

ANEXO No.2 - ANÁLISIS DEL PORCENTAJE DE A.I.U

COSTO TOTAL DIRECTO	\$	41.538.461.538,46	
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	\$	54.000.000.000	

PLAZO DE EJECUCIÓN		18	MESES					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	%INCIDENCIA	CANTIDAD	DEDICACIÓN (%)	FACTOR PRESTACIONAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Pólizas	Glb	1,67%	1			\$ 901.800.000	\$ 901.800.000
	Cumplimiento		0,35%	1			\$ 189.000.000	
	Amparo de Salarios y Prestaciones Sociales		0,35%	1			\$ 189.000.000	
	Amparo de Anticipo		0,35%	1			\$ 189.000.000	
	Responsabilidad Civil Extra Contractual		0,32%	1			\$ 172.800.000	
	Estabilidad de Obra		0,30%	1			\$ 162.000.000	
2	GASTOS DE IMPUESTOS Y LEGALIZACIÓN							
2,1	Impuestos y legalización de contrato	Glb	12,37%	1			\$ 6.679.800.000	\$ 6.679.800.000
	ESTAMPILLA PRO CULTURA		2,00%	1			\$ 1.080.000.000	
	ESTAMPILLA PRO DOTACION DEL AUDLTO MAYOR		2,50%	1			\$ 1.350.000.000	
	ESTAMPILLA PRO DESARROLLO ITSA		0,33%	1			\$ 178.200.000	
	FONDO PARA EL FOMENTO Y DESARROLLO DEL DEPORTE		1,00%	1			\$ 540.000.000	
	RETEFUENTE		1,00%	1			\$ 540.000.000	
	SEGURIDAD		5,00%	1			\$ 2.700.000.000	
	INDUSTRIA Y COMERCIO		0,54%	1			\$ 291.600.000	
3	GASTOS OPERATIVOS							
3,1	Personal requerido para manejar los equipos, incluye dotación, EPP (Tripulación)	1,3%						
	Director de Obra	0,2%	\$ 8.000.000	18	50%	75%	\$ 7.000.000	\$ 126.000.000
	Residente de obra (3)	1,1%	\$ 18.000.000	18	100%	75%	\$ 31.500.000	\$ 567.000.000
	Conductor (2)		\$ 2.600.000	18	100%	75%	\$ 4.550.000	\$ 81.900.000
	Almacenista		\$ 3.000.000	18	100%	75%	\$ 5.250.000	\$ 94.500.000
	Profesional SST (2)		\$ 10.000.000	18	100%	75%	\$ 17.500.000	\$ 315.000.000
	Profesional social (2)		\$ 10.000.000	18	100%	75%	\$ 17.500.000	\$ 315.000.000
	comision Topografica		\$ 8.000.000	18	70%	75%	\$ 9.800.000	\$ 176.400.000
	Campamento De Obra, Contenedores Metalicos Para Oficinas Del Contratista E Interventor Y Almacen., incluye servicios publicos (2)	0,03%	\$ 13.568.370	18	100%		\$ 13.568.370	\$ 244.230.665
	Valla informativa		\$ 15.000.000	1			\$ 15.000.000	\$ 15.000.000
4	GASTOS CONSUMIBLES	0,36%						
	Papelería (Impresiones, planos, herramientas)	0,05%	\$ 1.466.672,45	18			\$ 26.400.104	\$ 26.400.104
	Mensajería	0,06%	\$ 1.800.000,00	18			\$ 32.400.000	\$ 32.400.000
	Servicio de vigilancia	0,07%	\$ 2.000.000,00	18			\$ 36.000.000	\$ 36.000.000
	Internet	0,01%	\$ 300.000,00	18			\$ 5.400.000	\$ 5.400.000
	Plan de telefonía	0,01%	\$ 300.000,00	18			\$ 5.400.000	\$ 5.400.000
	Contabilidad	0,17%	\$ 5.000.000,00	18			\$ 90.000.000	\$ 90.000.000
5	COSTOS DE ADMINISTRACIÓN	0,48%					\$ -	
5,1	Computadores	0,02%	\$ 5.000.000,00	2			\$ 10.000.000	\$ 10.000.000
5,2	2 Vehiculos incluye combustible (1 Vehiculo para la obra y 1 vehiculo destinada a la supervision de la obra)	0,40%	\$ 12.000.000,00	18			\$ 216.000.000	\$ 216.000.000
5,3	Acometidas principales	0,01%	\$ 5.000.000,00	1			\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
5,4	Informe final de obra civil	0,01%	\$ 3.000.000,00	1			\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
5,5	Planos Record	0,01%	\$ 5.000.000,00	1			\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
5,6	Ensayos de laboratorio	0,03%	\$ 1.000.000,00	18			\$ 18.000.000	\$ 18.000.000

	% SOBRE VALOR TOTAL	
ADMINISTRACIÓN	24%	\$ 9.969.230.769
IMPREVISTOS	1%	\$ 415.384.615
UTILIDAD	5%	\$ 2.076.923.077
TOTAL AIU	30,0%	\$ 12.461.538.462