ACTA VERIFICACIÓN DOCUMENTOS OFERENTE SELECCIONADO

Lugar y Fecha:	Malambo, Atlántico. 16 días del mes de enero de 2025		
Hora Inicio:	14:00 horas	**Hora Finalización**	15:00 horas
Asistentes:	Teniente Coronel FELIPE PIÑEROS PULIDO Gerente del Proyecto Mayor MATIAS MORENO VACA Comité Técnico Estructurador Técnico. Teniente OSCAR IVAN ZAPATA TABARES Comité Estructurador Económico. Subteniente ALEX JHON ARGEL FERNANDEZ Comité Jurídico Estructurador		
Objeto del proceso contractual	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No.3.		
Valor del Contrato	$ 35.000.000		

Agenda:

1. **Verificación de Asistentes.**
2. **Verificación de cumplimiento de requisitos mínimos del oferente**
3. **Justificación selección del oferente**

Desarrollo:

1. Verificación de Asistentes:

Se encuentran el personal integrante del Comité Estructurador Técnico, Económico, Jurídico, el Gerente del Proyecto y el señor Ordenador del Gasto.

2. Verificación de cumplimiento de requisitos mínimos del oferente:

Se analiza la cotización presentada con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos mínimos establecidos para la prestación del bien y/o servicio a contratar de acuerdo a la solicitud efectuada:

a) OFERENTE: ARQUITECTO HERNAN DAVID ALVAREZ MOJICA

- **DOCUMENTOS JURÍDICOS:**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Copia de la Cédula de Ciudadanía.	X	
Acreditación de situación militar	X	
Certificado de Antecedentes Fiscales	X	
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	
Consulta Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	X	
Manifestación sobre Inhabilidades, incompatibilidades o conflicto de intereses.	X	
Compromiso Antisoborno y Anticorrupción	X	
Formato Pacto de Integridad Proveedor	X	
Formato reporte de multas y sanciones	X	
Hoja de vida SIGEP II (si aplica)	X	

Declaración de bienes y rentas y conflicto de interés de la página de la función pública: https://www.funcionpublica.gov.co/web/sigep/ley-2013 (si aplica)	X	

- **DOCUMENTOS ECONÓMICOS:**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Registro Único Tributario (solo aplica para proponentes nacionales)	X	
Certificación bancaria	X	
Formato Datos Beneficiario Cuenta	X	
Cotización - Oferta económica	X	

Valor Total Ofrecido	$ 35.000.000

- **DOCUMENTOS TÉCNICOS:**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Hoja de vida en formato Único de Hoja de Vida de la Función Pública (si aplica)	X	
Diploma y/o Acta de Grado formación académica (si aplica)	X	
Tarjeta Profesional (si aplica)	X	
Certificación de experiencia (si aplica)	X	
Formato Aceptación Especificaciones Técnicas	X	
Certificado de Examen Médico Ocupacional	X	

Observaciones: El Señor HERNÁN DAVID ÁLVAREZ MOJICA es un destacado profesional en Arquitectura, egresado de la Universidad Santo Tomás, seccional Tunja, en el año 2020. A lo largo de su carrera, ha acumulado una valiosa y certificada experiencia colaborando con diversas empresas y entidades de la región. Entre sus contribuciones más significativas se encuentra su trabajo con el Comando Aéreo de Combate N° 3 (CACOM 3), donde ha prestado servicios profesionales en múltiples proyectos. Su participación en los contratos **029-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024** y **050-00-F-CACOM-3-GRUAL-2023** ha sido particularmente destacada, contribuyendo al desarrollo de proyectos clave para la infraestructura y operación del CACOM 3.

En el marco de estos contratos, sus labores incluyeron la estructuración y planificación de proyectos, la elaboración detallada de presupuestos de obra, y la realización de levantamientos arquitectónicos de unidades residenciales, la Planta de Tratamiento de Agua Potable (PTAP), la zona administrativa, y las oficinas del Grupo de Apoyo Logístico (GRUAL). Además, participó en la creación de plantas, cortes y fachadas, el cálculo de cantidades de obra, la actualización y presentación de planos, y el control y supervisión de obras.

Asimismo, su experiencia en la Escuela de Cadetes de Policía (ECSAN) fue fundamental para el control de obra, la gestión de presupuestos (corte y balance), y el diseño de planos arquitectónicos. Su capacidad para manejar proyectos complejos y su habilidad para gestionar eficientemente los recursos financieros reflejan su excelencia profesional en el campo de la arquitectura.

En términos técnicos, es experto en el manejo de herramientas avanzadas como Autodesk Revit, que le permite desarrollar diseños precisos y detallados, y Adobe Illustrator, que utiliza para la creación de láminas de presentación profesionales. Su habilidad en renderizado facilita la presentación de propuestas y mejoras locativas de manera visualmente atractiva y comprensible, optimizando la comunicación con clientes y partes interesadas.

El Señor HERNÁN DAVID ÁLVAREZ MOJICA se distingue por su meticulosidad, compromiso con la calidad y su capacidad para trabajar en equipo, lo que lo convierte en un recurso altamente valioso para cualquier organización en la que colabore. Su combinación de experiencia técnica, administrativa y creativa le ha permitido consolidarse como un profesional de referencia en el campo de la arquitectura.

3. Justificación Selección del Oferente

Que de conformidad a lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.x (indicar el artículo que corresponda a la causal de contratación directa) del Decreto 1082 de 2015 y el Decreto 444 de 2023, los aquí firmantes certifican, que una vez realizada la revisión previa y rigurosa de los documentos presentados por ARQ. HERNAN DAVID ALVAREZ MOJICA – 1.052.399.455 CUMPLE y REUNE los requisitos de idoneidad y experiencia relacionados con el objeto a contratar.

El oferente seleccionado cumple con todos los requisitos exigidos para el desarrollo del contrato, demostrando un excelente manejo de obra, elaboración y gestión de presupuestos, realización de cortes y balances de obra, levantamientos arquitectónicos, y actualización y presentación de planos arquitectónicos de la unidad, apoyando como OPS en la estructuración de proyectos del Comando Aéreo de Combate N° 3 (CACOM 3). Además, el oferente ha presentado una cotización que se ajusta al presupuesto establecido y cuenta con la experiencia necesaria para el cargo. De acuerdo con el factor prestacional proyectado para 2025, se ha realizado una proyección salarial determinando la cuantía para una ejecución de 7 meses. Este análisis salarial, basado en el factor prestacional, ha sido el más determinante en la relación calidad-precio, asegurando que la selección del oferente no solo cumple con los requisitos técnicos y presupuestarios, sino que también ofrece la mejor combinación de calidad y costo para la ejecución del contrato.

Agotado el temario se firma en Malambo a los dieciseis (16) días del mes de enero de 2025

Teniente Coronel Felipe Piñeros Pulido
Gerente de Proyecto

Mayor Matías Moreno Vaca
Comité Técnico Estructurador

Teniente Oscar Iván Zapata Tabares
Comité Económico Estructurador

Subteniente Alex Jhon Argel Fernandez
Comité Jurídico Estructurador