



Alcaldía  
Ciudad Bolívar

## CERTIFICADO

Código: FC-SO-130

Versión: 00

Página 1 de 2

SO-130

EL SUSCRITO SUPERVISOR PARA EL CONTRATO FIRMADO EN EL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR – ANTIOQUIA

### CERTIFICA:

Que el día 09 de abril de 2024, se suscribe el CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, que tiene por objeto "SUMINISTRO PERMANENTE DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, PARA REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR, ANTIOQUIA" suscrito con la FERRETERÍA BÚCAROS S.A.S, identificada con NIT 90062871-8, representada legalmente por HERNANDO RESTREPO IDÁRRAGA, identificado con la cedula de ciudadanía numero 8.250.096 expedida en Medellín

Que para firmar el CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, el representante legal de la FERRETERÍA BÚCAROS S.A.S, adjuntó la documentación necesaria y exigida

Que de acuerdo con el contrato y al lleno de los requisitos se procede a remitir para revisión y autorización de pago, de acuerdo con Factura electrónica FE49821 del CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, tal como se describe en el informe de supervisión

Que, como secretario de Obras Públicas, Vivienda, Planeación y Valorización, en calidad de supervisor designado, conozco y apruebo el informe de actividades y contenido del presente informe de supervisión, por lo que apruebo y remito para tramite de pago correspondiente

Que los documentos presentados se reciben a satisfacción por esta dependencia, por lo tanto, se puede realizar el respectivo pago, así:

| BALANCE GENERAL DEL CONTRATO      |               |
|-----------------------------------|---------------|
| CONCEPTO                          | VALOR         |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO        | \$ 27.111.539 |
| OTROSÍ 001                        | \$7.000.000   |
| VALOR Factura electrónica 0152108 | \$ 11.867.940 |
| VALOR Factura electrónica FE47098 | \$ 10.427.799 |
| VALOR Factura electrónica FE49166 | \$ 4.815.616  |
| VALOR Factura electrónica FE49821 | \$ 7.000.000  |
| SALDO POR EJECUTAR                | \$ 184        |

El pago del presente contrato se realiza con cargo al certificado de registro y compromiso presupuestal número 00413 de 09 de abril de 2024 por un valor de \$27.111.539 y el 01110 de 17 de noviembre de 2024 por un valor de \$7.000.000

21 DIC 2024  
11:22 AM



Alcaldía  
Ciudad Bolívar

## CERTIFICADO

Código: FC-SO-130

Versión: 00

Página 2 de 2

SO-130

Cualquier información adicional puede comunicarse con la SECRETARÍA OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA, PLANEACIÓN Y VALORIZACIÓN al 8411183 EXT 130 o al correo electrónico [ooppp@ciudadbolivar-antioquia.gov.co](mailto:ooppp@ciudadbolivar-antioquia.gov.co)

Para constancia se firma en el municipio de Ciudad Bolívar a los **23 DIC 2024**

Atentamente;

FIRMA DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR

JUAN CARLOS RESTREPO RÍOS

Secretario de Obras Públicas, Vivienda, Planeación y Valorización





"SUMINISTRO PERMANENTE DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, PARA REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR, ANTIOQUIA"

#### INFORME DE SUPERVISIÓN 4

Que el municipio garantiza la existencia de apropiación presupuestal para la asunción de compromisos con cargo al presupuesto de la respectiva vigencia fiscal, mediante el certificado de disponibilidad presupuestal número 00161 expedido el día 08 de marzo de 2024, por un valor de \$36.165.424

Que el día 09 de abril de 2024, se suscribe el CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, que tiene por objeto "SUMINISTRO PERMANENTE DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, PARA REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR, ANTIOQUIA"

Que el día 09 de abril de 2024, el ordenador del gasto de la Administración Municipal de Ciudad Bolívar, designó como Supervisor al encargado de la secretaria de Obras Públicas, Vivienda, Planeación y acorde a lo establecido en la Ley 1474 de 2011, artículo 83

Que el día 16 de abril de 2024, se constituyeron las pólizas de garantía de cubrimiento de riesgo (Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal y calidad de los bienes suministrados) Nro. 65-46-101045758, expedida por la Compañía Seguros del Estado S.A.S., con Nit 860009578-6

Que el día 16 de abril de 2024, la entidad territorial de conformidad con lo especificado en la CIRCULAR CONJUNTA 001 DEL 20 DE AGOSTO DE 2021, realizó la VERIFICACIÓN y VALIDACIÓN de garantías contractuales en la página de la Compañía Seguros Mundial <https://consultapoliza.segurosdelestado.com/consultapoliza/> y se emitió la respectiva APROBACIÓN de póliza del CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, que fue publicada por la entidad territorial en la plataforma de SECOP II

Que el día 16 de abril de 2024, se suscribió el acta de inicio del CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, y fue debidamente firmada

Que el día 17 de septiembre de 2024, se suscribió el Otrosí 001 (Adición 001) al CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, y fue debidamente firmada

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL

##### 1.1. DATOS DEL CONTRATO DE SUMINISTRO

NÚMERO DE CONTRATO CS-012-2024

NÚMERO DE PROCESO: selección de Mínima Cuantía No. MC-05101019-2024

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR – ANTIOQUIA  
Nit 890980330-9

CONTRATISTA FERRETERÍA BÚCAROS S.A.S



Alcaldía  
Ciudad Bolívar

## INFORME SUPERVISIÓN

Código: FIS-SO-130

Versión: 00

Página 2 de 16

NIT 90062871-8  
HERNANDO RESTREPO IDÁRRAGA  
CC 8.250.096 expedida en Medellín

SUPERVISOR

INTERNO:

SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA, PLANEACIÓN Y  
VALORIZACIÓN

VALOR INICIAL:

VEINTISIETE MILLONES CIENTO ONCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y  
NUEVE PESOS M/L (\$27.111.539) valor que incluye impuestos y  
deducciones de ley

OTROSÍ 001 (adición 001)

SIETE MILLONES DE PESOS M/L (\$7.000.000)

OBJETO:

SUMINISTRO PERMANENTE DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA Y  
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, PARA REALIZAR  
REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN  
DEL EQUIPAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR,  
ANTIOQUIA

DURACIÓN:

NUEVE (9) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio  
sin exceder el 31 de diciembre de 2024

FECHA DE TERMINACIÓN

incluye modificaciones,  
adiciones y prorrogas)

