Alcaldía Municipal de Yopal

INFORME DE ACTIVIDADES

INFORME DE ACTIVIDADES No.	1	FECHA INFORME	26 DE DICIEMBRE DE 2024
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO			
No DEL CONTRATO Y FECHA	**3871-2024 DE FECHA 2024-11-08**		
VALOR DEL CONTRATO	CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS ($ 58.452.800,00)		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE YOPAL		
CONTRATISTA	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S – R/L LINA PAOLA BARRERA GARCÍA		
No. DE IDENTIFICACION	**900904305-6**		
PLAZO DE EJECUCION	UN (1) MES CINCO (5) DÍAS		
SUPERVISOR	**ALBA CARINA ROJAS BARRETO, SECRETARIA GENERAL**		
FECHA DE INICIO	**14 DE NOVIEMBRE DE 2024**		
FECHA DE TERMINACIÓN	**18 DE DICIEMBRE DE 2024**		
PERIODO DEL INFORME	**DEL 14 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DE 2024**		
OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR AVALUO COMERCIAL, ESTUDIO DE TITULO DE CUATRO (4) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro. 470-153380, 570-76583, 470-97284 Y 470-162581, CON EL FIN DE DAR TRAMITE A LA TRANFERENCIA A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIOY PROYECTOS DE INVERSIÓN E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL**		
ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO			

ACTIVIDAD	EJECUCION	EVIDENCIAS
1.Conforme a las especificaciones técnicas del producto a contratar y los lineamientos establecidos en la ley que regulan la materia, realizar el avalúo comercial de los siguientes inmuebles: • Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 470-76583 y cédula catastral No. 000100197491000, con un área de 40.000 m2 y	Durante el plazo de ejecución del contrato, se elaboraron dos informes y se detallan de la siguiente manera: • Informe de avaluó inmueble No. 470-76583, 64 páginas. • Informe de avaluó inmueble No. 470-153380, 59 paginas • Informe de avaluó inmueble No. 470-97284, 58 páginas. • Informe de avaluó inmueble No. 470-162581, 67 paginas • Informe de avaluó inmueble No. 470-6869, 57 páginas.	Se realizo la entrega de dos 2 copias físicas por cada avalúo y dos copias magnéticas a CD-ROM de los avalúos.

ACTIVIDAD	EJECUCION	EVIDENCIAS
escritura pública No. 190 del 13 de mayo 2021. • Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 470-153380 y cédula catastral No. 85001010103160003000, localizado en la K21 30-31 K21 #31 89 barrio 20 de julio y resolución administrativa No. 474 del 13 de 2019. • Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 470-97284 y cédula catastral No. 85001010109270039000 localizado en la Diagonal 9 #12-36 Barrio la estrella Bonhabitat, con escritura pública 2132 del 20 de septiembre de 2011 de la notaría de aguazul. • Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 470-162581 y cédula catastral No. 00100101107000, con escritura publica 1.842 del 7 de julio de 2021 de la notaria primera del círculo de Yopal. • Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 470-6869 y cédula catastral No.0010005001300. • Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 470-93948 y cédula catastral No. 010116760003000, ubicado en la calle 11 #34-58.	• Informe de avaluó inmueble No. 470-93948, 53 paginas Como encargado de llevar a cabo el avalúo comercial de los inmuebles mencionados, se realizó: 1.Revisión de Documentación: Se obtuvo y reviso de manera detallada los documentos legales relacionados con los inmuebles, incluyendo escrituras públicas, folios de matrícula inmobiliaria, cédulas catastrales, códigos prediales, y demás documentos pertinentes. 2.Inspección Física de los Inmuebles Se programó visitas a los inmuebles No. 470-76583, No. 470-153380, No. 470-97284, No. 470-162581, No. 470-6869, No. 470-93948 para llevar a cabo inspecciones físicas detalladas. Se tomó nota de las características físicas, topografía, accesibilidad, entorno y cualquier otro aspecto relevante que pueda afectar el valor comercial 3.Análisis de Mercado: Se realizó un estudio del mercado inmobiliario en las áreas donde se encuentran los inmuebles. Se evaluó tendencias, demanda y oferta de propiedades similares. Análisis Comparativo de Mercado (ACM): Se utilizó el método de comparación de mercado para evaluar cómo se comparan los inmuebles con otras propiedades similares recientemente vendidas en la zona. 4.Consideración de Mejoras y Limitaciones: Se evaluó cualquier mejora o limitación que pueda afectar el valor de los inmuebles, como infraestructuras, servicios públicos, restricciones legales, entre otros.	

ACTIVIDAD	EJECUCION	EVIDENCIAS
	Cálculo del Valor Comercial: Se utilizaron metodologías de avalúo reconocidas y aplicarlas a los datos recopilados para determinar el valor comercial de cada uno de los inmuebles. Elaboración del Informe de Avalúo: Se preparó un informe detallado que incluya los datos técnicos, el análisis de mercado, el ACM, las consideraciones de mejoras y limitaciones, y el valor comercial calculado para cada inmueble. Revisión de Cumplimiento Normativo: Se verifico que el proceso de avalúo cumpla con todas las especificaciones técnicas del producto y los lineamientos legales establecidos en la ley. Entrega del Informe:	
2. Efectuar el estudio de títulos detallado de los bienes inmuebles mencionados en precedencia	Se elaboró el estudio de títulos de los inmuebles No. 470-76583, No. 470-153380, No. 470-97284, No. 470-162581, No. 470-6869, No. 470-93948. Ubicación del producto en los anexos de los informes presentados.	Se realizo la entrega de dos 2 copias físicas por cada avalúo y dos copias magnéticas a CD-ROM de los avalúos.
4. Entregar dos (2) copias físicas, a color, en original y dos (2) copias en medio magnético (CD-ROM) con los archivos que conformen el documento del avalúo comercial de los predios solicitados, con anexos gráficos y fotográfico.	Como producto de la actividad del contrato de prestación de servicios 3871 de 2024, se elaboraron seis informes de avalúos, se realiza la entrega de dos copias a color y en medio magnético y se detallan de la siguiente manera: • Informe de avaluó inmueble No. 470-76583, 64 páginas. • Informe de avaluó inmueble No. 470-153380, 59 paginas • Informe de avaluó inmueble No. 470-97284, 58 páginas. • Informe de avaluó inmueble No. 470-162581, 67 paginas • Informe de avaluó inmueble No. 470-6869, 57 páginas.	Se realizo la entrega de dos 2 copias físicas por cada avalúo y dos copias magnéticas a CD-ROM de los avalúos.

ACTIVIDAD	EJECUCION	EVIDENCIAS
	• Informe de avaluó inmueble No. 470-93948, 53 paginas Como encargado de llevar a cabo el avalúo comercial de los inmuebles mencionados, se realizó: 1.Revisión de Documentación: Se obtuvo y reviso de manera detallada los documentos legales relacionados con los inmuebles, incluyendo escrituras públicas, folios de matrícula inmobiliaria, cédulas catastrales, códigos prediales, y demás documentos pertinentes. 2.Inspección Física de los Inmuebles Se programó visitas a los inmuebles No. 470-76583, No. 470-153380, No. 470-97284, No. 470-162581, No. 470-6869, No. 470-93948 para llevar a cabo inspecciones físicas detalladas. Se tomó nota de las características físicas, topografía, accesibilidad, entorno y cualquier otro aspecto relevante que pueda afectar el valor comercial 3.Análisis de Mercado: Se realizó un estudio del mercado inmobiliario en las áreas donde se encuentran los inmuebles. Se evaluó tendencias, demanda y oferta de propiedades similares. Análisis Comparativo de Mercado (ACM): Se utilizó el método de comparación de mercado para evaluar cómo se comparan los inmuebles con otras propiedades similares recientemente vendidas en la zona. 4.Consideración de Mejoras y Limitaciones: Se evaluó cualquier mejora o limitación que pueda afectar el valor de los inmuebles, como infraestructuras, servicios públicos, restricciones legales, entre otros.	

ACTIVIDAD	EJECUCION	EVIDENCIAS
	Cálculo del Valor Comercial: Se utilizaron metodologías de avalúo reconocidas y aplicarlas a los datos recopilados para determinar el valor comercial de cada uno de los inmuebles. Elaboración del Informe de Avalúo: Se preparó un informe detallado que incluya los datos técnicos, el análisis de mercado, el ACM, las consideraciones de mejoras y limitaciones, y el valor comercial calculado para cada inmueble. Revisión de Cumplimiento Normativo: Se verifico que el proceso de avalúo cumpla con todas las especificaciones técnicas del producto y los lineamientos legales establecidos en la ley. Entrega del Informe:	

ACREDITACIÓN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL			
Tipo de aporte	**Planilla N°**	**Mes al que corresponde el aporte**	**Valor Pagado**
SALUD	31976087	NOVIEMBRE/DICIEMBRE	384.900
PENSION	31976087	NOVIEMBRE/DICIEMBRE	1.635.900
ARL	31976087	NOVIEMBRE/DICIEMBRE	50.300
SALUD	31976103	DICIEMBRE / ENERO 2025	153.600
PENSION	31976103	DICIEMBRE / ENERO 2025	614.400
ARL	31976103	DICIEMBRE / ENERO 2025	20.100

DECLARACIÓN: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

OBSERVACIONES Y/O ANEXOS	ANEXO PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES) NO. 31976087 Y NO. 31976103 CON FECHA DE PAGO DEL 19 DE DICIEMBREE DEL 2024.
Nombre Contratista: CONSULTEC DEL LLANO S.A.S NIT. 900904305-6 R/L LINA PAOLA BARRERA GARCÍA Identificación: 33.480.672	**Firma**: LINA PAOLA BARRERA G

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES	
ALBA CARINA ROJAS BARRETO identificado con la cédula de ciudadanía No. 52.718.050, actuando en mi calidad de supervisor del Contrato descrito al inicio del presente documento, certifico que de acuerdo con las obligaciones pactadas en el contrato, el contratista ha cumplido con la ejecución de cada una de las actividades del contrato, tal y como se describe en el presente informe. Así mismo certifico que el (la) contratista se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de conformidad con la normatividad que rige la materia, tal y como se acredita en los soportes de liquidación de planilla y pago que se anexan para realizar el pago del acta de liquidación del contrato, los cuales han sido verificados por el suscrito. Por lo tanto, se solicita a la Secretaria de Hacienda hacer el pago correspondiente al contratista.	
Nota: Este campo aplica siempre y cuando exista un contrato de apoyo a la supervisión, de lo contrario no diligenciar **FIRMA**	**FIRMA**
NOMBRE:	**NOMBRE: ALBA CARINA ROJAS BARRETO**
CARGO:	**CARGO: SECRETARIA GENERAL**
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**SUPERVISOR DEL CONTRATO**

Alcaldía Municipal
de Yopal

CERTIFICACIÓN

1200

LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE YOPAL, CASANARE.

C E R T I F I C A:

Que LINA PAOLA BARRERA GARCIA, identificado con cédula de ciudadanía No.33480672, en calidad de Representante Legal de CONSULTEC DEL LLANO SAS, con NIT 900904305-6, el cuál prestó los servicios a esta dependencia durante el periodo comprendido 14 de noviembre del 2024 al 18 de diciembre del 2024, con el fin de dar cumplimiento al contrato No. 3871-2024 con el objeto REALIZAR AVALUO COMERCIAL, ESTUDIO DE TITULO DE CUATRO (4) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro. 470-153380, 470-76583, 470-97284 Y 470-162581, CON EL FIN DE DAR TRAMITE A LA TRANFERENCIA A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIO Y PROYECTOS DE INVERSIÓN E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL. Dando cumplimiento a satisfacción.

La presente se expide, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024)

ALBA CARINA ROJAS BARRETO
Secretario de Despacho- Secretaría General

TELEFONO CONMUTADOR **(60 + 8) 6345913**
Marque según corresponda: Dependencias Palacio Municipal opción 1, Sedes Externas opción 2
DIAGONAL 15 N° 15-21 YOPAL – CASANARE Código Postal 850001
www.yopal-casanare.gov.co Email: contactenos@yopal-casanare.gov.co

EMPRESA CERTIFICADA
LAT-0969

ASESORÍAS PROFESIONALES
CONTADORES PÚBLICOS

Auditorias - Revisoría Fiscal
Asesorías Contable, Tributaria, Laboral, Financiera, Comercial

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO DEBIDAMENTE INSCRITO ANTE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002; el artículo 157 de la ley 100 de 1993 y el artículo 18 de la ley 1122 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

CERTIFICA

Que la empresa **CONSULTEC DEL LLANO S.AS** con NIT. No **900.904.305,** se encuentra a paz y salvo por concepto de Aportes en Seguridad Social (Salud, Pensión y riesgos Profesionales) Aportes parafiscales (Sena I.c.b.f. y Cajas de Compensación Familiar), realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el proceso de selección.

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de dos mil Veinticuatro (2024).

