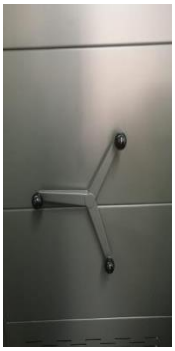
ANEXO TECNICO No. 6

SEÑORES
MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES
FONDO ÚNICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES
Edificio Murillo Toro
Carreras 7ª y 8ª Calles 12A y 13
REF: FTIC-MIC-031-2020

Yo ADOLFO MANJARRES PIÑACUE, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.777.737 en calidad de representante legal de CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S. identificado con NIT 900846370-6., me permito acreditar bajo la gravedad de juramento que cumpliré con el mantenimiento de lo siguiente:

ITEM	BIEN MUEBLE	PARTE	FICHA TÉCNICA	IMAGEN	CUMPLE	NO CUMPLE
MUEBLES PARA ARCHIVAR						
1	**Cajonera**	Rieles	Servicio de mantenimiento y/o reparación de cajonera color gris ratón, con tiene 3 gavetas, con rieles de expansión total y trampa para bloqueo de cajonera		**X**	
		Trampa			**X**	

2	**Active**	Manijas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de cajonera tipo active color gris ratón, se compone de 3 gavetas, con rieles de expansión total y trampa para bloqueo de cajonera	 	**X**	
		Bisagras			**X**	
3	**Active Con Cajones**	Manijas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de cajonera color gris ratón, se compone de 2 gavetas, con rieles de expansión total		**X**	
		Correderas			**X**	

4	**Monoblocks**	Manijas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de archivador alto color gris ratón y puertas de madera, ajuste y/o suministro de manijas y de bisagras.		**X**	
		Bisagras			**X**	
5	**Archivos**	manijas y puertas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de archivadores metálicos con manija en forma de cruzeta, puertas corredizas y estantes.	 	**X**	

1. Mantenimiento de muebles de almacenamiento:

1.1. Cajoneras:

- ✓ Revisión de correderas
- ✓ Cambio de Correderas si se requiere
- ✓ Alineación de los cajones
- ✓ Verificación de la trampa
- ✓ Arreglo de trampa si se requiere

1.2. Active:

- ✓ Revisión de correderas
- ✓ Cambio de Correderas si se requiere
- ✓ Nivelación de cajones
- ✓ Ajuste de bisagras de puertas
- ✓ Cambio de bisagra de ser necesario
- ✓ Ajuste de manija
- ✓ Cambio de manija de ser necesario

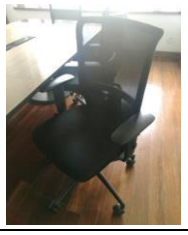
1.3. Monoblocks

- ✓ Ajuste de bisagras de puertas
- ✓ Cambio de bisagra de ser necesario
- ✓ Ajuste de manija
- ✓ Cambio de manija de ser necesario
- ✓ Verificación de la trampa
- ✓ Arreglo de trampa si se requiere

1.4. Archivos

- ✓ Ajuste del sistema corredizo de la puerta
- ✓ Revisión de nivelación de las puertas corredizas
- ✓ Revisión y ajuste de manijas tipo cruceta

Sillas y Sofás

1	**Silla puestos de isla**	Rodachines	Servicio de mantenimiento a silla giratoria ergonómica, cambio y/o mantenimiento de la perilla de graduación palanca altura, cambio o mantenimiento ruedas o rodachines, cambio de la perilla graduación espaldar, mantenimiento tapizado en lona negra y estructura de pasta negra		**X**	
		Tapizado del mobiliario			**X**	
		hidráulicos			**X**	
2	Silla gerencial	Rodachines	Servicio de mantenimiento a silla giratoria ergonómica, cambio y/o mantenimiento de la perilla de graduación palanca altura, cambio o mantenimiento ruedas o rodachines, cambio de la perilla graduación espaldar, ajuste de apoyabrazos y mantenimiento tapizado en lona negra y malla de espaldar		**X**	
		Tapizado del mobiliario			**X**	
		hidráulicos			**X**	
		apoyabrazos			**X**	

3	Sofa	Silla de cuero	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 1 puesto sin relleno y estructura en tubo		**X**	
4		Sofá 1 puesto	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 1 puesto tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo		**X**	
5		sofá 2 puestos	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 2 puestos tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo		**X**	
6		Silla individual cuero	Servicio de mantenimiento y/o reparación de sofá de 2 puestos tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo		**X**	
7		sofá 3 puestos	Servicio de mantenimiento y/o reparación de sofá de 3 puestos tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo		**X**	

8		sofá amarillo	Servicio de mantenimiento y/o reparación de sofá de 2 puestos color amarillo.		**X**	

2. Mantenimiento de Sillas y Sofás

2.1. Sillas de Rodachinas

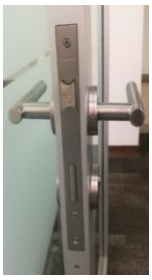
- ✓ Se debe realizar el ajuste a los herrajes y tornillería.
- ✓ Engrase y mantenimiento preventivo.
- ✓ Revisión de la leva activadora de la columna neumática.
- ✓ Revisión del sistema de contacto permanente.
- ✓ Revisión y ajuste de rodachinas en ejes.
- ✓ Cambio de leva activadora de la columna cundo se requiera.
- ✓ Cambio de brazos cuando se requiera.
- ✓ Mantenimiento a rodachinas.
- ✓ Cambio de rodachinas cuando se requiera.
- ✓ Ajuste de cojines.

2.2. Sofás

- ✓ Ajuste de tornillería en los sofás con estructura metálica, de uno, dos y tres puestos.
- ✓ Revisión de los cojines que se encuentre en buen estado
- ✓ Reposición de cinta de cuero de ser necesario
- ✓ Tintura de sofá amarillo en cuero para restablecer su color origina

Cerrajería

ITEM	BIEN MUEBLE	PARTE	FICHA TÉCNICA	IMAGEN	CUMPLE	NO CUMPLE
1	**Cajonera**	Copia de llave del cilindro	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades) tipo solinoff		**X**	
		Chapa completa	Suministro e instalación de chapa completa de escritorio tipo Solinoff		**X**	
3	**Active**	copia de llave del cilindro	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades) tipo solinoff		**X**	
		Chapa completa	Suministro e instalación de chapa completa de active tipo Solinoff	 	**X**	

6	puertas de oficinas	chapa completa	Suministro e instalación de chapa para puerta oficinas	 	X	
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)		X	

7	Puertas de archivo	Chapa completa	Suministro e instalación de chapa para puertas de archivos		X	
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)tipo solinoff		X	

4	Chapa sala de juntas	chapa media luna	Suministro e instalación de cerradura en media luna para puertas de vidrio en sala de juntas		X	
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades) tipo cerradura media luna		X	
5	puertas de baños	chapa completa	Suministro e instalación de chapa para puerta de baños		X	
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)		X	

3. Servicio de cerrajera

✓ Los requerimientos de este servicio están son los descriptos en cuadro anterior en la columna de ficha técnica.

Otros

ITEM	BIEN MUEBLE	PARTE	FICHA TÉCNICA	IMAGEN	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Nevera	Mantenimiento general	Servicio de mantenimiento y reparación de nevera todo incluido (sistema de congelación y refrigeración)		X	

4. Mantenimiento de nevera

✓ Revisión del cerramiento del cuerpo de la torre o condensador: es importante la limpieza y revisión de posibles deterioros por esfuerzos mecánicos.
✓ Verificación de entradas y salidas de aire: debemos vigilar que no haya hojas, plásticos o polvo que obstruyan rejillas.
✓ Revisión de serpentines: necesitan una vigilancia mayor porque no tienen recubrimientos de protección. Se observará si hay manchas de óxido o corrosiones. Si se dispone de varios serpentines en paralelo es importante instalar válvulas de corte en las entradas y salidas para independizar las operaciones de mantenimiento o reparación.
✓ Revisión de rellenos y separadores: es fundamental un estado de limpieza óptimo para lograr la eficiencia de intercambio y la efectividad en la limitación de dispersión de gotas.
✓ Verificación que no existan fugas de agua: el mantenimiento preventivo en instalaciones de refrigeración como torres de refrigeración debe incluir la observación de fugas, goteos o rezumes de agua en uniones y conexiones, como la bomba de agua o separadores. Si se complica, puede favorecer la aparición de mohos corrosivos.
✓ Verificación de acometidas por servicio: es importante mantener en buen estado las acometidas de agua y electricidad y aire comprimido donde sea posible, influyendo su buen estado en la

seguridad laboral de los mantenedores y en el ahorro de tiempo invertido en su realización.

- ✓ Revisión y cambio de ser necesario del filtro de aspiración de la bomba: Importante una óptima limpieza para evitar obstrucciones con lodos y desechos para evitar restricciones dañinas en el caudal de aspiración de la bomba.
- ✓ Verificación de válvula de llenado: se tiene que comprobar que el mecanismo funcione correctamente tanto abierta como cerrado con el correspondiente flujo, revisando además los asientos de cierre.
- ✓ Verificación válvula de vaciado: Si bien por lo general esta válvula se usará un par de veces al año para revisarla, es importante incluirla en otras rutinas para evitar anomalías con antelación.
- ✓ Ventiladores: Debemos contemplar los requerimientos habituales de mantenimiento de un motor.

En constancia a lo anterior, se firma en la ciudad de Neiva- Huila a los treinta (30) días del mes de Julio del 2020



(Firma del Representante Legal del proponente)
Nombre del Representante Legal: ADOLFO MANJARRES PIÑACUE
C.C. 80.777.737 expedida en Bogotá D.C.
CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S
NIT. 900846370-6.
Telefono.311 223 5211 - 8571456

CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S.
CONTACTANOS: (8) 857 14 56 – 317 437 1506
Email: controlservicesing@gmail.com