Cali, Diciembre 26 de 2024

Señor:
ARTHUR MILTON PALACIOS VILLALOBOS
Gerente IMDERTY
Yumbo-Valle.

REF: SOLICITUD PRORROGA Y PAGO PARCIAL AL CONTRATO DE CONSULTORIA No. 300-11-04-002-2024, CUYO OBJETOS ES: "APOYO TÉCNICO PARA LA MITIGACIÓN Y REMEDIACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA DE INUNDACIONES Y AFECTACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA VILLA DEPORTIVA ANTONIO MAFLA DÁVILA Y EL PARQUE DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE YUMBO.

Reciba un Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta que actualmente nos encontramos en la etapa de perfeccionamiento del contrato de consultoría citado en la referencia, realizo respetuosamente a la entidad el análisis de viabilidad para la realización de *una prórroga en tiempo por Cuarenta (40) días***,** a partir de la fecha de terminación (31 de diciembre del 2024) prevista inicialmente, es decir ampliar el termino hasta el día 09 de febrero del 2024, bajo las siguientes consideraciones:

1. El contrato de consultoría con objeto "Apoyo Técnico para la Mitigación y Remediación de la Problemática de inundaciones y afectaciones en la Infraestructura Física de la Villa Deportiva Antonio Mafla Dávila y el parque de la familia del municipio de yumbo" Surge de la imperativa necesidad del Manejo de las aguas lluvias al interior del complejo Deportivo y el Parque la familia, que dada la ausencia de infraestructura de alcantarillado, estructuras de regulación, canales y demás componentes, generan grave deterioro de la infraestructura física, proliferación de Vectores de interés sanitario y suspensión de actividades deportivas, esto agravado con la ausencia de personal técnico, identificación de redes de alcantarillado existentes y que frente a las continuas lluvias, propias del fenómeno propio de la región, fenómeno de la niña, reafirman la necesidad de ejecución de las actividades objeto de esta consultoría cuyo contrato se firmó el día 19 de Diciembre.
2. Una vez suscrito el contrato, como empresa consultora iniciamos nuestra fase preparatoria interna propia de la empresa, con la recopilación de la información de las redes del sector, análisis de las diferentes alternativas de diseño, el estudio de mercado que soportan las inversiones a realizar según las fases que componen el proyecto, las actividades de apoyo relacionadas con el levantamiento de redes, planos, análisis de permisos y demás elementos que se requieran para contar con todos los elementos de la fase de maduración del proyecto, logrando recopilar información importante de la reciente de ejecución del contrato "Ampliación de Colectores secundarios del Barrio Fray Peña, calle 16 entre Carrera 4 y 1B, Carrera 2 Entre calles 15B y 16 y tramo final entre Calle 16 y emisor Principal por detrás del

estadio, en el municipio de Yumbo" el cual proyecta la instalación de la tubería de 39" y se encuentra en ejecución en el predio colindante sobre la Carrera 2 del Barrio Fray Peña, por la Empresa de Servicios Públicos de Yumbo, ESPY S.A E. S.P, y el contratista Mario Hernán Restrepo, dicha servirá como base para el análisis de las alternativas de diseño para la posible solución a la problemática de inundaciones; debido a lo mencionado anteriormente se requiere de tiempo para el análisis e integración de cotas de terreno a la topografía, con verificación de cámaras y cotas en sitio y análisis como posible alterativa a pesar de la servidumbre a la que habría lugar.

3. Aunado a lo anterior, procedimos a adelantar los trámites administrativos para la contratación de laboratorio con el fin de que una vez se de inicio al contrato se pueda realizar de manera inmediata el Estudio de Suelos, insumo necesario para la determinación de la cimentación de la tubería, lo que a la fecha no fue posible localizar una firma que se comprometiera a realizarlo, por la complejidad de las fechas decembrinas, época donde se encuentran en vacaciones los trabajadores y los laboratorios de suelos, imposibilitando las labores de perforación y análisis de suelos.

Por las consideraciones descritas y señalando que tal como la entidad lo dio a conocer en su descripción de necesidad donde la presente contratación busca técnicamente dar solución a la problemática que se ha venido presentado mediante su mitigación y búsqueda de alternativas, solicitamos sea analizada la posibilidad de realizar una prórroga por un término de cuarenta (40) días y adicionalmente teniendo en cuenta que se pueden realizar actividades simultaneas, solicitamos se analice la posibilidad de que la entidad apruebe la modificación de la forma de pago del contrato, esto con el fin de que se pueda hacer una entrega parcial de los productos pactados dentro del contrato y que permitan dar flujo al contrato dadas las condiciones y naturaleza del presente contrato el cual es de consultoría y depende totalmente del factor humano, por lo tanto se plantea que se apruebe realizar una entrega parcial al día 30 de diciembre, con la entrega del levantamiento arquitectónico y Topográfico que contiene el levantamiento de las redes Sanitarias y Pluviales existentes, con amarre a coordenadas Magnas Sirga, y el diseño pluvial de una de las alternativas de diseño con memoria y planos.
Se señala que la adición en plazo planteada en la presente solicitud no generará ningún sobrecosto o adición en recursos al IMDERTY.

Es nuestra intención llevar a Termino la totalidad de los productos, cualquier inquietud con gusto será atendida



SANDRA MILENA MORENO GAMBOA
RL. Ingeniera Sanitaria
TP. 76237-179574 VLL.