Señor
**JUAN ALEXANDER ARENAS ZAPATA**
Director Financiero y Administrativo
"DEsur"

**ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía núm. 71.794.678 de Medellín, en su calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "DESur", distinguida con el NIT 901.387.801-2, plenamente facultado para celebrar contratos, conforme el Acuerdo Municipal número 017 del 12 de junio 2020, modificado parcialmente por los Acuerdos núm. 019 de mayo de 2023 y 025 del 09 de agosto de 2024, Acuerdo de Junta Directiva núm. 001 del 17 de Junio del 2020, modificado parcialmente por el Acuerdo núm. 003 del 11 de marzo de 2024 y el Acuerdo núm. 004 del 29 de agosto de 2024, Acuerdo de Junta Directiva núm. 006 del 15 de noviembre de 2024, y Decreto 20240000001 del 01 de enero de 2024, le comunica que se le ha designado para que realicen las funciones como supervisor del siguiente contrato previo a las siguientes consideraciones:

1. La Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "DESur", suscribió el contrato referenciado en la parte inferior, cuyo objeto se detalla.
2. De acuerdo con las facultades legales indicadas en el encabezado de este documento, a cada contrato debe asignarse su respectiva vigilancia con el fin de proteger la integridad pública en cuanto a su ejecución.
3. Una vez visualizada la función que cumple la servidor, experiencia, experticia e idoneidad, se ha considerado usted como encargado de realizar la vigilancia mencionada, bajo el rol de supervisor del contrato que a continuación se describe:

| | |
|---|---|
| **Número del contrato:** | **DESur-CD-23-2025** |
| **Dependencia:** | Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "DESur. |
| **Modalidad Contractual y Causal:** | Contratación directa |
| **Contratista:** | AIGR CONTADORES S.A.S. |
| **Identificación:** | NIT. 811046261-6 |
| **Objeto del contrato:** | Prestar servicios profesionales de REVISORIA FISCAL para la Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado DESur. |
| **Valor del contrato:** | SESENTA Y NUEVE MILLONES SIESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L ($ 69.686.400), IVA incluido, soportado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 27 del 15 de enero de 2025. |
| **Plazo del Contrato:** | El plazo de ejecución del presente proceso contractual será a partir de la fecha de inicio suscrita en la plataforma SECOP II, |

hasta el 31 de diciembre de 2025.

4. **Actividades del supervisor:** El Supervisor será el responsable del seguimiento técnico, jurídico administrativo, financiero y contable sobre el cumplimiento del objeto del contrato, así como de sus prórrogas, adiciones y modificaciones.

En consecuencia,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Designar como supervisor del contrato a **JUAN ALEXANDER ARENAS ZAPATA,** Director Financiero y Administrativo.

**SEGUNDO:** Su labor de supervisión se ceñirá a los parámetros establecidos en la Ley 1150 de 2007, Ley 489 de 1998 y demás normas que rijan la materia, lo establecido en el contrato y lo dispuesto en el Manual de Contratación de Desur.

Dada en Envigado, a los veinte (20) días del mes de enero de 2025.

**ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ**
Gerente

**JUAN ALEXANDER ARENAS ZAPATA**
Supervisor