1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 1	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.2850 de 2024	
Nombre completo del contratista: RUBEN CABALLERO ROJAS	
Documento de identificación: 12138911	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DE DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 13/11/2024	Fecha terminación 31/12/2024
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE($10.462.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$10.462.000	$5.231.000	$0	$ 5.231.000.

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9477299044 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1049750786 Operador: APORTES EN LINEA Fecha de Pago: 14/11/2024 Periodo de pago de la seguridad social: NOVIEMBRE 2024
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista anexa certificado ARL Riesgo 4	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):
Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.2850 -2024

1. Brindar apoyo en la verificación del estado y las condiciones físicas y espaciales al igual que en la Identificación de la vocación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaria del Deporte y la Recreación, de acuerdo con la dinámica poblacional de su entorno y con base en ello proponer los equipamientos necesarios para complementar su funcionamiento.

- En este período el contratista, brindó apoyo en la verificación del estado y las condiciones físicas y espaciales al igual que en la Identificación de la vocación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaria del Deporte y la Recreación, de acuerdo con la dinámica poblacional de su entorno y con base en ello proponer los equipamientos necesarios para complementar su funcionamiento y revisó y validó la información contable presentada por la administración de los escenarios: Polideportivo San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Pista de Patinaje San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Calimio Decepaz de julio de 2024, Polideportivo Valle grande de febrero a agosto 2024, Calimio Norte de septiembre a diciembre 2023.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

2. Brindar apoyo y trabajar en equipo con la administración de los escenarios deportivos para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los mismos y verificar los valores de los ingresos por concepto del alquiler en los escenarios deportivos.

- En este período el contratista, brindó apoyo y trabajar en equipo con la administración de los escenarios deportivos para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los mismos y revisó y validó la información contable de los escenarios Polideportivo San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Pista de Patinaje San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Calimio Decepaz de julio de 2024, Polideportivo Valle grande de febrero a agosto 2024, Calimio Norte de septiembre a diciembre 2023.

3. Brindar apoyo en la estructuración, evaluación y apoyo a la supervisión de los contratos tanto de obra, como para las interventorías, apoyando en la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de obra y/o interventoría de la Secretaría del Deporte y la Recreación, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos, impartidas por el supervisor del

- En este periodo el contratista brindó apoyo en la estructuración, evaluación y apoyo a la supervisión de los contratos tanto de obra, como para las interventorías, apoyando en la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de obra y/o interventoría de la Secretaría del Deporte y la Recreación, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos, impartidas por el supervisor del contrato, revisó y validó, que la información presentada por los administradores coincidiera con los datos reportados en los libros fiscales y estados financieros de los escenarios Polideportivo San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Pista de Patinaje San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Calimio Decepaz de julio de 2024, Polideportivo Valle grande de febrero a agosto 2024, Calimio Norte de septiembre a diciembre

4. Brindar apoyo en la caracterización, evaluación y plan de mantenimiento de los Escenarios deportivos comunitarios.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- En este período el contratista brindó apoyo en la caracterización, evaluación y plan de mantenimiento de los Escenarios deportivos comunitarios, revisó y validó la información de los libros fiscales y estados financieros presentados por los administradores de los escenarios Polideportivo San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Pista de Patinaje San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Calimio Decepaz de julio de 2024, Polideportivo Valle grande de febrero a agosto 2024, Calimio Norte de septiembre a diciembre 2023.

5. Brindar apoyo al supervisor en proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros.

- En este periodo el contratista brindó apoyo al supervisor en proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, revisó y validó, la información de los estados de situación financiera, estado de resultado integral y flujos de efectivo Polideportivo San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Pista de Patinaje San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Calimio Decepaz de julio de 2024, Polideportivo Valle grande de febrero a agosto 2024, Calimio Norte de septiembre a diciembre 2023.

6. Brindar apoyo en la realización de visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos y asistir a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas

- En este periodo el contratista brindó apoyo en la realización de visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos y asistir a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas, y en los procesos de actualización, verificación y control de inventarios de los bienes muebles de los escenarios Polideportivo San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Pista de Patinaje San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Calimio Decepaz de julio de 2024, Polideportivo Valle grande de febrero a agosto 2024, Calimio Norte de septiembre a diciembre 2023..

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

7. Brindar apoyo al equipo de diseño y al equipo de presupuesto con la información que se requiera para la elaboración de proyectos de acuerdo con la necesidad de los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos.

- En este periodo el contratista brindó apoyo al equipo de diseño y al equipo de presupuesto con la información que se requiera para la elaboración de proyectos de acuerdo a la necesidad de los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos.

8. Apoyar periódicamente la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento.

- En este el contratista apoyo periódicamente la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento y contablemente a las juntas de acción comunal, fundaciones, corporaciones, y otros en la supervisión de los contratos y convenios suscritos por la Secretaría del Deporte. Polideportivo San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Pista de Patinaje San Luis II de junio 2023 a febrero 2024, Calimio Decepaz de julio de 2024, Polideportivo Valle grande de febrero a agosto 2024, Calimio Norte de septiembre a diciembre 2023

9. Brindar apoyo técnico y asistir a todas las actividades a desarrollar por el programa de Participación Ciudadana tanto de la Alcaldía como las de la Secretaria del Deporte y la Recreación, al igual que los encuentros ciudadanos y comités con la comunidad y de planificación de las comunas y a los Centros de Atención Local Integrada CALI para la formulación de proyectos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de los escenarios deportivos del Distrito de Santiago de Cali.

- En este periodo no cumplió con esta obligación.

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1KPNOYYenUSvOpG5N4lgYMW9WzM0ytZr5

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
ANDRES CAMILO CERVINO TORO
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 22/11/2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.