Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7215069
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	10 días de tiempo transcurrido *(9/01/2025 7:41:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	ENV-07-09-0531-25
Objeto del contrato	Recibir a título de arrendamiento el bien inmueble que se describe a continuación: un inmueble de propiedad del arrendador, ubicado en la carrera 42 n° 35 sur 62 segundo nivel que hace parte de un edificio de propiedad horizontal
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	11 Meses
Fecha de inicio de contrato	9 días de tiempo transcurrido *(10/01/2025 1:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	9/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO DE ENVIGADO

COLOMBIA, Envigado

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Sociedad de Mejoras Públicas de Envigado

Número de documento 890908387

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Sociedad de Mejoras Públicas de Envigado	Bancoilombia	Ahorros	275-026-06790

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Sociedad de Mejoras Públicas de Envigado* ***Fecha de aprobación:*** *10/01/2025 11:16:48 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA* ***Fecha de aprobación:*** *10/01/2025 12:05:19 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7215069_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 60 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7215069
Proveedor Sociedad de Mejoras Públicas de Envigado
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	CARTA RENOVACIÓN CANON ARRENDAMIENTO MPIO DE ENVIGADO CON LOCAL SMP.pdf	CARTA RENOVACIÓN CANON ARRENDAMIENTO MPIO DE ENVIGADO CON LOCAL SMP.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 43 # 38 Sur -35 Piso 4
Ubicación CO-ANT-05266 - Envigado
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Envigado
Dirección Carrera 43 # 38 Sur -35 Piso 4
Código postal 05266

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Municipio de Envigado	COLOMBIA > Antioquia > Envigado

1	CO1.PCCNTR.7215069
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
119.005.920,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	Recibir a título de arrendamiento el bien inmueble que se describe a continuación: un inmueble de propiedad del arrendador, ubicado en la carrera 42 n° 35 sur 62 segundo nivel que hace parte de un edificio de propiedad horizontal	1,00	UN	119.005.920,00	119.005.920,00	119.005.920,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
18. (CC-F-236) Contrato de confidencialidad - 233.pdf	18. (CC-F-236) Contrato de confidencialidad - 233.pdf	(detalle)
CC-F-204 Clausulado Anexo Arrendamiento de Inmuebles (1).pdf	CC-F-204 Clausulado Anexo Arrendamiento de Inmuebles (1).pdf	(detalle)
CC-F-044 Designacion Supervisor.pdf	CC-F-044 Designacion Supervisor.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	SERGIO ALBERTO RIO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	71.761.632	Guardar y notificar
Supervisor	Edwar Mauricio Betancu	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	98631547	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA	9 días de tiempo transcurrido *(10/01/2025 12:05:19 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA
Supervisor	Edwar Mauricio Betancur Vargas	9 días de tiempo transcurrido *(10/01/2025 12:05:19 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	119.005.920
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		119.005.920

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	202450017	CDP	No se ha iniciado		119.005.920 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
20250235	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	119.005.920 COP	119.005.920 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 119.005.920 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 119.005.920 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -