RENOBO

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

Proceso de Gestión Contractual

INFORMACIÓN DE CONTRATO

Contrato N°	173-2024				
Fecha de Inicio:	2024-05-09	**Plazo de Ejecución:**	7 meses y 24 días	**Fecha de Terminación:**	2024-12-31
Objeto Contractual:	Prestar servicios profesionales para realizar la coordinación, seguimiento y gestión financiera de los proyectos a cargo de la Subgerencia de Ejecución de Proyectos.				
Valor total del contrato:	$104,000,000	CIENTO CUATRO MILLONES PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA			

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

Nombre:	ALZATE ARISMENDY ANA MARIA	**Tipo Ide.:**	CC	**# Ide.:**	43916435
Código(s) Presupuestal(es)	42450208.				
Rubro(s) Presupuestal(es)	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN - VIGENCIA				
Número(s) CRP(s)	202405 - 1045	Saldo CRP	$29,466,667.00		
Número(s) CDP(s)	202404 - 1049				

DATOS DE LA FACTURA(S) O CUENTA (S) DE COBRO AUTORIZADA(S)

No. Factura o Cuenta de Cobro	7-173-24	**Fecha:**	22/11/2024
Periodo a certificar:	INFORME DEL PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024		
Valor a Pagar:	$13,000,000.00	(TRECE MILLONES PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA)	

Observaciones:

TRANSVERSAL 100%

Se certifica que:

Que de conformidad con el Informe de Actividades presentado para el periodo referido; el contratista cumplió con las obligaciones establecidas contractualmente y realizó el pago de aportes de seguridad social en salud, pensión y ARL. En consecuencia se autoriza el pago del valor indicado en el presente certificado.

Supervisor (es) / Interventor (es)

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
RENOBO RAD:E2024010917
Fecha: 2024-11-25 15:36:55



Remitente: ANA MARIA ALZATE ARISMENDY

Fol: 14 Anexos: 0

GUZMAN ALVAREZ DANIELA

C.C. 1037600831

SUBGERENTE DE ENTIDAD DESCENTRALIZADA

SUBGERENCIA DE EJECUCION DE PROYECTOS

FECHA EXPEDICIÓN:	22/11/2024

RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Informe de Actividades

DATOS DEL INFORME					
CONTRATISTA:	ANA MARIA ALZATE ARISMENDY			**IDENTIFICACIÓN:**	43.916.435
PERÍODO DEL INFORME:	1/11/2024 AL 30/11/2024	**VALOR A PAGAR:**	$ 13.000.000	**PAGO NÚMERO:**	7

DATOS DEL CONTRATO					
No. CONTRATO:	**173-2024**	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN:**	miércoles, 8 de mayo de 2024	**FECHA DE INICIO:**	jueves, 9 de mayo de 2024
OBJETO: Prestar servicios profesionales para realizar la coordinación, seguimiento y gestión financiera de los proyectos a cargo de la Subgerencia de Ejecución de Proyectos.					
VALOR DEL CONTRATO:	$ 104.000.000	**PLAZO:**	7 meses y 24 días	**FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS):**	martes, 31 de diciembre de 2024
ADICIÓN (Valor):	$ 0	**PRÓRROGA (Tiempo):**	(0) meses		
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:	DANIELA GUZMAN ALVAREZ	**CARGO O VINCULACIÓN DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:**	Subgerente de ejecución de proyectos		

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	AVANCES/ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIA	UBICACIÓN DE LA EVIDENCIA
1. Cumplir el objeto del presente contrato, por sus propios medios con plena autonomía técnica y administrativa, brindando servicios personales para realizar el análisis y seguimiento financiero a los proyectos en ejecución de la empresa.	Durante el período del informe se continuó con el ejercicio del reconocimiento de los procesos, proyectos y tramites al interior de la entidad. Se ha dado continuidad a la estructuración de flujos de caja, seguimiento a la disponibilidad de recursos en la Subgerencia y al saldo de egresos para apalancar la contratación del equipo humano que requiere la Subgerencia para el funcionamiento del segundo semestre del 2024. Se apoya en el análisis de la estructuración de la cuota de gerencia en razón a que la entidad debe ser eficiente y rentable. De igual forma se analiza la ejecución presupuestal de los proyectos de la subgerencia. Revisión, ajustes y observaciones a informes financieros de contratos varios. Se apoya la radicación de cuentas de cobro de los contratistas en la Dirección Financiera.	Revisión y VoBo al informe financiero – Excel No. 17 de ejecución del contrato Colegios 2. Período del 24 de septiembre al 23 de octubre del 2024. Revisión y VoBo al informe financiero – Word No. 17 de ejecución del contrato Colegios 2. Período del 24 de septiembre al 23 de octubre del 2024. Revisión del informe No. 35 de ejecución del contrato Colegios 1. Período del 12 de septiembre al 11 de octubre del 2024. Revisión del informe No. 19 de ejecución del contrato Colegios 1. Período del 12 de septiembre al 11 de octubre del 2024. Remisión del informe financiero – Excel No. 17 de ejecución del contrato Colegios 2. Período del 24 de septiembre al 23 de octubre del 2024. Firmado por el supervisor. Consulta valor cuenta por pagar Contrato No. 097 del 2022. Informe de supervisión de terminación anticipada del Cto 014-2024. Remisión del informe No. 35 de ejecución del contrato Colegios 1. Período del 12 de septiembre al 11 de octubre del 2024. Firmado por el supervisor. Revisión informe de ejecución – reporte a contabilidad, de ejecución recursos a 31 de octubre del 2024, del contrato interadministrativo – SED 2.	\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES
2. Apoyar en la implementación de metodologías y herramientas para la adecuada gestión y seguimiento al componente financiero de los proyectos por parte de la subgerencia de ejecución de proyectos.	Se está trabajando en la metodología de seguimiento a la ejecución de los proyectos, en donde no solo se tenga identificado en avance de ejecución técnica sino la ejecución financiera y poder establecer un reporte de alertas tempranas y mitigar los riesgos. La fase inicial, es consolidar la información contractual y programada de los proyectos y la fase que continua es incorporar la ejecución real a la fecha y los ingresos de caja a la entidad. Así como de ser el caso si la cuota de gerencia establecida es o no hoy rentable. Se busca que esta información sea coherente con los reportes de la dirección financiera y el registro que será realizado en el sistema de seguimiento a implementar por la oficina de planeación	Solicitud de información para reporte a corte del mes de octubre del FUSS y Plan de Desarrollo. Reporte FUSS a corte del mes de octubre del 2024. Reporte metas PDD a corte del mes de octubre del 2024. Reporte actividades Plan de Acción. Período octubre del 2024. Revisión y observaciones de actas de cierre: -1. Cto 034-2023. -2. Cto 056-2023. -3. Cto 078-2023. -4. Cto 123-2023. -5. Cto 142-2023. -6. Cto 153-2023. -7. Cto 157-2023. -8. Cto 335-2023. -9. Cto 345-2023. -10. Cto 369-2023. Revisión pago de cuota de gerencia – Colegios 1. Factura No. 549. Gestión de solicitud de factura para cobro de Cuota de Gerencia - Colegios 1 - CDP No. 1496. Socialización Circular Externa No. 005 de 2024. Ajuste proyección valor contrato apoyo Calidad. Ajuste proyección valor contrato apoyo jurídico. Reporte necesidad de adiciones a contratos de prestación de servicios para la planeación presupuestal y contractual cierre de la vigencia 2024. Ajuste proyección valor contrato apoyo operativo. Solicitud información contable y financiera convenio interadministrativo – Convenio Poto Sí. Lineamientos radicación de pagos OPS – Noviembre 2024.	\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES

Informe de Actividades

<table>
<tr>
<td>3. Elaborar y actualizar los flujos de caja de los proyectos acorde a su ejecución presupuestal y avance, así como indicadores respecto al avance programado vs ejecutado y las necesidades de caja de los proyectos en su ejecución.</td>
<td>Se definió la estructura para el seguimiento, monitoreo y control de las Cuotas de Gerencia de los proyectos en ejecución.

Se proyectaron los costos directos reales de las gerencias..

*De aclarar que estas estructuras de flujo de caja, son la fase 1, de la programación y en la fase 2 se incorporará el flujo de ingresos de los aportes a la entidad y la ejecución real a la fecha de los mismos.</td>
<td>Reprogramación de cuotas de gerencia 2024 – 2028.

Seguimiento 1 a liberación de saldos de actas de cierre de contratos de prestación de servicios.

Seguimiento a elaboración de informes de ejecución de los convenios interadministrativos 407 y 152.

Revisión programación líneas de egreso recursos Poto Sí y San Cristóbal.

Solicitud Soporte de Orden de Pago y Pago del mes de Septiembre del Cto 162-2024.

Seguimiento 2 a liberación de saldos de actas de cierre de contratos de prestación de servicios.

Reporte a planeación cuotas de gerencia pagadas – Cables San Cristóbal.

Solicitud programación de PAC para pagos en diciembre, convenios de administración tesoral POTOSI y SED 2.

Solicitud Soporte de Orden de Pago y Pago del mes de Octubre del Cto 314-2024.

Solicitud Soporte de Orden de Pago y Pago del mes de Septiembre del Cto 364-2024.

Solicitud Soporte de Orden de Pago y Pago del mes de Octubre del Cto 173-2024.

Solicitud Soporte de Orden de Pago y Pago del mes de Septiembre del Cto 327-2024.

Solicitud Soporte de Orden de Pago y Pago del mes de Octubre del Cto 014-2024.</td>
<td>\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES</td>
</tr>
<tr>
<td>4. Realizar reuniones periódicas con la dirección financiera de la empresa para la conciliación de valores respecto a la información contable y los pagos realizados.</td>
<td>Programación reuniones</td>
<td>Reunión con la Dirección financiera para socializar las observaciones y dificultades que se presentan en la información que remite Alianza Fiduciaria.

Reunión con contabilidad para hacer seguimiento a informes pendientes de ejecución de convenios y contratos.

Reunión con contabilidad para la socialización al apoyo financiero de la Gerencia de Voto Nacional, de cómo diligenciar el reporte mensual para el avance en la ejecución de recursos de convenios y contratos.

Reunión con la Dirección Financiera para revisar la programación actual de ingresos de cuotas de gerencia del 2024 al 2028.</td>
<td>\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES</td>
</tr>
<tr>
<td>5. Realizar reuniones periódicas con los equipos de apoyo de supervisión de los proyectos para la actualización del componente financiero de los proyectos, así como la contratación derivada respectiva de estudios y diseños y ejecución de obra.</td>
<td>Programación reuniones</td>
<td>Reunión 1 de comité de seguimiento proyectos SGEP.

Reunión con equipo Voto Nacional y Fiduciaria Alianza, sobre observaciones del cómo llega la información de la fiducia.

Reunión 2 de comité de seguimiento proyectos SGEP.

Reunión con la Gerencia de Colegios 1, para la reprogramación de cuota de gerencia 2024-2028.

Reunión con la Gerencia de Colegios 2, para la reprogramación de cuota de gerencia 2024-2028.

Reunión con la Gerencia de Cables, para la reprogramación de cuota de gerencia 2024-2028.

Reunión 3 de comité de seguimiento proyectos SGEP.</td>
<td>\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES</td>
</tr>
<tr>
<td>6. Proyectar y/o revisar las respuestas a los derechos de petición, requerimientos de los órganos de control, y en general todos los documentos en respuesta a requerimientos de solicitudes internas o externas de particulares o entidades públicas o privadas que soliciten información del componente financiero de los proyectos.</td>
<td>Se revisan y ajustan respuestas de comunicaciones y memorandos varios.</td>
<td>Revisiones por tampus:

<table>
<tr><th>Fecha de asignación</th><th>No. Radicado</th><th>Fecha del trámite</th></tr>
<tr><td>11/07/24</td><td>CDP 1296 - REALIZAR LA</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>17/10/24</td><td>CDP 1467 - ADICIÓN AL C</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>17/10/24</td><td>CDP 1462 - ADICIÓN AL C</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>17/10/24</td><td>CDP 1466 - ADICIÓN AL C</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>17/10/24</td><td>CDP 1465 - ADICIÓN AL C</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>17/10/24</td><td>CDP 1464 - ADICIÓN AL C</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>18/10/24</td><td>CDP 1475 - ADICIÓN AL C</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>18/10/24</td><td>CDP 1476 - ADICIÓN AL C</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>24/10/24</td><td>CDP 1482 - ADICIÓN Y PR</td><td>7/11/24</td></tr>
<tr><td>12/11/24</td><td>CHSJD Solicitud instrucc</td><td>15/11/24</td></tr>
<tr><td>14/11/24</td><td>CHSJD Solicitud instrucc</td><td>15/11/24</td></tr>
<tr><td>19/11/21</td><td>2411190632 Remision in</td><td>19/11/21</td></tr>
<tr><td>19/11/21</td><td>CDP 1470 - PRESTAR SER</td><td>19/11/21</td></tr>
</table>
</td>
<td>\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>Seguimiento a solicitudes de CDP´s para contratos varios de la Subgerencia y se han ido entregando en la medida que se van recibiendo, así:

1.CDP para adición al Cto No. 364-2024.Laura Campuzano.

2.CDP No. 1501, para contratación apoyo calidad.

3.CDP No. 1502, para contratación apoyo jurídico.

4.CDP No. 1505, para contratación apoyo operativo..</td>
<td></td>
</tr>
</table>

Informe de Actividades

7. Elaborar los informes y reportes de seguimiento financiero y de ordenación del gasto que requiera la subgerencia de ejecución de proyectos y/o sus direcciones para la adecuada gestión de los proyectos.	Se han generado y revisado durante todo el período del informe, informes varios de ejecución de los diferentes proyectos en ejecución.	Revisión de adición y prórroga a: 1.Cto 327-2024. 2.Cto 173-2024. 3.Cto 346-2024. 4.Cto 019-2024. 5.Cto 342-2024. 6.Cto 347-2024. 7.Cto 364-2024. 8.Cto 106-2024.	\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES
8. Cumplir con las demás actividades que sean asignadas y/o solicitadas por el supervisor del contrato que tengan relación con el objeto del mismo.	Durante el período del informe se dio cumplimiento y trámite a las actividades que fueron asignadas por la supervisora. Se dio asistencia a todas las reuniones programadas durante el informe de actividades.	Seguimiento a ajuste de ARL contratistas Subgerencia: 1.ANDRES BAHAMON. 2.CESAR JOSE NARANJO DE LA CRUZ 3.ANGELA RIOS. 4.SANDRA MELO. 5.LUCAS MONTAÑA Reporte de avance actualizaciones SECOP y DRIVE - Cargue de informes y aprobación en el sistema. Reporte de avance actualizaciones SECOP y Carpeta en VPN - Cargue de informes y aprobación en el sistema. Generación de actas de inicio, tramite de firmas, publicación en SECOP, creación de accesos lógicos e inicio de ejecución del contrato de: 1Cto 466 - 2024 – HERNANDEZ GORDILLO VICTOR ANTONIO. 2Cto 464 - VIAS Y CANALES SAS. 3Cto 471-2024 - MAHECHA CAÑÓN ESTEBAN. Reporte de objetos contractuales y obligaciones específicas de contratistas de la Dirección Técnica de Estudios y Diseños. Reporte de contratistas, No. Contrato, objetos contractuales y obligaciones específicas de los contratistas de toda la Subgerencia de Ejecución de Proyectos. Para cargue en corporativa en nueva herramienta para radicación de cuentas de cobro. Reporte a contratos de aprobación informes y cargue de pagos en contratos de prestación de servicios en SECOP: -Contrato No. 043-2024. -Contrato No. 343-2024. Solicitud a contratos de revisión de designaciones de supervisión a Diego Cala, que llegaron en blanco. Reporte base de datos de Contratistas de la Subgerencia de Ejecución de Proyectos. Seguimiento de afiliación a ARL del contratista Andrés Felipe Castellanos – Cto 471-2024. Reporte Plan Choque actualización pagos SECOP de contratos de prestación de servicios en Supervisión de la Dra Daniela Guzmán y Diego Cala. Remisión a Corporativa de caratulas de contrato para revisión y firma de actas de cierre de: 1.CTO 024-2024. 2.CTO 471-2024. 3.CTO 380-2022. 4.CTO 305-2024. 5.CTO 469-2024. 6.CTO 143-2024. Apoyo en indicaciones a contratistas del grupo para el trámite de solicitud de tarjeta de acceso y carnet. Se tramitó con TIC´s el acceso de 2 nuevos contratistas a la carpeta cada uno de sus contratos creada en la carpeta ¨Subgerencia de Ejecución de Proyectos (SGDDP)¨: 1.Hernández Gordillo Víctor Antonio – CTO 466-2024. 2.Benítez. Oscar Alonso – CTO BDC 029-2024. 3.Mahecha Cañón Esteban - CTO 471-2024. Crear las carpetas de los nuevos contratistas en la carpeta de la VPN de la Subgerencia para el archivo de sus informes y soportes mensuales de la ejecución del contrato. Así como actualizarlas con designación del supervisor, acta de inicio firmada, caratula del contrato y copia de la minuta del contrato.	\\192.168.10.203\Institucional\SGDDP\5. Apoyo a la Gestion\12. Contratistas PS-2024\CTO 173-2024 - ALZATE ARISMENDY ANA MARIA\INFORMES

ESTADO TEMAS PENDIENTES DE TRÁMITE

Si es el último informe de ejecución, relacione el estado de los temas que le fueron asignados y a la fecha se encuentren pendientes de trámite:

DECLARACIÓN : Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado en el mismo, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

INFORMACIÓN PAGOS SEGURIDAD SOCIAL

APORTES EN SALUD		APORTES EN PENSIÓN		APORTES RIESGOS LABORALES	
Empresa:	**SURA**	**Empresa:**	**COLPENSIONES**	**Empresa:**	**POSITIVA**
Suma cancelada:	**$ 650.100**	**Suma cancelada:**	**$ 884.300**	**Suma cancelada:**	**$ 27.200**
No Planilla:	**7946196570**	**No Planilla:**	**7946196570**	**No Planilla:**	**7946196570**
Mes(es) cancelado(s):	**NOVIEMBRE/2024**	**Mes(es) cancelado(s):**	**NOVIEMBRE/2024**	**Mes(es) cancelado(s):**	**NOVIEMBRE/2024**

FECHA DE ELABORACIÓN	**viernes, 22 de noviembre de 2024**
FIRMA CONTRATISTA	Ana María Alzate Arismendy.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	43916435
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	ANA MARIA ALZATE ARISMENDY ALZATE ARISMENDY		
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CALLE 56 NO. 59 - 63	TELÉFONO:	2357177
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7946196570**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	noviembre	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	noviembre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2024	SALUD:	AÑO:	2024
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/11/22	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1067967393

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 884.300
SUBTOTAL:			1	**$ 884.300**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 650.100
SUBTOTAL:			1	**$ 650.100**
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1	$ 27.200
SUBTOTAL:			1	**$ 27.200**

VALOR SIN MORA:	**$ 1.561.600**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 1.561.600**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	43916435
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ANA MARIA ALZATE ARISMENDY ALZATE ARISMENDY
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CALLE 56 NO. 59 - 63	TELÉFONO:	2357177
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7946196570**	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES noviembre	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES noviembre	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/11/22	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1067967393

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 832.100	$ 0	$ 0	$ 26.100	$ 26.100	$ 0	$ 0	$ 884.300	$ 0	$ 884.300
SUBTOTALES:										**$ 884.300**	**$ 0**	**$ 884.300**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 650.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 650.100	$ 0	$ 0	$ 650.100
SUBTOTALES:													**$ 650.100**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 650.100**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 27.200	$ 27.200	$ 0	$ 0	$ 27.200
SUBTOTALES:									**$ 27.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 27.200**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES									
																									PENSIÓN								SALUD					ARP																
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 43916435	ALZATE ARISMENDY ANA MARIA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 5.200.500				NO																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.200.500	$ 832.100	$ 26.100	$ 26.100	$ 0	$ 0	Normal	$ 884.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.200.500	$ 650.100	$ 0	$ 650.100	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 5.200.500	43916435	$ 27.200		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL **$ 1.561.600**

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo**, ANA MARIA ALZATE ARISMENDY** identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **43.916.435** de **BELLO - ANTIOQUIA** manifiesto **BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO** que:

1. De acuerdo con el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019, los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud corresponden al periodo de: **NOVIEMBRE** de **2024** pagados con los ingresos derivados del contrato No. **173-2024** materia del pago sujeto a retención en la fuente en Renta e ICA y pueden tomarse como deducción

   SI _**X**_ NO ___

2. Con el fin de soportar las deducciones a la base de la retención en la fuente a título de renta, me permito informar lo siguiente:

2.1. En mi declaración de renta del año gravable 2024. SI____ NO __**X**__, incluiré los costos y deducciones procedentes conforme a la Ley por el ejercicio de mi actividad.

2.2. En caso de marcar la casilla **"SI"** en el numeral 2.1, entiendo que no puedo hacer uso del 25% de renta exenta por rentas de trabajo en mi declaración de renta y que la retención en la fuente aplicable son las tarifas generales dependiendo el concepto del artículo 392 del Estatuto Tributario –E.T.- como:

- Honorarios Tarifa del 10% o del 11% según el art. 1.2.4.3.1. DUR 1625 de 2016

2.3. En caso de marcar la casilla **"NO"** en el numeral 2.1, la retención aplicable es la estipulada en el artículo 383 del E.T. con las depuraciones aplicables concretamente la de la renta exenta del 25% estipulada en el numeral 10 del artículo 206 del E.T.

3. Teniendo en cuenta que marque la casilla **"NO"** en el numeral 2.1., me permito solicitar las siguientes deducciones en la base de retención en la fuente establecidas en el Art. 387 del E.T. así:

3.1. Solicito deducción por pago de intereses o corrección monetaria en virtud de préstamos de adquisición de vivienda:

SI__**X**__ NO ___, para lo cual adjunto certificado correspondiente del año inmediatamente anterior.

3.2. Solicito deducción por pagos de salud de medicina prepagada señalados en los literales a) y b) del artículo 387 del Estatuto Tributario:

SI__**X**__ NO ____, para lo cual adjunto certificado correspondiente del año inmediatamente anterior.

3.3. Solicito deducción por dependientes, así:

- Hijos menores de 18 años y dependen económicamente de mí:

  SI__**X**__ NO ____, para lo cual adjunto copia del (los) registro(s) civil(es) de nacimiento, junto con copia de la tarjeta de identidad.

- Hijos con edad entre 18 y 23 años, que se encuentran estudiando actualmente, cuya educación es financiada por mí:

  SI____ NO __**X**__, para lo cual adjunto certificado de la entidad educativa y copia del (los) registro(s) civil(es) de nacimiento, junto con copia de la cédula de ciudadanía.

- Hijos mayores de 18 años, padres y/o hermanos que se encuentran en situación de dependencia originada en factores físicos o psicológicos:

  SI____ NO __**X**__, para lo cual adjunto certificado y/o examen médico expedido por Medicina Legal, junto con copia de la cédula de ciudadanía.

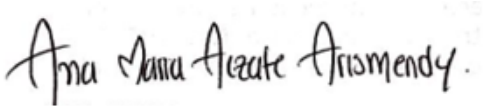
- Conyugue o compañero(a), padres y/o hermanos que se encuentran en situación de dependencia sea por ausencia de ingresos o ingresos en el año menores a 260 UVT ($12.236.900):

  SI_____ NO __**X**__, para lo cual adjunto certificación firmada por contador público y copia de la tarjeta profesional

4. Adicional a lo anterior, me comprometo a informar cualquier novedad que pueda surgir con respecto a todos los datos consignados en esta declaración.

La presente manifestación se firma en la ciudad de Bogotá D.C., a los 22 días del mes Noviembre del 2024.

Atentamente,



_____

ANA MARIA ALZATE ARISMENDY

Cedula: 43.916.435

FECHA DE ACTUALIZACION DEL FORMATO POR LA SGC-CONTABILIDAD: 18/04/2024

Actualizado por lo dispuesto en el parágrafo 4° del artículo 1.2.4.1.17- DUR 1625 de 2016, incorporado por el artículo 11 del Decreto 2231 de diciembre 22 de 2023.

Banco de Bogotá
Nit.860.002.964.4
Calle 36 N° 7 - 47 Bogotá

BANCO DE BOGOTÁ S.A.

Año Gravable 2023

CERTIFICA

Que, para efectos de lo dispuesto en el Decreto 331 de 1976, el artículo 381 del Estatuto Tributario y según nuestros registros contables el estado de su obligación es la siguiente:

Crédito de Vivienda No.: **355588712**
Fecha de Inicio: **2016-10-20 00:00:00** **Plazo (Meses):39**
Tasa: **11.5846**

Nombre del(los) cliente(s):

ANA MARIA ALZATE ARISMENDY
OSCAR JAVIER NUEZ GUACANEME

Tipo e Identificación del(los) Cliente(s) :

CC : 43916435
CC : 14135976
:
:

Valor inicial del crédito de vivienda:	$ 61,424,000.00
Saldo del Crédito de Vivienda a 31-Dic-2023	$ 25,032,342.00
Saldo del Crédito de Vivienda a 31-Dic-2022	$ 33,912,303.00
Durante el año 2023 su pago a capital fue	$ 8,879,961.09
Durante el año 2023 su pago por intereses fue	$ 3,536,384.00
Durante el año 2023, su pago por otros conceptos fue	
I) Seguros	$ 603,607.00
II) Timbres, etc.	$ 0.00
III) Sanciones, etc.	$ 0.00
IV) Gastos de cobranzas, etc.	$ 0.00
Total pagado por el año gravable 2023	$ 13,019,952.09
Total valor deducible para el año gravable 2023	$ 3,536,384.00

Para constancia de lo anterior se expide en la ciudad de Bogotá el 2024-01-23 00:00:00

Nota: La deducción en préstamos de vivienda y contrato de leasing habitacional, no se puede solicitar como beneficio en forma concurrente. Art. 8 D, 779 de 2003.

"De acuerdo con el artículo 10 del Decreto Reglamentario No. 836 de 1991, las certificaciones expedidas en forma continua impresa por computador, no requiere firma autógrafa"

CERTIFICACIÓN TRIBUTARIA / AÑO GRAVABLE 2023 /

DAVIVIENDA

BANCO DAVIVIENDA S.A. Nit 860.034.313-7
Avenida El Dorado No. 68C-61 Piso 1, Bogotá

Cliente: **ANA MARIA ALZATE ARISMENDY**

Identificación: C.C 43916435

Ciudad donde se consignó la retención en la fuente de renta y GMF: Bogotá

Fecha de solicitud: 2024-03-20

Fecha de expedición: 2024-03-15

PRODUCTOS HIPOTECARIOS

PRODUCTO	NÚMERO DE PRODUCTO	FECHA DE INICIO DEL CREDITO	MONTO INICIAL	SALDO AL 31.DIC 2022	SALDO AL 31.DIC.2023	PAGOS O CANONES DEL PERIODO	VALOR UVR Y/O INTERESES PAGADOS O COSTOS FINANCIEROS	DEDUCCIÓN INDIVIDUAL MÁXIMA AÑO .2023	VALOR GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS*
CRÉDITO HIPOTECARIO	5716166600144268	14/12/2016	$63,938,000.00	$55,431,869.77	$52,189,301.19	$10,238,119.00	$6,037,791.75	$6,037,791.75	$0.00
TOTALES	**1**		**$63,938,000.00**	**$55,431,869.77**	**$52,189,301.19**	**$10,238,119.00**	**$6,037,791.75**	**$6,037,791.75**	**$0.00**

Las deducciones en prestamos de vivienda y leasing Habitacional no se pueden solicitar como beneficios en forma concurrente Articulo 1.2.1.1.6 del Decreto 1625 de 2016

INFORMACION ADICIONAL

De acuerdo al Artículo 1.6.1.12.12 del Decreto 1625 de 2016, los certificados expedidos en forma continua por computador no Requieren firma Autógrafa
Esta certificación incluye todos los productos vigentes y cancelados poseídos durante el año certificado.
Recuerde: El Decreto 2229 del 22 de diciembre del 2023 establece quienes son declarantes de renta para el año 2023.
En este mismo decreto se establecen los plazos para declarar y pagar el impuesto sobre la renta y complementarios
Estimado cliente. Si ademas usted fue proveedor del Banco, puede realizar la solicitud de los certificados en la direccion **infoprov@davivienda.com**
La tarifa de retencion en la fuente aplicada a las operaciones con tarjetas debito y/o credito corresponde al 1.5% y el 0.001% para el caso de combustibles
Estimado cliente. Si usted figura como segundo titular de algún producto, en la sección de Segundos titulares, encontrará los datos totales del producto; los cuales son de carácter informativo. Esta información se debe tomar según su % de participación.
Direccion del Banco para notificaciones: Cl 28 13 A 15 MN
Estimado cliente del Régimen simple. Si usted reportó al Banco su condición tributaria durante el año.
El Banco Davivienda S.A. se permite certificar la totalidad de las Operaciones de consignación realizadas por mecanismos electrónicos.
Cumpliendo con lo establecido en el artículo 1.5.8.3.5 del Decreto 1091 del 03 de agosto del 2020.
Recuerde, para la procedencia del descuento en la determinación del impuesto SIMPLE, los valores tomados deben corresponder a pagos por concepto de venta de bienes y/o servicios.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

 # 17506777

CERTIFICADO DE PAGOS POLIZAS DE SALUD

SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

NIT 890903790 - 5

CERTIFICA

ENTIDAD O PERSONA	ANA MARIA ALZATE ARISMENDY
IDENTIFICACIÓN	C 43916435
CONCEPTO	Pagos polizas de salud Nro(s). 947090
CIUDAD	MEDELLIN

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE BENEFICIARIO	PARENTESCO	PERIODOS DE PAGO	PRIMA PAGADA
C 43916435	ANA MARIA ALZATE ARISMENDY	AFILIADO(A)	12	$ 4,178,008
R 1014998735	MARIA CAMILA NU?EZ ALZATE	HIJO(A)	12	$ 3,557,110
R 1027665116	FEDERICO NU?EZ ALZATE	HIJO(A)	12	$ 3,557,110

VALOR PRIMA PAGADO DURANTE EL 2023	**$ 11,292,228**
VALOR IVA PAGADO DURANTE EL 2023	**$ 564,613**
VALOR TOTAL PAGADO DURANTE EL 2023	**$ 11,856,841**

Ciudad y Fecha de Expedición

Medellín, 09 de febrero de 2024

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

NUIP 1014998735

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

Indicativo Serial 55899312

55899312

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría [ ] Notaría [X] Número 64 Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] **Código** A 3 J

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA - CUNDINAMARCA - BOGOTA D.C

Datos del inscrito

Primer Apellido	Segundo Apellido
NUÑEZ	ALZATE

Nombre(s)

MARIA CAMILA

Fecha de nacimiento	Sexo (en letras)	Grupo sanguíneo	Factor RH
Año 2017 Mes MAR Día 04	FEMENINO	O	POSITIVO

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección)

COLOMBIA-CUNDINAMARCA-BOGOTA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos	Número certificado de nacido vivo
CERTIFICADO DE NACIDO VIVO	13958833-0

Datos de la madre

Apellidos y nombres completos

ALZATE ARISMENDY ANA MARIA

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
CC 43916435 de BELLO	COLOMBIANA

Datos del padre

Apellidos y nombres completos

NUÑEZ GUACANEME OSCAR JAVIER

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
CC 14135976 de IBAGUE	COLOMBIANA

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

NUÑEZ GUACANEME OSCAR JAVIER

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
CC 14135976 de IBAGUE	

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción	*Nombre y firma del funcionario que autoriza*
Año 2017 Mes MAR Día 07	FERNANDO RODRIGUEZ OLMOS Nombre y firma

Reconocimiento paterno	*Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento*
Firma	FERNANDO RODRIGUEZ OLMOS Nombre y firma

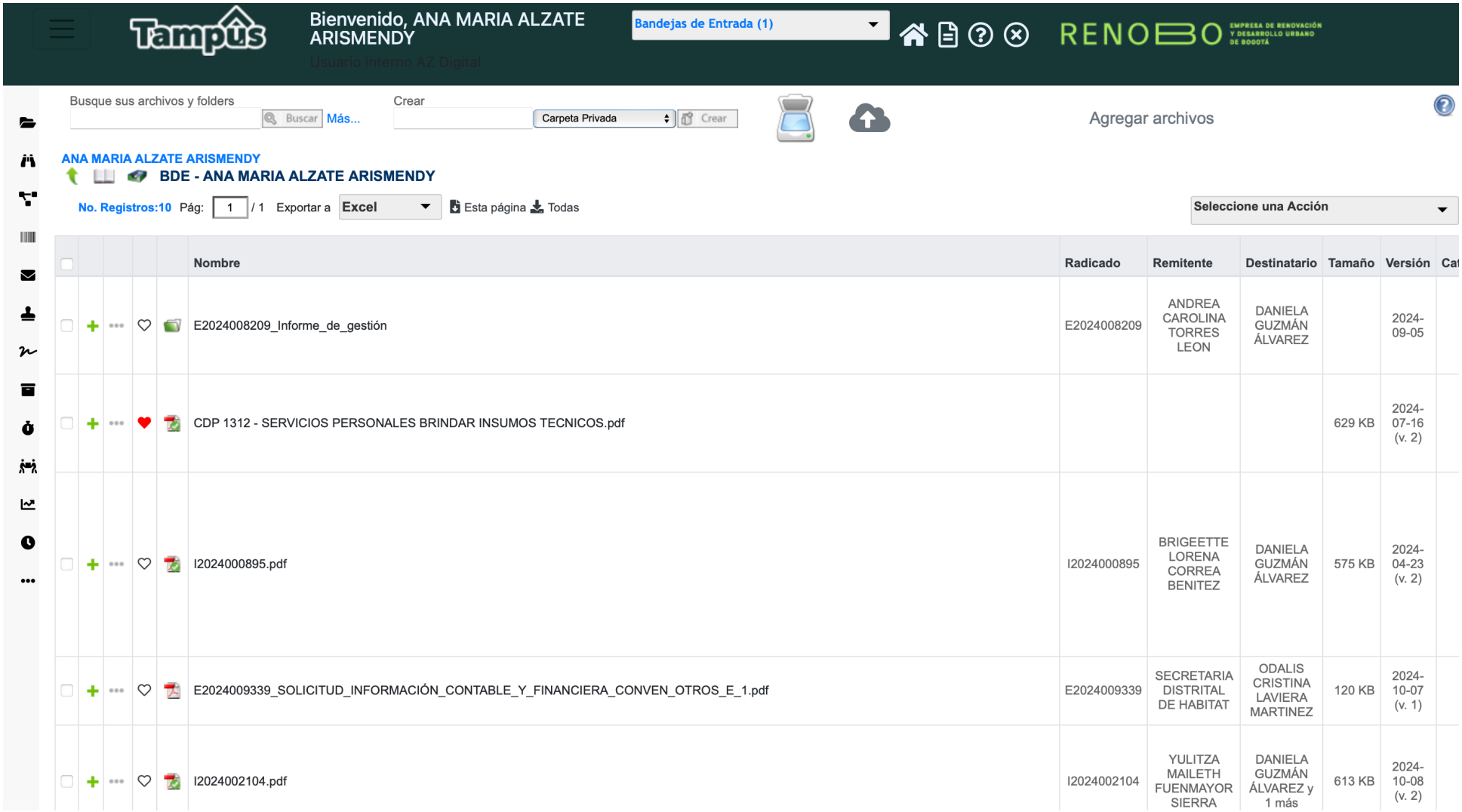
ESPACIO PARA NOTAS

TOMO 67 FOLIO 164

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -

REPÚBLICA DE COLOMBIA FERNANDO RODRIGUEZ OLMOS Notario 64 Encargado BOGOTA D.C.

EL NOTARIO 64
DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
El Notario Certifica:
Esta copia autentica (fotocopia) del registro original el cual reposa en el archivo del registro del estado


Tampus
Bienvenido, ANA MARIA ALZATE ARISMENDY
Usuario Interno AZ Digital
Bandejas de Entrada (1)
RENOBO
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ
Busque sus archivos y folders
Buscar
Más...
Crear
Carpeta Privada
Crear
Agregar archivos
ANA MARIA ALZATE ARISMENDY
BDE - ANA MARIA ALZATE ARISMENDY
No. Registros:10
Pág: 1 / 1
Exportar a Excel
Esta página
Todas
Seleccione una Acción
Nombre
Radicado
Remitente
Destinatario
Tamaño
Versión
E2024008209_Informe_de_gestión
E2024008209
ANDREA CAROLINA TORRES LEON
DANIELA GUZMÁN ÁLVAREZ
2024-09-05
CDP 1312 - SERVICIOS PERSONALES BRINDAR INSUMOS TECNICOS.pdf
629 KB
2024-07-16 (v. 2)
I2024000895.pdf
I2024000895
BRIGEETTE LORENA CORREA BENITEZ
DANIELA GUZMÁN ÁLVAREZ
575 KB
2024-04-23 (v. 2)
E2024009339_SOLICITUD_INFORMACIÓN_CONTABLE_Y_FINANCIERA_CONVEN_OTROS_E_1.pdf
E2024009339
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT
ODALIS CRISTINA LAVIERA MARTINEZ
120 KB
2024-10-07 (v. 1)
I2024002104.pdf
I2024002104
YULITZA MAILETH FUENMAYOR SIERRA
DANIELA GUZMÁN ÁLVAREZ y 1 más
613 KB
2024-10-08 (v. 2)

Volver

Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	PAGO N 1	23/05/2024 12:00 AM *(UTC -5 horas)*	23/05/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	9.533.333 COP	9.533.333 COP	9.533.333 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	PAGO N 2	20/06/2024 5:42 PM *(UTC -5 horas)*	20/06/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	13.000.000 COP	13.000.000 COP	13.000.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	PAGO N 3	24/07/2024 5:51 PM *(UTC -5 horas)*	24/07/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	13.000.000 COP	13.000.000 COP	13.000.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	PAGO N 4	26/08/2024 5:55 PM *(UTC -5 horas)*	26/08/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	13.000.000 COP	13.000.000 COP	13.000.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 005	PAGO N 5	23/09/2024 11:41 AM *(UTC -5 horas)*	23/09/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	13.000.000 COP	13.000.000 COP	13.000.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 006	PAGO N 6	27/10/2024 3:07 PM *(UTC -5 horas)*	27/10/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	13.000.000 COP	13.000.000 COP	13.000.000 COP	Pagado	Detalle

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	104.000.000,00 COP		