I. IDENTIFICACION

CONTRATO No. 274 DE 2024	CONVENIO No.	OS No.

INFORME DE: **SUPERVISIÓN** __**X**___ **INTERVENTORÍA** _____

CONTRATISTA: ADPORT LTDA.

OBJETO: Prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada a la Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena-CAM, en las condiciones técnicas, de calidad y cantidades requeridas por la entidad.

FECHA DE SUSCRIPCION: 12 de abril de 2024

FECHA DE INICIO: 16 de abril de 2024

DURACION: Diez (10) meses y quince (15) días, desde la suscripción del acta de inicio.

FECHA DE TERMINACION: 28 de febrero de 2025

OTROSIS, ADICIONALES Y SUSPENSIONES:

FECHA DEL INFORME: 27 de diciembre de 2024

II. ANTECEDENTES (BITACORA)

Ante el incumplimiento parcial del servicio de los medios tecnológicos que se venían presentando con el contratista ADPORT LTDA, que hacen parte de las obligaciones del contratista en la cláusula segunda del contrato de prestación de servicios No. 274-2024, los cuales fueron requeridos en varias oportunidades y que con llevo a un proceso administrativo sancionatorio y el cual finalizo con la emisión de la resolución No. 4895 del 26 de diciembre de 2024 ***"Por medio del cual, se ordena el archivo de un proceso administrativo sancionatorio, dentro del contrato de prestación de servicios No. 274 de 2024 suscrito entre la Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena-CAM y ADPORT LTDA"*;** y como quedo consignado en el informe de supervisión de fecha 24 de diciembre de 2024 presentado a la Oficina de Contratación sobre el cumplimiento y puesta en marcha de los servicios tecnológicos dentro del Cto. 274-2024 suscrito con ADPORT LTDA; se procede a realizar la respectiva liquidación teniendo en cuenta que los servicios fueron cancelados en el primer mes y en el segundo mes (15) días, con los equipos y servicios que venía prestando la empresa anterior PUMA LTDA.

Los documentos mencionados se encuentran debidamente publicados en la plataforma del SECOP II en el módulo de ejecución del contrato.

A fecha de 24 de diciembre de 2024, día en que se finaliza el proceso de la audiencia por el incumplimiento parcial de los servicios tecnológicos, se encuentra que a la fecha antes

mencionada, los servicios tecnológicos se encuentran instalados en su totalidad y en funcionamiento.

RELACION DE SERVICIOS TECNOLOGICOS A CANCELAR CON CORTE A DICIEMBRE 30-2024

SERVICIOS TECNOLOGICOS GARZON	OBSERVACIONES	VALOR MENSUAL	VALOR DIA	TOTAL DIAS	VALOR TOTAL
ALARMA MONITOREADA: - Instalación y arriendo de 1 alarma con 4 zonas ubicación Centro de Atención al Usuario (2 magnéticos livianos y 2 sensores de movimiento) - Instalación y arriendo de 1 alarma con 5 zonas ubicación Auditorio (2 magnéticos y 3 sensores de movimiento) - Instalación y arriendo de 1 alarma con 11 zonas, ubicación bloque Administrativo-Oficinas (2 magnéticos livianos, 7 sensores de movimiento, 2 sensores de humo -archivo) **MONITOREO DE ALARMAS**: Servicio 24/7 desde la central de monitoreo del contratista + reacción ante eventos, incluye comunicador GPRS. **CCTV**: Instalación y arriendo con tecnología IP con 8 cámaras, adicional integrar 2 cámaras existentes de propiedad de la entidad.	**Con relación a este servicio que es integral, tenemos que las cámaras fueron instaladas en septiembre 11-2024 y las alarmas puesta en funcionamiento el 18 de diciembre de 2024. en donde se tomaría del 100% del valor un 70% para las cámaras y 30% las alarmas, para así establecer el valor a pagar**	$ 2.517.566	$ 83.919		$ 0
	70% valor cámaras- en donde fueron instaladas el 11 de septiembre de 2024	$ 1.762.296	$ 58.743	110	$ 6.461.753
	30% valor alarmas- en donde fueron puestas en funcionamiento el 18 de diciembre de 2024.	$ 755.270	$ 25.176	13	$ 327.284
SERVICIOS TECNOLOGICOS ADICIONALES					
Servicio de control de ingreso mediante un Sofware-aplicativo con su respectiva licencia que incluya equipo mediante el registro de la huella y/o captura del rostro mediante cámara e impresión de un sticker que contenga la respectiva información del visitante. La papelería que se requiera debe ser suministrada (rollos de papel).	**Puesto en funcionamiento diciembre 13-2024**	$ 168.074	$ 5.602	18	$ 100.844

