	FORMATO DE ACTA DE PAGO PARCIAL	Código	
		Versión	
		Fecha	

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

ACTA	3	FECHA ELABORACIÒN (DD/MM/AA)	12/12/2024

Mediante la suscripción de la presente acta el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CÓDIGO CONTRATO	FECHA CELEBRACIÒN (DD/MM/AA)	RESERVA		COMPROMISO	
		NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA
CM-SI-003-2023	12/09/2023	900	8/06/2023	1335	12/09/2023

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE CANAL PARA LA CONDUCCION SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSE UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL CONVENIO N° 040-COV2306-95 SUSCRITO CON CORANTIOQUIA.

CONTRATISTA	NIT
INGENIEROS, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S	901.036.497 - 0
REPRESENTANTE LEGAL	**C.C.**
LUÍS ENRIQUE BETANCUR RODRÍGUEZ	98.564.632
SUPERVISOR	**CARGO**
JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PLAZO DE EJECUCIÓN

	MESES	DÍAS				
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÒN	4	0	**Fecha**	14/05/2024	a	13/09/2024
Acta de suspension	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
Acta de reinicio	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Periodo**	N/A		N/A
	N/A					
Prórroga 1	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	13/09/2024		28/09/2024
	0	15				
PLAZO FINAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	14/05/2024	a	28/09/2024
	4	0				

VALOR DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**42.697.150,00**

Otrosi 001	RESERVA		COMPROMISO		FECHA DE CELEBRACIÓN
	NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA	N/A
	N/A	N/A	N/A	N/A	
	VALOR ADICIONADO		$		-
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$				42.697.150
PERIODO A CANCELAR	01/09/2024 al 28/09/2024				
VALOR A CANCELAR	$ 12.909.464,87				

RELACIÓN DE ACTAS	ACTA DE PAGO #	FECHA DE ACTA	VALOR FACTURADO
	Acta 1	6/08/2024	$ 17.872.611,08
	Acta 2	20/09/2024	$ 11.915.074,05
	Acta 3	12/10/2024	$ 12.909.464,38
	Acta 4		
	Acta 5		
	TOTAL ACTAS		$ 42.697.149,51
SALDO EN CAJA	$		0,49

CONSIDERANDO:

1 Que el contratista presenta factura para el cobro de sus honorarios de acuerdo a lo indicado por el contrato CM-SI-003-2023 en lo referente a la forma de pago.

2 Que el supervisor del contrato CM-SI-003-2023 da fe que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones se contemplataran en el contrato y se realizaran

3 Que para el pago de los respectivos dineros y al momento de la presentación del anticipo al contratista hizo entrega de lo siguientes documentos:

a) Factura de venta FE 55 del 11 de diciembre de 2024
b) Pago de seguridad social septiembre de 2024
c) Informe de actividades de la Interventoria

JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS
Cargo: Secretario De Infraestructura
Supervisor

Firma:	Firma:	Firma:
Proyectó: Claudia Patricia Guirales Pulgarín	Proyectó: Juan David Uñates Villegas	Aprobó: Juan David Uñates Villegas
Cargo: Profesional de Apoyo	Cargo: Secretario de Infraestructura	Cargo: Secretario De Infraestructura Física

Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaria General y de Gobierno Oficina de Contratación	**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN**	**Código:**	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

INFORME DE SUPERVISIÓN

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del presente contrato, se elabora este informe de supervisión con fundamento en la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia.

Mediante la suscripción del presente informe el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en el contenido.

ACTA	3	**FECHA ELABORACIÓN**	12/12/2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CÓDIGO CONTRATO	**FECHA CELEBRACIÒN (DD/MM/AA)**	**RESERVA**		**COMPROMISO**	
		NÚMERO	**FECHA**	**NÚMERO**	**FECHA**
CM-SI-003-2023	12/09/2023	900	8/06/2023	1335	12/09/2023

OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE CANAL PARA LA CONDUCCION SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSE UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL CONVENIO N° 040-COV2306-95 SUSCRITO CON CORANTIOQUIA.

CONTRATISTA	**NIT**
INGENIEROS, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S	901.036.497 - 0
REPRESENTANTE LEGAL	**NIT**
LUÍS ENRIQUE BETANCUR RODRÍGUEZ	98564632
SUPERVISOR	**CARGO**
JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PLAZO DE EJECUCIÓN

	MESES	**DÍAS**				
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÒN	4	0	**Fecha**	14/05/2024	a	13/09/2024
Acta de suspension	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
Acta de reinicio	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Periodo**	N/A		N/A
	N/A					
Prórroga 1	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	13/09/2024		28/09/2024
	0	15				
PLAZO FINAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	14/05/2024	a	28/09/2024
	4	0				

VALOR DEL CONTRATO

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaria General y de Gobierno Oficina de Contratación	**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN**	**Código:**	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**					**42.697.150,00**
Otrosi 001	**RESERVA**		**COMPROMISO**		**FECHA DE CELEBRACIÓN**	
	NÚMERO	**FECHA**	**NÚMERO**	**FECHA**	N/A	
	N/A	N/A	N/A	N/A		
	VALOR ADICIONADO		**$**			**-**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$**					**42.697.150,00**
	APORTE MUNICIPIO				**$**	**42.697.150,00**
	APORTE CORANTIOQUIA				**$**	**-**

DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN	
PERIODO DEL INFORME	01/09/2024 al 28/09/2024
ANTECEDENTES	El municipio de Yarumal – Antioquia, como ente fundamental de la división político- administrativo del estado tiene establecidas en el artículo 311 de la Constitución Nacional y la ley 136 de 1994, especiales funciones como: "… la prestación de los servicios públicos , construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento, social y cultural de sus habitantes, " siendo responsabilidad de los funcionarios que lo representan cumplir con funciones asignadas para el normal funcionamiento y desarrollo del municipio, entre las cuales tenemos las consagradas en las normas de contratación pública como la ley 80 de 1993 y demás que la modifican y complementan, en virtud de las cuales le corresponde al alcalde o su delegado mejorar la calidad de vida de los habitantes contratando las necesidades necesarias atendiendo las normas mediante un proceso de contratación superior a la Mínima Cuantía a través del cual se escoja el contratista que presente la propuesta más conveniente para satisfacer la necesidad que invoca la Administración Dentro de las obligaciones del municipio es controlar, vigilar, solicitar, reorientar, colaborar, absolver y prevenir sobre la ejecución de las obras, es por lo que se requiere para tal efecto contratar una interventoría externa en los aspectos técnicos, administrativos y financieros de la obra, para que de esta forma se garantice la normal ejecución del contrato y se entre a exigir el cumplimiento estricto de las obligaciones adquiridas por el contratista que ejecutara el proyecto presentado a CORANTIOQUIA, estudios y diseños de la canalización que la quebrada de San José, mediante el contrato interadministrativo CONVENIO N° 040-COV2306-95. De acuerdo a lo anterior la administración municipal debe adelantar proceso contractual y llevar a cabo la contratación de la interventoría para que esta vigile y controle en forma eficaz y oportuna la acción del contratista en las diferentes etapas del proyecto

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaria General y de Gobierno Oficina de Contratación	**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN**	**Código:**	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS	Acorde al informe presentado por la Interventoria mes a mes				
MOTIVO DE LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO	A la fecha no se han realizado modificaciones al contrato.				
DIFICULTADES TÉCNICAS	A la fecha no se han presentado dificultades técnicas identificadas por el interventor y/o supervisor del contrato o indicadas por el contratista.				
PERSONAL EMPLEADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Para la ejecución del contrato, el contratista manifiesta tener personal a cargo como se indica en el informe presentado por la interventoria				
CUENTAS DE COBRO O FACTURAS ALLEGADAS POR EL CONTRATISTA	**FECHA ACTA**	**N° Y FECHA DE FACTURA O CUENTA DE COBRO**	**PORCENTAJE**	**VALOR PAGADO**	
	6/08/2024	FE 51 del 26 de julio de 2024	42%	$ 17.872.611,08	
	20/09/2024	FE 52 del 12 de septiembre de 2024	28%	$ 11.915.074,05	
	12/12/2024	FE 55 del 11 de diciembre de 2024	30%	$ 12.909.464,38	
	TOTAL PORCENTAJE EJECUTADO		100,00%		
	TOTAL FACTURADO POR EL CONTRATISTA		**$**		**42.697.149,51**
	SALDO EN CAJA		**$**		**0,49**

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaria General y de Gobierno Oficina de Contratación	**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN**	**Código:**	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

ESTADO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	**VALOR HONORARIOS CONTRATISTA**	**IBC**		**VALOR MÍNIMO PLANILLA**
	$ -	$ -		
	RAZÓN SOCIAL	INGENIEROS, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S		
	CLASE DE APORTANTE	EMPLEADOR		
	ÚLTIMO PERIODO COTIZADO	SEPTIEMBRE		
	VALOR PAGADO			
	DESCRIPCIÓN	**AFILIADO**	**EMPRESA**	
	SALUD (12,5%)	SI	N/A	
	PENSIón (16%)	SI	N/A	
	ARL (Riesgo 1)	SI	N/A	
	CAJA DE COMPENSACIÓN	NO	N/A	
	ICBF	NO	N/A	
	SENA	NO	N/A	
SEGUIMIENTO A LOS RIEGOS	A la fecha no se han materializado riesgos que hayan sido identificados por el supervisor del contrato o que hayan sido indicados por el contratista.			

CONCLUSIONES

1 De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista, se estima que el cumplimiento de las mismas se efectuó de acuerdo a las especificaciones estipuladas y dentro del tiempo de avance esperado en el contrato CM-SI-003-2023.

2 Se recibieron los respectivos informes y/o entregables y/o documentos y/o actividades requeridos en el contrato CM-SI-003-2023 dentro del tiempo estipulado para ello.

3 De acuerdo con el plazo de ejecución del contrato, a la fecha se cuenta con una ejecución en tiempo del 100%

4 De acuerdo con los dineros facturados por el contratista, a la fecha se cuenta con una ejecución presupuestal del 100%.

5 El contratista cumplió con los pagos de seguridad social y parafiscales dentro del tiempo y los montos requeridos por la ley.

6 Que en lo que va corrido de la ejecución del contrato no se han causado procesos sancionatorios, reclamaciones, derecho de contradicciòn, imposiciòn de multas, ni se ha hecho efectiva la cláusula penal.

RECOMENDACIONES

1 A la fecha no se han identificado recomendaciones para realizar al contratista o al proceso.

2

3

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en Yarumal el día 12/12/2024.

JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS
Secretario De Infraestructura Física
Supervisor

Firma:	Firma:	Firma:
Proyectó: Claudia Patricia Guirales Pulgarín	Proyectó: Juan David Uñates Villegas	Aprobó: Juan David Uñates Villegas
Cargo: Profesional de Apoyo	Cargo: Secretario de Infraestructura	Cargo: Secretario De Infraestructura Física

Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.