ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	**13/01/2025**			
CONTRATO N °	**2410281179**			
INFORME Nº 2	**Periodo del 13 de diciembre de 2024 al 13 de enero de 2025**			
OBJETO:	**MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLATA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LICEO ISABEL LA CATOLICA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES**			
FECHA DE INICIO:	13 de noviembre de 2024	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2024	
PLAZO (MESES O DÍAS):	48 dias			
PRORROGA No. 1	Hasta el 28 de febrero de 2025			
VALOR:	$ 638.823.629,00		**FORMA DE PAGO:**	Actas parciales
CONTRATISTA:	CONSORCIO DIMCO			
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS			

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación X Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones: - Se realizaro trabajos de instalacion de revoques en fachadas, recorridos de cubierta, instalacion de estuco y pintura en fachadas interiores, demolicion de morteros en terrazas e instlacion de morteros e impermeabilizacion, se instalaron anclajes para andamios colgantes.

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados poblacion estudiantil	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo			5	Estudiantes Liceo Isabel La Catolica	COMUNA CUMANDAY	15
Acta Parcial Nº 1	4,38%	$ 27.984.841,00				
Saldo no ejecutado		$ 610.838.788,00				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI X**	**NO**	**Nº de folios:**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI X**	**NO**	**Nº**

Observaciones:

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA

INCO
INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
Juan Camilo Rendon Henao
Gerente

NOMBRE: JUAN CAMILO RENDON HENAO Rep legal Inco Interventoria y Construccion S.A.S
C.C. 1.053.850.651
INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	
Informe supervisor y/o interventor	1
Registro fotográfico	

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica