INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL LOTE I

LAPSO del 01 al 16 de diciembre de 2024
(Indicar día, mes y año sobre el que se informa)

CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/	:	00035-ARC-CBNL01-2024
CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS DT
OBJETO DEL CONTRATO	:	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE MANERA INTEGRAL Y A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA ARMADA NACIONAL DISTRIBUIDOS EN LOS SIGUIENTES LOTES ASÍ: LOTE1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS LOTE4: MANTENIMIENTO CAMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA BOLIVAR
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	:	LOTE 1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS: HASTA EL DÍA 09 DE AGOSTO DE 2024 LOTE 4: MANTENIMIENTO CÁMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA – BOLÍVAR: HASTA EL DÍA 10 DE JULIO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	:	LOTE 1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS: HASTA EL DÍA 16 DE DICIEMBRE DE 2024 LOTE 4: MANTENIMIENTO CÁMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA – BOLÍVAR: HASTA EL DÍA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2024
VALOR INICIAL	:	NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($935.654.256,41) incluido AIU y demás erogaciones que correspondan, distribuidos así: LOTE 1: MANTENIMIENTO ÁREAS ADMINISTRATIVAS, por valor de SEISCIENTOS MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS MCTE ($661.783.302,52)
ADICIÓN (S)	:	**MODIFICATORIO 3** VALOR ADICIÓN SOLICITADA Lote 1: $ 39.051.127,59

		Lote 4: $ 0 NUEVO PLAZO EJECUCIÓN SOLICITADO Lote 1: 06 de diciembre de 2024 Lote 4: 28 de octubre de 2024 MODIFICATORIO 5 VALOR ADICIÓN SOLICITADA Lote 1: $ 22.636.822,52 Lote 4: $ 0
VALOR TOTAL CONTRATO	:	NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE ($989.146.480,00) incluido AIU y demás erogaciones que correspondan, distribuidos así: LOTE 1: MANTENIMIENTO ÁREAS ADMINISTRATIVAS, por valor de SEISCIENTOS MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS MCTE ($661.783.302,52).
DESCRIPCIÓN E IDONEIDAD DEL SUPERVISOR	:	I.C.I. INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA
SUPERVISOR INICIAL	:	DUARTE BECERRA STEPHANIA –TENIENTE DE FRAGATA – SUPERVISOR GENERAL DIANA CASTILLO SIERRA –TENIENTE DE CORBETA LOTE 1 HEIDI AVENDAÑO – TENIENTE DE CORBETA - LOTE 4.
SUPERVISOR FINAL	:	DUARTE BECERRA STEPHANIA –TENIENTE DE FRAGATA – SUPERVISOR GENERAL DIANA CASTILLO SIERRA –TENIENTE DE CORBETA LOTE 1 HEIDI AVENDAÑO – TENIENTE DE CORBETA - LOTE 4.

En la ciudad de Cartagena D.T y C, a los diecisiete (17) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), en calidad de Supervisor del CONTRATO No 0035-ARC-CBNL01-2024 suscrito con el CONSORCIO OBRAS DT NIT. 901.835.229-1, representada legalmente por CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON y dando cumplimiento a las prescripciones de la Ley 80 de octubre 28 de 1993 [1], artículos 4º, 5º, 11º, 12º , 26º, 50º, 51º, 52º, 53º [2], 56º, Ley 1474 de 2011 [3], entre otros los artículos 82º, 83º y 84º, la Resolución 6302 del 31 de julio de 2014 [4], la Directiva 15 del 10 de marzo de 2015 [5] y la

[1] *Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, artículos 4º "De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales", 5º "De los Derechos y Deberes de los Contratistas",11º "De la competencia para dirigir licitaciones o concursos y para celebrar contratos estatales", 12º "De la Delegación para Contratar", 26º "Del Principio de Responsabilidad", 50º "De la Responsabilidad de las Entidades Estatales", 51º "De la Responsabilidad de los Servidores Públicos", 52º "De la Responsabilidad de los Contratistas", 53º "De la Responsabilidad de los Consultores, Interventores y Asesores" 1 , 56º "De la Responsabilidad Penal de los Particulares que Intervienen en la Contratación Estatal".*

[2] *Modificado por el artículo 82 de la Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.*

[3] *Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, artículos 82º "Responsabilidad de los interventores", 83º "Supervisión e interventoría contractual" y 84º "Facultades y deberes de los supervisores y los interventores".*

[4] *Resolución 6302 del 31 de julio de 2014, "Por la cual se Adopta el Manual de Contratación del Ministerio de defensa Nacional, y sus Unidades Ejecutoras.*

[5] *Directiva 15 del 10 de marzo de 2015, por medio de las que se imparten las Políticas de Contratación Sector Defensa.*

Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016 [6] , modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018, numeral 2.4 "*EJECUCIÓN*", en el presente informe deja constancia de los (bienes/obras/servicios entregados/actividades desarrolladas), por el contratista en el periodo descrito anteriormente, para lo cual se desagregan a continuación las obligaciones específicas establecidas en el contrato/convenio/orden de compra y se detallan las evidencias y soportes que corroboran la verificación del cumplimiento a satisfacción de lo propio:

1. **OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:**
   MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE MANERA INTEGRAL Y A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA ARMADA NACIONAL DISTRIBUIDOS EN LOS SIGUIENTES LOTES ASÍ:

   LOTE1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS
   LOTE4: MANTENIMIENTO CAMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA BOLIVAR

2. **CONTRATOS MODIFICATORIOS, ADICIONES, REDUCCIONES, PRORROGAS, SUSPENSIONES, REANUDACIONES, APALANCAMIENTO, RESERVA PRESUPUESTAL Y DEMAS.**

Durante el presente periodo se presentó la tercera modificación o prórroga del contrato No. 0035-ARC-CBNL01-2024, cuyo objeto es MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE MANERA INTEGRAL Y A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA ARMADA NACIONAL DISTRIBUIDOS EN LOTES" así: LOTE 1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS LOTE 4: MANTENIMIENTO CAMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA BOLIVAR; mediante ponencia de fecha 02 de octubre de 2024, Teniendo en cuenta que el plazo de ejecución establecido inicialmente es insuficiente para el cumplimiento de todas las actividades contractuales, aunado al hecho que los cumplimientos de los trámites administrativos se surtieron en el mes de octubre, lo que implica la necesidad de prorrogar el plazo de ejecución en los términos planteados desde el primer modificatorio, con el respectivo concepto de la interventoría expresado mediante oficio No. ICI-CTO-0042-ARC-24-C 042 de fecha 01 de octubre de 2024 quedando las fechas de este como sigue: LOTE 1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS: Hasta el día 06 de diciembre de 2024 y una adición de TREINTA Y NUEVE MILLONES CINCUENTA Y UN MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE) ($39.051.127,59), previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. LOTE 4: MANTENIMIENTO CÁMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA – BOLÍVAR: Hasta el día 28 de octubre de 2024. En este periodo no se dieron reducciones, suspensiones, reanudaciones, apalancamiento, reserva presupuestal ni otros con excepción de las citadas prorroga y adición.

[6] *Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016, Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones, modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018.*

Indique el tipo de actuación (modificación, adición, reducción, prorroga, suspensión, reanudación, apalancamiento, reserva presupuestal y demás) y numero del documento.	FECHA	OBJETO	MODIFICACIÓN ANEXO TÉCNICO-ECONÓMICO (Cuando aplique).	VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)
PRORROGA	10/07/2024	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE MANERA INTEGRAL Y A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA ARMADA NACIONAL DISTRIBUIDOS EN LOS SIGUIENTES LOTES ASÍ: LOTE1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS LOTE4: MANTENIMIENTO CAMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA BOLIVAR	N/A	N/A
PRORROGA Y ADICIÓN Y ANEXO TÉCNICO	02/10/2024	MODIFICATORIO 3 VALOR ADICIÓN SOLICITADA Lote 1: $ 39.051.127,59 Lote 4: $ 0 NUEVO PLAZO EJECUCIÓN SOLICITADO Lote 1: 06 de diciembre de 2024 Lote 4: 28 de octubre de 2024	$ 39.051.127,59	$639.146.480,00
ADICIÓN Y ANEXO TÉCNICO	02/11/2024	MODIFICATORIO 5 VALOR ADICIÓN SOLICITADA Lote 1: $ 22.636.822,52 Lote 4: $ 0	$ 22.636.822,52	$661.783.302,52
PRORROGA	6/12/2024	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE MANERA INTEGRAL Y A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA ARMADA NACIONAL DISTRIBUIDOS EN LOS SIGUIENTES LOTES ASÍ: LOTE1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS	N/A	N/A
REDUCCIÓN	13/12/2024	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE MANERA INTEGRAL Y A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA ARMADA NACIONAL DISTRIBUIDOS EN LOS SIGUIENTES LOTES ASÍ: LOTE1: MANTENIMIENTO AREAS ADMINISTRATIVAS	N/A	-1.688.77

3. VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:
NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE ($989.146.480,00) incluido AIU y demás erogaciones que correspondan, distribuidos así:

LOTE 1: LOTE 1: MANTENIMIENTO ÁREAS ADMINISTRATIVAS, por valor de SEISCIENTOS MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS MCTE ($661.783.302,52).

LOTE 4: MANTENIMIENTO CÁMARA DE SUBOFICIALES BIM13 MALAGANA – BOLÍVAR, por valor de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE ($350.000.000,00).

VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA	**VALOR UNITARIO** (Indicar tipo de moneda)	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA** (Indicar tipo de moneda)	**VALOR PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO (SI APLICA)**	**VALOR GASTOS DE NACIONALIZACIÓN** (Si aplica, de lo contrario obviar) (Indicar tipo de moneda)	**VALOR TOTAL** (Indicar tipo de moneda)
$989.146.480,00	$989.146.480,00	$989.146.480,00	N/A	N/A	$989.146.480,00

4. GARANTIAS

(Si existen modificatorios o adicionales o prorrogas al contrato/convenio/orden de compra, discriminar modificación en garantías en cuadro independiente).

(Si se pactaron amparos adicionales detallar en el cuadro).

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** **FECHA DE APROBACIÓN:**	**No. 340-47-994000054716 ANEXO 0 DE FECHA: 31 de mayo de 2024** **Aseguradora Solidaria de Colombia** **31 de mayo de 2024**

POLIZAS CONTRACTUALES

AMPAROS (Según aplique contractualmente)	**APLICA**	**NO APLICA**	**INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO**	**CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO.**
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (verificar la exigencia contractual)		**X**	**N/A**	**N/A**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**X**		**07-06-2024**	**N/A**
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO (De los bienes o servicios)	**X**		**07/06/2024**	**N/A**
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	**X**		**07/06/2024**	**N/A**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**X**		**07/06/2024**	**N/A**
TODO RIESGO	**N/A**		**N/A**	**N/A**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**X**		**07/06/2024**	**N/A**

GARANTIA TECNICA	**VIGENCIA**		**TIPO DE CUBRIMIENTO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**31/05/2024**	**09/12/2024**	**$187.130.851,28**
CALIDAD DEL SERVICIO	**31/05/2024**	**09/12/2024**	**$187.130.851,28**
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	**31/05/2024**	**09/08/2027**	**$46.782.712,82**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**31/05/2024**	**09/08/2024**	**$260.000.000**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**2 AÑOS**	**2 AÑOS**	**$280.696.276,92**

POLIZAS MODIFICATORIO 1

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** **FECHA DE APROBACIÓN:**	**No. 340-47-994000054716 ANEXO 1 DE FECHA: 31 de mayo de 2024** **Aseguradora Solidaria de Colombia** **31 de mayo de 2024**

AMPAROS (Según aplique contractualmente)	**APLICA**	**NO APLICA**	**INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO**	**CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO.**
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO		**X**	**N/A**	**N/A**

(verificar la exigencia contractual)				
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**X**			**N/A**
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO (De los bienes o servicios)	**X**			**N/A**
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	**X**			**N/A**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**X**			**N/A**
TODO RIESGO	**N/A**		**N/A**	**N/A**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**X**			**N/A**

GARANTIA TECNICA	**VIGENCIA**		**TIPO DE CUBRIMIENTO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**31/05/2024**	**02/02/2025**	**$187.130.851,28**
CALIDAD DEL SERVICIO	**31/05/2024**	**02/02/2025**	**$187.130.851,28**
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	**31/05/2024**	**02/10/2025**	**$46.782.712,82**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**31/05/2024**	**02/10/2024**	**$260.000.000**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**2 AÑOS**	**2 AÑOS**	**$280.696.276,92**

POLIZAS MODIFICATORIO 3

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** **FECHA DE APROBACIÓN:**	**No. 340-47-994000054716 ANEXO 4 DE FECHA: 07 de octubre de 2024** **Aseguradora Solidaria de Colombia** **07 de octubre de 2024**

AMPAROS (Según aplique contractualmente)	**APLICA**	**NO APLICA**	**INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO**	**CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO.**
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (verificar la exigencia contractual)		**X**	**N/A**	**N/A**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**X**			**N/A**
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO (De los bienes o servicios)	**X**			**N/A**
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	**X**			**N/A**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**X**			**N/A**
TODO RIESGO	**N/A**		**N/A**	**N/A**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**X**			**N/A**

GARANTIA TECNICA	**VIGENCIA**		**TIPO DE CUBRIMIENTO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**31/05/2024**	**27/02/2025**	**$197.829.296,00**
CALIDAD DEL SERVICIO	**31/05/2024**	**27/02/2025**	**$197.829.296,00**
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	**31/05/2024**	**28/10/2027**	**$ 49.457.324,00**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**28/10/2024**	**06/12/2024**	**$260.000.000**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**2 AÑOS**	**2 AÑOS**	**$280.696.276,92**

POLIZAS MODIFICATORIO 5

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** **FECHA DE APROBACIÓN:**	**No. 340-47-994000054716 ANEXO 7 DE FECHA: 06 de noviembre de 2024** **Aseguradora Solidaria de Colombia** **06 de noviembre de 2024**

GARANTIA TECNICA	VIGENCIA		TIPO DE CUBRIMIENTO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31/05/2024	06/04/2025	$202.356.660,60
CALIDAD DEL SERVICIO	31/05/2024	06/04/2025	$202.356.660,60
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	31/05/2024	06/12/2027	$ 50.589.165,15
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	28/10/2024	06/12/2024	$260.000.000,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	2 AÑOS	2 AÑOS	$303.534.990,90

-APLICACIÓN CLAUSULA DE CATALOGACION/ EXTERIORIZACIÓN (CUANDO APLIQUE).
-CUMPLIMIENTO APLICACIÓN FICHA EBI/ PLAN DE COMPRAS (SEGÙN APLIQUE).
-CUMPLIMIENTO POR PARTE DE NORMALIZACION (PRUEBA DE LABORATORIO/DECLARACION DE CONFORMIDAD/CERTIFICADO DE CONFORMIDAD (SEGÙN APLIQUE).

5. CUMPLIMIENTO FORMA DE PAGO PACTADO CONTRACTUALMENTE.

Durante este periodo se realizó pago, es de aclarar que este contrato no cuenta con anticipo, pero es importante mencionar que se encuentra pendiente pagar un saldo de la primera factura al contratista por valor de $ 27.033.953,50.

El contratista de obra inició actividades en obra el
10 de julio de 2024 y el acta de corte No. 3 para pago de este periodo se presentó por valor de $139.768.289,82

6. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES:

Durante este periodo no se celebraron adiciones ni reducciones

(Si celebraron adiciones detallar en cuadro separado los datos requeridos)

	DEPENDENCIA	RUBRO	CONCEPTO	No. Recurso	SIT	CRP 56324
CDP 15824 del 16 de febrero de 2024	70 - BASE CBNL01-DARET-DETIC	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	10	CSF	**$ 33.717.444,52**
		A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	16	CSF	**$ 452.316.261,00**
	71 – FNC	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	10	CSF	**$ 87.065.515,00**
	84 – ESUBC	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	10	CSF	**$ 15.956.782,00**
	87 - FSUBC	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	10	CSF	**$ 9.090.900,00**
	88 - EISCIG	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	10	CSF	**$ 9.090.900,00**
	73 - GRUCA	C-1502-0100-31-20107B-1502089-02	ADQUIS. DE BYS – INFRAESTRUCTURA OPERACIONAL CON MANTENIMIENTO MAYOR - FORTALECIMIENTO	11	CSF	**$ 54.545.500,00**

			DE LAS CAPACIDADES DE GUARDACOSTAS A NIVEL NACIONAL			
TOTALES						**$ 661.783.302,52**

(Relacione si se presentaron reducciones de lo contrario obviarlo)

7. RECEPCION DE BIENES ENTREGADOS/OBRAS EJECUTADAS/ SERVICIOS PRESTADOS A SATISFACCION (EJECUTADOS):

Los ponderados que aplican para este contrato, los cuales reposan en los pliegos de condiciones son:

LOTE No. 1						
MANTENIMIENTO EDIFICIO COMANDO BASE NAVAL ARC "BOLÍVAR"						
ITEM	**ESPECIFICACION TECNICA INICIAL**	**UND**	**CANT**	**ESPECIFICACION TECNICA MEJORADA**	**UND**	**CANT**
6,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD).	M2	223	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA TIPO 1 (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD).	M2	223
MANTENIMIENTO EDIFICIO DEPARTAMENTO ARMAS Y ELECTRÓNICA						
4.1	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA- 1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M2	25	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E=0.10m APROX. (INCLUYE: LINEALES – JUNTAS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	M2	25
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASOSOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES- DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: REMATE O MOLDURA PERIMETRAL TIPO MEDIACAÑA EN PVC 6CM COLOR BLANCO, RIEL DE ANCLAJE, SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO- SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALESDILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	65
MANTENIMIENTO EDIFICIO DEPARTAMENTO TÉCNOLOGIA E INFORMATICA						
5.1	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA- 1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M2	65	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E=0.10m APROX. (INCLUYE: LINEALES – JUNTAS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	65

6.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	170	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA TIPO 1 (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES	M2	170
MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO SUBOFICIALES GRUCA						
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION DE BAÑO EN ALUMINIO Y ACRILICO (INCLUYE: DESMONTE, MARCOS, HERRAJES, EMPAQUES, FIJACION, NIVELACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO E=6 MM PUERTA CORREDIZA Y PANELES FIJOS, TOPES PLASTICOS EN LAS PUNTAS PARA PROTECCIÓN DE VIDRIO, UNA FIJA Y LA OTRA FUNCIONAL (INCLUYE: DESMONTE, MARCOS, HERRAJES, EMPAQUES, FIJACION, NIVELACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO	M2	19

8. PRUEBA DE RECEPCION A SATISFACCION DE LOS BIENES/OBRAS/SERVICIOS:

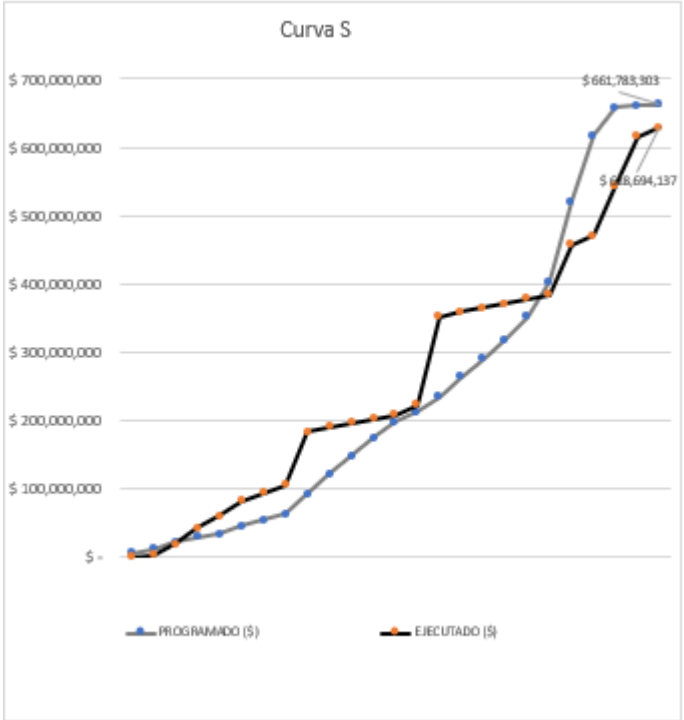
Durante el periodo de este informe, Interventoría a verificado que los materiales suministrados por el contratista que se encuentran en obra son los que corresponden al desarrollo de la actividad de acuerdo a las especificaciones técnica.

9. PORCENTAJE AVANCE DE EJECUCION:

Desde inicio del contrato se lleva un control semanal de avance, el cual se muestra a continuación:

AVANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO (CON A.I.U.) EN ESTA FASE					
N. SEMANA	**PERIODO**	**% PROGRAMADO SEMANA.**	**PROGRAMADO ACUMULADO SEMANA ($)**	**EJECUTADO EN LA SEMANA ($)**	**DIFERENCIA (%)**
1	03/07/2024 AL 04/07/2024	0,84%	$ 5.574.662	$ -	0%
2	05/07/2024 AL 11/07/2024	1,78%	$ 11.780.414	$ 3.000.477	25,5%
3	12/07/2024 AL 18/07/2024	3,24%	$ 21.454.390	$ 18.002.861	83,9%
4	19/07/2024 AL 25/07/2024	4,30%	$ 28.485.586	$ 42.006.675	147,5%
5	26/07/2024 AL 01/08/2024	5,08%	$ 33.613.612	$ 60.009.535	178,5%
6	02/08/2024 AL 08/08/2024	6,71%	$ 44.390.460	$ 81.492.949	183,6%
7	09/08/2024 AL 15/08/2024	8,23%	$ 54.438.287	$ 93.494.856	171,7%
8	16/08/2024 AL 22/08/2024	9,42%	$ 62.307.990	$ 105.496.763	169,3%
9	23/08/2024 AL 29/08/2024	13,91%	$ 92.084.561	$ 183.509.159	199,3%
10	30/08/2024 AL 05/09/2024	18,37%	$ 121.576.934	$ 189.510.112	155,9%
11	06/09/2024 AL 12/09/2024	22,36%	$ 147.994.426	$ 195.511.066	132,1%
12	13/09/2024 AL 19/09/2024	26,23%	$ 173.597.745	$ 201.512.019	116,1%

13	20/07/2024 AL 26/09/2024	29,91%	$ 197.939.311	$ 207.512.973	104,8%
14	27/09/2024 AL 02/10/2024	32,00%	$ 211.798.423	$ 222.515.357	105,1%
15	03/10/2024 AL 09/10/2025	35,37%	$ 234.077.716	$ 351.829.494	150,3%
16	10/10/2024 AL 16/10/2026	39,88%	$ 263.904.108	$ 358.220.959	135,7%
17	17/10/2024 AL 23/10/2027	43,75%	$ 289.508.166	$ 364.612.424	125,9%
18	24/10/2024 AL 30/10/2028	48,00%	$ 317.680.862	$ 371.003.889	116,8%
19	31/10/2024 AL 06/11/2029	53,07%	$ 351.203.384	$ 377.621.722	107,5%
20	07/11/2024 AL 13/11/2030	60,91%	$ 403.102.456	$ 384.239.555	95,3%
21	14/11/2024 AL 20/11/2031	78,52%	$ 519.607.586	$ 457.035.718	88,0%
22	21/11/2024 AL 27/11/2032	93,25%	$ 617.115.263	$ 470.271.384	76,2%
23	28/11/2024 AL 04/12/2033	99,33%	$ 657.376.449	$ 543,067,547	82.6%
24	05/12/2024 AL 06/12/2034	99.75%	$ 660,157,756	$ 615,863,711	93.3%
25	12/12/2024 AL 16/12/2035	100.00%	$ 661,783,302	$ 628,694,137	95.0%
TOTAL			$ 661,783,303	$ 628,694,137	100%



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Tiempo total actualizado	166	Tiempo Transcurrido	Tiempo Faltante	Atraso o adelanto en días.

% TIEMPO TRANSCURRIDO	100%	166	0	0

ÍTEM	CUMPLIMIENTO ENTREGAS PACTADAS DENTRO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA (Parcial, Total)	%	AVANCE LOGRADO CUANTIFICACION /TASACION DE LO REALMENTE EJECUTADO (Indicar tipo de moneda
Acta parcial No. 1	**Contrato No. 00035-ARC-CBNL01-2024**	**29 %**	**$ 192.517.745,25**
Acta parcial No. 2	**Contrato No. 00035-ARC-CBNL01-2024**	**28 %**	**$ 183.555.131,60**
Acta parcial No. 3	**Contrato No. 00035-ARC-CBNL01-2024**	**21 %**	**$ 139.768.289,82**
Acta Final No. 4	**Contrato No. 00035-ARC-CBNL01-2024**	**22 %**	**$ 145,922,053.18**

Programación inicial 100%
Ejecutado: 100%
Atraso: 0 %

El control de esta programación se hace basado en la programación del modificatorio No.5 entregado por el contratista de obra, sin embargo, es de aclarar que, durante este periodo el contratista presentó un cronograma de trabajo basado en el anexo presupuestal inicial por lo que se solicita realizar ajustes a la programación basado en el último balance general y se debe agregar dos (2) no previstos que se requerían para la reparación de las instalaciones eléctricas y que deben ser priorizados, así que se determina eliminar varias actividades iniciales sin afectar el valor del contrato en un modificatorio No.6.

OBSERVACIONES:

1. El 3 de julio de 2024 se firmó acta de inicio entre las partes.
2. Entre el 3 y 9 de julio se realizaron tramites administrativos correspondientes para la autorización de ingreso tanto del personal operativo como administrativo del contratista e interventoría.
3. Entre el 10 y 20 de julio se realizaron visitas en conjunto de la supervisión, contratista e interventoría para el levantamiento de las actas de vecindad de los 11 frentes a intervenir.
4. El 10 de julio de 2024 se dio el inicio de actividades en DETIC y durante el transcurso de este informe se han abierto paulatinamente 8 de 11 frentes al finalizar el periodo de este informe.
5. El 08/10/2023 se realiza entrega del frente de flotilla.

   De igual manera, el contratista ha venido incrementando el personal operativo de acuerdo a los frentes que se han ido abriendo, donde inicialmente contaba con un promedio semanal de 7 operativos y en la última semana de noviembre mantiene un promedio de 10 operativos. Sin embargo, se le requiere al contratista entrega de un plan de contingencia con el comunicado No. ICI-CTO-0042-ARC-24-C 0065 - L1, con el fin de dar cumplimiento a los tiempos contractuales.

Durante este se realizaron las siguientes actividades:

1. MANTENIMIENTO EDIFICIO COMANDO BASE NAVAL ARC "BOLÍVAR"
Se continua con aplicación de mortero de reparación en placa aérea.
Se realiza intervención en vigas de amarre.
Se realiza instalación de sistema de ducteria a manejadoras de aire acondicionado central.
Se realiza acomedida de tableros contractuales a gabinete exterior.
Se continua con instalación de cielo raso, así como aplicación de estuco y pintura.
Se continua con cambio de enchape en mal estado.
Se finaliza con desmonte de tomas corrientes en luminarias.
2. MANTENIMIENTO EDIFICIO DARET
Se finaliza con desmonte de estructura de ducto en cubierta.
Se continuo retiro de material RCD de la estructura desmontada acopiado en cubierta.
Se evidencian empozamientos en zona que cuenta con manto asfáltico instalado.
Se continua con actividades de pintura en bajantes.
Se realiza aplicación de emulsión asfáltica en cubierta.
3. MANTENIMIENTO EDIFICIO DEPARTAMENTO TECNOLOGÍA E INFORMÁTICA
Se finaliza instalación de cielo raso en PVC en oficina guarda de comunicaciones.
Se finaliza con instalación de luminarias.
Se realiza con escarificación y actividades de estuco y pintura en oficina guarda de comunicaciones.
Se subsanan detalles de graniplast en muros de terraza.
Se subsana desprendimiento de manto asfáltico en media caña.
Se realiza aplicación de pintura tipo koraza sobre manto asfáltico en antepecho.
4. CASA COMANDO FUERZA NAVAL DEL CARIBE
Se realiza instalación de bajantes en zona del deck.
Se realiza instalación soportes en canal que presenta sobrecarga hidráulica.
Se realiza instalación de luminarias tipo poste.
5. EDIFICIO CUARTEL GENERAL FUERZA NAVAL DEL CARIBE
Se realiza escarificación en fisuras de fachada, así como aplicación de mortero de reparación y graniplast.

Se realiza aplicación de pintura en muros de cuarto eléctrico.
Se realiza aplicación de estuco y pintura en tableros de cielo raso.
Se le reitera a la Entidad que los trabajos realizados de aplicación de pintura se pueden afectar posteriormente a las intervenciones del contratista ya que la humedad del nivel freático afecta drásticamente a los muros y presuntamente puede que se esté filtrando por las tuberías, por esto mismo, los puntos con mayor humedad se encuentran en las salidas eléctricas, voz y datos.
6. OFICINA DISCIPLINARIA FUERZA NAVAL DEL CARIBE
Se reitera al contratista subsanar observaciones realizadas a las actividades de pintura y estuco.
Se evidencia desnivel en el enchape de piso instalado en el baño ya que la entidad manifiesta que cuando se realiza limpieza del baño, el agua va en dirección contraria al sifón. No se ha realizado corrección.
Se está a la espera de la entrega de este frente a interventoría.
7. OFICINA ATENCION A LA FAMILIA FUERZA NAVAL DEL CARIBE
Se realizo entrega de este frente a interventoría el 27 de septiembre del 2024.
8. CMCON
Se realizo entrega de este frente a interventoría el 27 de septiembre del 2024.
9. MANTENIMIENTO BAÑOS ESCUELA Y FLOTILLA SUBMARINOS
Se realiza aplicación de estuco y pintura en vano cerrado de puerta desmontada.
Se finaliza con anulación de puntos eléctricos.
Se inicia con instalación de enchapes en muros de baño.
10. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA ESCUELA INTERNACIONAL DE GUARDACOSTAS
Se realiza entrega de este frente a interventoría.
11. MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO SUBOFICIALES GRUCA
Se encuentra pendiente suministro e instalación de espejo de 0.8x0.5 metros en baño de alojamiento de hombres.
Se realiza instalación de toma corrientes en baños de alojamientos.
Se realizan de actividades de estuco y pintura de baños y alojamientos de mujeres.
Se realiza instalación de puerta principal.
Se realiza instalación de soportes en jamba sobre el marco de puertas en alojamiento de hombres y de mujeres.

10. NFORMACIÓN, NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA QUE INCIDEN EN EL CUMPLIMIENTO IDONEO Y OPORTUNO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

Durante este periodo, el contrato se desarrolló dentro de los parámetros establecidos a nivel contractual, pero se presentaron algunas situaciones que se considera importante tenerlas presente, las cuales se describen a continuación:

EDIFICIO COMANDO DE LA BASE

- Se inicia con aplicación de mortero de reparación en placa aérea.
- Se continua con conformación de ductería y se inicia con la instalación del sistema.
- Se continua con conformación de vanos en muros para la conducción del sistema de ducto.
- Se inicia con la instalación de estructura de cielo raso.
- Se continua con la instalación de redes eléctricas y se realiza alimentación a oficina de la comandante.
- Se realiza retiro y trasiego de material RCD.
- Se continua con detalles de estuco en muros y boquilla en enchape.
- Entidad realiza instalación de enchape en poyo y plantilla. Se encuentra pendiente la instalación de manejadoras en esta zona.
- Durante las actividades de escarificación se evidencio carbonatación y desintegración total del acero de refuerzo, se le recomienda a la entidad realizar estudio de vulnerabilidad y/o patología de la placa aérea y elementos estructurales de esta edificación.

DARET

- Se continua con desmonte de estructura de ducto en cubierta.
- Se inicia retiro de material RCD de la estructura desmontada acopiado en cubierta.
- Se realiza retiro y trasiego de material RCD contaminado.
- Se evidencian empozamientos cerca a los desagües de la cubierta y que cuenta con manto asfáltico instalado inicialmente.
- Se evidencia conato de incendio en cubierta. Se presume que fue causado por la acumulación de material RCD contaminado y/o basura acopiada en cubierta.
- Se continua con instalación de manto asfáltico.
- Se encuentra pendiente realizar entrega de equipos a la entidad.

DETIC

- Se finaliza con intervención en viga secundaria.
- Se inicia con pulido de mediacaña en granito conformado en sitio.
- Se inicia con la instalación de cielo raso en oficina de guarda de comunicaciones.
- Se realiza instalación de luminaria en oficina de administrador central.
- Se evidencia desprendimiento de manto asfáltico en mediacaña, se solicita subsanar hallazgo para la recepción de estas áreas.
- Se encuentra pendiente subsanar aplicación de estuco y pintura en oficina de segundo piso.

CFNC

- Se encuentra pendiente finalizar con la instalación de bajantes.
- Se encuentra pendiente instalación soportes en canal que presenta sobrecarga hidráulica.
- Se encuentra pendiente realizar instalación de luminarias tipo poste.
- Se encuentra pendiente brindar cumplimiento a la reunión realizada con la entidad del pasado martes 03/09/2024 donde se indica que se realice NP para la instalación de soporte de canal de aguas lluvias que presenta deformaciones donde se ubica actualmente la teja plástica.

COMANDO DE LA FUERZA

- Se encuentra pendiente iniciar con intervención en fisuras de fachada.
- Se evidencio reocupación de oficina liberada impidiendo iniciar intervenciones.
- Se encuentra pendiente continuar por parte de la entidad subsanar riesgo eléctrico.
- Se le reitera a la Entidad que los trabajos realizados de aplicación de pintura se pueden afectar posteriormente a las intervenciones del contratista ya que la humedad del nivel freático afecta drásticamente a los muros y presuntamente puede que se esté filtrando por las tuberías, por esto mismo, los puntos con mayor humedad se encuentran en las salidas eléctricas, voz y datos.

DISCIPLINARIA

- Se reitera al contratista subsanar observaciones realizadas a las actividades de pintura y estuco.
- Se evidencia desnivel en el enchape de piso instalado en el baño ya que la entidad manifiesta que cuando se realiza limpieza del baño, el agua va en dirección contraria al sifón. No se ha realizado corrección.
- Se está a la espera de la entrega de este frente a interventoría.

FAMILIA

- Se realizo entrega de este frente a interventoría el 27 de septiembre del 2024.

CMCON

- Se realizo entrega de este frente a interventoría el 27 de septiembre del 2024.

FLOTILLA DE SUBMARINOS

- Se inicia conformación de plantilla.
- Se finaliza demolición de plantilla existente.
- Se realiza retiro y trasiego de material RCD.
- Se encuentra pendiente desmonte y eliminación de puntos eléctricos.
- Se realiza escarificación y aplicación de imprimante en muros.
- Se inicia con relleno de regatas.

ESCUELA INTERNACIONAL DE GUARDACOSTAS

- **Se realiza entrega de este frente a interventoría 15 de noviembre del 2024.**

GRUCA.

- Por solicitud de la entidad no se instalarán los aparatos sanitarios en el baño de hombres ya que será utilizado para cuarto de lavado y se encuentra pendiente finalizar la instalación del punto eléctrico de 30KVA para la secadora.
- Se encuentra pendiente suministro e instalación de espejo de 0.8x0.5 metros.
- Se encuentra pendiente finalizar instalación de puntos eléctricas en baños de alojamientos, asegurar aparatos para la recepción de esta área.
- Se encuentra pendiente subsanar actividades de estuco y pintura de baños y alojamientos de mujeres.
- Se reitera la solicitud instalación de puerta principal.
- Se solicita subsanar desprendimiento de jamba sobre el marco de puertas en alojamiento de hombres y de mujeres.

OTRAS ACTIVIDADES

- Se encuentra pendiente que el contratista pase los NP para realizar modificatorio No. 6.
- Se recibe solicitud por parte del contratista para prorroga
- Se encuentra pendiente que el contratista pase los NP para realizar modificatorio No. 7.
- Se otorga prorroga hasta el 16 de diciembre de 2024

11. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Artículos 23º de la Ley 1150 de 2007, 50º de la Ley 789 de 2002, 202º y 204º de la Ley 100 de 1993, 1° de la Ley 89 de 1988, 7° de la Ley 21 de 1982 y 2° y 3° de la Ley 27 de 1974, articulo 99 del Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes).

Se verificó el registro del personal frente a los sistemas DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS LABORALES y se dio cumplimiento por parte de la Empresa Contratista (CONSORCIO OBRAS DT), quedando pendiente la entrega de las planillas de seguridad, tal como lo ordena el articulo 99 "*Prohibición de la exigencia de carné o certificado de afiliación al Sistema General de Seguridad Social en Salud*.", del Decreto 2106 del 22 de noviembre de 2019, encontrando que el contratista se encuentra al día en los aportes sociales.

12. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la Supervisión, de acuerdo con el tratamiento y control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del proceso de selección que soporta y hace parte contentiva del contrato/convenio/orden de compra, evidenciándose que (existe) materialización de los mismos.

Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido (satisfactorio) cumplimiento a la fecha.

13. REGISTRO FOTOGRÁFICO (RECEPCIÓN DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS A SATISFACCIÓN).

Como soporte de evidenciar la gestión y adecuado manejo de este contrato se soporta con los siguientes anexos:

- Registro fotográfico

14. RELACIONAR INFORME FINAL:

- Factura No. ____N/A_____ de fecha _____, por $_____ ( ) folios.
- Orden de Pago No. _N/A____ de fecha _____, por $_____ ( ) folios.
- Entrada al Almacén No. __N/A____ de fecha _____, por $_____( ) folios.
- Oficio de fecha _____N/A_____, suscrito por _____ ( ) folios.
- Actas reuniones, minutas de seguimiento pactadas en el contrato, (cuando aplique)

15. REPORTE FINAL:

- **OFFSET** presentar soportes de recepción de los bienes y/o servicios recibidos a satisfacción (cuando aplique).
- Señalar el tiempo periodo vigencia de las garantías, posteriores al termino de ejecución del contrato y hacerlas efectivas, si es el caso (cuando aplique).
- Fecha máxima liquidación contrato/convenio/orden de compra: Inicio__17/12/2024____Termino__16/04/2025____
- Se ha cumplido en su totalidad con el objeto y alcance del contrato en un:_100%

Atentamente,

I.C.I LTDA – INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA
R.L. JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ
C.C. 19.597.865 de Fundación (Magdalena)
Unidad de la que es orgánico
Teléfonos: 311-4226323
Correo electrónico: interventoriaici.ltda@gmail.com
Anexo: Correspondencia enviada, actas de comité, actas de recepción y bitácora.