	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 537 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2024				**PLAZO DEL CONTRATO**	**ACTA DE RECIBO FINAL**
					HASTA EL 30/12/2024	
	OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN ZONA DE SAN VICENTE DEL CAGUÁN DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ				**VALOR INICIAL**	
					$ 230.034.802,93	
					AVANCE DE OBRA	
					100,00%	
	CONTRATANTE	LUIS TRUJILLO OSORIO - Alcalde Municipal	**NIT/C.C.**	800.095.785-2	**VALOR DE LA PRESENTE ACTA RECIBO FINAL**	**Código: F-CO-2.2.3.5**
	CONTRATISTA	CARLOS ANDRES SALAZAR ROJAS	**NIT/C.C.**	6.805.417	$ 138.020.881,8	**Fecha de la presente Acta**
	SUPERVISOR	YUDY VANESSA RIVAS HERNANDEZ	**NIT/C.C.**	1.075.290.641		**23 DE DICIEMBRE 2024**
	INTERVENTOR	N/A	**NIT/C.C.**	N/A		

ÍTEMS	**CONDICIONES CONTRACTUALES**					**CANTIDADES EJECUTADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**PRESENTE ACTA**		**ACUMULADO TOTAL**		**SALDOS**	
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**
	PLACA DEPORTIVA MINAS BLANCAS														
1	**PRELIMINARES**														
1,1	Cerramiento en lona verde H= 2,00 m	ML	60	$ 18.666,00	$ 1.119.960	60	$ 1.119.960,00		$ -	60	$ 1.119.960,00	60,00	$ 1.119.960	0,00	$ -
1,2	Localización, trazado y replanteo. Inc. Comisión de Topografia	M2	932,5	$ 8.931	$ 8.328.158	932,5	$ 8.328.158,00			932,5	$ 8.328.158,00	932,50	$ 8.328.158		
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**														
2,1	Excav. manual (Mat. Com. y cong. Inc. ret. de escomb. H=<1.5 m)	M3	109	$ 36.828,00	$ 3.995.838	109	$ 3.995.838,00		$ -	109	$ 3.995.838,00	108,50	$ 3.995.838	0,00	$ -
2,2	Relleno manual con material selec. de excav (Inc. Compactación equipo rana)	M3	109	$ 22.600,00	$ 2.452.100	109	$ 2.452.100,00		$ -	109	$ 2.452.100,00	108,50	$ 2.452.100	0,00	$ -
3	**CONCRETOS**														
3,1	Sardinel perimetral Externo 1,00 ml de 0,15x0,30 rectangular	ML	310	$ 139.993,00	$ 43.397.830	310	$ 43.397.830,00		$ -	310	$ 43.397.830,00	310,00	$ 43.397.830	0,00	$ -
4	**ACABADOS, PISOS Y MUROS**														
4,1	Placa de contrapiso en Concreto E=0,10 m. Incluye malla electrosoldada de 3mm (según diseño)	M2	171	$ 135.014,00	$ 23.019.887	171	$ 23.019.887,00		$ -	171	$ 23.019.887,00	170,50	$ 23.019.887	0,00	$ -
4,2	pintura trafico pesado para area de Juego	M2	171	$ 26.631,00	$ 4.540.586	171	$ 4.540.586,00		$ -	171	$ 4.540.586,00	170,50	$ 4.540.586	0,00	$ -
4,3	Piso en gravilla triturado de 3/4	M3	30	$ 182.765,00	$ 5.482.950	30	$ 5.482.950,00		$ -	30	$ 5.482.950,00	30,00	$ 5.482.950	0,00	$ -
5	**MOBILIARIO URBANO**														
5,1	Suministro e instalacion de parque Infantil JM002 Metalico (Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion)	UND	3	$ 16.937.590,00	$ 50.812.770	3	$ 50.812.770,00		$ -	3	$ 50.812.770,00	3,00	$ 50.812.770	0,00	$ -

5,2	Suministro e instalacion de parque Infantil JM008 Madera (Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion)	UND	3	$ 11.266.590,00	$ 33.799.770	3	$ 33.799.770,00		$ -	3	$ 33.799.770,00	3,00	$ 33.799.770	0,00	$ -

	SUBTOTAL		$ 176.949.849		$ 176.949.849		$ -		$ 176.949.849		$ 176.949.849		$ -
	ADMINISTRACIÓN	23,00%	$ 40.698.465		$ 40.698.465		$ -		$ 40.698.465		$ 40.698.465		$ -
	IMPREVISTOS	2,00%	$ 3.538.997		$ 3.538.997		$ -		$ 3.538.997		$ 3.538.997		$ -
	UTILIDAD	5,00%	$ 8.847.492		$ 8.847.492		$ -		$ 8.847.492		$ 8.847.492		$ -
					$ -				$ -		$ -		
	VALOR TOTAL		$ 230.034.803		$ 230.034.803		$ -		$ 230.034.803		$ 230.034.803		$ -

VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL:	**Ciento treinta y ocho millones veinte mil ochocientos ochenta y uno pesos con 8 centavos**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO	$ 230.034.803	**V/R ANTICIPO**	$ 92.013.921,2
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS CONDICONES ACTUALIZADAS		**% ANTICIPO**	40%
V/R ADICIONES	$ -	**% RETEGARANTIA**	0%
V/R ACTUAL CONTRATO	$ 230.034.803		

NO	DESCRIPCION.	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	PAGADO %	RETENCIO GARANTIA	AMORTIZACION ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA DE RECIBO FINAL	23/12/2024	$ 230.034.803	100,00%	$ -	$ 92.013.921,2	$ 92.013.921,2	$ 138.020.881,8	$ -	100,00%
TOTAL			$ 230.034.803	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ 138.020.881,8		100,00%

Nota: De acuerdo a la presente acta de recibo Final , el contratista de obra ejecuta el 100% de las actividades, objeto del contrato de obra 537 de 2024, recibidas a satisfaccion por parte de la SUPERVISION del contrato de obra en referencia, por el Ingeniero **YUDY VANESSA RIVAS HERNANDEZ ,** entrega realizada por parte del contratista de obra; el Ingeniero **CARLOS ANDRES SALAZAR ROJAS**, con **CC. 6.805.417,** naturalmente representado legalmente.

Forma de pago: La Entidad pagará el contrato celebrado por la modalidad de precios unitarios, de la siguiente manera:
Se pagará mediante pagos parciales, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la supervisión, las cuales además deben ser verificables físicamente, deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado. EL MUNICIPIO cancelará el valor correspondiente del contrato de acuerdo a su disponibilidad presupuestal así: 1) La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato mediante un anticipo del cuarenta (40%) del valor del contrato, previa presentación y aprobación de las garantías correspondientes, plan de inversión del anticipo, el cual deberá ser aprobado por el supervisor. 2) mediante pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión de hasta el 90% del valor del contrato. El 10% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato. La firma adicional que refrenda las Actas; como la del ordenador del gasto del Municipio, permiten autorizar el pago del Acta al Contratista, sin adquirir responsabilidad por las cantidades y valores en ellas expresadas. Todo lo descrito en la CLAUSULA 4 del citado contrato.

LUIS TRUJILLO OSORIO
Alcalde Municipal
Municipio de San Vicente del Caguan

CARLOS ANDRES SALAZAR ROJAS
CC. 6.805.417
CONTRATISTA DE OBRA

YUDY VANESSA RIVAS HERNANDEZ
SUPERVISORA
ALCALDIA MUNICIPAL - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA