**INFORME DE SUPERVISION N°1**
**FECHA INFORME:13-01-2024**
**CONTRATO DE CONSULTORIA No. C-CONSULT-322-2024**
**PERIODO DE SUPERVISIÓN: 28 DE DICIEMBRE DE 2024 A ENERO 2025**

| **1. DATOS DEL CONTRATO** | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE LA VEGA CUNDINAMARCA. |
| **CONTRATISTA:** | C3H ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S |
| **IDENTIFICACION:** | NIT. 901.519.113-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | DAVID SANTIAGO CARDENAS HIGUERA |
| **IDENTIFICACION:** | C.C. N° 1.032.467.558 |
| **OBJETO:** | ESTUDIOS Y DISEÑOS BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL LUIS ALFONSO VALBUENA ULLOA DEL MUNICPIO DE LA VEGA CUNDINAMARCA |
| **VALOR CONTRACTUAL INICIAL: M/CTE.** | TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO CINCO MIL PESOS ($35.105.000) M/CTE |
| **VALOR ADICIÓN No. 1** | N/A |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO CINCO MIL PESOS ($35.105.000) M/CTE |
| **DURACION:** | CINCO (05) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO.Y/O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO |
| **FECHA DE INICIO:** | 28 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE TERMINACION INICIAL:** | 01 DE ENERO DE 2025 |
| **DURACIÓN PRORROGA:** | 15 DÍAS CALENDARIO |
| **FECHA DE TERMINACION ADICIÓN:** | 17 DE ENERO DE 2025 |

## 2. . DESARROLLO DEL CONTRATO

En cumplimiento a lo mandado en los **Artículos 83, 84 y 85** de la **Ley 1474 de 2011** y de las funciones establecidas dentro del manual especifico de funciones y competencias laborales de la alcaldia municipal, como supervisor del contrato me permito informar que: el desarrollo correspondiente al primer pago **del CONTRATO DE CONSULTORIA C-CONSULT-322-2024, de fecha: 28 de diciembre de 2024** en los siguientes términos:

### 2.1 AVANCE DE PRODUCTOS CONTRATADOS

A continuación, se relacionan los productos a cobrar y entregados por el contratista en cumplimiento del objeto contractual:

El avance financiero en la entrega de los productos realizados del contrato es del 100%, lo anterior de acuerdo con la forma de pago del contrato donde se establece un pago parcial 90% correspondiente a la entrega y recibo a satisfacción de los entregables o productos y un 10% contra liquidación del respectivo contrato.

**2.2 VOLUMENES O PRODUTOS REALIZADOS Y ENTREGADOS:**

Dentro de los volúmenes o productos entregados, por parte del contratista de obra, objeto del contrato **C-CONSULT-322-2024** se encuentran actividades de:

Conforme a la entrega de productos del contrato este se recibe según los ítems que a continuación se relaciona:

| | | |
|---|---|---|
| ESTUDIOS Y DISEÑOS BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL LUIS ALFONSO VALBUENA ULLOA | 90% | $ 31.594.500 |

| | | |
|---|---|---|
| ESTUDIOS Y DISEÑOS BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL LUIS ALFONSO VALBUENA ULLOA | 10% | $ 3.510.500 |

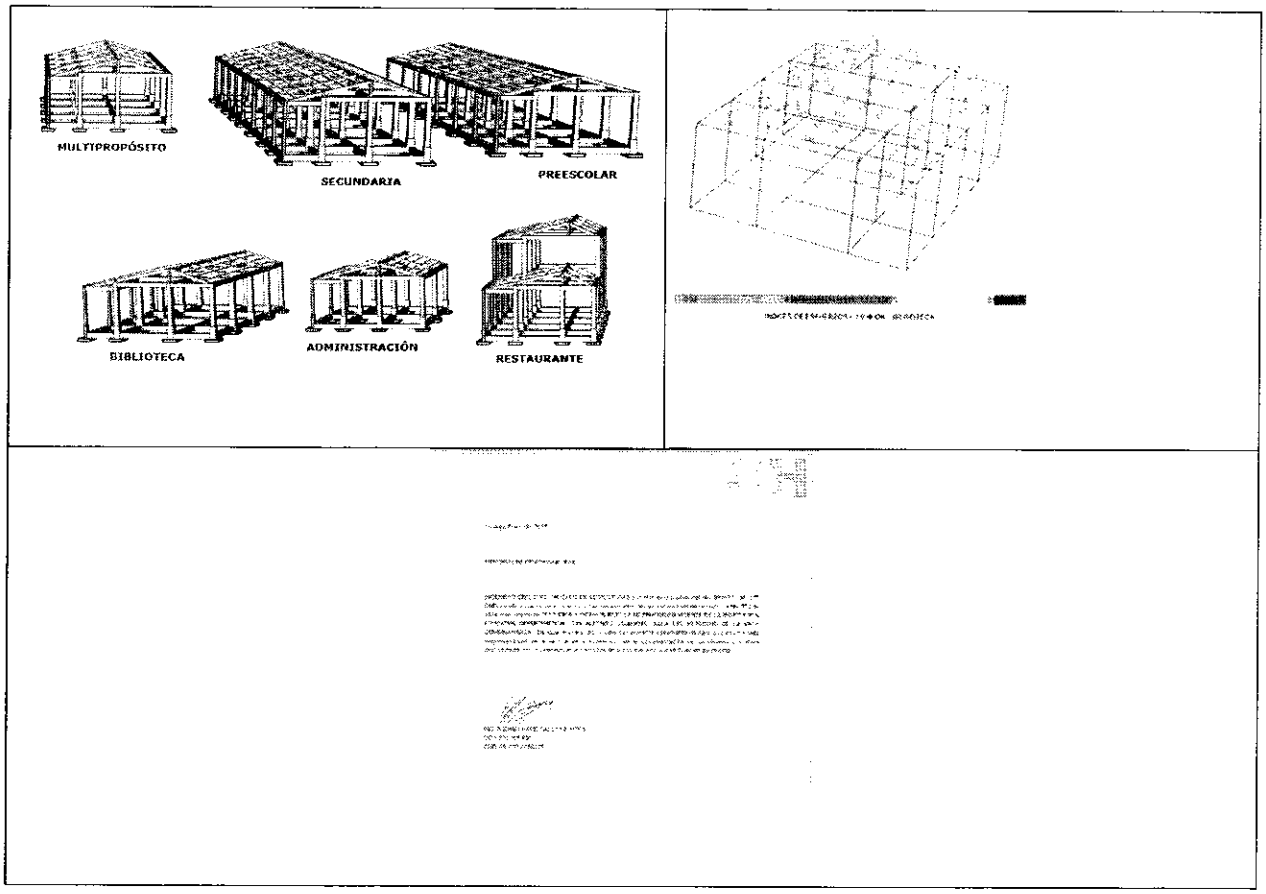
El producto contiene los siguientes componentes:

- Informe Estructural
- Planimetría con implantaciones y detalles respectivos para la ejecución de las obras
- Especificaciones técnicas de construcción
- Memoriales de responsabilidad de los profesionales

Se desarrollo la entrega de la actividad correspondiente al diseño estructural.

en el cual se entrega el informe correspondiente a la forma de pago del contrato de consultoría **C-CONSULT-322-2024**, incluyendo el análisis, cuadros e informe de diseño.

**REGISTRO FOTOGRAFICO DE PRODUCTOS ENTREGABLES**




## 3. PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO:

A la fecha de suscripción del presente informe de supervisión el avance de productos realizados y entregados es del 90% de lo contractual.

## 4. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

En cumplimiento con lo dispuesto en **el Artículo 2.2.4.2.2.13 del Decreto 1072 de 2015**, se procedió a verificar el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, ARL, pensión) y parafiscales correspondientes al periodo de noviembre de 2024. El contratista aporta dentro del acta parcial de cobro No.1 la respectiva certificación de parafiscales.

## 5. AVANCE FINANCIERO

### 5.1 DATOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | 2024000929 |
| REGISTRO PRESUPUESTAL | 2024001406 |

| | |
|---|---|
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **$35.105.000,00** |

### 5.2 EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| PERIODO EJECUTADO | FECHA CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN | VALOR EJECUTADO |
|---|---|---|
| 28 DE DICIEMBRE AL 13 DE DICIEMBRE DE 2024 | 13/01/2025 | **$31.594.500,00** |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO** | | **$31.594.500,00** |

### 5.3 TOTAL PAGADO

| COMPROBANTE DE EGRESO | FECHA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|
| N.A | N.A | N/A |
| **TOTAL PAGADO** | | **$0** |

### 5.4 RESUMEN DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO | $35.105.000,00 |
| SALDO POR EJECUTAR | $ 3.510.500,00 |
| VALOR TOTAL PAGADO | $0 |
| **VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA** | **$31.594.500,00** |
| VALOR PENDIENTE A PAGAR | $ 3.510.500,00 |
| SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO | $ 00,00 |

## 7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo con la información anteriormente suministrada, como supervisor del contrato certifico que para el presente pago el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato, además cumplió con todas las obligaciones pactadas y con el pago del sistema de seguridad social.

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por el valor de ***TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO QUINIENTOS PESOS*** **($ 31.594.000,00)** ***M/CTE.***

Dado a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2024.

**ARQ. LAURA VIVIANA ORTIZ ROBAYO**
Secretaria de planeación e Infraestructura
Supervisor Contrato

Proyecto: Asesor . Secretaria Planeación e Infraestructura