TIC-GMAG-1180-277

Santa Marta, 22 de enero de 2025

Señores
GOBERNACIÓN DEL MAGDALENA
Atn. ING. EFRAIN DE JESÚS VARGAS CORVACHO
Secretario de Infraestructura
Ciudad

REF: CONTRATO No. CI-1180-2023 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO DE VIAS URBANAS POR MEDIO DE LA AUTOGESTION COMUNITARIA Y A LA REPOSICIÓN Y/O RENOVACIÓN DE REDES COMUNALES PRIORIZADAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA, MAGDALENA".

ASUNTO: Solicitud de Prórroga No. 3 al Contrato de interventoría No. CI-1180-2023 de Terra Ingenieros Civiles SAS.

Cordial saludo,

De manera atenta, remitimos para su estudio la solicitud de prórroga al contrato de Interventoria No. CI-1180-2023 de TERRA INGENIEROS CIVILES, del 24 de enero de 2025 al 04 de mayo de 2025, en consideración a las solicitudes de prórroga de los contratos de obra a cargo de esta interventoría, así:

Lote	Contrato No.	Contratista	Solicitud de prórroga en trámite
LOTE 1	CO-830-2024	CONSORCIO CONCRETO SM	Del 24/01//2025 al 24/04/2025
LOTE 2	CO-847-2024	CONSORCIO MI CALLE 2023	Del 04/02/2025 al 04/05/2025
LOTE 3	CO-826-2024	CONSORCIO TYM	Del 27/01/2025 al 27/04/2025

Véase solicitudes de los contratos de obra adjuntas en el link.

Sede Principal
Av. Carrera15 # 100-69 Oficina 306
Bogotá D.C, Colombia.
Gerencia@terraingenierosciviles.com
Tel: (+57 1) 467 2984.
Cel: (+57) 312 2958359.

Panamá
Howard, Panamá pacífico,
PH Mosaic Oficina 501.
Panamá.
Tel: (+507) 62932756.

Valencia
Carrer de les Avellanes,
14, 2ºA, 46003
España.
Tel: (+34) 663309064

Bucaramanga
Carrera 12 # 200 - 105 Santorini
Torre 3, Oficina 1103
Florida Blanca - Santander
Tel: (+7) 6951478.

Medellín
Transversal 31 sur # 32b-21
Tel: (+57) 3206891182.

Sogamoso
Cr 9 # 22-14
Cel: (+57) 3229451387.

Por tanto, esta Interventoria TERRA INGENIEROS CIVILES SAS atentamente solicita a la GOBERNACIÓN DEL MAGDALENA para su estudio, prorrogar igualmente el contrato No. CI-1180-2023 del **24 de enero de 2025 hasta 04 de mayo de 2025**, para dar continuidad al seguimiento de los contratos de Obra mencionados, justificado en lo siguiente:

1. De conformidad con el Contrato de Interventoria CI-1180 -2023 en lo descrito en la Cláusula 2 y el Anexo Técnico según el Concurso de Méritos N° CM-011-2023, tiene como alcance los siguientes proyectos:

- LICITACION DE OBRA PUBLICA No. LP-026-2022, cuyo objeto es “CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO DE VIAS URBANAS POR MEDIO DE LA AUTOGESTION COMUNITARIA EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA, MAGDALENA”, la cual está publicada en SECOP II.

  Proceso adjudicado a los siguientes contratistas:

  a. CONSORCIO CONCRETO SM mediante el contrato No. CO-0830-2023, con alcance de 7 Tramos en el Lote 1 y con fecha de inicio el 25 de septiembre de 2023.

Lote 1	
1	Brisas de Tamaca “Villa Francia”
2	El Bosque
3	El Pantano
4	Refugio de Mamatoco
5	El reposo
6	El Salvador “El Pantano”
7	Sector Galicia

  b. CONSORCIO MI CALLE 2023 mediante el contrato No. CO-0847-2023, con alcance de 7 Tramos en el Lote 2 y con fecha de inicio el 25 de septiembre de 2023.

Lote 2	
1	Sector la Coquera “Gaira”
2	Sector Los Faroles
3	Nacho Vives
4	Nueva Colombia
5	Rosalía
6	San Fernando
7	San Pedro Alejandrino

Sede Principal
Av. Carrera15 # 100-69 Oficina 306
Bogotá D.C, Colombia.
Gerencia@terraingenierosciviles.com
Tel: (+57 1) 467 2984.
Cel: (+57) 312 2958359.

Panamá
Howard, Panamá pacífico,
PH Mosaic Oficina 501.
Panamá.
Tel: (+507) 62932756.

Valencia
Carrer de les Avellanes,
14, 2ºA, 46003
España.
Tel: (+34) 663309064

Bucaramanga
Carrera 12 # 200 - 105 Santorini
Torre 3, Oficina 1103
Florida Blanca - Santander
Tel: (+7) 6951478.

Medellín
Transversal 31 sur # 32b-21
Tel: (+57) 3206891182.
Sogamoso
Cr 9 # 22-14
Cel: (+57) 3229451387.

c. CONSORCIO TYM mediante el contrato No. CO-0826-2023, con alcance de 7 Tramos en el Lote 3 y con fecha de inicio el 25 de septiembre de 2023.

Lote 3	
1	Mamatoco
2	Urbanización el Rio
3	Villa Bella (Sector Unimag)
4	Villa Berlín Gaira
5	Villa del Rio 1
6	El paraíso Gaira
7	Miraflores

2. Que en el mes de diciembre de 2024, cada contratista de obra y la Gobernación suscribieron los siguientes modificatorios, debidamente aceptados en el SECOP, así:

Lote	Contrato No.	Contratista	Modificatorio
LOTE 1	CO-830-2024	CONSORCIO CONCRETO SM	Modificatorio No. 002 de diciembre de 2024
LOTE 2	CO-847-2024	CONSORCIO MI CALLE 2023	Modificatorio No. 001 de diciembre de 2024
LOTE 3	CO-826-2024	CONSORCIO TYM	Modificatorio No. 001 de diciembre de 2024

- **CONTRATO CO-830-2024 CONSORCIO CONCRETO SM**

La Gobernación del Magdalena mediante la MODIFICACION N°.002 AL CONTRATO DE OBRA N° CO-0830-2023 aceptada por el contratista de obra en el SECOP en el mes de diciembre de 2024, acordaron modificar los siguientes numerales:

(…) ***CLÁUSULA 1:*** *Modificar el numeral 2 del documento de cláusulas adicionales el cual quedara de la siguiente manera:* ***CLAUSULA 2. ALCANCE DEL OBJETO:*** *El contratista debe ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de Licitación*

Sede Principal
Av. Carrera15 # 100-69 Oficina 306
Bogotá D.C, Colombia.
Gerencia@terraingenierosciviles.com
Tel: (+57 1) 467 2984.
Cel: (+57) 312 2958359.

Panamá
Howard, Panamá pacífico,
PH Mosaic Oficina 501.
Panamá.
Tel: (+507) 62932756.

Valencia
Carrer de les Avellanes,
14, 2ºA, 46003
España.
Tel: (+34) 663309064

Bucaramanga
Carrera 12 # 200 - 105 Santorini
Torre 3, Oficina 1103
Florida Blanca - Santander
Tel: (+7) 6951478.

Medellín
Transversal 31 sur # 32b-21
Tel: (+57) 3206891182.
Sogamoso
Cr 9 # 22-14
Cel: (+57) 3229451387.

Pública N°LP-026-2022, y de acuerdo a la solicitud de la Secretaria de Infraestructura mediante el cual se adiciona las siguientes actividades: • Localización y replanteo con equipo topográfico para redes de acueducto y alcantarillado. • Excavaciones y rellenos necesarios para el desmonte y reposición de redes húmedas. • Suministro e instalación de tuberías de alcantarillado y acueducto de diferentes diámetros. • Construcción de pozos de inspección, conexiones y adecuaciones domiciliarias. • Pruebas de estanqueidad e hidrostáticas. • Reparaciones y adecuaciones de registros domiciliarios y otras obras complementarias.

CLÁUSULA 2: *Modificar el numeral 3 del documento de cláusulas adicionales adicionando al valor del acuerdo de voluntades la suma de* ***CUATROCIENTOS SEIS MILLONES NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON TRENTA Y TRES CENTAVOS ($406.092.351,33) M/CTE****, la cual quedara de la siguiente manera: CLAUSULA 3. VALOR DEL CONTRATO: El valor total del presente contrato asciende a la suma de* ***TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON QUINCE CENTAVOS ($3.822.890.575,15) M/CTE.*** *(…)*

- **CONTRATO CO-847-2024 CONSORCIO MI CALLE 2023**

La Gobernación del Magdalena mediante la MODIFICACION N°.001 AL CONTRATO DE OBRA N° CO-0847-2023 aceptada por el contratista de obra en el SECOP en el mes de diciembre de 2024, acordaron modificar los siguientes numerales:

(…) ***CLÁUSULA 1:*** *Modificar el numeral 2 del documento de cláusulas adicionales el cual quedara de la siguiente manera:* ***CLAUSULA 2. ALCANCE DEL OBJETO:*** *El contratista debe ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de Licitación Pública N°LP-026-2022. Áreas a intervenir: TRAMO 1. SECTOR LA COQUERA "GAIRA, CARRERA 13A - CALLE 24A HASTA LA CARRERA 5E-CALLE 17 – TRAMO 2: SECTOR LOS FAROLES, Calle 29G Con Carrera 21A 1, Carrera 21A 2 - TRAMO 3. SECTOR NACHO VIVES, Carrera. 21 entre Calle. 1N Norte 60 hasta el Cerro - TRAMO 4. SECTOR NUEVA COLOMBIA, Calle. 31A entre Carrera 66 a 69 - TRAMO 5. ROSALIA, Manzana P Casa 4 Etapa 3 Finalizando Manzana F casa 1 Etapa 2 - TRAMO 6. SAN FERNANDO, Calle 3 desde Carrera 21 hasta la Carrera 21C - TRAMO 7. SAN PEDRO ALEJANDRINO, Diagonal 32 con transversal 15 (callejón hacia portón Institución Rodrigo de Bastidas) y de acuerdo a la solicitud de la Secretaria de Infraestructura mediante el cual se adiciona las siguientes actividades: • Localización y replanteo con equipo topográfico para redes de acueducto y alcantarillado. • Excavaciones y*

Sede Principal
Av. Carrera15 # 100-69 Oficina 306
Bogotá D.C, Colombia.
Gerencia@terraingenierosciviles.com
Tel: (+57 1) 467 2984.
Cel: (+57) 312 2958359.

Panamá
Howard, Panamá pacífico,
PH Mosaic Oficina 501.
Panamá.
Tel: (+507) 62932756.

Valencia
Carrer de les Avellanes,
14, 2ºA, 46003
España.
Tel: (+34) 663309064

Bucaramanga
Carrera 12 # 200 - 105 Santorini
Torre 3, Oficina 1103
Florida Blanca - Santander
Tel: (+7) 6951478.

Medellín
Transversal 31 sur # 32b-21
Tel: (+57) 3206891182.

Sogamoso
Cr 9 # 22-14
Cel: (+57) 3229451387.

rellenos necesarios para el desmonte y reposición de redes húmedas. • Suministro e instalación de tuberías de alcantarillado y acueducto de diferentes diámetros. • Construcción de pozos de inspección, conexiones y adecuaciones domiciliarias. • Pruebas de estanqueidad e hidrostáticas. • Reparaciones y adecuaciones de registros domiciliarios y otras obras complementarias.

CLÁUSULA 2: *Modificar el numeral 3 del documento de cláusulas adicionales adicionando al valor del acuerdo de voluntades la suma de NOVECIENTOS TRENTA Y NUEVE MILLONES VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS ($939.022.907) M/CTE, la cual quedara de la siguiente manera: CLAUSULA 3. VALOR DEL CONTRATO: El valor total del presente contrato asciende a la suma de TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHENTA Y UN PESOS CON TREINTA CENTAVOS ($3.764.792.081,30) M/CTE.(…)*

- **CONTRATO CO-826-2024 CONSORCIO TYM**

  - La Gobernación del Magdalena mediante la MODIFICACION N°.001 AL CONTRATO DE OBRA N° CO-0826-2023 aceptada por el contratista de obra en el SECOP en el mes de diciembre de 2024, acordaron modificar los siguientes numerales:

    (…) ***CLÁUSULA 1:*** *Modificar el numeral 2 del documento de cláusulas adicionales el cual quedara de la siguiente manera: CLAUSULA 2. ALCANCE DEL OBJETO: El contratista debe ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de Licitación Pública N°LP-026-2022, y de acuerdo a la solicitud de la Secretaria de Infraestructura mediante el cual se adiciona las siguientes actividades: • Localización y replanteo con equipo topográfico para redes de acueducto y alcantarillado. • Excavaciones y rellenos necesarios para el desmonte y reposición de redes húmedas. • Suministro e instalación de tuberías de alcantarillado y acueducto de diferentes diámetros. • Construcción de pozos de inspección, conexiones y adecuaciones domiciliarias. • Pruebas de estanqueidad e hidrostáticas. • Reparaciones y adecuaciones de registros domiciliarios y otras obras complementarias.*

    CLÁUSULA 2: *Modificar el numeral 3 del documento de cláusulas adicionales adicionando al valor del acuerdo de voluntades la suma de SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL NOVENTA PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS ($663.920.090,45) M/CTE, la cual quedara de la siguiente manera: CLAUSULA 3. VALOR DEL CONTRATO: El valor total del presente contrato asciende a la suma de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y*

Sede Principal
Av. Carrera15 # 100-69 Oficina 306
Bogotá D.C, Colombia.
Gerencia@terraingenierosciviles.com
Tel: (+57 1) 467 2984.
Cel: (+57) 312 2958359.

Panamá
Howard, Panamá pacífico,
PH Mosaic Oficina 501.
Panamá.
Tel: (+507) 62932756.

Valencia
Carrer de les Avellanes,
14, 2ºA, 46003
España.
Tel: (+34) 663309064

Bucaramanga
Carrera 12 # 200 - 105 Santorini
Torre 3, Oficina 1103
Florida Blanca - Santander
Tel: (+7) 6951478.

Medellín
Transversal 31 sur # 32b-21
Tel: (+57) 3206891182.

Sogamoso
Cr 9 # 22-14
Cel: (+57) 3229451387.

CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON TRENTA Y DOS TRENTA Y DOS CENTAVOS ($3.775.285.879,32) M/CTE..(…)

Es así que, considerando que el contrato de interventoría CI-1180-2023 tiene plazo actual hasta el 23 de enero de 2025, y con el objetivo de garantizar el seguimiento en el cumplimiento y la correcta ejecución de los contratos de obra, esta interventoría solicita formalmente a la Gobernación del Magdalena se estudie la viabilidad de **UNA PRÓRROGA No. 3 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA CI-1180-2023 A CARGO DE TERRA INGENIEROS CIVILES SAS, DEL 24 DE ENERO DE 2025 AL 04 DE MAYO DE 2025**, en el seguimiento del avance de las actividades de obra en los tramos objeto del contrato según el alcance de esta Interventoria.

Link anexos:
https://drive.google.com/drive/folders/1MxIh6KTKmPIIx6cu5GCwAwG8OqSkRM9I?usp=sharing

Cordialmente,

JORGE HERNANDO FORERO FORERO
Director de Interventoría
Representante Legal

Anexo: Un Link

Elaboró: Ing. Alejandra Rosero
Revisó: Ing. Jorge H. Forero Forero

Copia: Ing Luis Quintanilla. Supervisor. Gobernación Magdalena

Sede Principal
Av. Carrera15 # 100-69 Oficina 306
Bogotá D.C, Colombia.
Gerencia@terraingenierosciviles.com
Tel: (+57 1) 467 2984.
Cel: (+57) 312 2958359.

Panamá
Howard, Panamá pacífico,
PH Mosaic Oficina 501.
Panamá.
Tel: (+507) 62932756.

Valencia
Carrer de les Avellanes,
14, 2ºA, 46003
España.
Tel: (+34) 663309064

Bucaramanga
Carrera 12 # 200 - 105 Santorini
Torre 3, Oficina 1103
Florida Blanca - Santander
Tel: (+7) 6951478.

Medellín
Transversal 31 sur # 32b-21
Tel: (+57) 3206891182.

Sogamoso
Cr 9 # 22-14
Cel: (+57) 3229451387.