A los veintiséis (26) dias del mes de diciembre de 2024, se reunieron el director **DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ** representante legal, la profesional especializada **GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES** en calidad de Supervisor, el ingeniero **ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA** como apoyo a la supervisión y el señor **RAUL IVAN MERA BUITRAGO** CC. 80.499.957 De Fusagasugá en calidad de Contratista, una vez supervisadas y recibidas a plena satisfacción las actividades encomendadas **CO 083-2024**, dentro del objeto del Contrato **CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA**, emito el siguiente informe.

1. **INFORMACION DEL CONTRATO Y GARANTIAS:**

CIUDAD:	FUSAGASUGÁ	FECHA DE ACTA:	DD	MM	AAAA	ACTA No.			005
			26	12	2024				
CONTRATO:	CO 083-2024	FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:					22	07	2024
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA								
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS (6) MESES O HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2024, LO PRIMERO QUE OCURRA CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO	FECHA INICIO	23	07	2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	15	12	2024
PRÓRROGA	N/A	FECHA INICIO	N/A	N/A	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A	N/A	N/A
VALOR DEL CONTRATO:	DOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 200.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.								
VALOR DE LA ADICION	CIEN MILLONES DE PESOS ($ 100.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.								
VALOR TOTAL CONTRATO:	TRECIENTOS MILLONES ($ 300.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.								
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**RAUL IVAN MERA BUITRAGO** C.C. No. 80.499.957 DE FUSAGASUGÁ								
NOMBRE Y CARGO DEL SUPERVISOR:	**GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES** Profesional Especializado								
APOYO AL SUPERVISOR:	Andrés Camilo Cubillos Reina – Apoyo a la supervisión								
INGRESO AL ALMACÉN:	No Aplica	X	Aplica		Numero		Fecha ingreso		

2. A continuación, se relaciona la póliza para la aprobación del contrato

A continuación, se relaciona la póliza para el inicio del contrato de obra pùblica **CO 083-2024**

CÓDIGO	AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR	ASEGURAD.	FECHA DE APROBACIÓN
14-40-101066140	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	22/07/2024	15/01/2025	$260.000.000,00	Seguros del Estado	23/07/2024
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	22/07/2024	15/01/2025	$260.000.000,00		
	PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	22/07/2024	15/01/2025	$260.000.000,00		

CÓDIGO	AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR	ASEGURAD.	FECHA DE APROBACIÓN
14-44-101214882	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/07/2024	15/08/2025	$20.000.000,00	Seguros del estado	23/07/2024
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/07/2024	15/04/2028	$10.000.000,00		
	CALIDAD DEL SERVICIO	22/07/2024	15/08/2025	$20.000.000,00		
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	22/07/2024	15/04/2027	$20.000.000,00		
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	15/04/2025	15/04/2030	$60.000.000,00		

A continuación, se relaciona la póliza para la aprobación de adición del contrato de obra pública **CO 083-2024**

CÓDIGO	AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR	ASEGURAD.	FECHA DE APROBACIÓN
14-44-101214882	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/07/2024	15/08/2025	$30.000.000,00	Seguros del estado	24/10/2024
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/07/2024	15/04/2028	$15.000.000,00		
	CALIDAD DEL SERVICIO	22/07/2024	15/08/2025	$30.000.000,00		
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	22/07/2024	15/04/2027	$30.000.000,00		
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	15/04/2025	15/04/2030	$90.000.000,00		

A continuación, se relaciona la actualización de la póliza a la liquidación **CO 083-2024**:

CÓDIGO	AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR	ASEGURAD.	FECHA DE APROBACIÓN
14-44-101214882	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/07/2024	15/08/2025	$30.000.000,00	Seguros del estado	26/12/2024
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/07/2024	15/04/2028	$15.000.000,00		
	CALIDAD DEL SERVICIO	22/07/2024	15/08/2025	$30.000.000,00		
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	22/07/2024	15/04/2027	$30.000.000,00		
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	16/12/2024	16/12/2029	$90.000.000,00		

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

ACTAS DE SUSPENSIÓN:

Suspensiones

Número de Suspensión	Fecha de Acta	Fecha de Finalización	Plazo de la Suspensión

2. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

La ejecución del contrato se llevó a cabo tal y como se estipuló en los términos del objeto contratado, cumpliendo las partes con las obligaciones respectivas, según consta en el informe final.

3. ESTADO JURÍDICO

DESCRIPCIÓN	HUBO	NO HUBO	OBSERVACIONES
SUSPENSIONES		X	
PRORROGAS		X	
MULTAS		X	
ADICIONES	X		
DECLARACIONES DE INCUMPLIMIENTO		X	
CADUCIDAD		X	

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

a) CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

# CDP	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR	FUENTE
2024000133	06/06/2024	$150.000.000	1.2.3.1.18
2024000133	06/06/2024	$50.000.000	1.2.4.3.01
2024000218	17/10/2024	$100.000.000	1.2.3.1.18

b) REGISTRO PRESUPUESTAL:

# REGISTRO PRESUPUESTAL	RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBROS	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR	FUENTE
2024000149	2.3.2.02.02.005	Servicios de la construcción	23/07/2024	$150.000.000	1.2.3.1.18
				$50.000.000	1.2.4.3.01
2024000261	2.3.2.02.02.005	Servicios de la construcción	21/10/2024	$100.000.000	1.2.3.1.18

c) VALORES DEL CONTRATO

VALOR INICIAL	$ 200.000.000,00	
VALOR ANTICIPO		
VALOR ADICIONAL	$ 100.000.000,00	
TOTAL, PARCIALES		$ 218.933.712,82
VALOR PRESENTE ACTA		$ 81.065.478,00
SALDO A FAVOR DE IDERF		$ 809,18
TOTALES	$ 300.000.000,00	$ 300.000.000,00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

VALOR CONTRATO		$ 200.000.000,00	
# PAGO PARCIAL	SALDO CONTRATO	PAGO PARCIAL VALOR	NUEVO SALDO
Pago 1	$ 200.000.000,00	$ 57.224.138,82	$ 142.775.861,18
Pago 2	$ 142.775.861,18	$ 87.078.290,00	$ 55.697.571,18
ADICIÓN No.	SALDO ANTERIOR	VALOR ADICIÓN	NUEVO SALDO
ADICION UNO	$ 55.697.571,18	$ 100.000.000,00	$ 155.697.571,18
# PAGO PARCIAL	SALDO CONTRATO	PAGO PARCIAL VALOR	NUEVO SALDO
PAGO 3	$ 155.697.571,18	$ 74.631.284,00	$ 81.066.287,18
PAGO 4	$ 81.066.287,18	$ 81.065.478,18	$ 809,18

SALDOS A FAVOR DEL IDERF							
RUBRO	SECTOR	PROGRAMA	PRODUCTO	META	FUENTE	CPC	VALOR
2.3.2.02.02.005	43	4301	4301004	042	1.2.3.1.18	54270	$ 809,18

CONSIDERACIONES

PRIMERA: Que la Ley 80 de 1993, en el artículo 60, prevé la liquidación de los contratos de tracto sucesivo, aquellos cuya ejecución o cumplimiento se prolongue en el tiempo y los demás que la requieran. En esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar y por ende, en el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder quedar a paz y salvo.

SEGUNDO: Que la Ley 1150 de 2007, en su artículo 11, expresa que la liquidación de los contratos de mutuo acuerdo se hará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del contrato.

TERCERO: Que a la presente diligencia se hicieron presentes las partes, tanto la CONTRATANTE como el CONTRATISTA.

CUARTA: Que de común acuerdo se verificó la terminación del contrato por la extinción de su duración y el cumplimiento efectivo de las obligaciones contraídas en el acuerdo contractual suscrito por las partes.

QUINTA: Que el contratista manifiesta que, durante la ejecución del contrato, no surgieron situaciones que generen desequilibrio económico, creando a su favor haberes adicionales, por lo cual el IDERF queda exento de cualquier reclamación presente o futura en relación con este Contrato.

SEXTA: Que el supervisor del contrato deja constancia que el contratista presento certificación de aportes al sistema de seguridad y social.

SEPTIMA: De conformidad con lo antes manifestado, las partes del contrato imparten la aprobación a la presente liquidación.

OCTAVA: El contratista manifiesta que el IDERF cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con el contrato y la presente liquidación.

NOVENA: Sin perjuicio de lo anterior, el Contratista asumirá la responsabilidad por reclamaciones o acciones Judiciales o extrajudiciales que se encuentren en trámite o que se adelanten en contra del IDERF, por motivos que le sean imputables al Contratista, según lo establecido en el Contrato objeto de la presente liquidación.

La documentación anteriormente relacionada se archivará en la carpeta original del contrato, la que reposa en la oficina jurídica del IDERF, amparado en el principio de la buena fe de la contratación pública se liquida el contrato No **CO 083-2024**

En atención a lo previsto en la presente acta, las partes del presente acto contractual dan por LIQUIDADO el contrato enunciado, declarándose a PAZ Y SALVO, libre de todo apremio o desobediencia, por lo cual no se consignan observaciones u objeciones.

No siendo otro el objeto de la presente se termina y firma por quienes intervinieron, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2024

DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ
Director IDERF

RAUL IVAN MERA BUITRAGO
CONTRATISTA
CC. 80.499.957 de FUSAGASUGA

GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES
Supervisor

ANDRES CAMILO CUBILLOS REINA
Ingeniero civil - Apoyo a la supervisión

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

CIUDAD:	FUSAGASUGÁ	FECHA DE ACTA:	DD	MM	AAAA	ACTA DE PAGO No.			004	
			26	12	2024					
CONTRATO:	C.O 083-2024	FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:					22	07	2024	
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA									
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS MESES O HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2024 CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO	FECHA INICIO	23	07	2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	15	12	2024	
PRÓRROGA	N/A	FECHA INICIO	N/A	N/A	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A	N/A	N/A	
VALOR DEL CONTRATO:	DOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($200.000.000) M/CTE									
VALOR DE LA ADICION	CIEN MILLONES DE PESOS ($100.000.000) M/CTE									
VALOR TOTAL CONTRATO:	TRECIENTOS MILLONES DE PESOS ($300.000.000) M/CTE									
NOMBRE DEL CONTRATISTA	RAUL IVAN MERA BUITRAGO CC.80.499.957 De Fusagasugá									
NOMBRE Y CARGO DEL SUPERVISOR:	GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES Profesional Especializado									
APOYO AL SUPERVISOR:	ANDRES CAMILO CUBILLOS REINA Ingeniero Civil – Apoyo a la Supervisión									
INGRESO AL ALMACÉN:	No Aplica	N/A	Aplica	N/A	Numero	N/A	Fecha ingreso	N/A	N/A	N/A

A los veintiséis (26) dias del mes de diciembre de 2024, se reunieron el director **DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ,** director y representante legal, la profesional especializada **GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES** en calidad de Supervisor y **ANDRES CAMILO CUBILLOS REINA** Ingeniero Civil – Apoyo a la Supervisión del Contrato de servicio de la referencia, y el señor **RAUL IVAN MERA BUITRAGO** CC.80.499.957 De Fusagasugá, en calidad de Contratista, con el fin de suscribir la siguiente acta de Pago No. 04.

Que en calidad de supervisor informo que, una vez verificadas las obligaciones acordes con el objeto contractual, se evidencia el cumplimiento del 100% por parte del contratista, según la ficha técnica en valor, tiempo y obligaciones establecidas.

Por lo antes certificado y en cumplimiento de la FORMA DE PAGO, según el contrato en referencia, se puede proceder al pago de la presente cuenta:

ESTADO FINANCIERO:

VALOR CONTRATO		$ 300.000.000,00	
# PAGO PARCIAL	SALDO CONTRATO	PAGO PARCIAL VALOR	NUEVO SALDO
Pago uno factura No. 1043	$ 200.000.000,00	$ 57.224.138,82	$142.775.861,18
Pago dos facturas No. 1044	$142.775.861,18	$ 87.078.290,00	$ 55.697.571,18
ADICIÓN No.	SALDO ANTERIOR	VALOR ADICIÓN	NUEVO SALDO
ADICION UNO	$ 55.697.571,18	$100.000.000,00	$155.697.571,18
# PAGO PARCIAL	SALDO CONTRATO	PAGO PARCIAL VALOR	NUEVO SALDO
Pago tres facturas No. 1507	$155.697.571,18	$ 74.631.284,00	$ 81.066.287,18
Pago cuatro factura No.	$ 81.066.287,18	$ 81.065.478,00	$ 809,18

INFORMACIÓN BANCARIA					
BANCO	DAVIVIENDA	# CUENTA:	0550406000120781	TIPO DE CUENTA:	AHORROS

El valor correspondiente al pago del presente informe de actividades y de acuerdo al registro presupuestal No.2024000149 y 2024000261 generado en el contrato celebrado entre las partes, podrá ser cancelado de la siguiente forma:

RUBRO	SECTOR	PROGRAMA	PRODUCTO	META	FUENTE	CPC	VALOR
2.3.2.02.02.005	43	4301	4301004	042	1.2.3.1.18	54270	$81.065.478,00

NOTA: Si se requiere la afectación presupuestal de más de un RP, créelos debajo de este recuadro, incluyendo el texto que lo antecede

Numero de planilla	Fecha de pago	EPS	IBC	AFP o FSP	ARL	CAJA DE COMPENSA.	INTERÉS	TOTAL
82200206	9/12/2024	$162.500	**$1.300.000**	$208.000	$13.600	N/A	N/A	$384.100
1067661405	5/12/2024	$162.500	**$1.300.000**	$208.000	$31.700	N/A	N/A	$402.200
1067662020	5/12/2024	$162.500	**$1.300.000**	$208.000	$31.700	$ 26.000	N/A	$428.200
1067661901	5/12/2024	$162.500	**$1.300.000**	$208.000	$31.700	N/A	N/A	$402.200

DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ
Director IDERF

RAUL IVAN MERA BUITRAGO
CONTRATISTA
CC. 80.499.957 de FUSAGASUGA

GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES
Supervisor

ANDRES CAMILO CUBILLOS REINA
Ingeniero civil - Apoyo a la supervisión

CIUDAD:	FUSAGASUGÁ	FECHA INFORME	DD	MM	AAA	INFORME ACTA PAGO No. 004
			26	12	2024	

CONTRATO No.	CO 083-2024	FECHA SUSCRIPCION CONTRATO	DD	MM	AAA
			22	07	2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA.

PLAZO DE EJECUCION	SEIS (6) MESES O HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2024, LO PRIMERO QUE OCURRA CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO	FECHA INICIO	DD	MM	AA	FECHA TERMINACION	DD	MM	AAA
			23	07	2024		15	12	2024

VALOR DEL CONTRATO	DOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 200.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.
VALOR DE LA ADICION	CIEN MILLONES DE PESOS ($ 100.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.
VALOR TOTAL CONTRATO	TRECIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 300.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	Cumplimiento del 100% por parte del contratista, según la ficha técnica en valor, tiempo y obligaciones establecidas.
NOMBRE CONTRATISTA	**RAUL IVAN MERA BUITRAGO** C.C. No. 80.499.957 DE FUSAGASUGÁ
NOMBRE SUPERVISOR	**GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES** Profesional Especializado
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN	**ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA** Ingeniero civil

la profesional especializada **GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES** en calidad de Supervisor, el ingeniero **ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA** como apoyo a la supervisión, certifica e informa que, en la ejecución del Contrato de Obra 083-2024, se realizó el cumplimiento del objeto contractual de la siguiente manera:

- El mejoramiento y/o adecuación de los parques biosaludables, parques infantiles, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá, en donde se han adelantado las actividades propuestas en el contrato en un 100% en las cantidades establecidas a continuación:

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.2	COTIZACION	Plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1.00	$ 422,000.00	$ 422,000.00
1.6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2.40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion	UN	5.00	$ 1,000,000.00	$ 5,000,000.00

1.7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	10.00	$ 320,000.00	$ 3,200,000.00
1.8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion, incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	2.00	$ 924,000.00	$ 1,848,000.00
1.9	COTIZACION	Travesaño de columpios 2.50 con herrajeria de media y adaptado al juego.	UN	1.00	$ 360,000.00	$ 360,000.00
1.14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	295.00	$ 18,000.00	$ 5,310,000.00
1.15	COTIZACION	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie,pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	6.00	$ 330,000.00	$ 1,980,000.00
1.17	C 1.42	Replanteo manual de cimientos	m2	36.00	5,000.00	$ 180,000.00
1.20	C 2.3	Demolicion cabezas de pilotes	m3	0.50	$ 440,000.00	$ 220,000.00
1.23	C 2.16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0.72	$ 740,000.00	$ 529,840.00
SUBTOTAL						$ 19,049,840.00

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.2	COTIZACION	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	10.00	$ 450,000.00	$ 4,500,000.00
2.5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	41.00	$ 40,000.00	$ 1,640,000.00
2.7	COTIZACION	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	2.00	$ 28,000.00	$ 56,000.00
2.10	COTIZACION	Ajuste Maquina retorqueo	UN	10.00	$ 90,000.00	$ 900,000.00
2.11	COTIZACION	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 mestros de largo, 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1.00	$ 580,000.00	$ 580,000.00
2.12	C 18.2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	443.20	$ 4,400.00	$ 1,950,080.00
2.13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	443.20	$ 2,600.00	$ 1,152,320.00
2.14	18.2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	443.20	$ 4,000.00	$ 1,772,800.00
2.15	18.3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	12.24	$ 17,000.00	$ 208,080.00
2.16	18.9	esmalte sobre lamina llena	m2	227.14	$ 21,000.00	$ 4,769,940.00
2.17	COTIZACION	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio ofibra de vidrio aleacion o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	2.00	$ 380,000.00	$ 760,000.00
SUBTOTAL						$ 18,289,220.00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	8.00	$ 238,000.00	$ 1,904,000.00
4.6	19.3	Cancha par microfútbol (par)	UN	1.00	$ 3,700,000.00	$ 3,700,000.00
4.8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	6.00	$ 790,000.00	$ 4,740,000.00
4.9	C 19.6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	2,180.00	$ 4,000.00	$ 8,720,000.00
4.10	APU1	Mantenimiento de canal existente (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	15.00	$ 39,000.00	$ 585,000.00
4.11	APU2	Desmonte canal	ML	2.00	$ 8,000.00	$ 16,000.00
4.13	APU4	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	3.00	$ 46,000.00	$ 138,000.00
4.15	COTIZACION	Limpieza de bajantes	ML	2.00	$ 8,400.00	$ 16,800.00
4.16	C 7.25	Teja termoacústica	M2	6.00	$ 70,000.00	$ 420,000.00
4.17	C 1.35	Desmonte de cubiertas (Termoacústica)	M2	6.00	$ 16,000.00	$ 96,000.00
4.28	C 5.50	lavada de fachada	m2	441.00	$ 8,800.00	$ 3,880,800.00
4.35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	11.80	$ 68,000.00	$ 802,400.00
SUBTOTAL						$ 25,019,000.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 62,358,060.00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 13,718,773.20
IMPREVISTOS				3%		$ 1,870,741.80
UTTILITADES				5%		$ 3,117,903.00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 18,707,418.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 81,065,478.00

- Una vez revisados los soportes allegados el apoyo a la supervisión, procedió a constatar el cumplimiento de las obligaciones contractuales en actividades y cantidades como se relaciona anteriormente, comprobando la de ejecución del contrato se realizaron las actividades y valores acordados.

- El Contratista presenta Factura numero 1509 con los soportes requeridos para la cancelación del pago asignado.

- Una vez revisados los soportes allegados por el Contratista, se procedió a constatar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, comprobando que, durante la de ejecución del contrato se realizaron las actividades en según la ficha técnica y valores del contrato, según la tabla anexa.

- El contratista presenta certificado de parafiscales en el cual expresa que **RAUL IVAN MERA BUITRAGO** identificado con cedula de ciudadania No. 80.499.957 de Fusagasugá, se encuentra a paz y salvo a la fecha y de los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha, por todo concepto de pago de los aportes de los empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes parafiscales y de contratación.

- Una vez revisados los soportes allegados por el Contratista, se procedió a constatar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, comprobando que, durante la de ejecución del contrato se realizaron las actividades según la ficha técnica y valores del contrato.

FIRMAS	
SUPERVISOR	APOYO A LA SUPERVISIÓN
Nombre: GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES **Cargo:** Profesional Especializado	**Nombre:** ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA **Cargo:** Ing civil- Apoyo a la supervisión
Firma 	Firma 

IDERF INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGÁ	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: FOR-GCO-24
		Versión: 01
		Página 1 de 1

CIUDAD:	FUSAGASUGÁ	FECHA DE ACTA:	16	12	2024	ACTA No.			04		
CONTRATO:	CO 083 – 2024	FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:				22	07	2024			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA										
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS (6) MESES O HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2024, LO PRIMERO QUE OCURRA CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO	FECHA INICIO:	23	07	2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	15	12	2024		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 200.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.										
ADICION No. 1	CIEN MILLONES DE PESOS ($ 100.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.										
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRECIENTOS MILLONES ($ 300.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.										
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	**RAUL IVAN MERA BUITRAGO** C.C. No. 80.499.957 DE FUSAGASUGÁ										
SUPERVISOR:	**GLADYS MARCELA MARTÍNEZ TORRES** Profesional Especializado										
APOYO AL SUPERVISOR:	**ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA** Ingeniero civil – contratista										
INGRESO AL ALMACÉN:	No Aplica	X	Aplica		Numero		Fecha ingreso				

A los dieciséis (16) dias del mes de diciembre de 2024, se reunieron **DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ**, en su calidad de Director y representante legal del IDERF en calidad de contratante, la Profesional especializada **GLADYS MARCELA MARTÍNEZ TORRES** del área misional, en su calidad de supervisora, el ingeniero **ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA** como apoyo a la supervisión y el señor **RAUL IVAN MERA BUITRAGO** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.499.957 de Fusagasugá, en calidad de CONTRATISTA dentro del CONTRATO DE OBRA PUBLICA 083 – 2024, una vez supervisadas y recibidas a plena satisfacción las actividades encomendadas, dentro del objeto del Contrato en mención, emito el siguiente informe.

CONSIDERACIONES

PRIMERA: Que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato, cumpliendo con todas las obligaciones derivadas del mismo como se evidencia en el acta de entrega y recibido.

SEGUNDA: Que la entidad autoriza la liquidación bilateral una vez verificado el cumplimiento del presente contrato.

TERCERA: Que el contratista se compromete a adelantar todas las acciones orientadas a la liquidación del contrato.

No siendo otro el objeto de la presente se termina y firma por quienes intervinieron, a los dieciséis (16) dias del mes de diciembre de 2024.

DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ
Director IDERF

RAUL IVAN MERA BUITRAGO
CONTRATISTA
CC. 80.499.957 **de FUSAGASUGA**

GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES
Supervisor

ANDRES CAMILO CUBILLOS REINA
Ingeniero civil - Apoyo a la supervisión

CIUDAD:	FUSAGASUGÁ	FECHA DE ACTA:	16	12	2024	ACTA No.			03		
CONTRATO:	CO 083 – 2024	FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:				22	07	2024			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA										
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS (6) MESES O HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2024, LO PRIMERO QUE OCURRA CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO	FECHA INICIO:	23	07	2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	15	12	2024		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 200.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.										
ADICION No. 1	CIEN MILLONES DE PESOS ($ 100.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.										
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRECIENTOS MILLONES ($ 300.000.000,00) M/ CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.										
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	**RAUL IVAN MERA BUITRAGO** C.C. No. 80.499.957 DE FUSAGASUGÁ										
SUPERVISOR:	**GLADYS MARCELA MARTÍNEZ TORRES** Profesional Especializado										
APOYO AL SUPERVISOR:	**ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA** Ingeniero civil - contratista										
INGRESO AL ALMACÉN:	No Aplica	X	Aplica		Numero		Fecha ingreso				

A los dieciséis (16) días del mes de diciembre de 2024, se reunieron **DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ**, en su calidad de Director y representante legal del IDERF en calidad de contratante, la Profesional especializada **GLADYS MARCELA MARTÍNEZ TORRES** del área misional, en su calidad de supervisora, el ingeniero **ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA** como apoyo a la supervisión y el ingeniero **RAUL IVAN MERA BUITRAGO** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.499.957 de Fusagasugá, en calidad de CONTRATISTA dentro del CONTRATO DE OBRA PUBLICA 083 – 2024, suscrito a los veintidós (22) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), con el objeto de suscribir el ACTA DE ENTREGA Y RECIBO, conforme a las siguientes:

CONSIDERACIONES.

PRIMERA: Mediante la suscripción de la presente acta de Recibo Final del contrato de Obra, el Contratista y el apoyo a la Supervisor del contrato asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

SEGUNDA: El supervisor del contrato revisara y verificara que toda la información incluida en esta acta sea la correcta y como prueba de ello colocara Visto Bueno.

TERCERA: El apoyo a la supervisión mediante la presente acta certifica que las cantidades y las actividades fueron realizadas de manera efectiva y acordes al contrato, con como prueba de ello colocara Visto Bueno.

Con el fin de suscribir la presente acta No 03 ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL del contrato anteriormente citado, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones.

1. El contratista debe entregar el informe final del contrato, para adelantar la liquidación del contrato.

2. Que los productos objeto de la presente acta, fueron el resultado de la medición y el conteo de cada una de las actividades ejecutadas por el contratista, la Supervisión a la vez la aprueba, revisa y coloca visto bueno de las actividades del contrato.

3. El contratista hace entrega real y efectiva de los productos y/u obras ejecutadas recibidas a plena satisfacción por parte de la Supervisión, por cumplir con todas las condiciones establecidas dentro del contrato para cada actividad y bajo el visto bueno de la Supervisión del contrato.

4. La entidad contratante deja expresa constancia que, una vez firmada la presente ACTA DE ENTREGA Y RECIBO del contrato, esta no responderá por ningún tipo de reclamación que pudiera ser presentada por terceros ante esta entidad.

5. Con la suscripción de la presente acta, el contratista se compromete a ampliar y/o modificar los amparos a que hubiera lugar dentro de la garantía única, para proceder a la Liquidación Final del contrato, dentro de los términos establecidos por la Ley.

De acuerdo a lo anterior, el Supervisor del contrato se permite informar cuales fueron las cantidades finalmente entregadas y recibidas a satisfacción por la entidad así:

CANTIDADES FINALES EJECUTADAS Y RECIBIDAS.

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	COTIZACION	Casa o torre con maderas inmunizadas de 2.50 cmts plataforma de llegada de 83 x 83 cmts altura del piso de la plataforma de 80 cmts a 1 mts como maximo,techo a dos aguas.	UN	2.00	$ 1,500,000.00	$ 3,000,000.00
1.2	COTIZACION	Plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1.00	$ 422,000.00	$ 422,000.00
1.3	COTIZACION	Plataforma de conexión de 83 cts de ancha x 1,25 de larga con barandales de 1,25 cosido en forma de x con polipropileno de media agarradoa entre casa antigua y casa nueva medias maderas de 83 cmts de ancha despuntadas.	UN	3.00	$ 1,032,000.00	$ 3,096,000.00
1.4	COTIZACION	Construccion de techo a media madera inmunizada a precion vacio,con cortes a escuadra 6 elementos por cada lado y tres elementos de sustentacion, adpatado a la casa de juego de acuerdo a las medidadas y case del parque adptado a la estructura actual conservando medidas y diseño original	UN		$ 680,000.00	$ -
1.5	COTIZACION	Escalera de acceso en limatones de 1,25 y cuatro pasos a media madera adosados a la casa con herrajeria de media	UN	5.00	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00
1.6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	12.00	$ 1,000,000.00	$ 12,000,000.00
1.7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	23.00	$ 320,000.00	$ 7,360,000.00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

1.8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion, incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	2.00	$ 924,000.00	$ 1,848,000.00
1.9	COTIZACION	Travesaño de columpios 2.50 con herrajeria de media y adaptado al juego.	UN	3.00	$ 360,000.00	$ 1,080,000.00
1.10	COTIZACION	"A" de columpios en madera inmunizada a presion vacio calibre 10 empate perfecto y agarre estilo cruzeta incluye desmonte de la actual, a nueva adaptacion, excavacion manual , tortas de concreto y herrajeria	UN	4.00	$ 1,060,000.00	$ 4,240,000.00
1.11	COTIZACION	Balancín para mobiliario urbano en madera en calibre 10 de 2.30 mts de largo con patas y excavación manual a 1 metro sillas en fibra de vidrio, maniguetas de tubo de media agarrado con tornillo de carriaje, herrajeria pasante de 5/8 con buje interno, excavación manual y dados de concreto.	UN	2.00	$ 770,000.00	$ 1,540,000.00
1.12	COTIZACION	Pasamanos de 2,50 de largo enterrado 2 mts del piso en madera calibre 10 con 7 elementos en tubo Galvanizado avellanado a la madera, 3 pasos de ingreso, tornilleria Zincada de media.	UN	1.00	$ 894,000.00	$ 894,000.00
1.13	COTIZACION	Malla de acceso en limatones de 1,25 x 83 cmts lazo polipropileno de 13 mm, anudado estilo marinero, herrajeria de media zincada.	UN		$ 534,000.00	$ -
1.14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	876.00	$ 18,000.00	$ 15,768,000.00
1.15	COTIZACION	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie,pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	7.20	$ 330,000.00	$ 2,376,000.00
1.16	C 1,31	Descapote manual y retito E=20 M apile a 15 m	m2		$ 9,200.00	$ -
1.17	C 1,42	Replanteo manual de cimientos	m2	143.74	5,000.00	$ 718,714.50
1.18	C 1,8	Cerca en Tela Verde h=2.10 m	ml		$ 28,000.00	$ -
1.19	C 16,1	Explanacion extendida	m3	3.40	$ 7,200.00	$ 24,480.00
1.20	C 2,3	Demolicion cabezas de pilotes	m3	1.52	$ 440,000.00	$ 668,800.00
1.21	COTIZACION	Desarme Tenico de Parques	M2	43.14	$ 7,800.00	$ 336,514.62
1.23	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	4.43	$ 740,000.00	$ 3,281,160.00
SUBTOTAL						$ 60,563,669.12

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.1	COTIZACION	Construcción de flanches de agarre del piso para maquina Biosaludable con discos grosor 5/16 con 6 tornillo 5/8 grado 8, canastilla en ángulo profundo 50 cm, con travas incluye sistemas de fijación entre la estructura y la máquina, según especificación técnica	UN		$ 374,000.00	$ -
2.2	COTIZACION	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	27.00	$ 450,000.00	$ 12,150,000.00
2.3	COTIZACION	Cauchos manilares	UN	16.00	$ 9,500.00	$ 152,000.00
2.4	COTIZACION	Instalación técnica de máquinas al sitio destino, incluye retorqueo, y puesta en funcionamiento incluye transporte	UN		$ 150,000.00	$ -
2.5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	86.00	$ 40,000.00	$ 3,440,000.00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

2.6	COTIZACION	Eje maquinado(torneaddo) en acero 10-45,para Maquina Biosaludable 1" x 20 a 25 cmts con cuadrante interno roscado de cuarto.	UN		$ 210,000.00	$ -
2.7	COTIZACION	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	2.00	$ 28,000.00	$ 56,000.00
2.8	COTIZACION	Cauchos manilares pie o lateral	UN		$ 9,400.00	$ -
2.9	COTIZACION	Arandelas de ajuste de 3/4,a 1"	UN	8.00	$ 1,200.00	$ 9,600.00
2.10	COTIZACION	Ajuste Maquina retorqueo	UN	28.00	$ 90,000.00	$ 2,520,000.00
2.11	COTIZACION	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 mestros de largo, 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1.00	$ 580,000.00	$ 580,000.00
2.12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	1,325.42	$ 4,400.00	$ 5,831,848.00
2.13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	1,365.42	$ 2,600.00	$ 3,550,092.00
2.14	18.2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	1,325.42	$ 4,000.00	$ 5,301,680.00
2.15	18.3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	41.04	$ 17,000.00	$ 697,652.80
2.16	18.9	esmalte sobre lamina llena	m2	255.94	$ 21,000.00	$ 5,374,706.40
2.17	COTIZACION	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio ofibra de vidrio aleacion o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	2.00	$ 380,000.00	$ 760,000.00
2.18	COTIZACION	Soporte de Maquina Biosaludable consta de un Disco hot rolled con un espesor de 8mm y diametro de 260mm, con cuatro correderas para facil orientacion del aparato unido a la estructrua pricipal cpn 4 pie de amigos 60x60 con un espesor de 8mm mediante soldadura gmaw.	UN		$ 330,000.00	$ -
SUBTOTAL						$ 40,423,579.20

PARQUE DE CALISTENIA

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.1	COTIZACION	Construccion, corte, ensamble y adaptacion de tubo de 3 pulgadas por 25 cmts de larga para patas de parque incluye ruptura de tortas de concreto y soldadura en contorno mig mag	UN	1.00	$ 172,000.00	$ 172,000.00
3.2	COTIZACION	Paral en tubo AN 3mm de 3 metros de largo con terminacion en ojiba perforacion de 1" para inserccion de tubo vertical terminacion en poliuretano soldaduras mig mag.	UN	5.00	$ 472,000.00	$ 2,360,000.00
3.3	COTIZACION	Barra fija nueva horizontal de 1" con sistema interno de refuerzo tubo 3/4,1/2, varilla 5/8 agarrada a pasamanos incluye adaptación metálica, y agarrada a pared por medio de inserción a pared con perforación y chazo.	UN		$ 300,000.00	$ -
SUB TOTAL						$ 2,532,000.00

ESCENARIOS DEPORTIVOS

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.1	COTIZACION	Marco de baloncesto angulo 1" x 1/8 de 1.20 x 1.80 con un ache en la mitad de 1.20 x 1.20 con sepracion de 20 a 25 cmts, 4 orejas para agarre a estructura	UN		$ 590,000.00	$ -
4.2	COTIZACION	Aros de Baloncesto Varilla lisa de 1/8 platina con 4 huecos	JGO	1.00	$ 194,000.00	$ 194,000.00
4.3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	18.00	$ 238,000.00	$ 4,284,000.00
4.5	19.2	Cancha multiple tubo A.N. lást. Tablero acrilico con rodachines y cilindro para movilizar (par)	UN		$ 14,100,000.00	$ -

4.6	19.3	Cancha par microfútbol (par)	UN	5.00	$ 3,700,000.00	$ 18,500,000.00
4.7	19.5	cancha para baloncesto de anclar al piso (par)	UN	3.00	$ 11,300,000.00	$ 33,900,000.00
4.8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	16.00	$ 790,000.00	$ 12,640,000.00
4.9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	7,991.80	$ 4,000.00	$ 31,967,200.00
4.10	APU1	Mantenimiento de canal existente (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	15.00	$ 39,000.00	$ 585,000.00
4.11	APU2	Desmonte canal	ML	2.00	$ 8,000.00	$ 16,000.00
4.12	APU3	Suministro e instalación de canal en lámina calibre 18 DS 0,06 m	ML	40.00	$ 117,000.00	$ 4,680,000.00
4.13	APU4	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	35.00	$ 46,000.00	$ 1,610,000.00
4.14	C 7,5	Bajante PVC aguas lluvias d=4"	ML	96.40	$ 49,000.00	$ 4,723,600.00
4.15	COTIZACION	Limpieza de bajantes	ML	2.00	$ 8,400.00	$ 16,800.00
4.16	C 7,25	Teja termoacústica	M2	6.00	$ 70,000.00	$ 420,000.00
4.17	C 1,35	Desmonte de cubiertas (Termoacústica)	M2	6.00	$ 16,000.00	$ 96,000.00
4.18	C 7,21	Teja en lámina galvanizada cal 26	M2		$ 59,000.00	$ -
4.19	C 1,36	Desmonte de cubiertas (teja de zinc)	M2		$ 15,000.00	$ -
4.20	C 16,4	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 M (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 Km)	M3	4.80	$ 68,000.00	$ 326,400.00
4.21	C 4,4	Concreto lástica, 2000 PSI 40% rajón	M3		$ 285,000.00	$ -
4.22	C 10,10	Ceramiento malla eslabonada C. 10 inc. Ángulo (paral en tubo estructural galvanizado 2")	M2		$ 155,000.00	$ -
4.23	C 19,10	Cerramiento contra impacto h=5.00m tipo idrd	ml		$ 1,042,000.00	$ -
4.24	C 4,22	Acero figurado 60000 PSI	Kg		$ 7,700.00	$ -
4.25	C 13,12	Placa base concreto 0.08 2500 PSI	M2		$ 61,000.00	$ -
4.26	APU 5	REFLECTOR 250W CON CAMPANA EN ALUMINIO	UN		$ 396,000.00	$ -
4.27	APU 6	REFLECTOR 400W CON CAMPANA EN ALUMINIO	UN		$ 540,000.00	$ -
4.28	C 5,50	lavada de fachada	m2	815.00	$ 8,800.00	$ 7,172,000.00
4.29	C 16,8	relleno en recebo lást compactado mecanicamente	m3		$ 107,000.00	$ -
4.30	C 16,9	relleno gravilla de rio compactada mecanicamente	m3		$ 114,000.00	$ -
4.31	C 4,44	suministro e lastica ti de geotextil t 2100 (estabilización, filtro y separación)	m2		$ 12,400.00	$ -
4.32	C 4,23	refuerzo malla electrosoldada	kg		$ 12,600.00	$ -
4.33	C 2,7	viga de amarre en concreto 3500 psi	m3		$ 826,000.00	$ -
4.34	C 2,8	zapatas en concreto 3500 psi	m3	0.18	$ 772,000.00	$ 138,960.00
4.35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	56.80	$ 68,000.00	$ 3,862,400.00
4.36	C 18,26	pintura epoxica	m2		$ 19,000.00	$ -
4.37	C 5,44	muro ladrillo rejilla 0,12 m dos caras a la vista (lineal)	ml		$ 62,000.00	$ -
4.38	C 5,43	muro ladrillo rejilla 0,12 m dos caras a la vista	m2		$ 100,000.00	$ -

4.39	APU 7	malla làstica ancho (3.00 m)	ml	29.00	$ 73,000.00	$ 2,117,000.00
SUBTOTAL						$ 127,249,360.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 230,768,608.32
ADMINITRACIÓN				22%		$ 50,769,093.83
IMPREVISTOS				3%		$ 6,923,058.25
UTTILITADES				5%		$ 11,538,430.42
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 69,230,582.50
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 299,999,190.82

No siendo otro el objeto de la presente se termina y firma por quienes intervinieron, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024).