EDGAR OMAR GONZALEZ ROSAS
CONTADOR PUBLICO
T.P 41691 – T

Calle 25A No 29A-40 - Of. 201 - Tel: (038) 63311783 - Cel 311 8544006
E-mail:asesoriasprofesionalesap@hotmail.com
YOPAL CASANARE

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1 7 E 7 E 7 F 9 6 1 1 0 9 4 9 3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **EDGAR OMAR GONZALEZ ROSAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 9522403 de SOGAMOSO (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 41691-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **9.522.403**

GONZALEZ ROSAS

APELLIDOS

EDGAR OMAR

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **03-MAR-1957**

SOGAMOSO
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

25-AGO-1978 SOGAMOSO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0727700-00162149-M-0009522403-20090709 **0013**287073A 1 27665138

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S
IDENTIFICACIÓN:	NI-900904305
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	1
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	1
FECHA GENERACION REPORTE:	2024-12-19
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2024-12-03
FECHA DE PAGO:	2024-12-19
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2024-11
PERÍODO SALUD:	2024-12
NÚMERO PLANILLA:	31976087
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	31976087
TIPO DE PLANILLA:	E

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 0	$ 0	$ 4.100	$ 380.800	$ 384.900
Subtotal Salud		1	1	$ 0	$ 0	$ 4.100	$ 380.800	$ 384.900
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 47.600	$ 47.600	$ 17.500	$ 1.618.400	$ 1.635.900
Subtotal Pensión		1	1	$ 47.600	$ 47.600	$ 17.500	$ 1.618.400	$ 1.635.900
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 0	$ 0	$ 600	$ 49.700	$ 50.300
Subtotal ARL		1	1	$ 0	$ 0	$ 600	$ 49.700	$ 50.300
CCF69	844003392	COMFACASANARE	1	$ 0	$ 0	$ 4.100	$ 380.800	$ 384.900
Subtotal CCF		1	1	$ 0	$ 0	$ 4.100	$ 380.800	$ 384.900
		Total a pagar		$ 47.600	$ 47.600	$ 26.300	$ 2.429.700	$ 2.456.000

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	03/01/2025

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 31976087
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2024-12-19

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	900904305	D.V.	6	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CR 20 N 9 68	DEPARTAMENTO	CASANARE	MUNICIPIO	YOPAL
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7020	CORREO ELECTRÓNICO	WDSERVICIOS18@GMAIL.COM	TELÉFONO	6359678
FAX	0	SUCURSAL	1	NOMBRE SUCURSAL	1
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	33480672	PRIMER APELLIDO	BARRERA	SEGUNDO APELLIDO	GARCIA
PRIMER NOMBRE	LINA	SEGUNDO NOMBRE	PAOLA		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2024	Mes: 11	Año: 2024	Mes: 12	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$9.520.000		31976087

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-33480672	01	No	No	No	85	1	1702001	Fijo	BARRERA GARCIA LINA PAOLA	$16.800.000

NOVEDADES																																
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 33480672	X	2024-11-14																											0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 33480672	PORVENIR	17	$9.520.000	0.1600000	$1.523.200	$0	$0	$1.523.200	$47.600	$47.600	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 33480672	SANITAS	17	$9.520.000	0.0400000	$380.800	$0	0	$0	0	$0	17	$9.520.000	1	0.0052200	$49.700

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-33480672	COMFACASANARE	17	$9.520.000	0.0400000	$380.800	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2024 - 11											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	1	$1.523.200	$0	$0	$47.600	$47.600	16	$16.300	$600	$600	$1.635.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SANITAS	1	$380.800	$0	0	$0	0	$0	$380.800	16	$4.100	$0	$384.900	$0	0	$0	$0	$384.900	$0	$0	$384.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	1	$49.700	0	$0	$0	$49.700	16	$600	$50.300	0	$0	$0	$50.300

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACASANARE	1	$380.800	16	$4.100	$384.900
SENA	0	$0	16	$0	$0
ICBF	0	$0	16	$0	$0
ESAP	0	$0	16	$0	$0
MinEdu	0	$0	16	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$384.900
PENSIONES	1	$1.635.900
RIESGOS PROFESIONALES	1	$50.300
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$384.900
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$2.456.000

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S
IDENTIFICACIÓN:	NI-900904305
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	1
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	1
FECHA GENERACION REPORTE:	2024-12-19
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-01-03
FECHA DE PAGO:	2024-12-19
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2024-12
PERÍODO SALUD:	2025-01
NÚMERO PLANILLA:	31976103
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	31976103
TIPO DE PLANILLA:	E

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 153.600	$ 153.600
Subtotal Salud		1	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 153.600	$ 153.600
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 614.400	$ 614.400
Subtotal Pensión		1	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 614.400	$ 614.400
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 20.100	$ 20.100
Subtotal ARL		1	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 20.100	$ 20.100
CCF69	844003392	COMFACASANARE	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 153.600	$ 153.600
Subtotal CCF		1	1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 153.600	$ 153.600
		Total a pagar		$ 0	$ 0	$ 0	$ 941.700	$ 941.700

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	04/02/2025

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 31976103
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2024-12-19

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	900904305	D.V.	6	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CR 20 N 9 68	DEPARTAMENTO	CASANARE	MUNICIPIO	YOPAL
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7020	CORREO ELECTRÓNICO	WDSERVICIOS18@GMAIL.COM	TELÉFONO	6359678
FAX	0	SUCURSAL	1	NOMBRE SUCURSAL	1
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	33480672	PRIMER APELLIDO	BARRERA	SEGUNDO APELLIDO	GARCIA
PRIMER NOMBRE	LINA	SEGUNDO NOMBRE	PAOLA		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2024	Mes: 12	Año: 2025	Mes: 01	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$3.840.000		31976103

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-33480672	01	No	No	No	85	1	1702001	Fijo	BARRERA GARCIA LINA PAOLA	$6.400.000

NOVEDADES																																
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 33480672			X	2024-12-18																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 33480672	PORVENIR	18	$3.840.000	0.1600000	$614.400	$0	$0	$614.400	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 33480672	SANITAS	18	$3.840.000	0.0400000	$153.600	$0	0	$0	0	$0	18	$3.840.000	1	0.0052200	$20.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-33480672	COMFACASANARE	18	$3.840.000	0.0400000	$153.600	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2024 - 12											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	1	$614.400	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$614.400

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SANITAS	1	$153.600	$0	0	$0	0	$0	$153.600	0	$0	$0	$153.600	$0	0	$0	$0	$153.600	$0	$0	$153.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA												
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	1	$20.100	0	$0	$0	$20.100	0	$0	$20.100	0	$0	$0	$20.100

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACASANARE	1	$153.600	0	$0	$153.600
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$153.600
PENSIONES	1	$614.400
RIESGOS PROFESIONALES	1	$20.100
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$153.600
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$941.700

CONSULTEC DEL LLANO SAS
NIT 900.904.305-6
CARRERA 20 No 9-23
Tel: (608) 3102965254
Pore - Colombia
consultec79@gmail.com

RES.DIAN No. Número Autorización Electrónica 18764085769748 aprobado en 20241220 prefijo CDLS desde el número 5 al 10 Vigencia: 12 Meses - Actividad Económica 7020 - Actividades de consultoría de gestión

FACTURA ELECTRÃ³NICA DE VENTA NO. CDLS 8

Fecha y hora Factura
Generación: 26/12/2024, 17:11
Expedición: 26/12/2024, 17:11

Nombre del Cliente MUNICIPIO DE YOPAL	**Nit ó C.C.** 891.855.017-7	**Fecha de Vencimiento** --
Razón Social MUNICIPIO DE YOPAL	**Dirección** DG 15 15 21	**Teléfono** (608) 6341117 - Ext. 000
Correo contactenos@yopal-casanare.gov.co	**Vendedor** CONSULTEC DEL LLANO	**Centro de Costo** 0

CONDICIONES DE VENTA: La firma del comprador en este documento significa la aceptación de la mercancía y la obligación de pagar en los términos y condiciones estipuladas y su conformidad con el pacto de reserva de dominio que aquí se establece. Este documento se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según Art 774 del código de Comercio. Nuestra responsabilidad cesa al entregar la mercancía a los transportadores. Reclamos por roturas o saqueo deben hacerse al transportador

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	CONTRATO NUMERO: 3871-2024 DEL 2024/11/08 PERIODO: DEL 14 DE NOVIEMBRE DEL 2024 HASTA EL 18 DE DICIEMBRE DE 2024 REALIZAR AVALUO COMERCIAL, ESTUDIO DE TITULO DE SEIS (6) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro. 470-153380, 470-76583, 470-97284, 470-162585 Y 470-93948 Y 470-6869.., CON EL FIN DE DAR TRAMITE A LA TRANFERENCIA A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIOY PROYECTOS DE INVERSIÓN E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL.	1.00	49,120,000.00	9,332,800.00	58,452,800.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Total items: 1

Total Bruto	49,120,000.00
IVA 19%	9,332,800.00
Total a Pagar	58,452,800.00

OBSERVACIONES:
Valor en Letras:
Cincuenta y ocho millones cuatrocientos cincuenta y dos mil ochocientos pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) $ 58,452,800.00
- Transferencia



VENDEDOR
LINA PAOLA BARRERA G.
C.C. Ó NIT.:

FIRMA Y SELLO
C.C. Ó NIT.:

CUFE:
89537be1b7869ef548d32912aaf2b18188b344f9d893fce1f086401dd3aa12b3905e067b783f623968502036437fd3a2