FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

Estado de Cuenta

DIVISION DE CARTERA HIPOTECARIA

PAGINA No.	1
FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE	01/27/2025
No. CREDITO	7201886600
FECHA DE PROCESO	01/27/2025
COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO	1.0

CREDITO No	7201886600	FECHA APERTURA	02/22/2018	VALOR PRESTAMO:	$ 213,000,000.00
NOMBRE(S)	MILENA DEL CARMEN PULIDO	VENCIMIENTO FINAL	01/05/2038	ESTADO OP	VIGENTE
DOCUMENTO ID:	32837114	FÓRMULA DE INTER	COMPUESTO	ESTADO DE COBRANZA	
CODEUDOR:		DIAS CALCULO:	COMERCIAL	VALOR PRIMERA CUOTA	$ 2,685,528.53
DOCUMENTO COD:		BASE DE CALCULO	360	CUOTAS FACTURADAS	83
DIRECCION	CR 80 # 8C - 85 TO 1 APTO 703	IPC PROYECTADO	0.0	GENERAR EVITANDO FERIADO	NO
TELEFONO	7520826	TASA INTERES ACTUAL	9.75 E.A	GRACIA EN FERIADOS:	SI
MONEDA OP	PESO	TASA MORA ACTUAL	14.63 E.A	DIAS VENCIDOS	0
AMORTIZACION	CUOTA FIJA				

SALDO DEUDA

	PESO	MONEDA OP
SALDO CAPITAL FINANCIADO	$ 176,117,241.45	0.0000
SALDO CAPITAL OPCIÓN COMPRA	$ 0.00	0.0000
SALDO TOTAL CAPITAL	$ 176,117,241.45	0.0000
SALDO INTERES CORRIENTE	$ 971,678.64	0.0000
INTERES DE MORA	$ 0.00	0.0000
SEGUROS	$ 148,373.72	0.0000
CUOTA PAGADA POR ANTICIPADO	-$ 3,420,172.69	0.0000
OTROS	$ 0.00	0.0000
SALDO ACUMULADO - COBERTURA	$ 0.00	0.0000
INTERES SALDO ACUMULADO - COB	$ 0.00	0.0000
CUENTA POR PAGAR A FOGAFIN	$ 0.00	0.0000
GASTOS PROCESO EJECUTIVO	$ 0.00	0.00
VALOR DEUDA TOTAL	$ 173,817,121.12	
SALDO A REINTEGRAR	$ 0.00	

DISCRIMINACION DEL VALOR A PAGAR

VALOR CUOTA	$ 1,956,458.79
VALOR SEGURO	$ 209,071.78
SALDO VENCIDO	$ 0.00
SEGURO CONTRA INFLACION	$ 0.00
OTROS	$ 0.00
COBERTURA FRECH	$ 0.00
ANTICIPOS	$3,428,136.83
VALOR CAPITAL OPCIÓN COMPRA	$ 0.00
GASTOS PROCESO EJECUTIVO	$ 0.00
VALOR TOTAL A PAGAR	$ 0.00
PAGUE ANTES DE	05/02/2025

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

Estado de Cuenta

DIVISION DE CARTERA HIPOTECARIA

PAGINA No.	2
FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE	01/27/2025
No. CREDITO	7201886600
FECHA DE PROCESO	01/27/2025
COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO	1.0

DESEMBOLSO

FECHA	PESO	MON. O	COTIZACION
02/22/2018	$ 213,000,000.00	213,000,000.0	1.0000

PAGOS

FECHA	F PAGO	VALOR PAGO	CAPITAL		OPCIÓN COMPRA		INT. CORRIENTE		INT. MORA		C. ANTICIPADAS		OTROS		CXPF	(I) CXCA		SEGURO	SALDO CAPITAL	
			PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O
05/02/2024	ANTICIPO	$ 9,859,522.00	590,989.60	590989.6	0.00	0.00	1,427,204.46	1427204.46	0.00	0.0	7,708,828.85	7708828.85	736.97	736.97	$ 0.00	0.00	0.0	189,319.80	$ 183,356,550.9	183,356,550.93
05/02/2024	PAGBCOCONV	$ 2,150,975.00	16,060.17	16060.17	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,975.00	2150975.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 182,765,561.3	182,765,561.33
05/03/2024	ANTICIPO	$ 7,708,828.85	582,961.19	582961.19	0.00	0.00	1,422,346.15	1422346.15	0.00	0.0	5,563,030.36	5563030.36	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	184,880.41	$ 182,749,501.1	182,749,501.16
05/03/2024	ANTICIPO	$ 2,150,975.00	17,163.34	17163.34	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,975.00	2150975.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 182,166,539.9	182,166,539.97
05/04/2024	ANTICIPO	$ 5,563,030.36	569,635.50	569635.5	0.00	0.00	1,417,675.35	1417675.35	0.00	0.0	3,417,455.77	3417455.77	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	184,656.51	$ 182,149,376.6	182,149,376.63
05/04/2024	ANTICIPO	$ 2,150,975.00	16,611.83	16611.83	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,975.00	2150975.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 181,579,741.1	181,579,741.13
03/05/2024	PAGBCOCONV	$ 2,150,000.00	1,110.96	1110.96	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 181,563,129.3	181,563,129.30
05/05/2024	ANTICIPO	$ 3,417,455.77	557,949.69	557949.69	0.00	0.00	1,413,111.99	1413111.99	0.00	0.0	1,271,307.23	1271307.23	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	185,231.04	$ 181,562,018.3	181,562,018.34
05/05/2024	ANTICIPO	$ 2,150,975.00	17,163.34	17163.34	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,975.00	2150975.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 181,004,068.6	181,004,068.65
05/05/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	17,155.56	17155.56	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 180,986,905.3	180,986,905.31
05/06/2024	ANTICIPO	$ 1,271,307.23	0.00	0.0	0.00	0.00	1,086,427.15	1086427.15	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	184,880.08	$ 180,969,749.7	180,969,749.75
05/06/2024	ANTICIPO	$ 2,150,975.00	559,244.93	559244.93	0.00	0.00	322,067.12	322067.12	0.00	0.0	1,279,544.78	1279544.78	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 180,969,749.7	180,969,749.75

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

Estado de Cuenta

DIVISION DE CARTERA HIPOTECARIA

FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE 01/27/2025

No. CREDITO 7201886600

FECHA DE PROCESO 01/27/2025

COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO 1.0

FECHA	F PAGO	VALOR PAGO	CAPITAL		OPCIÓN COMPRA		INT. CORRIENTE		INT. MORA		C. ANTICIPADAS		OTROS		CXPF	(I) CXCA		SEGURO	SALDO CAPITAL	
			PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O
05/06/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	16,604.30	16604.3	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 180,410,504.8	180,410,504.82
13/06/2024	PAGBCOCONV	$ 2,143,000.00	12,149.38	12149.38	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,143,000.00	2143000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 180,393,900.5	180,393,900.52
05/07/2024	ANTICIPO	$ 1,279,544.78	0.00	0.0	0.00	0.00	1,094,087.13	1094087.13	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	185,457.65	$ 180,381,751.1	180,381,751.14
05/07/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	564,108.76	564108.76	0.00	0.00	309,855.88	309855.88	0.00	0.0	1,286,299.17	1286299.17	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 180,381,751.1	180,381,751.14
05/07/2024	ANTICIPO	$ 2,143,000.00	17,099.71	17099.71	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,143,000.00	2143000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,817,642.3	179,817,642.38
05/07/2024	PAGBCOCONV	$ 2,150,000.00	17,155.56	17155.56	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,800,542.6	179,800,542.67
03/08/2024	PAGBCOCONV	$ 2,150,000.00	1,110.96	1110.96	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,783,387.1	179,783,387.11
05/08/2024	ANTICIPO	$ 1,286,299.17	0.00	0.0	0.00	0.00	1,101,127.71	1101127.71	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	185,171.46	$ 179,782,276.1	179,782,276.15
05/08/2024	ANTICIPO	$ 2,143,000.00	567,472.76	567472.76	0.00	0.00	298,132.49	298132.49	0.00	0.0	1,287,669.49	1287669.49	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,782,276.1	179,782,276.15
05/08/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	17,155.56	17155.56	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,214,803.3	179,214,803.39
05/08/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	17,155.56	17155.56	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,197,647.8	179,197,647.83
03/09/2024	PAGBCOCONV	$ 2,161,700.00	1,117.01	1117.01	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,161,700.00	2161700.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,180,492.2	179,180,492.27
05/09/2024	ANTICIPO	$ 1,287,669.49	0.00	0.0	0.00	0.00	1,082,454.02	1082454.02	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	205,215.47	$ 179,179,375.2	179,179,375.26
05/09/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	571,744.80	571744.8	0.00	0.00	312,113.83	312113.83	0.00	0.0	1,275,995.80	1275995.8	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 179,179,375.2	179,179,375.26
05/09/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	16,604.30	16604.3	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,150,000.00	2150000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 178,607,630.4	178,607,630.46
05/09/2024	ANTICIPO	$ 2,161,700.00	16,694.66	16694.66	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,161,700.00	2161700.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 178,591,026.1	178,591,026.16

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

Estado de Cuenta

DIVISION DE CARTERA HIPOTECARIA

FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE 01/27/2025

No. CREDITO 7201886600

FECHA DE PROCESO 01/27/2025

COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO 1.0

FECHA	F PAGO	VALOR PAGO	CAPITAL		OPCIÓN COMPRA		INT. CORRIENTE		INT. MORA		C. ANTICIPADAS		OTROS		CXPF	(I) CXCA		SEGURO	SALDO CAPITAL	
			PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O
03/10/2024	PAGBCOCONV	$ 2,167,000.00	1,119.75	1119.75	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,167,000.00	2167000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 178,574,331.5	178,574,331.50
05/10/2024	ANTICIPO	$ 1,275,995.80	0.00	0.0	0.00	0.00	1,066,445.81	1066445.81	0.00	0.0	0.00	0.0	4,564.00	4564.0	$ 0.00	0.00	0.0	204,985.99	$ 178,573,211.7	178,573,211.75
05/10/2024	ANTICIPO	$ 2,150,000.00	576,662.00	576662.0	0.00	0.00	323,404.26	323404.26	0.00	0.0	1,259,987.60	1259987.6	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 178,573,211.7	178,573,211.75
05/10/2024	ANTICIPO	$ 2,161,700.00	17,248.92	17248.92	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,161,700.00	2161700.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 177,996,549.7	177,996,549.75
05/10/2024	ANTICIPO	$ 2,167,000.00	17,291.21	17291.21	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,167,000.00	2167000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 177,979,300.8	177,979,300.83
05/11/2024	ANTICIPO	$ 1,259,987.60	0.00	0.0	0.00	0.00	1,055,233.31	1055233.31	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	204,754.29	$ 177,962,009.6	177,962,009.62
05/11/2024	ANTICIPO	$ 2,161,700.00	581,108.43	581108.43	0.00	0.00	329,851.61	329851.61	0.00	0.0	1,260,474.52	1260474.52	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 177,962,009.6	177,962,009.62
05/11/2024	ANTICIPO	$ 2,167,000.00	16,735.59	16735.59	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,167,000.00	2167000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 177,380,901.1	177,380,901.19
05/11/2024	PAGBCOCONV	$ 2,162,000.00	16,696.97	16696.97	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,162,000.00	2162000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 177,364,165.6	177,364,165.60
03/12/2024	PAGBCOCONV	$ 2,162,000.00	1,117.16	1117.16	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,162,000.00	2162000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 177,347,468.6	177,347,468.63
05/12/2024	ANTICIPO	$ 1,260,474.52	0.00	0.0	0.00	0.00	1,055,148.42	1055148.42	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	205,326.10	$ 177,346,351.4	177,346,351.47
05/12/2024	ANTICIPO	$ 2,167,000.00	586,256.22	586256.22	0.00	0.00	325,152.92	325152.92	0.00	0.0	1,265,690.22	1265690.22	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 177,346,351.4	177,346,351.47
05/12/2024	ANTICIPO	$ 2,162,000.00	17,251.31	17251.31	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,162,000.00	2162000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 176,760,095.2	176,760,095.25
05/12/2024	ANTICIPO	$ 2,162,000.00	17,251.31	17251.31	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,162,000.00	2162000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 176,742,843.9	176,742,843.94
05/01/2025	ANTICIPO	$ 1,265,690.22	0.00	0.0	0.00	0.00	1,060,595.62	1060595.62	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	205,094.60	$ 176,725,592.6	176,725,592.63
05/01/2025	ANTICIPO	$ 2,162,000.00	591,099.87	591099.87	0.00	0.00	314,866.22	314866.22	0.00	0.0	1,266,136.83	1266136.83	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 176,725,592.6	176,725,592.63

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

Estado de Cuenta

DIVISION DE CARTERA HIPOTECARIA

FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE 01/27/2025

No. CREDITO 7201886600

FECHA DE PROCESO 01/27/2025

COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO 1.0

FECHA	F PAGO	VALOR PAGO	CAPITAL		OPCIÓN COMPRA		INT. CORRIENTE		INT. MORA		C. ANTICIPADAS		OTROS		CXPF	(I) CXCA		SEGURO	SALDO CAPITAL	
			PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O	PESO	PESO	MON. O
05/01/2025	ANTICIPO	$ 2,162,000.00	17,251.31	17251.31	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0	2,162,000.00	2162000.0	0.00	0.0	$ 0.00	0.00	0.0	0.00	$ 176,134,492.7	176,134,492.76