EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

INVITACIÓN CONTRATACIÓN CON UNA OFERTA
(Artículo 25, literal a - Manual de contratación)
CD-009-2025-INT

Señor
NILSON ORLANDO GUTIERREZ AGUDELO
CC. 71.451.429
Representante Legal
NG CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT: 900.464.533-1
TELÉFONOS: 2610139 / 3148940604
Carrera 51 41 222 OF. 601
Medellín, Antioquia
nilsongu@yahoo.es

Asunto: Invitación a participar del proceso por Contratación con una Oferta Nro. CD-009-2025-INT

Cordial saludo.

Una vez revisada nuestra base de datos, la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia – EDUNA, encuentra que la empresa que usted representa se encuentra inscrita con nosotros como proveedora de servicios, razón por la cual le enviamos la presente invitación para que se haga partícipe, en calidad de contratista, del proceso contractual en el asunto ya referenciado. Lo anterior de acuerdo con los parámetros que más adelante se indicarán y que hacen parte integral del proceso contractual referido.

Una vez sea presentada por usted la propuesta, se concluya la revisión y evaluación de la misma por parte de nuestra entidad (*y de cumplir esta a cabalidad con los requisitos del proceso de selección aquí determinado*), se procederá a la aceptación de la oferta y la suscripción del contrato, teniendo en cuenta para ello las especificaciones indicadas en la presente invitación, contenidas en la ficha técnica y en el presupuesto oficial, en las condiciones de contratación y sus documentos anexos o los que se llegaren a constituirse.

Esta invitación se realiza con fundamento en lo establecido en el artículo 25 del Manual Interno de Contratación de la EDUNA, que establece: "*Artículo 25°. Literal a) Cuando el valor estimado del contrato sea igual o superior a la cuantía de cincuenta salarios mínimos legales mensuales (50 SMLMV) y hasta un presupuesto de quinientos salarios mínimos legales mensuales vigentes (500 SMLMV), con el lleno de las formalidades planes de los contratos.*"

Como consecuencia de la presente invitación deberá ejecutarse el siguiente objeto: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO NRO. CD-008-2025-CON CUYO OBJETO ES: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE VULNERABILIDAD SÍSMICA ESTRUCTURAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO COINTER SI 001 2025 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA-EDUNA"** por un valor de **VEINTIDÓS MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/L ($22.132.926) INCLUIDO IVA** y un plazo de ejecución contado desde la suscripción del acta de inicio hasta el 20 de abril del 2025, Por consiguiente se deberá cumplir con las especificaciones técnicas y las obligaciones establecidas en los documentos del proceso conforme a los parámetros que se incluyen en el documento anexo a la presente misiva (Estudios de Necesidad, Conveniencia y Oportunidad).

Esperamos contar con su propuesta y, de ser adjudicatario, con todo el concurso para sacar adelante este gran proyecto.

Para constancia de lo anterior se firma en el Municipio de Santa Rosa de Osos a los veintidós (22) días del mes de enero del año 2025.

Cordialmente,

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
DEL NORTE DE ANTIOQUIA