1. DATOS DEL SUPERVISOR	
Fecha	13 de diciembre de 2024.
Nombre	Astrid Elena Delgado Sanchez
Dependencia	Subdirección Administrativa y de Talento Humano/Gestión Documental.
Cargo	Técnica Administrativa en Gestión Documental
Periodo al que corresponde el informe	El informe de supervisión corresponde a la distribución de 1.000 ejemplares impresos de la versión N°05 y final (Publicación 18), del medio de comunicación comunitario Huellas en Zona 10.
Informe N°.	**05 Informe final de supervisión.**

2. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
Numero de contrato	CD-115-2024
Tipo de contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS EJEMPLARES IMPRESOS DEL MEDIO DE COMUNICACIÓN COMUNITARIA HUELLA EN ZONA 10, EN CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-07-09-0939-24 CELEBRADO ENTRE EL CEFIT Y EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DELMUNICIPIO DE ENVIGADO.”.
Contratista	David Suarez Serna
Fecha del contrato	30 de septiembre de 2024
NIT del contratista	1.037.597.349
Valor	$ 10.00.000
Garantías	N/A
Fecha de inicio	30 de septiembre de 2024
Prorroga	N/A
Suspensión	N/A
Terminación anticipada	N/A

3. BALANCE ADMINISTRATIVO Y TECNICO DEL CONTRATO

Breve descripción del cumplimiento de las actividades mensuales de la prestación del servicio, acorde a las obligaciones contractuales. (Solo aplica para contratistas de prestación de servicios personales)

Descripción de actividades desarrolladas en el periodo

Obligaciones contractuales	**Obligaciones cumplidas**												**Evidencia**
	E	**F**	**M**	**A**	**M**	**J**	**J**	**A**	**S**	**O**	**N**	**D**	
1. Realizar la entrega del medio de comunicación impresa, en los barrios de la Zona 10 de conformidad con las instrucciones dadas por la supervisión del contrato.											**X**	**X**	El contratista cumplió con la distribución de 1.000 mil ejemplares impresos de la edición N°05 y final (Publicación 18), del medio

												de comunicación comunitario Huellas en Zona 10. Los ejemplares del medio de fueron entregados en formato impreso, durante la entrega el contratista socializaba a la comunidad el objetivo del medio de comunicación, y cuando era posible diligenciaban la planilla de entrega. Para la entrega del medio de comunicación el coordinador del proyecto y el líder del comité editorial de la zona 10 aprobaron las siguientes estrategias la cual se implementó en todas las distribuciones de cada una de las ediciones del medio de comunicación: Las estrategias son que se implementaron fueron: **1-** El líder de comité editorial de la zona 10 el señor Mario Gonzáles, recibió 100 ejemplares, de cada una de las ediciones que se distribuyeron, para distribución en los encuentros zonales de los que participa, y algunos grupos de interés especifico. **2-** Teniendo en cuenta que la comunidad de la zona del acueducto es una comunidad de impacto, y que esta comunidad tiene líder comunitaria, que gestiona la inclusión del sector en asuntos comunitarios, se le entregan a esa líder la señora María Cristina, 300 ejemplares de cada una de las ediciones que se distribuyeron, para repartir con su comunidad. **3-** Durante cada una de las entregas, de cada una de las ediciones del medio de comunicación, la entrega de los 700

												ejemplares restantes se realizaron en todo el sector de la zona 10; el contratista tuvo en cuenta para las entregas casas, unidades residenciales veredas, comercio y comunidad en general, de acuerdo con esta información para hacer más específico y detallada el informe de distribución se relacionan a continuación los sectores, comercio y unidades residenciales en los cuales el contrista hizo entrega de los ejemplares de la Quinta y última edición (Publicación 18), y las publicaciones anteriores. • Comunidad en general de la zona 10 del Municipio de Envigado. • Urbanización la cabaña calle 36 sur N°24-49 • Urbanización Coralito calle 36 sur N°23-75 • Condominio la Soñada carrera 23 N°36 a sur • Urbanización los Guaduales Calle 36 sur N°22-188 • La silvana calle 36 sur N° 22-85 • Caserío La cumbre Calle 36 sur • Centro de encuentro ciudadano el escobero (Comunidad que visita el centro para participar de diferentes actividades)

												• Loma del Escobero • Mesa ambiental • Junta de acción comunal el Chocho • Comité Zonal • Tax Individual • Loma del chocho • Vereda Santa Catalina • Administración Municipal (Secretarias de Despacho) Consejo Municipal
2. Entregar a la supervisión del contrato reporte, previo al pago, de las distribuciones realizadas (este deberá incluir: barrio, cantidad y fecha)										**X**	**X**	El Contratista participo de las actividades programadas por el coordinador del proyecto, y socializo la metodología o estrategia de distribución del medio de comunicación, la cual de acuerdo con sugerencias del comité editorial y el coordinador del proyecto, se realizó con una estrategia definida, la cual se detalló en la obligación anterior la 01, del presente informe, la distribución se realiza teniendo en cuenta todo el sector del que hace parte la comunidad de la zona 10, se realizan entregas de forma personalizada a los habitantes de la zona, también se dejaron varios ejemplares del medio de comunicación impreso en unidades residenciales, para repartir a los residentes, se entregaron a los lideres comunitarios María Cristina 300 ejemplares y Mario Gonzales 100 ejemplares, de cada una de las ediciones distribuidas (01,02,03,04 y 05) Publicaciones 14, 15,16,17 y 18, respectivamente, para ellos

												compartirlos con la comunidad y grupos de interés específicos, y en encuentros zonales, se realizó entrega del medio de comunicación en los sectores de la zona 10, comunidad en general, unidades residenciales, casas, comercio, Administración Municipal-Secretarias de Despacho y Consejo Municipal.
3. Aplicar el instrumento que se diseñe y que permita medir el grado de conocimiento del territorio por parte de las comunidades, a través de los medios de comunicación comunitaria implementados en los proyectos ejecutados en la zona 10.										**X**	**X**	El contratista comparte con los beneficiarios del medio de comunicación impreso, la encuesta de percepción y conocimiento, sobre la zona 10, y el medio de comunicación, la encuesta se comparte con los habitantes que tienen disponibilidad a la en el momento de recibir el formato impreso del medio de comunicación; la tabulación de la información la realiza la auxiliar que apoya el proyecto como enlace comunitario. Es importante mencionar que el contratista realizo esta actividad durante el proceso de distribución de las 05 ediciones del medio de comunicación.

Seguimiento riesgos Se realiza por parte del supervisor del contrato seguimiento a los riesgos establecidos CD-115-2024			
Riesgo	**Consecuencia**	**Controles propuestos**	**Seguimiento**
Incumplimiento en las actividades establecidas en el contrato.	Retraso en el cumplimiento de las actividades y en la entrega oportuna de las 5 ediciones del medio de comunicación Huellas en Zona 10, tanto física como digital.	Supervisión del trabajo realizado/ requerimientos al contratista	Se realiza informe de Supervisión que corresponde a la distribución de 1.000 ejemplares de la versión N°05 y ultima (Publicación 18), del medio de

			comunicación comunitario Huellas en Zona 10. En el informe se verifica el cumplimiento de las obligaciones contractuales, este cumplimiento se revisa del informe de gestión del contratista, y cada una de las evidencias presentadas; no se presenta ninguna novedad durante este periodo de supervisión, y tampoco no se realizó ningún tipo de requerimiento al contratista. Se concluye que este riesgo no se ha materializado.
Fallas presentadas en la operación del contrato por errores por parte del contratista.	Reprocesos y demora en las entregas de las 5 ediciones del medio de comunicación.	Realizar acompañamiento al contratista para garantizar el cumplimiento de las actividades programadas de forma oportuna.	Se realiza acompañamiento al contratista, se comparten los formatos institucionales para la presentación informes de gestión, cuenta de cobro y publicación de evidencias relacionadas. Se apoya toda la gestión requerida para cumplir de forma oportuna todas las actividades programadas. Se concluye que este riesgo no se ha materializado.
Dificultades y retraso en la ejecución y plazo del contrato.	Incumplimiento al cronograma de entrega de los productos contratados.	Hacer seguimiento a los tiempos establecidos, para dar cumplimiento a la fecha de entrega.	Se verifica el cumplimiento de las actividades contractuales en la revisión del informe de gestión del contratista, y cada una de las evidencias presentadas.

Conclusión

De acuerdo con lo anterior, se evidencia que los riesgos proyectados durante la distribución de 1.000 ejemplares de la versión N°05 y ultima (Publicación 18), del medio de comunicación comunitario impreso Huellas en Zona 10, no se han materializado.

Breve descripción del cumplimiento de las obligaciones contractuales, acorde a las fichas técnicas, cuadro de cantidades. (Solo aplica para contratos de compra de bienes o suministros)			
Verificación de cumplimiento de fichas técnicas y cuadro de cantidades			
Bienes contratados (cuadro de cantidades)	**Cantidad contratada**	**Cantidad entregada a la fecha**	**Cumple fichas técnicas**
No aplica	**No aplica**	**No aplica**	**No aplica**
Emitir recomendación sobre las solicitudes de prórroga, adición, suspensión, modificación o terminación anticipadas de los contratos.			
N/A			

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
Rubro presupuestal	232020200807-831177020 denominado Honorarios y Servicios convenios extensión (Servicios de gestión de procesos).
No CDP	249 del 12/09/2024
No RDP	300 del 30/09/2024
Valor inicial de contrato	$ 10.000.000
Valor de la cuenta de cobro	$ 2.000.000
Saldo pendiente por cancelar	$ 0

5. BALANCE LEGAL DEL CONTRATO			
	SI APLICA	**NO APLICA**	**NOVEDADES**
Informe de actividades (solo para contratos de prestación de servicios)	X		
Cuenta de cobro y/o factura	X		
Planilla del aplicativo del operador del recaudo donde se evidencia el periodo de cotización y el valor pagado y datos del cotizante o certificado de paz y salvo por concepto de pago de seguridad social y parafiscales o certificado de pago	X		
La consulta realizada en el sistema de información del FOSYGA (solo para contratos de prestación de servicios	X		
Requerimiento al contratista, si es el caso		X	

6. RECIBO A ENTERA SATISFACCION		
SI	**NO**	Observaciones por las cuales no se autoriza el pago.
X		

Nota:

De acuerdo con el cumplimiento en la ejecución del contrato CD-115-2024 David Suarez Serna, el cual se realizó para la distribución de 5.000 ejemplares impresos del medio de comunicación comunitario Huellas en Zona 10, y 1.000 caratulas para compilar la colección de las 5 ediciones, y teniendo en cuenta que el contrato estipula la siguiente forma de pago y ejecución: El CEFIT pagará al contratista el valor del contrato en cinco (5) pagos iguales por valor de: dos millones de pesos M/L ($2.000.000). Los pagos se realizarán previa la distribución de cada versión con 1.000 ejemplares del medio de comunicación huellas en Zona 10. Se presenta el informe final de supervisión, una vez revisada la entrega de los 5.000 ejemplares del medio de comunicación.

Las evidencias de cumplimiento de las obligaciones del contrato se pueden validar a través de plataforma secop II, en la ejecución del contrato CD-115 -2024 David Suárez Serna,

Astrid Delgado.

Supervisor