NIT-900589683-3

Tunja 20 de enero de 2025

Ingeniero
Juan Carlos Pérez Mesa
secretario de fomento económico y servicios públicos de Tunja
Asunto. Adición Contrato 1616 DE 2024.

Oficio de fecha veinte (20) de enero de 2025, yo Germán Ramiro Barajas Mesa identificado con cedula de ciudadanía Nº 1.049.605.6498, en calidad de Representante legal del GRUPO BASALTO S.A.S., contratista del contrato de obra No. 1616 de 2024, solicita la Modificación No. 1, con adicional No.1. considerando lo siguiente:

“El motivo del presente oficio es el de poner en conocimiento de todos los involucrados en el presente proyecto que después de realizada reunión y visita a terreno en compañía de la Supervisión Técnica a cargo de la Secretaría de Fomento Económico y Servicios Públicos, se evidencia la necesidad de hacer el levantamiento topográfico y la ubicación en terreno de la red de alcantarillado teniendo en cuenta los planos suministrados por la empresa VEOLIA, que luego de realizada la localización y replanteo de la misma se evidenció que lo suministrado en planos no correspondía a lo encontrado en terreno, por lo tanto, al realizar una nueva reunión en terreno en conjunto con Supervisión Técnica del proyecto y funcionario de la empresa prestadora del servicio de Acueducto y Alcantarillado Urbano del Municipio de Tunja, VEOLIAS AGUAS DE TUNJA SA ESP, se presenta la necesidad de realizar la ubicación exacta del pozo existente evidenciado en planos (ubicación que debe coincidir con la intersección de una tubería que viene de la parte

DIRECCION: CALLE 47 No. 13 - 57 BARRIO SAN RAFAEL
CELULAR: 3143761362
Email: grupobasalto.sas@gmail.com
TUNJA - BOYACÁ

occidental donde existe una batería de baños del bloque de primaria) y rectificar la verdadera longitud de la tubería a la cual se le va a realizar el reemplazo.

Adicional a lo anterior, si bien se presenta modificación en la ubicación precisa del pozo y longitud de la red a reemplazar, una vez realizadas las excavaciones en un tramo de la red a sustituir, se encuentra una tubería en concreto de 6" de alcantarillado que viene de otra batería de baños del bloque de primaria, la cual no se encontraba en planos y está estaba conectada a la tubería a reemplazar, por lo tanto, es necesario realizar la reposición de dicha conexión de esta tubería no prevista en el proyecto, a la nueva red en PVC de 8".

Que teniendo en cuenta visita posterior de la Supervisión Técnica, se manifiesta la necesidad de construcción de un filtro para dar solución a la problemática que se está presentando en las viviendas aledañas al costado oriental del predio de la Institución Educativa, donde se están viendo afectadas por la presencia de humedades por la filtración de aguas superficiales y subsuperficiales de escorrentía, provenientes del predio del colegio cuando ocurren lluvias de intensidad considerable en adelante.

Por lo anterior, se hace necesario la ejecución de ítems no previstos y de mayores cantidades de algunos de los ítems existentes para el caso de la tubería a retirar e instalar y conectar a los pozos existentes, así como la excavación, teniendo en cuenta las modificaciones presentadas ya que se ejecutaron actividades para la ubicación inicial del pozo con los planos suministrados, donde se evidenció que no era el sitio donde debía ir de

acuerdo a lo posteriormente encontrado en terreno, así como la ejecución de otras actividades para dar solución a la afectación a predios vecinos".

Adicional a lo expuesto anteriormente, se solicita una prórroga de diez (10) días para poder culminar dicho contrato.

A continuación, se presentan los datos resumidos en la siguiente tabla:

TABLA DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES INICIALES, DE MAYORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PRESVISTOS.

GRUPO BASALTO S.A.S

NIT-900589683-3

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
ITEM	ITEM GOBERNACION	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			+-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
PRELIMINARES													
1.1	2.01.05	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA RED DE ACUEDUCTO (INCLUYE CARTERAS Y PLANOS)	ML	81.20	$ 860.4792	$ 72,452.35	0.00	$ -	+	1.95	$ 1,677.93	86.15	$ 74,130.28
1.2	3.02.07	EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO	M3	86.47	$ 13,307.9198	$ 1,150,735.78	0.00	$ -	+	49.00	$ 652,088.05	135.47	$ 1,802,823.83
1.3	3.03.11	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	18.38	$ 74,288.4453	$ 1,365,421.62	0.00	$ -	-	18.38	$ (1,365,421.62)	0.00	$ -
1.4	3.02.05	EXCAVACION MECANICA EN ROCA DE LA EXPLANEACION, CANALES Y PRESTAMOS SIN EXPLOSIVOS	M3	3.24	$ 55,639.4427	$ 180,271.79	0.00	$ -	-	3.24	$ (180,271.79)	0.00	$ -
1.5	1.02.17	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	8.40	$ 42,074.2998	$ 353,424.12	0.00	$ -		0.00	$ -	8.40	$ 353,424.12
1.6	2.01.02	ENTIBADOS EN MADERA TIPO 1 PARA EXCAVACIONES 1 A 7 USOS	M2	43.24	$ 34,053.0723	$ 1,472,454.85	0.00	$ -	+	52.39	$ 1,784,040.46	95.63	$ 3,256,495.30
1.7	2.06.20	RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE EN GRESS 6" A 10"	ML	83.00	$ 7,971.2343	$ 661,612.45	0.00	$ -	+	4.95	$ 39,457.61	87.95	$ 701,070.06
POZO Y ALCANTARILLADO													
2.1	2.05.59.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=8"	ML	83.00	$ 69,468.8563	$ 5,765,915.07	0.00	$ -	+	3.15	$ 218,826.90	86.15	$ 5,984,741.97
2.2	"APU 1"	POZO DE INSPECCION, DIAMETRO INTERIOR 1,2M, 1.00< H < 1,50 (PAÑETADO Y CON ARO Y TAPA EN POLIPROPILENO)	UND	1.00	##########	$ 1,688,880.36	0.00	$ -		0.00	$ -	1.00	$ 1,688,880.36
2.3	2.06.09	PLACA DE FONDO O BASE DE POZO DE INSPECCION DIAMETRO=1.70 M	UND	1.00	$ 714,793.7017	$ 714,793.70	0.00	$ -		0.00	$ -	1.00	$ 714,793.70
2.4	2.07.03	CONCRETO SIMPLE DE 21 Mpa -(3000PSI) IMPERMEABILIZADO PARA TAPAS	M3	0.30	$ 679,950.9442	$ 203,985.28	0.00	$ -	+	0.04	$ 27,198.04	0.34	$ 231,183.32
2.5	1.02.42	SUMINISTRO FIGURADO Y AMARRE DE ACERO 60000PSI 420Mpa	KG	48.82	$ 5,671.7172	$ 276,893.23	0.00	$ -	+	7.66	$ 43,445.35	56.48	$ 320,338.59
2.6	2.05.02	BASE Y CAÑUELA, CONCRETO 17.5 MPa - (2500 PSI)	M3	0.20	$ 614,605.5550	$ 122,921.11	0.00	$ -	-	0.03	$ (18,438.17)	0.17	$ 104,482.94
2.7	"APU 2"	MANTENIMIENTO DE POZO EXISTENTE	UND	2.00	$ 682,144.4161	$ 1,364,288.83	0.00	$ -		0.00	$ -	2.00	$ 1,364,288.83
RELLENOS													
3.1	3.13.37	RELLENO PARA REDES EN GRAVILLA DE 3/4 , 1/2 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION)	M3	12.42	$ 78,792.2802	$ 978,600.12	0.00	$ -	+	5.89	$ 464,080.53	18.31	$ 1,442,686.65
3.2	2.01.08	RELLENO BASE GRANULAR COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	25.19	$ 89,888.6970	$ 3,163,183.25	0.00	$ -	+	8.75	$ 786,526.10	43.94	$ 3,949,709.35
3.3	2.01.09	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	63.49	$ 21,104.7363	$ 1,339,939.71	0.00	$ -	+	9.74	$ 205,560.13	73.23	$ 1,545,499.84
TRANSPORTE MATERIAL													
4.1	3.12.01	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE)	M3	52.38	$ 4,060.9350	$ 212,711.78	0.00	$ -	+	6.20	$ 25,177.80	58.58	$ 237,889.57
ITEM NO PREVISTOS													
NP.1		ROCERÍA Y LIMPIEZA	M2		$ 2,664.70	$ -	0.00	$ -	+	233.97	$ 623,459.86	233.97	$ 623,459.86
NP.2		CONEXIÓN DE TUBERÍA EN POZO DE INSPECCIÓN	UND		$ 218,817.89	$ -	0.00	$ -	+	4.00	$ 875,271.56	4.00	$ 875,271.56
NP.3		CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE SELLADO)	ML		$ 5,198.69	$ -	0.00	$ -	+	4.91	$ 25,525.57	4.91	$ 25,525.57
NP.4		DEMOLICION PISOS, ANDENES EN CONCRETO HASTA E= 12 CM INCLUYE RETIRO	M2		$ 18,491.00	$ -	0.00	$ -	+	2.43	$ 44,933.13	2.43	$ 44,933.13
NP.5		CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2		$ 68,183.43	$ -	0.00	$ -	+	2.43	$ 165,685.73	2.43	$ 165,685.73
NP.6		CONEXIÓN DOMICILIARIA ALCANTARILLADO. INC. TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONEXION TUBERIA	UND		$ 431,887.66	$ -	0.00	$ -	+	1.00	$ 431,887.66	1.00	$ 431,887.66
NP.7		CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS, SIN EXCAVACION, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	M3		$ 230,547.08	$ -	0.00	$ -	+	9.20	$ 2,121,033.14	9.20	$ 2,121,033.14
NP.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	M		$ 29,162.96	$ -	0.00	$ -	+	46.00	$ 1,341,496.16	46.00	$ 1,341,496.16
		TOTAL COSTO DIRECTO				$ 21,088,485.40	TOTAL COSTO DIRECTO CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN ANTERIOR	$ -		TOTAL COSTO DIRECTO MODIFICACIONES PRESENTE ACTA	$ 8,313,346.12	TOTAL COSTO DIRECTO CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	$ 29,401,731.52
		ADMINISTRACION	23%			$ 4,850,351.64	ADMINISTRACIÓN 23%	$ -		ADMINISTRACIÓN 23%	$ 1,912,046.61	ADMINISTRACIÓN 23%	$ 6,762,398.25
		IMPREVISTOS	2%			$ 421,769.71	IMPREVISTOS 2%	$ -		IMPREVISTOS 2%	$ 166,264.92	IMPREVISTOS 2%	$ 588,034.63
		UTILIDAD	5%			$ 1,054,424.27	UTILIDAD 5%	$ -		UTILIDAD 5%	$ 415,662.31	UTILIDAD 5%	$ 1,470,086.58
		TOTAL AIU	30%			$ 6,326,545.62	TOTAL AIU 30%	$ -		TOTAL AIU 30%	$ 2,493,973.84	TOTAL AIU 30%	$ 8,820,519.46
												REAJUSTE AL PESO	
		OTROS COSTOS INDIRECTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE):					OTROS COSTOS INDIRECTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE):			OTROS COSTOS INDIRECTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE):		OTROS COSTOS INDIRECTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE):	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO				$ 27,415,031.02	VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN ANTERIOR	$ -		VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTE ACTA	$ 10,807,219.97	VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	$ 38,222,250.98

JUAN CARLOS PÉREZ MESA
SECRETARIO DE DESARROLLO Y FOMENTO ECONÓMICO
SUPERVISOR

GRUPO BASALTO SAS NIT 900.589.683-3 R.L GERMANRA MIRO BARAJAS MESA
CONTRATISTA

DIRECCION: CALLE 47 No. 13 - 57 BARRIO SAN RAFAEL
CELULAR: 3143761362
Email: grupobasalto.sas@gmail.com
TUNJA - BOYACÁ

NIT-900589683-3

El costo total a adicionar incluidas las mayores cantidades e ítems no previstos asciende a la suma de **DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE ($ 10,807,219.97)**, con un costo total del contrato incluida la adición de **TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTI DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE ($ $ 38,222,250.98)**

Sin otro particular agradezco la atención prestada a solicitud realizada.

Cordialmente,

GERMAN RAMIRO BARAJAS M.
C.C. 1.049.605.649 de Tunja
Representante legal
Grupo Basalto S.A.S

DIRECCION: CALLE 47 No. 13 - 57 BARRIO SAN RAFAEL
CELULAR: 3143761362
Email: grupobasalto.sas@gmail.com
TUNJA - BOYACÁ