Hospital Local
Cartagena
deIndias

Cartagena de Indias D.T. Y C, 27 de enero 2025.

Doctor:

JULIO CESAR PIÑEROS CRUZ
Agente Interventor
ESE. Hospital Local Cartagena de Indias
E.S.D

REF. Solicitud de Modificatorio No.2 al contrato 561-24 suscrito con **UT SUBRED CANAPOTE**

Respetado Doctor, cordial saludo,

Teniendo en cuenta que el 22 de Noviembre del año 2024, la ESE Hospital Local Cartagena de Indias, suscribió el siguiente contrato:

CONTRATO NÚMERO: 561-24			
OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE TODOS LOS CENTROS, PUNTOS O PUESTOS DE SALUD DE LA SUBRED DE CANAPOTE DE LA E.S.E. HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCION DE TRACTO SUCESIVO.			
CONTRATISTA: UT SUBRED CANAPOTE			
FECHA ACTA DE INICIO	26 de noviembre 2024	**FECHA CONTRATO:**	22 de noviembre 2024
VALOR CONTRATO	MIL MILLONES DE PESOS MCTE. ($1.000.000. 000) IVA Y AIU INCLUIDOS		
PLAZO DEL CONTRATO	Treinta y uno (31) de diciembre de 2024.		
MODIFICATORIO N°1	Modificatorio Lugar de ejecución		
MODIFICATORIO N°2	Prorroga por dos (2) Meses		
NOMBRE SUPERVISOR	Julio Rivera Molinares		
PRORROGA N°1	Dos (2) Meses		
NUEVO PLAZO DEL CONTRATO	Hasta el 30 de marzo de 2025.		
JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, ANÁLISIS DE CONVENIENCIA	Se hace necesario que se adelante la suscripción de una prórroga, al Contrato 561-24 bajo la siguiente justificación: De conformidad al requerimiento realizado por el contratista UT CANAPOTE SUBRED 2024, me permito solicitar prórroga del contrato por un total de dos (2) meses por las siguientes razones: 1. Que durante el proceso de selección de contratista por medio del cual se adjudicó el contrato No. 561 de 2024 se presentaron numerosas prórrogas al cronograma y una suspensión del mismo desde 09 de septiembre hasta 22 de octubre de 2024. 2. Que el día 14 de noviembre de 2024 finalmente se emite aceptación de oferta. 3. Que producto de lo anterior, se aplazó la fecha inicialmente prevista para comenzar la ejecución del contrato, sin que haya habido lugar a prórroga del plazo de ejecución. 4. Que el contrato inició su ejecución el día 26 de noviembre de 2024 5. Que dicho contrato fue suspendido el día 27 de diciembre de 2024, como quiera que habiendo transcurrido solo 30 días desde el inicio del contrato, se hace necesario solicitar una prórroga en el plazo de ejecución para efectos de poder culminar con las obras de manera satisfactoria. Por las razones expuestas anteriormente se hace necesario prorrogar el contrato de mantenimiento preventivo, predictivo y/o mejoras		

	locativas de las instalaciones de todos los centros, puntos o puestos de salud de la subred de Canapote de la E.S.E. Hospital Local Cartagena De Indias, con el fin de cumplir con la ejecución de los proyectos aprobados en los centros que requieren intervención. La modificación propuesta busca garantizar la adecuada operatividad, certificando la culminación de los trabajos que requieren intervención de los centros la subred de Canapote, . Esta solicitud se fundamenta de acuerdo a la solicitud realizada por el contratista en fecha 27/01/2024 donde se plasman las razones antes mencionadas. En virtud de los motivos expuestos, solicitamos una prórroga de **dos (2) meses** para completar todas las actividades de mantenimiento, predictivo y mejoras locativas de manera satisfactoria. Esta prórroga permitirá concluir de manera adecuada el servicio contratado, garantizando la continuidad de las operaciones de los centros de salud de la Subred de Canapote de la E.S.E. Hospital Local Cartagena de Indias sin comprometer la calidad ni la seguridad.

Por lo anteriormente expuesto, me permito adelantar esta solicitud con el fin de que sea autorizado por usted y el área de contratación de la entidad, la viabilidad expuesta y en consecuencia se debera modificar la clausula dos (2) Plazo de Ejecución.

Atentamente,

JULIO RIVERA MOLINARES
Supervisor Contrato 561-24
Profesional Universitario Dirección Apoyo Logístico – ESE HLCI

Revisó: **Luis Antonio Pérez Laverde**
Director de la Dirección de Apoyo Logístico
ESE Hospital Local Cartagena de Indias

Revisó: **Luis José Sandoval Arias**
Subgerente Administrativo y Financiero
ESE Hospital Local Cartagena de Indias

Cartagena de Indias D. T y C., 27 de enero de 2025,

Señores

ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA

REFERENCIA: SOLICITUD DE PRÓRROGA

El suscrito representante legal de la UT CANAPOTE SUBRED 2024, contratista ejecutor del contrato de obra No. 561 de 2024 cuyo objeto es MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, PREDICTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE TODOS LOS CENTROS, PUNTOS O PUESTOS DE SALUD DE LA SUBRED CANAPOTE DE LA E.S.E HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN DE TRACTO SUCESIVO, se permite solicitar prórroga al plazo de ejecución del referenciado contrato por dos meses adicionales, por las siguientes razones:

1. Que durante el proceso de selección de contratista por medio del cual se adjudicó el contrato No. 561 de 2024 se presentaron numerosas prórrogas al cronograma y una suspensión del mismo desde 09 de septiembre hasta 22 de octubre de 2024.

2. Que el día 14 de noviembre de 2024 finalmente se emite aceptación de oferta.

3. Que producto de lo anterior, se aplazó la fecha inicialmente prevista para comenzar la ejecución del contrato, sin que haya habido lugar a prórroga del plazo de ejecución.

3. Que el contrato inició su ejecución el día 26 de noviembre de 2024

4. Que dicho contrato fue suspendido el dia 27 de diciembre de 2024, como quiera que habiendo transcurrido solo 30 días desde el inicio del contrato, se hace necesario solicitar una prórroga en el plazo de ejecución para efectos de poder culminar con las obras de manera satisfactoria.

En consecuencia, se somete a consideración del contratante esta solicitud en los términos expuestos, esperando una respuesta afirmativa de su parte, para poder dar continuidad a la ejecución de las obras a satisfacción.

Cordialmente,

Jose Utria Monsalve
Representante legal
UT CANAPOTE SUBRED 2024

CUADRO DE EJECUCION DE CONTRATOS

CONTRATO No.	561-24	
NOMBRE CONTRATISTA	UT SUBRED CANAPOTE 2024	
OBJETO RESUMEN	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, PREDICTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE TODOS LOS CENTROS, PUNTOS O PUESTOS DE SALUD DE LA SUBRED CANAPOTE DE LA E.S.E HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN DE TRACTO SUCESIVO.	
C.D.P. INICIAL No.	289	1,000,000,000
RP INICIAL	1455	1,000,000,000
RUBRO		245020554129
VALOR DEL CONTRATO		1,000,000,000

FACTURA No.	PERIODO EJECUTADO MES	VALOR	VR.EJECUCION ACUMULADA	SALDO CONTRATO	% DE EJECUCION
	26 de Noviembre de 2024 hasta el 26 de Diciembre de 2024	$ 189,542,942.00	189,542,942.00	$810,457,058.00	18.95%
TOTALES		**$ 189,542,942.00**			

FIRMA

JULIO RIVERA MOLINARES
P.U Direccion Apoyo Logistico