

1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No.	30664 de 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	ANDRÉS ALEXANDER PINEDA CHIVATÁ		
Nombre del supervisor y/o interventor	LUISA CRISTINA BURBANO GUZMÁN		
Dependencia	DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DAR APOYO TÉCNICO Y OPERATIVO A LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN CATASTRAL A LAS DIRECCIONES TERRITORIALES QUE LE SEAN ASIGNADAS.		
Fecha de inicio	07/02/2024	Fecha de terminación	30/12/2024
Período objeto del informe:	16/12/2024 – 30/12/2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Apoyar el seguimiento, control y evaluación a la ejecución en metas de atención a trámites de conservación catastral para las direcciones territoriales que le sean asignadas.	Durante el período certificado, llevé a cabo las siguientes actividades - Realice bases Excel para seguimiento de la ejecución del proceso de conservación para las territoriales de Cesar y La Guajira con el fin de que las territoriales tengan conocimiento de los avances que tienen mensualmente y poder ir tomando acciones conforme a los acuerdos que se realizaron. - Ejecute y proyecte informe de gestión para las territoriales de Cesar y La Guajira con la ejecución a corte de 30 de septiembre de 2024, algunos puntos que se tratan en el informe son: ejecución de tramites de conservación mensualmente, estado de tramites de vigencias anteriores y tramites ejecutado por el personal contratado y de planta de las territoriales para el cumplimiento de la meta de conservación	obliq_01

2.	Brindar acompañamiento a las direcciones territoriales asignadas, en los aspectos técnicos, administrativos y financieros en las etapas de planeación, ejecución y cierre de la gestión de conservación catastral.	Durante el período certificado, llevé a cabo las siguientes actividades: - Realicé verificación y cargue de 389 resoluciones generadas para el convenios entre el IGAC y el ministerio de vivienda. - Realice solicitud a la dirección territorial Cesar para la emisión de 327 certificados planos prediales para la entrega en el marco del contrato entre ministerio de vivienda y el IGAC	oblig_02
3.	Participar en las reuniones, comités, capacitaciones y mesas de trabajos que sean convocadas presencial o virtualmente y cumplir con las actividades acordadas en dichos espacios.	Durante el período certificado, llevé a cabo las siguientes actividades: - Asistí a reunión virtual de Evidencias Min Vivienda el 17/12/2024 donde se dieron indicaciones para realizar las validaciones y cargué de las resoluciones emitidas para el contrato con el ministerio de vivienda. - Asistí a reunión virtual el 20/12/2024 sobre el seguimiento a tramites PCER, donde se tocaron temas de la actualización de las bases de seguimiento de los casos de res 1101 y el rendimiento que se tuvo	oblig_03
4.	participar en la creación de instructivos, manuales y demás documentación que permita difundir y facilitar el conocimiento del proceso de conservación catastral.	Durante el período certificado, llevé a cabo las siguientes actividades: Realice la proyección de las respuesta al caso 1303639, para dar claridad de algunos conceptos normativos que se habían elevado al IGAC.	oblig_04

5.	Acompañar la revisión y proyectar respuestas acordes con los requisitos de calidad y tiempos establecidos, a comunicaciones y solicitudes de usuarios internos y externos, particulares e instituciones en la temática de la conservación catastral, según asignación.	No fue requerida para esta vigencia.	oblig_05
6.	Proponer herramientas para el seguimiento a la gestión de trámites en las Direcciones Territoriales.	No fue requerida para esta vigencia.	oblig_06
3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR			
3.1 Informe actividades.			

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1016007357		PINEDA CHIVATA ANDRES ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 20f # 96c - 39	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3182522987	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1120823464	9478845388	I	2025/01/16	2024/12/12	NEQUI	0	\$580,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$299,200	\$0	\$0	\$299,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$299,200	\$0	\$0	\$299,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$9,800	\$0	\$0	\$9,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$9,800	\$0	\$0	\$9,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$37,400	\$0	\$0	\$37,400
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	\$37,400	\$0	\$0	\$37,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$233,800	\$0	\$0	\$233,800
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	\$233,800	\$0	\$0	\$233,800
TOTAL				1	\$580,200	\$0	\$0	\$580,200



C.C 1016007357