1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número __1___	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4132.010.26.1.146-2025	
Nombre completo del contratista: LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS	
Documento de identificación: 1.007.489.067	
Nombre del supervisor: MARIO DUQUE CARVAJAL	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTAR SERVICIOS TÉCNICOS EN LA SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN.	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 20/ENE/2025	Fecha terminación 30/JUN/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($20.484.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$20.484.000	$ 3.414.000	$0	$17.070.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1068479876 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810745601 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 26/12/2024 Periodo de pago de la seguridad social: DICIEMBRE 2024
Observaciones al informe financiero y contable: N/A	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

CUOTA 1

1. Apoyar las actividades de ejecución y seguimiento correspondientes a los procesos de contratación adelantados por la UAG asociados a espacio público.

- Colaboró con el proceso de firma y escáner de (42) designaciones de supervisión de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

- Colaboró con el proceso de enlace y contacto de cinco (3) personas con proceso de contratación y vinculación a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

2. Brindar apoyo administrativo para la revisión de documentos necesarios para la presentación de cuentas de cuentas de cobro y apoyar la revisión de toda la documentación necesaria en los procesos y modalidades contractuales suscritos por la subdirección, como aquellos asociados a espacio público.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Asistió a capacitación con personal de la Unidad de Apoyo a la Gestión del Departamento Administrativo de Planeación sobre el proceso de elaboración, revisión y radicación de cuentas de cobro.

- Elaboró una (1) nota informativa mediante correo eléctronico sobre el proceso de presentación de cuentas correspondientes a la cuota 1 de los contratos firmados de Enero a junio de 2025 en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico el día 21 de Enero de 2025

- Recibió, revisó y organizó de manera digital los documentos de once (42) cuentas de cobro de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

3. Diligenciar plantillas, revisar y organizar la documentación generada por la ejecución y cumplimiento de las actividades de los contratos suscritos a cargo de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación.

- Realizó la verificación y posterior envío de los archivos digitales a la Unidad de Apoyo a la Gestión del pago de seguridad social correspondiente al mes de Diciembre de 2024 de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

- Realizó una malla (Excel) con toda la información actualizada de cada contratista perteneciente a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico con el fin de llevar un control de la ejecución de cada contrato y la elaboración de cuentas de cobro.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Mantener los expedientes digitales actualizados de los procesos a cargo, reportando el estado de la información y generando copias de seguridad en el servidor de almacenamiento Google Drive dispuesto por la Subdirección.

- Realizó la respectiva actualización de los archivos digitales de los procesos de contratación, revisión de cuentas, planilia de seguridad social del mes de Diciembre y seguimiento del pago de meses anteriores, subiendo los diferentes archivos y almacenando la información en las bases de datos de control.

5. Todas las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean asignadas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación.

-Apoyó en el proceso de organización y seguimiento de las respuestas oportunas a los contratistas de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico que manejan el Sistema de Gestión Documental ORFEO.

Nota: ver evidencias en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1hkTV1yyZgQwkaT0Pm1Wr5Lv1xkwqCwps

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo : N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe técnico: N/A

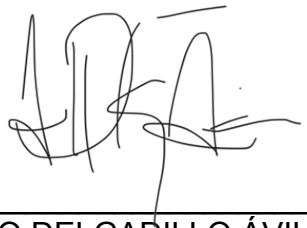
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se presentan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES



MARIO DUQUE CARVAJAL
Nombre y firma del Supervisor



ALEJANDRO DELGADILLO ÁVILA
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 31 de Enero de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA CONTABILIDAD GENERAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) **DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE**	MAHP03.03.01.P011.F001 VERSIÓN 004

A. DATOS DEL ADQUIRENTE					
1. Fecha de la Transacción	31/01/2025	2. Número Consecutivo	**DS**	4132	0009
3. Nombre/Razón Social	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI		4. RUT/NIT	890,399,011	3
5. Organismo	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN		6. Centro Gestor	4132	
7. Dirección - Organismo	Torre Alcaldia Av. 2N Cl 10 y 11		8. Teléfono	6026686663	
B. DATOS DEL PROVEEDOR DE BIENES Y/O SERVICIOS BENEFICIARIO DEL PAGO					
9. Apellidos y Nombres Completos del Proveedor Bienes y/o Servicios	SERNA BASTIDAS LUIS FERNANDO		10. NIT/C.C.	1,007,489,067	9
11. Dirección	CLL 2 #14-43 BARRIO SAN CAYETANO		12. Ciudad	CALI	
13. Correo Electrónico	luisfserna26@gmail.com		14. Teléfono	3246475315	
C. INFORMACIÓN DE LA OPERACIÓN					
15. Concepto de la Operación	PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS. CUOTA UNO (1).				
16. Valor de la Operación	$ 3,414,000	TRES MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL PESOS M/CTE.			
D. INFORMACIÓN CONTRACTUAL					
17. Número Contrato	4132.010.26.1.146-2025		18. CDP	3500228528	
			19. RPC	4500353258	
20. Objeto del Contrato	PRESTAR SERVICIOS TÉCNICOS EN LA SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN.				
21. Valor del Contrato	$ 20,484,000	VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medi

Santiago de Cali, 21 de Enero de 2025

MARIO DUQUE CARVAJAL
Subdirector
Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico
Departamento Administrativo de Planeación
E. S. D.

