


E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA		 HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja
CÓDIGO: C-F-04	Informe de Supervisión	
VERSIÓN: 06		26/12/2022

INFORME No. 02

CONTRATO:	469	DEL AÑO:	2024
CONTRATISTA:	FUMIBOY PEST CONTROL S.A.S.	NIT. No.	901.388.456-9
OBJETO:	MANTENIMIENTO A PRADOS, JARDINES, ARBOLES ORNAMENTALES, LAVADO Y DESINFECCION DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, MANEJO Y CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACION, DESINFECCION Y RODENTIZACION PARA LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA.		
PERIODO DEL INFORME:	SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DE 2024		

EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR FACTURADO	FECHA DE INFORME	SALDO	FACTURA
MANTENIMIENTO			10.448.200,00	
OTROS SERVICIOS PRESTADOS			27.703.200,00	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO			38.151.400,00	
MANTENIMIENTO	5.224.100,00	SEPTIEMBRE DE 2024	5.224.100,00	FVEF 283
OTROS SERVICIOS PRESTADOS	12.066.600,00	AGOSTO DE 2024	15.636.600,00	FVEF 283
SALDO DEL CONTRATO			20.860.700,00	
MANTENIMIENTO	5.224.100,00	DICIEMBRE DE 2024	0,00	FVEF 312
OTROS SERVICIOS PRESTADOS	15.636.600,00	DICIEMBRE DE 2024	0,00	FVEF 312
SALDO DEL CONTRATO			0,00	


EL SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 469 DE 2024

HACE CONSTAR:

QUE: FUMIBOY PEST CONTROL S.A.S., DURANTE LOS MESES DE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DE 2024, REALIZO EL MANTENIMIENTO A PRADOS, JARDINES, ARBOLES ORNAMENTALES, LAVADO Y DESINFECCION DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, MANEJO Y CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACION, DESINFECCION Y RODENTIZACION PARA LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA, de acuerdo con lo establecido en el objeto del contrato, tal como hace constar el Líder de Mantenimiento y la Líder de Gestión Ambiental de la institución, el Acta de Recibo Final presentada por el contratista y avalada por el Líder de Mantenimiento y la Líder de Gestión Ambiental de la institución, y el Informe con Registro Fotográfico y Soportes de todas las actividades realizadas en ejecución del contrato, documentos que hacen parte integral del presente.

PERSONA NATURAL			PERSONA JURÍDICA		
DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
PAGO INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL			FACTURA	X	
CUENTA DE COBRO			CERTIFICACIÓN DE ÁREA TÉCNICA	X	
INFORME DE ACTIVIDADES			CERTIFICACIÓN DE REVISOR FISCAL Y/O REPRESENTANTE LEGAL SOBRE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL	X	
			INFORME DE ACTIVIDADES		


ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA Y LA INFORMACIÓN QUE POSEE ES CONFIDENCIAL. SU REPRODUCCIÓN ESTARÁ DADA A TRAVÉS DE COPIAS AUTORIZADAS POR LA COORDINACIÓN DEL SISTEMA DE GARANTÍA DE CALIDAD

E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA		 HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja
CÓDIGO: C-F-04	INFORME DE SUPERVISIÓN	
VERSIÓN: 06		26/12/2022

En consecuencia, el valor a pagar al contratista es de: **VEINTE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS PESOS (\$ 20.860.700.00) M/CTE**, distribuidos así: Por el rubro de **MANTENIMIENTO: CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIEN PESOS (\$5.224.100.00)M/CTE**, y por el rubro de **OTROS SERVICIOS PRESTADOS: QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS PESOS (\$15.636.600.00)M/CTE**.

Se deja constancia que lo anterior no exime de futuros requerimientos por responsabilidad del orden legal, fiscal, penal etc. derivados de actuaciones en este contrato.

En constancia, se firma para efectos de pago. Tunja, Diciembre de dos mil veinticuatro (2024).


OSCAR ARGELIO CELY AVILA
 Supervisor Contrato.

C.C. Carpeta del contrato.

Elaboró: **Dora v.** Secretaria Técnica. Subgerencia Administrativa y Financiera. *AS*

EL LIDER DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA

CERTIFICA

Que la empresa **FUMIBOY PEST CONTROL**, identificada con NIT No. 901.388.456-9 realizó a satisfacción durante los meses de septiembre, octubre, noviembre y diciembre el MANTENIMIENTO A PRADOS, JARDINES, ARBOLES ORNAMENTALES, LAVADO Y DESINFECCION DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, MANEJO Y CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACION, DESINFECCION Y RODENTIZACION, PARA LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA, de acuerdo con lo establecido en el contrato número 469 de 2024. Soportado con factura número FVEF312 de fecha 19 de diciembre de 2024.

Por lo anterior es viable el pago por un valor de **VEINTE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$ 20.860.700.00)**.

Tunja, 19 de diciembre de 2024.



HECTOR JAVIER DIAZ CERON
Líder de Mantenimiento



LAURA NATALIA ESPINOZA GRIMALDOS
Líder Gestión Ambiental

Proyectó: Jonatan Ayala Pérez. 

OBJETO: MANTENIMIENTO A PRADOS, JARDINES, ÁRBOLES ORNAMENTALES, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, MANEJO Y CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACIÓN, DESINFECCIÓN Y RODENTIZACIÓN PARA LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA.

VALOR INICIAL: \$ 38.151.400.00
FECHA DE INICIO: 27 DE MARZO DE 2024
PLAZO: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024

ACTA RECIBO FINAL

CONTRATANTE: E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA

CONTRATO: 469 DE 2024

CONTRATISTA: FUMIBOY PEST CONTROL S.A.S
SUPERVISOR: SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

FECHA: 19 de diciembre 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CONDICIONES ORIGINALES		ACTA PARCIAL # 1		PRESENTE ACTA RECIBO	
				VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL
1. LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE AÉREO LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE SUBTERRÁNEO									
1.1	Realización de las actividades de Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable aéreo capacidad 75 M3 mediante la aplicación de hipoclorito y demás productos químicos no tóxicos, en el ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL.	UNIDAD	2	\$ 400.000	\$ 800.000	1,00	\$ 400.000	1,00	\$ 400.000
1.2	Realización de las actividades de Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable subterráneo capacidad 300 M3 mediante la aplicación de hipoclorito y demás productos químicos no tóxicos, en el ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL.	UNIDAD	2	\$ 800.000	\$ 1.600.000	1,00	\$ 800.000	1,00	\$ 800.000
1.3	Realización de las actividades de Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable subterráneo capacidad 25 M3 mediante la aplicación de hipoclorito y demás productos químicos no tóxicos, en la UNIDAD MATERNO INFANTIL.	UNIDAD	2	\$ 220.000	\$ 440.000	1,00	\$ 220.000	1,00	\$ 220.000
1.4	Realización de las actividades de Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable subterráneo capacidad 25 M3 mediante la aplicación de hipoclorito y demás productos químicos no tóxicos, en la UNIDAD MATERNO INFANTIL.	UNIDAD	2	\$ 220.000	\$ 440.000	1,00	\$ 220.000	1,00	\$ 220.000
2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DEL HOSPITAL									
2.1	Mantenimiento, corte de césped y poda de árboles nativos. Con personal calificado, con curso de alturas, dotación específica para estas actividades.	UNIDAD	2	\$ 2.750.000	\$ 5.500.000	1,00	\$ 2.750.000	1,00	\$ 2.750.000
TOTAL POR CAPITULO					\$ 8.780.000		\$ 4.390.000		\$ 4.390.000
SUBTOTAL					\$ 8.780.000		\$ 4.390.000		\$ 4.390.000
IVA 19%					\$ 1.668.200		\$ 834.100		\$ 834.100
TOTAL					\$ 10.448.200		\$ 5.224.100		\$ 5.224.100
3. DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE INSECTOS									
3.1	Manejo integral de plagas mediante el proceso de fumigación para control de insectos y artrópodos en las áreas interna y externas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE PRINCIPAL	UNIDAD	8	\$ 500.000	\$ 4.000.000	4,00	\$ 2.000.000	4,00	\$ 2.000.000
3.2	Manejo integral de plagas mediante el proceso de fumigación para control de insectos y artrópodos en las áreas interna y externas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE UNIDAD MATERNO INFANTIL	UNIDAD	8	\$ 280.000	\$ 2.240.000	4,00	\$ 1.120.000	4,00	\$ 1.120.000
3.3	Manejo integral de plagas mediante el proceso de fumigación para control de insectos y artrópodos en las áreas interna externas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE BODEGA DE LA 16	UNIDAD	8	\$ 100.000	\$ 800.000	4,00	\$ 400.000	4,00	\$ 400.000
3.4	Manejo integral de plagas mediante el proceso de fumigación para control de insectos y artrópodos en las áreas interna y externas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE BODEGA S4 PARQUE INDUSTRIAL DE ORIENTE AV CIRCUNVALAR 6-30 SUR - GESTION DOCUMENTAL	UNIDAD	8	\$ 90.000	\$ 720.000	4,00	\$ 360.000	4,00	\$ 360.000
4. CONTROL DE ROEDORES (DESRAATIZACIÓN)									
4.1	Manejo integral de plagas mediante la instalación de cebos parafinados en 78 trampas portacebos debidamente rotuladas y señalizadas para control de Roedores plaga en las áreas interna y externas que pertenecen a la E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE PRINCIPAL	UNIDAD	8	\$ 800.000	\$ 6.400.000	4,00	\$ 3.200.000	4,00	\$ 3.200.000
4.2	Manejo integral de plagas mediante la instalación de cebos parafinados en 51 trampas portacebos debidamente rotuladas y señalizadas para control de Roedores plaga en las áreas interna y externas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE MATERNO INFANTIL	UNIDAD	8	\$ 500.000	\$ 4.000.000	4,00	\$ 2.000.000	4,00	\$ 2.000.000

8

4,3	Manejo integral de plagas mediante la instalación de cebos parafinados en 10 trampas porta cebos debidamente rotuladas y señalizadas para control de Roedores plaga en las áreas interna y externas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE BODEGA LA 16	UNIDAD	8	\$ 70.000	\$ 560.000	4,00	\$ 280.000	4,00	\$ 280.000
4,4	Manejo integral de plagas mediante la instalación de cebos parafinados en 10 trampas portacebos debidamente rotuladas y señalizadas para control de Roedores plaga en las áreas interna y externas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA SEDE BODEGA 54 PARQUE INDUSTRIAL DE ORIENTE AV CIRCUNVALAR 6-30 SUR - GESTION DOCUMENTAL	UNIDAD	8	\$ 70.000	\$ 560.000	4,00	\$ 280.000	4,00	\$ 280.000
5. SUMINISTRO DE INSUMOS									
5,1	Suministro e instalación de cebaderos (portacebos) para control de roedores con sus respectiva señalización y llave de seguridad	UNIDAD	50	\$ 20.000	\$ 1.000.000	25,00	\$ 500.000	25,00	\$ 500.000
6. DESINFECCIÓN ARCHIVO DE HISTORIAS CLINICAS									
6,1	Besinfección de los archivos e historias clínicas que pertenecen a la ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL con la utilización de productos especializados en la desinfección de documentos (amonios cuaternarios)	UNIDAD	2	\$ 1.500.000	\$ 3.000.000		\$	2,00	\$ 3.000.000
TOTAL POR CAPITULO					\$ 23.280.000		\$ 10.140.000		\$ 13.140.000
SUBTOTAL					\$ 23.280.000		\$ 10.140.000		\$ 13.140.000
IVA 19%					\$ 4.423.200		\$ 1.926.600		\$ 2.496.600
TOTAL					\$ 27.703.200		\$ 12.066.600		\$ 15.636.600
VALOR TOTAL MANTENIMIENTO ZONAS VERDES- LAVADO DE TANQUES Y CONTROL DE ROEDORES					\$ 38.151.400		\$ 17.290.700		\$ 20.860.700


MANUEL VICENTE SANCHEZ LOPEZ
 Contratista


HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
 Líder de Mantenimiento


LAURA NATALIA ESPINOZA GRIMALDOS
 Líder Gestión Ambiental