DANIEL ALBERTO PARRADO DIAZ
Director IDERF

RAUL IVAN MERA BUITRAGO
C.C.: 80.499.957 de Fusagasugá

GLADYS MARCELA MARTÍNEZ TORRES
Profesional Especializada IDERF
Supervisora

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA
Ingeniero Civil
Apoyo a la supervisión

RAUL IVAN MERA BUITRAGO

NIT 80499957-6
Nombre Comercial: RAUL IVAN MERA BUITRAGO
Régimen: RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS -IVA
Actividad Económica CIIU Nro. 3230
Dirección: CR 2 ESTE 6 09
Teléfono: 8675201
Correo: chitomera@hotmail.com
Ciudad: FUSAGASUGA



CUFE:dd8a9463c5e3f51dcef3270a05566f71ee6a0beb5d902c94286dd07d23936045a38ecd940a47cebf7a54ac8fe5457ee2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NRO. 1509
Autorización Numeración de Facturación Electrónica de DIAN
Nro. 18764082880219 de 2024-11-05 Vigencia 24 Meses
Rango Autorizado desde 1507 hasta 1520
Tipo Documento: Factura electrónica de Venta
Tipo Operación: Servicios AIU
Fecha Facturación: 2024-12-19 20:36:00
Fecha Vencimiento: 2024-12-31
Fecha Dian: 2024-12-19 20:36:19
Divisa: COP
Orden Compra Asociada:

Cliente: INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE LARECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCAC
NIT 890680338-1
Nombre Comercial: IDERF
Dirección: CR 3 14 A 68 BRR COLISEO COBURGO-FUTSAL
Teléfono: 3224154377
Correo: tesoreria@iderf.gov.co
Ciudad: FUSAGASUGA

Forma de pago	Método de pago
Contado	Transferencia Débito Interbancario

Nro.	Código	Descripción	Valor	Cant.	Valor Neto
1	ACTA 4 CO. 083	Contrato	62,358,060.0	1.0	62,358,060.00
2	AC. 4 CO 083	Administración 22.00%	13,718,773.2	1.0	13,718,773.20
3	ACTA 4 C. 083	Imprevistos 3.00%	1,870,741.8	1.0	1,870,741.80
4	AC 4 CONT. 083	Utilidades 5.00%	3,117,903.0	1.0	3,117,903.00

Total de lineas: 4

Observaciones:
CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES

TOTAL BRUTO	81,065,478.00
SUBTOTAL	81,065,478.00

TOTAL EN LETRAS OCHENTA Y UN MILLON SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS COLOMBIANOS

TOTAL VENTA	81,065,478.00

RAUL IVAN MERA BUITRAGO

NIT 80499957-6
Nombre Comercial: RAUL IVAN MERA BUITRAGO
Régimen: RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS -IVA
Actividad Económica CIIU Nro. 3230
Dirección: CR 2 ESTE 6 09
Teléfono: 8675201
Correo: chitomera@hotmail.com
Ciudad: FUSAGASUGA



CUFE:dd8a9463c5e3f51dcef3270a05566f71ee6a0beb5d902c94286dd07d23936045a38ecd940a47cebf7a54ac8fe5457ee2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NRO. 1509
Autorización Numeración de Facturación Electrónica de DIAN
Nro. 18764082880219 de 2024-11-05 Vigencia 24 Meses
Rango Autorizado desde 1507 hasta 1520
Tipo Documento: Factura electrónica de Venta
Tipo Operación: Servicios AIU
Fecha Facturación: 2024-12-19 20:36:00
Fecha Vencimiento: 2024-12-31
Fecha Dian: 2024-12-19 20:36:19
Divisa: COP
Orden Compra Asociada:

Cliente: INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE LARECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCAC
NIT 890680338-1
Nombre Comercial: IDERF
Dirección: CR 3 14 A 68 BRR COLISEO COBURGO-FUTSAL
Teléfono: 3224154377
Correo: tesoreria@iderf.gov.co
Ciudad: FUSAGASUGA

Forma de pago	Método de pago
Contado	Transferencia Débito Interbancario

AIU (Administración Imprevistos, Utilidades)

Descripción	Porcentaje	Concepto
Contrato	0.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA
Administración	22.00%	Contrato de Servicios AIU por concepto de: CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA
Imprevistos	3.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA
Utilidades	5.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA

RAUL IVAN MERA BUITRAGO

NIT 80499957-6
Nombre Comercial: RAUL IVAN MERA BUITRAGO
Régimen: RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS -IVA
Actividad Económica CIIU Nro. 3230
Dirección: CR 2 ESTE 6 09
Teléfono: 8675201
Correo: chltomera@hotmail.com
Ciudad: FUSAGASUGA



CUFE:dd8a9463c5e3f51dcef3270a05566f71ee6a0beb5d902c94286dd07d23936045a38ecd940a47cebf7a54ac8fe5457ee2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NRO. 1509
Autorización Numeración de Facturación Electrónica de DIAN
Nro. 18764082880219 de 2024-11-05 Vigencia 24 Meses
Rango Autorizado desde 1507 hasta 1520
Tipo Documento: Factura electrónica de Venta
Tipo Operación: Servicios AIU
Fecha Facturación: 2024-12-19 20:36:00
Fecha Vencimiento: 2024-12-31
Fecha Dian: 2024-12-19 20:36:19
Divisa: COP
Orden Compra Asociada:

Cliente: INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE LARECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCAC
NIT 890680338-1
Nombre Comercial: IDERF
Dirección: CR 3 14 A 68 BRR COLISEO COBURGO-FUTSAL
Teléfono: 3224154377
Correo: tesoreria@iderf.gov.co
Ciudad: FUSAGASUGA

Forma de pago	Método de pago
Contado	Transferencia Débito Interbancario

Nro.	Código	Descripción	Valor	Cant.	Valor Neto
1	ACTA 4 CO. 083	Contrato	62,358,060.0	1.0	62,358,060.00
2	AC. 4 CO 083	Administración 22.00%	13,718,773.2	1.0	13,718,773.20
3	ACTA 4 C. 083	Imprevistos 3.00%	1,870,741.8	1.0	1,870,741.80
4	AC 4 CONT. 083	Utilidades 5.00%	3,117,903.0	1.0	3,117,903.00

Total de lineas: 4

Observaciones:
CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES

TOTAL BRUTO	81,065,478.00
SUBTOTAL	81,065,478.00

TOTAL EN LETRAS OCHENTA Y UN MILLON SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS COLOMBIANOS

TOTAL VENTA	81,065,478.00

RAUL IVAN MERA BUITRAGO
NIT 80499957-6
Nombre Comercial: RAUL IVAN MERA BUITRAGO
Régimen: RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS -IVA
Actividad Económica CIIU Nro. 3230
Dirección: CR 2 ESTE 6 09
Teléfono: 8675201
Correo: chitomera@hotmail.com
Ciudad: FUSAGASUGA



CUFE:dd8a9463c5e3f51dcef3270a05566f71ee6a0beb5d902c94286dd07d23936045a38ecd940a47cebf7a54ac8fe5457ee2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NRO. 1509
Autorización Numeración de Facturación Electrónica de DIAN
Nro. 18764082880219 de 2024-11-05 Vigencia 24 Meses
Rango Autorizado desde 1507 hasta 1520
Tipo Documento: Factura electrónica de Venta
Tipo Operación: Servicios AIU
Fecha Facturación: 2024-12-19 20:36:00
Fecha Vencimiento: 2024-12-31
Fecha Dian: 2024-12-19 20:36:19
Divisa: COP
Orden Compra Asociada:

Cliente: INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE LARECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCAC
NIT 890680338-1
Nombre Comercial: IDERF
Dirección: CR 3 14 A 68 BRR COLISEO COBURGO-FUTSAL
Teléfono: 3224154377
Correo: tesoreria@iderf.gov.co
Ciudad: FUSAGASUGA

Forma de pago	Método de pago
Contado	Transferencia Débito Interbancario

AIU (Administración Imprevistos, Utilidades)

Descripción	Porcentaje	Concepto
Contrato	0.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA
Administración	22.00%	Contrato de Servicios AIU por concepto de: CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA
Imprevistos	3.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA
Utilidades	5.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	122318131	1140649498	19/12/2024

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **80499957**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.71.155.42**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 749,998.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 749,998.00	COP$ 749,998.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	122318131	1140649498	19/12/2024

Número de Identificación
80499957

Primer Nombre ó Razón Social
Raul

Primer Apellido (si es Persona natural)
Mera

Tipo de documento
03

Dígito de Verificación (Si es persona

Naturaleza Juridica
03

Departamento
CUNDINAMARCA

Ciudad Capital
BOGOTÁ D.C.

Dirección de Domicilio
Viani Centro

Ciudad de Domicilio
Viani

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,317 7004050

Correo electrónico
tobiasgalindo@yahoo.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Cundinamarca

Regional Centros SIIF
36-02-00-025-000000

Número Licencia de Obra

Número Contrato de Obra
083-2024

Nombre Obra
Cont Por Sis precios Mant Parq

Fecha Inicio Obra
23/07/2024

Fecha Terminación Obra
15/12/2024

Ciudad de Ejecución de la Obra
fusagasuga

Tipo FIC
Costo Total de Obra (Sin Aportes)

Año Periodo a Pagar
2024

Mes Periodo a Pagar
12

Costo Total de Obra a Todo Costo
299999190.82

Costo Total Mano de Obra
90000000.00

Número de Trabajadores en el Periodo
4

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
749998.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
749998.00

ecollect
Seguro para ti

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	**BANCO DAVIVIENDA**	**122318131**	**1140649498**	**19/12/2024**

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **80499957**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.71.155.42**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 749,998.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 749,998.00	COP$ 749,998.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	122318131	1140649498	19/12/2024

Número de Identificación
80499957

Primer Nombre ó Razón Social
Raul

Primer Apellido (si es Persona natural)
Mera

Tipo de documento
03

Dígito de Verificación (Si es persona

Naturaleza Juridica
03

Departamento
CUNDINAMARCA

Ciudad Capital
BOGOTÁ D.C.

Dirección de Domicilio
Viani Centro

Ciudad de Domicilio
Viani

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,317 7004050

Correo electrónico
tobiasgalindo@yahoo.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Cundinamarca

Regional Centros SIIF
36-02-00-025-000000

Número Licencia de Obra

Número Contrato de Obra
083-2024

Nombre Obra
Cont Por Sis precios Mant Parq

Fecha Inicio Obra
23/07/2024

Fecha Terminación Obra
15/12/2024

Ciudad de Ejecución de la Obra
fusagasuga

Tipo FIC
Costo Total de Obra (Sin Aportes)

Año Periodo a Pagar
2024

Mes Periodo a Pagar
12

Costo Total de Obra a Todo Costo
299999190.82

Costo Total Mano de Obra
90000000.00

Número de Trabajadores en el Periodo
4

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
749998.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
749998.00

ecollect
Seguro para ti

Fusagasugá 12 de Diciembre de 2024

Señor
Daniel parrado
Director Iderf

Licenciada
Gladys Marcela Martines
Supervisora

Ingeniero
Andrés Cubillos
Apoyo A la Supervisión

CONTRATO DE OBRA No 2024-083

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS YA MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA

Respetados Directivos,

Me dirijo de la manera mas cordial con el ánimo de radicar informe de avance No 4 para su revisión y fines pertinentes. Además, anexo soportes de parafiscales, rut, Certificación Bancaria, Certificación de Contador con sus anexos, Factura de cobro.

No siendo más el motivo de la presente,

ATT

RAUL IVAN MERA BUITRAGO
Contratista

1446
Dic 12/2024
2:20 pm

RAUL IVAN MERA BUITRAGO

NIT 80499957-6
Nombre Comercial: RAUL IVAN MERA BUITRAGO
Régimen: RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS -IVA
Actividad Económica CIIU Nro. 3230
Dirección: CR 2 ESTE 6 09
Teléfono: 8675201
Correo: chitomera@hotmail.com
Ciudad: FUSAGASUGA

DOCUMENTO NO VALIDO PARA EFECTOS LEGALES

CUFE:[Será generado al emitir la factura]

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NRO. 1509
Autorización Numeración de Facturación Electrónica de DIAN
Nro. 18764082880219 de 2024-11-05 Vigencia 24 Meses
Rango Autorizado desde 1507 hasta 1520
Tipo Documento: Factura electrónica de Venta
Tipo Operación: Servicios AIU
Fecha Facturación: 2024-12-11
Fecha Vencimiento: 2024-12-31
Divisa: COP
Orden Compra Asociada:

Cliente: INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE LARECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCAC
NIT: 890680338-1
Nombre Comercial: IDERF
Dirección: CR 3 14 A 68 BRR COLISEO COBURGO-FUTSAL
Teléfono: 3224154377
Correo: tesoreria@iderf.gov.co
Ciudad: FUSAGASUGA

Forma de pago	Método de pago
Contado	Transferencia Débito Interbancario

Nro.	Código	Descripción	Valor	Cant.	Valor Neto
1	ACTA 4 CO. 083	Contrato	62,358,060.00	1	62,358,060.00
2	AC. 4 CO 083	Administración 22.00%	13,718,773.20	1	13,718,773.20
3	ACTA 4 C. 083	Imprevistos 3.00%	1,870,741.80	1	1,870,741.80
4	AC.4 CONT. 083	Utilidades 5.00%	3,117,903.00	1	3,117,903.00

Total de lineas: 4

Observaciones:
CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024 " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTEMIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA

TOTAL BRUTO	81,065,478.00
SUBTOTAL	81,065,478.00

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES

TOTAL EN LETRAS OCHENTA Y UN MILLON SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS COLOMBIANOS

TOTAL VENTA	81,065,478.00

RAUL IVAN MERA BUITRAGO

NIT 80499957-6
Nombre Comercial: RAUL IVAN MERA BUITRAGO
Régimen: RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS -IVA
Actividad Económica CIIU Nro. 3230
Dirección: CR 2 ESTE 6 09
Teléfono: 8675201
Correo: chitomera@hotmail.com
Ciudad: FUSAGASUGA

DOCUMENTO NO VALIDO PARA EFECTOS LEGALES

CUFE:[Será generado al emitir la factura]

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NRO. 1509
Autorización Numeración de Facturación Electrónica de DIAN
Nro. 18764082880219 de 2024-11-05 Vigencia 24 Meses
Rango Autorizado desde 1507 hasta 1520
Tipo Documento: Factura electrónica de Venta
Tipo Operación: Servicios AIU
Fecha Facturación: 2024-12-11
Fecha Vencimiento: 2024-12-31
Divisa: COP
Orden Compra Asociada:

Cliente: INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE LARECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCAC
NIT: 890680338-1
Nombre Comercial: IDERF
Dirección: CR 3 14 A 68 BRR COLISEO COBURGO-FUTSAL
Teléfono: 3224154377
Correo: tesoreria@iderf.gov.co
Ciudad: FUSAGASUGA

Forma de pago	Método de pago
Contado	Transferencia Débito Interbancario

AIU (Administración Imprevistos, Utilidades)

Descripción	Porcentaje	Concepto
Contrato	0.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024
Administración	22.00%	Contrato de Servicios AIU por concepto de: CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024
Imprevistos	3.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024
Utilidades	5.00%	CANCELACION ACTA No. 4 CONTRATO DE OBRA 083 DEL 2024

Fase

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES PERSONA NATURAL

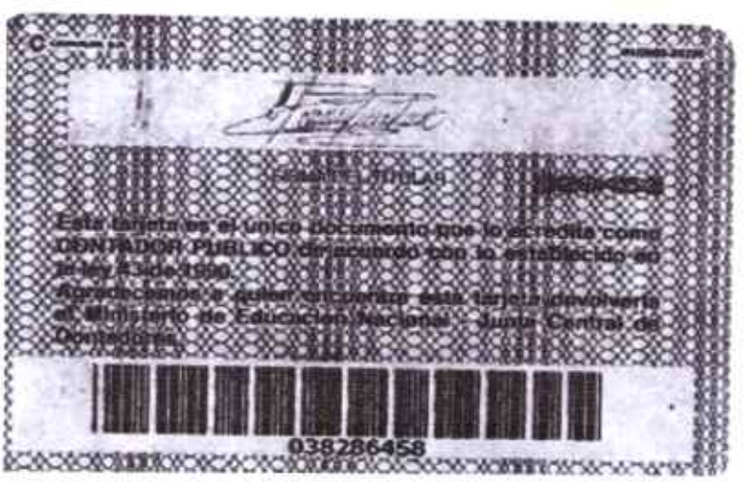
OSPINA GONZALES YELISABEL CONTADOR PUBLICO CERTIFICA que el señor RAUL IVAN MERA BUITRAGO, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.499.957, se encuentro al día y a paz y salvo por concepto de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales que son exigibles por la Ley.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Fusagasugá, a los Doce (12) días del mes de Diciembre de 2024.

OSPINA GONZALES YELISABEL
CONTADOR PUBLICO
C.C 38.286.458
T 71079


República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
71879-T
YELISABEL
OSPINA GONZALEZ
C.C.
RESOLUCION INSCRIPCION 50 FECHA 09/03/2000
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA
Presidente
00079329


Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.
038286458



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
38.286.458
NUMERO
OSPINA GONZALEZ
APELLIDOS
YELISABEL
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 08-OCT-1973
HONDA
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.50 A+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
08-NOV-1991 HONDA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-1500113-45151445-F-0038286458-20001013 03047 06286A 02 1922935665

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5 1 1 5 0 9 B 0 5 E 4 F 8 8 C 8

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YELISABEL OSPINA GONZALEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 38286458 de HONDA (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 71079-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 27 días del mes de Septiembre de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 **Actualización**

4. Número de formulario: 14916888975

(415)7707212489984(8020) 000001491688897 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 4 9 9 9 5 7	6	Impuestos y Aduanas de Girardot 8	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	8 0 4 9 9 9 5 7	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cundinamarca 2 5	Fusagasugá 2 9 0

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
MERA	BUITRAGO	RAUL	IVAN

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cundinamarca 2 5	Fusagasugá 2 9 0

41. Dirección principal: CR 2 ESTE 6 09

42. Correo electrónico: chitomera@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 4 7 7 3 8 6 9	3 1 4 4 4 3 3 5 6 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
3 2 3 0	2 0 0 3 0 3 2 5	9 3 2 1	2 0 0 3 0 3 2 5		2 2 2 9	4 2 9 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código: 5	4	8	5	2																					

05- Impto renta y compl régimen ordinar

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha: 2023 - 05 - 28 / 21 25 08

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantaran los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice

Firma autorizada

984. Nombre: MERA BUITRAGO RAUL IVAN

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 20-06-2024 03:26:09PM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Página 2 de 3 **Hoja 2**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14916888975

(415)7707212489984(8020) 000001491688897 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 4 9 9 9 5 7	6	Impuestos y Aduanas de Girardot 8	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 3 0 3 2 5	
77. No. Matrícula mercantil	1 2 5 8 2 5 2	
78. Departamento	2 5	
79. Ciudad/Municipio	2 9 0	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	%
83. Nacional público	%
84. Nacional privado	%
85. Extranjero	%
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 3 de 3 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14916888975

(415)7707212489984(8020) 000001491688897 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 0 4 9 9 9 5 7		Impuestos y Aduanas de Girardot	8	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía	1 3 3 8 2 8 6 4 5 8		7 1 0 7 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
OSPINA	GONZALEZ	YELISABEL	

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 0 0 0 3 0 9

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A

CERTIFICADO

FUSAGASUGA,
CUNDINAMARCA,
COLOMBIA,
A quien interese

08/12/2024

Por medio de la presente hacemos constar que **el señor RAUL IVAN MERA BUITRAGO** con **Cédula de Ciudadanía** número **80499957**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número	**0550406000120781**
Fecha de apertura	**08/03/2012**

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A
NIT. 860.034.313-7

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	80489957	RAUL IVAN MERA BUITRAGO		CRA 2 ESTE NO 6 06	8735163	raulivanmera@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	I - Independiente			CUNDINAMARCA	FUSAGASUGÁ		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-11	2024-11	I	06/12/2024	82200206	$384.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD												
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	162.500	0		0		0	0	0	0	162.500	1

TOTALES PENSIÓN											
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	208.000	0	0	0	0	0	0		208.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES														
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	13.600				13.600	0	0	13.600			136	13.600	1

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	162.500	162.500
Pensión	1	208.000	208.000
Riesgos Laborales	1	13.600	13.600
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	384.100	384.100

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	80469957	RAUL IVAN MERA BUITRAGO		CRA 2 ESTE NO 6 09	8735163	raulivanmera@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	1 – Independiente			CUNDINAMARCA	FUSAGASUGA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-11	2024-11	1	06/12/2024	82209206	$384.100	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Empleador	Activo	Extranjero	Cotiza exterior	Suspensión	IGE	VSP	TDE	TAE	TDP	TAP	ESP	ELE	SLN	LMA	VAC	LCE	AVP	VCT	IRL	Independiente	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	80469957	MERA BUITRAGO RAUL IVAN	Si	S			N																	23-14	1.300.000	308.300	0	0	0	0	EPS005	1.300.000	161.820	14-11	1.300.000	2	13.830		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-05, 02:28:52 PM **Tipo Planilla:** I PLANILLA INDEPENDIENTES **Número Planilla:** 1067661405

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024 **Referencia pago (PIN):** 8810881888

PAGADO 05/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	LEONARDO FAVIO ARISMENDY VICENTE		
Documento	CC1013639048	**Dirección**	CLL10B-11-17
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	8673181
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	UNICO
Ciudad	FUSAGASUGA	**Departamento**	CUNDINAMARCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IGE	RET	RET F	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APO	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1013639048	LEONARDO FABIO ARISMENDY VICENTE	57	00																		0	30	30	0	(CBOD1) FONDO0	$ 1.300.000	$ 156.000	(EPS052) SALUD TOTAL EPS	$ 1.300.000	$ 156.500	2.436	$ 1.300.000	$ 31.700	(CBOD1) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 492.200

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Subsis a Favor EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 0	$ 208.000	$ 182.500	$ 31.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 492.200	$ 0	$ 492.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5548577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6435800 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 871 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-05, 02:29:54 PM **Tipo Planilla:** I. PLANILLA INDEPENDIENTES **Número Planilla:** 1067662020

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024 **Referencia pago (PIN):** 8810785649

PAGADO 05/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	LUIS JAIME PRIETO VANEGAS		
Documento	CC11230158	**Dirección**	CR 6 #11 - 59
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3124957951
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	FUSAGASUGA	**Departamento**	CUNDINAMARCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IGE	LMA	RET F	TDE	TAE	TDP	VSP	SLN	IRL	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APS	Días ERG	Días AFP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación	Total
CC 11230158	LUIS JAIME PRIETO VANEGAS	56	00														30	0	0	0	230301 PORVENIR	$ 1.300.000	$ 208.000	EPS017 FAMISANAR EPS	$ 1.300.000	$ 182.500	2.436	$ 1.300.000	$ 31.700	CCF231 COLSUBSIDIO	$ 1.300.000	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 428.200

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 182.500	$ 31.700	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 428.200	$ 0	$ 428.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5548577 - Medellín: 604 5148669 - Bucaramanga: 607 6439000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-05, 02:29:49 PM **Tipo Planilla:** I. PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1067661901

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024 **Referencia pago (PIN):** 8810882038

PAGADO 05/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CRISTIAN NICOLAS HURTADO MARTINEZ		
Documento	CC1069751632	**Dirección**	CR 6 #11 - 59
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3124957951
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	FUSAGASUGA	**Departamento**	CUNDINAMARCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IGE	RET	INGT	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COM	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Min Educación	
CC 1069751632	CRISTIAN NICOLAS HURTADO MARTINEZ	57	00																	X	30	30	30	(230601) FONDO...	$ 1.300.000	$ 156.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.300.000	$ 192.500	0.420	$ 1.300.000	$ 21.700	(ARH CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 402.200

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 0	$ 208.000	$ 192.500	$ 21.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 402.200	$ 0	$ 402.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4448634 - Cali: 602 5548577 - Medellín: 604 5148669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3462582 - Barranquilla: 605 3618650 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Parques Infantiles

RAÚL IVÁN MERA BUITRAGO





JUEGOS INNOVADORES - FABRICANTES DIRECTOS











INFORME DE OBRA

PERIODO: 12 DE NOVIEMBRE 07 DE DICIEMBRE

CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No 2024-083
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS YA MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($ 200.000.000)
ADICION	CIEN MILLONES DE PESOS MCTE ($ 100.000.000)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($ 300.000.000)
SUPERVISOR	GLADYS MARCELA MARTINEZ TORRES
APOYO A LA SUPERVISION	ANDRES CAMILO CUBILLOS REINA Ingeniero Civil
CONTRATISTA	RAUL IVAN MERA BUITRAGO

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe describe las actividades realizadas por el Raúl Iván Mera Buitrago Como contratista bajo el Numero CONTRATO DE OBRA No 083-2024, celebrado entre el Instituto de Deportes de Fusagasugá (IDERF) y Raúl Iván Mera Buitrago en el período comprendido entre el 12/11/2024con fecha de terminación 15/12/2024.

Las actividades desarrolladas en el presente Contrato de Obra son las descritas en el objeto *"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS YA MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA*

2 OBJETIVOS

- ✓ Describir de forma concisa, pertinente y completa las actividades realizadas por el contratista, de tal manera que el IDERF esté enterado de los avances y sucesos ocurridos durante el periodo.
- ✓ Generar un medio de consulta, de fácil acceso y compresión, para cualquier persona o entidad que necesite información sobre los avances y acontecimientos del contrato de obra.
- ✓ Recopilar toda la información generada y mostrarla en un documento de fácil acceso.
- ✓ Mantener informado al IDERF sobre los seguimientos, procesos, revisiones, aprobaciones, recomendaciones y observaciones que la Interventoría hace al contratista en las diferentes actividades
- ✓ Cumplir con la obligación contractual de elaborar y presentar informes periódicos al IDERF.

3 INFORMACION GENERAL

3.11Alcance, Antecedentes.

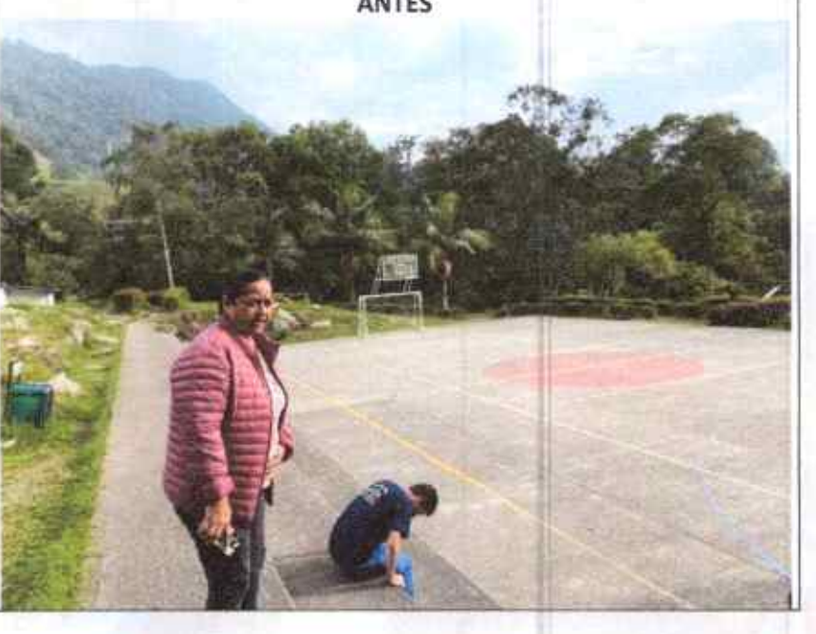
El alcance está determinado por la construcción, mantenimiento de los distintos parques realizando una rehabilitación de los distintos módulos y escenarios deportivos. Para ello se deberá implementar las intervenciones necesarias en cuanto a la adecuación y mantenimiento de la infraestructura deportiva, recreativa y de actividad física, que permitan la promoción y adecuada utilización según la población o ubicación georreferencial propiciando espacios óptimos y dignos que fomenten las actividades que en estos espacios deben realizarse.

SITIO	ESCENARIO
AGUADITA	ESTRUCTURAS METALICAS: MANTENIMIENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES: ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA Y ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL. ESCENARIOS DEPORTIVOS: INSTALACIÓN DE TABLEROS DE BALONCESTO Y TABLEROS DE BALONCESTO EN FIBRA DE VIDRIO Y DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 M

COLISEO IDERF	IMPERMEABILIZACIÓN Y DEMARCACIÓN
SAN FERNANDO	PARQUE INFANTIL: CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE COLUMPIOS CON HERRAJE SUPERIOR ZINCADO, CONSTRUCCION DE TUNEL DE FIBRA DE VIDRIO Y ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL ROLLIZO. ESCENARIOS DEPORTIVOS: INSTALACIÓN DE TABLEROS DE BALONCESTO Y TABLEROS DE BALONCESTO EN FIBRA DE VIDRIO.
ESTADIO	MAQUINAS BIOSALUDABLES Y ESTRUCTURAS METALICAS: MANTENIMIENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES CON PINTURA EN POLIURETANO, SOLDADURA MIG MAG, RODAMIENTO SELLADO DE BOLAS, AJUSTE Y RETORQUEO, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA, ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL Y CAPUCHONES DE PRESENTACIÓN ESCENARIOS DEPORTIVOS: MANTENIMIENTO DE CANAL EXISTENTE, DESMONTE DE CANAL, SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES PARA CANAL, LIMPIEZA DE BAJANTES, TEJA TERMOACÚSTICA, DESMONTE DE CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN CON ADITIVO.
CARLOS LLERAS	PARQUE INFANTIL: MANTENIMIENTO PARQUR INFANTIL, CONSTRUCCIÓN DE RODADERO DE FIBRA DE VIDRIO, COLUMPIOS CON HERRAJE SUPERIOR ZINCADO, A DE COLUMPIOS. ESTRUCTURAS METALICAS: PINTURA EN POLIURETANO PARA MAQUINA BIOSALUDABLE Y AJUSTE MAQUINA RETORQUEO. ESCENARIO DEPORTIVO: DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m
PRADOS DE ALTA GRACIA	DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m
MESITAS	ENCERRAMIENTO CON SOLDADURA MIG MAG EN CORDON 10 CMST Y ESMALTE SOBRE CERRAMIENTO EXISTENRTE.
COMUNEROS	ESCENARIO DEPORTIVO: REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS, DEMOLICION CABEZAS DE PILOTES Y DADOS EN CONCRETO 3500 PSI. PINTURA ESTRUCTURA DE JUEGO: ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA, ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA, ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA. ESCENARIOS DEPORTIVOS: INSTALACIÓN DE TABLEROS DE BALONCESTO, CANCHA PAR MICROFUTBOL, TABLERO DE BALONCESTO EN FIBRA DE VIDRIO Y DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m.
OBRERO	ESCENARIO DEPORTIVO:

	SOLDADURA MIG MAG EN CORDON 10 CMST, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERÍA, ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA Y ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA. ESCENARIOS DEPORTIVOS: DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m.
SKATE PARK	ESCENARIOS DEPORTIVOS: LAVADA DE FACHADA.
VIENA	PARQUE INFANTIL: CONSTRUCCION DE RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO, COLUMPIOS CON HERRAJE SUPERIOR ZINCADO, TRAVESAÑO DE COLUMPIOS, ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL ROLLIZO Y DADOS EN CONCRETO 3500 PSI. ESCENARIOS DEPORTIVOS: DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 M.
TIERRA NEGRA	PARQUE INFANTIL: CONSTRUCCION DE RODADERO DE FIBRA DE VIDRIO Y ESMALTE LINEAL ROLLIZO. TROMPO GIRATORIO: EJE CENTRAL PARA TROMPO METALICO, PLATAFORMA DE SALIDA DE EN MEDIAS DESPUNTADAS MADRAS DE 83 CMTS ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA Y ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL.
EBER EZER MANZANA L	TABLEROS EN FIBRA DE VIDRIO
MAX AYA	PEGUE RESINA

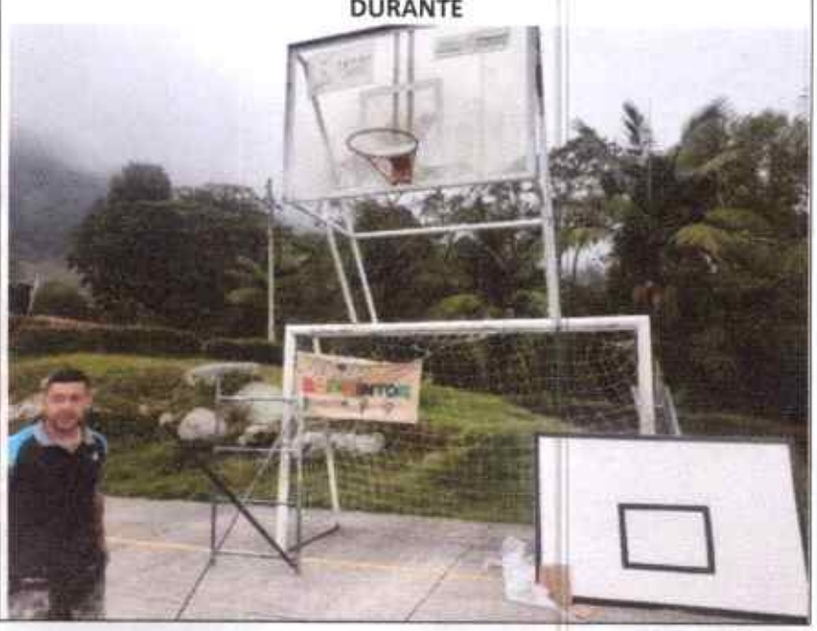
Para este caso específico se realizaron con corte de 07 de diciembre

SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO
Aguadita	Anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería y esmalte sobre lamina lineal. escenarios deportivos: instalación de tableros de baloncesto y tableros de baloncesto en fibra de vidrio y demarcación.	ANTES 





DURANTE



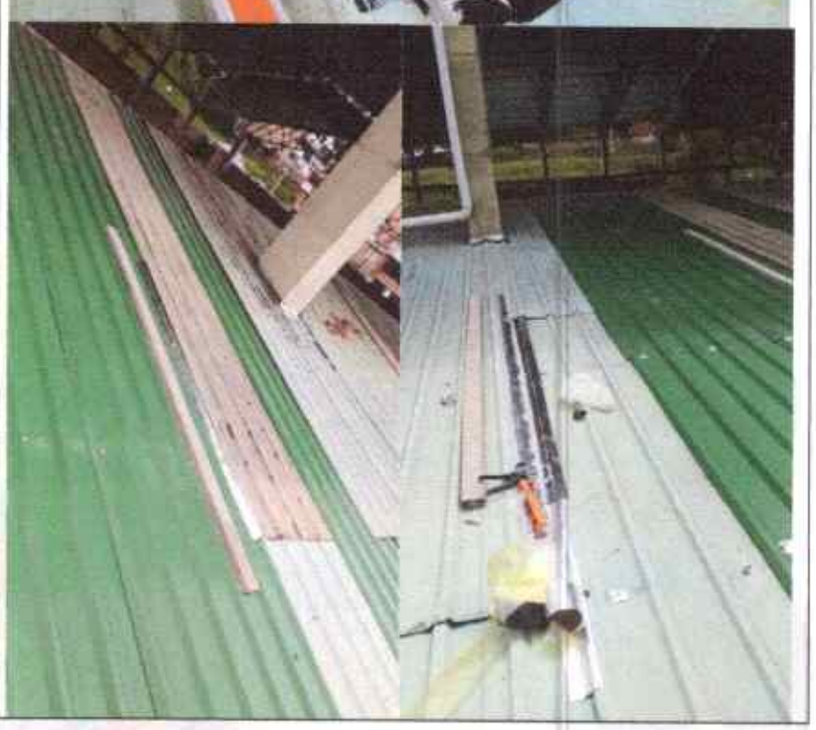


DESPUÉS



SITIO	DESCRIPCION	COLISEO IDERF
IDERF	Impermeabilización con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra) y demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	  DESPUES  

SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO Y PARQUE INFANTIL SAN FERNANDO

San Fernando	Parque infantil: construcción e instalación de columpios con herraje superior zincado, construcción de túnel de fibra de vidrio y esmalte sobre madera lineal rollizo. Escenarios deportivos: instalación de tableros de baloncesto y tableros de baloncesto en fibra de vidrio	ANTES    DESPUÉS

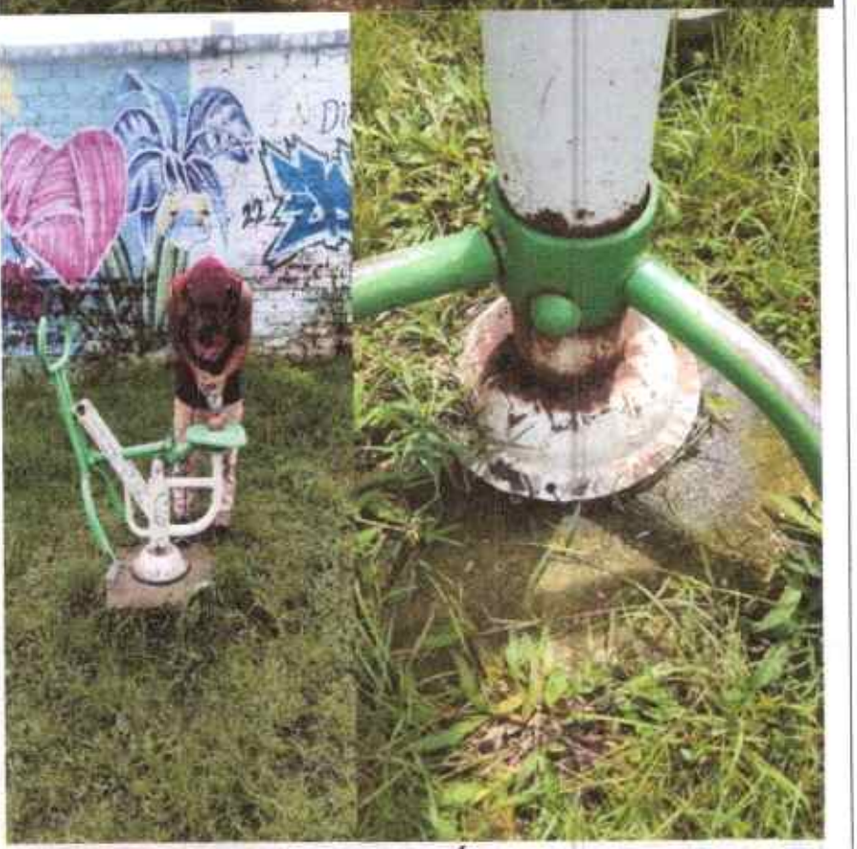






SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO ESTADIO BIOSALUDABLES Y PARQUE INFANTIL
Estadio	<u>Maquinas biosaludables y estructuras metálicas:</u> mantenimiento de máquinas biosaludables con pintura en poliuretano, soldadura mig mag, rodamiento sellado de bolas, ajuste y retorqueo, anticorrosivo sobre lamina lineal,	**ANTES** 

	limpieza y lijada de tubería, esmalte sobre lamina lineal y capuchones de presentación <u>Escenarios deportivos:</u> mantenimiento de canal existente, desmonte de canal, suministro e instalación de soportes para canal, limpieza de bajantes, teja termoacústica, desmonte de cubiertas e impermeabilización con aditivo.	  **DESPUÉS**













SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO
Carlos Lleras	Parque infantil: mantenimiento parque infantil, construcción de rodadero de fibra de vidrio, columpios con herraje superior zincado, a de columpios. Estructuras metálicas: pintura en poliuretano para maquina biosaludable y ajuste maquina retorqueo. Escenario deportivo: demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m	ANTES 



DURANTE





DESPUÉS

SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO PRADOS DE ALTA GRACIA
Prados de Alta Gracias.	Demarcación con pintura tipo tráfico e=0.10 m	ANTES  DESPUÉS 

SITIO	DESCRIPCIÓN	ESCENARIO VEREDA MESITAS
Mesitas	Encerramiento con soldadura mig mag en cordon 10 cmst y esmalte sobre lamina llena.	ANTES 



DESPUES





SITIO	DESCRIPCIÓN	ESCENARIO COMUNEROS
Comuneros	Parque infantil: replanteo manual de cimientos, demolición cabezas de pilotes y dados en concreto 3500 psi. maquinas biosaludables: anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tuberia, esmalte sobre lamina lineal, anticorrosivo sobre lamina llena, esmalte sobre lamina llena. escenarios deportivos: instalación de tableros de baloncesto, cancha par microfutbol, tablero de baloncesto en fibra de vidrio y demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m.	ANTES  DURANTE 







DESPUÉS

SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO OBRERO
Obrero	Maquinas biosaludables: soldadura mig mag en cordon 10 cmst, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería, esmalte sobre lamina lineal, anticorrosivo sobre lamina llena y esmalte sobre lamina llena. escenarios deportivos: demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m.	ANTES 



DURANTE





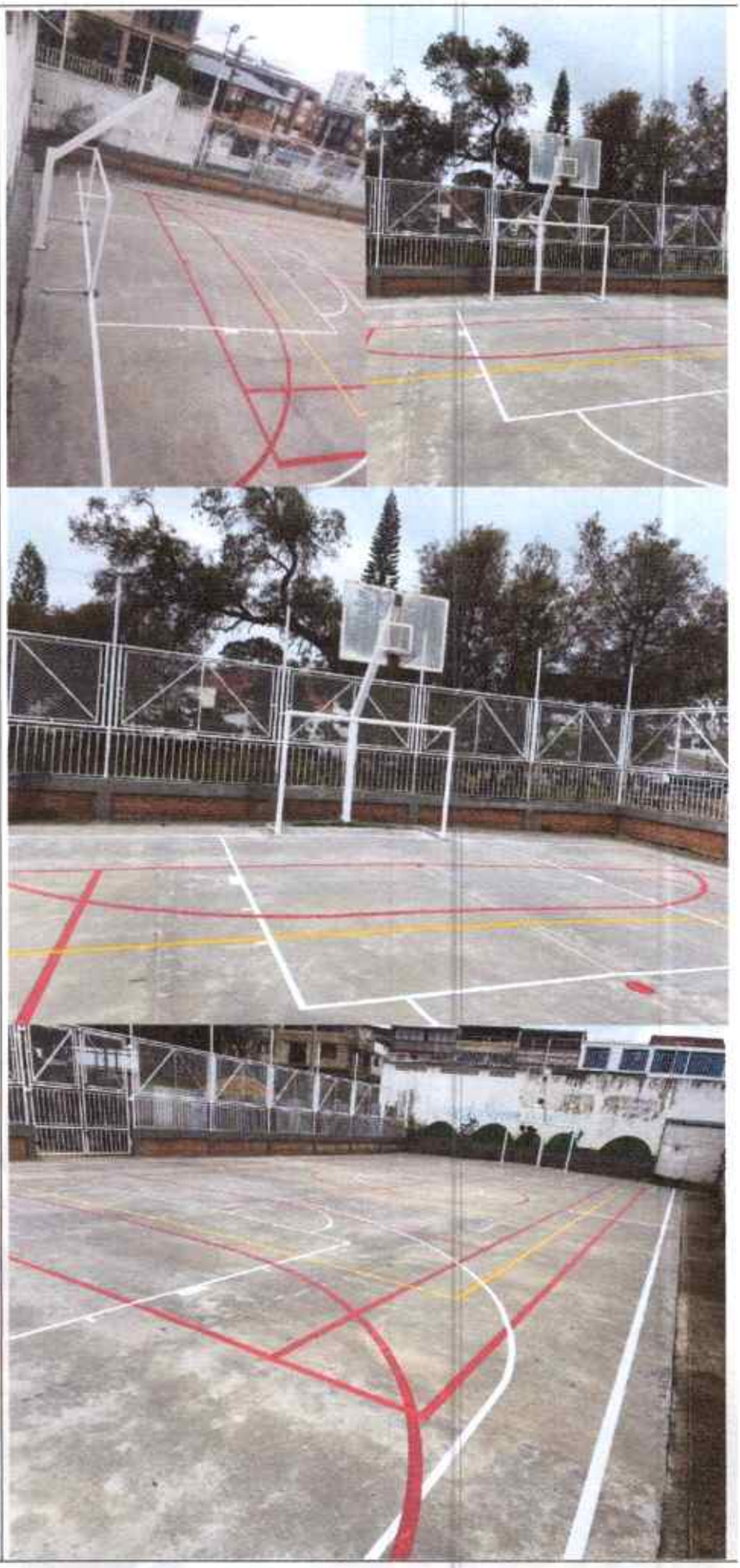




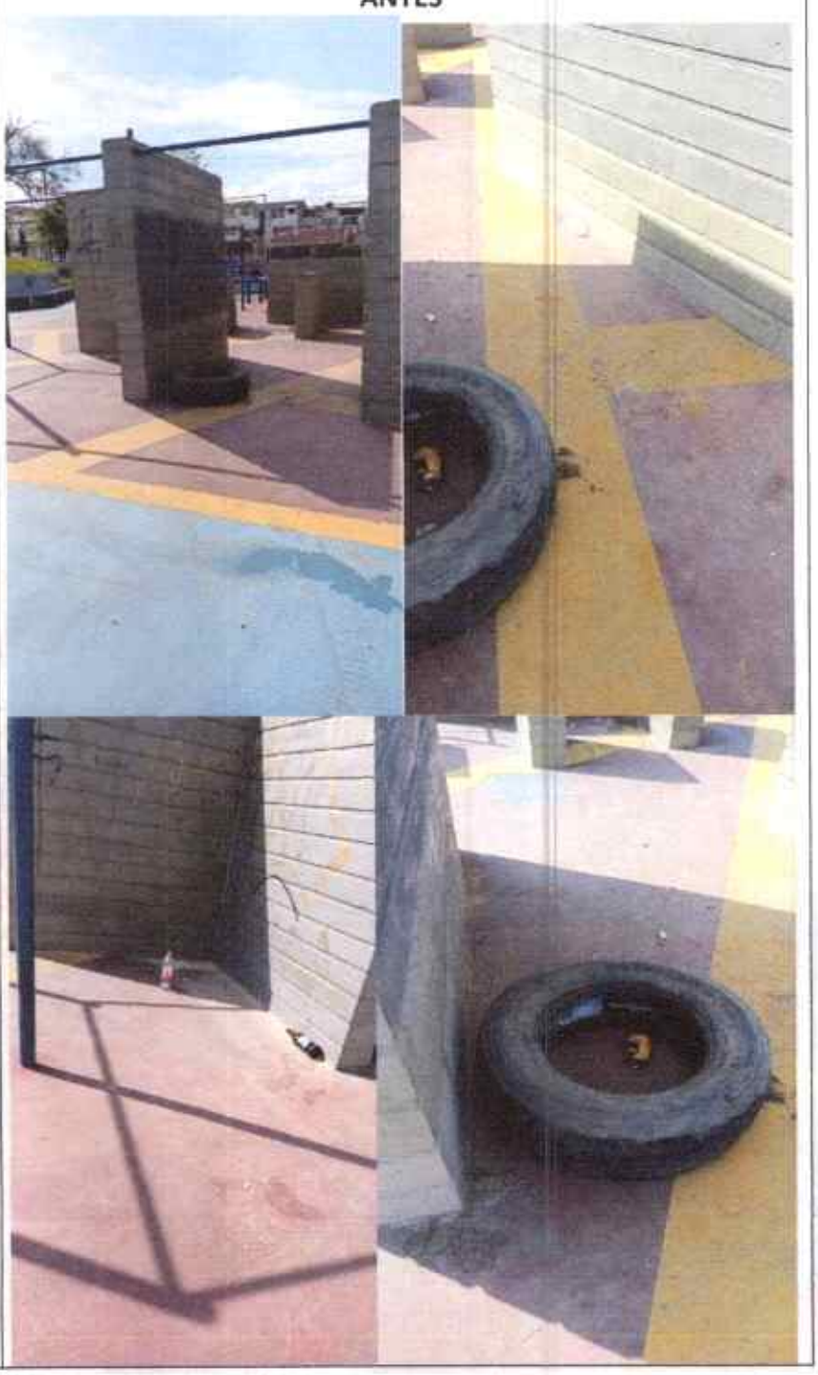




DESPUÉS

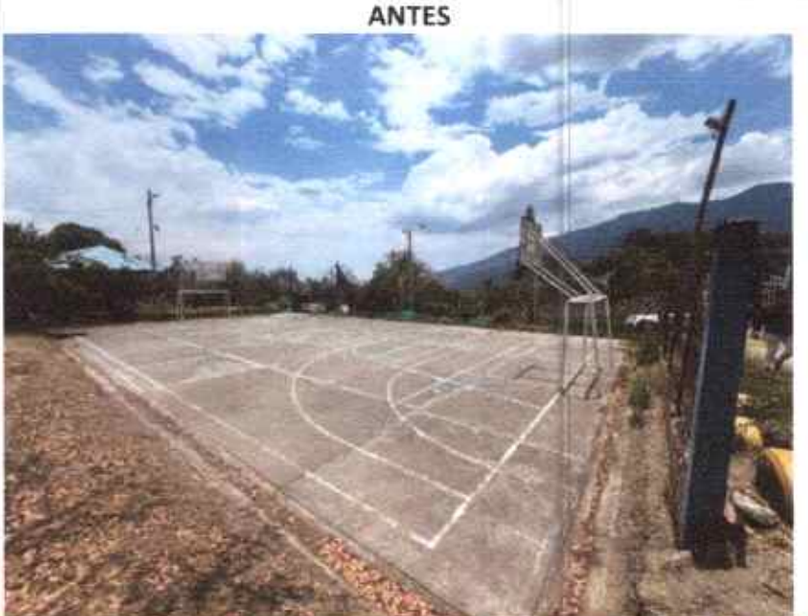


SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO SKATE PARK
Skate Park	Escenarios deportivos: lavada de fachada.	ANTES 

		DURANTE  **DESPUÉS**

SITIO	DESCRIPCION	ESCENARIO Y PARQUE INFANTIL VIENA
Viena	Parque infantil: construcción de rodadero en fibra de vidrio, columpios con herraje superior zincado, travesaño de columpios, esmalte sobre madera lineal rollizo y dados en concreto 3500 psi. escenarios deportivos: demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m.	**ANTES**  



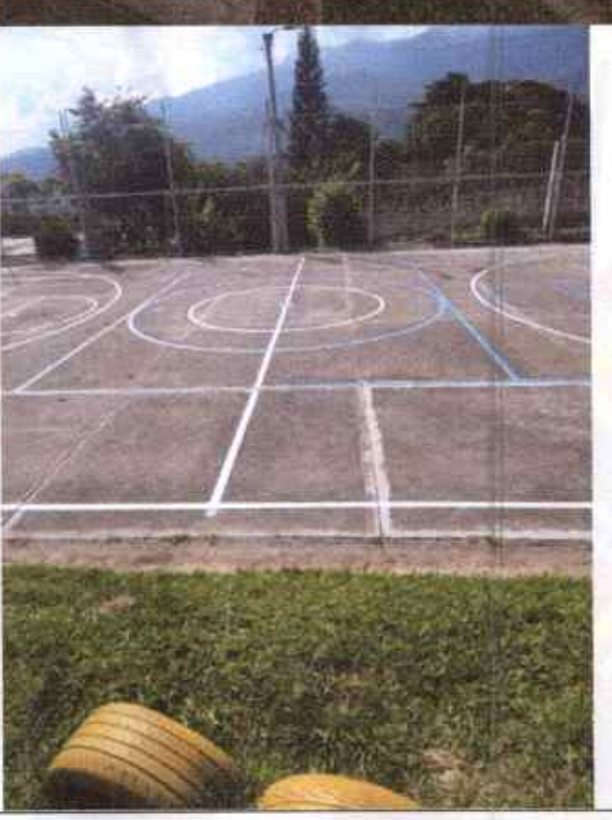
DESPUÉS











SITIO	DESCRIPCIÓN	PARQUE INFANTIL TIERRA NEGRA
Tierra negra	Parque infantil: plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts, construcción de rodadero de fibra de vidrio y esmalte lineal rollizo. Maquinas biosaludables: eje central para trompo metálico, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería y esmalte sobre lamina lineal.	ANTES    DESPUÉS    

EBEN EZER MANZANA L	Instalación de Tableros para baloncesto.	   

SITIO	DESCRIPCIÓN	ESCENARIO
Max Aya	Pegue resina	   

3.3Descripción de las actividades a ejecutadas

SITIO	ESCENARIO	ESCENARIO
AGUADITA	POLIDEPORTIVO	ESTRUCTURAS METALICAS: MANTENIMIENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES: ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA Y ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL. ESCENARIOS DEPORTIVOS: INSTALACIÓN DE TABLEROS DE BALONCESTO Y TABLEROS DE BALONCESTO EN FIBRA DE VIDRIO Y DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 M
IDERF	ESCENARIO DEPORTIVO E IMPERMEABILIZACIÓN OFICINA DE ARCHIVO	IMPERMEABILIZACIÓN Y DEMARCACIÓN
SAN FERNANDO	PARQUE INFANTIL Y POLIDEPORTIVO	PARQUE INFANTIL: CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE COLUMPIOS CON HERRAJE SUPERIOR ZINCADO, CONSTRUCCION DE TUNEL DE FIBRA DE VIDRIO Y ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL ROLLIZO. ESCENARIOS DEPORTIVOS: INSTALACIÓN DE TABLEROS DE BALONCESTO Y TABLEROS DE BALONCESTO EN FIBRA DE VIDRIO.
ESTADIO	ESCENARIO DEPORTIVO, MAQUINAS BIOSALUDABLES Y PARQUE INFANTIL.	MAQUINAS BIOSALUDABLES Y ESTRUCTURAS METALICAS: MANTENIMIENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES CON PINTURA EN POLIURETANO, SOLDADURA MIG MAG, RODAMIENTO SELLADO DE BOLAS, AJUSTE Y RETORQUEO, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA, ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL Y CAPUCHONES DE PRESENTACIÓN ESCENARIOS DEPORTIVOS: MANTENIMIENTO DE CANAL EXISTENTE, DESMONTE DE CANAL, SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES PARA CANAL, LIMPIEZA DE BAJANTES, TEJA TERMOACÚSTICA, DESMONTE DE CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN CON ADITIVO.
CARLOS LLERAS	PARQUE INFANTIL	PARQUE INFANTIL: MANTENIMIENTO PARQUR INFANTIL, CONSTRUCCIÓN DE RODADERO DE FIBRA DE VIDRIO, COLUMPIOS CON HERRAJE SUPERIOR ZINCADO, A DE COLUMPIOS. ESTRUCTURAS METALICAS: PINTURA EN POLIURETANO PARA MAQUINA BIOSALUDABLE Y AJUSTE MAQUINA RETORQUEO. ESCENARIO DEPORTIVO: DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m
PRADOS DE ALTA GRACIA	POLIDEPORTIVO	DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m
MESITAS	POLIDEPORTIVO	ENCERRAMIENTO CON SOLDADURA MIG MAG EN CORDON 10 CMST Y ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA.
COMUNEROS	POLIDEPORTVO	PARQUE INFANTIL: REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS, DEMOLICION CABEZAS DE PILOTES Y DADOS EN CONCRETO 3500 PSI. MAQUINAS BIOSALUDABLES: ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA, ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL,

		ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA, ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA. ESCENARIOS DEPORTIVOS: INSTALACIÓN DE TABLEROS DE BALONCESTO, CANCHA PAR MICROFUTBOL, TABLERO DE BALONCESTO EN FIBRA DE VIDRIO Y DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m.
OBRERO	POLIDEPORTIVO	MAQUINAS BIOSALUDABLES: SOLDADURA MIG MAG EN CORDON 10 CMST, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERÍA, ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA Y ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA. ESCENARIOS DEPORTIVOS: DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 m.
SKATE PARK	ESCENARIO DEPORTIVO	ESCENARIOS DEPORTIVOS: LAVADA DE FACHADA.
VIENA	POLIDEPORTIVO Y PARQUE INFANTIL	PARQUE INFANTIL: CONSTRUCCION DE RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO, COLUMPIOS CON HERRAJE SUPERIOR ZINCADO, TRAVESAÑO DE COLUMPIOS, ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL ROLLIZO Y DADOS EN CONCRETO 3500 PSI. ESCENARIOS DEPORTIVOS: DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 M.
TIERRA NEGRA	PARQUE INFANTIL Y ESTRUCTURAS METALICAS	PARQUE INFANTIL: PLATAFORMA DE SALIDA DE EN MEDIAS DESPUNTADAS MADRAS DE 83 CMTS, CONSTRUCCION DE RODADERO DE FIBRA DE VIDRIO Y ESMALTE LINEAL ROLLIZO. MAQUINAS BIOSALUDABLES: EJE CENTRAL PARA TROMPO METALICO, ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL, LIMPIEZA Y LIJADA DE TUBERIA Y ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL.
EBEN EZER MANZANA L		TABLEROS EN FIBRA DE VIDRIO
MAX AYA		PEGUE RESINA

SITIO	ESCENARIO	COSTO
Aguadita: Anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería y esmalte sobre lamina lineal. <u>escenarios deportivos:</u> instalación de tableros de baloncesto y tableros de baloncesto en fibra de vidrio y demarcación.	   	PARQUE INFANTIL ITEM | DESCRIPCIÓN DE OBRA | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SUBTOTAL | | | | | $ - ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MADERAS BIOSALUDABLES ITEM | DESCRIPCIÓN DE OBRA | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL 2.12 | 7.12.2 | [illegible] | ML | 85.25 | $ 4.400,00 | $ 374.300,00 2.13 | COTIZACION | [illegible] | ML | 40.00 | $ 2.600,00 | $ 104.000,00 2.14 | 10.2 | [illegible] | ML | 85.25 | $ 6.600,00 | $ 562.350,00 SUBTOTAL | | | | | | $ 1.040.650,00 PARQUE DE CALISTENIA ITEM | DESCRIPCIÓN DE OBRA | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SUB TOTAL | | | | | | $ - ESCENARIOS DEPORTIVOS ITEM | DESCRIPCIÓN DE OBRA | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL 4.1 | COTIZACION | Instalacion de Tablero de baloncesto tecnico elaborado del acero rectificado de hierro, tablero 1 recubierto por capa laminas | UN | 2.00 | $ 290.000,00 | $ 580.000,00 4.2 | COTIZACION | Tablero de baloncesto en fibra de vidrio | UN | 2.00 | $ 750.000,00 | $ 1.500.000,00 4.3 | C 10.2 | Demarcacion con pintura tipo trafico (2+2) 12 m | ML | 343.00 | $ 6.000,00 | $ 1.372.000,00 SUBTOTAL | | | | | $ 3.452.000,00 TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | | $ 4.492.650,00 ADMINISTRACION | | | 22% | | $ 988.383,00 IMPREVISTOS | | | 3% | | $ 134.779,50 UTILIDADES | | | 5% | | $ 224.632,50 TOTAL A I U | | | 30% | | $ 1.347.795,00 VALOR TOTAL DEL PROYECTO | | | | | $ 5.840.445,00

IDERF
Impermeabilización con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra) y demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m






ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.9	C 19.6	Demarcacion con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	305.00	$ 4.000.00	$ 1.220.000.00
4.35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	11.00	$ 68.000.00	$ 748.000.00
SUBTOTAL						$ 1.968.000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 1.968.000.00
ADMINITRACIÓN	22%		$ 432.960.00
IMPREVISTOS	3%		$ 59.040.00
UTTILITADES	5%		$ 98.400.00
TOTAL A.I.U.	30%		$ 590.400.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			$ 2.558.400.00

San Fernando:
Parque infantil: construcción e instalación de columpios con herraje superior zincado, construcción de túnel de fibra de vidrio y esmalte sobre madera lineal rollizo.
Escenarios deportivos: instalación de tableros de baloncesto y tableros de baloncesto en fibra de vidrio








PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia.	UN	4.00	$ 320.000,00	$ 1.280.000,00
1.8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza con instalacion incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	1.00	$ 924.000,00	$ 924.000,00
1.14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	85.00	$ 18.000,00	$ 1.530.000,00
SUBTOTAL						$ 3.734.000,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, recalcada de huecos, lastica ti necesaria por cada tablero	UN	2.00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4.8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2.00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
SUBTOTAL						$ 2.056.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.790.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.273.800,00
IMPREVISTOS				3%		$ 173.700,00
UTTILITADES				5%		$ 289.500,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.737.000,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.527.000,00

Estadio:

Maquinas biosaludables y estructuras metálicas: mantenimiento de máquinas biosaludables con pintura en poliuretano, soldadura mig mag, rodamiento sellado de bolas, ajuste y retorqueo, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería, esmalte sobre lamina lineal y capuchones de presentación

Escenarios deportivos: mantenimiento de canal existente, desmonte de canal, suministro e instalación de soportes para canal, limpieza de bajantes, teja termoacústica, desmonte de cubiertas e impermeabilización con aditivo



ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.2	COTIZACION	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado preparacion de superficie, materiales de pintura y disolventes	UN	10.00	$ 450.000,00	$ 4.500.000,00
2.5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	3,00	$ 40.000,00	$ 120.000,00
2.7	COTIZACION	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	2,00	$ 28.000,00	$ 56.000,00
2.10	COTIZACION	Ajuste Maquina retorqueo	UN	10,00	$ 90.000,00	$ 900.000,00
2.12	C.18.2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	65,00	$ 4.400,00	$ 286.000,00
2.13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tubería	ML	65,00	$ 2.800,00	$ 109.000,00
2.14	18.2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	65,00	$ 4.000,00	$ 260.000,00
2.17	COTIZACION	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio silibra de vidrio aleacion o hierro fundido compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol	UN	2,00	$ 380.000,00	$ 760.000,00
SUBTOTAL						$ 7.051.000,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.10	APU1	Mantenimiento de canal existente (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	15,00	$ 39.000,00	$ 585.000,00
4.11	APU2	Desmonte canal	ML	2,00	$ 8.000,00	$ 16.000,00
4.13	APU4	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	3,00	$ 46.000,00	$ 138.000,00
4.15	COTIZACION	Limpieza de bajantes	ML	2,00	$ 8.400,00	$ 16.800,00
4.16	C.7.25	Teja termoacustica	M2	6,00	$ 70.000,00	$ 420.000,00
4.17	C.1.35	Desmonte de cubiertas (Termoacústica)	M2	6,00	$ 16.000,00	$ 96.000,00
4.35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja laticatica y galvanizada cal 28 (incluye mano de obra)	M2	0,80	$ 68.000,00	$ 54.400,00
SUBTOTAL						$ 1.326.200,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8.377.200,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.842.984,00
IMPREVISTOS				3%		$ 251.316,00
UTILITADES				5%		$ 418.860,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 2.513.160,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 10.890.360,00





Carlos Lleras:
Parque infantil: mantenimiento parque infantil, construcción de rodadero de fibra de vidrio, columpios con herraje superior zincado, a de columpios.
Estructuras metálicas: pintura en poliuretano para maquina biosaludable y ajuste maquina retorqueo.
Escenario deportivo: demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m







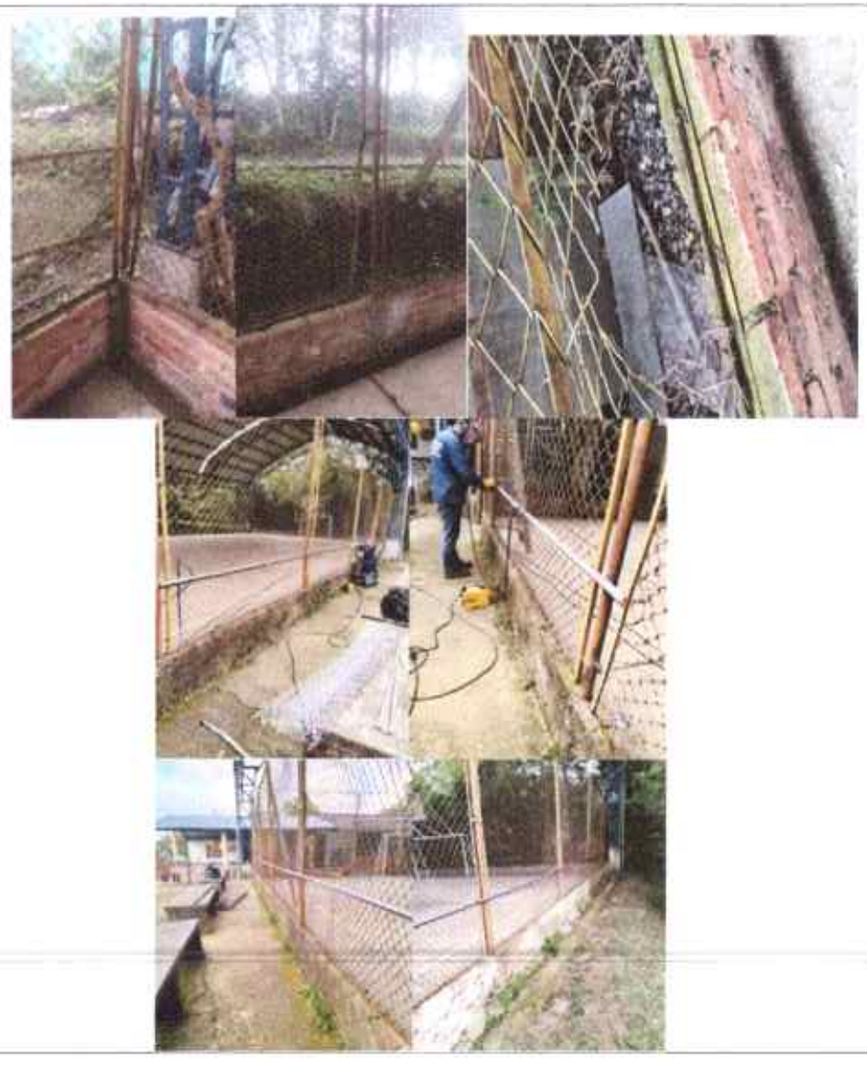
PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2.40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, gael coat, color mimetico en la pieza, con instalacion incluye desinstalacion del antiguo, excavacion manual afinado para instalacion	UN	2.00	$ 1.000.000.00	$ 2.000.000.00
1.7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo herraje inferior triangulo con por lo menos tres tornillos de carruaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia	UN	3.00	$ 320.000.00	$ 960.000.00
1.8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1.20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, gael coat, color mimetico en la pieza, con instalacion incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carruaje para agarre a la plataforma	UN	1.00	$ 624.000.00	$ 624.000.00
1.23	C 2.16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0.12	$ 740.000.00	$ 88.800.00
SUBTOTAL						$ 3.972.800.00
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.12	C 18.2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	150.00	$ 4.400.00	$ 660.000.00
2.13	COTIZACION	Limpieza y ajuste de tuberia	ML	150.00	$ 2.600.00	$ 390.000.00
2.14	18.2	Estrnalte sobre lamina lineal	ML	150.00	$ 4.000.00	$ 600.000.00
SUBTOTAL						$ 1.650.000.00
PARQUE DE CALISTENIA						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUB TOTAL						
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUBTOTAL						
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.622.800.00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.237.016.00
IMPREVISTOS				3%		$ 168.684.00
UTTILITADES				5%		$ 281.140.00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.686.840.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.309.640.00

Prados de Alta Gracia:
Demarcación con pintura tipo tráfico e=0.10 m



ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.9	C 19.6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349.00	$ 4.000.00	$ 1.396.000.00
SUBTOTAL						$ 1.396.000.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 1.396.000.00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 307.120.00
IMPREVISTOS				3%		$ 41.880.00
UTTILITADES				5%		$ 69.800.00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 418.800.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 1.814.800.00

Mesitas:
Encerramiento con soldadura mig mag en cordon 10 cmst y esmalte sobre lamina llena.



ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	30.00	$ 40.000.00	$ 1.200.000.00
2.16	18.9	esmalte sobre lamina llena	m2	214.90	$ 21.000.00	$ 4.512.900.00
SUBTOTAL						$ 5.712.900.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.712.900.00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.256.838.00
IMPREVISTOS				3%		$ 171.387.00
UTTILITADES				5%		$ 285.645.00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.713.870.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.426.770.00

Comuneros: Parque infantil:
replanteo manual de cimientos, demolición cabezas de pilotes y dados en concreto 3500 psi.
maquinas biosaludables:
anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tuberia, esmalte sobre lamina lineal, anticorrosivo sobre lamina llena, esmalte sobre lamina llena.
escenarios deportivos:
instalación de tableros de baloncesto, cancha par microfutbol, tablero de baloncesto en fibra de vidrio y demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m.



PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.17	C 1.42	Replanteo manual de cimientos	m2	36.00	5.000,00	$ 180.000,00
1.20	C 2.3	Demolicion cabezas de pilotes	m3	0.50	$ 440.000,00	$ 220.000,00
1.23	C 2.16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0.50	$ 740.000,00	$ 370.000,00
SUBTOTAL						$ 770.000,00
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.12	C 18.2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	61.60	$ 4.400,00	$ 271.040,00
2.13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	61.60	$ 2.600,00	$ 160.160,00
2.14	18.2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	61.60	$ 4.000,00	$ 246.400,00
2.15	18.3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	6.12	$ 17.000,00	$ 104.040,00
2.16	18.9	esmalte sobre lamina llena	m2	6.12	$ 21.000,00	$ 128.520,00
SUBTOTAL						$ 910.160,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectificada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero	UN	2.00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4.6	19.3	Cancha par microfutbol (par)	UN	1.00	$ 3.700.000,00	$ 3.700.000,00
4.8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2.00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
4.9	C 19.6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349.00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 7.152.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8.832.160,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.943.075,20
IMPREVISTOS				3%		$ 264.964,80
UTTILITADES				5%		$ 441.608,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 2.649.648,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 11.481.808,00

Obrero:
Maquinas biosaludables: soldadura mig mag en cordon 10 cmst, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería, esmalte sobre lamina lineal, anticorrosivo sobre lamina llena y esmalte sobre lamina llena.
escenarios deportivos: demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m






ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	8.00	$ 40.000,00	$ 320.000,00
2.12	C 18.2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.400,00	$ 271.040,00
2.13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tubería	ML	61,60	$ 2.600,00	$ 160.160,00
2.14	18.2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.000,00	$ 246.400,00
2.15	18.3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	6,12	$ 17.000,00	$ 104.040,00
2.16	18.9	esmalte sobre lamina llena	m2	6,12	$ 21.000,00	$ 128.520,00
SUBTOTAL						$ 1.230.160,00

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.6	C 19.6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	485,00	$ 4.000,00	$ 1.940.000,00
SUBTOTAL						$ 1.940.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.170.160,00
		ADMINITRACIÓN		22%		$ 697.435,20
		IMPREVISTOS		3%		$ 95.104,80
		UTTILITADES		5%		$ 158.508,00
		TOTAL A.I.U.		30%		$ 951.048,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 4.121.208,00

Skate Park:
Escenarios deportivos: lavada de fachada.





ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.28	C.5.50	lavada de fachada	m2	441.00	$ 8.800,00	$ 3.880.800,00
SUBTOTAL						$ 3.880.800,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.880.800,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 853.776,00
IMPREVISTOS				3%		$ 116.424,00
UTTILITADES				5%		$ 194.040,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.164.240,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 5.045.040,00

Viena: Parque infantil: construcción de rodadero en fibra de vidrio, columpios con herraje superior zincado, travesaño de columpios, esmalte sobre madera lineal rollizo y dados en concreto 3500 psi. escenarios deportivos: demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m.



PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2.40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza gelal coat color inmerso en la pieza con instalacion incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual afinado para instalacion	UN	2.00	$ 1.000.000,00	$ 2.000.000,00
1.7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriage de cuarto por cada lado.50 cmts de lona de alta resistencia.	UN	3.00	$ 320.000,00	$ 960.000,00
1.9	COTIZACION	Travesaño de columpios 2.50 con herrajena de media y adaptado al juego.	UN	1.00	$ 360.000,00	$ 360.000,00
1.14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	120.00	$ 18.000,00	$ 2.160.000,00
1.23	C.2.16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0.10	$ 740.000,00	$ 71.040,00
SUBTOTAL						$ 5.551.040,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.9	C.19.6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349.00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 1.396.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 6.947.040,00
ADMINISTRACIÓN				22%		$ 1.528.348,80
IMPREVISTOS				3%		$ 208.411,20
UTILIDADES				5%		$ 347.352,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 2.084.112,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 9.031.152,00

Tierra Negra:

Parque infantil: plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts, construcción de rodadero de fibra de vidrio y esmalte lineal rollizo.

Maquinas biosaludables: eje central para trompo metálico, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería y esmalte sobre lamina lineal.



PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.2	COTIZACION	Plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1.00	$ 422.000.00	$ 422.000.00
1.6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2.40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat color inmerso en la pieza, con instalacion incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual afinado para instalacion	UN	1.00	$ 1.000.000.00	$ 1.000.000.00
1.14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	90.00	$ 18.000.00	$ 1.620.000.00
SUBTOTAL						$ 3.042.000.00
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.11	COTIZACION	Eje central para Trompo Metalico tubo 3 mm 2 mestros de largo. 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1.00	$ 580.000.00	$ 580.000.00
2.12	C.18.2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	20.00	$ 4.400.00	$ 88.000.00
2.13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	20.00	$ 2.600.00	$ 52.000.00
2.14	18.2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	20.00	$ 4.000.00	$ 80.000.00
SUBTOTAL						$ 800.000.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.842.000.00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 845.240.00
IMPREVISTOS				3%		$ 115.260.00
UTTILITADES				5%		$ 192.100.00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.152.600.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 4.994.800.00

Eben Ezer Manzana L: Instalación de tableros.





ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye descmote del anterior, rectificada de huecos, limpieza y necesaria por cada tablero	UN	2.00	$ 238.000.00	$ 476.000.00
SUBTOTAL						$ 476.000.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 476.000.00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 104.720.00
IMPREVISTOS				3%		$ 14.280.00
UTTILITADES				5%		$ 23.800.00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 142.800.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 618.800.00

Max Aya:
Pegue Resina.








PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.15	COTIZACION	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo. con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie,pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie	UN	6.00	$ 330.000.00	$ 1.980.000.00
SUBTOTAL						$ 1.980.000.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 1.980.000.00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 435.600.00
IMPREVISTOS				3%		$ 59.400.00
UTTILITADES				5%		$ 99.000.00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 594.000.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 2.574.000.00



4. AGUADITA

4.1 Las actividades a ejecutar contempladas en esta etapa son:

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUBTOTAL						$ -
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	85,00	$ 4.400,00	$ 374.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	85,00	$ 2.600,00	$ 221.000,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	85,00	$ 4.000,00	$ 340.000,00
SUBTOTAL						$ 935.000,00
PARQUE DE CALISTENIA						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUB TOTAL						
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, làstica ti necesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2,00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	343,00	$ 4.000,00	$ 1.372.000,00
SUBTOTAL						$ 3.428.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 4.363.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 959.860,00

IMPREVISTOS	3%		$ 130.890,00
UTTILITADES	5%		$ 218.150,00
TOTAL A.I.U.	30%		$ 1.308.900,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			$ 5.671.900,00

- ✓ Anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería y esmalte sobre lamina lineal.
- ✓ instalación de tableros de baloncesto y tableros de baloncesto en fibra de vidrio y demarcación.

5. IDERF

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	305,00	$ 4.000,00	$ 1.220.000,00
4,35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	11,00	$ 68.000,00	$ 748.000,00
SUBTOTAL						$ 1.968.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 1.968.000,00
ADMINITRACIÓN			22%			$ 432.960,00
IMPREVISTOS			3%			$ 59.040,00
UTTILITADES			5%			$ 98.400,00
TOTAL A.I.U.			30%			$ 590.400,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 2.558.400,00

- ✓ Impermeabilización con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra) y demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m

6. SAN FERNANDO

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

1,7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	4,00	$ 320.000,00	$ 1.280.000,00
1,8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	1,00	$ 924.000,00	$ 924.000,00
1,14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	85,00	$ 18.000,00	$ 1.530.000,00
SUBTOTAL						$ 3.734.000,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto Incluye desmonte del anterior, rectificada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2,00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
SUBTOTAL						$ 2.056.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.790.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.273.800,00
IMPREVISTOS				3%		$ 173.700,00
UTTILITADES				5%		$ 289.500,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 1.737.000,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.527.000,00

- ✓ construcción e instalación de columpios con herraje superior zincado, construcción de túnel de fibra de vidrio y esmalte sobre madera lineal rollizo.
- ✓ instalación de tableros de baloncesto y tableros de baloncesto en fibra de vidrio

7. ESTADIO

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,2	COTIZACION	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	10,00	$ 450.000,00	$ 4.500.000,00
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	3,00	$ 40.000,00	$ 120.000,00
2,7	COTIZACION	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	2,00	$ 28.000,00	$ 56.000,00
2,10	COTIZACION	Ajuste Maquina retorqueo	UN	10,00	$ 90.000,00	$ 900.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	65,00	$ 4.400,00	$ 286.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	65,00	$ 2.600,00	$ 169.000,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	65,00	$ 4.000,00	$ 260.000,00
2,17	COTIZACION	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio ofibra de vidrio aleacion o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	2,00	$ 380.000,00	$ 760.000,00
SUBTOTAL						$ 7.051.000,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,10	APU1	Mantenimiento de canal existente (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	15,00	$ 39.000,00	$ 585.000,00
4,11	APU2	Desmonte canal	ML	2,00	$ 8.000,00	$ 16.000,00
4,13	APU4	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	3,00	$ 46.000,00	$ 138.000,00
4,15	COTIZACION	Limpieza de bajantes	ML	2,00	$ 8.400,00	$ 16.800,00
4,16	C 7,25	Teja termoacústica	M2	6,00	$ 70.000,00	$ 420.000,00
4,17	C 1,35	Desmonte de cubiertas (Termoacústica)	M2	6,00	$ 16.000,00	$ 96.000,00
4,35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	0,80	$ 68.000,00	$ 54.400,00
SUBTOTAL						$ 1.326.200,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8.377.200,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.842.984,00
IMPREVISTOS				3%		$ 251.316,00

UTTILITADES	5%		$ 418.860,00
TOTAL A.I.U.	**30%**		$ 2.513.160,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			$ 10.890.360,00

- ✓ mantenimiento de máquinas biosaludables con pintura en poliuretano, soldadura mig mag, rodamiento sellado de bolas, ajuste y retorqueo, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería, esmalte sobre lamina lineal y capuchones de presentación
- ✓ mantenimiento de canal existente, desmonte de canal, suministro e instalación de soportes para canal, limpieza de bajantes, teja termoacústica, desmonte de cubiertas e impermeabilización con aditivo

8. CARLOS LLERAS

PARQUE INFANTIL						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion, incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	2,00	$ 1.000.000,00	$ 2.000.000,00
1,7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	3,00	$ 320.000,00	$ 960.000,00
1,8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion, incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	1,00	$ 924.000,00	$ 924.000,00
1,23	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0,12	$ 740.000,00	$ 88.800,00
SUBTOTAL						$ 3.972.800,00
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**		**VALOR TOTAL**

					VALOR UNITARIO	
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	150,00	$ 4.400,00	$ 660.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	150,00	$ 2.600,00	$ 390.000,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	150,00	$ 4.000,00	$ 600.000,00
SUBTOTAL						$ 1.650.000,00
PARQUE DE CALISTENIA						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
SUB TOTAL						
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
SUBTOTAL						
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.622.800,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.237.016,00
IMPREVISTOS				3%		$ 168.684,00
UTTILITADES				5%		$ 281.140,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 1.686.840,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.309.640,00

- ✓ mantenimiento parque infantil, construcción de rodadero de fibra de vidrio, columpios con herraje superior zincado, a de columpios.
- ✓ pintura en poliuretano para maquina biosaludable y ajuste maquina retorqueo.
- ✓ demarcación con pintura tipo tráfico e=0.10 m

9. PRADOS DE ALTA GRACIA

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349,00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 1.396.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 1.396.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 307.120,00
IMPREVISTOS				3%		$ 41.880,00
UTTILITADES				5%		$ 69.800,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 418.800,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 1.814.800,00

✓ Demarcación con pintura tipo tráfico e=0.10 m

10. MESITAS

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	30,00	$ 40.000,00	$ 1.200.000,00
2,16	18,9	esmalte sobre lamina llena	m2	214,90	$ 21.000,00	$ 4.512.900,00
SUBTOTAL						$ 5.712.900,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.712.900,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.256.838,00
IMPREVISTOS				3%		$ 171.387,00
UTTILITADES				5%		$ 285.645,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.713.870,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.426.770,00

✓ Encerramiento con soldadura mig mag en cordon 10 cmst y esmalte sobre lamina llena.

11. COMUNEROS

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,17	C 1,42	Replanteo manual de cimientos	m2	36,00	5.000,00	$ 180.000,00
1,20	C 2,3	Demolicion cabezas de pilotes	m3	0,50	$ 440.000,00	$ 220.000,00
1,23	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0,50	$ 740.000,00	$ 370.000,00
SUBTOTAL						$ 770.000,00
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.400,00	$ 271.040,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	61,60	$ 2.600,00	$ 160.160,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.000,00	$ 246.400,00

2,15	18,3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	6,12	$ 17.000,00	$ 104.040,00
2,16	18,9	esmalte sobre lamina llena	m2	6,12	$ 21.000,00	$ 128.520,00
SUBTOTAL						$ 910.160,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti neoesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4,6	19,3	Cancha par microfútbol (par)	UN	1,00	$ 3.700.000,00	$ 3.700.000,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2,00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349,00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 7.152.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8.832.160,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.943.075,20
IMPREVISTOS				3%		$ 264.964,80
UTTILITADES				5%		$ 441.608,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 2.649.648,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 11.481.808,00

- ✓ replanteo manual de cimientos, demolición cabezas de pilotes y dados en concreto 3500 psi.
- ✓ anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tuberia, esmalte sobre lamina lineal, anticorrosivo sobre lamina llena, esmalte sobre lamina llena.
- ✓ instalación de tableros de baloncesto, cancha par microfutbol, tablero de baloncesto en fibra de vidrio y demarcación con pintura tipo tráfico e=0.10 m.

12. OBRERO

ESTRUCTURAS METÀLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	8,00	$ 40.000,00	$ 320.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.400,00	$ 271.040,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	61,60	$ 2.600,00	$ 160.160,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.000,00	$ 246.400,00

2,15	18,3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	6,12	$ 17.000,00	$ 104.040,00
2,16	18,9	esmalte sobre lamina llena	m2	6,12	$ 21.000,00	$ 128.520,00
SUBTOTAL						$ 1.230.160,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	485,00	$ 4.000,00	$ 1.940.000,00
SUBTOTAL						$ 1.940.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.170.160,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 697.435,20
IMPREVISTOS				3%		$ 95.104,80
UTTILITADES				5%		$ 158.508,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 951.048,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 4.121.208,00

- ✓ soldadura mig mag en cordon 10 cmst, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería, esmalte sobre lamina lineal, anticorrosivo sobre lamina llena y esmalte sobre lamina llena.
- ✓ demarcación con pintura tipo trafico e=0.10 m

13. SKATE PARK

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,28	C 5,50	lavada de fachada	m2	441,00	$ 8.800,00	$ 3.880.800,00
SUBTOTAL						$ 3.880.800,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.880.800,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 853.776,00
IMPREVISTOS				3%		$ 116.424,00
UTTILITADES				5%		$ 194.040,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 1.164.240,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 5.045.040,00

- ✓ lavada de fachada.

14. VIENA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. Incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	2,00	$ 1.000.000,00	$ 2.000.000,00
1,7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	3,00	$ 320.000,00	$ 960.000,00
1,9	COTIZACION	Travesaño de columpios 2.50 con herrajeria de media y adaptado al juego.	UN	1,00	$ 360.000,00	$ 360.000,00
1,14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	120,00	$ 18.000,00	$ 2.160.000,00
1,23	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0,10	$ 740.000,00	$ 71.040,00
SUBTOTAL						$ 5.551.040,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349,00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 1.396.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 6.947.040,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.528.348,80
IMPREVISTOS				3%		$ 208.411,20
UTTILITADES				5%		$ 347.352,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 2.084.112,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 9.031.152,00

- ✓ construcción de rodadero en fibra de vidrio, columpios con herraje superior zincado, travesaño de columpios, esmalte sobre madera lineal rollizo y dados en concreto 3500 psi.
- ✓ demarcación con pintura tipo tráfico e=0.10 m.

15. TIERRA NEGRA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,2	COTIZACION	Plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1,00	$ 422.000,00	$ 422.000,00
1,6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
1,14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	90,00	$ 18.000,00	$ 1.620.000,00
SUBTOTAL						$ 3.042.000,00
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,11	COTIZACION	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 mestros de largo, 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1,00	$ 580.000,00	$ 580.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	20,00	$ 4.400,00	$ 88.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	20,00	$ 2.600,00	$ 52.000,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	20,00	$ 4.000,00	$ 80.000,00
SUBTOTAL						$ 800.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.842.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 845.240,00
IMPREVISTOS				3%		$ 115.260,00
UTTILITADES				5%		$ 192.100,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.152.600,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 4.994.600,00

- ✓ plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts, construcción de rodadero de fibra de vidrio y esmalte lineal rollizo.
- ✓ eje central para trompo metálico, anticorrosivo sobre lamina lineal, limpieza y lijada de tubería y esmalte sobre lamina lineal.

16. TABLEROS MANZANA L EBEN EZER

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
SUBTOTAL						$ 476.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 476.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 104.720,00
IMPREVISTOS				3%		$ 14.280,00
UTTILITADES				5%		$ 23.800,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 142.800,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 618.800,00

- ✓ Instalación de tableros de baloncesto.
- ✓ Desmonte del anterior modulo.
- ✓ Rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.

17. MAX AYA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,15	COTIZACION	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie,pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	6,00	$ 330.000,00	$ 1.980.000,00
SUBTOTAL						$ 1.980.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 1.980.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 435.600,00
IMPREVISTOS				3%		$ 59.400,00
UTTILITADES				5%		$ 99.000,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 594.000,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 2.574.000,00

- ✓ Pegue en resina preacelerada.
- ✓ Con fibra matt de 400 gramos.
- ✓ Alistamiento de superficie y lijado.

18. Relación de personal en obra

Raúl Iván Mera Buitrago *Gerente*	C.C 80.499.957
Luis Jaime Prieto Venegas *Maestro técnico obra*	C.C 11.230.158
Leonardo Fabio Arismendy Vicentes *Soldador*	C.C 1.013.639.048
Cristian Nicolas Hurtado Martinez *Ensamblador armador o instalador de parques*	C.C 1.069.751.632

18.1 Relación de equipo en obra:

Todo el equipo, necesario para la instalación del parque como herramientas mayores, herramientas menores y manuales fue llevado al sitio de la obra por el contratista.

18.2 Equipos de protección personal:

El personal de obra se encuentra debidamente uniformado e identificado personal está dotado con elementos para protección personal y colectiva en el trabajo de acuerdo con los riesgos a que estén sometidos; implementos deberán en perfecto estado y de buena calidad:

- → Guantes de carnaza
- → Gafas
- → Casco inteligente o fotosensible
- → Camisa jean
- → Tapabocas
- → Botas
- → Hidratación
- → Hora descanso en la mañana y la tarde
- → Almuerzo

Ejemplificación, implementos de seguridad.



RESUMEN ECONÓMICO POR SECTOR

AGUADITA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUBTOTAL						$ -
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	85,00	$ 4.400,00	$ 374.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	85,00	$ 2.600,00	$ 221.000,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	85,00	$ 4.000,00	$ 340.000,00
SUBTOTAL						$ 935.000,00
PARQUE DE CALISTENIA						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUB TOTAL						
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2,00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	343,00	$ 4.000,00	$ 1.372.000,00
SUBTOTAL						$ 3.428.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 4.363.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 959.860,00
IMPREVISTOS				3%		$ 130.890,00
UTTILITADES				5%		$ 218.150,00

TOTAL A.I.U.	30%		$ 1.308.900,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			$ 5.671.900,00

IDERF

ESCENARIOS DEPORTIVOS

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	305,00	$ 4.000,00	$ 1.220.000,00
4,35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	11,00	$ 68.000,00	$ 748.000,00
SUBTOTAL						$ 1.968.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 1.968.000,00
ADMINITRACIÓN	22%		$ 432.960,00
IMPREVISTOS	3%		$ 59.040,00
UTTILITADES	5%		$ 98.400,00
TOTAL A.I.U.	30%		$ 590.400,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			$ 2.558.400,00

SAN FERNANDO

PARQUE INFANTIL

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	4,00	$ 320.000,00	$ 1.280.000,00
1,8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	1,00	$ 924.000,00	$ 924.000,00

1,14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	85,00	$ 18.000,00	$ 1.530.000,00
SUBTOTAL						$ 3.734.000,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, tástica tí necesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2,00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
SUBTOTAL						$ 2.056.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.790.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.273.800,00
IMPREVISTOS				3%		$ 173.700,00
UTTILITADES				5%		$ 289.500,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 1.737.000,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.527.000,00

ESTADIO

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2.2	COTIZACION	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	10,00	$ 450.000,00	$ 4.500.000,00
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	3,00	$ 40.000,00	$ 120.000,00
2,7	COTIZACION	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	2,00	$ 28.000,00	$ 56.000,00
2,10	COTIZACION	Ajuste Maquina retorqueo	UN	10,00	$ 90.000,00	$ 900.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	65,00	$ 4.400,00	$ 286.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	65,00	$ 2.600,00	$ 169.000,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	65,00	$ 4.000,00	$ 260.000,00
2,17	COTIZACION	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio ofibra de vidrio aleacion o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	2,00	$ 380.000,00	$ 760.000,00

SUBTOTAL						$ 7.051.000,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,10	APU1	Mantenimiento de canal existente (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	15,00	$ 39.000,00	$ 585.000,00
4,11	APU2	Desmonte canal	ML	2,00	$ 8.000,00	$ 16.000,00
4,13	APU4	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	3,00	$ 46.000,00	$ 138.000,00
4,15	COTIZACION	Limpieza de bajantes	ML	2,00	$ 8.400,00	$ 16.800,00
4,16	C 7,25	Teja termoacústica	M2	6,00	$ 70.000,00	$ 420.000,00
4,17	C 1,35	Desmonte de cubiertas (Termoacústica)	M2	6,00	$ 16.000,00	$ 96.000,00
4,35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	0,80	$ 68.000,00	$ 54.400,00
SUBTOTAL						$ 1.326.200,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8.377.200,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.842.984,00
IMPREVISTOS				3%		$ 251.316,00
UTTILITADES				5%		$ 418.860,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 2.513.160,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 10.890.360,00

CARLOS LLERAS

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	2,00	$ 1.000.000,00	$ 2.000.000,00

1,7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	3,00	$ 320.000,00	$ 960.000,00
1,8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	1,00	$ 924.000,00	$ 924.000,00
1,23	C 2.16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0,12	$ 740.000,00	$ 88.800,00
SUBTOTAL						$ 3.972.800,00

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	150,00	$ 4.400,00	$ 660.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	150,00	$ 2.600,00	$ 390.000,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	150,00	$ 4.000,00	$ 600.000,00
SUBTOTAL						$ 1.650.000,00

PARQUE DE CALISTENIA

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUB TOTAL						

ESCENARIOS DEPORTIVOS

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUBTOTAL						

TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 5.622.800,00
ADMINITRACIÓN	22%		$ 1.237.016,00
IMPREVISTOS	3%		$ 168.684,00
UTTILITADES	5%		$ 281.140,00
TOTAL A.I.U.	**30%**		$ 1.686.840,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			$ 7.309.640,00

PRADOS DE ALTA GRACIA

ESCENARIOS DEPORTIVOS

ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349,00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 1.396.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 1.396.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 307.120,00
IMPREVISTOS				3%		$ 41.880,00
UTTILITADES				5%		$ 69.800,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 418.800,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 1.814.800,00

MESITAS

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	30,00	$ 40.000,00	$ 1.200.000,00
2,16	18,9	esmalte sobre lamina liena	m2	214,90	$ 21.000,00	$ 4.512.900,00
SUBTOTAL						$ 5.712.900,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 5.712.900,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.256.838,00
IMPREVISTOS				3%		$ 171.387,00
UTTILITADES				5%		$ 285.645,00
TOTAL A.I.U.				30%		$ 1.713.870,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 7.426.770,00

COMUNEROS

PARQUE INFANTIL						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,17	C 1,42	Replanteo manual de cimientos	m2	36,00	5.000,00	$ 180.000,00
1,20	C 2,3	Demolicion cabezas de pilotes	m3	0,50	$ 440.000,00	$ 220.000,00
1,23	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0,50	$ 740.000,00	$ 370.000,00
SUBTOTAL						$ 770.000,00

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		DESCRIPCIÓN DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.400,00	$ 271.040,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	61,60	$ 2.600,00	$ 160.160,00

2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.000,00	$ 246.400,00
2,15	18,3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	6,12	$ 17.000,00	$ 104.040,00
2,16	18,9	esmalte sobre lamina llena	m2	6,12	$ 21.000,00	$ 128.520,00
SUBTOTAL						$ 910.160,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
4,6	19,3	Cancha par microfútbol (par)	UN	1,00	$ 3.700.000,00	$ 3.700.000,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	2,00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349,00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 7.152.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8.832.160,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.943.075,20
IMPREVISTOS				3%		$ 264.964,80
UTTILITADES				5%		$ 441.608,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 2.649.648,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 11.481.808,00

OBRERO

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	8,00	$ 40.000,00	$ 320.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.400,00	$ 271.040,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	61,60	$ 2.600,00	$ 160.160,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	61,60	$ 4.000,00	$ 246.400,00
2,15	18,3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	6,12	$ 17.000,00	$ 104.040,00
2,16	18,9	esmalte sobre lamina llena	m2	6,12	$ 21.000,00	$ 128.520,00
SUBTOTAL						$ 1.230.160,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	485,00	$ 4.000,00	$ 1.940.000,00

SUBTOTAL				$ 1.940.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 3.170.160,00
ADMINITRACIÓN		22%		$ 697.435,20
IMPREVISTOS		3%		$ 95.104,80
UTTILITADES		5%		$ 158.508,00
TOTAL A.I.U.		**30%**		$ 951.048,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO				$ 4.121.208,00

SKATE PARK

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,28	C 5,50	lavada de fachada	m2	441,00	$ 8.800,00	$ 3.880.800,00
SUBTOTAL						$ 3.880.800,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.880.800,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 853.776,00
IMPREVISTOS				3%		$ 116.424,00
UTTILITADES				5%		$ 194.040,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 1.164.240,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 5.045.040,00

VIENA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	2,00	$ 1.000.000,00	$ 2.000.000,00
1,7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	3,00	$ 320.000,00	$ 960.000,00

1,9	COTIZACION	Travesaño de columpios 2.50 con herrajeria de media y adaptado al juego.	UN	1,00	$ 360.000,00	$ 360.000,00
1,14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	120,00	$ 18.000,00	$ 2.160.000,00
1,23	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0,10	$ 740.000,00	$ 71.040,00
SUBTOTAL						$ 5.551.040,00

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	349,00	$ 4.000,00	$ 1.396.000,00
SUBTOTAL						$ 1.396.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 6.947.040,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 1.528.348,80
IMPREVISTOS				3%		$ 208.411,20
UTTILITADES				5%		$ 347.352,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 2.084.112,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 9.031.152,00

TIERRA NEGRA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,2	COTIZACION	Plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1,00	$ 422.000,00	$ 422.000,00
1,6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
1,14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	90,00	$ 18.000,00	$ 1.620.000,00
SUBTOTAL						$ 3.042.000,00

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2,11	COTIZACION	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 mestros de largo, 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1,00	$ 580.000,00	$ 580.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	20,00	$ 4.400,00	$ 88.000,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	20,00	$ 2.600,00	$ 52.000,00

2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	20,00	$ 4.000,00	$ 80.000,00
SUBTOTAL						$ 800.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.842.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 845.240,00
IMPREVISTOS				3%		$ 115.260,00
UTTILITADES				5%		$ 192.100,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 1.152.600,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 4.994.600,00

TABLEROS SRA CAUCALIA

ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	2,00	$ 238.000,00	$ 476.000,00
SUBTOTAL						$ 476.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 476.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 104.720,00
IMPREVISTOS				3%		$ 14.280,00
UTTILITADES				5%		$ 23.800,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 142.800,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 618.800,00

MAX AYA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,15	COTIZACION	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie,pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	6,00	$ 330.000,00	$ 1.980.000,00
SUBTOTAL						$ 1.980.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 1.980.000,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 435.600,00
IMPREVISTOS				3%		$ 59.400,00
UTTILITADES				5%		$ 99.000,00

TOTAL A.I.U.	30%		$ 594.000,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			$ 2.574.000,00
VALOR TOTAL CONSOLIDADO POR SECTORES			***$ 81.065.478,00***

RESUMEN CONSOLIDADO VALOR TOTAL

OFERTA ECONOMICA

PARQUE INFANTIL						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,2	COTIZACION	Plataforma de salida de en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1,00	$ 422.000,00	$ 422.000,00
1,6	COTIZACION	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	5,00	$ 1.000.000,00	$ 5.000.000,00
1,7	COTIZACION	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	10,00	$ 320.000,00	$ 3.200.000,00
1,8	COTIZACION	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carriaje para agarre a la plataforma	UN	2,00	$ 924.000,00	$ 1.848.000,00
1,9	COTIZACION	Travesaño de columpios 2.50 con herrajeria de media y adaptado al juego.	UN	1,00	$ 360.000,00	$ 360.000,00
1,14	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	295,00	$ 18.000,00	$ 5.310.000,00
1,15	COTIZACION	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie,pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	6,00	$ 330.000,00	$ 1.980.000,00
1,17	C 1,42	Replanteo manual de cimientos	m2	36,00	5.000,00	$ 180.000,00
1,20	C 2,3	Demolicion cabezas de pilotes	m3	0,50	$ 440.000,00	$ 220.000,00
1,23	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	0,72	$ 740.000,00	$ 529.840,00

SUBTOTAL						$ 19.049.840,00
ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2,2	COTIZACION	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	10,00	$ 450.000,00	$ 4.500.000,00
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	41,00	$ 40.000,00	$ 1.640.000,00
2,7	COTIZACION	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	2,00	$ 28.000,00	$ 56.000,00
2,10	COTIZACION	Ajuste Maquina retorqueo	UN	10,00	$ 90.000,00	$ 900.000,00
2,11	COTIZACION	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 mestros de largo, 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1,00	$ 580.000,00	$ 580.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	443,20	$ 4.400,00	$ 1.950.080,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tuberia	ML	443,20	$ 2.600,00	$ 1.152.320,00
2,14	18,2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	443,20	$ 4.000,00	$ 1.772.800,00
2,15	18,3	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	12,24	$ 17.000,00	$ 208.080,00
2,16	18,9	esmalte sobre lamina llena	m2	227,14	$ 21.000,00	$ 4.769.940,00
2,17	COTIZACION	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio ofibra de vidrio aleacion o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	2,00	$ 380.000,00	$ 760.000,00
SUBTOTAL						$ 18.289.220,00
ESCENARIOS DEPORTIVOS						
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4,3	COTIZACION	Instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectifcada de huecos, lástica ti necesaria por cada tablero.	UN	8,00	$ 238.000,00	$ 1.904.000,00
4,6	19,3	Cancha par microfútbol (par)	UN	1,00	$ 3.700.000,00	$ 3.700.000,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	6,00	$ 790.000,00	$ 4.740.000,00
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	2.180,00	$ 4.000,00	$ 8.720.000,00
4,10	APU1	Mantenimiento de canal existente (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	15,00	$ 39.000,00	$ 585.000,00
4,11	APU2	Desmonte canal	ML	2,00	$ 8.000,00	$ 16.000,00
4,13	APU4	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	3,00	$ 46.000,00	$ 138.000,00
4,15	COTIZACION	Limpieza de bajantes	ML	2,00	$ 8.400,00	$ 16.800,00
4,16	C 7,25	Teja termoacústica	M2	6,00	$ 70.000,00	$ 420.000,00
4,17	C 1,35	Desmonte de cubiertas (Termoacústica)	M2	6,00	$ 16.000,00	$ 96.000,00
4,28	C 5,50	lavada de fachada	m2	441,00	$ 8.800,00	$ 3.880.800,00

4,35	COTIZACION	Impermeabilizacion con aditivo para teja lástica tica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	11,80	$ 68.000,00	$ 802.400,00
SUBTOTAL						$ 25.019.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 62.358.060,00
ADMINITRACIÓN				22%		$ 13.718.773,20
IMPREVISTOS				3%		$ 1.870.741,80
UTTILITADES				5%		$ 3.117.903,00
TOTAL A.I.U.				**30%**		$ 18.707.418,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 81.065.478,00

VALOR PARA FACTURAR

Valor para facturar	**$81.065.478**

CONCLUSIONES

- La instalación e intervención han tenido acompañamiento de la comunidad, mejorando las necesidades con sus intervenciones.
- Limpieza de los espacios como escenarios deportivos para tener mejores resultados y acabados.
- La correcta adecuación y reparación de los parques infantiles ha garantizado la finalización exitosa de dichas actividades.
- Los cambios en escenarios como la Jordan Alto, Chinauta, El Carmen, Santa Lucia son Cambio de gran Impacto que generan un bienestar en toda la comunidad.

RECOMENDACIONES

- Se recomienda el uso adecuado de las estructuras de Microfutbol evitando el uso para maquearse o balancearse en despliegues estilo barras, ya que la estructura está diseñada para arco de microfutbol con peso a presión que descansa en los dados y no para pesos laterales.
- En las demarcaciones que se realizan para las áreas de juego, es necesario evitar el uso de los escenarios mientras las pinturas fraguan y alcanzan su secamiento que de aproximadamente 48 horas.
- En el caso de pisos irregulares en las placas de polideportivos y con desprendimientos arenosos las pinturas de las demarcaciones pueden sufrir cambios en su apariencia y estética al tener hoyos hondonadas, desniveles y comprometer su adherencia

- Se recomienda a la comunidad barrer, correr, escobillar partículas de forma suave caída de hojas, papeles, pozos de agua, fluidos que ataquen con sus manchas las líneas de demarcación.
- Dejar secar, evitando el uso de las maquinas o estructuras que se pintan con poliuretanos y pinturas plásticas.
- Las estructuras metálicas, de maderas o plásticas que se anclen al piso por medio de tortas de cemento se recomienda dejar secar o fraguar por lo menos 3 días.
- Los tableros de baloncesto en fibra de vidrio se recomienda evitar el golpe con objetos contundentes como piedras, martillos entre otros.
- Las pinturas tipo poliuretano en las estructuras Biosaludables, se deben dejar fraguar al uso por lo menos 3 días, un uso prematuro ralla la pintura.
- La impermeabilización en el área del coliseo Iderf se realizo por todo el largo de una de las canales y vigas del lado oriental minimizando el paso de agua tipo gotera, se recomienda seguimiento o cambio de amarres por donde se pueda filtrar agua.
- En el cerramiento vereda mesitas se arriostro, soldaron partes desprendidas, sin embrago presenta algunos abombamiento en la malla y se recomienda el cambio de cerramiento por uno con diseño contra impacto.
- Para el caso del pegue en resina en el Parque Max Aya se recomienda el cambio de ambos toboganes ya que presentan desgaste mecánico y el pegue es una solución de corto plazo, ya que su uso publico y estado de desgaste en sus resinas pueden ocasionar nuevas rupturas.

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Solicitante.	Presupuestos participativos		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co 2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Parque infantil vereda Tierra Negra, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Parque infantil vereda Tierra Negra, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			
Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Tierra Negra". Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso			

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 6 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del Parque infantil al que nos referimos, se efectuó el arreglo y pintura del parque infantil, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.

