SUBSECRETARIA DE HABITAT MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO

INFORME DE SUPERVISIÓN PARCIAL Nº 1 Y FINAL

CONCURSO DE MERITOS ABIERTO 006 DE 2024
CONTRATO 767 DE 2024

" ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONTENCION EN EL BARRIO SANTANDER DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO "

DICIEMBRE 2024

SUBSECRETARIA DE HABITAT MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO

GENERALIDADES DEL PROYECTO:

UBICACIÓN

El Municipio de Villa del Rosario está ubicado en la subregión oriental del departamento Norte de Santander, con coordenadas aproximadas de 7° 50' Norte y 72° 28' Oeste. La zona intervenida comprende el Barrio Santander en la Calle 5 Norte con Carrera 5A.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto denominado "Estudios y Diseños para Construcción de Obras de Contención en el Barrio Santander del Municipio de Villa del Rosario" tiene como objetivo principal desarrollar los estudios técnicos y diseños necesarios para garantizar la estabilidad y seguridad de la infraestructura local mediante obras de contención. Este proyecto busca mitigar riesgos asociados a deslizamientos y erosión, promoviendo la seguridad y bienestar de los habitantes del sector.

Se enmarca dentro de los lineamientos de la Ley 1523 de 2012, estableciendo un enfoque integral de gestión del riesgo para la planificación de medidas efectivas de prevención y contención.

OBJETIVO GENERAL: Realizar los estudios y diseños para la construcción de obras de contención en el Barrio Santander del Municipio de Villa del Rosario, conforme a la normatividad vigente, promoviendo soluciones sostenibles y técnicamente viables para la mitigación de riesgos en la zona.

Conforme a lo anterior, el Municipio de Villa del Rosario requiere contratar la **" ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONTENCION EN EL BARRIO SANTANDER DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO "**

PROCESO CONTRACTUAL

1. El municipio de Villa de Rosario Norte de Santander, en su Plan de desarrollo Villa del rosario una ciudad posible 2024 – 2027, conforme a lo anterior el municipio de Villa del Rosario requirió contratar la ejecución del proyecto denominado **" ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONTENCION EN EL BARRIO SANTANDER DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO "**
2. El valor del objeto a ejecutar es por la suma de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CUARENTA MIL DE PESOS ($138.040.000,00) M/CTE**
3. El Plazo inicial de ejecución del proyecto **" ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONTENCION EN EL BARRIO SANTANDER DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO "** es de UN (01) MES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución.

SUBSECRETARIA DE HABITAT MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO

RECURSOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO.

FUENTES DE FINANCIACIÓN CONTRATO INICIAL	VALOR
N°. 00002438 de 16 de octubre de 2024 con cargo al rubro presupuestal: 2.3.2.02.02.008	$138.040.000,00

En **desarrollo del Objeto del proyecto**, el municipio de Villa del Rosario desarrolló el siguiente proceso de contractual:

I. CONTRATO DE OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.	767 DE 2024
CONTRATANTE	ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
CONTRATISTA	**EDGAR VILLEGAS PALLARES C.C 88.222.262 TP 54202136467 NTS**
OBJETO	**" ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONTENCION EN EL BARRIO SANTANDER DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO"**
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CUARENTA MIL DE PESOS ($138.040.000,00) M/CTE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CUARENTA MIL DE PESOS ($138.040.000,00) M/CTE
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	N.00 002438 DE 16 DE OCTUBRE DE 2024
CLASE DE ADJUDICACION:	CONCURSO DE MERITOS ABIERTO 006 DE 2024
FECHA DE APROBACION DE POLIZAS:	02 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO	03 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE SUSPENSION	N.A
FECHA DE REINICIO	N.A
PLAZO DE EJECUCION	UN (01) MES

SUBSECRETARIA DE HABITAT MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO

PLAZO DE EJECUCION ADICIONAL	N.A

ACTAS SUSCRITAS

ACTA	FECHA
ACTA N.º 1: ACTA DE INICIO	03 DE DICIEMBRE DEL 2024
ACTA N.º2: ACTA DE RECIBO FINAL	26 DE DICIEMBRE DEL 2024

PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO 767 DE 2024

BENEFICIARIO	MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
TOMADOR	EDGAR VILLEGAS PALLARES C.C 88.222.262 TP 54202136467 NTS

RELACIÓN DE LA GARANTÍA INICIAL DEL CONTRATO Nº 767 DE 2024
APROBACIÓN DE PÓLIZA 02-12-2024
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
CUMPLIMIENTO; 475- 47 - 994000068693
R. CIVIL; 475- 47 – 994000068693
FECHA EXPEDICIÓN 02-12-2024

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Desde	Hasta	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	02/12/2024	02/05/2025	$13,804,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	02/12/2024	02/01/2028	$ 6,902,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	02/12/2024	02/01/2026	$13,804,000.00

1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

SUBSECRETARIA DE HABITAT, MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO	**SUPERVISOR**	**NELLY ALEXANDRA DIAZ RINCON**
ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº1 Y FINAL	**FECHA DEL ACTA**	**26 DE DICIEMBRE DEL 2024**
Contrato Nº 767 DE 2024 de la fecha 03 diciembre del 2024 cuyo objeto es " ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCION DE OBRAS DE	**VALOR DEL CONTRATO**	**$138.040.000,00**

SUBSECRETARIA DE HABITAT MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO

CONTENCION EN EL BARRIO SANTANDER DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO "			
CONDICIONES CONTRACTUALES			**ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1 Y FINAL 26/12/2024**

PERSONAL PROFESIONAL

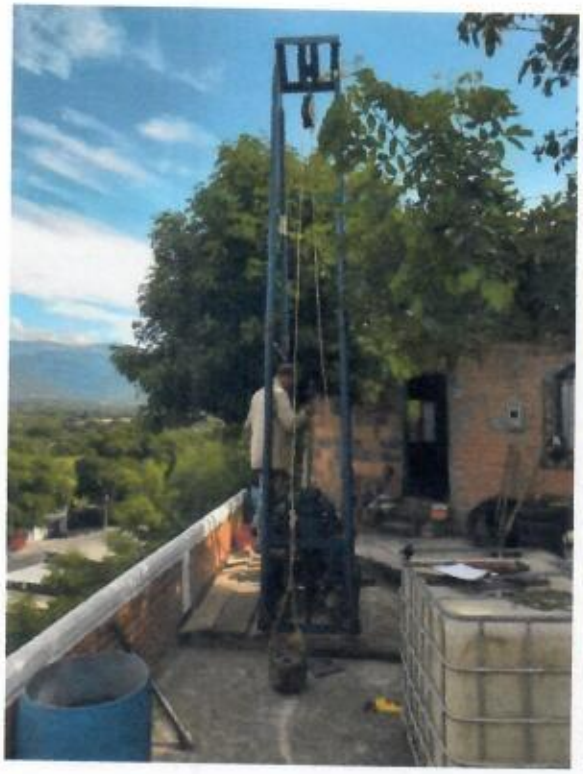
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal PROFESIONAL Y/O ADMINISTRATIVO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	DEDICACION %	% FM	VALOR MES (AXBXCXD)	No. de meses	TOTAL PARCIAL (EXF)
DIRECTOR DE CONSULTORÍA	1	$ 4.500.000	50%	2,26	$ 2.250.000	1	$ 2.250.000
AUXILIAR DE INGENIERIA	1	$ 3.500.000	100%	2,26	$ 3.500.000	1	$ 3.500.000
INGENIERO ESTRUCTURAL E HIDRAULICO	1	$ 4.000.000	50%	2,26	$ 2.000.000	1	$ 2.000.000
TOPOGRAFO	1	$ 3.500.000	40%	2,26	$ 1.400.000	1	$ 1.400.000
GEOTECNISTA	1	$ 4.000.000	40%	2,26	$ 1.600.000	1	$ 1.600.000
INGENIERO CIVIL	1	$ 3.500.000	40%	2,26	$ 1.400.000	1	$ 1.400.000
						SUB TOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)	**$ 12.150.000**
						FACTOR M ULTIPLICADOR	2,26
						COSTO DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO	**$ 27.459.000**

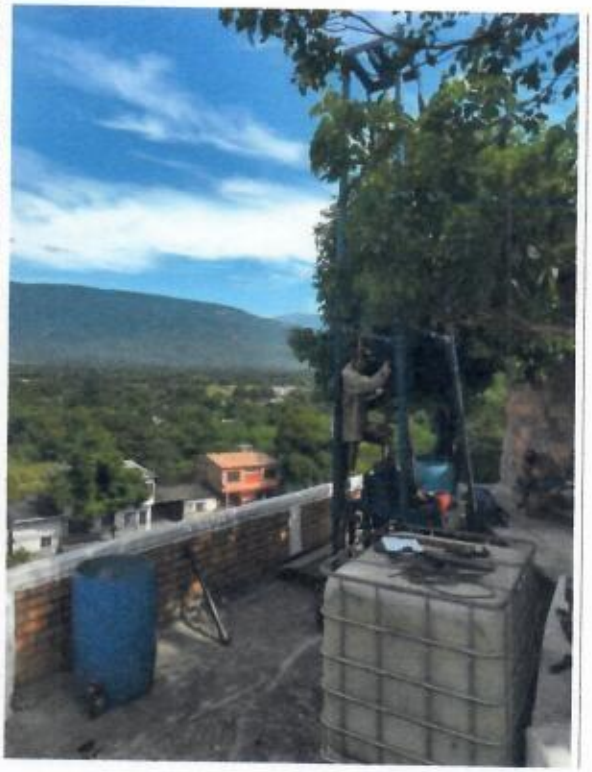
OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL
Estudio de Suelos y Geotécnico	GBL	1	$ 18.000.000	$ 18.000.000,0
Comisión de topografía	GBL	1	$ 10.500.000	$ 10.500.000,0
estudio de análisis de riesgo basados en la Ley 1523 del 2012.	GBL	1	$ 8.000.000	$ 8.000.000,0
diseño hidráulico e hidrológico	GBL	1	$ 8.000.000	$ 8.000.000,0
diseño estructural	GBL	1	$ 15.000.000	$ 15.000.000,0
Alquiler de oficina incl. muebles y servicios.	MES	1	$ 2.000.000	$ 2.000.000,0
Comunicaciones	GBL	1	$ 600.000	$ 600.000,0
estudio geológico	GBL	1	$ 12.500.000	$ 12.500.000,0
Papelería (Planos, cds e informes)	GBL	1	$ 2.500.000	$ 2.500.000,0
Alquiler de vehículo tipo camioneta 4x4	GBL	1	$ 8.941.000	$ 8.941.000,0

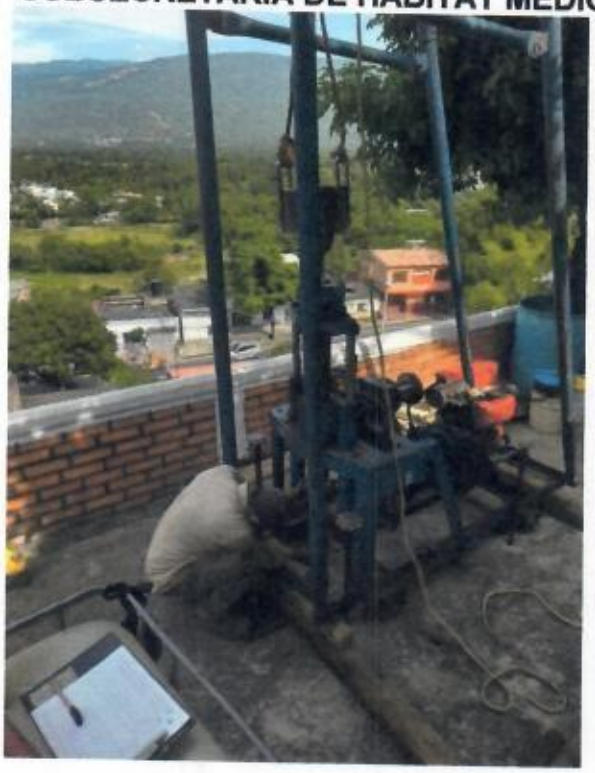
Costos y presupuestos de obra (APU, memoria de cálculo de cantidades, especificaciones técnicas constructivas, cronograma de obra y flujo financiero).	GBL	1	$ 2.500.000	$	2.500.000,0
SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (2)				**$**	**88.541.000**
COSTO TOTAL (1+2)				**$**	**116.000.000**
IVA 19%				**$**	**22.040.000**
VALOR TOTAL DE LA OFERTA				**$**	**138.040.000**

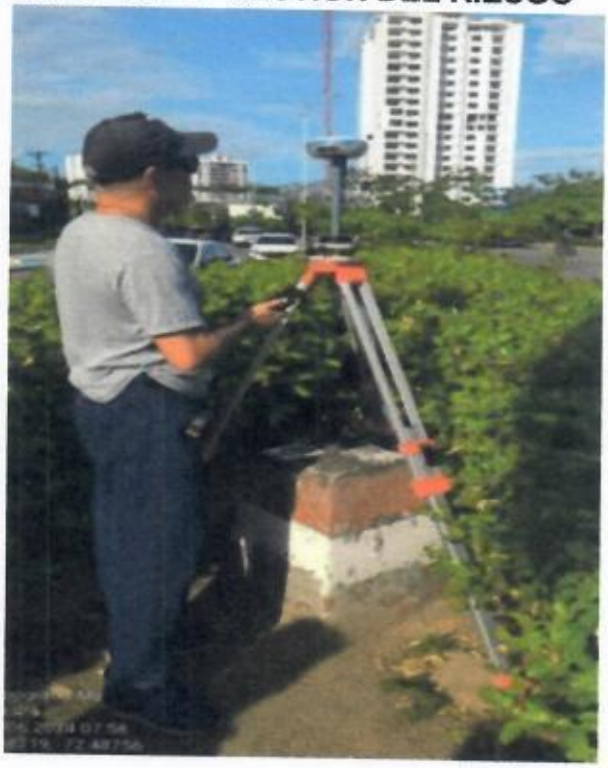
2. REGISTRO FOTOGRAFICO

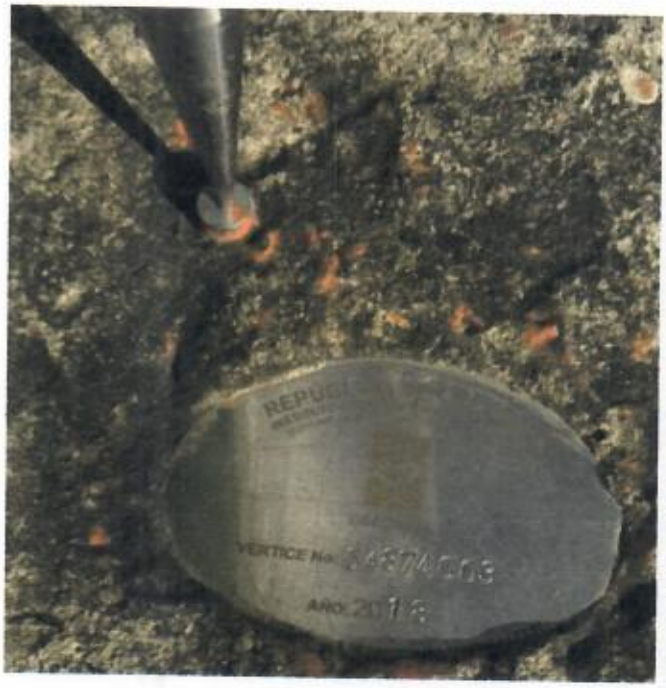




SUBSECRETARIA DE HABITAT MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO

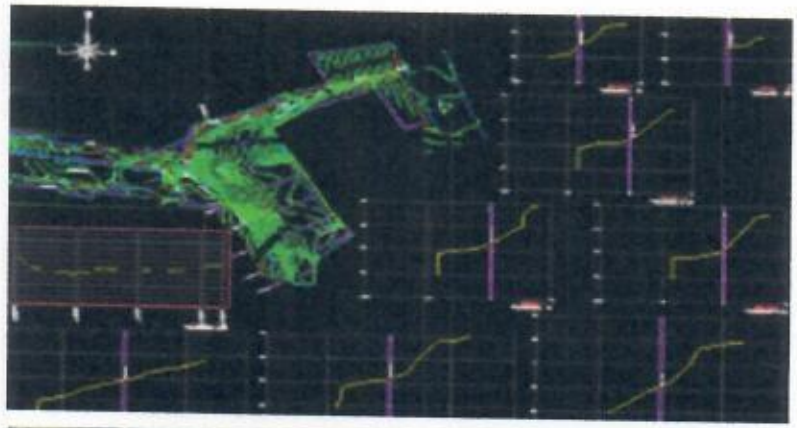








SUBSECRETARIA DE HABITAT MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO





NELLY ALEXANDRA DIAZ RINCON
SUBSECRETARIA DE HABITAT, MEDIO AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Proyecto:	Juan Gustavo Garcia Parra	Ingeniero de apoyo	
Revisó:	Nelly Alexandra Diaz Rincón	Sub Sria Hábitat medio ambiente y gestión del riesgo	NR
Aprobó:	Nelly Alexandra Diaz Rincón	Sub Sria Hábitat medio ambiente y gestión del riesgo.	NR
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			