31 de diciembre de 2024

### 2. CONTROL DE GARANTÍAS

La entidad territorial realizó la respectiva revisión y aprobación de las pólizas del CONTRATO DE  
SUMINISTRO CS-012-2024, lo cual se evidencia en las respectivas actas de aprobación

|                          |                   |                                      |                 |                   |  |
|--------------------------|-------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------|--|
| GARANTÍA<br>CUMPLIMIENTO | No.               | 65-46-101045758                      | GARANTÍA<br>RCE | No.               |  |
|                          | Anexo             | 0                                    |                 | Anexo             |  |
|                          | FECHA EXPEDICIÓN: | 16/04/2024                           |                 | FECHA EXPEDICIÓN: |  |
|                          | ASEGURADORA:      | Compañía Seguros<br>del Estado S.A.S |                 | ASEGURADORA:      |  |
|                          | Nit               | 860009578-6                          |                 | Nit               |  |

| PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO (INICIAL)                                                                                                                               |                                                          |                                                                   |                    |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                              | CUANTÍA                                                  | VIGENCIA                                                          | VALOR<br>ASEGURADO | VIGENCIA<br>DESDE | VIGENCIA<br>HASTA |
| Cumplimiento del contrato (Amparo<br>que cubrirá los riesgos conforme con<br>lo previsto en el Decreto Único<br>Reglamentario 1082 de 2015,<br>Artículo 2.2.1.2.3.1.12.) | Diez por ciento (10%)<br>del valor total del<br>contrato | Durante la<br>ejecución del<br>contrato y cuatro<br>(4) meses mas | \$ 2.711.153,90    | 09/04/2024        | 30/04/2025        |
| Garantía de calidad de los bienes<br>suministrados (Amparo que cubrirá                                                                                                   | Diez por ciento<br>(10%) del valor                       | Con una vigencia<br>Igual al plazo del                            | \$ 2.711.153,90    | 09/04/2024        | 30/06/2025        |





conforme con lo previsto en el de acuerdo con el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.3.1.16.)

total del contrato.

contrato y seis (6) meses más.

Que el día 17 de septiembre de 2024 se suscribió el Otrosí 001 (Adición 001) al CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024

|                       |                   |                                   |              |                   |  |
|-----------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|--|
| GARANTÍA CUMPLIMIENTO | No.               | 65-46-101045758                   | GARANTÍA RCE | No.               |  |
|                       | Anexo             | 1                                 |              | Anexo             |  |
|                       | FECHA EXPEDICIÓN: | 27/09/2024                        |              | FECHA EXPEDICIÓN: |  |
|                       | ASEGURADORA:      | Compañía Seguros del Estado S.A.S |              | ASEGURADORA:      |  |
|                       | Nit               | 860009578-6                       |              | Nit               |  |

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO (otrosí 001)

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                          | CUANTÍA                                             | VIGENCIA                                                           | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Cumplimiento del contrato (Amparo que cubrirá los riesgos conforme con lo previsto en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, Artículo 2.2.1.2.3.1.12.)         | Diez por ciento (10%) del valor total del contrato  | Durante la ejecución del contrato y cuatro (4) meses mas           | \$ 3.411.153,90 | 09/04/2024     | 30/04/2025     |
| Garantía de calidad de los bienes suministrados (Amparo que cubrirá conforme con lo previsto en el de acuerdo con el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.3.1.16.) | Diez por ciento (10%) del valor total del contrato. | Con una vigencia igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. | \$ 3.411.153,90 | 09/04/2024     | 30/06/2025     |

Que el día 30 de septiembre de 2024, la entidad territorial de conformidad con lo especificado en la CIRCULAR CONJUNTA 001 DEL 20 DE AGOSTO DE 2021, realizó la VERIFICACIÓN y VALIDACIÓN de garantías contractuales en la página de la Compañía Seguros Mundial <https://consultapoliza.segurosdelestado.com/consultapoliza/> y se emitió la respectiva APROBACIÓN de póliza del CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, que fue publicada por la entidad territorial en la plataforma de SECOP II

### 3. CONTROL FINANCIERO

A la fecha de elaboración del presente informe, el contratista, la interventoría y el supervisor han conciliado un total de tres (3) actas de avance de obra con los valores que se relacionan a continuación.

| Acta de Avance de Obra               | Fecha del acta | Valor Facturado (\$) | Avance (%) |
|--------------------------------------|----------------|----------------------|------------|
| ACTA 1 (Factura electrónica 0152108) | 30/11/2023     | \$ 11.867.940        | 34,79      |
| ACTA 2 (Factura electrónica FE47098) | 14/09/2024     | \$ 10.427.799        | 30,57      |
| ACTA 3 (Factura electrónica FE49166) | 28/11/2024     | \$4.815.616          | 14,12      |
| ACTA 4 (Factura electrónica FE49821) | 21/12/2024     | \$7.000.000          | 20,52      |
| Avance acumulado Facturado           |                | \$ 34.111.355        | 100,00     |



\*Los porcentajes de avance variaron porque tuvieron se suscribió un otrosí

#### 4. CONTROL DE EJECUCIÓN

A continuación, se evidencia el presenta el resumen del tiempo de ejecución acorde a lo establecido en el contrato suscrito

| Descripción    | Plazo                                                                                                         | Fecha inicial | Fecha terminación proyectada |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|
| Firma contrato |                                                                                                               | 09/04/2024    |                              |
| Acta inicio    | NUEVE (9) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio sin exceder el 31 de diciembre de 2024 | 16/04/2024    | 31/12/2024                   |

#### 5. INFORMACIÓN SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

Para el periodo contractual el contratista ha realizado la entrega de los siguientes elementos de ferretería y materiales de construcción:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL     |
|------|--------------------------------------------|------------------|----------|----------------|-----------------|
| 1    | VINILO TIPO 1 BLANCO 5/1                   | Galon            | 6        | \$278.513,00   | \$ 1.671.078,00 |
| 2    | TUBO LED T-8 18W X120CM<br>UNIT/ILUMA/ALUC | Unidad           | 5        | \$12.412,00    | \$ 62.060,00    |
| 3    | CANAleta 1 X 2MTS 20X20X2 (UND)            | Unidad           | 6        | \$11.818,00    | \$ 70.908,00    |
| 4    | INTERRUPTOR SENCILLO MURO AVE              | Unidad           | 1        | \$2.976,00     | \$ 2.976,00     |
| 5    | CINTA AISLANTE NEGRA X 15 MT               | Rollo            | 3        | \$2.806,00     | \$ 8.418,00     |
| 8    | MACHETE 3 RAYAS 20 PUL                     | Unidad           | 1        | \$15.133,00    | \$ 15.133,00    |
| 9    | BROCHA 5 PULG (UND)                        | Unidad           | 2        | \$23.720,00    | \$ 47.440,00    |
| 10   | CEMENTO GRIS CEMENTO PORTLAND TIPO 1       | Saco de 50 kg    | 35       | \$29.480,00    | \$ 1.031.800,00 |
| 12   | ESMALTE BUACROSARQUITEC CAOBA 1/1          | Galon            | 3        | \$59.427,00    | \$ 178.281,00   |
| 14   | REJILLA PISO ACERO INOX. (UND)             | Unidad           | 2        | \$33.582,00    | \$ 67.164,00    |
| 15   | ALAMBRE DUPLEX 16 XMETRO                   | Metro            | 7        | \$2.253,00     | \$ 15.771,00    |
| 19   | LIMA TRIANGULAR C/C 6 PULG                 | Unidad           | 2        | \$7.609,00     | \$ 15.218,00    |
| 20   | BROCHA 2 PULG (UND)                        | Unidad           | 4        | \$6.971,00     | \$ 27.884,00    |
| 21   | ARENA REVOQUE X BULTO                      | Bulto (0,05M3)   | 40       | \$5.951,00     | \$ 238.040,00   |
| 23   | VINILO TIPO 1 AZUL MARINO 1/1              | Galon            | 3        | \$65.122,00    | \$ 195.366,00   |
| 25   | BOMBILLO LED 15W                           | Unidad           | 4        | \$5.441,00     | \$ 21.764,00    |
| 26   | INTERRUPTOR SENCILLO UNITEC BLANCO<br>CAJA | Unidad           | 1        | \$5.356,00     | \$ 5.356,00     |
| 27   | ESTUCO PLASTICO ACRILICO 1KG               | kilo             | 8        | \$3.826,00     | \$ 30.608,00    |
| 30   | BRONCO ELASTOSIL BLANCO 1/4                | ¼                | 2        | \$23.720,00    | \$ 47.440,00    |
| 31   | HOJA LIJA DE AGUA N°180 (UND)              | Unidad           | 6        | \$1.658,00     | \$ 9.948,00     |
| 32   | RODILLO MICROFIBRA 9 PULG                  | Unidad           | 2        | \$16.919,00    | \$ 33.838,00    |
| 33   | CANAleta PISO (UND)                        | Unidad           | 3        | \$40.808,00    | \$ 122.424,00   |
| 34   | LAMPARA LED T8 18W IP20 NEXT LIGHT         | Unidad           | 6        | \$23.975,00    | \$ 143.850,00   |
| 35   | DISOLVENTE (GARRAFA)                       | Garrafa          | 5        | \$11.818,00    | \$ 59.090,00    |
| 37   | PLAFON LOZA (UND)                          | Unidad           | 3        | \$2.636,00     | \$ 7.908,00     |





|              |                                              |        |   |               |                     |
|--------------|----------------------------------------------|--------|---|---------------|---------------------|
| 38           | CAJA PVC 2X4 EJG (UND)                       | Unidad | 1 | \$468,00      | \$ 468,00           |
| 39           | ESMALTE VERDE ESMERALDA 1/1                  | Galon  | 4 | \$59.427,00   | \$ 237.708,00       |
| 42           | BROCHA 4 PULG (UND)                          | Unidad | 3 | \$14.199,00   | \$ 42.597,00        |
| 43           | IMPRA CAOBA 1/1                              | Galon  | 3 | \$182.275,00  | \$ 546.825,00       |
| 48           | IMPERMEABILIZANTE A PRESION NEGATIVA X 20 KG | Kg     | 2 | \$836.990,00  | \$ 1.673.980,00     |
| 49           | ALAMBRE QUEMADO                              | Kg     | 1 | \$7.211,000   | \$ 7.211,00         |
| 50           | COLOR XA PISCINA PURICLOR 90                 | Kg     | 2 | \$ 48.576,000 | \$ 97.152,00        |
| 51           | TUBO 3 SEMIPESADO SANITARIA                  | Und    | 1 | \$68.943,000  | \$ 68.943,00        |
| 52           | TEJA ONDEADA #6 90CM ANCHO X 1.80 LARGO      | Und    | 2 | \$ 49.968,000 | \$ 99.936,00        |
| 53           | ESTUCOR POLVO                                | Und    | 6 | \$2.657,000   | \$ 15.942,00        |
| 54           | TAPON MACHO 1/2 PRESION                      | Und    | 5 | \$ 506,000    | \$ 2.530,00         |
| 55           | GUANTE PLASTICO INDUSTRIAL CAL 35 FORTE      | Par    | 2 | \$ 8.096,000  | \$ 16.192,00        |
| 56           | LIMPIADOR 12 ONZ PVC PALCO                   | Und    | 1 | \$20.873,000  | \$ 20.873,00        |
| 57           | ESCOBA SUAVE                                 | Und    | 2 | \$ 14.928,000 | \$ 29.856,00        |
| 58           | HOJA SIERRA 18 HIERRO NICHOLSON              | Und    | 2 | \$5.012,000   | \$ 10.024,00        |
| <b>TOTAL</b> |                                              |        |   |               | <b>\$ 7.000.000</b> |

Las actividades desarrolladas por el contratista para el periodo y relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación en el aspecto administrativo, técnico, económico y legal; así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

| OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                          |                  |                |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OBLIGACIONES                                                                                                                                                                                      | CUMPLE/NO CUMPLE | % DE EJECUCIÓN | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1. Entregar los materiales de construcción y elementos de ferretería de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas, cantidades y demás condiciones estipuladas por la entidad contratante | CUMPLE           | 100%           | El contratista ejecuto las actividades contractuales, de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas, cantidades y demás condiciones estipuladas por la entidad contratante<br><br>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato |
| 2. Garantizar los elementos entregados cumplan con los estándares de calidad y cantidad dados por cada producto                                                                                   | CUMPLE           | 100%           | El contratista ejecuto las actividades contractuales, de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas, cantidades y demás condiciones estipuladas por la entidad contratante                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |      | Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato                                                                                                                                                                                                  |
| 3. Se deben entregar por demanda los materiales y suministros que requiera la entidad, para lo cual garantizará un tiempo de respuesta no superior a dos (2) días contados a partir de la solicitud verbal o escrita del supervisor y que sea dispuesto en el lugar indicado por éste, acorde a los sitios concertados para el recibo de los materiales por parte de los beneficiarios | CUMPLE | 100% | <p>El contratista ejecuto las actividades contractuales, de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas, cantidades y demás condiciones estipuladas por la entidad contratante</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p> |
| 4. Reponer de manera oportuna los elementos que sean devueltos por problemas de calidad y cantidad                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CUMPLE | 100% | <p>El contratista ejecuto las actividades contractuales, de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas, cantidades y demás condiciones estipuladas por la entidad contratante</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p> |
| 5. Reportar con oportunidad las novedades que se puedan presentar en el suministro en términos de marca, cantidad, existencias y tiempo de entrega                                                                                                                                                                                                                                     | CUMPLE | 100% | <p>Durante la ejecución del contrato no se presentaron novedades que repercutan negativamente en el suministro en términos de marca, cantidad, existencias y tiempo de entrega</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p>        |
| 6. Contar con capacidad y disponibilidad de inventarios que garantice el                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE | 100% | <p>Durante la ejecución del contrato la Ferretería dispuso del stock de productos, mercancías o</p>                                                                                                                                                                              |





