ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONTRATO No. : 186 DE 2023.

OBJETO :"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA"

LOCALIZACIÓN : Bogotá D.C.

CONTRATISTA : UNIÓN TEMPORAL UT COINSI-FEXXA 001 con NIT N°.800228515-3.

REPRESENTANTE LEGAL : JUAN DAVID OSSA HOYOS C.C. 1.128.422.621

DIRECTOR DE OBRA : LUIS FERNANDO IBAÑEZ PRIETO
CC 75.074.077 de Manizales

INTERVENTORÍA : INGENIERIA Y DISEÑO DE OCCIDENTE S.A.S, con NIT N°.900.448.366-9

DIRECTOR DE PROYECTO : Ing. ALEXANDER BEDOYA DUQUE
C.C. 75.084.640 de Manizales

Y REPRESENTANTE LEGAL

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	**$ 1.969.792.867**
VALOR ANTICIPO (50%)	$ 984.896.433
VALOR ADICIÓN 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 1.969.792.867**
FECHA DE INICIO	23 de noviembre de 2023.
PLAZO INICIAL	Trescientos (300) días contados a partir del acta de inicio.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de septiembre de 2024.
FECHA DE PRORROGA 1	N/A
PRÓRROGA 1	N/A

FECHA DE SUSPENSIÓN 1	N/A
SUSPENSIÓN 1	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	23 de septiembre de 2024.
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL	99.60%
SALDO POR EJECUTAR	$7.798.011

El valor de saldo por ejecutar se podrá ajustar con base en la revisión de los entregables.

El Representante Legal de UNIÓN TEMPORAL UT COINSI-FEXXA 001, JUAN DAVID OSSA HOYOS en calidad de CONTRATISTA, el director de proyecto Luis Fernando Ibáñez Prieto, y el Representante Legal y director de Interventoría de INGENIERIA Y DISEÑO DE OCCIDENTE S.A.S., ALEXANDER BEDOYA DUQUE en calidad de INTERVENTORIA EXTERNA, dejan constancia de la suscripción y aprobación de la presente Acta.

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

RESUMEN DEL CONTRATO

CONCEPTO		VALOR
Valor del contrato:		$ **1.969.792.867**
Acta 1	$ 875.267.222	
Acta 2	$ 457.171.387	
Acta 3	$ 368.564.943	
Acta final	$ 260.991.304	
Saldo a favor de la entidad contratante		- $7.798.011
Sumas iguales	$1.961.994.856	$1.961.994.856

AMORTIZACIÓN ANTICIPO

CONCEPTO		VALOR
Valor Anticipo Entregado. 50 %		$ 984.896.433
Acta 1	$ 437.633.611	
Acta 2	$ 228.585.694	
Acta 3	$ 184.282.472	
Acta final	$ 134.394.656	
Sumas iguales	$ 984.896.433	$ 984.896.433
Saldo por amortizar del anticipo		$ 0.00

RESUMEN FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.969.792.867
VALOR ADICION 1	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 1.961.994.856
VALOR DEL ANTICIPO	$ 984.896.433
SALDO A FAVOR ENTIDAD CONTRATANTE	$ 7.798.011

PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO SA**		
PÓLIZA No.	**65-44-101226198**		
COBERTURAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
Cumplimiento del contrato.	20-11-2023	20-03-2025	$ 590.937.860.10
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	20-11-2023	20-01-2025	$ 984.896.433.50
Estabilidad y calidad de la obra.	20-09-2024	20-09-2029	$ 590.937.860.10
Calidad del servicio	20-11-2023	20-03-2025	$ 590.937.860.10
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	20-11-2023	20-09-2025	$ 590.937.860.10
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	20-11-2023	20-09-2029	$ 98.489.643.35
PÓLIZA No.	**65-40-101073563**		
COBERTURAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
Predios labores y operaciones	20-11-2023	20-09-2024	$ 348.000.000,00
Contratistas y subcontratistas	20-11-2023	20-09-2024	$ 348.000.000,00
Vehículos propios y no propios	20-11-2023	20-09-2024	$ 348.000.000,00
Responsabilidad civil patronal	20-11-2023	20-09-2024	$ 348.000.000,00
Responsabilidad civil cruzada	20-11-2023	20-09-2024	$ 348.000.000,00
Gastos médicos	20-11-2023	20-09-2024	$ 174.000.000,00
Daño emergente y lucro cesante	20-11-2023	20-09-2024	$ 348.000.000,00
Prejuicios extrapatrimoniales	20-11-2023	20-09-2024	$ 348.000.000,00

TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL

A la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que se ha terminado el Plazo contractual pactado.

Se firma acta de reunión de recibo de obra con observaciones para subsanación de las mismas en quince (15) días calendario.

ANALISIS DE LA INTERVENTORÍA

La Interventoría analiza la situación y conceptúa de acuerdo con el INFORME EJECUTIVO #4, del 24 DE AGOSTO AL 23 DE SEPTIEMBRE que: "*El contratista se encuentra con un avance físico programado del100% y un avance físico real de 99.60 %, El contrato se cumplió satisfactoriamente*".

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de recibo final de obra del Contrato 186 de 2023, a los veintitrés (23) días, del mes de septiembre de 2024 por los que en ella intervinieron.

JUAN DAVID OSSA HOYOS
Representante Legal
C.C. 1.128.422.621

UNIÓN TEMPORAL COINSI-FEXXA 001

Contratista

Ing. ALEXANDER BEDOYA DUQUE
Representante Legal y Director de proyectos
C.C. 75.084.640
INGENIERIA Y DISEÑO DE OCCIDENTE S.A.S.
Interventoría

Director De Obra
LUIS FERNANDO IBAÑEZ PRIETO
CC 75.074.077 de Manizales