

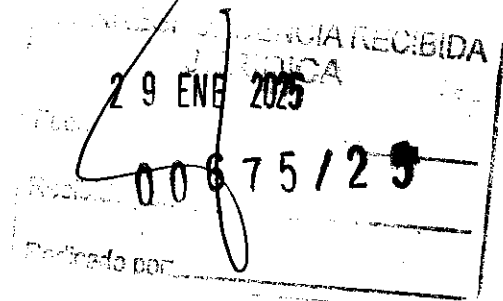
SAMJIS



Secretaría del Adulto Mayor, Juventud e Inclusión Social

Barrancabermeja, Enero de 2025

Doctor
DAYRON OSWALDO AGUILAR CARDENAS
Secretario Jurídico
Distrito de Barrancabermeja



Asunto: Remito Acta de Inicio y documentos precontractuales del contrato en comodato No. 0142-25.

Atento saludo,

Me permito remitir original del acta de inicio y los documentos precontractuales suscrito por la señora **MAYERLI CAROLINA MARTINEZ VELASQUEZ** y la Secretaría de Adulto Mayor, Juventud e Inclusión Social del Distrito en calidad de supervisora del contrato en comodato No. 0142-25:

- **ACTA DE INICIO Y DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES DEL CONTRATO EN COMODATO No. 0142-25**, estudios previos, anexos de condiciones, estudios del sector, avalúo, planos, antecedentes, documentos de comodatario, designación de apoyo a la supervisión, resolución de justificación y demás.

Atentamente,

KELLYN LUDID BAEZA URBINA
Secretaria de Adulto Mayor, Juventud e Inclusión Social
Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

V°B:

Proyecto
Abogada Ext. SAMJIS



ACTA DE INICIO Y ENTREGA DEL CONTRATO EN COMODATO No. 0142-25.

CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6.
ASOCIACION:	ASOCIACIÓN CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR MI QUERIDO VIEJO
NIT:	8290.002.462-6
REPRESENTANTE LEGAL:	MAYERLI CAROLINA MARTINEZ VELASQUEZ
IDENTIFICACION	1.096.222.501 de Barrancabermeja.
OBJETO:	EL COMODANTE (DISTRITO DE BARRANCABERMEJA) ENTREGA A TÍTULO DE PRÉSTAMO DE USO (COMODATO) AL COMODATARIO (ASOCIACION CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR MI QUERIDO VIEJO) PARA SU USO GRATUITO EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 45 # 80 BARRIO SAN SILVESTRE DE BARRANCABERMEJA CON MATRÍCULA INMOBILIARIA 303-91860 Y CEDULA CATASTRAL 68081010602700067000 CON EL FIN DE QUE DESARROLLE LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA ASOCIACIÓN.
DURACIÓN:	DOS (2) AÑOS Y SEIS (6) MESES.
FECHA DE INICIO:	VEINTISIETE (27) DEL MES DE ENERO DE 2025
FECHA DE FINALIZACION:	VEINTISEIS (26) DEL MES DE JULIO DE 2027.

En Barrancabermeja, al Veintisiete (27) de enero de 2025, en las instalaciones de la secretaria del Adulto Mayor, Juventud e Inclusión Social del Distrito de Barrancabermeja, se reunieron, **KELLYN LUDID BAEZA URBINA**, en calidad de supervisor y la señora **MAYERLI CAROLINA MARTINEZ VELASQUEZ** en su calidad de Representante Legal de la **ASOCIACIÓN CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR MI QUERIDO VIEJO** de conformidad con los anexos de condiciones se estipulan los siguientes considerandos:

CONSIDERANDO:

1. Que el día 24 de enero de 2025, la ASOCIACIÓN CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR MI QUERIDO VIEJO, suscribió con el Distrito de Barrancabermeja el contrato en comodato No. 0142-25, cuyas condiciones se especifican en el encabezado de la presente acta.
2. Que de conformidad con los estudios previos y anexos de condiciones la ASOCIACIÓN CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR MI QUERIDO VIEJO, no debe allegar pólizas.
3. Que con la presente acta de inicio se hace entrega formal del bien inmueble referenciado en el objeto contractual.
4. Que el comodatario utilizara y destinara el bien inmueble objeto del contrato de comodato para el desarrollo de su objeto misional y las actividades en pro de los adultos mayores del distrito de Barrancabermeja que son residentes en esa comunica
5. Que el comodatario se rige a lo estipulado en los anexos de condiciones del contrato en comodato No. 0142-25.

Teniendo en cuenta lo manifestado anteriormente las partes

ACUERDAN:

Fijar como fecha de inicio para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato en comodato No. 0142-25, cuyo objeto es: EL COMODANTE (DISTRITO DE BARRANCABERMEJA) ENTREGA A TÍTULO DE PRÉSTAMO DE USO (COMODATO) AL COMODATARIO (ASOCIACION CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR MI QUERIDO VIEJO) PARA SU USO GRATUITO EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 45 # 80 BARRIO SAN SILVESTRE DE BARRANCABERMEJA CON MATRÍCULA INMOBILIARIA 303-91860 Y CEDULA





CATASTRAL 68081010602700067000 CON EL FIN DE QUE DESARROLLE LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA ASOCIACIÓN, el día Veintisiete (27) de enero de 2025.

Para constancia se firma por quienes intervienen,

27 ENE 2025

KELLYN LUDID BAEZA URBINA
Secretaria de Adulto Mayor,
Juventud e Inclusión Social
Supervisora.
Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

MAYERLI CAROLINA MARTINEZ VELASQUEZ
CONTRATISTA.

Elaboró: Andres Hernandez
Abogado