|                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| cumplimiento total de la entrega del bien solicitado                                                                                                                                                                                 |        |      | inventarios que se requieren para dar cumplimiento con el objeto contractual.<br><br>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato                                                                                                     |
| 7. Transportar, asegurar y entregar por su cuenta y riesgo los bienes contratados en la calidad, cantidad y lugar estipulado por la entidad                                                                                          | CUMPLE | 100% | El contratista realizó las entregas en los términos establecidos y cubriendo los gastos de transporte<br><br>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato                                                                             |
| 8. Para entrega del bien siempre se exigirá al contratista el documento que soporte los elementos entregados y los precios que aplican para esto                                                                                     | CUMPLE | 100% | El contratista al momento de presentar la oferta diligenció el ANEXO 2 FORMULARIO DE LA PROPUESTA, los cuales no serán modificables en el transcurso de la ejecución del contrato<br><br>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato |
| 9. El contratista debe entregar el bien en las instalaciones o sitios indicados por el contratante, para lo cual deberá aportar los medios de transporte necesarios para el desplazamiento en los sitios establecidos por la entidad | CUMPLE | 100% | El contratista realizó las entregas en los términos establecidos y cubriendo los gastos de transporte y en los sitios indicados por el supervisor del contrato<br><br>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato                    |
| 10. El posible contratista deberá presentar propuesta de los bienes, detallados en el objeto a contratar, indicando el valor unitario de cada uno de ellos, discriminado el valor del IVA si lo tuviese                              | CUMPLE | 100% | El contratista al momento de presentar la oferta diligenció el ANEXO 2 FORMULARIO DE LA PROPUESTA, los cuales no serán modificables en el transcurso de la ejecución del contrato<br><br>Esta obligación es de                                                           |



cumplimiento continuo y  
hasta la liquidación del  
contrato

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

| OBLIGACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE/NO<br>CUMPLE | % DE<br>EJECUCIÓN | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Cumplir a cabalidad con el objeto a contratar, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del CONTRATISTA, ni sus delegados con el CONTRATANTE | CUMPLE              | 100%              | <p>El contratista ejecuto las actividades contractuales, de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas, cantidades y demás condiciones estipuladas por la entidad contratante, por tanto, está cumpliendo a cabalidad con el objeto, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p> |
| 2. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones que puedan presentarse y en general se obliga a cumplir con lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios                                     | CUMPLE              | 100%              | <p>El contratista obro con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, y cumple con lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p>                                                                                                                                   |





|                                                                                                                                                                                                                  |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. Responder en los plazos que el CONTRATANTE establezca los requerimientos de aclaración o de información que sea necesaria en desarrollo del objeto del contrato                                               | CUMPLE | 100% | <p>Durante el periodo contractual no se presentaron requerimientos de aclaración o de información que sea necesaria en desarrollo del objeto del contrato</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4. Mantener actualizado su domicilio durante la vigencia del contrato y presentarse al CONTRATANTE en el momento en que sea requerido por el mismo para la suscripción de la correspondiente acta de liquidación | CUMPLE | 100% | <p>El contratista al momento de presentar la oferta diligencio el ANEXO 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, reportando la siguiente información:</p> <p>Proponente: FERRETERÍA BÚCAROS S.A.S.,<br/>NIT: 900621871-8<br/>Correo electrónico: <a href="mailto:comprasbucaros@gmail.com">comprasbucaros@gmail.com</a><br/>Dirección: CL 48 47 64<br/>Teléfono: 3148181818<br/>Nombre Representante Legal del proponente: HERNANDO RESTREPO IDÁRRAGA<br/>Documento de identificación: 8.250.096 expedida en Medellín</p> <p>Y no ha manifestado que se haya cambiado el domicilio, por tanto, se presume que el domicilio no ha cambiado</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p> |
| 5. Informar oportunamente por escrito cuando surja alguna eventualidad de fuerza mayor o caso fortuito que afecte a cualquiera de las partes, con el fin de definir la                                           | CUMPLE | 100% | <p>Durante el periodo contractual no se presento alguna eventualidad de fuerza mayor o caso fortuito que afecte a cualquiera de las partes, con el fin de definir la solución de mutuo acuerdo</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----|-----------------|-------|---|-------------------|------------|--------------|-----------------------------------|-----|-------------|
| solución de mutuo acuerdo                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
| 6. Suscribir el contrato a la entrega del mismo y entregarlo máximo a los tres (3) días para su perfeccionamiento y expedición del registro presupuestal                                                                                                                                                                           | CUMPLE            | 100%                              | El contratista suscribió el día 09 de abril de 2024, el CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024 y el municipio expidió en la misma fecha el certificado de compromiso y registro presupuestal 00413 por un valor de \$27.111.539                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
| 7. Constituir las garantías establecidas en el contrato dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al perfeccionamiento, si fuese el caso. El Contratista se compromete a mantener vigente la garantía durante todo el tiempo que demande la ejecución del contrato, so pena de que Entidad Estatal declare el incumplimiento | CUMPLE            | 100%                              | <div>EL contratista para dar cumplimiento con la obligación contractual de MECANISMOS DE COBERTURA realizó el trámite ante la aseguradora así:</div> <table><tr><td rowspan="5">GARANTÍA CUMPLIMIENTO</td><td>No.</td><td>65-46-101045758</td></tr><tr><td>Anexo</td><td>0</td></tr><tr><td>FECHA EXPEDICIÓN:</td><td>16/04/2024</td></tr><tr><td>ASEGURADORA:</td><td>Compañía Seguros del Estado S.A.S</td></tr><tr><td>Nit</td><td>860009578-6</td></tr></table> <div>Y la entidad territorial de conformidad con lo especificado en la CIRCULAR CONJUNTA 001 DEL 20 DE AGOSTO DE 2021, realizó la VERIFICACIÓN y VALIDACIÓN de garantías contractuales en la página de la Compañía Seguros Mundial y se emitió la respectiva APROBACIÓN de póliza del CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, que fue publicada por la entidad territorial en la plataforma de SECOP II</div> | GARANTÍA CUMPLIMIENTO | No. | 65-46-101045758 | Anexo | 0 | FECHA EXPEDICIÓN: | 16/04/2024 | ASEGURADORA: | Compañía Seguros del Estado S.A.S | Nit | 860009578-6 |
| GARANTÍA CUMPLIMIENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No.               | 65-46-101045758                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Anexo             | 0                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | FECHA EXPEDICIÓN: | 16/04/2024                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ASEGURADORA:      | Compañía Seguros del Estado S.A.S |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Nit               | 860009578-6                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |
| 8. Cumplir con las condiciones de calidad, requeridas por el CONTRATANTE y ofrecidas en la propuesta, la cual hace parte                                                                                                                                                                                                           | CUMPLE            | 100%                              | <div>Durante el periodo contractual se dio cumplimiento con las condiciones de calidad, requeridas por el CONTRATANTE y ofrecidas en la propuesta</div> <div>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |     |                 |       |   |                   |            |              |                                   |     |             |





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| integral del contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |      | contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9. Cumplir cabalmente con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), de conformidad con la establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con lo dispuesto en el Decreto 0862 del 26 de abril de 2013, "por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 1607 de 2012". Para la realización del pago derivado del contrato, el CONTRATISTA deberá a llegar al supervisor el soporte que acredite que se encuentra al día en el pago de las citadas obligaciones | CUMPLE | 100% | <p>Dentro de los informes presentados se presenta evidencia que dieron cuenta del cumplimiento de esta obligación (comprobante de pago de los aportes al sistema de la seguridad social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales) de acuerdo con los porcentajes establecidos por las normas legales vigentes que rigen en la materia y de conformidad la Ley)</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p> |
| 10. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato, y de la ejecución del mismo, de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE | 100% | <p>Durante el periodo de ejecución se dio cumplimiento con esta obligación contractual</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| conformidad con lo establecidos en la Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus Decretos reglamentarios                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la Alcaldía de Ciudad Bolívar a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios | CUMPLE | 100% | <p>Durante el periodo de ejecución el contratista no presento y/o reportos hechos que constituyan peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p> |
| 12. Atender con prontitud y diligencia las actividades solicitadas en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE | 100% | <p>El contratista dio cumplimiento con esta obligación contractual</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p>                                                                                                                                                         |
| 13. Reportar y/o entregar la información relacionada con la ejecución del                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE | 100% | <p>El contratista dio cumplimiento con esta obligación contractual</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del</p>                                                                                                                                                                  |





|                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| contrato o que tenga incidencia en ella de acuerdo con las reglas del contrato y las normas que lo regulan, cuando sea requerida por el contratante o el supervisor, adicionalmente a los informes que regularmente deba presentar                                   |        |      | contrato                                                                                                                                                      |
| 14. En general, la obligación de cumplir cabalmente con las condiciones y modalidades previstas contractualmente para la ejecución y desarrollo del contrato, para lo cual el CONTRATISTA deberá actuar razonablemente en el marco de sus obligaciones contractuales | CUMPLE | 100% | <p>El contratista dio cumplimiento con esta obligación contractual</p> <p>Esta obligación es de cumplimiento continuo y hasta la liquidación del contrato</p> |

El contrato tiene una ejecución financiera del 100%

El contrato se está ejecutando según las especificaciones técnicas y el plazo contractual

#### 6. SEGURIDAD SOCIAL, SEGURIDAD EN EL TRABAJO, MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO COMUNITARIO

El contratista debe mantener y garantizar todas las normas de seguridad industrial y de salud ocupacional para la ejecución del contrato. El contratista deberá entre otros garantizar a) los elementos de seguridad industrial para todo el personal que interviene en cada una de las actividades y los elementos para la ejecución de los trabajos en alturas, b) todo el personal deberá estar debidamente identificado ya sea por escarapelas o por uniformes

##### 6.1. Seguridad social personal en obra y administrativo

El contratista adjuntó las Planillas de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales



(Salud, Pensiones y Riesgos Laborales) dando cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1990 de 06 de diciembre de 2016, artículo 3.2.2.1., dentro de los términos establecidos. E igualmente entrega las afiliaciones del personal referido en obra

Teniendo en cuenta que con la implementación del Decreto 1273 de 2018 en su "Artículo 2.2.4.2.2.13. Pago de la cotización. Las Entidades o Instituciones públicas o privadas contratantes y los contratistas, según corresponda, deberán realizar el pago de las cotizaciones al Sistema General de Riesgos Laborales mes vencido, dentro de los términos previstos por las normas vigentes.

Igualmente presentó el soporte de afiliación al Sistema General de Seguridad Social en Salud para fines de verificación.

#### 7. CONTROL DE PAGOS CAUSADOS Y/O EFECTUADOS

Durante la ejecución del contrato de obra pública se han causado y/o efectuado los siguientes pagos parciales:

| Descripción                 | Valor Contrato | Orden de pago | Comprobante de Egreso | Fecha de Pago | Valor Factura | Saldo Disponible | %      |
|-----------------------------|----------------|---------------|-----------------------|---------------|---------------|------------------|--------|
| Contrato original           | \$ 27.111.539  |               |                       |               |               | \$ 27.111.539    |        |
| Factura electrónica 0152108 |                | 00913         | 01068                 | 26/06/2024    | \$ 11.867.940 | \$ 15.243.599    | 34,79  |
| Factura electrónica FE47098 |                | 01534         | 01722                 | 23/09/2024    | \$ 10.427.799 | \$ 4.815.800     | 30,57  |
| Factura electrónica FE49166 |                | 02119         | 02345                 | 10/12/2024    | \$ 4.815.616  | \$ 184           | 14,12  |
| Otrosi 001                  | \$ 7.000.000   |               |                       |               |               |                  |        |
| Nuevo valor Contrato        | \$ 34.111.539  |               |                       |               |               |                  |        |
| Saldo disponible            |                |               |                       |               |               | \$ 7.000.184     |        |
| Factura electrónica FE49821 |                |               |                       |               | \$ 7.000.000  | \$ 184           | 20,52  |
| TOTAL                       |                |               |                       |               | \$ 34.111.355 |                  | 100,00 |

El pago del presente contrato se realiza con cargo al certificado de registro y compromiso presupuestal número 00413 de 09 de abril de 2024 por un valor de \$27.111.539 y el 01110 de 17 de noviembre de 2024 por un valor de \$7.000.000

#### 8. METAS DEL PLAN DE DESARROLLO AL QUE APUNTA EL CONTRATO

Cumpliendo con las metas municipales de infraestructura que nos trazamos dentro del Plan de Desarrollo "Sigamos Avanzando Unidos por el Desarrollo 2020-2023" que fue aprobado por el Honorable Concejo Municipal mediante Acuerdo Municipal 004 de 27 de mayo de 2020, el presente proceso contractual está inmerso dentro del mismo así:





|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                    |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------------------|
| LÍNEA ESTRATÉGICA 2                                                   | UNIDOS POR EL DESARROLLO DE NUESTRA ECONOMÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                  |                    |                                        |
| OBJETIVO DE LA LÍNEA                                                  | Potenciar el desarrollo económico del municipio de Ciudad Bolívar desde la productividad, el emprendimiento, el empresarismo, fortalecimiento de las economías solidarias, el turismo, las TIC'S, los espacios públicos, equipamientos comunitarios, viviendas y vías, apostando por una movilidad sostenible y segura y la mejora en la calidad de vida de los habitantes.                                                |                  |                    |                                        |
| COMPONENTE 4                                                          | UNIDOS POR EL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                    |                                        |
| OBJETIVO DEL COMPONENTE                                               | Fortalecer los espacios, edificios públicos, equipamientos comunitarios y viviendas de las personas del municipio de Ciudad Bolívar                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |                    |                                        |
| PROGRAMA 3                                                            | Vivienda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                    |                                        |
| OBJETIVO DEL PROGRAMA                                                 | Contribuir con el mejoramiento de la calidad de vida en el municipio mediante el fomento de soluciones habitacionales que hagan efectivo el derecho a una vivienda digna y que posibiliten la integración social y espacial, promuevan la consolidación de la zona urbana y rural como unidades de convivencia vecinal y familiar, respetuosas del patrimonio ambiental, cultural y como referentes de identidad y arraigo |                  |                    |                                        |
| Producto                                                              | Indicador de Producto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Unidad de Medida | Meta de cuatrienio | Cantidad Proyectada en el Sub proyecto |
| Viviendas mejoradas en la zona urbana y rural de los estratos 1,2 y 3 | Viviendas mejoradas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Número           | 60                 | SD                                     |

#### 9. ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

|                                                                                                                                                                                                   |                                     |    |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------|
| SI                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
| RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME:                                                                                                                                                                  |                                     |    |                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Factura electrónica Factura electrónica FE49821 de 21/12/2024</li><li>✓ Planilla de pago de seguridad social</li><li>✓ Documentos contractuales</li></ul> |                                     |    |                          |

#### 10. CONCLUSIONES

En cumplimiento de lo estipulado en la Ley 1474 de 2011 la cual estipula en su ARTÍCULO 83. SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA CONTRACTUAL. En virtud del principio de responsabilidad y a la facultad de delegación de los servidores públicos, la entidad contratante ejercerá la supervisión, control y vigilancia de la ejecución del objeto del contrato a través de la Secretaría de Obras Públicas, Planeación, Vivienda y Valorización, quien tendrá como función verificar el cumplimiento general de las obligaciones adquiridas por el Contratista.

El control realizado por la supervisión consiste en un seguimiento financiero y presupuestal del contrato. b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato. c) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato. d) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago. e) Expedición de la certificación del recibo a





Alcaldía  
Ciudad Bolívar

## INFORME SUPERVISIÓN

Código: FIS-SO-130

Versión: 00

Página 16 de 16

satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos

Que, como secretario de Obras Públicas, Vivienda, Planeación y Valorización, en calidad de supervisión designado del CONTRATO DE SUMINISTRO CS-012-2024, suscrito con la FERRETERÍA BUCAROS S.A.S., identificada con NIT 90062871-8, cuyo representante legal es el señor HERNANDO RESTREPO IDÁRRAGA, identificado con la cedula de ciudadanía numero 8.250.096 expedida en Medellín, conozco y apruebo el informe de actividades y contenido del presente informe de supervisión, por ello considero que se han cumplido con los requisitos y condiciones técnicas, por tanto, se da visto bueno para que se realice el trámite de desembolso de este, de acuerdo con los establecido en el referido contrato

Para constancia se firma en el municipio de Ciudad Bolívar a los

23 DIC 2024

FIRMA DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR

JUAN CARLOS RESTREPO RÍOS

Secretario de Obras Públicas, Vivienda, Planeación y Valorización

**Factura Electrónica de Venta****NUM.DOC.: FE49821****FECHA EMISIÓN:** 21/12/2024 10:25:18 AM**FECHA VALIDACIÓN:** 21/12/2024 10:25:18 AM

No somos autoretenedores de Impuesto de Renta

No Somos Grandes Contribuyentes

No somos Agente retenedores de I.V.A.

Régimen Contable: Impuesto sobre las ventas - IVA

**Autorización: 18764065089464 Rango Autorizado Desde 40099Rango Autorizado Hasta 10000 prefijo FE Fecha desde 2024-02-06 hasta 2025-02-06**

| Datos del Emisor                      |  |  |  | Datos del Adquiriente                           |  |  |  |
|---------------------------------------|--|--|--|-------------------------------------------------|--|--|--|
| RazónSocial: FERRETERIA BUCAROS S.A.S |  |  |  | RazónSocial/Nombre: MUNICIPIO DE CIUDAD BOLIVAR |  |  |  |
| NIT: 900621871                        |  |  |  | NIT: 890980330                                  |  |  |  |
| Actividad Económica: 4752             |  |  |  | Actividad Económica:                            |  |  |  |
| Dirección: CL 48 # 47-64              |  |  |  | Dirección: CALLE 49 NO 51-20                    |  |  |  |
| Teléfonos: 841 1444 841 2817          |  |  |  | Teléfonos: 8411183                              |  |  |  |

| #  | Código   | Cant. | Und | Descripción                              | V. Unitario | IVA | Impuesto | V. Total  |
|----|----------|-------|-----|------------------------------------------|-------------|-----|----------|-----------|
| 1  | 09004504 | 6     |     | VINILO BUCAROS TIPO 1 BLANCO 5/1         | 234.045     | 19  | 266.811  | 1.671.078 |
| 2  | 08006093 | 5     |     | TUBO LED T8 18W NEXTLIGHT/SYLVANIA       | 10.430      | 19  | 9.909    | 62.060    |
| 3  | 08016003 | 6     |     | CANALETA 1 X 2MTS 20X20X2 (UND)          | 9.931       | 19  | 11.321   | 70.908    |
| 4  | 08001020 | 1     |     | INTERRUPTOR SENCILLO MURO AVE            | 2.501       | 19  | 475      | 2.976     |
| 5  | 08021030 | 3     |     | CINTA AISLANTE NEGRA X 15 MT             | 2.358       | 19  | 1.344    | 8.418     |
| 6  | 24001004 | 35    | BUL | CEMENTO GRIS X 50 CEMEX (UND)            | 24.773      | 19  | 164.741  | 1.031.800 |
| 7  | 06017039 | 2     |     | REJILLA ACERO INOX VANGUARDISTA 4 UDUKE  | 28.220      | 19  | 10.724   | 67.164    |
| 8  | 08025009 | 7     |     | ALAMBRE DUPLEX 14 CENTELSA BLANCO METROS | 1.893       | 19  | 2.518    | 15.771    |
| 9  | 05007155 | 2     |     | LIMA TRIANGULAR INCOLMA 6 PUL C/C        | 6.394       | 19  | 2.430    | 15.218    |
| 10 | 24005001 | 40    |     | ARENA REVOQUE X BULTO                    | 5.951       |     |          | 238.040   |
| 11 | 08019174 | 4     |     | BOMBILLO LED 15W MERCURY                 | 4.572       | 19  | 3.475    | 21.764    |
| 12 | 08029002 | 1     |     | INTERRUPTOR SENCILLO UNITEC BLANCO CAJA  | 4.501       | 19  | 855      | 5.356     |
| 13 | 12005074 | 6     |     | HOJA LIJA DE AGUA NO 180 (UND)           | 1.393       | 19  | 1.588    | 9.948     |
| 14 | 08016006 | 3     |     | CANALETA PISO (UND)                      | 34.292      | 19  | 19.547   | 122.424   |
| 15 | 08006089 | 6     |     | LAMPARA LED T8 18W IP20 NEXT LIGHT       | 20.147      | 19  | 22.968   | 143.850   |
| 16 | 09014012 | 5     |     | DISOLVENTE GARRAFA (GARRAFA)             | 9.931       | 19  | 9.435    | 59.090    |
| 17 | 08004108 | 3     |     | PLAFON LOZA (UND)                        | 2.215       | 19  | 1.263    | 7.908     |
| 18 | 08004128 | 1     |     | CAJA PVC 2X4 EJC (UND)                   | 393         | 19  | 75       | 468       |
| 19 | 09004421 | 4     | UND | ESMALTE NOVAFLX DOMESTICO VERDE ESMERAL  | 49.939      | 19  | 37.953   | 237.708   |
| 20 | 09018020 | 3     |     | BROCHA 4 PULG GOYA (UND)                 | 11.932      | 19  | 6.801    | 42.597    |
| 21 | 09007055 | 3     |     | IMPRA CAOBA 1/1                          | 153.172     | 19  | 87.308   | 546.825   |
| 22 | 05011017 | 1     |     | MACHETE BARRIGON AGUILA 20 PULG (UND)    | 14.412      | 5   | 721      | 15.133    |
| 23 | 09018021 | 2     |     | BROCHA 5 PULG GOYA (UND)                 | 19.933      | 19  | 7.574    | 47.440    |
| 24 | 09004738 | 3     |     | ESMALTE BUCAROS CAOBA 1/1                | 49.939      | 19  | 28.465   | 178.281   |
| 25 | 09018017 | 4     |     | BROCHA 2 PULG GOYA (UND)                 | 5.858       | 19  | 4.452    | 27.884    |
| 26 | 09004534 | 3     |     | VINILO BUCAROS TIPO 1 AZUL MARINO 1/1    | 54.724      | 19  | 31.193   | 195.366   |
| 27 | 09008048 | 8     |     | ESTUCO PLASTICO ACRILICO BRONCO 1KG      | 3.215       | 19  | 4.887    | 30.608    |
| 28 | 09010010 | 2     |     | BRONCO ELASTOSIL BLANCO 1/4              | 19.933      | 19  | 7.574    | 47.440    |
| 29 | 09020038 | 2     |     | RODILLO GOYA HILO HIDROFILICO 9" PREMIUM | 14.218      | 19  | 5.403    | 33.838    |
| 30 | 09009002 | 2     |     | IMPERMEABILIZANTE A PRESION X20KG        | 703.353     | 19  | 267.274  | 1.673.980 |
| 31 | 16004004 | 1     |     | ALAMBRE QUEMADO (KILO)                   | 6.060       | 19  | 1.151    | 7.211     |
| 32 | 26014529 | 2     |     | COLOR XA PISCINA PURICLOR 90 (KILO)      | 48.576      |     |          | 97.152    |
| 33 | 06018022 | 1     |     | TUBO 3 SEMIPESADO SANITARIA              | 57.935      | 19  | 11.008   | 68.943    |

