Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7339436
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(27/01/2025 5:09:27 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	2025-CA-001
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE OFICINAS DESTINADAS A LA OPERACIÓN ADMINISTRATIVA Y GERENCIAL DE SITREN GV S.A.S.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	12 Meses
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido *(29/01/2025 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SITREN GV S.A.S.

COLOMBIA, Cali

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS

COLOMBIA, Cali
Número de documento 900615072

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS*
Fecha de aprobación: *29/01/2025 2:51:09 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *JULIAN LORA BORRERO*
Fecha de aprobación: *29/01/2025 3:06:54 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7339436_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7339436
Proveedor IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 11 No. 3-58, piso 6, Oficina 604
Ubicación CO-VAC-76001 - Cali
País COLOMBIA
Departamento Valle del Cauca
Municipio Cali
Dirección Calle 11 No. 3-58, piso 6, Oficina 604
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 11 No. 3-58, piso 6, Oficina 604	COLOMBIA > Valle del Cauca > Cali

1	CO1.PCONTR.7339436

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
156.222.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	VALOR MES	12,00	UN	13.018.500,00	13.018.500,00	156.222.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
7- Complemento Contrato Eléctronico.pdf	7- Complemento Contrato Eléctronico.pdf	(detalle)
8- Documentos del Contratista.pdf	8- Documentos del Contratista.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JULIAN LORA BORRER	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	14998142	Guardar y notificar
Supervisor	LUIS FERNANDO LIBRE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	14888485	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	JULIAN LORA BORRER	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	14998142	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	JULIAN LORA BORRERO	1 día de tiempo transcurrido *(29/01/2025 3:08:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JULIAN LORA BORRERO
Supervisor	LUIS FERNANDO LIBREROS RENTERIA	1 día de tiempo transcurrido *(29/01/2025 3:08:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JULIAN LORA BORRERO
Ordenador del Gasto	JULIAN LORA BORRERO	1 día de tiempo transcurrido *(29/01/2025 3:08:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JULIAN LORA BORRERO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	156.222.000
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		156.222.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	00000001	CDP	No se ha iniciado		156.222.000 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	00000002	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	156.222.000 COP	156.222.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 156.222.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 156.222.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -