1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINA[ ]
Cuota Número 1	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.2798 de 2024	
Nombre completo del contratista: ANDRES FELIPE ORTIZ VALLEJO	
Documento de identificación: 1130677371	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DE DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 13/11/2024	Fecha terminación 31/12/2024
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($8.876.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$8.876.000	$4.438.000	$0	$4.438.000

Información del pago de seguridad social

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 81821389 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1057185880 Operador: MIPLANILLA Fecha de Pago: 18/11/2024 Periodo de pago de la seguridad social: NOVIEMBRE

Observaciones al informe financiero y contable: : EL CONTRATISTA ANEXA CERTIFICADOS DE AFILIACIÓN ARL RIESGO 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es): Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.2798 de 2024 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1. Realizar los procesos de actualización, verificación y control de inventarío de los bienes inmuebles y muebles que se ubican en los escenarios deportivos y recreativos.
    - El contratista realizó la actualización, verificación y control de los inventarios de los bienes inmuebles y muebles de los siguientes escenarios deportivos:
        - ✓Biosaludables – Compartir.
        - ✓Cancha Futbol V – Valle Grande.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

✓Cancha Múltiple IV – Compartir.
✓Cancha Sintética – Potrero Grande.
✓Juegos Infantiles – Pizamos III.
✓Kiosco Recreativo – Pizamos III.
✓Parque Recreativo Longitudinal – Valle Grande.
✓Parque Recreativo Los Carretilleros – Potrero Grande.
✓Polideportivo Sol de Oriente – Sol de Oriente.
✓Polideportivo Talanga I – Talanga-
✓Salón Múltiple Tercer Milenio – Tercer Milenio II Etapa.
✓Salón Múltiple – Potrero Grande.

2. Soportar al líder de zona en los eventos o acciones que se realicen en los diferentes escenarios y en las actividades operativas, logísticas de carácter misional de la Secretaría del Deporte y la Recreación en cumplimiento del objeto contractual., velando por su normal desarrollo y por el buen uso de las instalaciones.
    - El contratista informó al líder de zona de las actividades divididas en eventos y acciones recreativas, deportivas, aprovechamiento del tiempo libre, operativas y logísticas misionales de la Secretaría, evidenciando el buen uso de los siguientes escenarios deportivos:
        ✓Biosaludables – Compartir.
        ✓Cancha Futbol V – Valle Grande.
        ✓Cancha Múltiple IV – Compartir.
        ✓Cancha Sintética – Potrero Grande.
        ✓Juegos Infantiles – Pizamos III.
        ✓Kiosco Recreativo – Pizamos III.
        ✓Parque Recreativo Longitudinal – Valle Grande.
        ✓Parque Recreativo Los Carretilleros – Potrero Grande.
        ✓Polideportivo Sol de Oriente – Sol de Oriente.
        ✓Polideportivo Talanga I – Talanga-
        ✓Salón Múltiple Tercer Milenio – Tercer Milenio II Etapa.
        ✓Salón Múltiple – Potrero Grande.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3. Elaborar periódicamente la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento, articulados al ingeniero o arquitecto asignado al escenario.
    - El contratista elaboró la revisión de mantenimiento preventivo y correctivo, articulando con el ingeniero asignado de los siguientes escenarios deportivos:
        - ✓Biosaludables – Compartir.
        - ✓Cancha Futbol V – Valle Grande.
        - ✓Cancha Múltiple IV – Compartir.
        - ✓Cancha Sintética – Potrero Grande.
        - ✓Juegos Infantiles – Pizamos III.
        - ✓Kiosco Recreativo – Pizamos III.
        - ✓Parque Recreativo Longitudinal – Valle Grande.
        - ✓Parque Recreativo Los Carretilleros – Potrero Grande.
        - ✓Polideportivo Sol de Oriente – Sol de Oriente.
        - ✓Polideportivo Talanga I – Talanga-
        - ✓Salón Múltiple Tercer Milenio – Tercer Milenio II Etapa.
        - ✓Salón Múltiple – Potrero Grande.

4. Soportar al líder de zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios.
    - El contratista realizó reporte de las incidencias importantes y relevantes al líder zonal por medio escrito, WhatsApp y verbalmente de los siguientes escenarios deportivos:
        - ✓Biosaludables – Compartir.
        - ✓Cancha Futbol V – Valle Grande.
        - ✓Cancha Múltiple IV – Compartir.
        - ✓Cancha Sintética – Potrero Grande.
        - ✓Juegos Infantiles – Pizamos III.
        - ✓Kiosco Recreativo – Pizamos III.
        - ✓Parque Recreativo Longitudinal – Valle Grande.
        - ✓Parque Recreativo Los Carretilleros – Potrero Grande.
        - ✓Polideportivo Sol de Oriente – Sol de Oriente.
        - ✓Polideportivo Talanga I – Talanga-

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

✓Salón Múltiple Tercer Milenio – Tercer Milenio II Etapa.
✓Salón Múltiple – Potrero Grande.

5. Asistir a las reuniones programadas por la coordinación de administración de escenarios, además de presentar los requerimientos solicitados en las fechas acordadas.
    - El contratista asistió a las reuniones programadas por parte de la coordinación de administración de escenarios y presenté los requisitos solicitados por los mismos:
        ✓Aplicación Batería Diagnostica Riesgo Psicosocial.
        ✓Entrega de Actas de los Escenarios Deportivos Asignados.
        ✓Entrega Cuenta de Cobro Correspondiente.

6. Realizar el cumplimiento de las normas y reglamentos elaborados para el funcionamiento y la administración de los Escenarios Deportivos administrados por la Secretaría y Administradores.
    - El contratista cumplió y recordó a los apoyos administrativos y Juntas de Acción Comunal las normas y reglamentos para el adecuado funcionamiento y administración de los siguientes escenarios deportivos:
        ✓Biosaludables – Compartir.
        ✓Cancha Futbol V – Valle Grande.
        ✓Cancha Múltiple IV – Compartir.
        ✓Cancha Sintética – Potrero Grande.
        ✓Juegos Infantiles – Pizamos III.
        ✓Kiosco Recreativo – Pizamos III.
        ✓Parque Recreativo Longitudinal – Valle Grande.
        ✓Parque Recreativo Los Carretilleros – Potrero Grande.
        ✓Polideportivo Sol de Oriente – Sol de Oriente.
        ✓Polideportivo Talanga I – Talanga-
        ✓Salón Múltiple Tercer Milenio – Tercer Milenio II Etapa.
        ✓Salón Múltiple – Potrero Grande.

7. Realizar visitas periódicas a los diferentes escenarios deportivos y recreativos que le sean asignados.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista realizó visita a los siguientes escenarios deportivos asignados:
  - ✓Biosaludables – Compartir.
  - ✓Cancha Futbol V – Valle Grande.
  - ✓Cancha Múltiple IV – Compartir.
  - ✓Cancha Sintética – Potrero Grande.
  - ✓Juegos Infantiles – Pizamos III.
  - ✓Kiosco Recreativo – Pizamos III.
  - ✓Parque Recreativo Longitudinal – Valle Grande.
  - ✓Parque Recreativo Los Carretilleros – Potrero Grande.
  - ✓Polideportivo Sol de Oriente – Sol de Oriente.
  - ✓Polideportivo Talanga I – Talanga-
  - ✓Salón Múltiple Tercer Milenio – Tercer Milenio II Etapa.
  - ✓Salón Múltiple – Potrero Grande.

8. Elaborar actas de las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, al igual que actas de las reuniones, mesas de trabajo con comunidad y ente de control.
   - El contratista elaboró las actas correspondientes a las visitas, reuniones y mesas de trabajo de los siguientes escenarios deportivos:
     - ✓Biosaludables – Compartir.
     - ✓Cancha Futbol V – Valle Grande.
     - ✓Cancha Múltiple IV – Compartir.
     - ✓Cancha Sintética – Potrero Grande.
     - ✓Juegos Infantiles – Pizamos III.
     - ✓Kiosco Recreativo – Pizamos III.
     - ✓Parque Recreativo Longitudinal – Valle Grande.
     - ✓Parque Recreativo Los Carretilleros – Potrero Grande.
     - ✓Polideportivo Sol de Oriente – Sol de Oriente.
     - ✓Polideportivo Talanga I – Talanga-
     - ✓Salón Múltiple Tercer Milenio – Tercer Milenio II Etapa.
     - ✓Salón Múltiple – Potrero Grande.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

https://drive.google.com/drive/folders/1XB1Wu-tX8d3m5mOsWa0G7-ssbiED6XeT?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____

ANDRES CAMILO CERVINO TORO

Nombre y firma del Supervisor

_____

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 22/11/2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.