RELACION DE SERVICIOS TECNOLOGICOS A CANCELAR CON CORTE A DICIEMBRE 30-2024

SERVICIOS TECNOLOGICOS GARZON	OBSERVACIONES	VALOR MENSUAL	VALOR DIA	TOTAL DIAS	VALOR TOTAL
Entrega en Comodato de cómo MÍNIMO siete (7) alarmas (6 para los bloques, oficinas y 1 bodega) conformada por Central, teclado, batería, transformador, sirena, trasmisor radio o GPRS, mínimo 7 sensores sencillos, mínimo 5 sensores de humo, mínimo 2 magnético puerta, cuya instalación y monitoreo.	**Puestas en funcionamiento noviembre 29-2024**	$ 491.484	$ 16.383	32	$ 524.250
servicio de monitoreo remoto de los Circuitos Cerrados de Televisión (CCTV) con grabación soporte y de las alarmas en la Sede Principal y en las tres (3) Direcciones Territoriales (Pitalito, Garzón y La Plata).	**Puestas en funcionamiento junio 28-2024**	$ 226.913	$ 7.564	183	$ 1.384.169
Mantenimiento preventivo de alarmas y de los Circuitos Cerrados de Televisión CCTV en la Sede Principal y las Direcciones Territoriales (Pitalito, Garzón y La Plata)	**Se toma la fecha en que quedan en funcionamiento en la sede principal noviembre 29-2024, que esta el mayor número de puntos de las alarmas**	$ 57.324	$ 1.911	32	$ 61.146
Arco detector de metales a utilizar puerta principal ingreso Centro de Atención al Usuario.	**Puesto en funcionamiento agosto 8-2024**	$ 156.049	$ 5.202	143	$ 743.834
Entregar a título de comodato 2 cámaras adicionales en cada uno de los CCTV de las Direcciones Territoriales (Pitalito, Garzón y La Plata) ubicadas en los archivos	**Puesta en funcionamiento 11 de septiembre de 2024**	$ 16.879	$ 563	110	$ 61.890
Entregar en comodato 32 cámaras para funcionamiento en CCTV en la Sede Principal de la ciudad de Neiva	**Puesto en funcionamiento junio 28-2024**	$ 93.073	$ 3.102	183	$ 567.745
VALOR TOTAL					**$ 10.232.914**

III. ANALISIS DE EJECUCION FISICA

ACTIVIDAD O PRODUCTO	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Se recibe el servicio instalado y puesta en funcionamiento de los servicios tecnológicos dentro del contrato 274-2024. **El porcentaje de ejecución que se indica en el presente informe corresponde a la ejecución del octavo mes del servicio que se viene recibiendo.**	76,19	Se cuenta con las respectivas evidencias tanto por parte del contratista como por parte de los Direcciones Territoriales e informe suscrito por la supervisión.

IV. ANALISIS DE EJECUCION FINANCIERA

ACTIVIDAD O PRODUCTO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	% DE EJECUCION	OBSERVACIONES
Prestación de servicio de vigilancia en la Sede Principal Direcciones Territoriales y CAV-Teruel	$582.930.758	$450.922.136	72,95%	Factura electrónica No. FEV1289 servicio de vigilancia por $10.232.914. En el valor ejecutado se tiene el cuenta el valor causado que corresponde a 25.629.721.

V. OTROS

CONCEPTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Constancia de pago al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión)	X		Anexa planilla resumen aportes en línea en donde se registra el personal de vigilancia y el reporte de la transacción electrónica, que corresponde a la planilla No. 9478842994, con fecha de pago 12 de diciembre de 2024, que corresponde a la seguridad social pensión noviembre, salud diciembre, como también certificación expedida el 24 de diciembre de 2024 firmada por la Revisora Fiscal Cindy Johanna Ibañez Cely, en donde se indica el cumplimiento a lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 del 2002, modificado por el Art.1 de la ley 828 de 2003.Ley 100 de 1993 y sus derechos reglamentarios. Decreto 1703 de 2002 y 2800 de 2003 para los periodos octubre y noviembre, certificado del REDAM de fecha diciembre 5-2024 del representante legal, no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos.
Modificación de garantías			N.A.
Clausulas de responsabilidad Ambiental			N.A.
Clausulas de responsabilidad en Seguridad y Salud en el trabajo			N.A.
Otros (Explicar)			N.A.

VI. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR (APLICA PARA INFORMES PARCIALES Y SOLO PARA CONTRATACIÓN DIRECTA)

Calificación Promedio mínima aceptable 3,5

VALORACION DE LA CALIFICACION

- **De 1 a 3,5: No confiable**
- **De 3,6 a 4,5: Confiable**
- **De 4,6 a 5: Muy confiable**

	CALIFICACIÓN
	4,0
	3,0
Cantidad entregada	**3,0**
Responsabilidad Ambiental	**4,8**
Responsabilidad en Seguridad y Salud en el trabajo	**4,8**
PROMEDIO CALIFICACION	**3,9**

VII. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Atentamente,

MARTHA CECILIA BAHAMON TOVAR
Profesional Universitaria-Recursos Físicos y Servicios Generales
Supervisora