**Observaciones:**

Continúa.....

Aplica Descuento por: 0,00

**Medios de Pago**

| Método de Pago | Medio de Pago | Fecha de Vencimiento | Número de Días | Número de Tránsito | Número de Referencia |
|----------------|---------------|----------------------|----------------|--------------------|----------------------|
| Credito        |               | 20/01/2025           | 31             | 0                  | 0                    |

**CUFE: b5ccc4f2c61c22bb70a636df176dae7ce51c9d21614fc0e60ddacd13f99c895750678212553c9e06a85c8d6efdc8de20**Representación impresa de Factura Electrónica de Venta Fabricante del software: J-070.510.072 SAINT DE VENEZUELA C.A. Proveedor N.I.T 901.255.190-4 SYNCRO ZOMAC S.A.S  
Proveedor Tecnológico: Nodexum S.A.S NIT: 901285179-0



**Factura Electrónica de Venta****NUM.DOC.: FE49821****FECHA EMISIÓN:** 21/12/2024 10:25:18 AM**FECHA VALIDACIÓN:** 21/12/2024 10:25:18 AM

No somos autoretenedores de Impuesto de Renta

No Somos Grandes Contribuyentes

No somos Agente retenedores de I.V.A.

Régimen Contable: Impuesto sobre las ventas - IVA

**Autorización: 18764065089464 Rango Autorizado Desde 40099Rango Autorizado Hasta 10000 prefijo FE Fecha desde 2024-02-06 hasta 2025-02-06****Datos del Emisor**

RazónSocial: FERRETERIA BUCAROS S.A.S

NIT: 900621871

Actividad Económica: 4752

Dirección: CL 48 # 47-64

Teléfonos: 841 1444 841 2817

**Datos del Adquiriente**

RazónSocial/Nombre: MUNICIPIO DE CIUDAD BOLIVAR

NIT: 890980330

Actividad Económica:

Dirección: CALLE 49 NO 51-20

Teléfonos: 8411183

| #  | Código   | Cant. | Und | Descripción                             | V. Unitario | IVA | Impuesto | V. Total |
|----|----------|-------|-----|-----------------------------------------|-------------|-----|----------|----------|
| 34 | 19010003 | 2     | UND | TEJA ONDEADA #6 90CM ANCHO X 1.80 LARGO | 41.990      | 19  | 15.956   | 99.936   |
| 35 | 09005003 | 6     | KIL | ESTUCOR POLVO CORONA UND                | 2.233       | 19  | 2.545    | 15.942   |
| 36 | 07009017 | 5     |     | TAPON MACHO 1/2 PRESION (UND)           | 425         | 19  | 404      | 2.530    |
| 37 | 26009131 | 2     |     | GUANTE PLASTICO INDUSTRIAL CAL 35 FORTE | 6.803       | 19  | 2.585    | 16.192   |
| 38 | 11002027 | 1     |     | LIMPIADOR 12 ONZ PVC PALCO              | 17.540      | 19  | 3.333    | 20.873   |
| 39 | 26004038 | 2     |     | ESCOBA YANA SUAVE (UND)                 | 12.545      | 19  | 4.767    | 29.856   |
| 40 | 05007132 | 2     |     | HOJA SIERRA 18 HIERRO NICHOLSON (UND)   | 4.212       | 19  | 1.600    | 10.024   |

**Observaciones:****Totales**

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| SUBTOTAL:             | 5.937.567                            |
| TOTAL Base Imponible: | 5.602.375                            |
| IVA 19%               | 1.061.713                            |
| IVA 5%                | 721                                  |
| INC Bolsas            | 0                                    |
| TOTAL:                | 7.000.000                            |
| TOTAL en Letras       | ***** SIETE MILLONES CON 12/100***** |

Aplica Descuento por: 0,00

**Medios de Pago**

| Método de Pago | Medio de Pago | Fecha de Vencimiento | Número de Días | Número de Tránsito | Número de Referencia |
|----------------|---------------|----------------------|----------------|--------------------|----------------------|
| Credito        |               | 20/01/2025           | 31             | 0                  | 0                    |

**CUFE: b5ccc4f2c61c22bb70a636df176dae7ce51c9d21614fc0e60ddacd13f99c895750678212553c9e06a85c8d6efdc8de20**Representación impresa de Factura Electrónica de Venta Fabricante del software: J-070.510.072 SAINT DE VENEZUELA C.A. Proveedor N.I.T 901.255.190-4 SYNCRO ZOMAC S.A.S  
Proveedor Tecnológico: Nodexum S.A.S NIT: 901285179-0

|       |                                              |                  |          |                |                 | ACTA 4   |                 |
|-------|----------------------------------------------|------------------|----------|----------------|-----------------|----------|-----------------|
| ITEM  | DESCRIPCION                                  | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL     | CANTIDAD | VALOR TOTAL     |
| 1     | VINILO TIPO 1 BLANCO 5/1                     | Galon            | 6        | \$ 278.513,00  | \$ 1.671.078,00 | 6        | \$ 1.671.078,00 |
| 2     | TUBO LED T-8 18W X120CM UNIT/ILUMA/ALUC      | Unidad           | 5        | \$ 12.412,00   | \$ 62.060,00    | 5        | \$ 62.060,00    |
| 3     | CANAleta 1 X 2MTS 20X20X2 (UND)              | Unidad           | 6        | \$ 11.818,00   | \$ 70.908,00    | 6        | \$ 70.908,00    |
| 4     | INTERRUPTOR SENCILLO MURO AVE                | Unidad           | 1        | \$ 2.976,00    | \$ 2.976,00     | 1        | \$ 2.976,00     |
| 5     | CINTA AISLANTE NEGRA X 15 MT                 | Rollo            | 3        | \$ 2.806,00    | \$ 8.418,00     | 3        | \$ 8.418,00     |
| 8     | MACHETE 3 RAYAS 20 PUL                       | Unidad           | 1        | \$ 15.133,00   | \$ 15.133,00    | 1        | \$ 15.133,00    |
| 9     | BROCHA 5 PULG (UND)                          | Unidad           | 2        | \$ 23.720,00   | \$ 47.440,00    | 2        | \$ 47.440,00    |
| 10    | CEMENTO GRIS CEMENTO PORTLAND TIPO 1         | Saco de 50 kg    | 35       | \$ 29.480,00   | \$ 1.031.800,00 | 35       | \$ 1.031.800,00 |
| 12    | ESMALTE BUACROSARQUITEC CAOBA 1/1            | Galon            | 3        | \$ 59.427,00   | \$ 178.281,00   | 3        | \$ 178.281,00   |
| 14    | REJILLA PISO ACERO INOX. (UND)               | Unidad           | 2        | \$ 33.582,00   | \$ 67.164,00    | 2        | \$ 67.164,00    |
| 15    | ALAMBRE DUPLEX 16 XMETRO                     | Metro            | 7        | \$ 2.253,00    | \$ 15.771,00    | 7        | \$ 15.771,00    |
| 19    | LIMA TRIANGULAR C/C 6 PULG                   | Unidad           | 2        | \$ 7.609,00    | \$ 15.218,00    | 2        | \$ 15.218,00    |
| 20    | BROCHA 2 PULG (UND)                          | Unidad           | 4        | \$ 6.971,00    | \$ 27.884,00    | 4        | \$ 27.884,00    |
| 21    | ARENA REVOQUE X BULTO                        | Bulto (0,05M3)   | 40       | \$ 5.951,00    | \$ 238.040,00   | 40       | \$ 238.040,00   |
| 23    | VINILO TIPO 1 AZUL MARINO 1/1                | Galon            | 3        | \$ 65.122,00   | \$ 195.366,00   | 3        | \$ 195.366,00   |
| 25    | BOMBILLO LED 15W                             | Unidad           | 4        | \$ 5.441,00    | \$ 21.764,00    | 4        | \$ 21.764,00    |
| 26    | INTERRUPTOR SENCILLO UNITEC BLANCO CAJA      | Unidad           | 1        | \$ 5.356,00    | \$ 5.356,00     | 1        | \$ 5.356,00     |
| 27    | ESTUCO PLASTICO ACRILICO 1KG                 | kilo             | 8        | \$ 3.826,00    | \$ 30.608,00    | 8        | \$ 30.608,00    |
| 30    | BRONCO ELASTOSIL BLANCO 1/4                  | ¼                | 2        | \$ 23.720,00   | \$ 47.440,00    | 2        | \$ 47.440,00    |
| 31    | HOJA LIJA DE AGUA N°180 (UND)                | Unidad           | 6        | \$ 1.658,00    | \$ 9.948,00     | 6        | \$ 9.948,00     |
| 32    | RODILLO MICROFIBRA 9 PULG                    | Unidad           | 2        | \$ 16.919,00   | \$ 33.838,00    | 2        | \$ 33.838,00    |
| 33    | CANAleta PISO (UND)                          | Unidad           | 3        | \$ 40.808,00   | \$ 122.424,00   | 3        | \$ 122.424,00   |
| 34    | LAMPARA LED T8 18W IP20 NEXT LIGHT           | Unidad           | 6        | \$ 23.975,00   | \$ 143.850,00   | 6        | \$ 143.850,00   |
| 35    | DISOLVENTE (GARRAFA)                         | Garrafa          | 5        | \$ 11.818,00   | \$ 59.090,00    | 5        | \$ 59.090,00    |
| 37    | PLAFON LOZA (UND)                            | Unidad           | 3        | \$ 2.636,00    | \$ 7.908,00     | 3        | \$ 7.908,00     |
| 38    | CAJA PVC 2X4 EJG (UND)                       | Unidad           | 1        | \$ 468,00      | \$ 468,00       | 1        | \$ 468,00       |
| 39    | ESMALTE VERDE ESMERALDA 1/1                  | Galon            | 4        | \$ 59.427,00   | \$ 237.708,00   | 4        | \$ 237.708,00   |
| 42    | BROCHA 4 PULG (UND)                          | Unidad           | 3        | \$ 14.199,00   | \$ 42.597,00    | 3        | \$ 42.597,00    |
| 43    | IMPRA CAOBA 1/1                              | Galon            | 3        | \$ 182.275,00  | \$ 546.825,00   | 3        | \$ 546.825,00   |
| 48    | IMPERMEABILIZANTE A PRESION NEGATIVA X 20 KG | Kg               | 2        | \$ 836.990,00  | \$ 1.673.980,00 | 2        | \$ 1.673.980,00 |
| 49    | ALAMBRE QUEMADO                              | Kg               | 1        | \$ 7.211,000   | \$ 7.211,00     | 1        | \$ 7.211,00     |
| 50    | CLORO XA PISCINA PURICLOR 90                 | Kg               | 2        | \$ 48.576,000  | \$ 97.152,00    | 2        | \$ 97.152,00    |
| 51    | TUBO 3 SEMIPESADO SANITARIA                  | Und              | 1        | \$ 68.943,000  | \$ 68.943,00    | 1        | \$ 68.943,00    |
| 52    | TEJA ONDEADA #6 90CM ANCHO X 1.80 LARGO      | Und              | 2        | \$ 49.968,000  | \$ 99.936,00    | 2        | \$ 99.936,00    |
| 53    | ESTUCOR POLVO                                | Und              | 6        | \$ 2.657,000   | \$ 15.942,00    | 6        | \$ 15.942,00    |
| 54    | TAPON MACHO 1/2 PRESION                      | Und              | 5        | \$ 506,000     | \$ 2.530,00     | 5        | \$ 2.530,00     |
| 55    | GUANTE PLASTICO INDUSTRIAL CAL 35 FORTE      | Par              | 2        | \$ 8.096,000   | \$ 16.192,00    | 2        | \$ 16.192,00    |
| 56    | LIMPIADOR 12 ONZ PVC PALCO                   | Und              | 1        | \$ 20.873,000  | \$ 20.873,00    | 1        | \$ 20.873,00    |
| 57    | ESCOBA SUAVE                                 | Und              | 2        | \$ 14.928,000  | \$ 29.856,00    | 2        | \$ 29.856,00    |
| 58    | HOJA SIERRA 18 HIERRO NICHOLSON              | Und              | 2        | \$ 5.012,000   | \$ 10.024,00    | 2        | \$ 10.024,00    |
| TOTAL |                                              |                  |          |                | \$ 7.000.000    |          | \$ 7.000.000,00 |





