Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7287917
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido *(20/01/2025 6:36:22 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 032-2025
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE SEDE DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL EN EL SECTOR SIMACOTA YARIGUIES DEL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	8 Meses
Fecha de inicio de contrato	22 horas de tiempo transcurrido *(21/01/2025 10:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	20/09/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA MUNICIPIAL DE SIMACOTA

COLOMBIA, Simacota

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

HOMERO CRISTANCHO

COLOMBIA, Simacota
Número de documento 91432510

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
HOMERO CRISTANCHO			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *HOMERO CRISTANCHO JAIMES* ***Fecha de aprobación:*** *20/01/2025 7:11:55 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *HEYBER LEONARDO BELTRAN* ***Fecha de aprobación:*** *21/01/2025 9:33:17 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7287917_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7287917
Proveedor HOMERO CRISTANCHO
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 6 N 3-33
Ubicación CO-SAN-68745 - Simacota
País COLOMBIA
Departamento Santander
Municipio Simacota
Dirección CARRERA 6 N 3-33
Código postal 683561

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 6 N.3-33	COLOMBIA > Santander > Simacota

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
23.204.360,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE SEDE DE LA ADMINISTRACION MUNIICPAL EN EL SECTOR SIMACOTA YARIGUIES DEL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER	1,00	UN	23.204.360,00	23.204.360,00	23.204.360,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 1 día de tiempo transcurrido *(20/01/2025 7:11:54 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. CERTIFICACION DE FUNCIONAMIENTO (1).pdf	1. CERTIFICACION DE FUNCIONAMIENTO (1).pdf	(detalle)
2. CDP N.25-00034.pdf	2. CDP N.25-00034.pdf	(detalle)
3- ESTUDIO PREVIO.pdf	3- ESTUDIO PREVIO.pdf	(detalle)
4. ESTUDIO DEL SECTOR ARRENDAMIENTO SEDE ADMINISTRACION MUNICIPAL YARIGUES.pdf	4. ESTUDIO DEL SECTOR ARRENDAMIENTO SEDE ADMINISTRACION MUNICIPAL YARIGUES.pdf	(detalle)
5. RESOLUCIÓN N.009-2025.pdf	5. RESOLUCIÓN N.009-2025.pdf	(detalle)
6-CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.pdf	6-CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	HEYBER LEONARDO B	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	91076538	Guardar y notificar
Supervisor	OSCAR EDUARDO PIC(	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	91111486	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	OSCAR EDUARDO PIC(	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	91111486	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	HEYBER LEONARDO BELTRAN	22 horas de tiempo transcurrido *(21/01/2025 9:33:17 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	HEYBER LEONARDO BELTRAN
Supervisor	OSCAR EDUARDO PICO MORENO	22 horas de tiempo transcurrido *(21/01/2025 9:33:17 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	HEYBER LEONARDO BELTRAN
Ordenador del pago	OSCAR EDUARDO PICO MORENO	22 horas de tiempo transcurrido *(21/01/2025 9:33:17 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	HEYBER LEONARDO BELTRAN

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	23.204.360
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		23.204.360

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el

SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2500034	CDP	No se ha iniciado		23.204.360 COP		-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	2500047	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	23.204.360 COP	23.204.360 COP	-	-		Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 23.204.360 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 23.204.360 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -