INPEC

INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO
ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO 400-CDABI-01-2024, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO INPEC REGIONAL ORIENTE Y LA INMOBILIARIA PASEO ESPAÑA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 16/01/2024
CONTRATISTA: PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA, ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL – E.U Representante Legal. ZAYRA YOLIMA GONZALEZ AGUILAR	NIT. 804.003.263-8 37.615.759 C.C. 37.615.759 expedida en Piedecuesta
OBJETO: ARRENDAMIENTO DE LOS PISOS 3 Y 4 DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 22 Nº 13-27 DE BUCARAMANGA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DE ARCHIVO DE GESTIÓN DE LA DIRECCIÓN REGIONAL ORIENTE INPEC.	
PLAZO: El plazo de ejecución del contrato será de trescientos cuarenta y seis días (360) contados a partir del (17) de enero de 2024 sin que exceda del 31 de diciembre de 2024.	
ACTA DE INICIO: 17/01/2024	
FECHA DE TERMINACIÓN: CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO O RECIBO FINAL) 31/12/2024 MARIA LUISA RINCON CASTRO. Supervisor asignado Responsable área Almacén.	
ACTA DE TERMINACION (ANTICIPADA): N/A	
SUPERVISOR: MARIA LUISA RINCÓN, quien se desempeña como responsable del área de Almacén de la sede Regional Oriente INPEC.	
VALOR CONTRATO: CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($52.149.237) Incluido IVA.	

FORMA DE PAGO:

LA DIRECCION REGIONAL ORIENTE INPEC pagará por fracción al ARRENDADOR discriminados de la siguiente manera: quince (15) días del mes de enero por un valor de DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE. ($2.172.884,88) y el saldo de CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON UN CENTAVO M/CTE. ($49.976.352,1), se divide en once (11) meses por un valor mensual de CUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUATRO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE. ($4.543.304,74) para un total CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($52.149.237) Incluido IVA; los cuales serán cancelados dentro de los TREINTA (30) días calendarios siguientes a la entrega de los servicios y presentada la respectiva factura, junto con los documentos requeridos (pago de parafiscales) en la entidad BANCARIA, destinada por EL ARRENDADOR para tal efecto, previa revisión de la Unidad Ejecutora que tiene a cargo la recepción, verificación y aprobación de la misma con sus soportes, en concordancia con lo establecido en el artículo 617 del Estatuto Tributario y a la aprobación de los mismos por parte de la División Financiera. Este pago está sujeto a la disponibilidad de PAC y el situado de dineros por parte de Tesorería General del INPEC en la cuenta bancaria de la Dirección Regional Oriente y a la revisión del pago de parafiscales por el supervisor del contrato, cargando la factura correspondiente tanto en el aplicativo de facturación electrónica de SIIF NACIÓN como en la plataforma de contratación SECOP II, junto con los parafiscales respectivos

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO INICIAL: N° 624	FECHA: 16/01/2024	VALOR: $60.480.000=
VIGENCIAS FUTURAS: SI ( ) NO (X)		
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO: N° 1924	FECHA: 16/01/2024	VALOR: $52.149.237=

GARANTIAS: N/A

COMPAÑÍA ASEGURADORA: N/A	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°:			
AMPAROS CUBIERTOS	PORCENTAJES CUBIERTOS	VALOR	DESDE	HASTA

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO: N/A	FECHA DE APROBACIÓN: N/A

ESTADO DEL CONTRATO:

Que el Contrato identificado con el No. 400-CDABI-01-2024, suscrito con PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA, ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL – E.U. Contó con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 624 del 16 de enero del 2024 y con el Certificado de Registro Presupuestal del Compromiso No. 1924 del 16 de enero del 2024 por valor de $52.149.237=

Estado: Ejecutado a satisfacción.

Que los pagos realizados con cargo al contrato en mención fueron por un valor total de ($52.149.237=), los cuales se relacionan en el formato denominado "Reporte Relación de Pagos", información registrada en el Sistema de Información Financiera – SIIF- Nación

RELACIÓN DE PAGOS

ORDEN DE PAGO SIIF N°	FECHA	VALOR
73486324	14/03/2024	$2.172.884=
74467224	15/03/2024	$4.543.306=
104334294	11/04/2024	$4.543.306=
136851524	07/05/2024	$4.543.306=

INPEC

183087724	07/08/2024	$4.543.306=
228267924	09/07/2024	$4.543.305=
272392524	13/08/2024	$4.543.306=
312726524	09/09/2024	$4.543.305=
370810124	07/10/2024	$4.543.305=
418887324	08/11/2024	$4.543.305=
7275725	20/01/2025	$4.543.304=
7286325	20/01/2025	$4.543.304=
ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$52.149.237.oo	$ .oo
VALOR EJECUTADO Y PAGADO:	$52.149.237.oo	
SALDO A LIBERAR:	$ .oo	
SUMAS IGUALES:	$52.149.237.oo	$52.149.237.oo

OBSERVACIONES:

De acuerdo a las soportes que reposan en la carpeta del contrato y a la verificación realizada por el supervisor del contrato el contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social:

Planilla de Aportes	Fecha
28430747	18/12/2023
29014227	19/02/2024
29280370	19/03/2024
29588938	16/04/2024
29759134	17/05/2024
30158837	20/06/2024
30426201	24/07/2024
30586820	20/08/2024
31053396	25/09/2024
31230494	18/10/2024
31553676	18/11/2024

Las partes contratantes se declaran recíprocamente a paz y salvo por todo concepto y manifiestan dar por liquidado el Contrato de No. 498-CDAIM-81-2024, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

En constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron a los: 24 ENE 2025

Por EL INPEC,	Por el(la) Supervisor(a)	El (la) Contratista
Teniente Logístico HENRY MAYORGA MELENDEZ Director Regional Oriente INPEC	MARIA LUISA RINCON Responsable Almacén DRORI	ZAYRA YOLIMA GONZALEZ AGUILAR. C.C. 37.815.759 de Piedecuesta.

Revisó: P.U. Claudia Marcela Jaimes
Elaboró: Aux. Adtivo. Ana J. Rodríguez
Fecha de elaboración: 23/01/2025