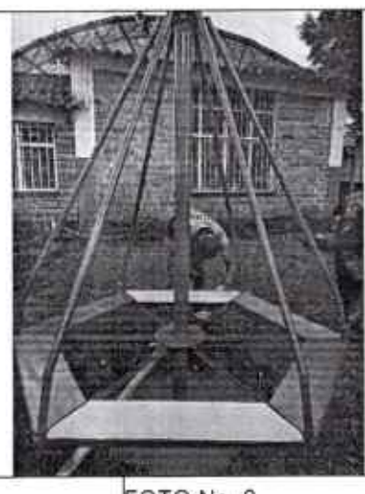
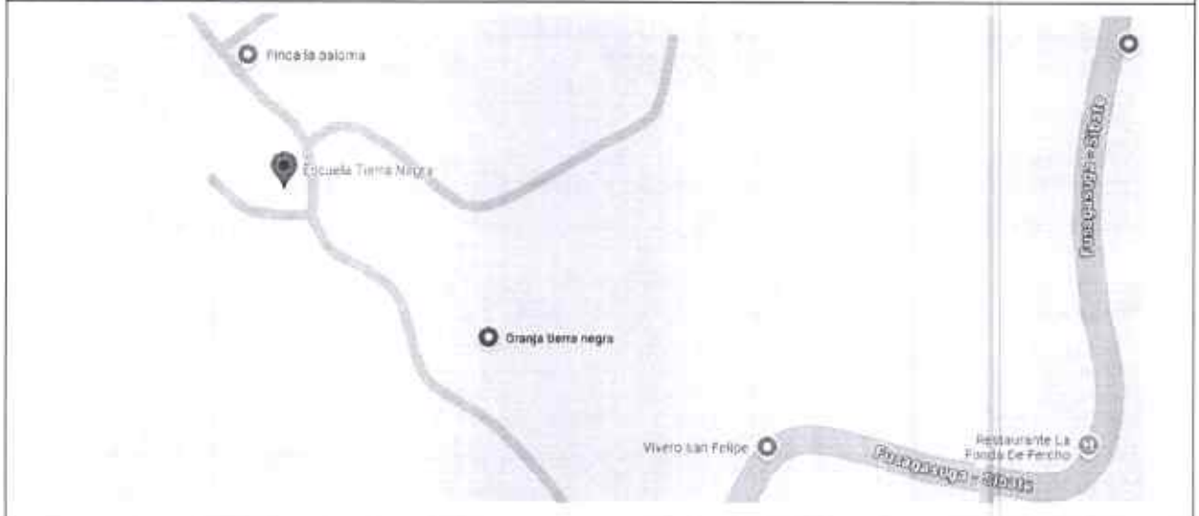


FOTO No. 2.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en si, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo asi al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO___X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO__

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.			
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.			
Solicitante.			
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co 2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Parque infantil vereda Tierra Negra, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Parque infantil vereda Tierra Negra, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Viena".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar

que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 6 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del Parque infantil y polideportivo al que nos referimos, se efectuó el arreglo y pintura del parque infantil y la demarcación del escenario deportivo, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



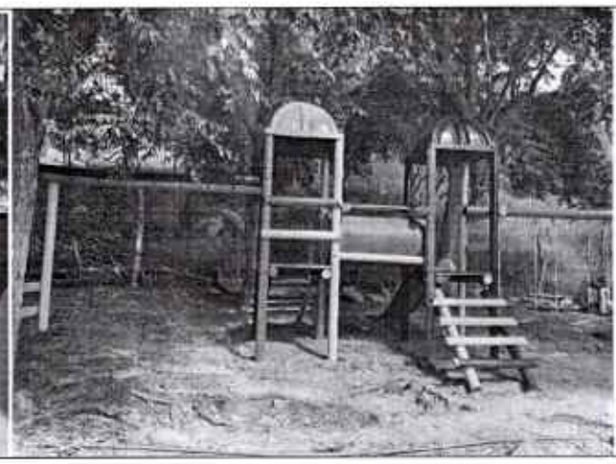
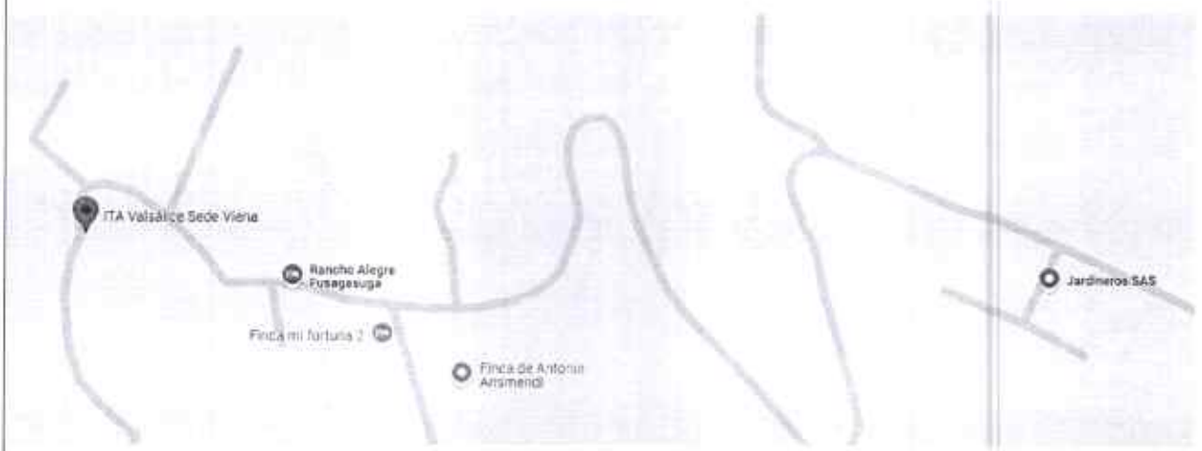


FOTO No.1.		FOTO No. 2.



	FOTO No. 3.	

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.			
Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO___X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO__
Recomendaciones:			
Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA			
		En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF	
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF		Profesional en Ingenieria Civil	
		Revisó:	

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Solicitante.	Daniel Parrado		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Parque de las generaciones - Calistenia, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Parque de las generaciones - Calistenia, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.

II. ANTECEDENTES

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Parque de las Generaciones".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso

de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 6 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques Biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso parque calistenia, se efectuó el lavado del escenario deportivo, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF

DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO___X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO__

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	898		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	28-08-2024		
Solicitante.	MARIA ANGELICA R.		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Polideportivo y Parque infantil San Fernando, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Polideportivo y Parque infantil San Fernando, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.

II. ANTECEDENTES

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó especificamente en el área conocida como "San Fernando".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 6 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques Biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del polideportivo y parque infantil, se efectuó la demarcación de las áreas de juego e y mejoramiento del parque infantil, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.



FOTO No. 2.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO___X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI_X_NO_
Recomendaciones:			
Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA			
		En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF	
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF		Profesional en Ingenieria Civil	
		Revisó:	

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	10-439		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	02-05-2024		
Solicitante.	RUTH YANET PORRAS CÁRDENAS		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2023-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio Prados de Altagracia, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio Prados de Altagracia, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	C.O-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA	157-76254	CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			
Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Prados de Altagracia". Durante la visita ocular de supervisión, se han examinadas las labores llevadas a cabo en los parques de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el			

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 06 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del polideportivo al que nos referimos, se efectuó la demarcación del polideportivo, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.



FOTO No. 2.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF

DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO X

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura de los adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	662		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	10-12-2023		
Solicitante.	ANGELA BELTRAN		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2023-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio El Obrero, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio El Obrero, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	C.O-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.

II. ANTECEDENTES

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "El obrero".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinadas las labores llevadas a cabo en los parques de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 06 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del polideportivo al que nos referimos, se efectuó la demarcación del polideportivo y mantenimiento de estructura polideportiva, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:

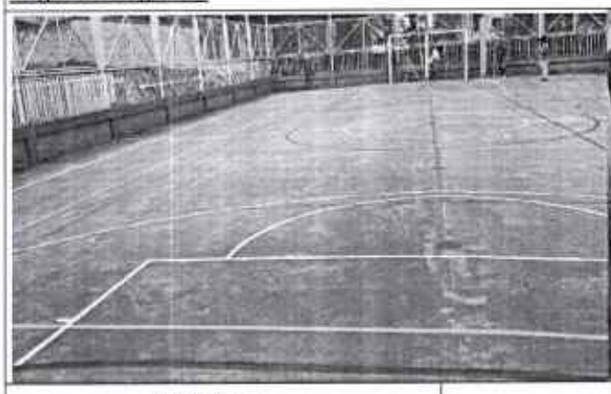


FOTO No.1.



FOTO No. 2.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

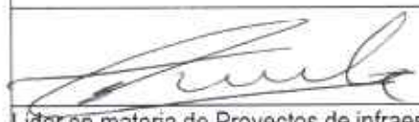
Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF

DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO X

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura de los adelantados por el área misional del IDERF
Líder en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGÁ

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

INFORME TECNICO OCULAR DE 09 de noviembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	1110		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	09/10/2024		
Solicitante.	JAIRO ANGEL		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	09-11-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Polideportivo Vereda Mesitas, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Polideportivo Vereda Mesitas, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Mesitas ".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de

recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 06 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del polideportivo al que nos referimos, se efectuó el mantenimiento del cerramiento polideportivo, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.

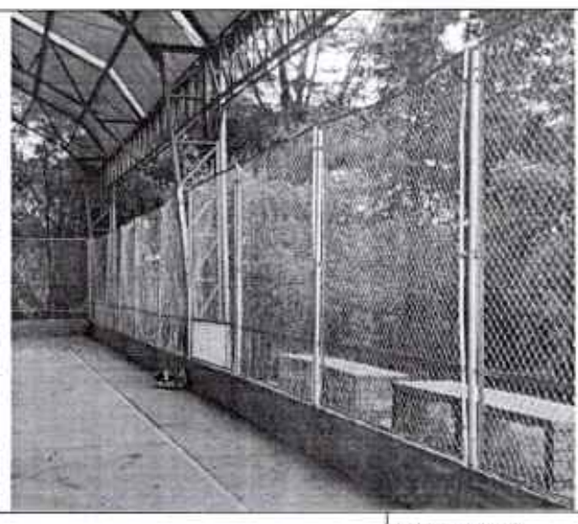


FOTO No. 2.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO____X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO__
Recomendaciones:			

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

INFORME TECNICO OCULAR DE 11 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	1424		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	09-12-2024		
Solicitante.	LUIS ANTONIO JARA RAMIREZ		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	11-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Parque infantil Max Aya, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Parque infantil Max Aya, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.

II. ANTECEDENTES

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Max Aya".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado miércoles 11 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques Biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso parque infantil, se efectuó mejoramiento de los rodaderos del parque infantil, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO___X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO__
Recomendaciones:			
Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA			
		En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF	
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF		Profesional en Ingenieria Civil	
		Revisó:	

INFORME TECNICO OCULAR DE 09 de noviembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Solicitante.	Daniel Alberto Parrado		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Estadio Municipal Fernando Mazuera, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Estadio Municipal Fernando Mazuera, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Artículo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			
Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Estadio municipal". Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el			

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

compromiso de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 6 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso de las maquinas biosaludables, parque infantil y tejado de graderías, se efectuó la limpieza de canales y mantenimiento del mobiliario recreativo, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de la comunidad que lo disfruta.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211



FOTO No.1.



FOTO No. 2.

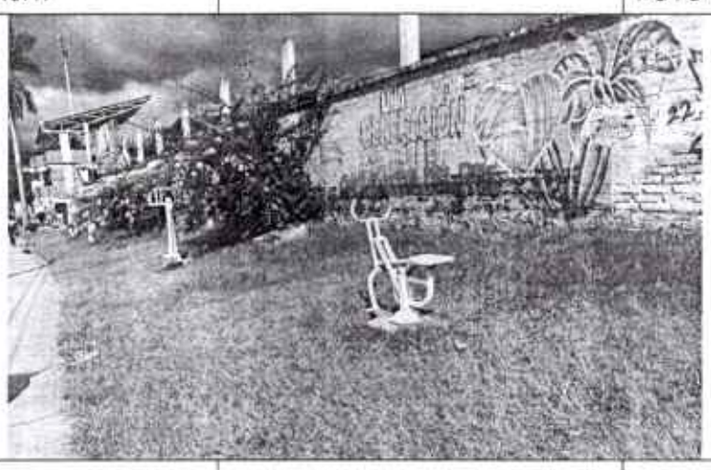


FOTO No. 3.

Localización del Predio



Conclusiones:			
Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en si, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad. En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra. Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo asi al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.			
Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO____X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO__
Recomendaciones:			
Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA			
		En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF	
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF		Profesional en Ingenieria Civil	
		Revisó:	

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	1290		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	12-11-2024		
Solicitante.	MARIA VIRGINIA CAUCALI NUÑEZ		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2023-104 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	15-08-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio Prados de Altagracia, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio Prados de Altagracia, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	C.O-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Eben ezer".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinadas las labores llevadas a cabo en los parques de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 06 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del polideportivo al que nos referimos, se efectuó la instalación de los tableros de basquetbol, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:

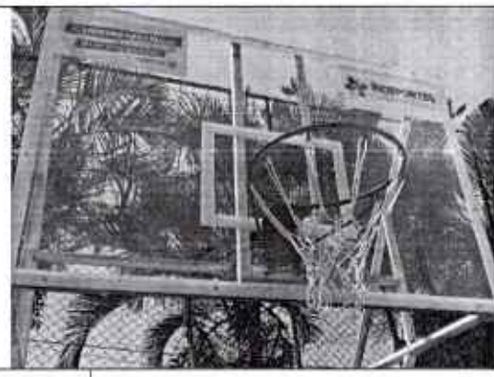


FOTO No.1.

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO X

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura de los adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

INFORME TECNICO OCULAR DE 06 de diciembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	1118		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	10-10-2024		
Solicitante.	LUIS FORERO		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio Comuneros, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Polideportivo Barrio Comuneros, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	C.O-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X_	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI___NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.

II. ANTECEDENTES

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Comuneros".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinadas las labores llevadas a cabo en los parques de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso de garantizar que los

recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 06 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del polideportivo al que nos referimos, se efectuó la instalación de los tableros, cambio de estructura polideportiva y demarcación del escenario polideportivo, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de los niños y comunidad que lo disfrutan.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.



FOTO No.2.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF

DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO_X_	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI_X_NO_X_

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura de los adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

INFORME TECNICO OCULAR DE 09 de noviembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Solicitante.	Daniel Alberto Parrado		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Coliseo Futsal Coburgo, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Coliseo Futsal Coburgo, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI__NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			
Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*, se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Coliseo coburgo". Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso			

de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 6 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del coliseo al que nos referimos, se efectuó la demarcación de las áreas de juego y la impermeabilización de cubierta, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de la comunidad que lo disfruta.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



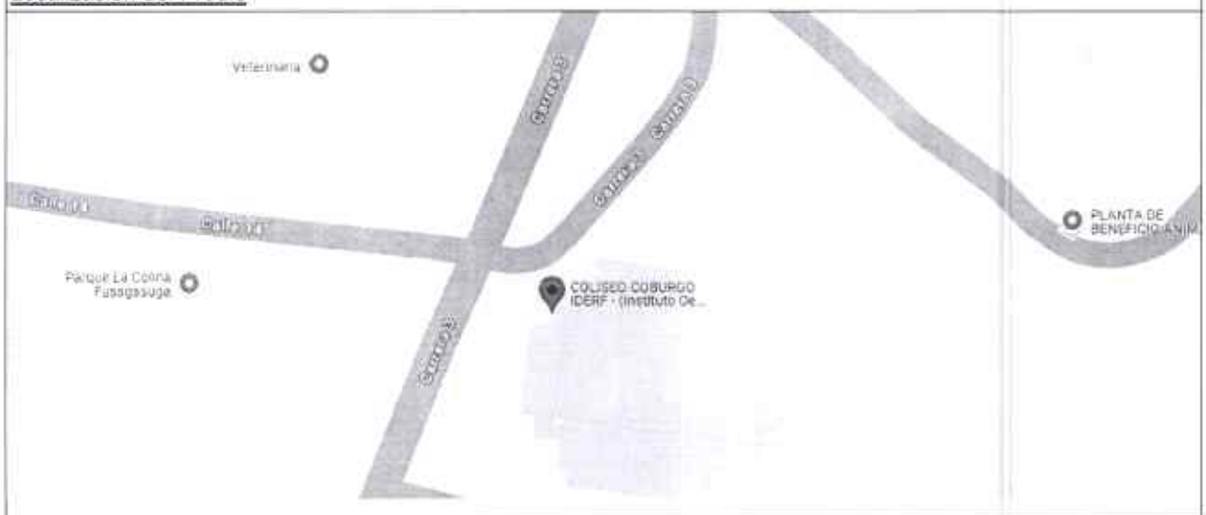
FOTO No.1.



FOTO No. 2.

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en si, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo asi al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF			
DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO___X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI__X__NO__

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó:

INFORME TECNICO OCULAR DE 09 de noviembre 2024			
I. DESCRIPCIÓN			
se realiza visita de verificación y control sobre contrato No CO 2024-083 el cual tiene como objeto el mejoramiento y mantenimiento de parques y zonas verdes dentro del municipio de Fusagasugá.			
DATOS DE LA PETICIÓN			
No. Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Fecha de Radicado, PQR y/o Solicitud de visita.	N/A		
Solicitante.	Daniel Alberto Parrado		
Objeto de la Petición/Visita.	Verificación y control sobre contrato No Co2024-083 el cual tiene como verificar el avance del contrato.		
Fecha de la Visita de Inspección.	06-12-2024		
Dirección de la visita de inspección.	Parque infantil coliseo Carlos Lleras Restrepo, Fusagasugá		
Localización de la visita de inspección.	Parque infantil coliseo Carlos Lleras Restrepo, Fusagasugá		
DATOS DEL PREDIO, CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENCIÓN			
No. PROYECTO O CONTRATO	CO-083		
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	RESPONSABLE O ENTIDAD	MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
MATRICULA INMOBILIARIA		CODIGO CATASTRAL	
REPARACIÓN LOCATIVA? Articulo 2.2.6.1.1.10 Dto. 1077 de 2015	SI___NO_X__	OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI__NO X__
No. PISOS	N.A.	AISLAMIENTO POSTERIOR	N.A.
No. ACCESOS	N.A.	VOLADIZO	N.A.
ANDEN	N.A.	SOTANO Y/O SEMISOTANO	N.A.
ANTEJARDIN	N.A.	AREA INTERVENIDA (m2)	N.A.
II. ANTECEDENTES			

Mediante la suscripción del Contrato No. CO 2024-083, cuyo propósito principal es la de "*contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca*", se ha llevado a cabo una inspección de supervisión con el fin de evaluar la ejecución de dicho contrato. Esta visita de control tiene como finalidad ejercer una inspección efectiva y realizar un seguimiento del progreso alcanzado en términos de porcentaje de avance y cantidad de mejoras realizadas. Esta inspección se enfocó específicamente en el área conocida como "Coliseo basquetbol".

Durante la visita ocular de supervisión, se han examinado las labores llevadas a cabo en los parques y escenarios deportivos de Fusagasugá, con especial atención en el sector mencionado, para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad, plazos establecidos y el alcance de las mejoras planificadas en el contrato. Esta acción se enmarca en el compromiso

de garantizar que los recursos públicos se utilicen de manera eficiente y que los espacios de recreación y esparcimiento de la comunidad sean mejorados de acuerdo con lo estipulado en el contrato suscrito.

La supervisión y control de la ejecución de este contrato son esenciales para asegurar que los beneficios prometidos a los ciudadanos se materialicen de manera satisfactoria, contribuyendo al embellecimiento y a la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. El IDERF está comprometida en velar por el correcto desarrollo de este proyecto y en garantizar que los resultados sean acordes con las expectativas de la comunidad local.

III. *DESARROLLO DE LA VISITA*

Con el propósito de dar curso a la solicitud previamente mencionada, se ha llevado a cabo una visita de inspección ocular con la participación de las siguientes personas:

- Funcionarios del Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF).
- El contratista encargado de la ejecución del proyecto.

Esta visita de inspección se efectuó el pasado viernes 6 de diciembre y se centró en el contrato CO 2024-083, que se inició el 23 de julio de 2024 y tiene como objeto contractual la *"contratar por el sistema de precios unitarios y a montó agotable el mantenimiento preventivo y/o correctivo y/o adecuación de los parques infantiles, parques biosaludables, parque de calistenia y escenarios deportivos del municipio de Fusagasugá Cundinamarca"*.

Durante esta inspección ocular, realizada por el equipo de infraestructura del IDERF, se llevaron a cabo revisiones exhaustivas de las obras mencionadas en el documento contractual. Específicamente, en el caso del parque infantil, se efectuó el mantenimiento del mobiliario recreativo, todo ello con el objetivo de garantizar su óptimo uso y asegurar la salud y el bienestar de la comunidad que lo disfruta.

Este proceso de inspección es fundamental para asegurar que las obras se estén ejecutando de acuerdo con los estándares de calidad establecidos en el contrato y para verificar que los recursos públicos se estén utilizando de manera eficiente. El IDERF se compromete a velar por la satisfactoria finalización de este proyecto, contribuyendo así al mejoramiento de los espacios de recreación y deporte en Fusagasugá y al bienestar de su comunidad.

ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA	
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISIÓN	

Registro fotográfico:



FOTO No.1.



FOTO No. 2.

Localización del Predio



Conclusiones:

Se ha constatado la ejecución de la obra encargada por el Instituto de Deportes y Recreación de Fusagasugá (IDERF) para el mejoramiento y mantenimiento de diversos parques y escenarios deportivos situados en el municipio de Fusagasugá. Tal como se mencionó previamente, se llevó a cabo una inspección ocular en la que se pudo verificar el estado actual de la obra. Cabe destacar que en este proceso no se ha revisado el proceso constructivo en sí, ya que la obra se encuentra finalizada y ejecutada en su totalidad.

En lugar de ello, se hace hincapié en la importancia de seguir un riguroso mantenimiento de acuerdo con las pautas establecidas en el manual de calidad y recomendaciones que serán proporcionados por el contratista. Asimismo, es fundamental considerar el contenido de este informe, ya que documenta todas las observaciones realizadas durante la visita al lugar de la obra.

Es gratificante destacar que la obra ha sido ejecutada de manera satisfactoria y se encuentra en óptimas condiciones para ser utilizada por la comunidad. Esto representa un logro importante en el esfuerzo continuo por mejorar y mantener los espacios de recreación y deporte en el municipio de Fusagasugá, contribuyendo así al bienestar de sus residentes. El IDERF continuará supervisando y garantizando la adecuada conservación de estas instalaciones, velando por su durabilidad y su disfrute por parte de la comunidad.

Recepción obras polideportivos, recreativas o de interés para el IDERF

DESCRIPCIÓN			
OCUPACIÓN DE ESPACIO PUBLICO CONFORME A LA COMPETENCIA?	SI___NO___X	SE DEJARON RECOMENDACIONES?	SI_X_NO_

Recomendaciones:

Elaboró: ANDRÉS CAMILO CUBILLOS REINA

	En cumplimiento de las funciones en los proyectos de infraestructura del adelantados por el área misional del IDERF
Lider en materia de Proyectos de infraestructura del IDERF	Profesional en Ingenieria Civil
	Revisó: