ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO N¤	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA SOBRE REVOQUE VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	800,00	$ 27.592	$ 22.073.600	233,80	451,85		685,65	$ 18.918.455	451,85	$ 12.467.445	685,65	$ 18.918.455	100%
2	ESMALTE SINTETICO PINTULUX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR, PARA PUERTAS	M2	25,50	$ 29.691	$ 757.121	27,40	65,60		93,00	$ 2.761.263	65,60	$ 1.947.730	93,00	$ 2.761.263	100%
3	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras	M2	850,00	$ 10.714	$ 9.106.900	820,70			820,70	$ 8.792.980			820,70	$ 8.792.980	100%
4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5	M2	850,00	$ 55.234	$ 46.948.900	850,00		850,00							
5	JORNAL AYUDANTE (Reparacion humedad)	DIA	15,00	$ 89.459	$ 1.341.885	12,00			12,00	$ 1.073.508			12,00	$ 1.073.508	100%
6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO Tipo AVANTI Color Blanco Ref 30336100K Tipo Corona o Similar. (Incluye Sanitario Redondo Avanti con tapa y tanque, lavamanos de pedestal avanti accesorios de conexión e instalación.) más Conjunto Grifería Lavamanos Prysma 4" con sifón botella, desague sencillo y grapas.	UND	4,00	$ 857.378	$ 3.429.512	4,00	2,00		6,00	$ 5.144.268	6,00	$ 5.144.268	6,00	$ 5.144.268	100%
7	Ventilacion sala de crisis (SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA 30X30 CM VENTILACION EN CIELO RASO	UND	3,00	$ 78.794	$ 236.382	3,00	2,00		5,00	$ 393.970	5,00	$ 393.970	5,00	$ 393.970	100%
8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO BAJANTES AGUAS LLUVIAS EN MURO SUPERBOARD 8 mm. (Perfilería cal. 26 cada 60 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura	M2	2,70	$ 138.923	$ 375.092	2,70	0,28		2,98	$ 413.991	2,98	$ 413.991	2,98	$ 413.991	100%
9	DEMOLICION PLACA DE ENTREPISO hasta E=0.30 m. .	M2	1,20	$ 54.218	$ 65.062	1,20		1,20							
10	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	8,00	$ 51.636	$ 413.088	12,00	13,00		25,00	$ 1.290.900	13,00	$ 671.268	25,00	$ 1.290.900	100%
11	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	12,00	$ 36.145	$ 433.740	1,00	7,00		8,00	$ 289.160	7,00	$ 253.015	8,00	$ 289.160	100%
12	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON	ML	5,70	$ 18.073	$ 103.016	6,46			6,46	$ 116.752			6,46	$ 116.752	100%
13	DESMONTE DE MUEBLE ENCIMA DE MESON. Incluye cargue y retiro de material desmontado	ML	5,70	$ 20.654	$ 117.728	3,50			3,50	$ 72.289			3,50	$ 72.289	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO Nº	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON CON FACHADA: TABLEX ENCHAPADO TRIPLEX OKUME 19 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA PARA EL TABLEX, EL MADECOR SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES Y CON MARQUETE CHAPACANTO OKUMÉ. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	m2	5,70	$ 1.030.473	$ 5.873.696	3,15			3,15	$ 3.245.990			3,15	$ 3.245.990	100%
15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE PARED ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO. TAPA DETRAS DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	m2	3,26	$ 613.755	$ 2.002.376	2,10			2,10	$ 1.288.886			2,10	$ 1.288.886	100%
16	suministro e Instalacion Estufa CHALLENGER Empotrable Gas Natural 60x52 cm 4 Puestos Vidrio Squad	UND	1,00	$ 1.071.318	$ 1.071.318	1,00			1,00	$ 1.071.318					
17	SUMINISTRO TABLERO RED REGULADA	UND	1,00	$ 919.988	$ 919.988	1,00			1,00	$ 919.988					
18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m2	19,20	$ 179.435	$ 3.445.152	19,20			19,20	$ 3.445.152					
19	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	850,00	$ 10.973	$ 9.327.050	595,01			595,01	$ 6.529.045			595,01	$ 6.529.045	100%
20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 1,20 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	850,00	$ 43.246	$ 36.758.250	433,34	147,40		580,74	$ 25.114.101	147,40	$ 6.374.313	580,74	$ 25.114.101	100%
21	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	5,00	$ 27.109	$ 135.545	5,00		4,36	0,64	$ 17.350	0,64	$ 17.350	0,64	$ 17.350	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO Nº	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
22	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2	5,00	$ 68.611	$ 343.055	5,00		4,60	0,40	$ 27.444	0,40	$ 27.444	0,40	$ 27.444	100%
23	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	15,00	$ 43.054	$ 645.810	15,00		11,28	3,72	$ 160.161	3,72	$ 160.161	3,72	$ 160.161	100%
24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARTERA VENTANAS Y PUERTAS EN MORTERO 1:3 ANCHO 15-20 CMS.	ML	6,00	$ 30.303	$ 181.818	6,00		2,80	3,20	$ 96.970	3,20	$ 96.970	3,20	$ 96.970	100%
25	CIELO RASO														
26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2 TEXTURA SEGUN DISEÑO	M2	80,00	$ 80.325	$ 6.426.000	87,23	47,45		134,68	$ 10.818.171	47,45	$ 3.811.421	134,68	$ 10.818.171	100%
27	APARATOS SANITARIOS														
28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO ACUACER COLOR BLANCO REF. 92639100K TIPO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO ACUACER CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE COLGAR ACUACER CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA PISCIS, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.). (ÍTEM INCOMPLETO)	UND	4,00	$ 528.647	$ 2.114.588	4,00		4,00							
29	PINTURA														
30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA SOBRE REVOQUE VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	100,00	$ 27.592	$ 2.759.200	281,76	45,05		326,81	$ 9.017.342	45,05	$ 1.243.020	326,81	$ 9.017.342	100%
31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADO E IMPERMEABILIZADO DE LADRILLO CON HIDROFUGO	M2	140,00	$ 29.546	$ 4.136.440	100,70			100,70	$ 2.975.282			100,70	$ 2.975.282	100%
32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANERIA APOYADA EN PERFILERIA DE ALUMINIO EMBEBIDA EN MURO Y CIELO RASO, CON VIDRIO TEMPLADO 6MM INCOLORO	M2	16,00	$ 621.105	$ 9.937.680	16,00		16,00							
33	DESMONTE														
34	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	8,00	$ 51.636	$ 413.088	8,00		8,00							
35	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	80,00	$ 10.973	$ 877.840	87,23			87,23	$ 957.175			87,23	$ 957.175	100%
36	DESMONTE DE VIDRIO	M2	16,00	$ 5.870	$ 93.920	16,00		16,00							
37	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	8,00	$ 36.145	$ 289.160	8,00		8,00							
38	DESMONTE LAMPARAS	UND	7,00	$ 5.809	$ 40.663	14,00			14,00	$ 81.326			14,00	$ 81.326	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO Nº	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
39	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	20,00	$ 9.036	$ 180.720	20,00		15,55	4,45	$ 40.210	4,45	$ 40.210	4,45	$ 40.210	100%
40	PUERTAS														
41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	6,00	$ 1.055.583	$ 6.333.498	6,00			6,00	$ 6.333.498	6,00	$ 6.333.498	6,00	$ 6.333.498	100%
42	ENCHAPE														
43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERÁMICA DE PISO TIPO NACIONAL. ALFA O SIMILAR. (INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC)	M2	25,00	$ 103.272	$ 2.581.800	25,00	55,30		80,30	$ 8.292.742	80,30	$ 8.292.742	80,30	$ 8.292.742	100%
44	VENTANAS														
45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANERIA APOYADA EN PERFILERIA DE ALUMINIO EMBEBIDA EN MURO Y CIELO RASO, CON VIDRIO TEMPLADO 6MM INCOLORO	M2	30,00	$ 621.105	$ 18.633.150	30,00		27,28	2,73	$ 1.692.511					
46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE	UND	7,00	$ 122.636	$ 858.452	7,00			7,00	$ 858.452					
47	AYUDANTE AA (ALBAÑILERIA)	UND	10,00	$ 9.790	$ 97.900	10,00			10,00	$ 97.900					
48	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE PARED ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA DETRAS DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS. SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	1,20	$ 613.755	$ 736.506	1,20	0,50		1,70	$ 1.043.384	1,70	$ 1.043.384	1,70	$ 1.043.384	100%
49	Astas Banderas	UND	3,00			3,00									
50	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	270,00	$ 18.073	$ 4.879.710	5,88			5,88	$ 106.269			5,88	$ 106.269	100%
51	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	250,00	$ 10.714	$ 2.678.500	273,29			273,29	$ 2.928.029			273,29	$ 2.928.029	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO Nº	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	45,00	$ 71.000	$ 3.195.000	45,00	117,40		162,40	$ 11.530.400	162,40	$ 11.530.400	162,40	$ 11.530.400	100%
53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 CON TUBO DE SALIDA UNIVERSAL	M2	270,00	$ 53.059	$ 14.325.930	5,88	14,18		20,06	$ 1.064.364	14,18	$ 752.377	20,06	$ 1.064.364	100%
54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	250,00	$ 128.445	$ 32.111.250	250,00		238,50	11,50	$ 1.477.118	11,50	$ 1.477.118	11,50	$ 1.477.118	100%
55	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	220,00	$ 4.776	$ 1.050.720	220,00		208,50	11,50	$ 54.924	11,50	$ 54.924	11,50	$ 54.924	100%
56	ENCHAPE EN CERAMICADE BAÑOS Y COCINA	M2	115,00	$ 90.363	$ 10.391.745	120,88	55,20		176,08	$ 15.911.117	55,20	$ 4.988.038	176,08	$ 15.911.117	100%
57	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	118,00	$ 9.036	$ 1.066.248	118,00	223,75		341,75	$ 3.088.053	341,75	$ 3.088.053	341,75	$ 3.088.053	100%
58	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	90,00	$ 90.383	$ 8.132.670	90,00		2,05	87,95	$ 7.947.426					
59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	40,00	$ 111.460	$ 4.458.400	30,56	34,16		64,72	$ 7.213.691	34,16	$ 3.807.474	64,72	$ 7.213.692	100%
60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	40,00	$ 68.515	$ 2.740.600	40,00	24,76		64,76	$ 4.436.834					
61	MUEBLES														
62	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACION DE COCINA DE 1.8 M DE LONGITUD, ANCHO 0,60M, CO ESTUFA; INCLUYE: MUEBLE INFERIOR CON 2 PUERTAS Y 3 CAJONES , MUEBLE SUPERIOR CON LOCERO Y 2 PUERTAS, MESON CON LAVAPLATOS, FABRICADO EN MDF 15MM CANTOS TERMO SELLADOS PARA PROTEGER DE LA HUMEDAD	UND	1,00	$ 6.196.320	$ 6.196.320	1,00			1,00	$ 6.196.320	1,00	$ 6.196.320	1,00	$ 6.196.320	100%
63	PUERTAS Y VENTANAS														
64	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,75 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MINIMO 6 MANOS) Y LACA SEGUN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	8,00	$ 354.998	$ 2.839.984	8,00		8,00							

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO Nº	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN MADERA CHINGALE SENCILLO - KIT DE MARKO MADERA TIPO PIZANO O SIMILAR. (2 LARGUEROS DE 2,40 M Y UN CABEZAL DE 1,20 M.) ANCHO MURO: 8 CM. ANCHO PUERTA: 0,76 X 1,10 M. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MINIMO 6 MANOS) Y LACA SEGUN DISEÑO	UND	8,00	$ 206.544	$ 1.652.352	8,00		8,00							
66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM.). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE	M2	1,00	$ 415.940	$ 415.940	1,00		0,12	0,88	$ 366.027	0,88	$ 366.027	0,88	$ 366.027	100%
67	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO TRANSLUCIDO 4MM PARA LUCETA EN CIELO RASO	M2	3,00	$ 77.454	$ 232.362	3,00	1,00		4,00	$ 309.816	4,00	$ 309.816	4,00	$ 309.816	100%
68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINA ACRILIGO PARA DIDISIÓN DE BAÑOS	M2	34,00	$ 19.364	$ 658.376	34,00			34,00	$ 658.376					
69	APARATOS SANITARIOS														
70	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO Prefabricado 80 x 60 x 50 cm, en Granito (Incluye accesorios de instalación)	UND	1,00	$ 579.630	$ 579.630	1,00			1,00	$ 579.630	1,00	$ 579.630	1,00	$ 579.630	100%
71	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	PTO	1,00	$ 130.618	$ 130.618	7,00	3,00		10,00	$ 1.306.180	3,00	$ 391.854	10,00	$ 1.306.180	100%
72	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE - Tipo Socoda o Similar - Dimensiones 45 x 49 cm.	UND	1,00	$ 350.464	$ 350.464	1,00			1,00	$ 350.464					
73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO ACUACER COLOR BLANCO REF. 92839100K TIPO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO ACUACER CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE COLGAR ACUACER CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA PISCIS, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.). (ÍTEM INCOMPLETO)	UND	3,00	$ 528.647	$ 1.585.941	3,00		3,00							
74	PINTURA														

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO №	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
75	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA SOBRE REVOQUE VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	200,00	$ 27.592	$ 5.518.400	524,28	42,92		567,20	$ 15.650.182	42,92	$ 1.184.249	567,20	$ 15.650.183	100%
76	PINTURA ESMALTE PARA ESTRUCTURA EN ALUMINIO DE DIVISIONES DE BAÑO														
77	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	Ml	20,00	$ 43.785	$ 875.700	20,00		19,00	1,00	$ 43.785	1,00	$ 43.785	1,00	$ 43.785	100%
78	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	1,00	$ 90.363	$ 90.363	1,00	5,00		6,00	$ 542.178	6,00	$ 542.178	6,00	$ 542.178	100%
79	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES TUBULARES ACERO LAMINADOS EN FRIO ASTM A-500 GRADO C (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	kg	230,00	$ 29.776	$ 6.848.480	1961,69	399,54		2361,23	$ 70.307.984	399,54	$ 11.896.703	2361,23	$ 70.307.984	100%
80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANERIA APOYADA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO MATE COLOR BLANCO, VIDRIO TEMPLADO DE 8MM INCOLORO CON UNIONES A TOPE +REJILLA SUPERIOR	M2	15,00	$ 910.019	$ 13.650.285	15,00			15,00	$ 13.650.285					
81	DESMONTE LAMPARAS	UND	45,00	$ 5.809	$ 261.405	45,00			45,00	$ 261.405					
82	AJUSTE E INSTALACION DE LAMPARAS DE SOBREPONER	UND	45,00	$ 41.309	$ 1.858.905	45,00			45,00	$ 1.858.905					
	PRECIOS NO PREVISTOS														
NP01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND		$ 219.017			5,00		5,00	$ 1.095.085	5,00	$ 1.095.085	5,00	$ 1.095.085	100%
NP02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND		$ 127.235			2,00		2,00	$ 254.470	2,00	$ 254.470	2,00	$ 254.470	100%
NP03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GLIFERÍA PUSH Y VÁLVULA ANTIVANDÁLICA.	UND		$ 1.065.437			3,00		3,00	$ 3.196.311	3,00	$ 3.196.311	3,00	$ 3.196.311	100%
NP04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (incluye accesorios de instalación)	UND		$ 110.563			15,00		15,00	$ 1.658.445	15,00	$ 1.658.445	15,00	$ 1.658.445	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO №	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA CALIENTE 1/2" CPVC-P (Incluye accesorios de instalación)	UND		$ 124.183			8,00		8,00	$ 993.464	8,00	$ 993.464	8,00	$ 993.464	100%
NP06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	ML		$ 30.090			48,98		48,98	$ 1.473.808	48,98	$ 1.473.808	48,98	$ 1.473.808	100%
NP07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND		$ 599.743			7,00		7,00	$ 4.198.201	7,00	$ 4.198.201	7,00	$ 4.198.201	100%
NP08	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UND		$ 2.007.637			1,00		1,00	$ 2.007.637	1,00	$ 2.007.637	1,00	$ 2.007.637	100%
NP09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS 1F3H BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND		$ 276.481			1,00		1,00	$ 276.481	1,00	$ 276.481	1,00	$ 276.481	100%
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2"	ML		$ 29.085			8,50		8,50	$ 247.223	8,50	$ 247.223	8,50	$ 247.223	100%
NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND		$ 89.625			2,00		2,00	$ 179.250	2,00	$ 179.250	2,00	$ 179.250	100%
NP12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 18W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND		$ 75.290			18,00		18,00	$ 1.355.220	18,00	$ 1.355.220	18,00	$ 1.355.220	100%
NP13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALAMBRE DE COBRE THWN #12	ML		$ 5.954			96,49		96,49	$ 574.501	96,69	$ 575.690	96,69	$ 575.690	100%
NP14	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	ML		$ 16.051			47,20		47,20	$ 757.607	47,20	$ 757.605	47,20	$ 757.605	100%
NP15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA Mezcladora Cromada 8" GALAXIA Sin salida bañera Ref. 50400001 Tipo Grival o Similar. (Incluye accesorios e instalación).	UND		$ 206.193			4,00		4,00	$ 824.772	4,00	$ 824.772	4,00	$ 824.772	100%
NP16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA U OFICINA REF. A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR. ACABADO SEGUN DISEÑO.	UND		$ 275.071			6,00		6,00	$ 1.650.426	6,00	$ 1.650.426	6,00	$ 1.650.426	100%
NP17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 48.724											

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO Nº	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	M2		$ 33.281											
NP19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA TUBERIAS	M2		$ 24.909											
NP20	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2		$ 43.337			22,47		22,47	$ 973.782	22,47	$ 973.782	22,47	$ 973.782	100%
NP21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	ML		$ 36.452			52,32		52,32	$ 1.907.169	52,32	$ 1.907.169	52,32	$ 1.907.169	100%
NP22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML		$ 28.926			212,23		212,23	$ 6.138.965	212,23	$ 6 138.965	212,23	$ 6 138.965	100%
NP23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 33.505											
NP24	RETIRO DE DIVISION EN ACRILICO Y ALUMINIO	M2		$ 11.270			22,07		22,07	$ 248.729	22,07	$ 248.729	22,07	$ 248.729	100%
NP25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 53.874											
NP26	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUNTO DE GAS 1/2"INCLUYE VALVULA Y 3 MTS DE TUBERIA	UND		$ 432.373			2,00		2,00	$ 864.746	2,00	$ 864.746	2,00	$ 864.746	100%
NP27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M2		$ 1 167 952			30,06		30,06	$ 35.108.637	30,06	$ 35.108.637	30,06	$ 35.108.637	100%
NP28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA ANTIOLOR- Anticucarachas - Ref. TA-3"x2"	UND		$ 52.865			18,00		18,00	$ 951.570	18,00	$ 951.570	18,00	$ 951.570	100%
NP29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM CON MANIJA (1 HOJA CORREDIZA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2		$ 432.373											
NP30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE (63 X 51 CM) CON 4 QUEMADORES A GAS NATURAL	UND		$ 1.350 316			1,00		1,00	$ 1.350 316	1,00	$ 1.350.316	1,00	$ 1.350.316	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

FSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	02
FECHA	19/12/2024
CONTRATO Nº	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	1(UN) MES MAS 26 (VEINTISEIS) DIAS
VALOR	$ 331.392.986
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRORROGA N° 01 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	NA
ADICIONES	ADICION N° 01 POR UN VALOR DE $29'514,205
VALOR ANTICIPO	NA
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	GESTION DEL RIESGO	CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior) CANT.	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES +	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES -	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT.	CONDICIONES ACTUALIZADAS VALOR PARCIAL	Acta No.02 CANT.	Acta No.02 VALOR PARCIAL	ACUMULADO CONTRACTUAL CANT.	ACUMULADO CONTRACTUAL VALOR PARCIAL	% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
NP31	REPULIDA Y BRILLADA MESON EN GRANITO FONDO BLANCO	ML		$ 79.194			5,88		5,88	$ 465.661	5,88	$ 465.661	5,88	$ 465.661	100%
NP32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM. FLOTADO BISELADO Y SIN MARCO. (INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO).	M2		$ 210.698			6,24		6,24	$ 1.316.004	6,24	$ 1.316.004	6,24	$ 1.316.004	100%
TOTAL					$ 331.392.986					$ 361.360.177		$ 166.010.813		$ 324.052.349	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO		RESUMEN DEL ANTICIPO	
VALOR DEL CONTRATO	$ 331.392.986	VALOR ANTICIPO	
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ 158.041.536	AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 166.010.813	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	
SALDO POR EJECUTAR	$ 36.854.842	SALDO POR AMORTIZAR	
VALOR ADICIONES	$ 29.514.205		
SUMAS IGUALES	$ 360.907.191	$ 360.907.191 SUMAS IGUALES	

VALOR PRESENTE ACTA	$ 166.010.813		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO		VALOR A PAGAR EN LETRAS	CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES DIEZ MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS
VALOR A PAGAR	$ 166.010.813		

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas. El Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado.

FIRMA
OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
C.C.
CONTRATISTA

FIRMA
ING . ALVARO VASQUEZ VASQUEZ
C.C. 6137613
INTERVENTOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.