Secretaría de Espacio Público y Control Urbano

SECRETARIA DE ESPACIO PÚBLICO Y CONTROL URBANO

REMISIÓN DE LAS CUENTAS DE COBRO PARA LA OFICINA ASESORA JURIDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD.

Alcaldía Distrital de **Barrancabermeja**

X ,IDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO REMITE A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD DEL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, LA CUENTA D

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JORGE LUIS ARANDA RODRIGUEZ	No CONTRATO: 4318-24
DETALLE:	PRESENTAR LA CUENTA A JURÍDICA- CONTABILIDAD: ACTA PARCIAL ● ACTA DE LIQUIDACIÓN ○ OTRA: _____	CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN REALIZADAS A LOS DOCUMENTOS DE LAS CUENTAS PRESENTADOS INICIALMENTE: ○ CUENTA DE COBRO ○ ACTA PARCIAL LIQUIDACIÓN ○ OTRO: _____

OFICINA ASESORA JURÍDICA

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
OFICIO REMISORIO CUENTA DE COBRO ACTA PARCIAL EVIDENCIAS CD		

FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:

RECIBIDO DE LA OFICINA ASESORA JURIDICA

FIRMA DEL SUPERVISOR

RECIBIDO DE LA CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓNPOR PARTE DE LA OFICINA ASESORA JURIDICA:

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LA CUENTA REFERENCIADA CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES SE ENTREGARON OPORTUNAMENTE A LA OFICINA JURÍDICA, ASÍ LAS COSAS PROCEDÓ A RADICARLAS A LA OFICINA DE CONTABILIDAD CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
OFICIO REMISORIO CUENTA DE COBRO ACTA PARCIAL		

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LAS CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN DE LA CUENTA SE ENTREGARON A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA, PROCEDÓ A RADICAR A LA OFICINA DE CONTABILIDAD:

RECIBIDO DE CONTABILIDAD

Barrancabermeja, diciembre de 2024

CUENTA DE COBRO No 01
Contrato No. 4318-24

EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT: 890.201.900-6

DEBE A:

JORGE LUIS ARANDA RODRIGUEZ
C.C. No. **13'871.668** de **Bucaramanga**

LA SUMA DE: CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE **($ 4'375.000,oo)**		
POR CONCEPTO DE:	**ACTA DE CUMPLIMIENTO 01**	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° **4318-24**
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA BRINDAR APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SECRETARIA DE ESPACIO PÚBLICO Y CONTROL URBANO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	
DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE:	**01 de Noviembre de 2024**	
	30 de Noviembre de 2024	
NOTA 1: Teniendo en cuenta lo contemplado en el artículo 9 del Decreto 2231 del 2023. Manifiesto por escrito y bajo gravedad del juramento que **NO** tomaré costos o deducciones asociados a los ingresos que reporto en la factura electrónica o documento equivalente electrónico.		
NOTA 2: Bajo la gravedad del juramento manifiesto que para el periodo relacionado cancelé mis aportes a la seguridad social sobre el 40% de la totalidad de mis ingresos como prestador de servicios percibidos en la entidad territorial.		
NOTA 3: Me permito **AUTORIZARLES** para que se realice el pago correspondiente a esta cuenta de cobro, a través del Sistema de Transferencia a la:		
ENTIDAD BANCARIA: TIPO DE CUENTA: CUENTA NUMERO:	**BANCOLOMBIA** **CUENTA DE AHORROS** **79567808861**	**DEL CUAL SOY TITULAR**

Atentamente,

JORGE LUIS ARANDA RODRIGUEZ
C.C. **13'871.668** de **Bucaramanga**
Dirección: **Calle 37 # 52-252, Vivero Club Residencial**
Correo Electrónico: **arquitectoarandarodriguez@gmail.com**
Teléfono: **300 4198935**

ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DE ACTIVIDADES N°. 01 DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 4318-24

CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	JORGE LUIS ARANDA RODRIGUEZ
IDENTIFICACION:	13871668
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA BRINDAR APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SECRETARIA DE ESPACIO PÚBLICO Y CONTROL URBANO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
VALOR:	$ 8'750.000 (OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS) M/CTE
REGIMEN TRIBUTARIO:	NO RESPONSABLE DE IVA (CODIGO 5-49-RUT)
DURACION:	DOS (O2) MESES
SUPERVISOR:	HECTOR MAURICIO LEON ROBLES – SECRETARIO DE ESPACIO PUBLICO Y CONTROL URBANO
FECHA DE INICIO:	01 NOVIEMBRE 2024
FECHA DE TERMINACION:	30 DICIEMBRE 2024

En el Distrito de Barrancabermeja, se reúnen en las instalaciones de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja, **HECTOR MAURICIO LEON ROBLES – SECRETARIO DE ESPACIO PUBLICO Y CONTROL URBANO** – en su calidad de Supervisor y **JORGE LUIS ARANDA RODRIGUEZ**– Contratista, con el fin de suscribir la presente **acta parcial de cumplimiento e informe de actividades N°. 01** del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago, así:

1. **INFORME DE ACTIVIDADES.**

Que el contratista ha cumplido a cabalidad durante el término comprendido entre el **01 del mes de NOVIEMBRE de 2024 hasta el 30 del mes de NOVIEMBRE de 2024** con las actividades descritas en el contrato N°.**4318-24,** tal y como se relaciona a continuación:

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS	SOPORTES EVIDENCIAS EN MAGNETICO
1. Brindar apoyo profesional y administrativo en la proyección y elaboración de informes técnicos y respuestas a las solicitudes radicadas en la secretaria de Espacio Publico y Control Urbano de Barrancabermeja.	Se realizo visita técnica en la Cra 36E # 59-60 barrio Alcázar por solicitud de la señora Marta Cecilia de los Reyes Flórez, en donde ella solicito revisión técnica para resolver unas diferencias con su vecina la señora Susana Machuca; la señora Marta alega que su vivienda quedo con filtraciones por la cubierta en la línea de vecindad, específicamente en la parte alta de los muros, se le infesto de comején y se le ha deteriorado parte de la fachada, esto como resultado de la modificación de la altura de la cubierta que la vecina realizo en su vivienda. No se llego a un acuerdo entre las partes; por lo cual el informe se remite ante la inspección correspondiente para el trámite pertinente.	Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.
2. Brindar acompañamiento técnico en el control y seguimiento de las licencias urbanísticas concedidas por la curaduría urbana y las licencias de intervención de Espacio	No se realizaron actividades derivadas de este alcance durante este periodo.	N/A

Publico emanadas de la Secretaria de Planeación del Distrito de Barrancabermeja.		
3.Las demás que el supervisor conforme al objeto contractual	No se realizaron actividades derivadas de este alcance durante este periodo.	N/A

Teniendo en cuenta lo anterior, **CERTIFICO** que el contratista cumplió de manera satisfactoria con las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron entregadas de manera oportuna a esta secretaría.

2. VALOR Y FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

Que sobre valor y forma de pago, la cláusula Octava del anexo de condiciones del contrato electrónico establece que el Distrito de Barrancabermeja pagará al contratista el valor de **OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE ($ 8'750.000)** que serán cancelados de la siguiente manera: **DOS (02)** Pagos contenidos en: **A) UN (01)** pago equivalente a la suma de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($ 4'375.000) por concepto de honorarios, mediante presentación de actas parciales y, **B) UN (01)** último pago equivalente a la suma de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($ 4'375.000) por concepto de honorarios, mediante presentación del acta final y de liquidación.

3. BALANCE ECONOMICO

VALOR DEL CONTRATO	**$ 8'750.000**	
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL 01		*$ 4'375.000*
VALOR SIN EJECUTAR		*$ 4'375.000*
SUMAS IGUALES	**$ 8'750.000**	*$ 8'750.000*

4. Que el contratista presentó el pago de Salud, Pensiones y ARL correspondiente al mes de **NOVIEMBRE de 2024**, conforme a lo estipulado en la Ley 789 de 2002, así:

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Número de planilla **9478574372**			
Periodo cotizado	De	Noviembre 01 de 2024	
	Hasta	Noviembre 30 de 2024	
Concepto	**Valor aporte**	**Valor Intereses**	**Valor total**
Pensión	$ 280.000	$ 0.00	$ 280.000
Salud	$ 218.800	$ 0.00	$ 218.800
ARL	$ 42.700	$ 0.00	$ 42.700
Totales	**$ 541.500**	**$ 0.00**	**$ 541.500**

5. La presente acta sirve como fundamento para el cobro y tramite de la suma de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS **MCTE ($ 4'375.000)** a favor del contratista, correspondiente a la presente Acta Parcial No. **01.**

6. Los abajo firmantes CERTIFICAN que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la Unidad de contabilidad y de Tesorería para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al contrato identificado al inicio de la presente acta a nombre de **JORGE LUIS ARANDA RODRIGUEZ,** y cumplen con lo requerido en el anexo de condiciones.

7. El contratista anexa los siguientes documentos: Oficio remisorio y Cuenta de Cobro.

Para constancia se firma por quienes intervienen, 16 DIC 2024

HECTOR MAURICIO LEON ROBLES
Secretario de Espacio Público y Control Urbano

JORGE LUIS ARANDA RODRIGUEZ
Contratista

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó	JORGE LUIS ARANDA		29-NOV-2024 16 DIC 2024
Reviso Aspectos técnicos y financieros			16 DIC 2024
Reviso Aspectos Jurídicos			16 DIC 2024
Aprobó			
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.			