FRR Fondo Rotatorio Registraduría Nacional del Estado Civil	PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	GCFT15
	FORMATO	INFORME DE SEGUIMIENTO CONTRATOS DE OBRA	VERSIÓN	0

Aprobado: 28/01

CONTRATO:	CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO DE OBRA ELECTRÓNICO No 016 DE 2023
CONTRATISTA	SIINCO S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL (SI APLICA)	JOHANNA ANDREA VILLAMIL FERRUCHO
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios sin formula de reajuste el mejoramiento y mantenimiento de la sede de la Registraduría Especial de Valledupar, Cesar, de conformidad con el estudio previo, el pliego de condiciones electrónico de la Selección Abreviada de menor cuantía No. 04 de 2023, su documento de condiciones adicionales al contrato y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, los cuales forman parte integral del contrato electrónico
CIUDAD:	**Valledupar - Cesar**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	**23 de junio de 2023**
FECHA DE INICIO:	**12 de julio de 2023**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**11 de octubre de 2023**
INFORME NRO.	**No. 1**
PERIODO DE EJECUCIÓN:	**Correspondiente al avance del 50%**
FECHA PRESENTE INFORME:	**20 de agosto de 2023**

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	PORCENTAJE DE AVANCE
ACTIVIDADES PRELIMINARES	
DESMONTE APARATOS SANITARIOS.	100%
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	100%
DEMOLICIÓN MUROS 0,15	100%
DEMOLICIÓN DE ENCHAPES	100%
DEMOLICIÓN PISO EXISTENTE	100%
LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	100%
DESMONTE DE TEJA PLASTICA	100%
DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO	100%
DESMONTE DE LAMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS	100%
DESMONTE DE TIPO ESPAÑOLA	100%
MAMPOSTERIA	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	0%
CUBIERTAS	
TEJA FIBROCEMENTO P7 NO. 6	100%
CABALLETE FIJO PERFIL 7	100%
FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 28 HASTA 0,30 M SEGÚN DISEÑO, INCLUYE EPOXIMO O SIMILAR SKAFLEX 1A	100%
MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE	0%
CIELO RASO	
CIELORRASO MODULAR EN LAMINA DE PVC BLANCO MATE	32%
ENCHAPES Y ACCESORIOS	
REJILLAS VENTILACIÓN 20X20CM	0%
ESPEJO CRISTAL 4 mm	0%
CERAMICA FORMATO 30CMX60CM	72%
ACCESORIOS PARA BAÑO	0%

SUPERFICIE EN GRANITO NATURAL	0%
RED SANITARIA	
SALIDA SANITARIO LAVAMANOS 2	100%
TUBERIA PVCS 2	100%
TUBERIA PVCS 4	100%
SALIDA SANITARIO SANITARIA INODORO 4	0%
RED ELECTRICA	
TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	100%
INSTALACION LUMINARIA LED PANEL 60X60	0%
INSTALACION MARCO (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	0%
SALIDA LAMPARA TECHO DE INCRUSTAR O SOBREPONER	0%
REPARACIONES DE PUNTOS ELECTRICOS EXISTENTES	0%
CARPINTERIA EN MADERA	
PUERTA CON MARCO	0%
CARPINTERIA METÁLICA	
MEDIA PUERTA EN CRISTAL TEMPLADO 1,00X0,90	0%
MUEBLE INTERIOR DE COCINETA	0%
VENTANILLA EN VIDRIO TEMPLADO DE 5MM	0%
PINTURA	
RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1.	29%
RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS PARA EXTERIORES	0%
PINTURA TIPO BITUMINOSA DE ALUMINIO PARA CUBIERTAS	0%
RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMESTICO A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA	0%
RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS REJAS Y ESTRUCTURA EN MADERA	0%
RED HIDRÁULICA	
LAVAMANOS CON GRIFERIA TIPO 1	100%
INODORO TIPO 1	100%
MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE (INCLUYE DESMONTE, MONTAJE Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	100%
PISOS	
ALISTADO PISOS e = 0.04 m	84%
GUARDA ESCOBA CERAMICA 9X50CM	0%
PISO CERAMICO 57,5X57,5CM	40%
SUBCAPITULO ADICIONALES	
ADECUACION / CONSTRUCCION MESON PARA ATENCION AL PUBLICO CON MUROS EN BLOQUE COLUMNETAS Y PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI (REFUERZO DE 60,00PSI)	100%
HONORARIOS	
ASEO GENERAL	0%
	50%

RECOMENDACIONES:

En constancia de lo anterior, se firma el presenta informe, a los veinte (20) días del mes de agosto de 2023.

INTERVENTOR

Jorge Mario Carrillo F.

JORGE MARIO CARRILLO FUENTES
Representante Legal
CONSORCIO INTERBERMAR

EL SUPERVISOR DE LAS CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO DE OBRA ELECTRÓNICO No 016 DE 2023

CERTIFICA:

Que **SIINCO S.A.S** con NIT 900.264.026 - 9, dentro del proceso de ejecución cumplió a satisfacción con las obligaciones y el objeto del contrato, correspondiente al 50% de avance, para el periodo comprendido entre el 12 de julio y el 20 de agosto de 2023, cuyo objeto es: *"Contratar bajo el sistema de precios unitarios sin formula de reajuste el mejoramiento y mantenimiento de la sede de la Registraduría Especial de Valledupar, Cesar, de conformidad con el estudio previo, el pliego de condiciones electrónico de la Selección Abreviada de menor cuantía No. 04 de 2023, su documento de condiciones adicionales al contrato y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.".*

Que el cumplimiento de las obligaciones contractuales se evidencia en el informe de seguimiento de Interventoría, el cual reposa en el expediente contractual.

Que el Contratista acreditó en debida forma, el cabal cumplimiento de las obligaciones relativas al Sistema de Seguridad Social Integral, atendiendo a lo establecido en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada a los veinte (20) días del mes de agosto de 2023.

Jorge Mario Carrillo F.

JORGE MARIO CARRILLO FUENTES
Representante Legal
CONSORCIO INTERBERMAR
Contratista