

OFERTA ARREDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE

Bogotá D.C, Enero 17 de 2025

Señores

PERSONERIA DE BOGOTA

Ciudad

Respetados señores:

Por medio de la presente me dirijo a ustedes, con el fin de ofrecer en arrendamiento el inmueble de mi propiedad el cual se encuentra ubicado en la **Calle 74 A No. 62-43 piso 2** para el funcionamiento de la Personería local de **Barrios Unidos**, con las siguientes características:

PRIMER PISO

Ingreso por garaje que tiene un área de 19.61 metros cuadrados.

SEGUNDO PISO

Tiene un área de 89.94 metros cuadrados y consta de: Sala, comedor, cocina, tres baños, cuatro habitaciones y un salón auxiliar.

TERCER PISO

Terraza cubierta, baño, zona lavandería, BBQ y tiene un área de 50 metros cuadrados.

VALOR CANON

El valor del canon de arrendamiento es **de CUATRO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS MCTE (\$4.783.136)**

OBSERVACIONES

- El inmueble posee los servicios de:
Agua
Luz
Gas Natural (el pago del servicio básico será asumido por el arrendador)

El inmueble se encuentra libre de embargos.

El inmueble cuenta con las adecuaciones exigidas por la ARL

Atentamente



LUZ INIRIDA PEÑA
CC.51.693.020 DE BOGOTA
CEL.3158344976