ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL
CONTRATO DE OBRA Nº 173 DE 2019

CONTRATO DE OBRA No. noviembre	: Carta de aceptación de la Oferta N°173 del 07 de de 2019
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Invitación Pública N° 33 de 2019
OBJETO	: Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del Edificio de la Calle 72 N° 7 - 96.
LOCALIZACIÓN	: Edificio ubicado en la calle 72 N° 7 - 96 la ciudad de Bogotá.
USO	: Institucional dotacional
VALOR INICIAL	: CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS ($59'909.624) incluidos impuestos de ley y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
ADICIONAL EN VALOR N° 1 (MODIFICACIÓN N° 2)	: QUINCE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS **(15'940.950)** incluidos impuestos de ley y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
VALOR TOTAL	: SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS **($75'850.574)** incluidos impuestos de ley y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
PLAZO INICIAL	: Hasta el 15 de diciembre de 2019
ADICION EN PLAZO N° 1.	: Contados a partir del dieciséis (16) días calendario desde el 16 de diciembre de 2019 hasta el 31 de diciembre de 2019, autorizado mediante Modificatorio N° 1.
PLAZO TOTAL	: veintiséis días (26) calendario

FECHA DE INICIACIÓN : 06 de diciembre de 2019

FECHA TERMINACIÓN INICIAL : 15 de diciembre de 2019

FECHA TERMINACIÓN FINAL : 31 de diciembre de 2019

CONTRATISTA : INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S

CONSULTOR INTERVENTORIA : No aplica

SUPERVISOR : Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA

ÁREA LIBRE INTERVENIDA : 0.00 m²

ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA : 261,46 m²

ÁREA TOTAL INTERVENIDA : 261,46 m²

Con la presente acta se deja constancia que el día 12 de febrero de 2020 se reunieron las siguientes personas JUAN MANUEL NOVOA TOBÓN, Representante Legal del INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S, en calidad de CONTRATISTA, el Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ de la Unidad de Infraestructura Física en apoyo a la Unidad Administrativa de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de supervisor del Proyecto y el doctor PABLO ENRIQUE HUERTAS PORRAS, Director de la Unidad Administrativa de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Consejo Superior de la Judicatura, para dejar constancia por medio de la presente Acta, de la entrega y el recibo final de los trabajos objeto del contrato de la referencia, cuyas condiciones generales se relacionan a continuación:

1. OBRA CIVIL			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**
1.1	**OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES**		
1.1.1	Cerramiento en lona verde (polisombra) incluye parales en madera y altura de 3,5m incluye trasiego y disposición provisional en sitio designado dentro del edificio.	ML	6,73
1.1.2	Desmonte de lámparas de sobreponer.	UN	12,00
1.1.3	Desmonte de ventaneria metálica.	UN	5,00
1.1.4	Desmonte y retiro de tub. y canaleta PVC y met. (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	ML	10,00
1.1.5	Desmonte de panel en fibrocemento de 0.06mts de espesor. Con sus respectiva estructura en ángulo metálico. Incluye acarreo horizontal en lonas, y retiro de escombros fuera del inmueble.	M2	48,00

1.1.6	Demolición muros en mampostería e=0.15 (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	M2	16,96
1.1.7	Regata con pulidora en piso (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	ML	16,10
1.2	**MAMPOSTERIA E INSTALACIÓN EN SECO**		
1.2.1	Suministro e instalación de mampostería en bloque No 5 o similar (e=0,12 a 0,15 m), incluye mortero de pega.	M2	65,15
1.2.2	Suministro e instalación de mampostería en bloque No 5 o similar (e=0,12 a 0,15 m), incluye mortero de pega.	ML	3,87
1.2.3	Suministro e instalación de muro en Drywall e= 0,12 mt, Doble cara, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza), perfileria galvanizada. Pintura 3 manos tipo 1.	M2	0
1.2.4	Suministro e instalación de muro y dintel en Drywall Una Cara, incluye Pintura 2 manos, tipo 1.	ML	0
1.3	**PAÑETE**		
1.3.3	Suministro y aplicación de pañete 1:4 sobre Muros.	M2	167,37
1.3.4	Suministro y aplicación de pañete 1:4 en Muros franjas menores de 50 cm.	ML	31,37
1.3.5	Filos y dilataciones en pañetes.	ML	65,34
1.4	**ESTUCO Y PINTURA**		
1.4.1	Suministro y aplicación de estuco en muros/cielo rasos.	M2	368,00
1.4.5	Filos y dilataciones en estuco.	ML	65,34
1.4.2	Suministro y aplicación de pintura Vinilo para muros y techos T1 tres manos, incluye resanes.	M2	522,90
1.4.3	Suministro y aplicación de pintura Vinilo tipo 1 muros franjas menores de 50 cm, tres manos.	ML	55,00
1.4.8	Suministro y aplicación de pintura demarcación muros de parqueaderos color amarillo y negro.	ML	45,00
1.4.4	Resane de Placa, Techo y Muros.	M2	165,00
1.4.9	Suministro y aplicación de PINTURA ACRILICA BASE AGUA, impermeable, elástica de alta resistencia a la carbonatación, lavable (e=15mils. Incluye Suministro y Aplicación con Equipo. Incluye Micro esferas).	M2	242,12
1.4.10	Demarcación metros lineales en pintura tipo trafico base solvente color blanco y/o amarilla. línea 0.12m y 16 mils (incluye suministro y aplicación con equipo. incluye micro esferas tipo drop on para líneas de borde y de carril).	ML	178,40
1.4.11	Demarcación metros cuadrado en pintura tipo trafico base solvente color naranja 16 mils para primera capa. (incluye suministro y aplicación con equipo. incluye micro esferas).	M2	39,00
1.5	**PISOS**		
1.5.1	Suministro e instalación de placa de contrapiso E=0.125m.	M2	0,00
1.5.2	Suministro y aplicación de alistado de piso con mortero impermeabilizado. Espesor entre 2 y 4cm en zonas húmedas.	M2	62,14
1.5.3	Suministro e instalación de Poceta de aseo en mampostería, enchapada en cerámica.	UN	1,00

1.5.4	Pulida, destroncada y brillada de pisos en granito	M2	19,73
1.5.5	Suministro e instalación de media caña en mortero 1:3.	ML	0,00
1.6	**CARPINTERIA METÁLICA**		
1.6.3	Suministro e instalación de puerta metálica cal.18 incluye marco de 1.00 x 2.10 mts. incluye anticorrosivo ,pintura electrostática y cerradura de seguridad.	UN	2,00
1.6.1	Suministro e instalación de Malla eslabonada plastificada calibre 10.5 2" altura mayor a 2.20m incluye postes, marco metálico y todo lo necesario para su correcta instalación. (Incluye puerta con pasador y manija).	M2	18,17
1.6.4	Suministro e instalación de marco y tapa para tanque 0.52m x 0.90m.	UN	4,00
1.6.2	Suministro e Instalación de Ventana corrediza en aluminio, con vidrio 6mm templado (incluye todos los elementos de fijación).	M2	0,00
1.7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**		
1.7.1	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE 21 Ø=2".	ML	0,00
1.7.2	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=2".	UN	0,00
1.7.3	Suministro e instalación de Puntos hidráulicos poceta aseo.	UN	1,00
1.7.4	Suministro e instalación de tapa registro de 20*20 cms ubicadas en válvulas de registro tipo cortina.	UN	1,00
1.7.5	Suministro e instalación de llaves de control de 1/2", suministro e instalación.	UN	1,00
1.7.6	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 2	ML	0,00
1.7.7	Suministro e instalación de Salida sanitaria para poceta de aseo.	UN	1,00
1.7.8	Suministro e instalación de salida sifón, suministro e instalación.	UN	2,00
1.7.9	Suministro e instalación de rejilla 5" x 3" con sosco.	UN	2,00
1.8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
1.8.1	Suministro e instalación de acometida en 3X8 F + 1x8 N + 1x10T desde tablero Eléctrico de distribución de piso a tableros control NORMAL, REGULADO E ILUMINACIÓN en piso. Incluye bornas.	ML	19,00
1.8.3	Suministro e instalación de punto eléctrico, incluye Caja de Paso 30x30, cable y tubería EMT 1/2".	UN	6,00
1.8.2	Suministro e instalación de salida interruptor conmutable doble.	UN	10,00
1.8.4	Suministro e instalación de salida eléctrica con cable homologado calibre12 trenzado libre de halógeno, toma tipo hospitalaria con polo aislado certificada, identificación y conectores (uña y auto desforre).	UN	1,00
1.8.5	Suministro e instalación de salida eléctrica con cable homologado calibre 12 trenzado libre de Halógeno, toma tipo normal con polo a tierra certificada, identificación y conectores (uña y auto desforre) entre 3 y 5 metros.	UN	6,00

1.8.6	Suministro e instalación de salida para luminaria de techo alambre homologado libre de halógeno calibre 12 (panel led 60x60 o similar). Incluye toma corriente. No incluye tubería en EMT.	UN	9,00
1.8.7	Suministro e instalación panel LED 60 x 60 CM, de 50 W.	UN	9,00
1.8.8	Suministro e instalación de interruptor doble tipo Luminex, certificado, incluye caja, cable y accesorios.	UN	10,00
1.8.9	Suministro e instalación de tubería de 1/2", conduit de PVC.	ML	32,74
1.8.10	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye accesorios de conexión, soporte y anclaje.	ML	107,75
1.8.11	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 2x30 Amp.	UN	8,00
1.8.12	Suministro e instalación de Tablero circuitos Normales y alumbrado 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos.	UN	1,00
1.8.13	Reinstalación lámparas.	UN	8,00
1.9	**ASEO Y VARIOS**		
1.9.1	Aseo y limpieza general (incluye protección de áreas de circulación pasillos y hall de ascensor.	M2	235,00
1.9.4	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.	M3	35,00
OBRAS NO PREVISTAS			
N.P-1	**ITEMS NO PREVISTOS**		
N.P-1.1	Suministro e instalación de placa de contrapiso esmaltada con mineral, sikafloor o similar, espesor de 0,10m	M2	242,00
N.P-1.2	Desmonte, adecuación e instalación de rejas en tubería metálica, incluye masillada pintura, riel para puerta y cambio de tubería	M2	10,89
N.P-1.3	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE Ø=1/2".	ML	25,00
N.P-1.4	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=1/2	UN	2,00
N.P-1.5	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 3".	ML	16,72
N.P-1.6	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 4"	ML	26,00
N.P-1.7	Fabricación e instalación de bicicletero anclado en placa en dos puntos, en tubo estructural de 2,5" con una longitud de 2.52 cm, para 5 servicios de biciusuario.	UN	1,00
N.P-2	**ADECUACION DE BAÑO**		
N.P-2.1	Desmonte de enchape (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	M2	28,72

N.P-2.2	Suministro y instalación de cielo raso en pvc incluye cornisa perimetral y toda su perfileria	M2	4,10
N.P-2.3	Suministro y aplicación de enchape sobre muros incluye emboquillada	M2	13,49
N.P-2.4	Suministro y aplicación de enchape de piso incluye emboquillada formato de 40x40cm o similar	M2	4,10
N.P-2.5	Suministro e instalaciones hidrosanitarias, incluye regatas con pulidora, demolición de placa, cargue y retiro de escombro	GLO	1,00
N.P-2.6	Suministro e instalación de sanitario corona de capacidad del tanque: 12. litros o similar con bajo consumo de agua	UN	1,00
N.P-2.7	Suministro e instalación de lavamanos corona de pedestal	UN	1,00
N.P-2.8	Suministro e instalación de orinal color blanco con su fluxómetro o grifería de push	UN	1,00
N.P-2.9	Suministro e instalación de placa en concreto, forrado en triplex de 6.5mm pintado e inmunizado	UN	1,00
N.P-2.10	Suministro e instalación de espejo biselado de 0,9mx0,9m aproximadamente	UN	1,00
N.P-2.11	Suministro e instalación de puerta metálica cal.18 incluye marco de 0.75 x 2.10 mts. Aproximadamente incluye anticorrosivo, pintura y cerradura.	UN	2,00
N.P-3	**LETREROS EN PINTURA**		
NP-3.2	Suministro y aplicación de pintura de tráfico en señalización de piso tipo letra tamaño 18 color blanco, según diseño.	UN	3,00
NP-3.3	Suministro y aplicación de pintura ignifuga en señalización de pared y puertas tipo letra tamaño 12 color negro, según diseño.	UN	3,00
NP-3.4	Suministro y aplicación de pintura ignifuga en señalización de pared tipo diagrama color blanco, tamaño de acuerdo a diseño	UN	3,00

2. MOBILIARIO			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**
2.1	Suministro e instalación de puesto de trabajo RECTO de 1.20 m x 0,60m x 0,75m de altura, la única superficie será de 1,20m de largo x 0,60m de ancho, La superficie será en madera tipo táblex de 30 mm (norma ANSI/NEMA LD3-2005), enchapado por la parte superior en laminado de alta presión Fórmica (F8), en la parte inferior llevará Balance-Backer (F8). Perímetro con canto rígido termo fundido de 2mm de grosor. Color similar a la superficie de trabajo. Tendrá 2 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 en los costados de las superficies según diseños a definir en sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Incluye archivador independiente con 5 rodachinas (antivuelco) con freno tipo 2 x 1 (Ver Ficha 13). Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará faldero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasa cables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm. de diámetro.	UND	2,00

2.2	ESTANTE FIJO: Suministro e instalación de estantería fija fabricada en lamina Cold Rolled compuesta por 6 entrepaños con refuerzos inferiores en altura mas piso y techo, de calibre 20 reforzados, estructura mediante 4 parales calibre 14 con sistema uña. Dimensiones 0,90m frente x 0,40m fondo. H=2,10m Terminado en pintura electrostática tono a elegir.	UND	3,00
2.3	ESCRITORIO RECTO DE 1,50 X 0,80 SIN CAJONERA: La superficie serán en madera tipo táblex de 30 mm (norma ANSI/NEMA LD3-2005), enchapado por la parte superior en laminado de alta presión Fórmica (F8), en la parte inferior llevará Balance-Backer (F8). Perímetro con canto rígido termo fundido de 2mm de grosor. Color similar a la superficie de trabajo. Tendrá 2 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 en los costados de las superficies según diseños a definir en sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. Los costados se conectaran por medio de vigas metálicas en todo el perímetro de la superficie reforzado por una viga en la mitad, para su estabilidad. Adicionalmente se requiere 1 pasa cables de 8 cm. de diámetro.	UND	1,00
2.4	Suministro y puesta en sitio de LOCKER METÁLICO de 200cm de altura x 120cm de largo x 0,30cm de fondo, Terminación en pintura electroestática con 16 puestos, cada uno llevará manija plástica, portacandado, celosía de ventilación.	UND	1,00
2.5	Bicicletero. Soporte metálico para fijar en pared de 25cm x 15cm con numeración en vinilo adhesivo acabado en Pintura electrostática, Protector en caucho.	UND	0,00
2.6	Suministro e instalación de señal informativa en polietileno y en cinta o vinilo reflectivo foto luminiscente de 12 horas. Tamaño 50cm de altura. Incluye limpieza de área a intervenir. El tiempo de letra se definirá después de adjudicado el contrato.	UND	0,00
2.7	Suministro e instalación de señal informativa fondo en polietileno azul y letras blancas, frente en reflectivo y textos impresión digital tamaño 35cm de ancho x 25cm de alto con logotipo del Consejo Superior de la Judicatura y según diseño suministrado por esta entidad.	UND	0,00
MOBILIARIO NO PREVISTO			
N.P - 3.1	Suministro e instalación de locker metálico de 4 puestos Terminación en pintura electroestática medida aproximada de 1.80m x 0.8m x 0.30m	UN	1,00
N.P - 3.5	ESTANTE FIJO: Suministro e instalación de estantería fija fabricada en lamina Cold Rolled compuesta por 5 entrepaños con refuerzos inferiores en altura más piso y techo, de calibre 20 reforzados, estructura mediante 4 parales calibre 14 con sistema uña. Dimensiones 0,90m frente x 0,40m fondo. H=2,00m Terminado en pintura electrostática tono a elegir.	UN	2,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA Y/O COORDINACIÓN SOBRE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

Las observaciones realizadas en diferentes ocasiones por el supervisor del contrato a algunos terminados, acabados y desajustes, en las obras ejecutadas sobre el nivel del primer y segundo

sótano del edificio de la calle 72 N° 7 -96, fueron subsanados el 12 de febrero de 2020, día en el cual se recibieron los trabajos a satisfacción.

De igual manera, es anexo a este recibo final de obras, los correos enviados en diferentes ocasiones al contratista registrando las respectivas observaciones.

TRABAJOS FALTANTES: NO APLICA

ANEXOS:

a) Manual de uso, mantenimiento y conservación obra y mobiliario
b) Bitácora de obra
c) Entrega de 3 juegos de llaves correspondientes a la puerta del espacio de mantenimiento, aseo en el segundo sótano y el baño ubicado en el primer sótano.

El recibo de los trabajos terminados, no exime al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta, por los que en ella intervinieron.

JUAN MANUEL NOVOA TOBÓN
Representante Legal
INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
Contratista

Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Supervisor del Proyecto
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Consejo Superior de la Judicatura

PABLO ENRIQUE HUERTAS PORRAS
Director
Unidad Administrativa
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial