| Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín | **ACTA DE REUNIÓN** | **CÓDIGO:** F-GM-19 |
|---|---|---|
| | | **VERSIÓN**: 09 |
| | | **FECHA:** 20/04/2020 |
| | | **PAGINA:** 1 de 20 |

| **COMITÉ DE ESTRUCTURACIÓN, CONTRATACIÓN Y DE SUPERVISIÓN CONTRACTUAL** | |
|---|---|
| **ACTA No.06 DE 2025** | |
| **Lugar de origen y fecha de la reunión:** Medellín 16 de enero de 2025. | |
| **Hora de inicio:** | 15:30 PM. |
| **Hora de finalización:** | 16:00 PM. |
| **Lugar donde se hace la reunión:** | Virtual |

N

| **ASISTENTES** | |
|---|---|
| **Nombres y Apellidos** | **Cargo** |
| Valentina Aguilar Ramírez | Integrante comité con voz y voto: directora |
| Alejandro Dangond Saldarriaga | Integrante comité con voz y voto: subdirector Jurídico |
| Marisol García Ospina | Integrante comité con voz y voto: subdirectora Administrativa y Financiera |
| María Carolina Rendón Arena | Integrante comité con voz y voto: subdirectora (e) de planeación |
| Dalia Inés Hernández Jiménez | Secretaria Tecnica |
| **AUSENTES** | |
| | |
| **INVITADOS** | |
| **Nombres y Apellidos** | **Cargo** |
| Héctor Francisco Preciado | Jefatura de Control Interno |
| Ana Carolina Aristizabal Villa | ntegrante comité con voz: subdirectora de Dotación |
| Carolina Colorado Mesa | Integrante comité con voz: Subdirectora de poblacional |
| **ORDEN DEL DÍA** | |
| **1)** Verificación del quórum.<br>**2)** Presentación de necesidades contractuales.<br>**3)** Decisión tomada.<br>**4)** Proposiciones y Varios. | |
| **DESARROLLO DE LA REUNIÓN** | |
| **ORDEN DEL DÍA** | |

1. **Verificación quórum.**

Se verifica la asistencia al comité de contratación, donde se encuentran los 4 miembros con voz y voto, teniendo en cuenta esto, se continua con el comité existiendo con ello quorum para adelantar la sesión de acuerdo con lo establecido en el manual de contratación.

2. **Verificación del acta de comité anterior.**

El acta del comité de contratación No. 05 de 2025. Se encuentra debidamente firmada por el presidente y el secretario.

**3. Presentación de necesidades contractuales**

Se presentan en este comité la necesidad allegada previamente, y que ya fueron pasadas en Mesa Interdisciplinaria, la cual fue compartidas a los miembros del comité de contratación con los documentos soporte correspondientes para ser verificada y poder ser analizada en esta sesión: se presentan necesidades de la Subdirección Administrativa y Financiera, Poblacional, Dotación, Jurídica y Planeación las cuales se describen a continuación:

| *n°* | *objeto del contrato* | *tipología* | *modalidad de selección* | *valor del contrato/presupuesto oficial* | *posición en el plan anual de adquisiciones* | *plazo* | *posible fecha de adjudicacion* | *riesgo* | *nivel* | *disponibilidad no.* | *subdireccion encargada* | *supervisor* | *garantias a exigir* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar desde el componente jurídico la estructuración, reglamentación y/o desarrollo de instrumentos de planificación, del suelo, y/o estructuración, viabilidad e implementación de programas y/o proyectos de vivienda y hábitat, así como negocios inmobiliarios y fiduciarios. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 54.119.850 | 53 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | profesional especializado coordinador | 181 | juridica | dalia ines hernandez jimenez líder de contratación | poliza de cumplimiento y calidad del servicio |
| 2 | prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 a la ejecución de los programas y proyectos, en el programa de atención al usuario desde el componente logístico y administrativo. | prestación de servicios de apoyo a la gestión | contratación directa | $ 19.100.000 | 50 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | tecnico | 170 | juridica | alejandro dangond | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 2 al isvimed en los procesos y proyectos de titulacion que se ejecuten en la subdirección juridica, desde el componente juridico. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 64 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 174 | juridica | sandra escudero | póliza de cumplimiento |
| 4 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 3 al isvimed en los procesos y proyectos de titulacion y saneamiento de legalizacion de predios que se ejecuten en la subdirección juridica, desde el componente juridico. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 65 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 175 | juridica | sandra escudero | póliza de cumplimiento |
| 5 | prestación de servicios de apoyo a la gestion como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 3 a la ejecución de los programas y proyectos, que se ejecuten en la subdirección juridica, en el proceso de titulación, desde el componente logistico y de gestion documental. | prestación de servicios de apoyo a la gestión | contratación directa | $ 15.917.940 | 73 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | auxiliar administrativo | 169 | juridica | sandra escudero | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo en la ejecución de los programas y proyectos que se ejecuten en la subdirección jurídica, respecto a análisis de datos, informes y consolidación de información. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 86 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 177 | juridica | alejandro dangond | póliza de cumplimiento |
| 7 | prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar el proceso de fiducias desde el componente técnico y financiero. | prestación de servicios de apoyo a la gestión | contratación directa | $ 19.100.000 | 281 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | tecnico | 171 | juridica | carolina rendon | póliza de cumplimiento |
| 8 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 desde el componente juridico, la representacion judicial y extrajudicial de la entidad estatal | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 42.659.850 | 82 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | profesional universitario 2 | 179 | juridica | paulina reginfo | poliza de cumplimiento y calidad del servicio |
| 9 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar las actividades de evaluación, estructuración y seguimiento financiero de los proyectos e instrumentos del plan operativo anual de inversión poai, plan de | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 190 | tres meses | 20/01/2025 | 1 | profesional universitario grado 1 - pu1 | 159 | planeación | maria carolina rendón arenas | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | acción pa y plan indicativo pi. | | | | | | | | | | | | |
| 10 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vinculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar a la planificacion y ejecución de nuevos desarrollos habitacionales de vivienda nueva desde el componente de gestión ambiental | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 42.659.850 | 195 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 5 | profesional universitario grado 2 - pu2 | 165 | planeación | lady natalia mejía | póliza de cumplimiento |
| 11 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar las actividades de seguimiento de proyectos urbanos y arquitectónicos (preferiblemente vivienda). como apoyo a la supervision de los contratos en diseños. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 198 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario grado 1 - pu1 | 160 | planeación | lady natalia mejía | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | prestación de servicios profesionales especializado como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en la estructuración, implementación y seguimiento de los programas, proyectos, planes, modelos y políticas del isvimed. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 47.750.000 | 200 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional especializado grado 1 - pe1 | 167 | planeación | lady natalia mejía | poliza de cumplimiento y calidad del servicio |
| 13 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la estructuración, formulación y seguimiento de los programas y proyectos urbanos y arquitectónicos desde el componente de la línea urbana de la subdirección de planeación. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 201 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario grado 1 - pu1 | 161 | planeación | lady natalia mejía | póliza de cumplimiento |
| 14 | prestación de servicios técnico 1 como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la estructuración, formulación y seguimiento de los programas y proyectos urbanos y arquitectónicos desde el componente de la línea urbana de la subdirección de planeación. | prestación de servicios de apoyo a la gestión | contratación directa | $ 19.100.000 | 202 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | técnico | 162 | planeación | lady natalia mejía | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | prestación de servicios técnico 2 como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la estructuración, formulación y seguimiento de los programas y proyectos urbanos y arquitectónicos desde el componente de la línea urbana de la subdirección de planeación. | prestación de servicios de apoyo a la gestión | contratación directa | $ 19.100.000 | 203 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | técnico | 163 | planeación | lady natalia mejía | póliza de cumplimiento |
| 16 | prestación de servicios técnico 3 como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la estructuración, formulación y seguimiento de los programas y proyectos urbanos y arquitectónicos desde el componente de la línea urbana de la subdirección de planeación. | prestación de servicios de apoyo a la gestión | contratación directa | $ 19.100.000 | 206 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | técnico | 164 | planeación | lady natalia mejía | póliza de cumplimiento |
| 17 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar a la subdirección administrativa y financiera en el proceso de subsidios nacionales y las actividades que se desprendan del area de fiducias. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 240 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 149 | administrativa y financiera | natalia valencia rojo | póliza de cumplimiento |
| 18 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo jurídico a las | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 17 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 152 | poblacional | jaison alexis alvarado arrauth | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | terminaciones del subsidio distrital de arrendamiento temporal. | | | | | | | | | | | | |
| 19 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 2 al isvimed, en la línea de asistencia social para proyectos habitacionales desde el componente social. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 16.501.500 | 24 | dos meses | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 153 | poblacional | doris eugenia montoya álvarez | póliza de cumplimiento |
| 20 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo ii y promover espacios de participación y gestión social al interior de las copropiedades y realizar la verificación de habitabilidad. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 16.501.500 | 22 | dos meses | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 154 | poblacional | doris eugenia montoya álvarez | póliza de cumplimiento |
| 21 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 a los procesos de postulación y entrega del sdv. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 7 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 155 | poblacional | astrid tatiana castañeda lópez. | póliza de cumplimiento |
| 22 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para el apoyo 2 en el acceso a la solución habitacional adecuada, en el marco de los lineamientos del modelo de intervención social de | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 30 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 156 | poblacional | katty milena echavarría durán | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | la subdirección poblacional. | | | | | | | | | | | | |
| 23 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para el apoyo 3 en el acceso a la solución habitacional adecuada, en el marco de los lineamientos del modelo de intervención social de la subdirección poblacional. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 31 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 157 | poblacional | katty milena echavarría durán | póliza de cumplimiento |
| 24 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 en el acceso a la solución habitacional adecuada, en el marco de los lineamientos del modelo de intervención social de la subdirección poblacional. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 35.019.850 | 32 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 158 | poblacional | katty milena echavarría durán | póliza de cumplimiento |
| 25 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar los programas y proyectos estrategicos del isvimed desde el componente juridico | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 47.750.000 | 101 | seis (06) meses y once (11) dias | 20/01/2025 | 1 | profesional especializado 1 | 182 | dirección | piedad del pilar aragón | poliza de cumplimiento y calidad del servicio |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos que se ejecuten en la subdirección juridica, en el proceso de titulación desde el componente tecnico y gestion predial | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 34.469.800 | 59 | seis (06) meses y ocho (8) dias | 23/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 173 | juridica | sandra escudero | póliza de cumplimiento |
| 27 | prestación de servicios de apoyo a la gestion como contratista independientes por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 a la ejecucion de los programas y proyectos que se ejecuten en la subdireccion juridica en el proceso de titulacion desde el componente logistico y gestion documental. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 15.667.920 | 68 | seis (06) meses y ocho (8) dias | 23/01/2025 | 1 | auxiliar administrativo | 168 | juridica | sandra escudero | póliza de cumplimiento |
| 28 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar las actividades de sga, responsabilidad social empresarial y huella de carbono. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 41.989.800 | 193 | seis (06) meses y ocho (8) dias | 23/01/2025 | 3 | profesional universitario grado 2 - pu2 | 166 | planeación | carolina martínez | poliza de cumplimiento y calidad del servicio |
| 29 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos, que se ejecuten en la subdirección jurídica desde el proceso de cobro coactivo y las gestiones | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 12.954.300 | 54 | cinco (05) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 1 | profesional universitario 2 | 178 | juridica | paulina reginfo | poliza de cumplimiento y calidad del servicio |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | correspondientes desde el componente juridico. | | | | | | | | | | | | |
| 30 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al isvimed en los procesos y proyectos que se ejecuten en la subdirección juridica, desde el componente juridico, en la estructuracion y seguimiento del normograma y planes de mejoramiento.to. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 32.636.300 | 58 | cinco (05) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 172 | juridica | paulina reginfo | póliza de cumplimiento |
| 31 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 al isvimed en el proceso de gestión precontractual, contractual y poscontractual, desde el componente juridico. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 58.370.100 | 69 | cinco (05) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 1 | profesional especilizado coordinador | 204 | juridica | dalia ines hernandez jimenez líder de contratación | poliza de cumplimiento y calidad del servicio |
| 32 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 al isvimed en el proceso de gestión precontractual, contractual y poscontractual, desde el componente financiero y administrativo. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 32.636.300 | 79 | cinco (05) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 176 | juridica | dalia ines hernandez jimenez líder de contratación | póliza de cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33 | prestacion de servicios profesionales como contratista independiente, sin vinculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar las actividades que se ejecuten en la subdireccion administrativa y financiera desde el proceso de talento humano. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 32.452.950 | 241 | cinco (05) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 150 | administrativa y financiera | eliana rojas hoyos | póliza de cumplimiento |
| 34 | prestar servicio de alojamiento de base de datos, soporte y mantenimiento a las licencias de contabilidad, presupuesto, tesorería, nómina y almacén adquiridas por el isvimed, para el manejo de los recursos. | prestación de servicios de apoyo a la gestión | contratación directa | valor total_ 151.933.958 soporte mensual 13.292.828 por 11 meses: **$146,221,108** horas de acompañamiento valor unidad 218,214 por 22 horas : **$5,712,850** | 282 | 6 meses | 3/02/2025 | n/a | n/a | 151 | administrativa y financiera | marisol garcia | poliza de cumplimiento y calidad del servicio, pago de salarios. |
| 35 | prestación de servicios profesionales para realizar acompañamiento jurídico en materia inmobiliaria, urbanística y fiduciaria, para el fortalecimiento del sistema habitacional y modelo de gestión publica dentro de los proyectos habitacionales promovidos por el instituto | prestación de servicios profesionales | contratación directa | valor mensual $22.021.545 valor total $183.735.734 | 102 | 6 meses y 9 dias | 22/01/2025 | n/a | n/a | 201 | dirección | subdirector juridico. alejandro dangond | póliza de cumplimiento y calidad del servicio, pago de salarios |
| 36 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo al equipo profesional en la ejecución de los programas y proyectos que adelanta el | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 17.800.000 | 127 | cinco (05) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 1 | técnico | 183 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | carolina correa | cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | isvimed desde el area o componente de archivo y logistico 2 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 4 a la ejecución del programa nuevos desarrollos habitacionales en el proyecto de vivienda nueva desde el componente técnico y de seguimiento a la ejecución de proyectos. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 34.653.150 | 145 | seis (6) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 5 | profesional universitario 1 | 187 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | giovanni mendez tique | cumplimiento |
| 38 | prestacion de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones-curaduria cero, desde el componente administrativo y operativo. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 13.530.330 | 164 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | tecnólogo | 184 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |
| 39 | prestacion de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente jurídico. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 22.111.650 | 166 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | profesional universitario 2 | 203 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente jurídico. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 18.151.650 | 167 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 190 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |
| 41 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución del programa de mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones-curaduría cero desde el componente técnico en el analisis y revisión de los requisitos tecnicos. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 22.111.650 | 168 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | profesional universitario 2 | 194 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento y calidad del servicio |
| 42 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo a la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente socialización | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 16.134.800 | 169 | dos meses (02) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 191 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 a la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente de articulación y dibujo de planos basados en la visita de campo. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 13.530.330 | 170 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | tecnólogo | 198 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |
| 44 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución del programa de mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente técnico en la elaboración, en el analisis de los requisitos tecnicos normativos exigidos. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 22.111.650 | 171 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | profesional universitario 2 | 195 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento y calidad del servicio |
| 45 | prestacion de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 a la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente de articulación de planos tecnicos normativos basados en la visita de campo. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 18.151.650 | 173 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 199 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46 | prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo a la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente administrativo y operativo | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 18.151.650 | 174 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | profesional universitario 1 | 192 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |
| 47 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones desde el componente técnico en la revisión y aprobación de los requisitos tecnicos normartivos . | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 22.111.650 | 175 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 1 | profesional universitario 2 | 196 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento y calidad del servicio |
| 48 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 a la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios en el proyecto reconocimiento de edificaciones, desde el componente socialización | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 18.151.650 | 177 | tres (3) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 3 | profesional universitario 1 | 193 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | ludwing alvarez zapata | cumplimiento |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 49 | contrato de prestación de servicios profesionales de alto impacto como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar al isvimed en la ejecuición de programas y proyectos habitacionales desde el componente de accesibilidad para la pblación con movilidad reducida | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 44.500.000 | 111 | cinco (05) meses y veintiocho (28) dias | 3/02/2025 | 1 | profesional especializado 1 | 197 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | carolina correa | cumplimiento y calidad del servicio |
| 50 | prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 al programa mejoramiento de vivienda en inicio, seguimiento y cierre de las viviendas objeto de mejoeamiento de vivienda desde el compopnente tecnico | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 25.830.630 | 134 | seis (6) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 5 | tecnólogo | 186 | subdirección de dotación de vivienda y habitat | carolina correa | cumplimiento |
| 51 | prestación de servicios profesionales 2 como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar al isvimed en la estructuración y seguimiento de los programas y proyectos del isvimed desde el componente social de la subdireccion de planeación. | prestación de servicios profesionales | contratación directa | $ 34.653.150 | 200 | seis (6) meses y nueve(9) dias | 22/01/2025 | 3 | profesional universitario grado 1 - pu1 | 204 | planeación | maria carolina rendón arenas | cumplimiento y calidad del servicio |

**4. Observación: N/A**

**5. Recomendaciones y Decisión tomada**

Por parte de la secretaria técnica encargada, se justifica las necesidades presentadas, las cuales cuentan con disponibilidad presupuestal y presentadas en la mesa interdisciplinaria, por tanto, cumple con los requisitos para solicitar el compromiso presupuestal e iniciar la etapa contractual.

Conforme con lo anterior, y encontrándose debidamente justificadas las necesidades presentadas, se les preguntó a los miembros del comité si recomiendan dar trámite a la misma, ante lo cual se dio respuesta:

Por parte de la subdirección de **Administrativa y financiera**: Se recomienda las necesidades presentadas; por parte de la **Subdirección Jurídica**: se recomiendan las necesidades; **por parte de la subdirección planeación,** se recomienda; **por parte de la subdirección poblacional,** se recomienda las necesidades de esa subdirección; **por parte de la subdirección de dotación, vivienda y Hábitat;** se recomienda las necesidades de esa subdirección; **por parte de la Dirección:** Conforme a la recomendación de las subdirecciones, se aprueban las necesidades presentadas en este comité.

De acuerdo con lo anterior, es recomendada por parte de los miembros la necesidad presentadas y justificadas en este comité, aprobadas por la Directora.

**6. Proposiciones y varios**

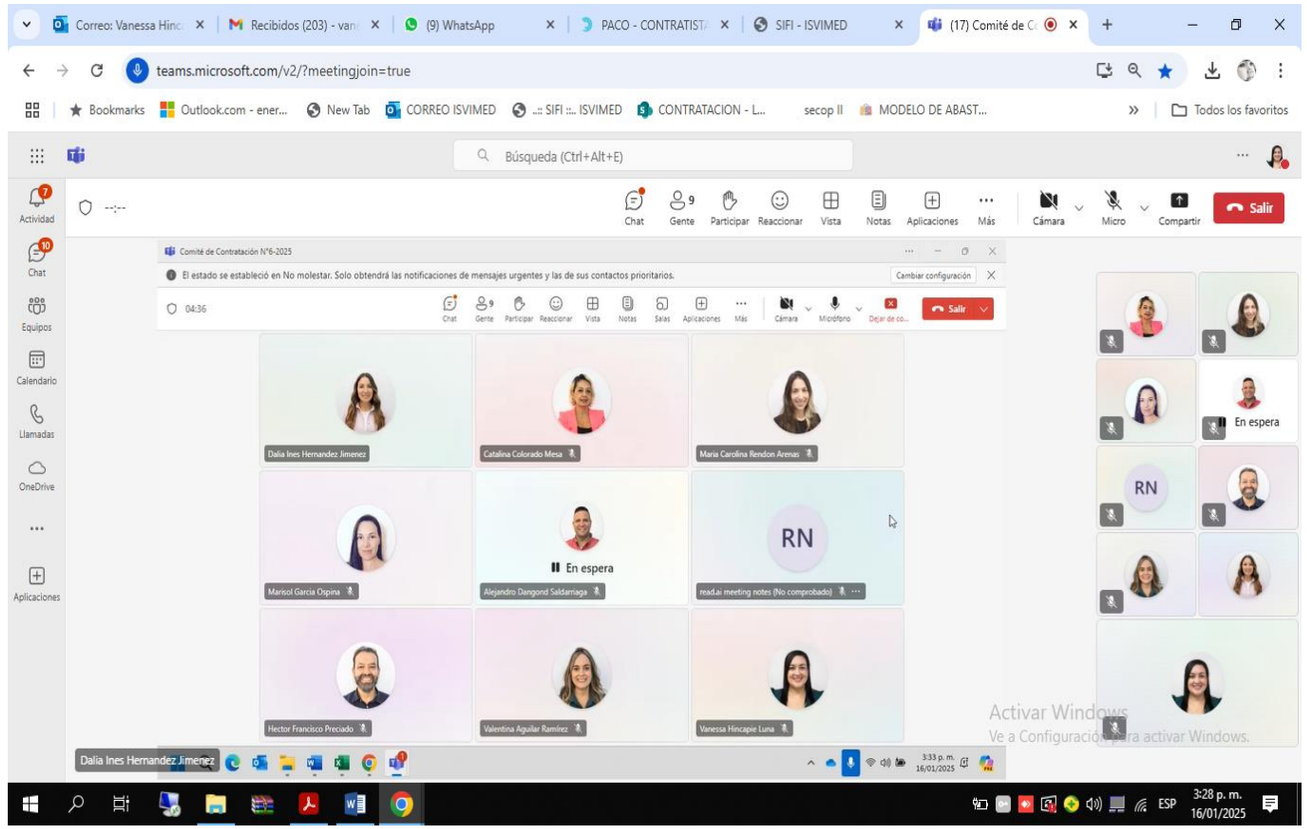
No se presentan.

| **COMPROMISOS** | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA ANTERIOR REUNIÓN** | | | |
| **N°** | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLES** | **ESTADO** |
| 1 | N/A | N/A | N/A |
| **COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA REUNIÓN ACTUAL** | | | |
| **N°** | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLES** | **PLAZO** |
| | | | N/A |

| **Convocatoria (Fecha, lugar y hora de la próxima reunión):** Por determinar. | |
|---|---|
| **Presidente o coordinador de la Reunión** | **Secretario de la Reunión** |
| **VALENTINA AGUILAR RAMIREZ** | **DALIA INES HERNANDÉZ JIMENÉZ**<br>Secretario Técnica del comité de Contratación |

| | |
|---|---|
| Presidente Comité de Contratación<br>Directora | Subdirector Jurídico |

Redactor: Vanessa Hincapie Luna- Abogada subdireccion juridica.
Vbo. Alejandro Dangond Saldarriaga


teams.microsoft.com/v2/?meetingjoin=true
Búsqueda (Ctrl+Alt+E)
Chat
Gente
Participar
Reaccionar
Vista
Notas
Aplicaciones
Más
Cámara
Micro
Compartir
Salir
Comité de Contratación N°6-2025
El estado se estableció en No molestar. Solo obtendrá las notificaciones de mensajes urgentes y las de sus contactos prioritarios.
Cambiar configuración
Dalia Ines Hernandez Jimenez
Catalina Colorado Mesa
Maria Carolina Rendon Arenas
Marisol Garcia Ospina
En espera
Alejandro Dangond Saldarriaga
RN
read.ai meeting notes (No comprobado)
Hector Francisco Preciado
Valentina Aguilar Ramirez
Vanessa Hincapie Luna
En espera
RN
Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.
ESP
3:28 p. m.
16/01/2025