

 DANE	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE ARRIENDO O COMODATO	Código: GCO-030-MAN-002-f-003 Versión: 1
---	--	---

ARRIENDO	x	COMODATO		PERIODO REPORTADO Desde (01/01/2025 – Hasta (31/01/2025)
CONTRATO No. 6371630 DE 2024				
Persona Natural		Persona Jurídica	x	

1. DATOS DEL CONTRATO				
Unidad ejecutora	DANE	X	FONDANE	
Contratista	CENTRAL DE ABASTECIMIENTO DEL VALLE DEL CAUCA S.A (CAVASA)			
Nombre del Representante Legal	CARLOS ARTURO ALOMIA DIAZ			
Tipo y número de identificación (CC – NIT – CE – PTT)	NIT 890.304.219-0			
Objeto	Arrendamiento de un bien inmueble – Local en la central mayorista de CAVASA, ubicado en Municipio de Candelaria, para el desarrollo del proceso misional, que se adelantan en este municipio, respecto al Sistema de información de precios y abastecimiento del sector agropecuario SIPSA en Colombia			
Valor del contrato	\$ 15.939.689,87			
Plazo del contrato	11 MESES y DIECISIETE DIAS			
Forma de Pago	Un primer pago proporcional por valor de 100.565,87 (equivalente a dos días del mes de mayo de 2024). Y DIEZ pagos mensuales del contrato y de manera anticipada en calidad de canon de arrendamiento (del 1 de junio al 15 de ABRIL de 2025), de la siguiente forma: Diez (10) pagos iguales por valor de \$ 1.508.488 incluido IVA. Y un último pago por \$ 754.244 (Iva Incluido) correspondientes a los primeros 15 días del mes de abril de 2025			
Pago número	9 de 12			
Valor del pago	\$ 1.508.488 incluido IVA			
N° Registro Presupuestal	68724 y 36525	Fecha Registro Presupuestal		28/05/2024 y 13/01/2025
Fecha aprobación garantía (si aplica)	No aplica			
Modificaciones	Teniendo en cuenta la necesidad de continuar contando con el espacio físico ubicado en la instalaciones de CAVASA (Oficina SIPSA) para facilitar las actividades del operativo de recolección de la información, y el oficio radicado No Radicado: 2-2024-069610 del día 13 de diciembre firmado por el Director Nacional de Presupuesto Público en donde se adjudica cupo de vigencias futuras para gastos administrativos del DANE entre ellos los gastos para los arrendamientos de acuerdo a distribución interna del DANE; De acuerdo con lo anterior, se hace necesario adicionar recursos y prorrogar el plazo inicialmente pactado por un tiempo de tres meses y quince días , es decir hasta el 15/04/2024, mientras la entidad pueda disponer de recursos nuevos de la vigencia 2025 para firmar un nuevo contrato por dicho periodo			
Fecha de inicio	29/05/2024	Fecha de Terminación**		31/12/2024
Dependencia	Territorial Suroccidente sede Cali			
Lugar de ejecución	En el Municipio de Candelaria –Cavasa km 11 vía Cali Candelaria corregimiento El Carmelo – Local 22 Bloque comercial en el Departamento de Valle del Cauca.			
Supervisor – Cargo	HUSSEIN RIASCOS FRANCO Profesional Especializado 2028-13			

** Debe tener en cuenta las prórrogas, cuando aplique.

2. RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL
Adjuntar certificación expedida por el Revisor Fiscal o Representante Legal. En caso de presentar documento de planilla, relacionar la información solicitada a continuación; de lo contrario, dejar sin diligenciar.

 DANE	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE ARRIENDO O COMODATO	Código: GCO-030-MAN-002-f-003 Versión: 1
---	--	---

ARRIENDO	x	COMODATO		PERIODO REPORTADO Desde (01/01/2025 – Hasta (31/01/2025)
CONTRATO No. 6371630 DE 2024				
Persona Natural		Persona Jurídica	x	

SALUD	Periodo reportado mes	Planilla N° XXXXXXXXX de dd/mm/aaaa
PENSIÓN	Periodo reportado mes	Planilla N° XXXXXXXXX de dd/mm/aaaa
ARL	Periodo reportado mes	Planilla N° XXXXXXXXX de dd/mm/aaaa

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (diligenciar para el último pago, o cuando haya alguna modificación que afecte el balance)	
Valor inicial	
Valor total (incluye adiciones)	
Valor cancelado o pagado	
Saldo liberado (por inicio de contrato o pago proporcional)	
Valor por cancelar	
Saldo por liberar	

4. OBSERVACIONES (sólo se diligencia por el supervisor del contrato, si aplica)
Se presenta cuenta de cobro por valor de \$ 1.508.488 incluido IVA , correspondiente al canon de arrendamiento del mes de enero de 2025. Se adjunta certificación de pago de seguridad social del mes de diciembre firmada por LUISA JIMENA SARMIENTO en fecha enero 15 de 2025 Se adjunta factura No FEA28499 del 15 de enero de 2025

5. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:
Con la firma del presente documento, en calidad de supervisor/a, certifico que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones pactadas en el contrato de arriendo o comodato durante el periodo reportado.


(Firmado electrónicamente)
Hussein Riascos Franco
c.c 10.485.949

Firma: _____
Aprobó – SUPERVISOR DEL CONTRATO
(HUSSEIN RIASCOS FRANCO)

**CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS DEL VALLE DEL CAUCA S.A.**

Nit: 890304219-0

KM 11 VIA CALI CANDELARIA CGTO CARMELO - Candelaria

Tel: 4858565 Fax:

recaudo@cavasa.com.co

Autorización Numeración de Facturación No. 18764086822959 Numeración: HABILITADA Rango desde: FEA27971 hasta: FEA40000 Vigencia desde: 2025/01/07 hasta: 7/01/2026 - 12 Meses

Cliente

Razón social: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA - DANE
NIT 899999027 **Dv:** 8
Dirección: AV 6 N 26 N 55
Ciudad: Cali
Teléfono: 6618844 **Cel:**
Contrato: 22

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA - CC**Factura de Venta:** FEA28499**Fecha de emisión:** 15/01/2025**Hora factura:** 09:39 a. m.**Fecha vencimiento:** 15/01/2025

Ubicación:
BLOQUE COMERCIAL
LOCAL 22



Servicio	Descripción	Valor bruto	Valor descuento	Valor IVA	Valor neto
0001	Arrendamiento Bien Inmueble	\$756,861	\$0	\$143,804	\$900,665
0005	Reintegro Aseo y Vigilancia	\$285,291	\$0	\$0	\$285,291
0008	Fondo de CCTV	\$111,054	\$0	\$0	\$111,054
0016	Internet	\$211,478	\$0	\$0	\$211,478

Notas

Facturación mes de enero 2025

VALOR EN LETRAS

UN MILLON QUINIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE *****

VALOR BRUTO	\$1,364,684.00
DESCUENTO	\$0.00
SUBTOTAL	\$1,364,684.00
IVA	\$143,804.00
RETENCIONES	\$0.00
TOTAL A PAGAR	\$1,508,488.00

mauricio.posada

Elaborado

Recibido

Cuenta corriente Banco Bogota 207219254, Cuenta corriente Bancolombia 064-133619-58, Cuenta corriente Banco Agrario 369-750-000-027

Favor no efectuar retenciónes de impuestos sobre las ventas art 437-2 numeral 1 esta factura de venta se asimila para todos sus efectos legales a la letra de cambio (art 774 num.6 y 779 del c. de co.) Si esta no fuere cancelada oportunamente, causara intereses moratorios a la mas alta tasa autorizada por la ley.

REIMPRESO

ORIGINAL

CUFE: 4f1acd7508f046d657e0b4bbaccac0d397709e25c8311c0cc3e59385a53a9b78ae03b5acd47e73b47cf001048911c561

FIRMA DIGITAL: KMh2VtxYc1ygP3HX8k14pl8Rk9sO4CQFRWbhmeDYmIWbXwC5TYKLzHjGg/nvJtaBlg8AVxFwuslm8dsYKSI+UwBS3LEnsBNGdvm45ABX9DB/JC8bW1gs54TB7YC
Pj5Z6iZMW0cjrQwm++AEz3QYHMIR0NzKE7GfwRkUHdvdHfifaVCOHMDm9H+zDfo0Qlv8vWQ2Fcb6LmwVlaHP9mBjP/NHgyXz5GTyqAuliEtn6lwyT3kr2DNwWg5CLe
BZ37uCGMzivrUjFI+CVkxwDgD12PjKPXuwBR9VaFJNhUn9nJpSp282Xb+hbp0X9wwwDKnvBFJQZ+ll/dBcF6NDnmYo1mw==



CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS
DEL VALLE DEL CAUCA S.A
NIT.890.304.219-0

Versión: 1
Página 1 de 1
Fecha de aprobación:
22-marzo-2024

Candelaria, 15 de enero de 2025

EL REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE

HACE CONSTAR:

Que, al 31 de diciembre del 2024, se ha dado oportuno cumplimiento al pago de la Seguridad Social y Caja de Compensación de los empleados de la Central de Abastecimientos del Valle del Cauca S.A con NIT. 890.304.219-0

Esta constancia se expide para presentar al DANE.

LUISA JIMENA SARMIENTO GOMEZ

Transcriptor: Mauricio Posada

Información: Departamento de Personal

Kilómetro 11 vía Cali – Candelaria Corregimiento El Carmelo Valle del Cauca – Colombia
Página web www.cavasa.co – Email: gerenciageneral@cavasa.com.co
PBX:(602)4858565 - A.A 6187 de Cali



@cavasacol



cavasa_sa



@cavasa_sa