Asunto: Contrato Prestación de Servicios No. 4132.010.26.1.146-2025, Informe de labores primera cuota.

OBJETO: Prestar servicios técnicos en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

En cumplimiento de las obligaciones específicas derivadas del objeto de contratación antes descrito, se realizaron las siguientes actividades:

CUOTA 1

1. Apoyar las actividades de ejecución y seguimiento correspondientes a los procesos de contratación adelantados por la UAG asociados a espacio público.

- Colaboré con el proceso de firma y escáner de (42) designaciones de supervisión de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

- Colaboré con el proceso de enlace y contacto de cinco (3) personas con proceso de contratación y vinculación a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

2. Brindar apoyo administrativo para la revisión de documentos necesarios para la presentación de cuentas de cuentas de cobro y apoyar la revisión de toda la documentación necesaria en los procesos y modalidades contractuales suscritos por la subdirección, como aquellos asociados a espacio público.

- Asistí a capacitación con personal de la Unidad de Apoyo a la Gestión del Departamento Administrativo de Planeación sobre el proceso de elaboración, revisión y radicación de cuentas de cobro.

- Elaboré una (1) nota informativa mediante correo eléctronico sobre el proceso de presentación de cuentas correspondientes a la cuota 1 de los contratos firmados de Enero a junio de 2025 en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico el día 21 de Enero de 2025

- Recibió, revisó y organizó de manera digital los documentos de once (42) cuentas de cobro de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

3. Diligenciar plantillas, revisar y organizar la documentación generada por la ejecución y cumplimiento de las actividades de los contratos suscritos a cargo de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación.

- Realizó la verificación y posterior envío de los archivos digitales a la Unidad de Apoyo a la Gestión del pago de seguridad social correspondiente al mes de Diciembre de 2024 de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

- Realizó una malla (Excel) con toda la información actualizada de cada contratista perteneciente a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico con el fin de llevar un control de la ejecución de cada contrato y la elaboración de cuentas de cobro.

4. Mantener los expedientes digitales actualizados de los procesos a cargo, reportando el estado de la información y generando copias de seguridad en el servidor de almacenamiento Google Drive dispuesto por la Subdirección.

- Realizó la respectiva actualización de los archivos digitales de los procesos de contratación, revisión de cuentas, planilia de seguridad social del mes de Diciembre y seguimiento del pago de meses anteriores, subiendo los diferentes archivos y almacenando la información en las bases de datos de control.

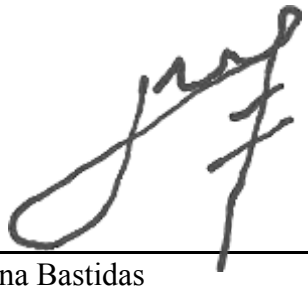
5. Todas las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean asignadas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación.

-Apoyó en el proceso de organización y seguimiento de las respuestas oportunas a los contratistas de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico que manejan el Sistema de Gestión Documental ORFEO.

Nota: ver evidencias en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1hkTV1yyZgQwkaT0Pm1Wr5Lv1xkwqCwps

Cordialmente,



Luis Fernando Serna Bastidas
C.C. 1.007.489.067 de Cali
Contratista

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-27, 08:10:38 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1068479876

Periodo Cotización: diciembre de 2024 **Periodo Servicio:** diciembre de 2024 **Referencia pago (PIN):** 8810745601

PAGADO 26/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS		
Documento	CC1007489067	**Dirección**	CR 36B #8 - 49
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	4832330
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	CALI	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1007489067	LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS	59	00																	0	30	30	30	0	(230201) PROTECCION	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.300.000	$ 162.500	0,522	$ 1.300.000	$ 6.800	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 377.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 0	$ 208.000	$ 162.500	$ 6.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 377.300	$ 0	$ 377.300

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

C O M F A N D I

NIT 890.303.208-5

Carrera 23 No 26b-46 El Prado

SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA

CANT		PRECIO	UM	TOTAL
1	X	1	UD	377.300

VALOR : 377.300

FECHA DOC.: 20241226

NIT : 1068479876

PIN : 8810745601

PLANILLA : 1068479876

PERIODO : 202412

001 999919 recaudo s-202412

==>> SUBTOTAL/TOTAL :$ 377.300

Efectivo **400.000**

CAMBIO 22.700

12/26/24 14:19 0546 03 0140 55261

PREGUNTA EN RECEPCION POR NUESTRO PROGRAMA DE VECINO FIEL Y GANE BONOS