# E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA
# ANALISIS DE INDICADORES

A continuación, me permito presentar el porqué es importante analizar los indicadores para los procesos contractuales en conjunto y no solos o por separado de los más criterios habilitantes y de experiencia; puesto que en algunos casos un oferente pequeño o sin mucho musculo financiero puede tener mejores indicadores que un oferente más sólido financieramente o con cifras más de estados financieros y de resultados más altas y no por ello definir indicadores altos o bajos necesariamente dotarán de un oferente capaz de ejecutar el objeto contractual.

| | OFERENTE 1 | OFERENTE 2 |
|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE : (AC) | $ 5.000.000,00 | $ 10.070.000.000,00 |
| ACTIVO TOTAL : (AT) | $ 7.000.000,00 | $ 15.556.677.080,00 |
| PASIVO CORRIENTE : (PC) | $ 500.000,00 | $ 2.432.462.148,00 |
| PASIVO TOTAL : (PT) | $ 1.000.000,00 | $ 4.500.000.000,00 |
| PATRIMONIO : (P) | $ 6.000.000,00 | $ 11.056.677.080,00 |
| UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL : (UO) | $ 15.000.000,00 | $ 3.079.844.904,00 |
| GASTOS DE INTERESES : (GI) | $ 150.000,00 | $ 183.938.080,00 |

| | INDICADORES OFERENTE 1 | INDICADORES OFERENTE 2 |
|---|---|---|
| LIQUIDEZ AC/PC | 10,00 | 4,14 |
| ENDEUDAMIENTO PT/AT | 0,14 | 0,29 |
| COBERTURA DE INTERESES UO/GI | 100,00 | 16,74 |
| CAPITAL DE TRABAJO (AC-PC) | 4.500.000 | 7.637.537.852 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO UO/P | 2,50 | 0,28 |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO UO/AT | 2,14 | 0,20 |

De lo anterior se evidencia que el oferente 1 tiene un índice de liquidez de 10 mientras que el oferente dos tan solo alcanza un índice de liquidez de 4.14, a pesar que el activo corriente del oferente 1 es de 5 millones y del oferente dos es de 10.000 millones de pesos.

Para el caso del índice de endeudamiento el oferente 1 tan solo tiene un índice del 0.14 y el oferente dos aparentemente tiene un índice de endeudamiento más alto del 0.29 a pesar que el activo total del oferente 2 es de $15.556 millones y para el caso del oferente 1 el activo total tan solo es de 7 millones, es decir el oferente dos tiene mejor resultado pero menor activo total.

Es decir como se evidencia la entidad no puede únicamente fijarse en definir indicadores de liquidez, endeudamiento o rentabilidad puesto que como se ha evidenciado estos pueden ser mejores o más altos en empresas más pequeñas y deberán complementarse con las calidades del oferentes entre las que se encuentran la experiencia en el sector, su antigüedad, y todas aquellas condiciones técnicas que permitan determinar que un oferente realmente puede ser idóneo para la correcta ejecución de un contrato.

**E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA**
**PROYECCION DE INDICADORES**
**PROCESO DE CONSTRUCCION UMI**
**OPCION 1**

| ENTIDAD | PROCESO | OBJETO | PO | LIQUIDEZ | | ENDEUDAMIENTO | | RAZON COBERTURA INTERESES | | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | | CAPITAL DE TRABAJO PO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E.S.E. HDSPITAL REGIONAL DE DUITAMA | CONVOCATORIA DE MAYOR CUANTIA No. 001-2022 | CONSTRUCCION DE SALAS DE PARTOS Y CIRUGIA EN LA SEDE CENTRAL DE LA E.S.E. HDSPITAL REGIONAL DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA | 4.235.131.677,00 | > | 5,76 | < | 0,47 | > | 9,16 | > | 0,15 | > | 0,13 | > | 50% | 2.117.565.838,50 |
| E.S.E. HDSPITAL REGIONAL DE DUITAMA | CONVOCATORIA DE MAYOR CUANTÍA No. 004-2023 | REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA, CAMBIO DE CUBIERTA, MANTENIMIENTO A LA PINTURA DE FACHADAS Y MEJORAS PARA LA CARPINTERÍA METÁLICA DE LA E.S.E HOSPITAL REGIONAL DE DUITAMA | 3.722.706.268,00 | > | 6,01 | < | 0,52 | > | 6,05 | > | 0,06 | > | 0,08 | > | 50% | 1.861.353.134,00 |
| E.S.E. CENTRO DE SALUD EDGAR ALONSO PULIDO DE PAUNA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 01 DE 2021 | CONSTRUCCIÓN ETAPA 2 BLOQUE CONSULTA EXTERNA Y SERVICIDS ADMINISTRATIVDS DE LA ESE CENTRO DE SALUD EDGAR ALONSO PULIDO SOLANO DE PAUNA | 3.286.239.751,00 | > | 10,00 | < | 0,30 | > | 30,00 | > | 0,20 | > | 0,20 | > | | |
| E.S.E. HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ DE PUERTO BOYACA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 04 DE 2022 | CONSTRUCCION Y AMPLIACION DE LS SERVICIOS ASISTENCIALES DE LA ESE HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA - PRIMERA FASE | 15.010.140.513,00 | > | 5,00 | < | 0,35 | > | 30,00 | > | 0,20 | > | 0,25 | > | 10% | 1.501.014.051,30 |
| E.S.E. HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ DE PUERTO BOYACA | CONVOCATORIA PÚBLICA N° 002 de 2023 | "CONSTRUCCION Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS ASISTENCIALES DE LA ESE HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA – SEGUNDA FASE | 5.655.223.561,00 | > | 1,14 | < | 0,79 | > | 1,00 | > | 0,19 | > | - | > | 20% | 1.131.044.712,20 |
| E.S.E. HOSPITAL SAN ANTONIO DE SOATA | CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002 DE 2023 | LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO PARA LA REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, LABORATORIO, RADIOLOGIA, ATENCIÓN DE PARTOS, HOSPITALIZACION Y ESTERILIZACION EN LA ESE SAN ANTONID DE SOATÁ. DEPARTAMENTO DE BOYACA. | 18.851.283.754,00 | > | 1,90 | < | 0,64 | > | 6,20 | > | 0,10 | > | 0,02 | > | 30% | 5.655.385.126,20 |

**E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA**
**PROYECCION DE INDICADORES**
**PROCESO DE CONSTRUCCION UMI**
**OPCION 1**

| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE SOGAMOSO | CONVOCATORIA PÚBLICA No. 10 DE 2021 | ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LAS SEDE CENTRAL DEL HOSPITAL REGIONAL DE SOGAMOSO EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS PRESENTEN TERMINOS Y EN EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA EL EFECTO | 4.130.138.901,00 | > | 4,50 | < | 0,25 | > | 7,00 | > | 0,20 | > | 0,30 | > | 50% | 2.065.069.450,50 |
| EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO E.S.E. CENTRO SALUD FE Y ESPERANZA DE SORACA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 01 DE 2021 | CONSTRUCCIÓN NUEVA SEDE ESE CENTRO DE SALUD FE Y ESPERANZA SORACA-BOYACA. | 3.584.920.416,00 | > | 8,10 | < | 0,45 | > | 24,01 | > | 0,17 | > | 0,16 | > | | - |
| E.S.E SANTIAGO DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 01 DE 2023 | CONSTRUCCIÓN TORRE HOSPITALARIA Y DE APOYO EN LA ESE SANTIAGO DE TUNJA- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ | 12.259.753.000,69 | > | 2,00 | < | 0,70 | > | 30,00 | > | 0,11 | > | 0,28 | > | 100% | 12.259.753.000,69 |
| E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 39 DE 2022 | CONTRATAR LA REMODELACION, AMPLIACION Y DOTACION DE EQUIPAMENTO FIJO PARA LA OPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACA, A PRECIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE | 9.300.904.395,00 | > | 4,99 | < | 0,47 | > | 10,42 | > | 0,09 | > | 0,11 | > | 50% | 4.650.452.197,50 |
| E.S.E. HDSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 018 DE 2023 | CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIAZION DE URGENCIAS E INFRAESTRUCTURA DE ALTA COMPLEJIDAD DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA (ETAPA 1) DEPARTAMENTO DE BOYACA | 33.260.490.985,00 | > | 4,50 | < | 0,45 | > | | > | 0,11 | > | 0,13 | > | 30% | 9.978.147.295,50 |
| [illegible] | | | | | | | | | | | | | | | | |

PO 6.167.579.469,90
K SOLICITADO 2.672.617.770,29

# HIF - CONSTRUCTORES

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA SECCIONAL ANTIOQUIA

## HERRAMIENTA PARA MODELAR INDICADORES FINANCIEROS 2024-2025

INFORMACIÓN DEL AÑO 2023 DE 1935 EMPRESAS CONSTRUCTORAS

FUENTE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, 2023.

### INDICADORES FINANCIEROS A MODELAR

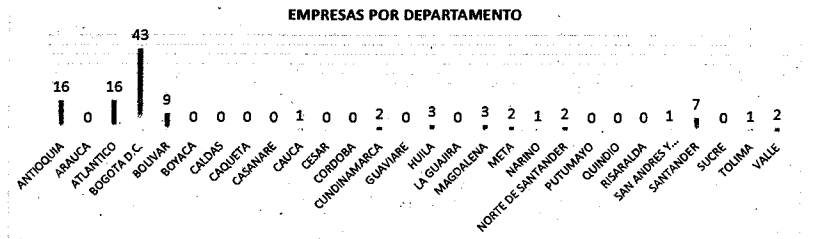
| INDICADOR Y ABREVIATURA | | | VALOR A MODELAR | PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | L | ≥ | 4,9 | 33,2% |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO | E | ≤ | 49 % | 51,2% |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | CI | ≥ | 15,38 | 39,6% |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | ROE | ≥ | 15 % | 43,9% |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | ROA | ≥ | 14 % | 22,2% |
| CAPITAL DE TRABAJO | CT | ≥ | 2.672.617 $ MILES | 56,4% |
| PATRIMONIO | PATR | ≥ | $ MILES | |
| ----- | | | | |

### RESULTADO

DE LA EVALUACIÓN EN CONJUNTO DE LOS REQUISITOS FINANCIEROS

| | | |
|---|---|---|
| EMPRESAS QUE NO CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | 1890 | 2,3% |

GRÁFICA SE ACTUALIZA AL DAR CLICK EL BOTÓN DE ARRIBA




### CUMPLIMIENTO DE LOS INDICADORES POR TIPO DE EMPRESA

| TIPO DE EMPRESA SEGÚN ACTIVOS | TOTAL DE EMPRESAS DENTRO DE LA MUESTRA | NÚMERO EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | PORCENTAJE EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES |
|---|---|---|---|
| MICROEMPRESA | 326 | 0 | 0% |
| PEQUEÑA | 499 | 3 | 1% |
| MEDIANA | 586 | 17 | 3% |
| GRANDE | 524 | 25 | 5% |
| TOTAL | 1935 | | 2,3% |

**E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA**
**PROYECCION DE INDICADORES**
**PROCESO DE CONSTRUCCION UMI**
**OPCION 2**

| ENTIDAD | PROCESO | OBJETO | VALOR | LIQUIDEZ | | ENDEUDAMIENTO | | RAZON COBERTURA INTERESES | | CAPITAL DE TRABAJO | | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | | VALOR PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E.S.E. HOSPITAL SAN ANTONIO DE SOATA | CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002 DE 2023 | LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO PARA LA REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, LABORATORIO, RADIOLOGIA, ATENCIÓN DE PARTOS, HOSPITALIZACION Y ESTERILIZACION EN LA ESE SAN ANTONIO DE SOATÁ. DEPARTAMENTO DE BOYACA. | 18.851.283.754,00 | > | 1,90 | < | 0,64 | > | 6,20 | > | 0,10 | > | 0,02 | > | 30% | 5.655.385.126,20 |
| E.S.E SANTIAGO DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 01 DE 2023 | CONSTRUCCIÓN TORRE HOSPITALARIA Y DE APOYO EN LA ESE SANTIAGO DE TUNJA- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ | 12.259.753.000,69 | > | 2,00 | < | 0,70 | > | 30,00 | > | 0,11 | > | 0,28 | > | 100% | 12.259.753.000,69 |
| E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 39 DE 2022 | CONTRATAR LA REMODELACION, AMPLIACION Y DOTACION DE EQUIPAMENTO FIJO PARA LA OPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACA, A PRECIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE | 9.300.904.395,00 | > | 4,99 | < | 0,47 | > | 10,42 | > | 0,09 | > | 0,11 | > | 50% | 4.650.452.197,50 |
| E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 018 DE 2023 | CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIAZION DE URGENCIAS E INFRAESTRUCTURA DE ALTA COMPLEJIDAD DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA (ETAPA 1) DEPARTAMENTO DE BOYACA | 33.260.490.985,00 | > | 4,50 | < | 0,45 | > | | > | 0,11 | > | 0,13 | > | 30% | 9.978.147.295,50 |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |

PO 6.167.579.469,90
K SOLICITADO 3.237.979.221,70

# HIF - CONSTRUCTORES

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA SECCIONAL ANTIOQUIA

## HERRAMIENTA PARA MODELAR INDICADORES FINANCIEROS 2024-2025

INFORMACIÓN DEL AÑO 2023 DE 1935 EMPRESAS CONSTRUCTORAS

FUENTE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, 2023.

### INDICADORES FINANCIEROS A MODELAR

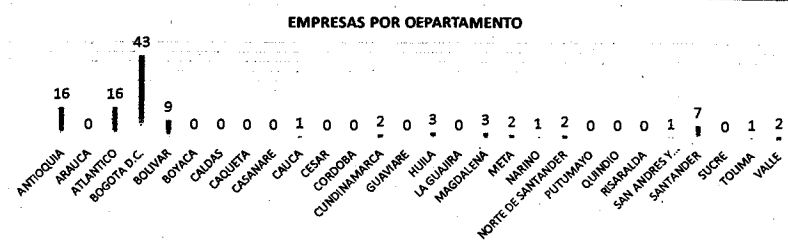
| INDICADOR Y ABREVIATURA | | | VALOR A MODELAR | PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | L | ≥ | 3,35 | 45,7% |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO | E | ≤ | 57 % | 33,2% |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | CI | ≥ | 15,54 | 39,4% |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | ROE | ≥ | 14 % | 46,1% |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | ROA | ≥ | 10 % | 34,1% |
| CAPITAL DE TRABAJO | CT | ≥ | 3.237.979 $ MILES | 52,2% |
| PATRIMONIO | PATR | ≥ | $ MILES | |
| ----- | | | | |

### RESULTADO

DE LA EVALUACIÓN EN CONJUNTO DE LOS REQUISITOS FINANCIEROS

| | | |
|---|---|---|
| EMPRESAS QUE NO CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | 1850 | 4,4% |

GRÁFICA SE ACTUALIZA AL DAR CLICK EL BOTON DE ARRIBA




### CUMPLIMIENTO DE LOS INDICADORES POR TIPO DE EMPRESA

| TIPO DE EMPRESA SEGÚN ACTIVOS | TOTAL DE EMPRESAS DENTRO DE LA MUESTRA | NÚMERO EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | PORCENTAJE EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES |
|---|---|---|---|
| MICROEMPRESA | 326 | 0 | 0% |
| PEQUEÑA | 499 | 6 | 1% |
| MEDIANA | 586 | 34 | 6% |
| GRANDE | 524 | 45 | 9% |
| TOTAL | 1935 | | 4,9% |

**E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA**
**PROYECCION DE INDICADORES**
**PROCESO DE CONSTRUCCION UMI**
**OPCION 3**

| ENTIDAD | PROCESO | PUESTO | PO | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E.S.E. HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ DE PUERTO BOYACA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 04 DE 2022 | CONSTRUCCION Y AMPLIACION DE LS SERVICIOS ASISTENCIALES DE LA ESE HOSPITAL JOSE CAYETAND VASQUEZ EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA - PRIMERA FASE | 15.010.140.513,00 | > | 5,00 | < | 0,35 | > | 30,00 | > | 0,20 | > | 0,25 | > | 10% | 1.501.014.051,30 |
| E.S.E. HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ DE PUERTO BOYACA | CDNVOCATORIA PÚBLICA N° 002 de 2023 | "CONSTRUCCION Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS ASISTENCIALES DE LA ESE HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA – SEGUNDA FASE | 5.655.223.561,00 | > | 1,14 | < | 0,79 | > | 1,00 | > | 0,19 | > | - | > | 20% | 1.131.044.712,20 |
| E.S.E. HOSPITAL SAN ANTONIO DE SOATA | CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002 DE 2023 | LA CONSTRUCCIÓN DEL PRDYECTO PARA LA REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, LABORATORIO, RADIOLOG|A, ATENCIÓN DE PARTOS, HOSPITALIZACION Y ESTERILIZACION EN LA ESE SAN ANTONIO DE SOATÁ. DEPARTAMENTO DE BOYACA. | 18.851.283.754,00 | > | 1,90 | < | 0,64 | > | 6,20 | > | 0,10 | > | 0,02 | > | 30% | 5.655.385.126,20 |
| E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE SOGAMOSO | CONVOCATORIA PÚBLICA No. 10 DE 2021 | ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LAS SEDE CENTRAL DEL HOSPITAL REGIONAL DE SOGAMOSO EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS PRESENTEN TERMINOS Y EN EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA EL EFECTO | 4.130.138.901,00 | > | 4,50 | < | 0,25 | > | 7,00 | > | 0,20 | > | 0,30 | > | 50% | 2.065.069.450,50 |
| E.S.E SANTIAGO DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 01 DE 2023 | CONSTRUCCIÓN TORRE HOSPITALARIA Y DE APOYO EN LA ESE SANTIAGO DE TUNJA- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ | 12.259.753.000,69 | > | 2,00 | < | 0,70 | > | 30,00 | > | 0,11 | > | 0,28 | > | 100% | 12.259.753.000,69 |
| E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA N° 39 DE 2022 | CONTRATAR LA REMODELACION, AMPLIACION Y DOTACION DE EQUIPAMENTO FIJO PARA LA OPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACA, A PRECIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE | 9.300.904.395,00 | > | 4,99 | < | 0,47 | > | 10,42 | > | 0,09 | > | 0,11 | > | 50% | 4.650.452.197,50 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA Nº 018 DE 2023 | CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIAZION DE URGENCIAS E INFRAESTRUCTURA DE ALTA COMPLEJIDAD DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA (ETAPA 1) DEPARTAMENTO DE BOYACA | 33.260.490.985,00 | > | 4,50 | < | 0,45 | > | | > | 0,11 | > | 0,13 | > | 30% | 9.978.147.295,50 |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |
| | | | | > | | < | | > | | > | | > | | > | | - |

6.167.579.469,90
K SOLICITADO 2.555.140.066,10
2.555.140,07

# HIF - CONSTRUCTORES

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA SECCIONAL ANTIOQUIA

## HERRAMIENTA PARA MODELAR INDICADORES FINANCIEROS 2024-2025

INFORMACIÓN DEL AÑO 2023 DE 1935 EMPRESAS CONSTRUCTORAS

FUENTE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, 2023.

### INDICADORES FINANCIEROS A MODELAR

| INDICADOR Y ABREVIATURA | | | VALOR A MODELAR | PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | L | ≥ | 3,43 | 45,0% |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO | E | ≤ | 52 % | 55,5% |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | CI | ≥ | 14,1 | 40,1% |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | ROE | ≥ | 16 % | 42,7% |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | ROA | ≥ | 14 % | 22,2% |
| CAPITAL DE TRABAJO | CT | ≥ | 2.555.140 $ MILES | 58,0% |
| PATRIMONIO | PATR | ≥ | $ MILES | |
| ----- | | | | |

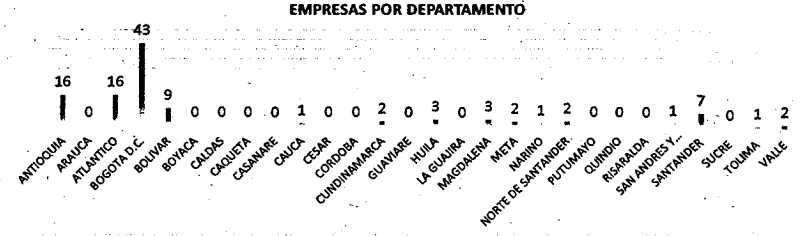
### RESULTADO

DE LA EVALUACIÓN EN CONJUNTO DE LOS REQUISITOS FINANCIEROS

| | | |
|---|---|---|
| EMPRESAS QUE NO CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | 1866 | 3,6% |

GRÁFICA SE ACTUALIZA AL DAR CLICK EL BOTÓN DE ARRIBA

**EMPRESAS POR DEPARTAMENTO**




### CUMPLIMIENTO DE LOS INDICADORES POR TIPO DE EMPRESA

| TIPO DE EMPRESA SEGÚN ACTIVOS | TOTAL DE EMPRESAS DENTRO DE LA MUESTRA | NÚMERO EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | PORCENTAJE EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES |
|---|---|---|---|
| MICROEMPRESA | 326 | 0 | 0% |
| PEQUEÑA | 499 | 5 | 1% |
| MEDIANA | 586 | 28 | 5% |
| GRANDE | 524 | 36 | 7% |
| TOTAL | 1935 | | 3,6% |

**E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA**
**PROYECCION DE INDICADORES**
**PROCESO DE CONSTRUCCION UMI**
**OPCION 4**

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E.S.E. HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ DE PUERTO BOYACA | CONVOCATORIA PÚBLICA Nº 002 de 2023 | "CONSTRUCCION Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS ASISTENCIALES DE LA ESE HOSPITAL JOSE CAYETANO VASQUEZ EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA – SEGUNDA FASE | 5.655.223.561,00 | > | 1,14 | < | 0,79 | > | 1,00 | > | 0,19 | > | - | > | 20% | 1.131.044.712,20 |
| E.S.E. HOSPITAL SAN ANTONIO DE SOATA | CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002 DE 2023 | LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO PARA LA REPOSICIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, LABORATORIO, RADIOLOGIA, ATENCIÓN DE PARTOS, HOSPITALIZACION Y ESTERILIZACION EN LA ESE SAN ANTONIO DE SOATÁ. DEPARTAMENTO DE BOYACA. | 18.851.283.754,00 | > | 1,90 | < | 0,64 | > | 6,20 | > | 0,10 | > | 0,02 | > | 30% | 5.655.385.126,20 |
| E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA Nº 39 DE 2022 | CONTRATAR LA REMODELACION, AMPLIACION Y DOTACION DE EQUIPAMENTO FIJO PARA LA OPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACA, A PRECIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE | 9.300.904.395,00 | > | 4,99 | < | 0,47 | > | 10,42 | > | 0,09 | > | 0,11 | > | 50% | 4.650.452.197,50 |
| E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA | CONVOCATORIA PUBLICA Nº 018 DE 2023 | CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIAZION DE URGENCIAS E INFRAESTRUCTURA DE ALTA COMPLEJIDAD DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA (ETAPA 1) DEPARTAMENTO DE BOYACA | 33.260.490.985,00 | > | 4,50 | < | 0,45 | > | | > | 0,11 | > | 0,13 | > | 30% | 9.978.147.295,50 |

| | |
|---|---|
| PO | 6.167.579.469,90 |
| K SOLICITADO | 2.004.463.327,72 |
| | 2.004.463,33 |

# HIF - CONSTRUCTORES

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA SECCIONAL ANTIOQUIA

## HERRAMIENTA PARA MODELAR INDICADORES FINANCIEROS 2024-2025

INFORMACIÓN DEL AÑO 2023 DE 1935 EMPRESAS CONSTRUCTORAS

FUENTE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, 2023.

### INDICADORES FINANCIEROS A MODELAR

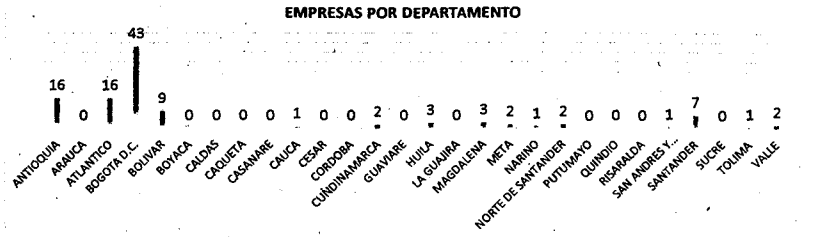
| INDICADOR Y ABREVIATURA | | | VALOR A MODELAR | PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | L | ≥ | 3,13 | 48,6% |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO | E | ≤ | 59 % | 65,8% |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | CI | ≥ | 5,87 | 51,8% |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | ROE | ≥ | 7 % | 34,0% |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | ROA | ≥ | 12 % | 27,8% |
| CAPITAL DE TRABAJO | CT | ≥ | 2.004.463 $ MILES | 53,9% |
| PATRIMONIO | PATR | ≥ | $ MILES | |
| ----- | | | | |

### RESULTADO

DE LA EVALUACIÓN EN CONJUNTO DE LOS REQUISITOS FINANCIEROS

| | | |
|---|---|---|
| EMPRESAS QUE NO CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | 1811 | 6,4% |

GRÁFICA SE ACTUALIZA AL DAR CLICK EL BOTÓN DE ARRIBA




### CUMPLIMIENTO DE LOS INDICADORES POR TIPO DE EMPRESA

| TIPO DE EMPRESA SEGÚN ACTIVOS | TOTAL DE EMPRESAS DENTRO DE LA MUESTRA | NÚMERO EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES | PORCENTAJE EMPRESAS QUE CUMPLEN TODOS LOS INDICADORES |
|---|---|---|---|
| MICROEMPRESA | 326 | 0 | 0% |
| PEQUEÑA | 499 | 12 | 2% |
| MEDIANA | 586 | 51 | 9% |
| GRANDE | 524 | 61 | 12% |
| TOTAL | 1935 | | 6,4% |