DOCUMENTO DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LOS INTERESADOS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA INVITACIÓN CERRADA UPN-VAD-IC-013-2024, LA CUAL TIENE POR OBJETO "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA PORTERÍA PRINCIPAL DE INGRESO VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS INSTALACIONES DEL IPN CENTRO DE PRÁCTICAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL"

NOTA: SE TRANSCRIBEN LOS TEXTOS DE LAS OBSERVACIONES TAL COMO LO ENVÍAN LOS PROPONENTES EN LOS ARCHIVOS CON FORMATOS PDF.

Procede la Universidad Pedagógica Nacional a dar respuesta a las observaciones presentadas por parte de los interesados a los Términos de Referencia de la Invitación cerrada **UPN-VAD-IC-013-2024,** que han formulado los interesados mediante SECOP II.

1. GAYRA CONSTRUCCIONES SAS

OBSERVACIÓN No. 1:

"De acuerdo a los requerimiento por parte de la entidad contratante, solicitamos respetuosamente publicar los precios de referencia los cuales soportan el presupuesto oficial y cada una de las actividades a desarrollar.
Como futuro oferente estamos interesados en participar en el presente proceso de contratacion y estamos dispuestos a recibir la informacion solicitada y lograr realizar una oferta objetiva y seria."

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

Se acepta la observación, conforme con lo cual, la Universidad procede a publicar los valores unitarios del presupuesto oficial en PDF para el presente proceso de selección.

2. ECOCIVIL SAS, ESTRUCTURAS Y OBRAS CIVILES SAS

OBSERVACIÓN No. 1:

"Solicitamos por favor publicar el presupuesto oficial con valores unitarios y el AIU. (en excel y pdf)."

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

Se acepta parcialmente la observación, la Universidad procede a publicar el presupuesto oficial en PDF, en cuanto a la Proforma No. 4 Oferta económica, la misma se publica en Excel en el proceso en SECOP para facilitar su diligenciamiento por parte de los proponentes

OBSERVACIÓN No. 2:

"Solicitamos publicar porcentaje del AIU y su discriminacion."

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 2: Se acepta la observación y la Universidad procede a publicar en PDF el análisis del AIU con discriminación.

OBSERVACIÓN No. 3:

"Solicitamos publicar valor de porcentaje de estampillas que afectan este contrato."

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 3:

Respuesta brindada por la Subdirección Financiera de la Universidad:

De acuerdo con las normas tributarias, la UPN realizará retenciones en la fuente a título de Renta, IVA, ICA, estampilla Pro UNAL(0.5%) y contribución especial por contratos de obra pública-Artículo 6 de la Ley 1106 de 2006 (5%), esto dependiendo de las responsabilidades tributarias que se encuentren en el RUT del proponente, Cabe aclarar que, si al momento de realizar la causación hay otras deducciones, se realizarán de acuerdo a la normatividad.

3. Empresa: FIRM SAS

OBSERVACIÓN No. 1:

"*Por medio de la presente les solicitamos muy respetuosamente sea publicado antes del cierre del proceso en la página de la SECOP II el Presupuesto Oficial en formato EXCEL que dio origen al proceso de la referencia. Esto, ya que en los documentos que existen actualmente en la página de la SECOP II del proceso no se encuentran publicados hasta le momento."*

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

Se acepta parcialmente la observación, la Universidad procede a publicar el presupuesto oficial en PDF, en cuanto a la Proforma No. 4 Oferta económica, la misma se publica en Excel en el proceso en SECOP para facilitar su diligenciamiento por parte de los proponentes

4. SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS.

OBSERVACIÓN No. 1:

"*Se le solicita amablemente a la entidad modificar el requerimiento ponderable de 5.2.1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE. PROFO RMA No. 5. (100 PUNTOS) debido a que en el mismo, se indica que: "cuyo objeto se relacione con el de esta Invitación Cerrada, es decir, obras de construcción o adecuación en láminas de aluminio compuesto para fachadas y/o cubiertas." más sin embargo, en el requisito habilitante y en el objeto del presente proceso no se especifica que las certificaciones deban de ser de laminas en aluminio compuesto para fachadas y/o c ubiertas."*

“Por lo anterior, se le solicita a la entidad dejar el mismo requisito habilitante para el factor ponderable así: "cuyo alcance contemple la ejecución de obras de intervención de proyectos de adecuación y/o construcción de edificaciones"

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

No se acepta la observación, se aclara al interesado que, para acreditar la **experiencia habilitante** en la presente invitación, el numeral 4.2.2 de los términos requiere presentar contratos relacionados con “*obras de intervención de proyectos de adecuación y/o construcción de edificaciones".*

No obstante, para acreditar el factor ponderable de Experiencia especifica la Universidad requiere que los proponentes cuenten con experiencia directamente relacionada con el tipo de especificaciones de las obras a contratar, por lo cual, en el numeral 5.2.1 de los términos se requiere presentar contratos ejecutados correspondientes a “*obras de construcción o adecuación en láminas de aluminio compuesto para fachadas y/o cubiertas.” con el fin de* acreditar esta experiencia especifica.

5. PROYECTOS CIVILES DE INFRAESTRUCTURA SAS.

OBSERVACIÓN No. 1:

“Observación 1.
Revisando la documentación publicada por la entidad vemos que no se evidencia el presupuesto en formato Excel.
Solicitud 1.
Se le solicita a la entidad publique el presupuesto oficial en formato Excel esto con el fin de no cometer error a la hora de elaborar nuestra oferta, y tener un conocimiento real de los precios unitarios a ofertar.”

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

Se acepta parcialmente la observación, la Universidad procede a publicar el presupuesto oficial en PDF, en cuanto a la Proforma No. 4 Oferta económica, la misma se publica en Excel en el proceso en SECOP para facilitar su diligenciamiento por parte de los proponentes.

6. CBC INGENIERÍA.

OBSERVACIÓN No. 1:

“*Favor publicar el presupuesto oficial junto al desglose del AIU”*

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

Se acepta la observación, conforme con lo cual, la Universidad procede a publicar los valores unitarios del presupuesto oficial en PDF para el presente proceso de selección y el respectivo desglose del AIU en PDF igualmente.

7. INGENIERÍA Y MAQUINARIA DE COLOMBIA SAS

OBSERVACIÓN No. 1:

"Solicitamos amablemente agregar los precios unitarios en el presupuesto oficial de la propuesta oficial."

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

Se acepta la observación, conforme con lo cual, la Universidad procede a publicar los precios unitarios del presupuesto oficial en PDF para el presente proceso de selección.

OBSERVACIÓN No. 2:

"Solicitamos amablemente subir un archivo excel con los precios unitarios del prespuesto oficial a la propuesta de construccion de la portería."

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 2:

No se acepta la observación, la Universidad procede a publicar el presupuesto oficial en PDF, en cuanto a la Proforma No. 4 Oferta económica, la misma se publica en Excel en el proceso en SECOP para facilitar su diligenciamiento por parte de los proponentes

8. Proyectos e Impermeabilizaciones ImPro SAS

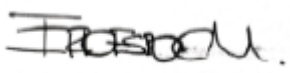
OBSERVACIÓN No. 1:

"*Por medio del presente, solicito a ustedes el presupuesto oficial de la propuesta ya que no lo observamos en los anexos adjuntos"*

RESPUESTA A OBSERVACIÓN No. 1:

Se acepta la observación, conforme con lo cual, la Universidad procede a publicar los valores unitarios del presupuesto oficial en PDF para el presente proceso de selección.

Atentamente,



ERNESTO CARLOS MOLINA MEDINA
GRUPO INTERNO DE TRABAJO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Proyectó: Alexander Moreno Cárdenas, Supernumerario GIF