

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO.	Código: 200.18.10
		Versión: 02
		Fecha: 28/12/2020 Página: 1 de 8

INFORME DE SUPERVISION N° 01

CONTRATO No. AD-003-2024

FECHA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 01 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATANTE:	Asociación de Municipios del Occidente AMOCCIDENTE
NIT:	900.796.602-4
CONTRATISTA:	JUAN CARLOS GIRALDO OQUENDO
CEDULA:	1.214.741.012
OBJETO:	ADMINISTRACION DELEGADA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL A TRAVÉS DE ROCERIA Y LIMPIEZA DE CUNETAS EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA, ANTIOQUIA.
VALOR DEL CONTRATO	CINCO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ML (\$5.700.000)
VALOR A ADMINISTRAR	CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ML (\$44.300.000)
ADICIONES:	NA
VALOR MAS ADICIONES:	CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ML (\$44.300.000)
DURACIÓN INICIAL:	DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
AMPLIACIONES:	VEINTISIETE (27) DIAS
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	DOS (02) MESES Y VEINTISIETE (27) DIAS
FECHA DE INICIO:	SEPTIEMBRE 24 DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	DICIEMBRE 20 DE 2024

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato AD-003-2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO.	Código: 200.18.10
		Versión: 02
		Fecha: 28/12/2020 Página: 2 de 8

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Durante la ejecución del contrato y el período en cuestión, el contratista llevo a cabo una serie de actividades en las veredas de Cartagüeno y La Loma correspondientes a la rocería del margen de la vía, alcanzando una altura de hasta 4 metros. Estas actividades incluyeron el cargue, la disposición y el manejo adecuado del material sobrante, así como la limpieza y la conformación manual de las cunetas. Además, procedió con la disposición del material sobrante en los sitios previamente autorizados para tal fin.

ITEM 1

ITEM 1: Rocería de margen de vía hasta una altura de 4m, incluye cargue, botada y disposición adecuada de material sobrante					
Localización	Ancho (m)	Largo (m)	Area (m2)	Coficiente 1 H = 10.000 M2	Area (H)
VIA CARTAGÜENO	4,00	8.000,00	32.000	10.000,00	3,20
VIA LA LOMA	4,00	5.000,00	20.000	10.000,00	2,00
Total Acta 1					5,20

ITEM 2

ITEM 2: Limpieza y conformación manual de cunetas, incluye botada de material sobrante en sitios autorizados				
LOCALIZACION	Cantidad	Largo m	Total (m)	Descripcion
VIA CARTAGÜENO	1	1935,00	1935,00	
VIA LA LOMA	2	1500,00	3000,00	
		Total Acta 1	4935,00	

Además, para la realización de estas tareas, utilizó las siguientes herramientas:

EQUIPO ALQUILADO	
EQUIPO	CANTIDAD
GUADAÑADORA	3
EQUIPO PROPIO	
HERRAMIENTA MENOR	
PICO	15
PALAS	15
BARRAS	15

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO.	Código: 200.18.10
		Versión: 02
		Fecha: 28/12/2020 Página: 3 de 8

En el informe presentado por el contratista se encuentra el registro fotográfico de las actividades hechas durante este periodo, además del antes y después de las intervenciones.

ACTA DE AVANCE N°1

ACTA 1									
CONTRATISTA		JUAN CARLOS GIRALDO OQUENDO							
CONTRATO		AD-003-2024							
OBJETO		ADMINISTRACION DELEGADA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL A TRAVÉS DE ROCERÍA, LIMPIEZA Y CONFORMACION DE CUNETAS EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA, ANTIOQUIA							
FECHA									
CONTRACTUALES						ACTA 1		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1.0.0	PRELIMINARES								
1.1.0	REPLANTEO								
1	Roceria de margen de via hasta una altura de 4m, incluye cargue, botada y disposicion adecuada de material sobrante	HA	6,00	\$ 1.200.000	\$ 7.200.000	5,20	\$ 6.240.000	5,20	\$ 6.240.000
2	Limpieza y conformación manual de cunetas, incluye botada de material sobrante en sitios autorizados	M	6.512,82	\$ 4.800	\$ 31.261.536	4935,00	\$ 23.688.000	4.935,00	\$ 23.688.000
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 38.461.536		\$ 29.928.000		\$ 29.928.000

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO.		Código: 200.18.10
			Versión: 02
			Fecha: 28/12/2020 Página: 4 de 8

	TOTAL AU (Suma de A + U)		15,18%	\$ 5.838.461	15,18%	\$ 4.543.070	15,18%	\$ 4.543.070
	COSTO TOTAL (Costo Directo + Total AU)			\$ 44.300.000		\$ 34.471.070		\$ 34.471.070

BALANCE FINANCIERO

VALOR CONTRATO	\$ 44.300.000,00
HONORARIOS	\$ 5.700.000,00
VALOR TOTAL	\$ 50.000.000,00
AVANCE 1	\$ 34.471.070,00
HONORARIOS 1	\$ 4.435.329,55
SALDO OBRA	\$ 9.828.930,00
SALDO HONORARIOS	\$ 1.264.670,45
% EJECUCION FINANCIERO	77,81%

En la ejecución del contrato no se presentaron situaciones contingentes que debieran ser atendidas por el contratista.

Anexos:

- Informe del periodo reportado
- Acta #1 con memorias de calculo
- Seguridad social de los meses de septiembre, octubre y noviembre de 2024
- Factura de obra
- Factura de honorarios

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Debe contener el detalle de:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO.	Código: 200.18.10
		Versión: 02
		Fecha: 28/12/2020
		Página: 5 de 8

SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
SEPTIEMBRE 2024	73079535	\$162.500	\$208.000	\$0	\$370.500
SEPTIEMBRE 2024	9473743986	\$0	\$0	\$90.500	\$90.500
OCTUBRE 2024	74328732	\$162.500	\$208.000	\$0	\$370.500
OCTUBRE 2024	9476851490	\$0	\$0	\$90.500	\$90.500
NOVIEMBRE 2024	74329379	\$162.500	\$208.000	\$0	\$370.500
NOVIEMBRE 2024	9477414243	\$0	\$0	\$90.500	\$90.500

SEGURIDAD SOCIAL TRABAJADORES

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
OCTUBRE 2024	75102978	\$104.500	\$126.000	\$58.900	\$289.400
NOVIEMBRE 2024	75106071	\$132.000	\$154.000	\$74.400	\$360.400

Respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
N/A	N/A	N/A

- Evaluación al contratista, se debe incluir la calificación según manual de procesos y procedimientos que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.

ÍTEM	VALOR
Conducta del personal	NA
Cumplimiento cronograma de ejecución	5
Cumplimiento sistema de calidad	NA
Cumplimiento normatividad	5
Calidad material y suministros	5
Cumplimiento pago salarios	NA

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

Contrato	Contrato marco	CDP	Registro Presupuestal
AD-003-2024	CIAT-004-2024	114 DE 2024	270 DE 2024

- Incluir la información de reservas o cambios presupuestales (si es el caso)
- Relación de los pagos realizados:

Recursos por honorarios

No. Factura	Fecha de Contabilización	Fecha Aprobación	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
CTA COBRO N°16	23/12/2024	23/12/2024	\$4.435.330	\$1.264.670	77,81%

Recursos por administración:

No. Factura	Fecha de Contabilización	Fecha Aprobación	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
CTA COBRO N°15	23/12/2024	23/12/2024	\$34.471.070	\$9.828.930	77,81%

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$50.000.000
Adiciones	\$ 0
Total, valor del contrato más adiciones	\$50.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	1
Pago autorizado del período del 24 de septiembre de 2024 al 01 de diciembre de 2024 por recursos entregados en administración	\$34.471.070
Pago autorizado del período del 24	\$4.435.330

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO.	Código: 200.18.10
		Versión: 02
		Fecha: 28/12/2020 Página: 7 de 8

de septiembre de 2024 al 01 de diciembre de 2024 por recursos entregados en honorarios	
Porcentaje de ejecución financiera del valor inicial	77,81%

Si el contrato cuenta con anticipos, es un contrato de administración delegada o interadministrativo, continúe con los siguientes ítems:

Valor amortizaciones realizadas en el periodo (Anticipos)	N/A
Porcentaje de la amortización realizada en el periodo	N/A

- Relación de los informes de ejecución de recursos NA
- Relación de los informes de reintegros financieros

Valor recursos reintegrados en el periodo	\$ 0
---	------

Resumen de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables (Cuando Aplique): N/A

Valor inicial de los recursos entregados en administración	\$44.300.000
Valor inicial Honorarios por recursos entregados en administración	\$5.700.000
Adiciones	\$0
Valor inicial más Adiciones	\$50.000.000
Recursos a administrar	\$44.300.000
Honorarios	\$5.700.000
Pagos realizados por recursos entregados en administración	\$34.471.070
Pagos realizados por honorarios	\$4.435.330
Pago autorizado por recursos entregados en administración del periodo	\$34.471.070
Pagos realizados por honorarios del periodo	\$4.435.330
Porcentaje de ejecución financiera	77,81%

4. INFORME JURÍDICO:

Debe contener el detalle de:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción: N/A

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO.	Código: 200.18.10
		Versión: 02
		Fecha: 28/12/2020 Página: 8 de 8

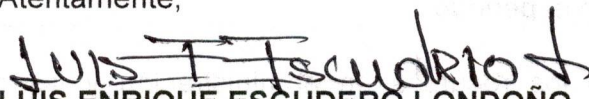
- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes: N/A
- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

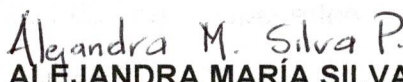
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora solidaria de Colombia	510-47-994000025328 ANEXO 0	CUMPLIMIENTO	13/09/2024	13/03/2025	24/09/2024	\$570.000
		PRESTACIONES SOCIALES	13/09/2024	13/11/2027	24/09/2024	\$570.000
		CALIDAD DEL SERVICIO	13/09/2024	13/11/2024	24/09/2024	\$855.000

- (otros aspectos relevantes)

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado del 24 de septiembre de 2024 al 01 de diciembre de 2024, por valor de \$38.906.400

Atentamente,


LUIS ENRIQUE ESCUDERO LONDOÑO
 Supervisor


ALEJANDRA MARÍA SILVA PORRAS
 Ingeniera Civil – Planeación