



Radicado No. 20256120001341

Oficio No. DCAS-30510-

29/01/2025

Página 1 de 1

Bogotá, D.C.

Doctor

RAUL JAVIER MANRIQUE VACCA

Subdirector Nacional de Gestión Contractual

Subdirección de Gestión Contractual

Avenida Calle 24 N°. 51 - 40 Piso 10 Edificio Capital Towers (tryp) -

Bogotá - Bogotá D.C.

REFERENCIA: Contrato de obra No. FGN-NC-0078 de 2024, cuyo objeto es "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

ASUNTO: REMISIÓN ACTAS DE COMITÉ No. 25, 26, 27 y 28, INFORMES SEMANALES No. 28, 29, 30, 31 y 32

Respetado Doctor Raul,

De manera cordial me permito remitir los informes semanales No. 28, 29, 30, 31, 32 y 33, igualmente remito las actas de comité No. 25, 26, 27 y 28 del contrato de la referencia, para que los mismos reposen en el expediente contractual.

Cordialmente,


SANDRA CARMENZA MENDEZ SILVA

Jefe Departamento de Construcciones y Administración de Sedes

Anexo (s): Informes semanales No. 28, 29, 30, 31, 32 y 33; Actas de comité No. 25, 26, 27 y 28

Copia: Alejandro Giraldo Lopez - Gerente del FFAE

Proyectó: Santiago Rojas Bonilla - Técnico I

Revisó: Geovanny Cely Urrea - Profesional Especializado



CONSORCIO FEAB 03



Bogotá D.C. 23 de diciembre de 2024
CS. FEAB 03-517-164-2024

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACIÓN DE SEDES



DCAS - No. 20246120012563
Fecha Radicado: 2024-12-30 11:45:14
Anexos: 18 Folios.

Señores:

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

Atn. Juan Carlos Guio Avila

Calle 24 No. 51-40 Piso 10 Edificio Capital Towers Centro Empresarial

juanc.guio@fiscalia.gov.co

Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024 cuyo objeto es *"Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, y Jurídica sobre las Obras de Mantenimiento, Adecuación y Remodelación de Áreas del Nivel Central de la Fiscalía General de la Nación – FASE III, bajo la modalidad de precios unitarios sin fórmula de Reajuste."*

Asunto: Acta Comité No. 25 - Informe Semanal No. 28 - Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Respetado Arquitecto Juan Carlos, reciba un cordial saludo.

Adjunto a la presente se envía el Acta del Comité No 25 realizado el viernes 13 de diciembre de 2024 y el informe Semanal No. 28 del Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Cordialmente,

CONSORCIO FEAB 033

CARLOS E. RUEDA FERNÁNDEZ
Director de Interventoría

ELABORÓ: CERF
REVISÓ: CERF
APROBÓ: CACC
ANEXOS: FOLIOS (18)
COPIA:

 FISCALIA <small>Ministerio de Hacienda y Crédito Público</small>	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 1 de 3

INFORMACIÓN BÁSICA					
Ciudad	Bogotá D.C	Fecha	2024	12	13
Lugar	Fiscalía – Sede Edificio Capital Tower				
Hora Inicio	03:00 pm	Hora fin	04:00 pm		
Tema de la reunión	COMITÉ DE OBRA No.25				
Dependencia que convoca	Departamento de Construcciones y Administración de Sedes				
Secretario (quien transcribe)	N/A	N/A			
IMPORTANTE 1. Diligencia digitalmente (evite su impresión, atendiendo políticas de cero papel)*. 2. Si el acta no es aprobada al finalizar la reunión, el secretario la elabora y remite vía correo electrónico a los asistentes, indicando el tiempo estimado para observaciones. Una vez cumplido el plazo, y si no hay pronunciamiento, ésta se entenderá aprobada. 3. El acta aprobada se envía en formato PDF a los asistentes vía correo electrónico. * Esta actividad la realiza el Secretario de la reunión.					

ASISTENTES**				
#	Nombre	Cargo	Dependencia	Correo electrónico
1	Geovanny Cely U.	Profesional Espec.	DCAS - FGN	geovanny.cely@fiscalia.gov.co
2	Carlos Eduardo Rueda	Director Interventoría	Interventoría	carlos.rueda@kalpaln ingenieria.com.co
3	Byron Aguirre D.	Residente Interventoría	Interventoría	interventoriaffeab517@gmail.com
4	Juan Pedraza	Residente SST Interventoría	Interventoría	interventoriaffeab517@gmail.com
5	Néstor Felipe Pulido S.	Director de obra	Contratista de obra	construccionescyg@gmail.com

**Formato control de asistencia (opcional).

ORDEN DEL DÍA	
1	Lectura del Acta anterior del Vigésimo Cuarto Comité de Obra
2	Informe de avance de obras
3	Varios

DESARROLLO
<p>Siendo las 03:00pm, se da inicio del comité No.25 de seguimiento del contrato de obra para mantenimientos y mejoramientos al interior de las sedes de la Fiscalía en: Paloquemao Antiguo DAS, Bunker, La Soledad AK28 y Museo de La Fiscalía.</p> <p>La reunión la preside la interventoría iniciando con la lectura del acta anterior correspondiente al vigésimo cuarto comité de obra.</p> <p>En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 09 al 15 de diciembre de 2024, se continuaron las intervenciones en la Sede del Bunker en los siguientes frentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ Edificio H: Zona de oficinas Piso 2 – Se realizó la intervención en 7 despachos entregados por la entidad, actividades realizadas: Se realiza retiro de piso vinílico existente, además se realiza aplicación de mastic para nivelar la zona a intervenir, se hace instalación de piso vinílico y guarda escoba en la zona 18 de la intervención (despachos suministrados por la entidad para trabajo durante la semana después de socializar la actividad a intervenir), adicionalmente se realiza actividad de pintura sobre muros internos y cenefas existentes.

 FISCALIA <small>AGENCIA DE FISCALIA</small>	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 3 de 3

DESARROLLO
<p>En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 09 al 15 de diciembre de 2024, en la sede del Museo de La Fiscalía ubicado en El Edificio del Antiguo Inurbe, se realizó:</p> <ul style="list-style-type: none"> ↓ Mezenine: Se realiza actividad de pintura esmelta mete al interior de los muros del mezanino. ↓ Museo: Se realiza actividad de instalación de manto protector al mural ubicado al interior de la exposición. <p>En el informe de avance de obras se establece que, para el sábado 14 y 15 de diciembre de 2024, en la sede de La Soledad AK28, se realizará:</p> <ul style="list-style-type: none"> ↓ Placa de cubierta: Desconexión de tuberías y retiro de tanques de agua potable, sellamiento de fisuras, instalación de perfiles, sellamiento de cuellos de tubos bajantes, instalación y sellado de membrana PVC. ↓ Caneles de cubierta: Retiro de residuos y animales muertos y lavado con hidro lavadora. <p>Temas SST:</p> <ul style="list-style-type: none"> ↓ Durante la semana se mantuvo un promedio de diecisiete (18) trabajadores operativos en la sede Paloquemao, cuatro (4) en la sede museo, dos (2) sede la soledad, siete (7) en la sede bunker. ↓ Durante la semana no se presentaron accidentes laborales en los frentes donde se realizan intervenciones ↓ Durante la semana no se presentaron situaciones adversas en relación a la seguridad y salud en el trabajo con el contratista CYU y subcontratistas en las sedes en donde se realizan las intervenciones. ↓ En relación a la reunión SST, quedo aplazado para la próxima semana por evento empresarial de fin de año con el personal de interventoría. <p>La Interventoría informa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ↓ En la Sede Paloquemao quedarían por realizar varias actividades únicamente en los frentes de duchas de mujeres y hombres del Gimnasio y Asuntos Internacionales. <p>La Supervisión del Contrato informa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ↓ Solicita que se reinicien las actividades en El Museo de La fiscalía a partir del próximo lunes 16 de diciembre. ↓ El próximo lunes 16 de diciembre se dará una razón sobre la intervención del punto fijo del Edificio. ↓ El Segundo Modificadorio (radicado el jueves 12 de diciembre) del Contrato de Interventoría y del Contrato de Obra se encuentran en trámite por parte de la Entidad. <p>El Contratista de Obra informa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ↓ Mañana sábado 14 de diciembre se iniciará la intervención de la cubierta de la Sede La Soledad AK28. ↓ Se están realizando los ajustes necesarios para que inicie la intervención de los domos en la Sede del Bunker.

COMPROMISOS			
#	Compromiso	Responsable(s)	Fecha de entrega

 FISCALIA <small>MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS</small>	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 2 de 3

DESARROLLO

- ↓ Edificio H: Zona del sótano – Se finalizo actividad de cambio de piso vinílico, pintura de muros internos y pintura bajo placa en la zona entregada por la entidad.
- ↓ Edificio H: Tercer piso, despachos – Las actividades de intervención están pausadas hasta que la entidad realice socialización y entrega de espacios al contratista, la actividad está proyectada para inicial el 20 de diciembre.
- ↓ Edificio H: Cocinas – Se realiza actividad de intervención de la cocina ubicada en el tercer piso del edificio H, se realiza retiro del mueble existente, se aplica pintura antihumedad y finalmente se realiza la instalación del nuevo mueble.
- ↓ Edificio L - Cuarto de química piso 3 – Se realiza actividad de brillo de enchape en granito, se realiza instalación de puerta en vidrio, se realiza orden y aseo de la zona, la actividad esta para entrega a la entidad.
- ↓ Terraza – piso Deck – Las actividades de intervención en la zona están pausadas, el contratista no define el cambio de la estructura, la interventoría aprueba una vez revisada la propuesta de la estructura para el piso deck.
- ↓ Edificio T – Sótano – Telemático – Se realiza actividad de instalación de cerramiento, retiro de mobiliario.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 09 al 15 de diciembre de 2024, se continuaron las intervenciones en la Sede de Paloquemao (Antiguo DAS) en los siguientes frentes:

- ↓ Fotografía y video piso 2 Edificio D – Tapado de caja de breakers por riesgo eléctrico, cambio de película Frost que presentaba burbujas en puertas y divisiones en vidrio y reparación de muro afectado por regates realizadas en baño de asuntos internacionales.
- ↓ 2. Anden carrera 28 – Fundida de mortero de nivelación e instalación de cerámica para exteriores en acceso particulares, construcción de camino para rampa en gravilla lavada, instalación de cerámica para exteriores y construcción de nariz en escalera de acceso particulares y construcción de mediacaña de gravilla lavada en rampa de acceso a particulares en Tramo 1 y Construcción de bordillo en concreto y mediacaña en gravilla lavada, en Tramo 2.
- ↓ 3. Baños celdas patio 2 piso 2 – Terminado, se cambió el pia de amigo de división en acero inoxidable.
- ↓ 4. Pasillos piso 1 ala sur – Resane con estuco, pintura de muros, techos, marcos de puertas y cajas eléctricas.
- ↓ 5. Pasillos piso 1 ala norte – Terminado.
- ↓ 6. Baño mujeres (antiguo hombres) ala norte piso 1 Edificio B – Instalación de seca menos eléctricos, grifería y espejo.
- ↓ 7. Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B - Instalación de grifería para lavamanos, secamanos eléctrico, espejos y divisiones en acero inoxidable, pendiente instalación de espejo en baño de hombres y vidrio de ventana en baño de mujeres.
- ↓ 8. Baños damas y hombres piso 2 costado oriental Edificio C - Instalación de grifería para lavamanos, seca menos eléctrico, espejo en baño mujeres y mesón, lavamanos, grifería para lavamanos, seca manos eléctrico y espejo en baño de hombres.
- ↓ 9. Gimnasio – Instalación de película Frost en puerta de vidrio de acceso, regatas e instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas e instalación de guarda escobas y enchape de piso en duchas hombres y Regates e instalación de tuberías hidráulicas, sanitarias y eléctricas en duchas mujeres y pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
- ↓ 10. Cuarto de aseo sótano – Terminado.
- ↓ 12. Baños Servidores celdas piso 3 - Instalación de divisiones en acero inoxidable, pendiente instalación de puerta en ducha, puerta de madera con chapa, mesón, lavamanos, grifería y espejo.
- ↓ 13. Cocineta sótano – Pendiente instalación de mesón en acero inoxidable y grifería para lavaplatos.
- ↓ 14. Oficina de Asuntos Internacionales - Desmonte de cielo raso, demolición de enchape y regatas hidráulicas en baño, estuco de muros, regatas e instalación de tubería eléctrica para Interruptores, desmonte de piso de vinilo e instalación de tubería eléctrica de iluminación.
- ↓ 15. Punto fijo pisos 10 al 11 Edificio E - Lijado y pintura de muros.

<div><div><div>FISCALIA</div><div>KAI PA</div></div><div><div>CORIS</div><div>COMANDO EN JEFE FUERZA ARMADA ECUATORIANA</div></div></div>		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		<div>LUGAR: QUITO</div> <div>FECHA: 15/12/2024</div>	
1. NÚMERO CONTRATO DE OBRA		FCN-MC-0078		2. NÚMERO CONTRATO DE INTERVENTORIA	
3. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA		REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE II- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE			
4. INFORME NO.		38		5. SEMANA NO.	
6. PERÍODO EVALUADO		DESDE: 9/12/2024		HASTA: 15/12/2024	
7. INFORMACIÓN CONTRACTUAL					
8. CONTRATO DE OBRA		9. CONTRATO DE INTERVENTORIA			
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL CTS 2024	INTERVENIENTE	CONSORCIO FEAS 89		
FECHA DE INICIO	04 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE FIN	04 DE JUNIO DE 2024		
PLAZO INICIAL	Hasta el 31 de diciembre de 2024	PLAZO FINAL	8 MESES (sin que el plazo supere el 31 de diciembre de 2024)		
PROVISIONES		PROVISIONES			
SUSPENSIÓN		SUSPENSIÓN			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A		
VALOR INICIAL	\$ 4.512.123.454	VALOR INICIAL	\$ 632.111.714,00		
ADICIONES		ADICIONES			
PLAZO FINAL	N/A	PLAZO FINAL	N/A		
10. CONTROL DE PROGRAMACIÓN					
11. COMPROBADO AVANCES					
SEDES FISCALIA	VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AUI	% DE INCIDENCIA	12. AVANCE PROGRAMADA VS. EJECUTADA		13. OBSERVACIONES
			Avance Por sede en Intervención		
			% Programada	% Ejecutada	COMENTARIOS GENERALES
			Avance (%) o adelanto (%)		
SEDE PALOQUEMAO	\$ 2.380.143.471,35	52,75%			
BAÑOS SOTANO COSTADO SUR	\$ 183.181.947,89	3,97%	100,00%	100,00%	Terminado
BAÑOS CELDAS PATIO 1 COSTADO NOR-OCCIDENTAL	\$ 51.343.444,80	1,13%	100,00%	100,00%	Terminado
BAÑOS PISO 4 AL 10 COSTADO ORIENTAL	\$ 79.346.800,00	1,69%	100,00%	100,00%	Terminado
PASILLOS PISO 4 A 10 EDIFICIO C	\$ 862.843.411,09	5,65%	100,00%	100,00%	Terminado
COCINETA CELDAS	\$ 7.828.386,03	0,17%	100,00%	100,00%	Terminado
BAÑO CELDAS SERVIDORES	\$ 6.978.017,00	0,15%	100,00%	100,00%	Terminado
BAÑO DAMAS PISO 1 EDIFICIO E - COSTADO SUR-ORIENTAL	\$ 53.378.185,00	1,13%	100,00%	100,00%	Terminado
CUARTO ASEO CELDAS PISO 1 EDIFICIO E	\$ 3.302.839,00	0,08%	100,00%	100,00%	Terminado
BAÑOS PISO 1 EDIFICIO D COSTADO SUR OCCIDENTAL	\$ 11.024.747,00	0,43%	100,00%	100,00%	Terminado
CUBIERTA ALA NORTE EDIFICIO B	\$ 100.704.972,00	2,21%	100,00%	100,00%	Terminado
CUBIERTA ALA SUR EDIFICIO D	\$ 183.321.089,00	2,86%	100,00%	100,00%	Terminado
BODEGAS ASEO CAFETERIA COST ORIENTAL P4 AL P6 (ANTES COCINETAS)	\$ 43.327.425,00	0,93%	100,00%	100,00%	Terminado
PUNTA METALICA PISO 2 COSTADO NORTE - SUBESTACION DOCUMENTAL	\$ 1.861.853,00	0,04%	100,00%	100,00%	Terminado
PUNTO PISO PISO 4 A PISO 10 COSTADO SUR ORIENTAL	\$ 21.153.739,00	0,49%	100,00%	100,00%	Terminado
PUNTO PISO PISO 4 A PISO 10 COSTADO NOR ORIENTAL	\$ 15.806.182,00	0,54%	100,00%	100,00%	Terminado
GRUPO PISO 3 1/3	\$ 88.762.659,00	1,91%	75,00%	70,00%	En proceso de instalación de escape de humos de duchas mujeres y hombres. Se encuentra adelantado el piso de la duchas de hombres, terminados los trabajos para las instalaciones correspondientes en mujeres
FOTOGRAFIA Y VIDEO PISO 2 EDIFICIO D	\$ 111.136.074,00	2,39%	100,00%	100,00%	Terminado
ARMERILLO PISO 5 1/2 EDIFICIO E	\$ 66.466.370,00	1,49%	100,00%	100,00%	Terminado
ANDÉN COSTADO OCCIDENTAL	\$ 452.531.771,35	6,72%	86,00%	87,43%	11,43%
BAÑO CELDAS PISO 2 PATIO 2	\$ 45.056.526,00	0,97%	100,00%	100,00%	Terminado
PASILLO PISO 1 EDIFICIOS B-E	\$ 107.413.113,00	2,31%	100,00%	100,00%	Terminado
PASILLO ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B	\$ 45.877.588,00	0,99%	100,00%	100,00%	Terminado
BAÑO MUJERES (ANTIGUO HOMBRES) ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B	\$ 33.744.544,00	0,73%	95,00%	100,00%	Terminado
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B	\$ 53.436.351,00	1,19%	88,00%	87,20%	11,22%
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C	\$ 58.863.354,00	1,27%	85,00%	85,54%	10,54%
CUARTO ASEO SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E	\$ 5.628.403,00	0,12%	100,00%	100,00%	Terminado
CUARTO ASEO CELDAS PISO 2 EDIFICIO E	\$ 4.391.823,00	0,09%	100,00%	100,00%	Terminado
CUARTO ASEO PISO 2 EDIFICIO C	\$ 3.558.277,00	0,08%	100,00%	100,00%	Terminado
BAÑO CELDAS PISO 2 AREA ADMINISTRATIVA	\$ 37.517.838,00	0,81%	80,00%	81,83%	1,83%
COCINETA SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E	\$ 10.152.394,00	0,23%	84,00%	81,37%	2,77%
PUNTO PISO PISO 10 A PISO 11 COSTADO SUR ORIENTAL	\$ 6.822.565,00	0,14%	46,00%	45,94%	8,94%
ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D	\$ 120.586.383,58	2,69%	17,00%	18,37%	2,37%
SEDE BUNIBER	\$ 2.107.829.068,60	46,71%			
EDIFICIO H (PISO, LUMBRARIAS)	\$ 1.456.466.056,00	31,81%	94,00%	51,77%	Para el semana del 15 al 20 de diciembre, se realizó el traslado de los archivos físicos de los funcionarios, se espera tener desmontado el piso 5 al día 28 de diciembre, para el inicio de los desmontes de puntos de trabajo. Se avanza en las actividades de despacho de piso 2 y se espera comenzar un lote adicional del edificio H la siguiente semana.
EDIFICIO F (PUNTO PISO, CIELOS, LUMBRARIAS)	\$ 79.548.602,07	1,70%	100,00%	100,00%	0,00%
EDIFICIO F (IMPERMEABILIZACIÓN)	\$ 35.743.648,68	1,20%	100,00%	100,00%	0,00%
PUNTE PEATONAL PLATAFORMA EDIFICIO I	\$ 877.247,82	0,02%	100,00%	100,00%	0,00%
EDIFICIO C OFICINA TICS MUNDO AME ACOLOCACIONADO	\$ 23.895.556,71	0,51%	100,00%	100,00%	0,00%
EDIFICIO Y (PUNTO PISO Y PISO SOTANO)	\$ 25.885.183,23	0,56%	100,00%	100,00%	0,00%

EDIFICIO L (PUNTO FIJO)	\$	18.223.439,86	0,41%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad Finalizada
EDIFICIO C (PUNTO FIJO)	\$	28.122.399,69	0,60%	0,00%	0,00%	0,00%	* Actividad pendiente de fecha de inicio, según su avance por parte de la entidad.
EDIFICIO L (MURD BOBBA LAS QUINACA)	\$	3.553.897,23	0,08%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad Finalizada y entregada a la superación
COCHAS	\$	67.508.381,55	1,45%	70,38%	87,84%	-1,34%	Cochas del piso 1 a 3 del edificio H finalizadas, como piso 2 del edificio T finalizada.
CUBIERTA DOMOS PLATAFORMA PISO 1	\$	104.964.031,38	2,25%	0,00%	0,00%	0,00%	Valor estimado para esta actividad, pendiente definición si se realiza o no
INSTALACIÓN LÁMINA DECOR - PLAZOLETA	\$	86.766.088,79	1,86%	81,82%	76,92%	-55,50%	En proceso de fabricación de moldura de soporte y instalación
EDIFICIO C PISO 4 (CORRECCIÓN DE PROTECCIÓN)	\$	16.235.986,97	0,35%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad finalizada
EDIFICIO I - LABORATORIO QUIMICA	\$	95.600.858,01	0,79%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad finalizada
EDIFICIO F - OFICINAS - VENTANAS VENTILACIÓN	\$	18.739.946,27	0,40%	100,00%	100,00%	0,00%	* Pendiente autorización por parte de la entidad para la instalación de las ventanas de ventilación.
EDIFICIO C - CUARTO PISO - DIVISORES VIDRIO	\$	47.662.643,83	1,02%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad finalizada y recibida por la entidad el 26 de octubre.
EDIFICIO T - CONTROL TELEMATICO	\$	12.880.606,94	0,28%	54,04%	84,00%	9,98%	No terminó la actividad de diseño, se espera para la próxima semana, la instalación de los muros vitrios y el desarrollo y instalación de los sistemas.
IMPERMEABILIZACIÓN LADRILLERA	\$	3.506.647,26	0,08%	0,00%	0,00%	0,00%	Se espera iniciar con la actividad la próxima semana.
DESPECHO PISO 6 EDIFICIO C	\$	27.176.218,88	0,59%	0,00%	0,00%	0,00%	Se espera al inicio de la actividad para la siguiente semana.
SEDE NUBUNE	\$	63.896.831,00					
MEZANINO Y ZONA MUSCO	\$	93.830.331,00	1,79%	81,25%	88,40%	7,15%	Actividades en el momento finalizadas, fecha intervención del musco, para iniciar al finalizar la siguiente semana.
SEDE LA SOLEDAD	\$	96.228.174,00					
PINTURA, CIELO RASOS Y LUMINARIAS	\$	96.228.174,00	2,07%	100,00%	100,00%	0,00%	* Finalizan actividades referentes a la impermeabilización de la cubierta y limpieza de canales.
SEDE PRINIMA	\$	8.857.007,00					
ANCLAJES	\$	8.857.007,00	0,19%	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
TOTALES FRENTES	\$	4.602.768.946,43					
TOTAL CONTRATO	\$	4.612.722.434,68					
PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO EN PESOS		\$	-	\$	-	\$	

ANEXO 1

ANEXO 2

ANEXO 3

ANEXO 4

ANEXO 5

ANEXO 6

ANEXO 7

ANEXO 8

ANEXO 9

ANEXO 10

ANEXO 11

ANEXO 12

ANEXO 13

ANEXO 14

ANEXO 15

ANEXO 16

ANEXO 17

ANEXO 18

ANEXO 19

ANEXO 20

ANEXO 21

ANEXO 22

ANEXO 23

ANEXO 24

ANEXO 25

ANEXO 26

ANEXO 27

ANEXO 28

ANEXO 29

ANEXO 30

ANEXO 31

ANEXO 32

ANEXO 33

ANEXO 34

ANEXO 35

ANEXO 36

ANEXO 37

ANEXO 38

ANEXO 39

ANEXO 40

ANEXO 41

ANEXO 42

ANEXO 43

ANEXO 44

ANEXO 45

ANEXO 46

ANEXO 47

ANEXO 48

ANEXO 49

ANEXO 50

ANEXO 51

ANEXO 52

ANEXO 53

ANEXO 54

ANEXO 55

ANEXO 56

ANEXO 57

ANEXO 58

ANEXO 59

ANEXO 60

ANEXO 61

ANEXO 62

ANEXO 63

ANEXO 64

ANEXO 65

ANEXO 66

ANEXO 67

ANEXO 68

ANEXO 69

ANEXO 70

ANEXO 71

ANEXO 72

ANEXO 73

ANEXO 74

ANEXO 75

ANEXO 76

ANEXO 77

ANEXO 78

ANEXO 79

ANEXO 80

ANEXO 81

ANEXO 82

ANEXO 83

ANEXO 84

ANEXO 85

ANEXO 86

ANEXO 87

ANEXO 88

ANEXO 89

ANEXO 90

ANEXO 91

ANEXO 92

ANEXO 93

ANEXO 94

ANEXO 95

ANEXO 96

ANEXO 97

ANEXO 98

ANEXO 99

ANEXO 100

ANEXO 101

ANEXO 102

ANEXO 103

ANEXO 104

ANEXO 105

ANEXO 106

ANEXO 107

ANEXO 108

ANEXO 109

ANEXO 110

ANEXO 111

ANEXO 112

ANEXO 113

ANEXO 114

ANEXO 115

ANEXO 116

ANEXO 117

ANEXO 118

ANEXO 119

ANEXO 120

ANEXO 121

ANEXO 122

ANEXO 123

ANEXO 124

ANEXO 125

ANEXO 126

ANEXO 127

ANEXO 128

ANEXO 129

ANEXO 130

ANEXO 131

ANEXO 132

ANEXO 133

ANEXO 134

ANEXO 135

ANEXO 136

ANEXO 137

ANEXO 138

ANEXO 139

ANEXO 140

ANEXO 141

ANEXO 142

ANEXO 143

ANEXO 144

ANEXO 145

ANEXO 146

ANEXO 147

ANEXO 148

ANEXO 149

ANEXO 150

ANEXO 151

ANEXO 152

ANEXO 153

ANEXO 154

ANEXO 155

ANEXO 156

ANEXO 157

ANEXO 158

ANEXO 159

ANEXO 160

ANEXO 161

ANEXO 162

ANEXO 163

ANEXO 164

ANEXO 165

ANEXO 166

ANEXO 167

ANEXO 168

ANEXO 169

ANEXO 170

ANEXO 171

ANEXO 172

ANEXO 173

ANEXO 174

ANEXO 175

ANEXO 176

ANEXO 177

ANEXO 178

ANEXO 179

ANEXO 180

ANEXO 181

ANEXO 182

ANEXO 183

ANEXO 184

ANEXO 185

ANEXO 186

ANEXO 187

ANEXO 188

ANEXO 189

ANEXO 190

ANEXO 191

ANEXO 192

ANEXO 193

ANEXO 194

ANEXO 195

ANEXO 196

ANEXO 197

ANEXO 198

ANEXO 199

ANEXO 200

NOTA: En el consolidado se evidencia lo ejecutado por cada uno de los frentes que se encuentran activos de acuerdo con los sedes que están en intervención a la fecha del presente informe.

14. RECURSOS DEL CONTRATISTA

[illegible]**8. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

SEDE PALOQUEMA: Fundida de mortero de nivelación, instalación de cerámica antideslizante para exteriores y construcción de hartz con gravilla lavada en escalera de acceso al norte y retiro de escombros en Tramo 2; en ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 20; instalación de mesón, lavamanos, grifería, espejo, puerta en ducha en acero inoxidable y puerta de madera con chapa en **BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 3**; Resolución de observaciones en **BAÑO DE MUJERES (ANTIGUO HOMBRES) ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO E**; instalación espejo en baño de hombres e instalación de vidrio en baño de mujeres en **BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO E**; Entrega y recibio de espacio **FOTOGRAFÍA Y VIDEO PISO 2**; Pañuelos y enchape de muros en duchas de hombres y mujeres en **GINNASIO PISO 2 1/2**; Resolución de observaciones en **BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C**; instalación de mesón con lavaplatos en acero inoxidable y grifería en **COCINA SÓTANO COSTADO SUR EDIFICIO E**; Retiro de piso vinílico, demolição de alfilerado de piso, regatos e instalación de tuberías eléctricas, instalación de tubería EMT, cajas eléctricas y cableado para iluminación en **OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES** e instalación de láminas de aleo raso de 60x60 en **PUNTO FLUJO DE PISOS 10 AL 11 EDIFICIO E**.

SEDE BUNKER: Se debe continuar con las actividades en ejecución; **CUARTO DE QUIMICA:** Se finalizan las actividades con satisfacción. **EDIFICIO H:** Se deben continuar con las actividades de instalación de piso vinílico en la zona incluyendo las actividades secundarias, adicional se debe continuar con actividades de pintura de muros y cenefas. **COCINAS:** Continuar con actividades de tallo de muebles existentes e instalación de nuevos muebles, en el edificio H, se debe continuar con las actividades en la cocina del cuarto piso del edificio H, continuar con actividades en la cocina del segundo piso del edificio T. **PISO DECK:** El contratista debe realizar la instalación de la estructura que soportara el piso deck. **TELEMAITEC:** Se debe realizar actividad de instalación de vidrios.

SEDE INURBE (MUSEO): Se debe continuar con las actividades en ejecución; MEZANINE: Se deben atender las observaciones hechas por la interventoría, se debe realizar y programar la entrega del espacio intervenido. MUSEO: Se debe iniciar la construcción de los muros en drywall, se deben hacer las instalaciones eléctricas pertinentes, se debe realizar la demolición del muro existente.

SEDE LA SOLEDAD AR2R: PLACA DE CUMENTA: Reinstalación de tanques de agua potable y conexión de tuberías, instalación de perfiles, sellamiento de cuecos de tubos bajantes, instalación y sellado de membrana PVC.

19. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES COMPONENTE TÉCNICO

Se debe continuar con el trabajo de los frentes activos, no hay tiempo para permitir atrasos por falta de material o personal, se debe hacer seguimiento apoyado de los residentes del contratista haciendo énfasis en el cronograma de actividades.

Se deben realizar las respectivas correcciones a las observaciones hechas durante las recorridos. Es importante mantener el aseo y orden en los frentes de trabajo. Se refiera la prioridad en el caso de los ascensores utilizados por la obra, adicional se debe realizar seguimiento a la intervención en los frentes que han tenido cambios en su programación.

De acuerdo al comité realizada el día 13 de diciembre, la interventoría tiene los siguientes comentarios:

* Se informa que en la sede Poloquemao, los frentes de trabajo que estaban en ejecución serían, Duchas de mujeres y hombres del gimnasio, oficina de asuntos internacionales.

De acuerdo al comité realizado el día 12 de diciembre, la supervisión informa lo siguiente:

* La supervisión solicita al contactado retomar las actividades en el Museo de la Fiscalía a partir del lunes 16 de diciembre.

* El 16 de diciembre se conocerán las instrucciones sobre la intervención de 1 punto fijo del edificio C. de la sede Bunker.

* Se informa que el modificatorio tanto del contratista como el de interventoría se encuentra en trámite por parte de la entidad.

De acuerdo al comité realizado el día 13 de diciembre, el controlista informa lo siguiente:

* El día 14 de diciembre se realizaron las actividades de intervención sobre la cubierta de tanques en la sede la Soledad.

* Se están realizando los ajustes pertinentes para dar inicio a la actividad de intervención de los domos en la sede el Bunker.

Actividades que se desarrollaron durante la semana del 09 al 15 de diciembre:

SEDE FALQUEMAO

1. Fotografía y video piso 2 Edificio D - Topado de caja de breakers por riesgo eléctrico, cambio de película frost que presentaba burbujas en puertas y divisiones en vidrio y reazaración de muro atecledado por regatas realizadas en baño de cruntos internacionales.
2. Andén carrera 26 - Fundido de mofera de nivelación e instalación de cerámica para exteriores en acceso particulares, construcción de camino para rampa en grava lavada, instalación de cerámica para exteriores y construcción de nariz en escalera de acceso particulares y construcción de mediacofa de grava lavada en rampa de acceso a particulares en Tramo 1 y Construcción de bordillo en concreto y mediacofa en grava lavada, en Tramo 2.
3. Baños celdas patio 2 piso 2 - Terminado, se cambió el pie de amigo de división en acero inoxidable.
4. Pasillos piso 1 ala sur - Resone con estuco, pintura de muros, techos, marcos de puertas y cajas eléctricas.
5. Pasillos piso 1 ala norte - Terminado.
6. Baño mujeres (antiguo hombres) ala norte piso 1 Edificio B - Instalación de seca manos eléctrica, grifería y espejo.
7. Baños damas y hombres piso 2 celdas norte Edificio B - Instalación de grifería para lavamanos, secamanos eléctricos, espejos y divisiones en acero inoxidable, pendiente instalación de espejo en baño de hombres y vidrio de ventana en baño de mujeres.
8. Baños damas y hombres piso 2 celdas oriental Edificio C - Instalación de grifería para lavamanos, seca manos eléctrico, espejo en baño mujeres y mesón, lavamanos, grifería para lavamanos, seca manos eléctrico y espejo en baño de hombres.
9. Gimnasio - Instalación de película frost en puerta de vidrio de acceso, regatas e instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas e instalación de guardo esaboi y enchape de piso en duchas hombres y Regatas e instalación de tuberías hidráulicas, sanitarios y eléctricos en duchas mujeres y pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
10. Cuarto de aseo sítano - Terminado.
11. Baños Servidores celdas piso 3 - Instalación de divisiones en acero inoxidable, pendiente instalación de puerta en ducha, puerta de madera con chapa, mesón, lavamanos, grifería y espejo.
12. Cuchina sítano - Pendiente instalación de mesón en acero inoxidable y grifería para lavaplatos.
13. Oficina de Asuntos Internacionales - Desmonte de cielo raso, demolición de enchape y regatas hidráulicas en baño, estuco de muros, regatas e instalación de tubería eléctrica para interruptores, desmonte de piso de vinilo e instalación de tubería eléctrica de iluminación.
14. Punto fijo pisos 10 al 11 Edificio E - Lijado y pintura de muros.

SEDE BUNKEN

1. Edificio H: Zona de oficinas piso 2 - Se realiza la intervención en 4 despachos integrados por la entidad, actividades realizadas: Se realiza retiro de piso vinílico existente, además se realiza aplicación de mastica para nivelar la zona a intervenir, se hace instalación de piso vinílico y guarda escoba en la zona 19 de la intervención [despachos suministrados por la entidad para trabajo durante la semana después de socializar la actividad a intervenir], adicionalmente se realiza actividad de pintura sobre muros internos y cenefas existentes.
2. Edificio H: Zona del sótano - Se finaliza actividad de cambio de piso vinílico, pintura de muros internos y pintura bajo placa en la zona entregada por la entidad.
3. Edificio H: Tercer piso, despachos - Las Actividades de intervención están pautadas hasta que la entidad realice socialización y entrega de espacios al contratista, la actividad está proyectada para iniciar el 20 de diciembre. El día 17 de diciembre se inició con actividades de retiro de mobiliario.
4. Edificio H: Cochinas - Se realiza actividad de intervención de la cochina ubicada en el tercer piso del edificio H, se realiza retiro del mueble existente, se aplica pintura antihumedad y finalmente se realiza la instalación del nuevo mueble.
5. Edificio L: Cuarto de químicos piso 3 - Se realiza actividad de entrega a la entidad.
6. Terraza - piso Deck - Se retoman las actividades de intervención en la zona, se realiza retiro de la estructura existente.
7. Edificio F: Sótano - Talematico - Se realiza actividad de desmonte de vidrios, construcción de dintel en estructura liviana, resaca y pintura, instalación de divisiones en vidrio.
8. Edificio F: Cochinas - Se realiza intervención de la cochina ubicada en el segundo piso, se realiza demolición y retiro de enchape existente.

SEDE MUSEO

1. Mezquine - Se realizan actividades de atención de observaciones hechas por la interventoría para la entrega a la entidad.
2. Museo - Se realiza actividad de instalación de cerramiento en el área demarcada para los fiscales.

SEDE LA SOLEDAD AK28

2. Canales de cubierta - Retiro de residuos y animales muertos y lavado con hidro lavadora.

Sede Bunkar	
1. SST. Personal contratista semanal en el frente de sede Bunkar: 7 personas 3 administrativos ó operativos.	
2. SST. Interventoría recomienda: Continuar con la señalización temporal de obra, al iniciar la actividad.	
3. SST. Interventoría recomienda: Continuar con las charlas semanales incluyendo temas ambiental de clasificación de residuos, uso adecuado de epp y orden y aseo en el puesto de trabajo.	
Sede Paloqueerno	
1. SST. Personal contratista semanal en el frente de sede Paloqueerno: 18 Trabajadores en promedio semanal	
2. SST. Interventoría: En la semana se solicitó al residente SST del contratista CYU Intensificar las jornadas de orden y aseo, el retiro de la polsombra y señalización en áreas finalizadas de intervención de obra, en especial en el costado occidental.	
3. SST. Interventoría: Se solicitó a la residente SST del contratista CYU, entregar copia de los permisos de trabajo a tiempo en la mañana, no sobre el medio día.	
Reunión comité SST frentes Paloqueerno y Bunkar	
Se reprogramó para el viernes 20 de diciembre de 2024, por motivos de actividades de integración empresarial de cierre de año.	
21. FIRMAS	
NOMBRE	
CARGO	CARLOS E. RUEDA FERNANDEZ DIRECTOR DE INTERVENTORIA
<small> Copia para: - Archivo - Control </small>	

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REALIUTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENIOR:

CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.

28

SEMANA No.

28

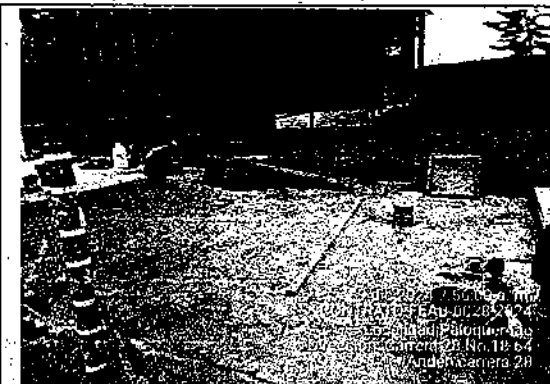
DEL:

9/12/2024

AL:

15/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO



SEDE PALQUEMAO - Fundido de mortero de nivelación en acceso particulares en Tramo 1 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



SEDE PALQUEMAO - Instalación de cerámica para exteriores en acceso particulares en Tramo 1 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



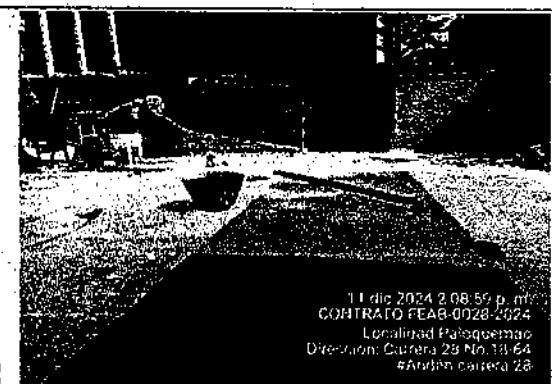
SEDE PALQUEMAO - Construcción de camino para rampa en grava lavada en acceso particulares Tramo 1 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



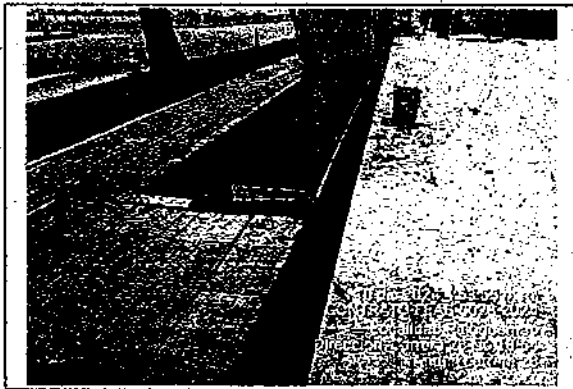
SEDE PALQUEMAO - Instalación de cerámica para exteriores y construcción de nódos en escalera de acceso particulares Tramo 1 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



SEDE PALQUEMAO - Construcción de camino hacia rampa en grava lavada en acceso particulares Tramo 1 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



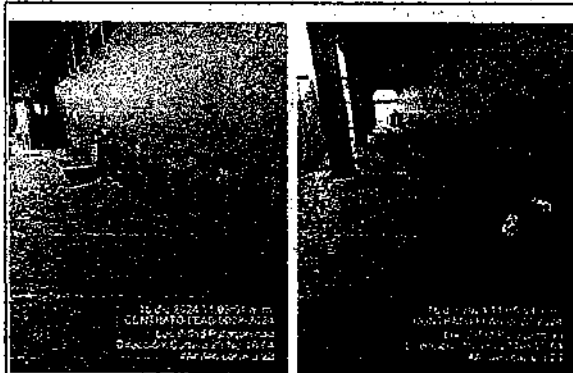
SEDE PALQUEMAO - Construcción de media calle de grava lavada en rampa de acceso a particulares en Tramo 1 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



SEDE PALOQUEMAD - Construcción de bordillo en concreto en Tramo 2 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



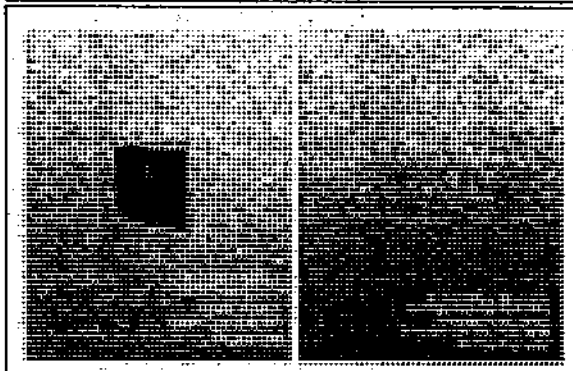
SEDE PALOQUEMAD - Construcción de bordillo en concreto y mediacaña en grava lavada en Tramo 2 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



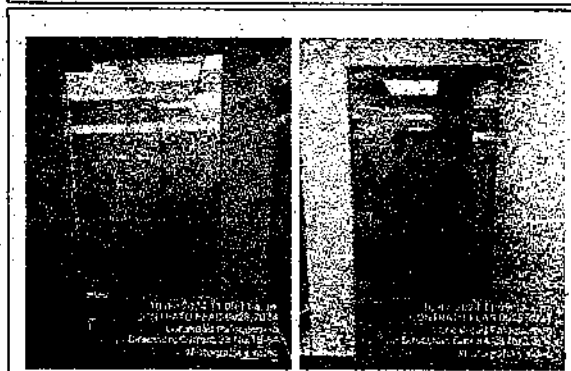
SEDE PALOQUEMAD - Construcción de mediacaña en grava lavada en Tramo 2 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



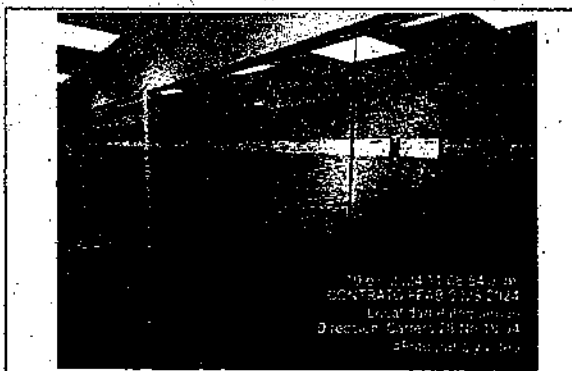
SEDE PALOQUEMAD - Instalación de unidades para materiales en recepción de norte en Tramo 2 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



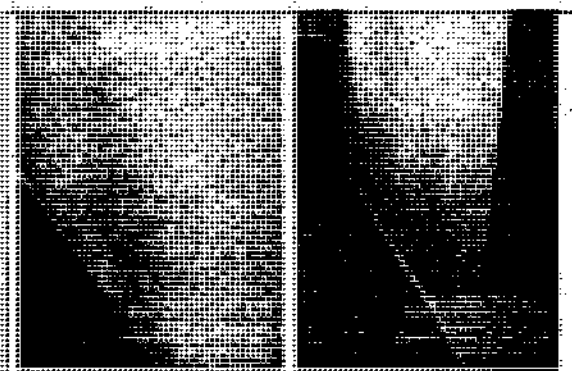
SEDE PALOQUEMAD - Topado de caja de breaker por fuego eléctrico - FOTOGRAFÍA Y VIDEO PISO 2



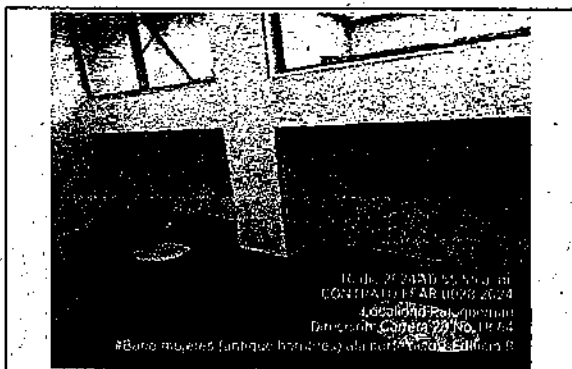
SEDE PALOQUEMAD - Cambio de película Frost que presentaba burbujas - FOTOGRAFÍA Y VIDEO PISO 2



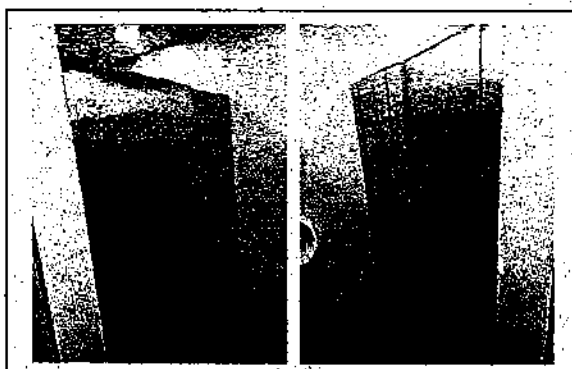
SEDE PALOQUEMAO - Cambio de película Polar que presentaba rasguños - FOTOGRAFÍA Y VIDEO PISO 2



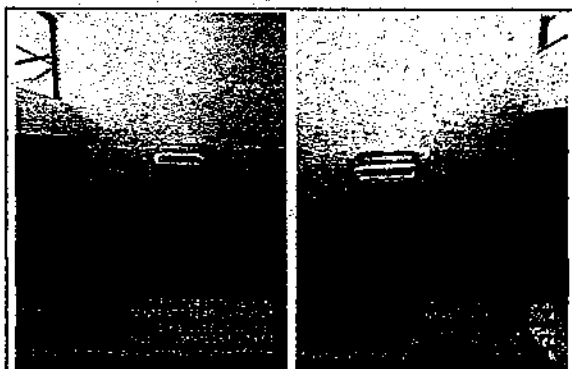
SEDE PALOQUEMAO - Cambio de película Polar que presentaba rasguños - FOTOGRAFÍA Y VIDEO PISO 2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de grifo para lavamanos - BAÑOS DAMAS Y HOMBRÉS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de divisiones en acero inoxidable - BAÑOS DAMAS Y HOMBRÉS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de secadores de manos eléctricos - BAÑOS DAMAS Y HOMBRÉS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejos en baño mujeres, pendiente espejo baño hombres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRÉS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B



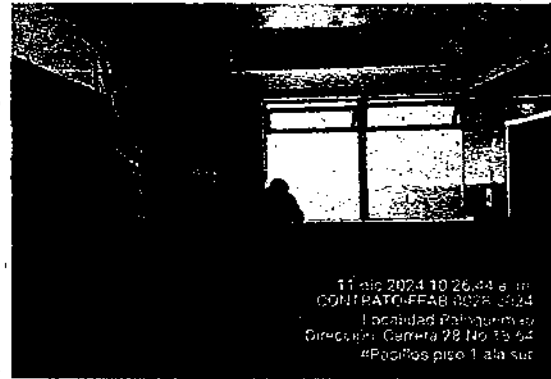
SEDE PALOQUEMAO - Resane con yeso y pintura de muros y cajas eléctricas - PASILLOS PISO 1 ALA SUR



SEDE PALOQUEMAO - Póster de marcos de puertas - PASILLOS PISO 1 ALA SUR



SEDE PALOQUEMAO - Pintura de marcos de puertas y techos - PASILLOS PISO 1 ALA SUR



11 dic 2024 10:26:44 a.m.
CONTRATO-PFAB-0028-2024
Localidad Paloquemao
Dirección Carrera 28 No 13-64
#Paloque piso 1 ala sur

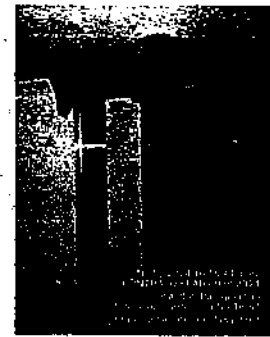
SEDE PALOQUEMAO - Resane con esmalte y pintura de muros - PASILLOS PISO 1 ALA SUR



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de mesón, lavamanos, grifería, espejo y secador de manos eléctrico - BAÑOS DAMAS Y HOMBRIS PISO 3 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de secador de manos eléctrico, grifería y espejo - BAÑO MUJERES (ANTIGUO HOMBRIS) ALA NOROCC PISO 1 EDIFICIO B

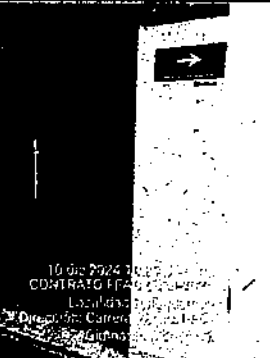


SEDE PALOQUEMAO - Instalación de divisiones en acera inoxidable, pendiente instalación de puerta en ducha en acera inoxidable y puerta de madera con chapa - BAÑO SERVIDORES CEDAS PISO 3



16 dic 2024 10:16:17 a.m.
CONTRATO-PFAB-0028-2024
Localidad Paloquemao
Dirección Carrera 28 No 13-64
#Hana con zócalos baldas piso 3

SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de mesón, lavamanos, grifería y espejo - BAÑO SERVIDORES CEDAS PISO 3



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de película Prot en puerta de vidrio de acceso - GIMNASIO PISO 2 1/2

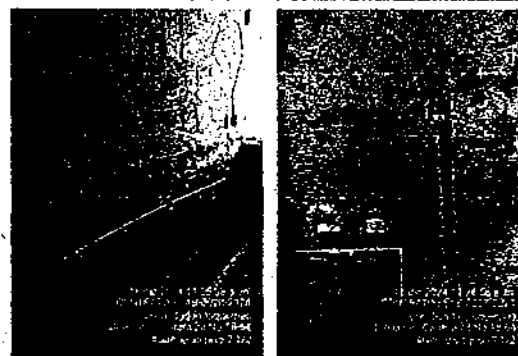


16 dic 2024 8:42:21 a.m.
CONTRATO-PFAB-0014-2024
Localidad Paloquemao
Dirección Carrera 28 No 13-64
#Hana piso 2 1/2

SEDE PALOQUEMAO - Repara para instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



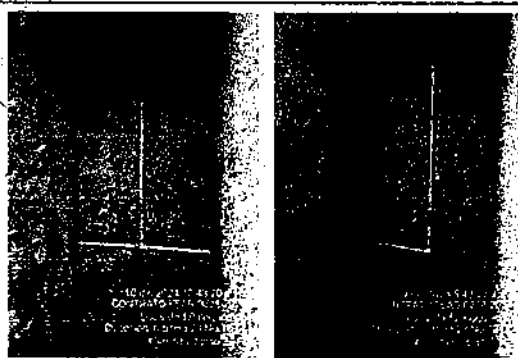
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de guarda escombos y enchape de piso en duchas de hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



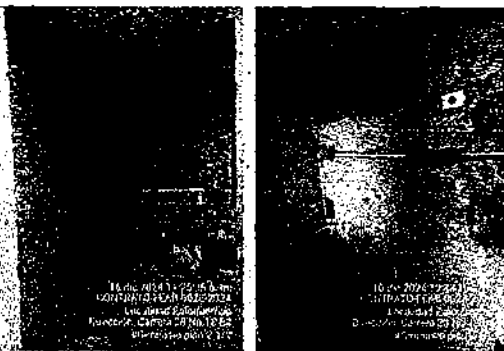
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



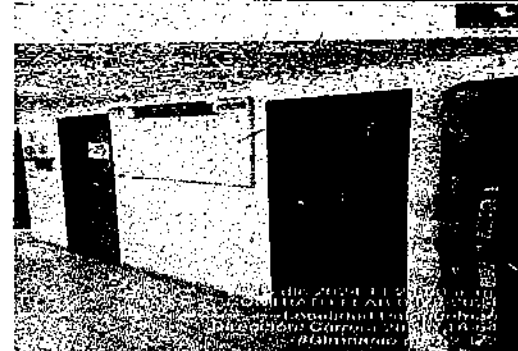
SEDE PALOQUEMAO - Regalos e instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



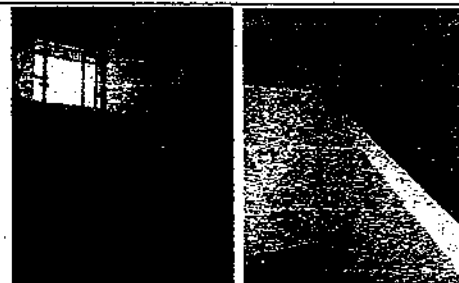
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de tuberías hidráulicas duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de tuberías hidráulicas, sanitarias y eléctricas duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



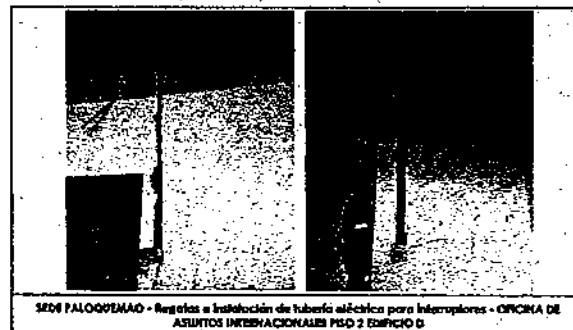
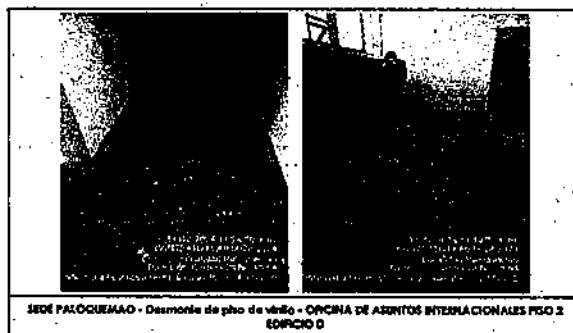
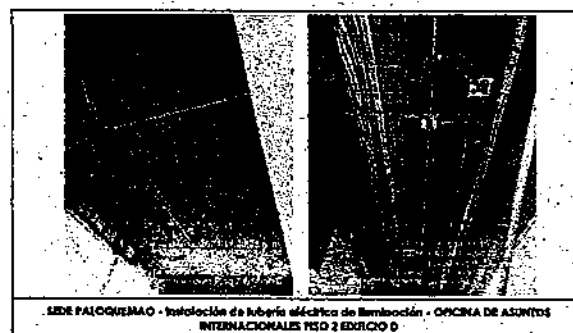
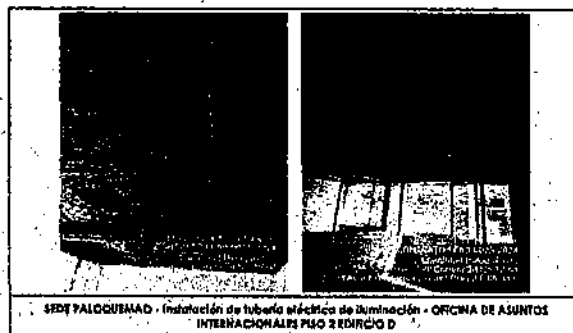
SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Uñado y pintura de muros - PUNTO FUE PISOS 10 AL 11 EDIFICIO E



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo raso - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D

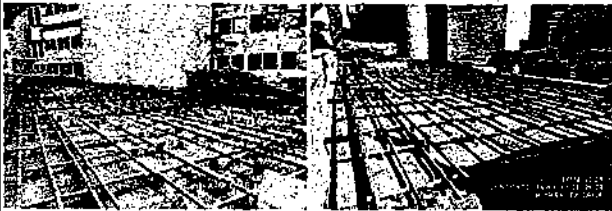
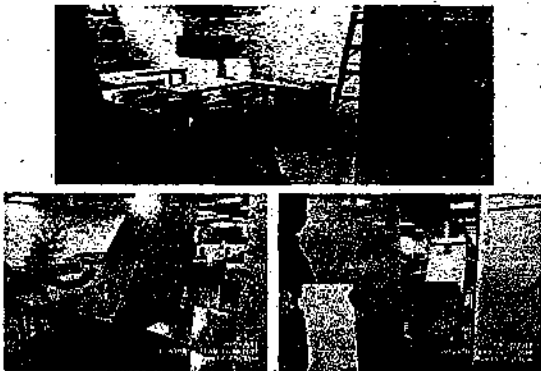
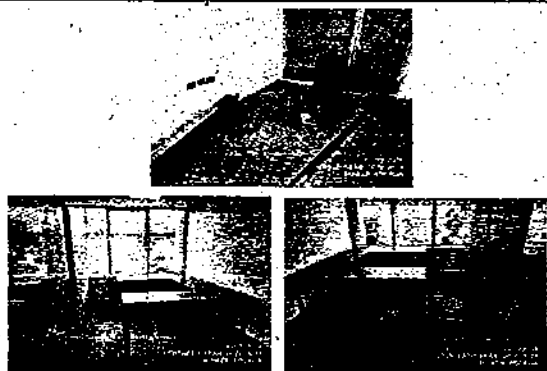


	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No.: _____
			VERSION: _____
			FECHA: _____
			PAGINA: 4 de 5

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CTY 2024
		INTERVENIOR:	CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.	28	SEMANA No.	28	DEL:	9/12/2024	AL:	15/12/2024
--------------------	-----------	-------------------	-----------	-------------	------------------	------------	-------------------

ANEXO FOTOGRAFICO

	
SEDE BUNKER - Actividad de instalación de piso DECK, revisión de estructura existente - PLAZUELA PRINCIPAL	SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente, retiro de guarda escoba, aplicación de masillo nivelante, instalación de piso vinílico, instalación de guarda escoba, pintura sobre muros internos, pintura bajo placa, instalación de mobiliario, orden y aseo - DESPACHOS DEL SEGUNDO - EDIFICIO II
	
SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente, retiro de guarda escoba, aplicación de masillo nivelante, instalación de piso vinílico, instalación de guarda escoba, pintura sobre muros internos, pintura bajo placa, instalación de mobiliario, orden y aseo - DESPACHOS DEL SEGUNDO - EDIFICIO II	SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente, retiro de guarda escoba, aplicación de masillo nivelante, instalación de piso vinílico, instalación de guarda escoba, pintura sobre muros internos, pintura bajo placa, instalación de mobiliario, orden y aseo - DESPACHOS DEL SEGUNDO - EDIFICIO II
	
SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente, retiro de guarda escoba, aplicación de masillo nivelante, instalación de piso vinílico, instalación de guarda escoba, pintura sobre muros internos, pintura bajo placa, instalación de mobiliario, orden y aseo - DESPACHOS DEL SEGUNDO - EDIFICIO II	SEDE BUNKER - Se realiza actividad de instalación pintura de muros al interior de la cocina, se realiza actividad de instalación de muebles de cocina, instalación de mesón en acero inoxidable - COCINAS - TERCER PISO - EDIFICIO II



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de construcción de dintel en estructura liviana reforzada con madera, retiro de divisiones en vidrio, instalación de divisiones en vidrio, se realiza construcción de vano para puerta en vidrio -
TELEMATIC - SOTANO - EDIFICIO T



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de construcción de dintel en estructura liviana reforzada con madera, retiro de divisiones en vidrio, instalación de divisiones en vidrio, se realiza construcción de vano para puerta en vidrio -
TELEMATIC - SOTANO - EDIFICIO T



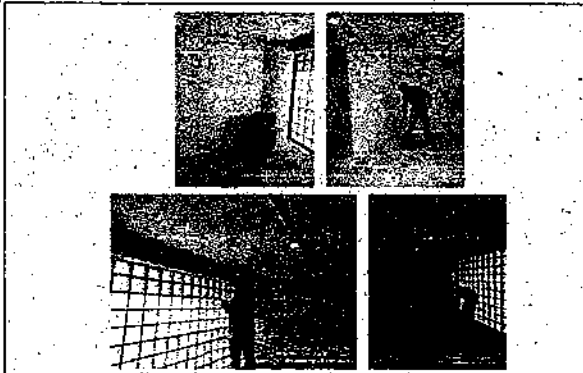
SEDE BUNKER - Se realiza actividad de demolición y retiro de enchape existente - COCINA - SEGUNDO PISO -
EDIFICIO T

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No.:
			VERSION:
			FECHA:
			PAGINA: 3 de 5

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN –FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENIDOR:	CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.	28	SEMANA No.	28	DEL:	9/12/2024	AL:	15/12/2024
-------------	----	------------	----	------	-----------	-----	------------

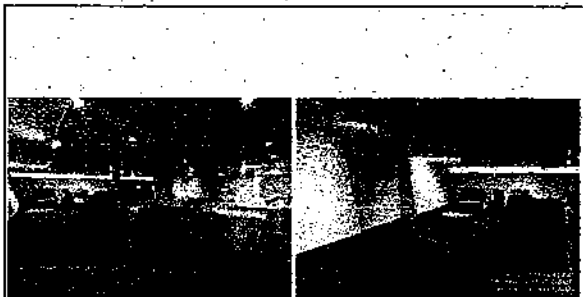
ANEXO FOTOGRAFICO



SEDE INURSE - Se realiza actividad de pintura de columnas, revoque de ductos, pintura de muros - MUSEO DE LA FISCALIA



SEDE INURSE - Ventilador instalado para permitir la ventilación al interior del mezanino - MUSEO DE LA FISCALIA



SEDE INURSE - Estado actual del mezanino, con las actividades finalizadas a espera de la entrega por parte del contratista a la entidad - MUSEO DE LA FISCALIA



SEDE INURSE - Protección del mural al interior del museo, puerta en vidrio instalada - MUSEO DE LA FISCALIA

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENIOR:

CONSORCIO FEAS 03

INFORME No.

28

SEMANA No.

28

DEL:

9/12/2024

AL:

15/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO



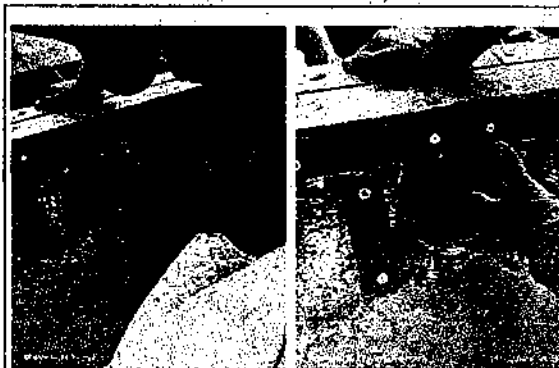
SEDE LA SOLEDAD AK28 - Desconexión de tubería y retiro de lasques de agua potable - PLACA DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Retiro de lasques de agua potable - PLACA DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Retiro de residuos y animales muertos y lavado con hidrolavadora - CANALES DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Instalación de perfiles y sellamiento de cuevas de tubos bajantes - PLACA DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Retiro de residuos y animales muertos y lavado con hidrolavadora - CANALES DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Instalación de perfiles y sellamiento de cuevas de tubos bajantes - PLACA DE CUBIERTA

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE II- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENIR:

CONSORCIO FEAS 03

INFORME No.

28

SEMANA No.

28

DEL:

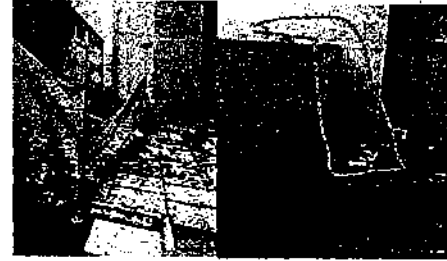
9/12/2024

AL:

15/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO

Seo Bunker



ST INTERVENCIÓN SEDE BUNKER: Durante los recorridos, en los áreas de trabajo se encuentran condiciones de orden y áreas por mejorar, especialmente en los sitios de acopio de materiales y puntos internos para el almacenamiento de RCD.

ST INTERVENCIÓN SEDE BUNKER: Durante la semana se observaron algunas actividades que requieren supervisión por parte del contratista, como los trabajos de instalación de tuberías y/o, la recimentación mantiene la señalización y cumplimiento de horas de trabajo.



ST INTERVENCIÓN SEDE BUNKER: La ST de la sede bunker realiza actividades de supervisión y puntos de control.

ST INTERVENCIÓN SEDE BUNKER: Intervención realiza un sitio que los trabajos y señalización según indicaciones antes del inicio de actividades.



INSPECCIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO: En la semana se presentaron los siguientes hechos de falta de orden y áreas en la zona de acopio de RCD y área de trabajo. Falta de verificación de la instalación de la palanquilla en el costado noroccidental, situaciones que fueron solucionadas la semana pasada.

Señalización áreas de trabajo: Se mantiene la señalización en las áreas de trabajo en especial en el frente noroccidental y área del gimnasio en donde se presentaba material apilado.



Charlas y capacitaciones: Se evidencia de actividades de Charlas, inducciones y capacitaciones de ST, sede Palomares en la semana.

Actos y condiciones inseguras: Se encontraron las siguientes condiciones y actos inseguros en la semana, nuevamente algunos trabajadores sin usar los EPPS completos, al residente ST de controlada entó los tomados de atención correspondientes por escrito.



CONSORCIO FEAB 03



Bogotá D.C. 27 de diciembre de 2024
CS. FEAB 03-517-166-2024



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACION DE SEDES



DCAS - No. 20246120012583
Fecha Radicado: 2024-12-30 11:49:04
Anexos: 16 Folios.

Señores:

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

Atn. Juan Carlos Guio Avila

Calle 24 No. 51-40 Piso 10 Edificio Capital Towers Centro Empresarial

juanc.guio@fiscalia.gov.co

Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024 cuyo objeto es *"Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, y Jurídica sobre las Obras de Mantenimiento, Adecuación y Remodelación de Áreas del Nivel Central de la Fiscalía General de la Nación – FASE III, bajo la modalidad de precios unitarios sin fórmula de Reajuste."*

Asunto: Acta Comité No. 26 - Informe Semanal No. 29 - Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Respetado Arquitecto Juan Carlos, reciba un cordial saludo.

Adjunto a la presente se envía el Acta del Comité No 26 realizado el lunes 23 de diciembre de 2024 y el informe Semanal No. 29 del Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Cordialmente,

CONSORCIO FEAB 033

CARLOS E. RUEDA FERNÁNDEZ

Director de Interventoría

ELABORO: CERF
REVISÓ: CERF
APROBÓ: CACC
ANEXOS: FOLIOS (16)
COPIA:

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO MEJORA CONTINUA		Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN		Versión: 02
			Página: 1 de 3

INFORMACIÓN BÁSICA					
Ciudad	Bogotá D.C	Fecha	2024	12	23
Lugar	Fiscalía – Sede Edificio Capital Tower				
Hora inicio	11:30 am	Hora fin	12:30 pm		
Tema de la reunión	COMITÉ DE OBRA No.26				
Dependencia que convoca	Departamento de Construcciones y Administración de Sedes				
Secretario (quien transcribe)	N/A		N/A		
IMPORTANTE 1. Diligencia digitalmente (evite su impresión, atendiendo políticas de cero papel)*. 2. Si el acta no es aprobada al finalizar la reunión, el secretario la elabora y remita vía correo electrónico a los asistentes, indicando el tiempo estimado para observaciones. Una vez cumplido el plazo, y si no hay pronunciamiento, ésta se entenderá aprobada. 3. El acta aprobada se envía en formato PDF a los asistentes vía correo electrónico. * Esta actividad la realiza el Secretario de la reunión.					

ASISTENTES**				
#	Nombre	Cargo	Dependencia	Correo electrónico
1	Geovanny Cely U.	Profesional Espec.	DCAS - FGN	geovanny.cely@fiscalia.gov.co
2	Carlos Eduardo Rueda	Director Interventoría	Interventoría	carlos.rueda@kaipaingenieria.com.co
3	Meliza Janez Gómez	Residente Interventoría	Interventoría	interventoriaffeab517@gmail.com
4	Antonio Malaver	Residente SST Interventoría	Interventoría	interventoriaffeab517@gmail.com
5	Julio Tovar	Residente - Contratista	Contratista de obra	construccionescyg@gmail.com
**Formato control de asistencia (opcional).				

ORDEN DEL DÍA	
1	Lectura del Acta anterior del Vigésimo Quinto Comité de Obra
2	Informe de avance de obras
3	Varios

DESARROLLO
<p>Siendo las 11:30 am, se da inicio del comité No.26 de seguimiento del contrato de obra para mantenimientos y mejoramientos al interior de las sedes de la Fiscalía en: Paloquemao Antiguo DAS, Bunker, La Soledad AK28 y Museo de La Fiscalía.</p> <p>La reunión la preside la interventoría iniciando con la lectura del acta anterior correspondiente al vigésimo quinto comité de obra.</p> <p>En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 16 al 22 de diciembre de 2024, se continuaron las intervenciones en la Sede del Bunker en los siguientes frentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➔ Edificio H: Zona de oficinas Piso 2 – Continúa la intervención en 4 despachos entregados por la entidad, actividades realizadas: Se realiza retiro de piso vinílico existente, además se realiza aplicación de mastico para nivelar la zona a intervenir, se hace instalación de piso vinílico y guarda escoba en la zona 19 de la intervención (despachos suministrados por la entidad para trabajo durante la semana después de socializar la actividad a intervenir), adicionalmente se realiza actividad de pintura sobre muros internos y cenefas existentes.

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 2 de 3

DESARROLLO

- ✦ Edificio H: Zona del sótano – Se finalizó actividad de cambio de piso vinílico, pintura de muros internos y pintura bajo placa en la zona entregada por la entidad.
- ✦ Edificio H: Tercer piso, despachos – Se inician actividades de retiro de mobiliarios hasta punto de acopio en el punto fijo, se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente dentro del área suministrada por la entidad.
- ✦ Edificio H: Cocinas – Actividad de intervención en las cocinas del edificio H finalizada.
- ✦ Terraza – piso Deck – Se retoman las actividades de intervención en la zona, se realiza retiro de la estructura existente.
- ✦ Edificio T: Sótano – Telemático – Continúan actividades referentes a la instalación de divisiones en vidrio, orden y aseo.
- ✦ Edificio T: Cocinas – Continua intervención de la cocineta, se realiza instalación de enchape, aplicación de boquilla, instalación de mueble en madera, instalación de cielo raso modular en dry wall, orden y aseo.
- ✦ Edificio L: Cocinas – Se realiza actividad de retiro de mueble existente, se realiza actividad de pintura de muros internos, y pintura bajo placa.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 16 al 22 de diciembre de 2024, se continuaron las intervenciones en la Sede de Paloquemao (Antiguo DAS) en los siguientes frentes:

- ✦ Fotografía y video piso 2 Edificio D – Terminado.
- ✦ Andén cámara 28 – Desmonte de cerramiento de polisombra en Tramo 2, instalación de guarda escoba en recepción ala norte y fundida de mortero de nivelación en escalera de acceso ala norte, pendiente instalación de cerámica en esta zona.
- ✦ Pasillos piso 1 ala norte – Terminado.
- ✦ Baño mujeres (antiguo hombres) ala norte piso 1 Edificio B – Detallado de observaciones, pendiente aseo.
- ✦ Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B – Pendiente instalación de espejo en baño de hombres y vidrio de ventana en baño de mujeres.
- ✦ Baños damas y hombres piso 2 costado oriental Edificio C – Pendiente reinstalación de división y aseo en baño de hombres.
- ✦ Gimnasio piso 2 1/2 – Instalación de enchape de muros en duchas hombres y mujeres e instalación de válvula de cierre en ducha de mujeres y pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
- ✦ Baños Sarvidores celdas piso 3 – Instalación de puerta en ducha, mesón, lavamanos y grifería, pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo.
- ✦ Cocineta sótano – Instalación de mesón en acero inoxidable y grifería para lavaplatos.
- ✦ Oficina de Asuntos Internacionales – Instalación de cableado eléctrico de iluminación, demolición de alistado de piso y construcción de cenefas en cielo raso.
- ✦ Punto fijo pisos 10 al 11 Edificio E – Pintura de marco de puerta y guarda escobas e instalación de cielo raso modulado de 60x60 en estructura existente.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 16 al 22 de diciembre de 2024, en la sede del Museo de La Fiscalía ubicado en El Edificio del Antiguo Inurbe, se realizó:

- ✦ Mezanine: Se terminan de realizar las actividades de detalle de pintura en columnas y los resanes de los puntos eléctricos en techo.
- ✦ Museo: Se realizan los tres muros en drywall en las zonas de Fiscales y Narcotráfico, se traslada el punto eléctrico de la zona de fiscales y la instalación de los nuevos puntos eléctricos en la zona de narcotráfico, también se realizaron los resanes de los puntos eléctricos en techo en la zona de mezanine, al igual que aseo en toda la zona.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 16 al 22 de diciembre de 2024, en la sede de La Soledad AK28, se ejecutó lo siguiente:

- ✦ Placa de cubierta: Terminación de la instalación de membrana en cubierta, seraubican los tanques de agua y se repara la filtración que se había presentado.

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 3 de 3

DESARROLLO

Temas SST:

- ✦ Durante la semana se mantuvo un promedio de trece (13) trabajadores operativos en la sede Paloquemao, dos (2) en la sede museo, cinco (5) sede la soledad, nueve (9) en la sede bunker.
- ✦ Durante la semana no se presentaron accidentes laborales en los frentes donde se realizan intervenciones
- ✦ Durante la semana no se presentaron situaciones adversas en relación a la seguridad y salud en el trabajo con el contratista CYU y subcontratistas en las sedes en donde se realizan las intervenciones.
- ✦ En relación a la reunión SST, se socializa por parte de la supervisión la intervención de los frentes de trabajo del edificio c punto fijo, y cambio de pisos del edificio H. En el edificio C iniciando de piso uno al dos, se deben tomar las medidas de seguridad establecidas en la normatividad en cuanto a tareas a nivel superior o inferior de dos metros de acuerdo a la resolución 4272 de 2021, e instalar las barreras que eviten la propagación del material particulado.

La Interventoría informa lo siguiente:

- ✦ Se solicita al contratista iniciar las actividades del punto fijo del Edificio C, en cuanto a estuco y pintura a la altura menor a 1.80 m.
- ✦ Terminar los frentes de la sede Paloquemao antes de la fecha del 30 de diciembre, excepto el frente del gimnasio, el cual, se solicita terminar este frente a más tardar el viernes 10 enero de 2025. Seguir trabajando de manera continua en el frente de Asuntos Internacionales.
- ✦ Para los frentes del bunker, Cocinas, Control Telemático, se solicita terminar a más tardar el 30 de diciembre del presente, y los frentes de Damos y Deck a más tardar el viernes 10 enero de 2025 y trabajando de manera simultánea.
- ✦ Sobre las actividades de piso en vinilo del tercer piso del Edificio H, mantener el personal aprobado en la programación enviada y ejecutar las actividades de manera coordinada para lograr en lo posible disminuir la fecha de terminación.

La Supervisión del Contrato informa lo siguiente:

- ✦ En el gimnasio de la sede de Paloquemao, se podría trabajar los días jueves 26 y viernes 27 de diciembre en jornada diurna, al igual que los días lunes 30, martes 31, jueves 02 enero y viernes 03 de enero de 2025.
- ✦ Se puede comenzar a intervenir el punto fijo del Edificio C desde hoy lunes 23 de diciembre.
- ✦ Se espera que el segundo modificatorio de Obra (radicado el jueves 12 de diciembre) quede aprobado a más tardar el día martes 24 diciembre; y el modificatorio No.1 de Interventoría, entre el día jueves 26 y viernes 27 de diciembre.

El Contratista de Obra informa lo siguiente:

- ✦ Se espera durante la presente semana iniciar con la descarga de material para la zona de deck y domos y terminar la primera semana de enero.
- ✦ Se solicita a la supervisión que se pueda trabajar en el gimnasio los días que no son feriados, como jueves 26, viernes 27 de diciembre, y los días lunes 30, martes 31, jueves 02 y viernes 03 de enero.

COMPROMISOS			
#	Compromiso	Responsable(s)	Fecha de entrega

<div><div><div>FISCALIA</div><div>KAIPA</div></div><div><div>CORIS</div></div></div>		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		<div>CARRERA:</div> <div>N.º DE OFICINA:</div>	
1. NÚMERO CONTRATO DE OBRA		PGM-NC-0078		2. NÚMERO CONTRATO DE INTERVENTORIA	
				FEAB-0029-2024	
3. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA		"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMEDIACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"			
4. INFORME NO.		34		5. SEMANA NO.	
				31	
6. PERÍODO EVALUADO		DESDE		HASTA	
		16/12/2024		22/12/2024	
7. INFORMACIÓN CONTRACTUAL					
8. CONTRATO DE OBRA		9. CONTRATO DE INTERVENTORIA			
CONTRATISTA		UNIÓN TEMPORAL CYU 2024		INTERVENIENTE	
FECHA DE INICIO:		04 DE JUNIO DE 2024		FECHA DE INICIO:	
PLAZO INICIAL		Hasta el 31 de diciembre de 2024		PLAZO INICIAL	
PROGRESOS				PROGRESOS	
SUSPENSIÓN				SUSPENSIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL		31 DE DICIEMBRE DE 2024		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	
				31 DE DICIEMBRE DE 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL		N/A		FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	
				N/A	
VALOR INICIAL		\$ 4.612.122.464		VALOR INICIAL	
				\$ 832.111.714,00	
ADICIONES				ADICIONES	
PLAZO FINAL		N/A		PLAZO FINAL	
				N/A	
10. CONTROL DE PROGRAMACIÓN					
11. CONSOLIDADO AVANCES					
GÉNERO FISCALIA		VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AN	% DE INCIDENCIA	12. AVANCE PROGRAMADA VL EJECUTADA	
				Avance Por sede en Intervención	
				% Programado	% Ejecutado
				Avance (+) o Retraso (-)	
				COMENTARIOS GENERALES	
SEDE PALACERMANO		\$ 3.382.143.471,00	52,75%		
BAÑOS SOTANO COSTADO SUR		\$ 185.190.547,00	9,85%	100,00%	100,00%
BAÑOS CELDAS PATIO 1 COSTADO NOR-OCCIDENTAL		\$ 52.342.446,00	1,17%	100,00%	100,00%
BAÑOS PISO 4 AL 10 COSTADO ORIENTAL		\$ 78.246.800,00	1,08%	100,00%	100,00%
PASILLOS PISO 4 A 10 EDIFICIO C		\$ 402.943.411,00	0,50%	100,00%	100,00%
COCINITA CELDAS		\$ 7.829.528,00	0,17%	100,00%	100,00%
BAÑO CELDAS SERVIDORES		\$ 6.579.017,00	0,15%	100,00%	100,00%
BAÑO DAMAS PISO 1 EDIFICIO E - COSTADO SUR-ORIENTAL		\$ 51.579.388,00	1,13%	100,00%	100,00%
CUARTO ASO CELDAS PISO 1 EDIFICIO E		\$ 3.502.318,00	0,08%	100,00%	100,00%
BAÑOS PISO 1 EDIFICIO D COSTADO SUR OCCIDENTAL		\$ 21.024.747,00	0,45%	100,00%	100,00%
CUBIERTA ALA NORTE EDIFICIO B		\$ 163.706.372,00	2,11%	100,00%	100,00%
CUBIERTA ALA SUR EDIFICIO D		\$ 133.211.098,00	2,86%	100,00%	100,00%
RODAS ASO CAFETERIA COST ORIENTAL P4 AL 10 SANITIS (COCINITA)		\$ 42.227.415,00	0,81%	100,00%	100,00%
PUERTA METALICA PISO 3 COSTADO NORTE - SUBESTACIÓN OCCIDENTAL		\$ 1.862.953,00	0,04%	100,00%	100,00%
PUNTO RIO PISO 4 A PISO 10 COSTADO SUR ORIENTAL		\$ 21.155.738,00	0,45%	100,00%	100,00%
PUNTO RIO PISO 4 A PISO 10 COSTADO NOR ORIENTAL		\$ 15.896.383,00	0,34%	100,00%	100,00%
SINIAWA PISO 2 1/2		\$ 86.762.639,00	8,81%	10,00%	75,00%
FOTOGRAFIA Y VIDEO PISO 3 EDIFICIO D		\$ 111.135.074,00	2,38%	100,00%	100,00%
APARQUEO PISO 3 1/2 EDIFICIO E		\$ 66.466.370,00	1,43%	100,00%	100,00%
AMBIEN COSTADO OCCIDENTAL		\$ 432.531.771,25	0,72%	100,00%	97,88%
BAÑO CELDAS PISO 3 PATIO 2		\$ 45.056.528,00	0,57%	100,00%	100,00%
PASILLO PISO 3 EDIFICIO D-E		\$ 147.412.133,00	2,31%	100,00%	100,00%
PASILLO ALA NORTE PISO 3 EDIFICIO B		\$ 48.977.458,00	0,89%	100,00%	100,00%
BAÑO MUJERES (ANTIGUO HOMBREROS) ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B		\$ 23.344.544,00	0,77%	98,00%	100,00%
BAÑOS DAMAS Y HOMBREROS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B		\$ 55.436.351,00	1,39%	91,00%	97,17%
BAÑOS DAMAS Y HOMBREROS PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C		\$ 58.943.234,00	1,37%	100,00%	100,00%
CUARTO ASO SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E		\$ 1.628.403,00	0,12%	100,00%	100,00%
CUARTO ASO CELDAS PISO 2 EDIFICIO E		\$ 4.381.023,00	0,09%	100,00%	100,00%
CUARTO ASO PISO 1 EDIFICIO C		\$ 3.538.347,00	0,08%	100,00%	100,00%
BAÑO CELDAS PISO 3 AREA ADMINISTRATIVA		\$ 37.817.818,00	0,81%	98,00%	91,26%
COCINITA SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E		\$ 10.182.898,00	0,27%	95,00%	100,00%
PUNTO RIO PISO 10 A PISO 11 COSTADO SUR ORIENTAL		\$ 8.321.945,00	0,14%	70,00%	100,00%
ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D		\$ 130.186.187,18	2,59%	23,00%	28,45%
SEDE SURVEY		\$ 2.107.828.098,60	46,71%		
EDIFICIO H (PISO, LUMINARIAS)		\$ 1.450.466.636,00	31,15%	51,30%	52,20%
EDIFICIO F (PUNTO RIO, CIELOS, LUMINARIAS)		\$ 71.149.683,07	1,70%	100,00%	100,00%
EDIFICIO F (IMPENETRABILIZACIÓN)		\$ 55.743.648,86	1,30%	100,00%	100,00%
PUENTE PEATONAL PLATAFORMA EDIFICIO L		\$ 571.247,81	0,02%	100,00%	100,00%
EDIFICIO C (OFICINA TICS MUNDO AIRE ACONDICIONADO)		\$ 23.892.593,71	0,51%	100,00%	100,00%
EDIFICIO T (PUNTO RIO Y PISO SOTANO)		\$ 25.885.192,23	0,56%	100,00%	100,00%
El día viernes se entregó el tercer piso del 11 de los equipos para poder comenzar las actividades de retiro e instalación de piso en visita. Al finalizar la semana, se realizó el control de los puestos de trabajo y ambulancias para realizar el trabajo. Un módico la fecha de terminación					
* Actividad Finalizada y entregada a la supervisión					
* Actividad planificada, se realizó la instalación de la capa protectora, los aleros generados por la impermeabilización son malos, no hay el control al final de las alifas.					
* Actividad Finalizada y entregada a la supervisión					
* Actividad Finalizada y entregada a la supervisión					
* Ponderada la instalación de luminarias, al cual se le tiene complementario y está ponderada al modificarse según la modificación de fecha 18 septiembre del presente. Las demás actividades se encuentran terminadas					

EDIFICIO L (PUNTO FVO)	\$ 18.223.418,86	0,41%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad Finalizada
EDIFICIO C (PUNTO FVO)	\$ 26.123.899,69	0,60%	0,00%	0,00%	0,00%	Se espera iniciar con la actividad de cableado y acondicionamiento de piso al lunes 23 de diciembre.
EDIFICIO L (MURD BODEGA LAM QUIMICA)	\$ 3.553.897,23	0,08%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad Finalizada y entregada a la supervisión
COCHINAS	\$ 47.508.991,53	1,05%	84,33%	75,89%	-8,32%	* Cochinas del piso 1 a 3 del edificio H finalizadas, cocinas piso 3 del edificio T finalizadas, intervención cocinas piso 1 edificio L, cocinas piso 2 edificio T
CUBIERTA DÓMOS PLATAFORMA PISO 2	\$ 104.064.011,28	2,35%	-13,11%	0,00%	-13,11%	* En proceso de liberación de la estructura metálica por parte del subcontratista
INSTALACIÓN LAMPARA DECE - PLANCHETA	\$ 86.796.089,79	1,89%	98,82%	28,82%	-13,02%	* En proceso de liberación de estructura de soporte y elevación, se espera la llegada del material para inicio de la próxima semana.
EDIFICIO C PISO 4 (DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN)	\$ 14.395.896,97	0,32%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad finalizada
EDIFICIO L - LABORATORIO QUIMICA	\$ 55.600.439,03	0,76%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad finalizada
EDIFICIO F - OÍRONAS - VENTANAS VENTILACIÓN	\$ 18.738.846,67	0,42%	100,00%	100,00%	0,00%	* Pendiente autorización por parte de la entidad para la instalación de las ventanas de ventilación.
EDIFICIO C - CUARTO PISO - DIVISIÓN VIDRIO	\$ 47.462.643,83	1,05%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad finalizada y recibida por la entidad el 20 de octubre.
EDIFICIO T - CONTROL TELEMÁTICO	\$ 17.898.406,94	0,39%	79,68%	90,00%	14,32%	* Se realizó instalación de cámaras en video, sistema de alarmas internas, retransmisión de cámaras externas.
IMPERMEABILIZACIÓN JARDINERA	\$ 3.589.647,86	0,08%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad Finalizada
DESPECHO PISO 8 EDIFICIO C	\$ 27.176.310,03	0,59%	100,00%	100,00%	0,00%	* Actividad Finalizada
SEDE MANABÍ	\$ 68.846.881,00					
MECANISMO Y ZONA MUSCO	\$ 63.890.321,00	1,39%	84,37%	88,00%	4,75%	* Actividades en el museo finalizadas, se realizan observaciones para subsanación de las actividades faltantes.
SEDE LA SOLEDAD	\$ 96.828.174,00					
PINTURA, CIELO RASOS Y LAMINADAS	\$ 96.228.174,00	2,07%	100,00%	100,00%	0,00%	* Finalizan actividades referentes a la impermeabilización de la cubierta e implanti de concreto.
SEDE PEREIRA	\$ 8.697.867,89					
ANCLAJES	\$ 8.697.867,89	0,19%	100,00%	100,00%	0,00%	* Terminado
TOTALES PRENTES	\$ 4.656.748.548,45					
TOTAL CONTRATO	\$ 4.512.187.664,88					
PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO EN PESOS			\$	\$	\$	

SEDE MANABÍ						
MECANISMO Y ZONA MUSCO						
SEDE LA SOLEDAD						
PINTURA, CIELO RASOS Y LAMINADAS						
SEDE PEREIRA						
ANCLAJES						
TOTALES PRENTES						
TOTAL CONTRATO						
PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO EN PESOS			\$	\$	\$	

SEDE MANABÍ						
MECANISMO Y ZONA MUSCO						
SEDE LA SOLEDAD						
PINTURA, CIELO RASOS Y LAMINADAS						
SEDE PEREIRA						
ANCLAJES						
TOTALES PRENTES						
TOTAL CONTRATO						
PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO EN PESOS			\$	\$	\$	

NOTA: En el consolidado se evidencia lo ejecutado por a cada uno de los frentes que se encuentran activos de acuerdo con las sedes que están en intervención a la fecha del presente informe.

14. RECURSOS DEL CONTRATISTA

[illegible]**14. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

SEDE PALOQUEMAC: Instalación de cerámica antideslizante para exteriores y construcción de nariz con grava lavada en escalera de acceso al norte y retiro de escombros en Tramo 2 en ANDÉN OCCIDENTAL
CARRERA 28: Instalación de espejo y puerta de madera con chapa en BAÑO SERVIDORES CUBAS PISO 3; Enchape de muros en duchas de hombres y mujeres en GIMNASIO PISO 2 1/2; Resolución de observaciones en BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C; Instalación de espejo en baño de hombres y vidrio laminado en ventana de baño de mujeres en BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B; e instalación de cableado eléctrico de iluminación, construcción de cenefas e instalación de estructura y cielo raso modificado de 60x60 en OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES.

SEDE BUNKER: Se debe continuar con las actividades en ejecución; **EDIFICIO H:** Se deben continuar con las actividades de instalación de piso vinílico en la zona incluyendo las actividades secundarias, adicional se debe continuar con actividades de pintura de muros y techos; Se realizan actividades de intervención en el tercer piso del edificio H, se realiza movimiento de mobiliario y retiro de piso vinílico existente; **COCINAS:** Continuar con actividades de retiro de muebles existentes e instalación de nuevos muebles, falta instalación de muebles en acero inoxidable; **PISO DECK:** Se realiza el retiro de la estructura en aluminio existente para la instalación de la nueva estructura; **TELEMATICS:** Se debe terminar la instalación de divisiones en vidrio; **MATERIA:** Se realiza actividad de resane e impermeabilización de la madera ubicada en el pabellón principal.

SEDE INURBE (MUSEO): Se debe continuar con las actividades en ejecución; MELANINE: Se debe programar la entrega del área intervenida. MUSEO: Se deben atender las observaciones realizadas por la interventoría y posterior programación de entrega a la entidad.

19. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES COMPONENTE TÉCNICO

Se debe continuar con el trabajo de los frentes activos, no hay tiempo para permitir atrasos por falta de material o personal, se debe hacer seguimiento apoyado de los residentes del contratista haciendo énfasis en el cronograma de actividades.

Se deben realizar las respectivas correcciones a las observaciones hechas durante los recorridos. Es importante mantener el aseo y orden en los frentes de trabajo. Se rellena la prioridad en el caso de los ascensores utilizado por la obra, adicional se debe realizar seguimiento a la intervención en los frentes que han tenido cambios en su programación.

De acuerdo al comité realizado el día 23 de diciembre, la interventora tiene los siguientes comentarios:

- * Se solicita al contratista al inicio de actividades de intervención del punto fijo del edificio C, teniendo en cuenta las actividades en altura, se sugiere adelantar actividades hasta la altura permitida de 1.50 m.
- * Se solicita al contratista la entrega de los frentes en ejecución a la sede Paliqueema antes del 30 de diciembre, excepto el frente del gimnasio ya que lleva fecha de entrega para el 10 de enero de 2025. Se solicita el trabajo continuo en el frente de Asuntos Internacionales.
- * Para las actividades en ejecución en la sede Bunker (Cocinas, Central Telemática), se solicita entrega máxima de espacios al 30 de diciembre, y los frentes (Damos y pila Deck), entrega máxima el 10 de enero del año 2025. Igualmente se solicita el trabajo continuo en las actividades en ejecución.
- * Acerca de las actividades en ejecución del 3 piso del edificio H, sede Bunker, se solicita al contratista mantener el personal mínimo aprobado en la programación enviada, así mismo se solicita ejecutar las actividades de manera coordinada para lograr disminuir la fecha de entrega.

De acuerdo al comité realizado el día 23 de diciembre, la supervisión informa lo siguiente:

- * Informa sobre el horario de trabajo en la sede Polaqueguas referente a la actividad en ejecución del gimnasio, se puede laborar en jornada diurna los días 26,27,30 y 31 de diciembre del año en curso, y los días 2 y 3 de enero del año 2025.
- * La intervención del punto fijo del edificio C se puede iniciar el día 23 de diciembre.
- * Acordado de los modificatorios señalados, se proyecta la respuesta del modificatorio de obra para el día 24 de diciembre, y el modificatorio de Interventoría para el día estimado del 26 al 27 de diciembre.

De acuerdo al comité realizado el día 23 de diciembre, El contralista informa lo siguiente:

- * Informa que el material para la actividad de retiro e instalación de piso vinílico y actividad de protección de domos, llegaron durante la semana del 23 al 28 de diciembre para finalizar la primera semana de enero.
- * Se solicita a la entidad la posibilidad de trabajar en la sede Paloquemao los días no feriados que contemplan las fechas de: 26, 27, 30 y 31 de diciembre y los días 2 y 3 de enero del año 2025.

Actividades que se desarrollaron durante la semana del 16 al 22 de diciembre:

SEDE FALOGUENAO

1. Fotografía y vídeo piso 2 Edificio D - Terminado.
2. Andén carrera 38 - Desmonte de canchento de polsombra en Tramo 2, instalación de guarda escoba en recepción ala norte y fundido de mortero de nivelación en escalera de acceso ala norte, pendiente instalación de cerámica en esta zona.
3. Pasillos piso 1 ala norte - Terminado.
4. Baño mujeres (antigua hombres) ala norte piso 1 Edificio B - Detallado de observaciones, pendiente aseso.
5. Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B - Pendiente instalación de espejo en baño de hombres y vidrio de ventana en baño de mujeres.
6. Baños damas y hombres piso 2 costado oriental Edificio C - Pendiente reinstalación de división y aseso en baño de hombres.
7. Gimnasio piso 2 1/2 - Resone de regatas realizadas para instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas e instalación de enchufe de rivos en dichas hombres y mujeres e instalación de válvula de cierre en ducha de mujeres - pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
8. Baños Servidores cedidos piso 3 - Instalación de puerta en ducha, mesón, lavamanos y grifería, pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo.
9. Cocineta sótano - Instalación de mesón en acero inoxidable y grifería para lavaplatos.
10. Oficina de Asuntos Internacionales - Instalación de cableado eléctrico de iluminación, demolición de alisado de piso y construcción de cenefas en cielo raso.
11. Punto Bto pisos 10 al 11 Edificio E - Pintura de marco de puerta y guarda escoba e instalación de cielo raso modulado de 60x60 en estructura existente.

SEDE SUNKER

1. Edificio H: Zona de actividades Piso 2.- Continúa la intervención en 4 despachos entregados por la entidad, actividades realizadas: Se realiza retiro de piso vinílico existente, además se realiza aplicación de masilla para nivelar la zona a intervenir, se hace instalación de piso vinílico y guarda escoba en la zona 19 de la intervención (despachos suministrados por la entidad para trabajo durante la semana después de socializar la actividad o intervenir), adicionalmente se realiza actividad de pintura sobre muros internos y plafones existentes.
2. Edificio H: Zona de despachos.- Se finaliza actividad de cambio de piso vinílico, pintura de muros internos y pintura bajo placa en la zona entregada por la entidad.
3. Edificio H: Tercer piso, despachos.- Se inicia actividades de retiro de mobiliario hasta punto de acopia en el punto fijo, se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente dentro del área suministrada por la entidad.
4. Edificio H: Cocinas.- Actividad de intervención en las cocinas del edificio H finalizada.
5. Terraza.- piso Deck.- Se reanuda las actividades de intervención en la zona, se realiza retiro de la estructura existente.
6. Edificio I: Sótano.- Telefónico.- Continúan actividades referentes a la instalación de divisiones en vidrio, orden y aseo.
7. Edificio I: Cocinas.- Continúa intervención de la cocina, se realiza instalación de enchape, aplicación de boquilla, instalación de mueble en madera, instalación de piso resaca modular en dry wall, orden y aseo.
8. Edificio I: Cocinas.- Se realiza actividad de retiro de mueble existente, se realiza actividad de pintura de muros internos, y pintura bajo placa.

THE MUSEO

2. Museo - Se realiza actividad de construcción e instalación de muros en estructura liviana, se realiza cambio e instalación de puntas eléctricas, se realiza actividad de resane, lijado y pintura de cielo raso, actividad de resane, lijado y pintura de muros, orden y aseo.

SEDE LA SOLEDAD AK28

1. Meca de cubierta – Reinstalación de lanqueros de agua potable y conexión de tuberías, sellamiento de cuellos de tubos bajantes, instalación y sellado de membrana PVC.
2. Canales de cubierta – Sellamiento de cuellos de tubos bajantes, instalación y sellado de membrana PVC.

Sede Benker	
1. SST. Personal controlista semanal en el frente de sede Benker: 12 personas 3 administrativos 9 operativos.	
2. SST. Interventoría recomienda: Supervisar al personal instalador de pisos haciendo las recomendaciones de buen uso de las boquillas.	
3. SST. Interventoría recomienda: Continuar con las charlas semanales incluyendo tema ambiental de clasificación de residuos.	
Sede Paloquemas	
1. SST. Personal controlista semanal en el frente de sede Paloquemas: 13 trabajadores en obra	
2. SST. Interventoría: Solicita a la residente SST del contratista CYU mantener la señalización y permilitización en las entradas en las áreas de trabajo para minimizar el polvo particulado en las oficinas cercanas y evitar el acceso de funcionarios no permitidos a obra.	
3. SST. Interventoría: Solicita a la residente SST del contratista CYU seguir promoviendo el uso de los EPP necesarios y actos seguros en obra para minimizar la ocurrencia de accidentes y enfermedades laborales.	
Reunión comité SST frente Paloquemas y Benker	
Se realizó la reunión SST con Interventoría y el controlista CYU, el día viernes 20 de diciembre de 2024, anexa los compromisos pendientes por parte del contratista CYU en SST.	
1. Entrega del informe SST de diciembre del controlista CYU FECHA UMITE: 26/12/2024	
2. Se anexara al acta las intervenciones por parte de las inspectoras SST de CYU, según los actos y condiciones inseguras reportada por la Interventoría, FECHA UMITE: 27/12/2024	
21. FIRMAS:	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;"> <p>NOMBRE CARGO</p> <p>CARLOS E. WANDA FERNÁNDEZ DIRECTOR DE INTERVENCIÓN</p> </div> </div>	

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE II- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENITOR:

CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.

29

SEMANA No.

29

DEL:

16/12/2024

AL:

22/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO



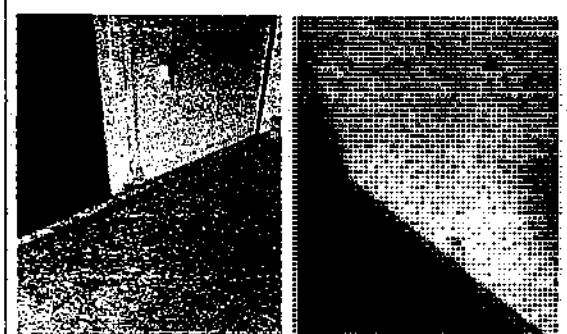
SEDE PALOQUEMAO - Demolición de cerramiento de polibetón en Tramo 2 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



SEDE PALOQUEMAO - Demolición de cerramiento de polibetón en Tramo 2 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



SEDE PALOQUEMAO - Fundación de muros de elevación en escalera de acceso al norte, pendiente infillación de ladrillo. - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



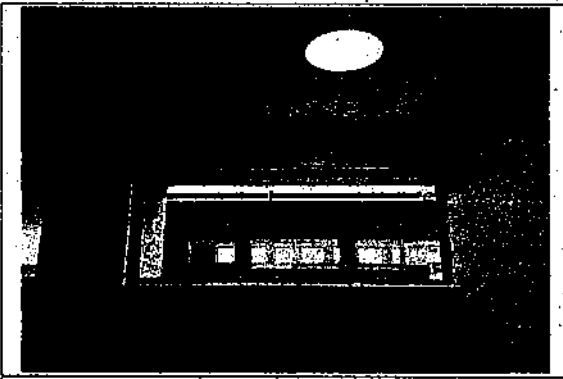
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de guarda escoba en recepción al norte - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



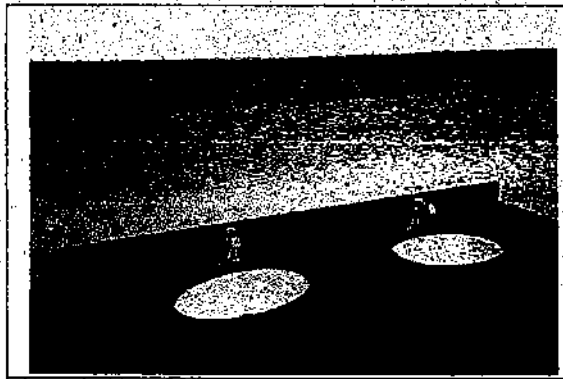
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de muros en acero inoxidable y grilla para lavaplatos - COCINA SÓTANO EDIFICIO E



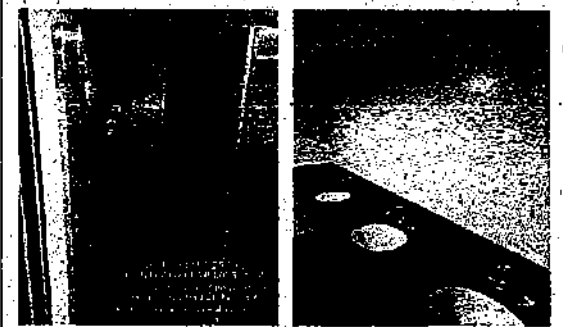
SEDE PALOQUEMAO - Fundación rehabilitación de división en acero inoxidable y muros en baño de hombres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRERES 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C



SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de vidrio de ventana en baño mujeres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRÉS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO 3



SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de espejo en baño de hombres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRÉS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO 3



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de mesón, lavamanos, grifos y puerta de ducha - BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 2



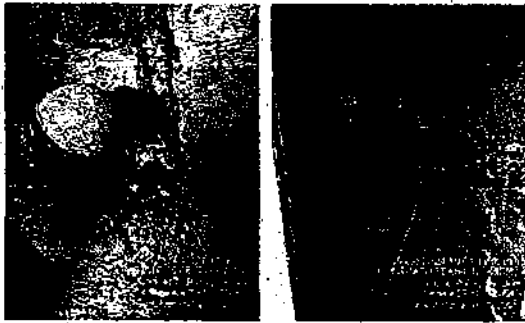
SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo y meso - BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 2



SEDE PALOQUEMAO - Sesame de registros realizados para instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas en duchos hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



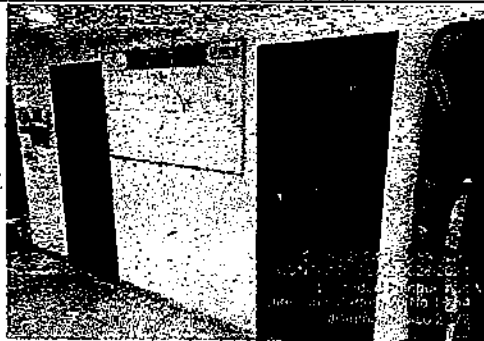
SEDE PALOQUEMAO - Dinchape de bronce en duchos hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



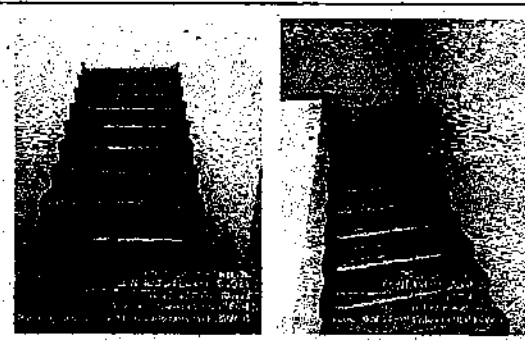
SEDE PALOQUEMAO - Regatos para instalación de tuberías hidráulicas y válvula de control en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



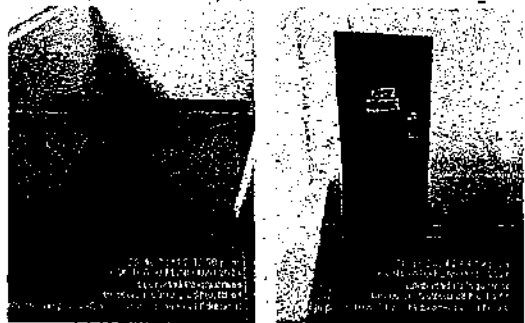
SEDE PALOQUEMAO - Rotone de regatos y enchepe de miras en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



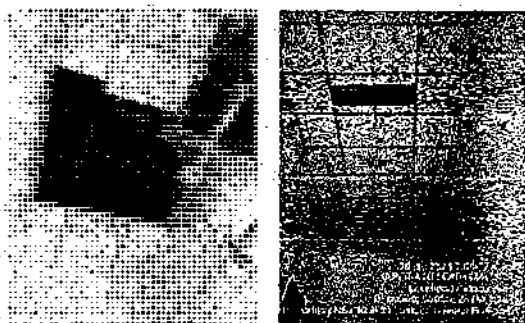
SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de puerta de madera con chape en baño de hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



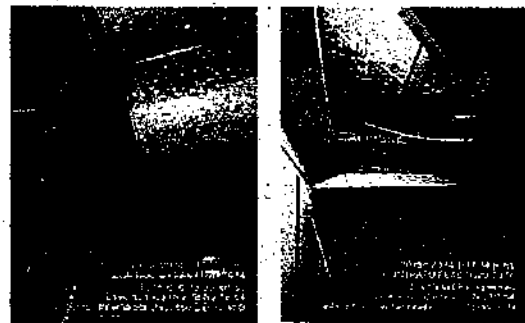
SEDE PALOQUEMAO - Pintura de guarda escalera - PUNTO FIJO PISOS 10 AL 11 EDIFICIO E



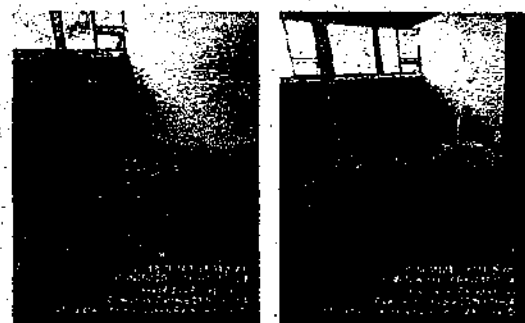
SEDE PALOQUEMAO - Pintura de guarda escalera y marco de puerta - PUNTO FIJO PISOS 10 AL 11 EDIFICIO E



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de cielo raso mediante de áridos en estructura exterior - PUNTO FIJO PISOS 10 AL 11 EDIFICIO E



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo raso - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo raso - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo rosa - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 3
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo rosa - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo rosa - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo rosa - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 3
EDIFICIO D

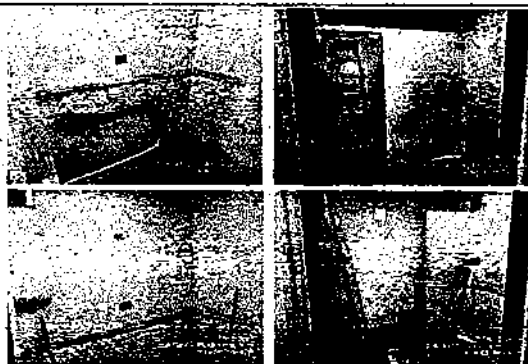
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No.: _____
			VERSION: _____
			FECHA: _____
			PAGINA: 4 de 8

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE SEAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENTOR:	CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.	29	SEMANA No.	29	DEL:	16/12/2024	AL:	22/12/2024
--------------------	-----------	-------------------	-----------	-------------	-------------------	------------	-------------------

ANEXO FOTOGRAFICO

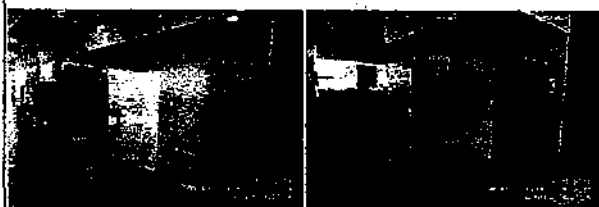
	
SEDE BUNKER – Se adelantan actividades en el segundo (despachos) y tercer piso (área en general) del edificio H, se realiza actividad de retiro de mobiliario hasta punto de acopio provisional suministrado por la entidad, para permitir el inicio de actividades – EDIFICIO H	SEDE BUNKER – Se adelantan actividades en el segundo (despachos) y tercer piso (área en general) del edificio H, se realiza actividad de retiro de mobiliario hasta punto de acopio provisional suministrado por la entidad, para permitir el inicio de actividades – EDIFICIO H
	
SEDE BUNKER – Se adelantan actividades en el segundo (despachos) y tercer piso (área en general) del edificio H, se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente, retiro de guarda escoba – EDIFICIO H	SEDE BUNKER – Se adelantan actividades en el segundo (despachos) y tercer piso (área en general) del edificio H, se realiza actividad de retiro de aplicación de masilla rellamita, retiro de impurezas, aplicación de emulsión e instalación de piso vinílico, instalación de guarda escoba, instalación de soldadura, finalmente se realiza actividad de pintura sobre puros y bajo placa – EDIFICIO H



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de mobiliario existente de la cocina del primer piso, se realiza limpieza, se realiza aplicación de pintura sobre muros - COCINA - EDIFICIO I



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de instalación de enchape sobre muros, actividad de instalación de cielo raso modular, actividad de boquilla al interior de la cocina del segundo piso - COCINA - EDIFICIO I



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de instalación de divisiones en vidrio, instalación de sonoblasting, actividad de pintura sobre muros internos, actividad de orden y aseo en el área de telemática - SOTANO - EDIFICIO I

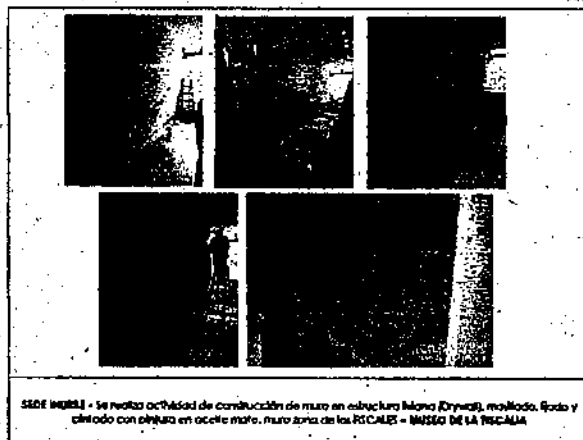
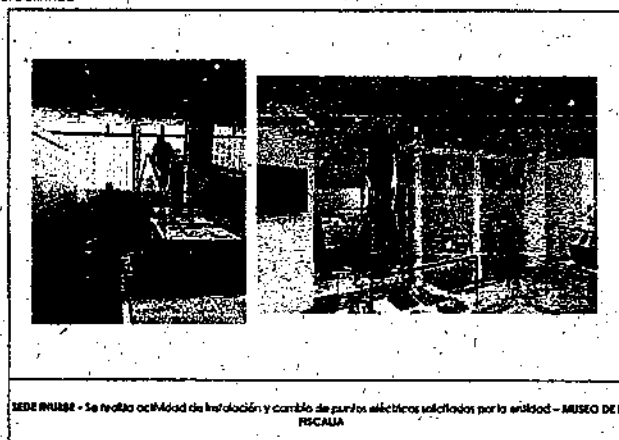
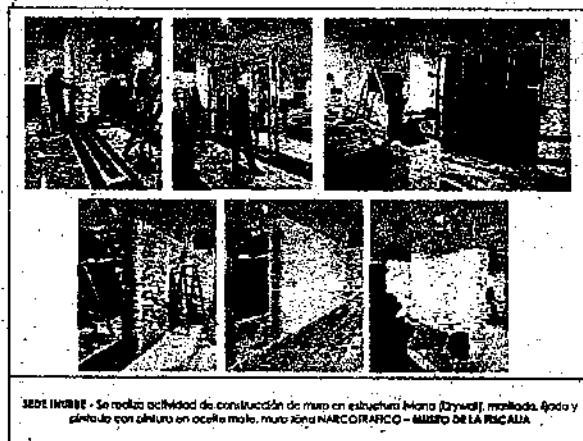
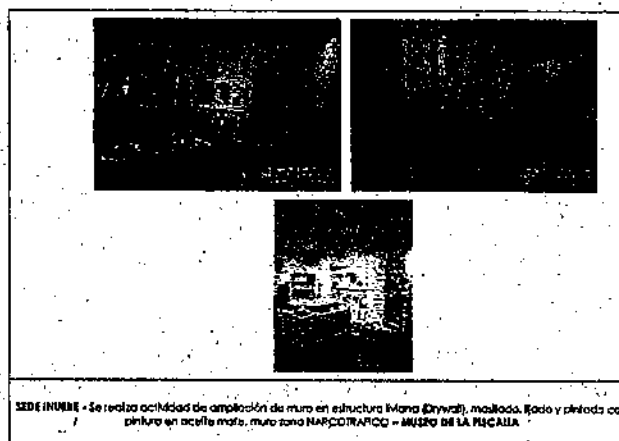


SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de estructura en aluminio existente que soportaba el piso deck instalado, se realiza retiro hasta punto de apoyo, se realiza orden y aseo de la zona - PASO BÉCIC - PLAZUETA PRINCIPAL

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CÓDIGO Md:
			VERSIÓN:
			FECHA:
			PÁGINA: 3 de 3

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENITOR:	CONSORCIO FEAB 03
INFORME No.	29	SEMANA No.	29
		DEL:	16/12/2024
		AL:	22/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO



OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA RISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENIOR:

CONSORCIO FEAS 03

INFORME No.

29

SEMANA No.

29

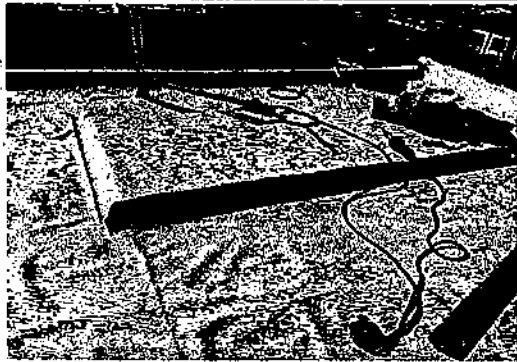
DEL:

16/12/2024

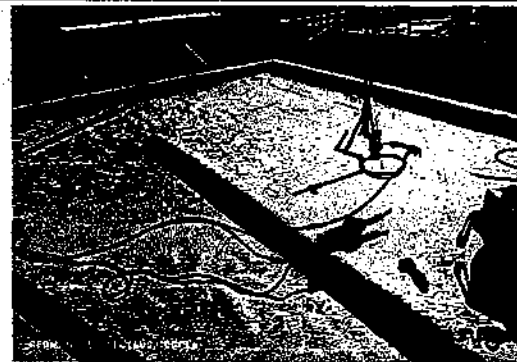
AL:

22/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO



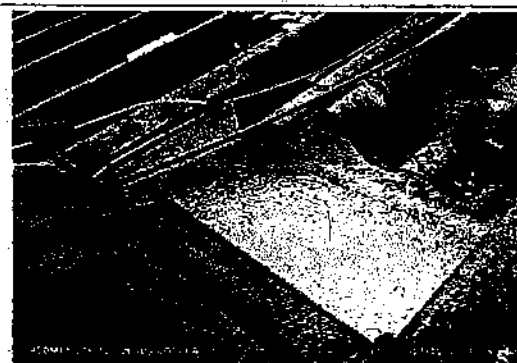
SEDE LA SOLEDAD AK28 - Instalación y sellado de membrano PVC - PLACA DE CUBIERTA



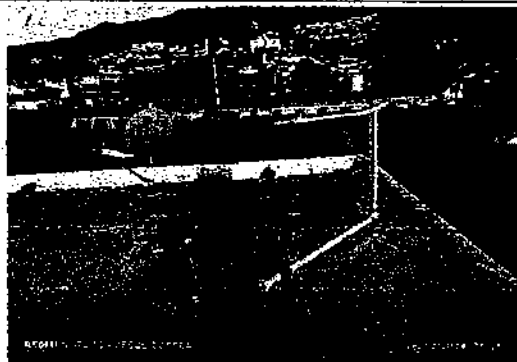
SEDE LA SOLEDAD AK28 - Instalación y sellado de membrano PVC - PLACA DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Sellamiento de codos de tuberías - PLACA DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Instalación y sellado de membrano PVC en codos - PLACA DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Conexión de tuberías - PLACA DE CUBIERTA



SEDE LA SOLEDAD AK28 - Instalación de tanques de agua potable y conexión de tuberías - PLACA DE CUBIERTA

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO N°:
		VERSION:
		FECHA:
		PAGINA: 5 de 8

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENTOR:	CONSORCIO FEAB 03

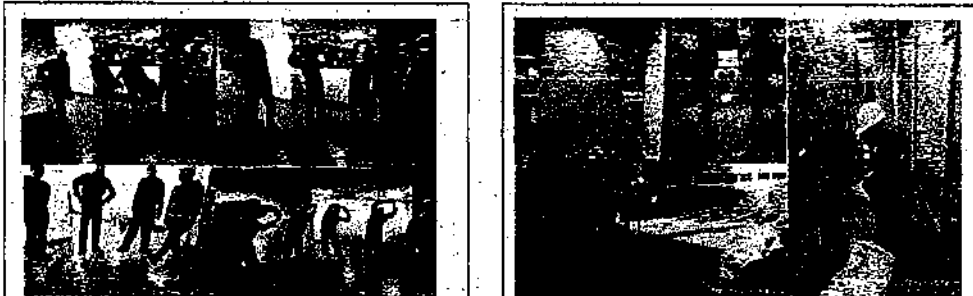
INFORME No.	29	SEMANA No.	29	DE:	16/12/2024	AL:	22/12/2024
--------------------	-----------	-------------------	-----------	------------	-------------------	------------	-------------------

ANEXO FOTOGRÁFICO



EST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante los recorridos en las áreas de trabajo se encuentran condiciones de orden y caso por mejorar.

EST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante la semana se observaron algunas actividades que requieren supervisión por parte del contratista, como los trabajos de mamparas sobrantes etc. se recomienda mantener la señalización y cercamientos de zonas de trabajo.



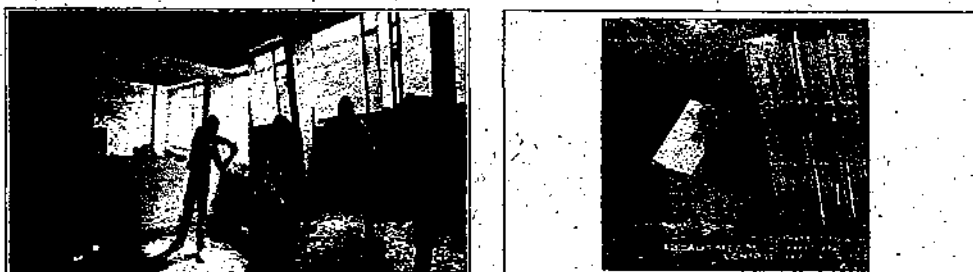
EST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: La SST de la sede bunker realiza diariamente actividades de cubiertas y pasajes activos.

EST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Interventoría verifica en sitio que los bornes y señalización están instalados antes del inicio de actividades.



INSPECCIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO: En la semana no se detectaron actos ni condiciones inseguras, predominan las actividades de ensamble en las oficinas de usuarios internacionales.

Señalización áreas de trabajo: Se mantiene la señalización en las áreas de trabajo en especial en el frente del gimnasio y en cuartos intermedios.



Charlas y capacitaciones: Se evidencia de ochos de Charlas, inducciones y capacitaciones de SST, sede Palmarinas en la semana.

Actas y condiciones inseguras: Se encontró una pulidora, sin guarda el respectivo, siemprevé fue retirada de obra.

Bogotá D.C. 10 de enero de 2025
CS. FEAB 03-517-170-2024



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACIÓN DE SEDES



DCAS - No. 20256120000143
Fecha Radicado: 2025-01-13 16:19:37
Anexos: 20 Folios.

Señores:

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

Atn. Juan Carlos Guio Avila

Calle 24 No. 51-40 Piso 10 Edificio Capital Towers Centro Empresarial

juanc.guio@fiscalia.gov.co

Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024 cuyo objeto es *"Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, y Jurídica sobre las Obras de Mantenimiento, Adecuación y Remodelación de Áreas del Nivel Central de la Fiscalía General de la Nación – FASE III, bajo la modalidad de precios unitarios sin fórmula de Reajuste."*

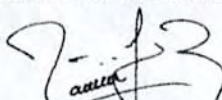
Asunto: Informe Semanal No. 30 y 31 - Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Respetado Arquitecto Juan Carlos, reciba un cordial saludo.

Adjunto a la presente se envían los informes semanales No. 30 y 31 del Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Cordialmente,

CONSORCIO FEAB 033



CARLOS E. RUEDA FERNÁNDEZ
Director de Interventoría

ELABORÓ: CERF
REVISÓ: CERF
APROBÓ: CACC
ANEXOS: FOLIOS (20)
COPIA:

						INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		<div>CLASIFICACION</div> <div>SECCION 0</div>				
1. NÚMERO CONTRATO DE OBRA			FGN-NC-0078			2. NÚMERO CONTRATO DE INTEVENTORIA			FEAB-0028-2024			
3. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA			"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"									
4. INFORME NO			30			5. SEMANA NO			30			
6. PERIODO EVALUADO			DESDE:			23/12/2024			HASTA: 29/12/2024			
7. INFORMACIÓN CONTRACTUAL												
8. CONTRATO DE OBRA			9. CONTRATO DE INTERVENTORIA									
CONTRATISTA			UNIÓN TEMPORAL CYU 2024			INTERVENTOR						
FECHA DE RÍDIO			04 DE JUNIO DE 2024			FECHA DE RÍDIO:						
PLAZO INICIAL			Hasta el 31 de diciembre de 2024			PLAZO INICIAL						
PRORROGAS						PRORROGAS						
SUSPENSIÓN						SUSPENSIÓN						
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:			31 DE DICIEMBRE DE 2024			FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:						
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:			N/A			FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:						
VALOR INICIAL			\$ 4.512.122.454			VALOR INICIAL						
ADICIONES						ADICIONES						
PLAZO FINAL			N/A			PLAZO FINAL						
10. CONTROL DE PROGRAMACION												
11. CONSOLIDADO AVANCES												
12. AVANCE PROGRAMADA vs. EJECUTADA												
13. OBSERVACIONES												
SEDES FISCALIA			VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AUI		% DE INCIDENCIA		Avance Por sede en intervención			COMENTARIOS GENERALES		
							% Programado			% Ejecutado		
							atraso (+) o adelanto (-)					
							[+]					
SEDE PALOQUEMAO			\$ 2.379.426.163,83		52,73%							
BAÑOS SOTANO COSTADO SUR			\$ 183.190.947,00		3,93%		100,00%			100,00%		
BAÑOS CELDAS PATIO 1 COSTADO NOR-OCCIDENTAL			\$ 52.142.446,00		1,12%		100,00%			100,00%		
BAÑOS PISO 4 AL 10 COSTADO ORIENTAL			\$ 78.246.900,00		1,68%		100,00%			100,00%		
PASILLOS PISO 4 A 10 EDIFICIO C			\$ 402.942.411,00		8,65%		100,00%			100,00%		
COCINETA CELDAS			\$ 7.829.398,00		0,17%		100,00%			100,00%		
BAÑO CELDAS SERVIDORES			\$ 6.979.017,00		0,15%		100,00%			100,00%		
BAÑO DAMAS PISO 1 EDIFICIO E - COSTADO SUR-ORIENTAL			\$ 52.573.189,00		1,13%		100,00%			100,00%		
CUARTO ASEO CELDAS PISO 1 EDIFICIO E			\$ 3.902.519,00		0,08%		100,00%			100,00%		
BAÑOS PISO 1 EDIFICIO D COSTADO SUR OCCIDENTAL			\$ 21.024.747,00		0,45%		100,00%			100,00%		
CUBIERTA ALA NORTE EDIFICIO B			\$ 102.706.372,00		2,21%		100,00%			100,00%		
CUBIERTA ALA SUR EDIFICIO D			\$ 133.221.099,00		2,86%		100,00%			100,00%		
BODEGAS ASEO CAFETERIA COST ORIENTAL P4 AL P9 (ANTES COCINETAS)			\$ 42.327.435,00		0,91%		100,00%			100,00%		
PUERTA METALICA PISO 2 COSTADO NORTE - SUBDIRECCIÓN DOCUMENTAL			\$ 1.862.953,00		0,04%		100,00%			100,00%		
PUNTO FIJO PISO 4 A PISO 10 COSTADO SUR ORIENTAL			\$ 21.155.739,00		0,45%		100,00%			100,00%		
PUNTO FIJO PISO 4 A PISO 10 COSTADO NOR ORIENTAL			\$ 15.806.182,00		0,34%		100,00%			100,00%		
GINNASIO PISO 2 1/2			\$ 88.762.659,00		1,91%		81,00%			78,00%		
FOTOGRAFIA Y VIDEO PISO 2 EDIFICIO D			\$ 111.135.074,00		2,39%		100,00%			100,00%		
ARMERILLO PISO 3 1/2 EDIFICIO E			\$ 66.456.370,00		1,43%		100,00%			100,00%		
ANDÉN COSTADO OCCIDENTAL			\$ 452.531.771,25		9,72%		97,00%			97,82%		
BAÑO CELDAS PISO 2 PATIO 2			\$ 45.956.526,00		0,97%		100,00%			100,00%		
PASILLO PISO 1 EDIFICIOS D-E			\$ 107.412.133,00		2,31%		100,00%			100,00%		
PASILLO ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B			\$ 45.977.599,00		0,99%		100,00%			100,00%		
BAÑO MUJERES (ANTIGUO HOMBRES) ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B			\$ 33.744.544,00		0,72%		98,00%			100,00%		
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B			\$ 55.436.351,00		1,19%		91,00%			100,00%		
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C			\$ 58.963.254,00		1,27%		100,00%			100,00%		
CUARTO ASEO SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E			\$ 5.628.403,00		0,12%		100,00%			100,00%		
CUARTO ASEO CELDAS PISO 2 EDIFICIO E			\$ 4.381.023,00		0,09%		100,00%			100,00%		
CUARTO ASEO PISO 1 EDIFICIO C			\$ 3.558.247,00		0,08%		100,00%			100,00%		
BAÑO CELDAS PISO 3 AREA ADMINISTRATIVA			\$ 37.917.818,00		0,81%		95,00%			93,63%		
COCINETA SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E			\$ 10.272.180,00		0,22%		95,00%			100,00%		
PUNTO FIJO PISO 10 A PISO 11 COSTADO SUR ORIENTAL			\$ 5.484.474,00		0,12%		70,00%			100,00%		
ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D			\$ 120.586.382,58		2,59%		33,00%			36,74%		
SEDE BUNKER			\$ 2.107.829.056,60		46,71%							
EDIFICIO H (PISO, LUMINARIAS)			\$ 1.450.466.656,00		31,15%		84,06%			69,88%		
EDIFICIO F (PUNTO FIJO, CIELOS, LUMINARIAS)			\$ 79.149.602,07		1,76%		100,00%			100,00%		
EDIFICIO F (IMPERMEABILIZACION)			\$ 55.743.668,86		1,20%		100,00%			100,00%		
PUENTE PEATONAL PLATAFORMA EDIFICIO L			\$ 877.247,82		0,02%		100,00%			100,00%		
EDIFICIO C (OFICINA TICS MURO AIRE ACONDICIONADO)			\$ 23.893.550,71		0,51%		100,00%			100,00%		
EDIFICIO T (PUNTO FIJO Y PISO SOTANO)			\$ 25.885.192,23		0,56%		100,00%			100,00%		
El día viernes se entregó el tercer piso del H de ocupado para poder comenzar las actividades de retiro a instalación de piso en vinilo. Al finalizar la semana, se realizó el control de los puntos de trabajo y archiveros para realizar el trabajo. Se modifica la fecha de terminación												

[illegible]

SEDE PALQUEMAQ: Instalación de cerámica antideslizante para exteriores y construcción de nariz con grava lavada en escalera de acceso al norte, pintura de baranda en acceso de particulares y retiro de escombros en Tramo 2 en **ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 2B**; Instalación de espejo y puerta de madera con chapa en **BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 3**; Estructo, lijado y pintura de muros y emboquillado de enchape en duchas de hombres y mujeres en **GINNASIO PISO 2 1/2**; Reinstalación de división y aseo en baño de hombres en **BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C**; Instalación de vidrio faltante en ventana de baño de mujeres en **BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B**; y Construcción de cenefas, instalación de estructura y cielo raso, mediodo de 60x60 y luminarias, enchape de muros en baño en **OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES**.

SEDE BUNKER: Se debe continuar con las actividades en ejecución. **EDIFICIO H:** Se deben continuar con las actividades de instalación de piso vinílico en la zona incluyendo las actividades secundarias. **ADICIONAL** se debe continuar con actividades de pintura de muros y cenefas. Se realizan actividades de intervención en el tercer piso del edificio H. Se realiza movimiento de mobiliario y retiro de piso vinílico existente. **COCINAS:** Se debe realizar orden y aseo de las zonas a entregar, se deben instalar los elementos faltantes al interior de los muebles, se debe terminar de instalar el mueble en la cocina del edificio L. **PISO DECK:** Se debe realizar actividad de instalación y soldadura de estructura metálica que será el apoyo para el piso deck, se debe garantizar el nivel y el reforzamiento donde sea pertinente. **TELEMATIC:** Se debe instalar el sanblasting de la puerta de acceso. **MATERA:** Actividad finalizada.

SEDE INURBE (MUSEO): Se debe continuar con las actividades en ejecución; **MEZANINE:** Se debe programar la entrega del área intervenida. **MUSEO:** Se deben atender las observaciones realizadas por la interventoría y posterior programación de entrega a la entidad, adicional se deben realizar las actividades adicionales para terminar la intervención del área.

Se debe continuar con el trabajo de los frentes activos, no hay tiempo para permitir atrasos por falta de material o personal, se debe hacer seguimiento apoyado de los residentes del controlista haciendo énfasis en el cronograma de actividades.

Se deben realizar las respectivas correcciones a las observaciones hechas durante los recorridos. Es importante mantener el aseo y orden en los frentes de trabajo. Se reitera la prioridad en el aseo de los ascensores utilizados por la obra, adicional se debe realizar seguimiento a la intervención en los frentes que han tenido cambios en su programación.

Actividades que se desarrollaron durante la semana del 23 al 29 de diciembre:

1. **Andén carrera 28** - Pendiente instalación de cerámica en acceso al norte, retiro de escombros y desmonte de cerramiento de palisombra en acopio en Tramo 2.
2. **Baño mujeres (antiguo hombres) ala norte piso 1 Edificio B** - Terminado.
3. **Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B** - Instalación de espejo en baño de hombres y pendiente vidrio de ventana en baño de mujeres.
4. **Baños damas y hombres piso 2 costado oriental Edificio C** - Pendiente reinstalación de división y aseo en baño de hombres.
5. **Gimnasio piso 2 1/2** - Resane de regatas realizadas para instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas, estudio de muros e instalación de enchape de muros en duchas hombres y enchape de muros en duchas mujeres, pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
6. **Baños Servidores celdas piso 3** - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo y aseo.
7. **Cocina sótano** - Terminado.
8. **Oficina de Asuntos Internacionales** - Construcción de cenefas, instalación de tomas para luminarias, desmonte de puerta metálica de acceso y resane de vano, instalación de cielo raso modulado de 60x60, enchape de muros en baño e instalación de breakers en caja eléctrica existente.
9. **Punto fijo pisos 10 al 11 Edificio E** - Terminado.

1. Edificio H: Zona de oficinas Piso 2 – Continúa la intervención de los despachos entregados por la entidad, actividades realizadas: Se realizó refiro de piso vinílico existente, además se realizó aplicación de masillo para nivelar la zona a intervenir, se hace instalación de piso vinílico y guarda escoba en la zona de la intervención (despachos suministrados por la entidad para trabajo durante la semana después de socializar la actividad a intervenir), adicionalmente se realiza actividad de pintura sobre muros internos y cenefas existentes.

2. **Edificio H: Piso 3 en general** – Inician actividades de retiro de mobiliario, retiro de piso vinílico existente en la zona central del área en general (cubiculos), se realiza actividad de aseo, aplicación de masillo nivelante, pulido de imperfecciones.

3. Edificio H: Zona del sótano – Se finalizó actividad de cambio de piso vinílico, pintura de muros internos y pintura bajo placa en la zona entregada por la entidad.

4. **Trazo a piso Deck** - Se realiza actividad de traslado de material hasta la zona a intervenir, se realiza actividad de aplicación de anticorrosivo a los perfiles metálicos, se inicia actividad de instalación y soldadura de estructura metálica que será el apoyo del piso deck.

5. **Edificio T: Sótano - Telemático** - Se realiza orden y aseo de la zona intervenida, hace falta la instalación del samblasting de la puerta de acceso.

6. Edificio I: Cocinas – Se finaliza actividad de instalación de mueble en madera de la cocineta, se inicia actividad de instalación de mueble en acero inoxidable.

7. Edificio L: Cocinas - Continúa actividad de instalación de mueble en madera.

B. Edificio C: Punto fijo – Se realiza actividad de instalación de polisombra para aislar la zona, se realiza actividad de aplicación de estuco sobre los muros internos del punto fijo.

1. **Mezanine** – Actividades finalizadas, falta acta de entrega por parte del contratista.
2. **Museo** – Actividades de intervención finalizadas, se solicitó la construcción de un nuevo muro para la zona de fiscales.

Terminado

1.551. Personal controlista semanal en el frente de sede Bunker: 14 personas: 2 administrativos 12 operativos.

2. **SS3. Interventoría recomienda:** Mantener disponibles las hojas de seguridad en los frentes de trabajo donde se manejen o usen productos de origen químico, fichas técnicas, y ubicar suficientes extintores en el área de trabajo piso 3 piso 2 y plazoleta piso dek.

3. SST. Interventoría recomienda: Continuar con las charlas diarias reforzando el uso de epp, autocuidado calistenias y firma de permisos de trabajo.

1.SST: Personal contratista semanal en el frente de sede Paloqueño: : 8 Trabajadores en promedio semanal

2. SST, Interventoría: Se solicita a la residente SST del contratista CYU mantener la señalización y perimetralización en las entradas en las áreas de trabajo para minimizar el polvo particulado en las oficinas cercanas y evitar el acceso de funcionarios no permitidos a obra, en las áreas de intervención del gimnasio y la oficina de asuntos internacionales.

3. SST. Interventoría: Se solicita a la residente SST del contratista CYU seguir promoviendo el uso de los EPP necesarios y actos seguros en obra para minimizar la ocurrencia de accidentes y enfermedades laborales.

Se realiza la reunión SST con intervinencia y el contratista CYU, el día viernes 27 de diciembre de 2024, compromisos pendientes por parte del contratista CYU en SST, informe SST de diciembre del contratista CYU. FECHA LIMITE: 26/12/2024. Entregado el día: 28/12/2024 intervenciones por parte de las inspectoras SST, según los actos y condiciones inseguras reportado por intervinencia. FECHA LIMITE: 27/12/2024

Se anexa los
1. Entrega del
2. Se anexa al acta los

NOMBRE	CARLOS E. RUEDA FERNANDEZ
CARGO	DIRECTOR DE INTERVENCIÓN

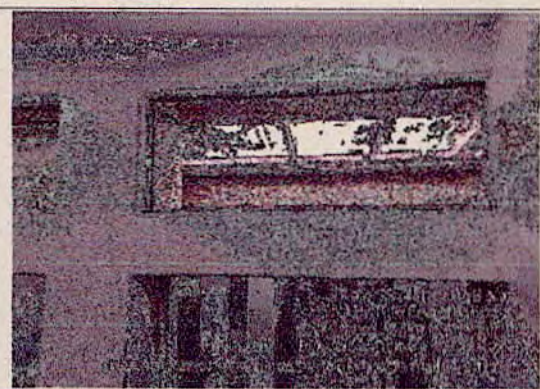
1. [1. Introduction](#)
 2. [2. Literature Review](#)
 3. [3. Methodology](#)
 4. [4. Results and Discussion](#)
 5. [5. Conclusion](#)

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No.
			VERSIÓN:
			FECHA:
			PAGINA: 2 de 5

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
	INTERVENTOR: CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.	30	SEMANA No.	30	DEL:	23/12/2024	AL:	29/12/2024
-------------	----	------------	----	------	------------	-----	------------

ANEXO FOTOGRAFICO

 <p>SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de cerámica en acceso ala norte, relleno de escombros y desmonte de ceramiento de polsombra en Tramo 2 - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28</p>	 <p>SEDE PALOQUEMAO - Pendiente reinstalación de división en acero inoxidable y aseo en baño de hombres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C</p>
 <p>SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo en baño de hombres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B</p>	 <p>SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de vidrio de ventana en baño mujeres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B</p>
 <p>SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo y aseo - BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 3</p>	 <p>SEDE PALOQUEMAO - Regatos e instalación de tubería eléctrica y enchape de muros en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2</p>



SEDE PALOQUEMAO -Resane de reglas realizadas para instalación de tuberías hidráulicas y eléctricas e instalación de enchape de muros en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Estucado de muros y enchape de muros en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Enchape de muros en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Enchape de muros en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de fomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de puerta metálica de acceso y resane de vano - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



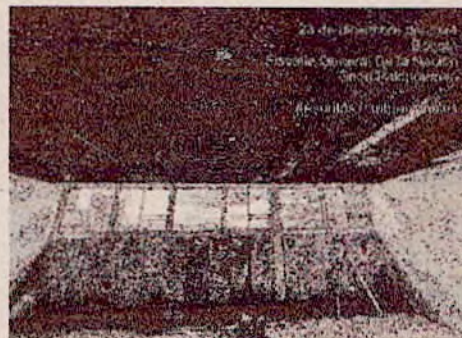
SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas, instalación de tomas para luminarias y aseo - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de cielo raso modular de 40x60 y tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de breakers en caja eléctrica existente y tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Enchape de muros en baño- OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de cielo raso modulador 60x60 - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de cielo raso modulador 60x60 - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción de cenefas e instalación de tomas para luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENTOR:

CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.

30

SEMANA No.

30

DEL:

23/12/2024

AL:

29/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de instalación de policarbonato para aislar la zona a intervenir en el punto fijo, se inicia actividad de aplicación de estuco sobre las muros internos a una altura menor de 2 metros - PUNTO FIJO - EDIFICIO C



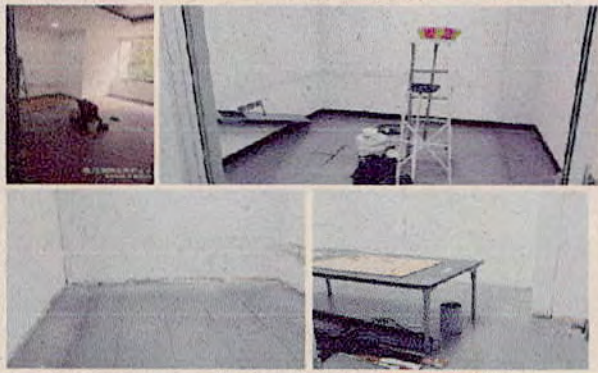
SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de mobiliario que hace parte de los cubículos de la zona central del tercer piso para inicio de actividades - TERCER PISO - EDIFICIO H



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente en la zona central del tercer piso, adicional se realiza actividad de orden y aseo, retiro de residuos y limpieza de la zona para aplicar mortisco nivelante - TERCER PISO - EDIFICIO H



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de aplicación de mortisco en la zona central del tercer piso, se realiza pulido de las imperfecciones - TERCER PISO - EDIFICIO H



SEDE BUNKER - Se adelantan actividades de pintura de muros internos y bajo placa al interior de los despachos de la zona del tercer piso - **TERCER PISO - EDIFICIO H**



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de aplicación de adhesivo para instalación de piso vinílico, se realiza rectificación de niveles, se realiza corte e instalación de tabladura - **TERCER PISO - EDIFICIO H**



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de movimiento de mobiliario hasta punto de acople - **TERCER PISO - EDIFICIO H**



SEDE BUNKER - Se finaliza actividad de instalación de divisores en vidrio, pintura de muros, acabado de cenefas, queda pendiente para entrega la instalación del sanitising de la puerta de acceso - **SOTANO - EDIFICIO T**



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de intervención e impermeabilización de la materia ubicada en la plazoleta exterior del bunker - **PLAZOLETA PRINCIPAL**



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de trasiego de material necesario para iniciar la instalación de estructura metálica para el piso deck, se realiza actividad de aplicación de anticorrosivo en los perfiles metálicos - **PISO DECK - PLAZOLETA PRINCIPAL**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

CODIGO No:
 VERSION:
 FECHA:
 PAGINA: 3 de 5

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA: **UNIÓN TEMPORAL CYU 2024**

INTERVENTOR: **CONSORCIO FEAB 03**

INFORME No. **30** SEMANA No. **30**

DEL: **23/12/2024** AL: **29/12/2024**

ANEXO FOTOGRAFICO



SEDE INURBE - Se finaliza actividad de construcción de muro de información, muro zona de las FISCALÍAS - MUSEO DE LA FISCALIA



SEDE INURBE - Se finaliza actividad de construcción de muro de información, muro zona NARCOTRAFICO - MUSEO DE LA FISCALIA



SEDE INURBE - Se finaliza actividad de construcción de muro de información, muro zona NARCOTRAFICO - MUSEO DE LA FISCALIA

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENIOR:

CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.

30

SEMANA No.

30

DEL:

23/12/2024

AL:

29/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO

Sede Bunker



IST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante los recorridos en las áreas de trabajo se encuentran condiciones de seguridad por mejorar tal como uso de epp (gafas, casco).



IST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante la semana se observan actividades de cambio de piso. Se recomienda al contratista utilizar alfileres de gas propino de acuerdo a la norma de máxima globalmente armonizada resolución 773 de 2021.



IST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: La residente IST de UT CYU de la sede bunker realiza durante actividades de capacitación.



IST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Interventoría verifica en sitio que los barridos y señalización estén instalados antes del inicio de actividades.

Sede Paliqueimar



INSPECCIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO: En la semana se evidencia el uso constante de los EPP en la obra por parte de los trabajadores.



Señalización áreas de trabajo: Se mantiene la señalización en las áreas de trabajo en especial en los frentes del giro y en las oficinas de asuntos internacionales.



Charlas y capacitaciones: Se evidencia de actividades de Charlas, inducciones y capacitaciones de IST, sede Paliqueimar en la semana.



Actos y condiciones inseguras: Se presentó en la semana esta novedad por falta de uso de casco con el personal eléctrico.

1. NÚMERO CONTRATO DE OBRA	FGN-NC-0078	2. NÚMERO CONTRATO DE INTERVENTORIA	FEAB-0028-2024
3. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"		
4. INFORME NO	31	5. SEMANA NO	31
6. PERÍODO EVALUADO	DESDE: 30/12/2024	HASTA:	5/01/2025
7. INFORMACIÓN CONTRACTUAL	8. CONTRATO DE OBRA	9. CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024	INTERVENTOR	CONSORCIO FEAB G3
FECHA DE INICIO	04 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE INICIO	04 DE JUNIO DE 2024
PLAZO INICIAL	Hasta el 31 de diciembre de 2024	PLAZO INICIAL	8 MESES (sin que el plazo supere el 31 de diciembre de 2024)
PROGRESOS		PROGRESOS	
SUSPENSIÓN		SUSPENSIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A
VALOR INICIAL	\$ 4.512.122.454	VALOR INICIAL	\$ 832.111.714,00
ADICIONES		ADICIONES	
PLAZO FINAL	N/A	PLAZO FINAL	N/A
10. CONTROL DE PROGRAMACIÓN			
11. CONSOLIDADO AVANCES	12. AVANCE PROGRAMADA vs. EJECUTADA		13. OBSERVACIONES
SEDES FISCALIA	VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AUI	% DE INCIDENCIA	COMENTARIOS GENERALES
SEDE PALOQUEMAO	\$ 2.381.007.312,83	52,77%	
BAÑOS SOTANO COSTADO SUR	\$ 193.856.976,00	4,16%	
BAÑOS CELDAS PATIO 1 COSTADO NOR-OCCIDENTAL	\$ 52.342.446,00	1,12%	
BAÑOS PISO 4 AL 10 COSTADO ORIENTAL	\$ 78.246.900,00	1,68%	
PASILLOS PISO 4 A 10 EDIFICIO C	\$ 402.942.411,00	8,65%	
COCINETA CELDAS	\$ 7.829.398,00	0,17%	
BAÑO CELDAS SERVIDORES	\$ 6.979.017,00	0,15%	
BAÑO DAMAS PISO 1 EDIFICIO E - COSTADO SUR-ORIENTAL	\$ 52.573.189,00	1,13%	
CUARTO ASEO CELDAS PISO 1 EDIFICIO E	\$ 3.902.519,00	0,08%	
BAÑOS PISO 1 EDIFICIO D COSTADO SUR OCCIDENTAL	\$ 21.824.747,00	0,45%	
CUBIERTA ALA NORTE EDIFICIO B	\$ 102.706.372,00	2,21%	
CUBIERTA ALA SUR EDIFICIO D	\$ 133.221.099,00	2,86%	
BODEGAS ASEO CAFETERIA COST ORIENTAL P4 AL P5 (ANTES COCINETAS)	\$ 42.327.435,00	0,91%	
PUERTA METALICA PISO 7 COSTADO NORTE - SUBDIRECCIÓN DOCUMENTAL	\$ 1.862.953,00	0,04%	
PUNTO FUGO PISO 4 A PISO 10 COSTADO SUR ORIENTAL	\$ 21.155.739,00	0,45%	
PUNTO FUGO PISO 4 A PISO 10 COSTADO NOR ORIENTAL	\$ 15.806.182,00	0,34%	
GINNASIO PISO 2 1/2	\$ 89.865.285,00	1,93%	
FOTOGRAFIA Y VIDEO PISO 2 EDIFICIO D	\$ 311.135.074,00	2,39%	
ARMERILLO PISO 3 1/2 EDIFICIO E	\$ 66.466.370,00	1,43%	
ANDÉN COSTADO OCCIDENTAL	\$ 452.531.771,25	9,72%	
BAÑO CELDAS PISO 2 PATIO 2	\$ 45.056.526,00	0,97%	
PASILLO PISO 1 EDIFICIOS D-E	\$ 97.224.528,00	2,09%	
PASILLO ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B	\$ 45.877.559,00	0,99%	
BAÑO MUJERES (ANTIGUO HOMBRES) ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B	\$ 33.744.544,00	0,72%	
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B	\$ 55.436.351,00	1,19%	
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C	\$ 58.961.254,00	1,27%	
CUARTO ASEO SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E	\$ 5.628.403,00	0,12%	
CUARTO ASEO CELDAS PISO 2 EDIFICIO E	\$ 4.381.023,00	0,09%	
CUARTO ASEO PISO 1 EDIFICIO C	\$ 3.538.247,00	0,08%	
BAÑO CELDAS PISO 3 AREA ADMINISTRATIVA	\$ 37.917.818,00	0,81%	
COCINETA SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E	\$ 10.272.180,00	0,22%	
PUNTO FUGO PISO 10 A PISO 11 COSTADO SUR ORIENTAL	\$ 5.484.474,00	0,12%	
ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D	\$ 120.586.382,58	2,59%	
SEDE BUNKER	\$ 2.107.829.056,60	46,71%	
EDIFICIO H (PISO, LUMINARIAS)	\$ 1.450.466.656,00	31,14%	
EDIFICIO F (PUNTO FUGO, CIELOS, LUMINARIAS)	\$ 79.149.602,07	1,70%	
EDIFICIO F (IMPERMEABILIZACIÓN)	\$ 55.743.668,86	1,20%	
PUENTE PEATONAL PLATAFORMA EDIFICIO L	\$ 877.247,82	0,02%	
EDIFICIO C (OFICINA TICS MURO AIRE ACONDICIONADO)	\$ 23.893.550,71	0,51%	
EDIFICIO T (PUNTO FUGO Y PISO SOTANO)	\$ 25.885.132,23	0,56%	

14. RECURSOS DEL CONTRATISTA				16. EQUIPOS UTILIZADOS				17. ESTADO DEL TIEMPO			
15. PERSONAL		CANTIDAD	GRUPO	CANTIDAD	GRUPO	CANTIDAD	GRUPO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES
CARGO											
DIRECTOR DE OBRA		1									
PERSONAL DE OBRA		2									
RESIDENTE ADMINISTRATIVO		1									
RESIDENTE ESTRUCTURAL		1									
RESIDENTE DE OBRA		2									
RESIDENTE SST		2									
								LUEBRO (C) FAVORABLE (F) DESFAVORABLE (D)			

18. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

SEDE PALOQUEMAO: Construcción de nariz con gravilla lavada en escalera de acceso al norte en **ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28**; Instalación de espejo y puerta de madera con chapa y aseo en **BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 3**; Estuco, lijado y pintura de muros, instalación de enchape de muros en duchas mujeres e instalación de puertas de madera con chapa en **GIMNASIO PISO 2 1/2**; Instalación de vidrio faltante en ventana de baño de mujeres en **BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B**; y Construcción de cenefas, instalación de estructura y cielo raso modulado de 60x60 y luminarias, enchape de muros en baño, fundida de alísta de piso, pintura de muebles de madera, estuco, lijado y pintura de muros en **OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES**.

SEDE BUNKER: Se debe continuar con las actividades en ejecución; **EDIFICIO H:** Se deben continuar con las actividades de instalación de piso vinílico en la zona incluyendo las actividades secundarias, adicional se debe continuar con actividades de pintura de muros y cenefas. Se realizan actividades de intervención en el tercer piso del edificio H, se realiza movimiento de mobiliario y retiro de piso vinílico existente, se realiza actividad de aplicación de masillo, instalación de piso vinílico, instalación de guardascoba en virlo, se realiza pintura de muros internos de los despachos. **COCINAS:** Se debe realizar orden y aseo de las zonas a entregar, se deben instalar los elementos faltantes al interior de los muebles, se debe terminar de instalar el mueble en la cocineta del edificio L. **PISO DECK:** Se debe realizar actividad de instalación y soldadura de estructura metálica que será el apoyo para el piso deck, se debe garantizar el nivel y el reforzamiento donde sea pertinente. **TELEMÁTIC:** Se debe instalar el sanblasting de la puerta de acceso. **MATERA:** Actividad finalizada.

SEDE INURBE (MUSEO): Se debe continuar con las actividades en ejecución; **MEZANINE:** Se debe programar la entrega del área intervenida. **MUSEO:** Se deben atender las observaciones realizadas por la interventoría y posterior programación de entrega a la entidad, adicional se deben realizar las actividades adicionales para terminar la intervención del área.

19. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES COMPONENTE TÉCNICO

Se debe continuar con el trabajo de los frentes activos, no hay tiempo para permitir atrasos por falta de material o personal, se debe hacer seguimiento apoyado de los residentes del contratista haciendo énfasis en el cronograma de actividades.

Se deben realizar las respectivas correcciones a las observaciones hechas durante los recorridos. Es importante mantener el aseo y orden en los frentes de trabajo. Se reitera la prioridad en el aseo de los ascensores utilizados por la obra, adicional se debe realizar seguimiento a la intervención en los frentes que han tenido cambios en su programación.

Actividades que se desarrollaron durante la semana del 30 de diciembre al 05 de enero del 2023:

SEDE PALOQUEMAO

1. Andén carrera 28 - Pintura de baranda en acceso particulares e instalación de cerámica en acceso al norte, pendiente construcción nariz con gravilla lavada en escalera acceso al norte.
2. Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B - Pendiente instalación de vidrio de ventana en baño mujeres.
3. Baños damas y hombres piso 2 costado oriental Edificio C - Reinstalación de división en acero inoxidable y aseo en baño de hombres.
4. Gimnasio piso 2 1/2 - Instalación de tomas y controles de sensores de grifería para lavamanos, embaquillado de enchape de muros, lijado y pintura de muros en duchas hombres, enchape de muros e instalación de wanes en duchas mujeres y pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
5. Baños Servidores celdas piso 3 - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo y aseo.
6. Oficina de Asuntos Internacionales - Enchape de muros en baño, estructuración e instalación de cielo raso modulado de 60x60 y luminarias, construcción y pintura de cenefas.

SEDE BUNKER

1. Edificio H: Zona de oficinas Piso 2 - Continúa la intervención de los despachos entregados por la entidad, actividades realizadas: Se realiza retiro de piso vinílico existente, además se realiza aplicación de masillo para nivelar la zona a intervenir, se hace instalación de piso vinílico y guarda escoba en la zona de la intervención (despachos suministrados por la entidad para trabajo durante la semana después de socializar la actividad a intervenir), adicionalmente se realiza actividad de pintura sobre muros internos y cenefas existentes.
2. Edificio H: Piso 3 en general - Continúa la intervención de las zonas entregadas por la entidad, actividades realizadas: Se realiza retiro de piso vinílico existente, además se realiza aplicación de masillo para nivelar la zona a intervenir, se hace instalación de piso vinílico y guarda escoba en la zona de la intervención (despachos suministrados por la entidad para trabajo durante la semana después de socializar la actividad a intervenir), adicionalmente se realiza actividad de pintura sobre muros internos y cenefas existentes.
3. Edificio H: Zona del sótano - Se finaliza actividad de cambio de piso vinílico, pintura de muros internos y pintura bajo placa en la zona entregada por la entidad.
4. Terraza - piso Deck - Se inicia actividad de instalación y soldadura de estructura metálica que será el apoyo del piso deck.
5. Edificio T: Sótano - Telemática - Se realiza orden y aseo de la zona intervenida, hace falta la instalación del sanblasting de la puerta de acceso.
6. Edificio T: Cocinas - Se finaliza actividad de instalación de mueble en madera de la cocineta, se inicia actividad de instalación de mueble en acero inoxidable.
7. Edificio L: Cocinas - Continúa actividad de instalación de mueble en madera.
8. Edificio C: Punto fijo - La actividad está en pausa no se está realizando intervención en la zona.

SEDE MUSEO

1. Mezanine - Actividades finalizadas, falta acta de entrega por parte del contratista.
2. Museo - Actividades de intervención finalizadas, se solicitó la construcción de un nuevo muro para la zona de fiscales.

Sede Bunker

1. SST. Personal contratista semanal en el frente de sede Bunker: 17 personas 2 administrativos - 15 operativos.
2. SST. Interventoría recomienda: Proteger y señalizar las zonas de acopio temporal de mobiliario de zonas a intervenir en el edificio H piso 3 y 2, demarcándolas con cinta peligro e instalando señalización temporal, esto para comunicar al personal ajeno a la obra la existencia del peligro.
3. SST. Interventoría recomienda: Verificar que los controles establecidos en los AIS los estén cumpliendo los trabajadores en los frentes de obra de la sede bunker.

Sede Paloquemao

1. SST. Personal contratista semanal en el frente de sede Paloquemao: 8 Trabajadores en promedio semanal
2. SST. Interventoría: Solicita a la residente SST del contratista CYU mantener la señalización y permitización en las entradas en las áreas de trabajo para minimizar el polvo particulado en las oficinas cercanas y evitar el acceso de funcionarios no permitidos a obra.
3. SST. Interventoría: Solicita a la residente SST del contratista CYU seguir promoviendo el uso de los EPP necesarios y actos seguros en obra para minimizar la ocurrencia de accidentes y enfermedades laborales.

Reunión comité SST frentes Paloquemao y Bunker

No se realiza reunión SST entre interventoría y el contratista CYU, parte del personal SST estaba en vacaciones.

21. FIRMAS

NOMBRE
CARGO

CARLOS E. RIVERA FERNÁNDEZ
DIRECTOR DE INTERVENCIÓN

CIUDAD DE BOGOTÁ
FECHA Y FIRMAS
CIUDAD DE BOGOTÁ

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA: **UNIÓN TEMPORAL CYU 2024**

INTERVENTOR: **CONSORCIO FEAB 03**

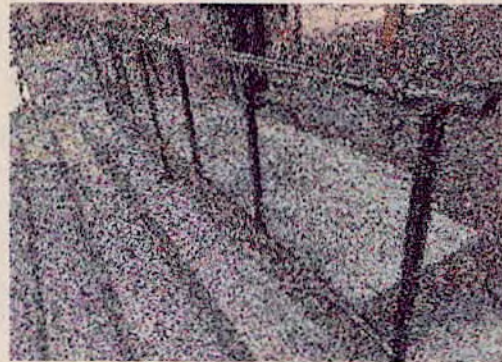
INFORME No. **31** SEMANA No. **31**

DEL: **30/12/2024** AL: **5/01/2025**

ANEXO FOTOGRAFICO



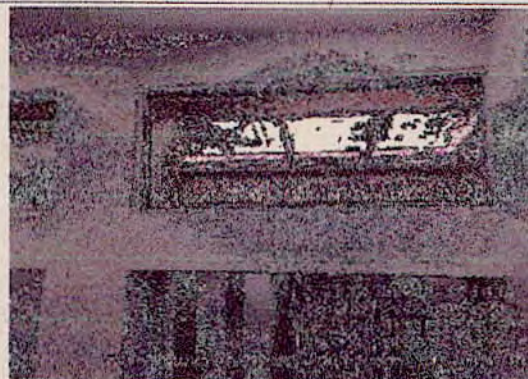
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de cerámica en acceso ala norte, pendiente construcción nariz con gravilla lavada en escalera acceso ala norte - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



SEDE PALOQUEMAO - Pintura de baranda en acceso particulares - ANDÉN OCCIDENTAL CARRERA 28



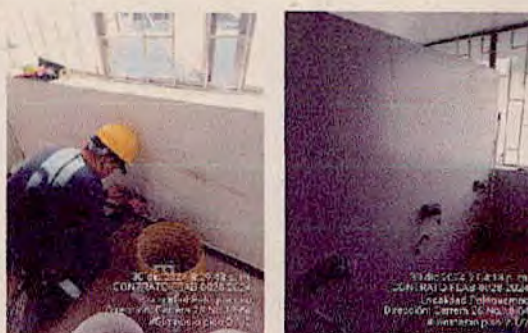
SEDE PALOQUEMAO - Reinstalación de división en acero inoxidable y cseo en baño de hombres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C



SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de vidrio de ventana en baño mujeres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B



SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo y cseo - BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 3



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de lomas y controles de sensores de grifería para lavamanos en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -lijado de muros en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Enboquillado de enchape de muros y pintura de muros en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Enchape de muros en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Enchape de muros en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Enchape de muros e instalación de wínes en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Enchape de muros en baño- OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Estructuración de cielo raso de 60x60 - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Construcción y pintura de cenefas - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



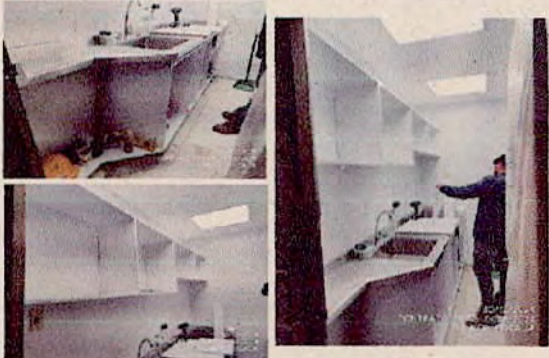
SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.
		VERSION:
		FECHA:
		PAGINA: 3 de 4

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN –FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENTOR:	CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.	31	SEMANA No.	31	DEL:	30/12/2024	AL:	5/01/2025
--------------------	-----------	-------------------	-----------	-------------	-------------------	------------	------------------

ANEXO FOTOGRAFICO



SEDE BUNKER – Se realiza actividad de instalación de mueble en madera que hace parte de la actividad de las cocinas, se realiza instalación de mesón en acero inoxidable – **COCINITA - EDIFICIO T**



SEDE BUNKER – Actividad de ubicación de cinta peligro como demarcación de seguridad sobre la puerta de acceso, debido a la espera de instalación de somblasting – **TELEMATICO - EDIFICIO T**



SEDE BUNKER – Se realiza actividad de retiro de piso vinílico existente en la zona central del tercer piso, adicional se realiza actividad de orden y aseo, retiro de residuos y limpieza de la zona para aplicar masillo nivelante – **TERCER PISO - EDIFICIO H**



SEDE BUNKER – Se realiza actividad de aplicación de masillo en la zona central del tercer piso, se realiza pulido de las imperfecciones – **TERCER PISO - EDIFICIO H**



SEDE BUNKER - Se adelantan actividades de pintura de muros internos y bajo placa al interior de los despachos de la zona del tercer piso - **TERCER PISO - EDIFICIO II**



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de aplicación de adhesivo para instalación de piso vinílico, se realiza rectificación de nivel, se realiza corte e instalación de soldadura - **TERCER PISO - EDIFICIO II**



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de movimiento de mobiliario hasta punto de acopio - **TERCER PISO - EDIFICIO II**



SEDE BUNKER - Se realiza actividad de instalación de soldadura sobre el piso vinílico instalado - **TERCER PISO - EDIFICIO II**



SEDE BUNKER - Se inicia actividad de instalación y soldadura de estructura metálica para soporte de piso deck - **PISO DECK - PLATAFORMA PRINCIPAL**

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENTOR:

CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.

31

SEMANA No.

31

DEL:

30/12/2024

AL:

5/01/2025

ANEXO FOTOGRAFICO

Sede Bunker



SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante las recorridos en las áreas de trabajo se encuentran condiciones de seguridad por mantener como uso de piso (papas, cables), al igual que las condiciones de orden y aseo.



SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante los recorridos de verificación y seguimiento de aplicación de controles en materia de seguridad industrial e higiene ocupacional se encuentran condiciones por intervenir las cuales se le notifican al contratista por mensajes vía WhatsApp en el grupo interno así de obra.



SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: La SST de la sede bunker realiza diariamente actividades de cultura y postura activa.



SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Interventoría verifica en sitio que los banners y señalización estén instalados antes del inicio de actividades.

Sede Poliquemando



INSPECCIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO: En la semana se evidenciaron actividades de instalación del ciclo rojo y empaque. El personal porta los EPP requerido para las actividades.



Señalización áreas de trabajo: Se mantiene la señalización y delimitación de las áreas de disposición del RCD, áreas de baños del gimnasio y en la oficina de asuntos internacionales, para prevenir en especial material particulado en las respectivas áreas y evitar el ingreso de personal ajeno a la obra.



Charlas y capacitaciones: Se evidencian actividades de Charlas, inducciones y capacitaciones de SST, sede Poliquemando en la semana.



Actos y condiciones inseguras: Se registra áreas con desorden y desaseo en áreas de trabajo posteriormente se interviene para minimizar accidentes laborales.

Bogotá D.C. 20 de enero de 2025
CS. FEAB 03-517-175-2025



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACION DE SEDES



DCAS - No. 20256120000303

Fecha Radicado: 2025-01-21 10:54:15

Anexos: 13 Folios.

Señores:

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

Atn: Juan Carlos Guio Avila

Calle 24 No. 51-40 Piso 10 Edificio Capital Towers Centro Empresarial

juanc.guio@fiscalia.gov.co

Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024 cuyo objeto es *"Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, y Jurídica sobre las Obras de Mantenimiento, Adecuación y Remodelación de Áreas del Nivel Central de la Fiscalía General de la Nación – FASE III, bajo la modalidad de precios unitarios sin fórmula de Reajuste."*

Asunto: Acta Comité No. 27 - Informe Semanal No. 32 - Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Respetado Arquitecto Juan Carlos, reciba un cordial saludo.

Adjunto a la presente se envía el Acta del Comité No 27 realizado el viernes 10 de enero 2025 y el informe Semanal No. 32 del Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Cordialmente,

CONSORCIO FEAB 033



CARLOS E. RUEDA FERNÁNDEZ
Director de Interventoría

ELABORO: CERF
REVISÓ: CERF
APROBÓ: CACC
ANEXOS: FOLIOS (13)
COPIA:

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 1 de 3

INFORMACIÓN BÁSICA					
Ciudad	Bogotá D.C.	Fecha	2025	01	10
Lugar	Fiscalía – Sede Edificio Capital Tower				
Hora inicio	3:00 pm	Hora fin	3:50 pm		
Tema de la reunión	COMITÉ DE OBRA No.27				
Dependencia que convoca	Departamento de Construcciones y Administración de Sedes				
Secretario (quien transcribe)	N/A		N/A		
IMPORTANTE 1. Diligencia digitalmente (evite su impresión, atendiendo políticas de cero papel)*. 2. Si el acta no es aprobada al finalizar la reunión, el secretario la elabora y remite vía correo electrónico a los asistentes, indicando el tiempo estimado para observaciones. Una vez cumplido el plazo, y si no hay pronunciamiento, ésta se entenderá aprobada. 3. El acta aprobada se envía en formato PDF a los asistentes vía correo electrónico. * Esta actividad la realiza el Secretario de la reunión.					

ASISTENTES**				
#	Nombre	Cargo	Dependencia	Correo electrónico
1	Geovanny Cely U.	Profesional Espec.	DCAS - FGN	geovanny.cely@fiscalia.gov.co
2	Santiago Rojas	Técnico I	DCAS - FGN	santiago.rojas@fiscalia.gov.co
2	Carlos Eduardo Rueda	Director Interventoría	Interventoría	carlos.rueda@kalpaingenieria.com.co
3	Byron Aguirre Díaz	Residente Interventoría	Interventoría	interventoriaffeb517@gmail.com
4	Juan Nicolás Pedraza	Residente SST Interventoría	Interventoría	interventoriaffeb517@gmail.com
5	Felipe Pulido	Director de obra	Contratista de obra	construccionescyq@gmail.com
6	Lizeth Polp	Residente SST de obra	Contratista de obra	construccionescyq@gmail.com

**Formato control de asistencia (opcional).

ORDEN DEL DÍA	
1	Lectura del Acta anterior del Vigésimo Sexto Comité de Obra
2	Informe de avance de obras
3	Varios

DESARROLLO
<p>Siendo las 3:00 pm, se da inicio del comité No.27 de seguimiento del contrato de obra para mantenimientos y mejoramientos al interior de las sedes de la Fiscalía en: Paloquemao Antiguo-DAS, Bunker, La Soledad AK28 y Museo de La Fiscalía.</p> <p>La reunión la preside la interventoría iniciando con la lectura del acta anterior correspondiente al vigésimo sexto comité de obra.</p> <p>En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 06 al 12 de enero de 2025, se continuaron las intervenciones en la Sede del Bunker en los siguientes frentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➔ Edificio H: Zona de oficinas Piso 2 – Finalizan actividades de cambio de piso vinílico y todas sus actividades en general, en las zonas entregadas por la entidad para supervisión.



DESARROLLO

- ✚ 2. Edificio H: Piso 3 en general – Continúan actividades de intervención para cambio de piso vinílico, se realizan actividades de pintura de despachos, se realiza actividad de trasiego e instalación de muebles hasta su origen para la entrega de las áreas a la entidad.
- ✚ Terraza – piso Deck – Continúa actividad de instalación y soldadura de estructura metálica que será el apoyo del piso deck.
- ✚ Terraza – domos – Inician actividad de presentación de estructura metálica y soldadura de la estructura para soporte de los vidrios de protección.
- ✚ Edificio C: Punto fijo – Se reactiva la intervención del punto fijo, se realiza armado de andamios, se realiza actividad de estuco y pintura sobre muros internos y bajo placa.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 06 al 12 de enero de 2025, se continuaron las intervenciones en la Sede de Paloquemao (Antiguo DAS) en los siguientes frentes:

- ✚ Andén carrera 28 – Terminado.
- ✚ Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B - Instalación de vidrio de ventana que estaba pendiente en baño mujeres.
- ✚ Baños damas y hombres piso 2 costado oriental Edificio C - Terminado.
- ✚ Gimnasio piso 2 1/2 – Instalación de mesón y lavamanos en duchas hombres, anchapa de muros y pisos en duchas mujeres, pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
- ✚ Baños Servidores celdas piso 3 - Instalación de espejo, pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseo.
- ✚ Oficina de Asuntos Internacionales - Pintura de muebles de madera, estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias, masillado de cenefas, fundida de alisado de piso en mortero, resane de vano en acceso e instalación de puerta y fijo de vidrio en acceso.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 06 al 12 de enero de 2025, en la sede del Museo de La Fiscalía ubicado en El Edificio del Antiguo Inurbe, se realizó:

- ✚ Mezanine: Se terminan de realizar las actividades de detalle de pintura en columnas y los resanes de los puntos eléctricos en techo.
- ✚ Museo: Se realizan los tres muros en drywall en las zonas de Fiscales y Narcotráfico, se traslada el punto eléctrico de la zona de fiscales y la instalación de los nuevos puntos eléctricos en la zona de narcotráfico, también se realizaron los resanes de los puntos eléctricos en techo en la zona de mezanine, al igual que aseo en toda la zona.

Temas SST:

- ✚ Durante la semana se mantuvo un promedio de siete (7) trabajadores operativos en la sede Paloquemao, dos (2) en la sede museo, veinte (20) en la sede bunker.
- ✚ Durante la semana no se presentaron accidentes laborales en los frentes donde se realizan intervenciones.
- ✚ Durante la semana no se presentaron situaciones adversas en relación a la seguridad y salud en el trabajo con el contratista UTCYU y subcontratistas en las sedes en donde se realizan las intervenciones.
- ✚ Con base en la reunión SST, se socializa por parte de la supervisión la intervención de los frentes de trabajo del Edificio C - punto fijo, y cambio de piso en vinilo del edificio H. En el Edificio C, verificar por parte del contratista los enrotulados actualizados de las sustancias químicas en los envases autorizados para tal fin, envases ajenos al proceso de obra deben ser retirados de las áreas de trabajo, y respecto al trabajo en alturas, se deben ceñir a los parámetros establecidos según la resolución 4272 de 2021, tener en cuenta que la medida aplica en primera instancia al trabajador, el cual se exponga a 2 metros a nivel superior e inferior del suelo.
- ✚ En la sede Paloquemao, se tiene 2 frentes de trabajo, en la oficina de asuntos internacionales y duchas en el gimnasio, en actividades de enchape y vaciado de mortero de nivelación de piso, entre las medidas que se deben tomar son: el uso completo de EPP en área de trabajo y en especial en trabajos en caliente por uso de pulidora (especialmente gafas, casco y guantes de

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	

DESARROLLO			
<p>seguridad) y mantener la señalización con la polisombra instalada para evitar material particulado en las oficinas aledañas e ingreso de personal ajeno a obra.</p> <p>La Interventoría informa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se solicita al contratista de obra ingresar los rollos de piso vinílico y guarda escobas requerido en La Oficina de Asuntos Internacionales de a Sede Paloquemao. Se solicita al contratista de obra realizar actividades este fin de semana en el punto fijo del Edificio C. Se solicita al contratista de obra la iniciación de la instalación de los vidrios de los domos de la Sede del Bunker. <p>La Supervisión del Contrato informa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se solicita al contratista de obra definir la cantidad de área asignada para la instalación de piso vinílico en la Sede del Bunker. Se solicita que se haga todo lo necesario para cumplir con el armado de los puestos de trabajo en la Sede del Bunker. Se coordinó con Interventoría la ejecución de actividades este fin de semana en el gimnasio de la Sede Paloquemao. El próximo lunes 13 de enero se define la ubicación donde se instalarán las persianas en la Sede del Bunker. <p>El Contratista de Obra informa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> La próxima semana se terminarán las actividades en las duchas de hombres y mujeres en el gimnasio de la Sede Paloquemao. El próximo lunes 13 de enero se instalará la puerta faltante en el baño de servidores de celdas del piso 3 de la Sede Paloquemao. La cuadrilla de obra civil esta programada para que trabajen sábado 11 y el domingo 12 de enero en la Sede del Bunker. Se establece que se terminará el 20 de enero la estructura metálica de los domos de la Sede del Bunker. 			
COMPROMISOS			
#	Compromiso	Responsable(s)	Fecha de entrega

<div><div><div>FISCALIA</div><div>KALPA</div></div><div><div>CORIS</div></div></div>		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORA		<div><div>FECHA DE ELABORACIÓN</div><div>FECHA DE VIGENCIA</div></div>	
1. NÚMERO CONTRATO DE OBRAS		PGN-NC-0078	2. NÚMERO CONTRATO DE INTERVENTORA		FEAB-0038-2024
3. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORA		"REALIZAR LA INTERVENTORA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE B- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"			
4. INFORME NO.		31	5. SEMANA NO.		42
6. PERÍODO EVALUADO		DESDE:	01/01/2024	HASTA:	12/01/2024
7. INFORMACIÓN CONTRACTUAL					
B. CONTRATO DE OBRAS			C. CONTRATO DE INTERVENTORA		
CONTRATISTA			INTERVENIOR		
FECHA DE INICIO:			FECHA DE INICIO:		
Hasta el 31 de diciembre de 2024			04 DE JUNIO DE 2024		
PLAZO INICIAL			PLAZO INICIAL		
PROGRESOS			8 MESES (en que el plazo supera el 31 de diciembre de 2024)		
SUSPENSIÓN			SUSPENSIÓN		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:			FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:		
31 DE DICIEMBRE DE 2024			31 DE DICIEMBRE DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:			FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:		
31 DE ENERO DE 2025			31 DE ENERO DE 2025		
VALOR INICIAL			VALOR INICIAL		
\$ 4.512.122.454			\$ 632.132.714.00		
ADICIONES			ADICIONES		
\$ 144.841.494					
PLAZO FINAL			PLAZO FINAL		
31 DE ENERO DE 2025			31 DE ENERO DE 2025		
8. CONTROL DE PROGRAMACIÓN					
9. CONSOLIDADO AVANCES					
10. AVANCE PROGRAMADA vs. EJECUTADA					
11. OBSERVACIONES					
COMENTARIOS GENERALES					
SEDE PALACIO MARIANO					
BANOS SOTANO COSTADO SUR					
BANOS CELDAS PISO 3 COSTADO NOR-OCCIDENTAL					
BANOS PISO 4 AL SE COSTADO ORIENTAL					
PASEOS PISO 4 A 10 EDIFICIO C					
COCINA CELDAS					
BANOS CELDAS SERVIDORES					
BANOS DAMAS PISO 1 EDIFICIO E - COSTADO SUR-ORIENTAL					
CUARTO ASEO CELDAS PISO 1 EDIFICIO E					
BANOS PISO 1 EDIFICIO D COSTADO SUR-OCCIDENTAL					
CUBIERTA ALA NORTE EDIFICIO B					
CUBIERTA ALA SUR EDIFICIO D					
BORRERAS ASEO CUBIERTA COST ORIENTAL PA ALPS /ARTES COCINAS					
PUERTA METALICA PISO 3 COSTADO NORTE-SUR OCCIDENTAL					
PUNTO FUGO PISO 4 A PISO 10 COSTADO SUR-ORIENTAL					
PUNTO FUGO PISO 4 A PISO 10 COSTADO NOR-OCCIDENTAL					
GRABADO PISO 2 1/2					
FOTOGRAFIA Y VIDEO PISO 3 EDIFICIO D					
ARMERILLO PISO 3 1/2 EDIFICIO E					
ANDÉN COSTADO OCCIDENTAL					
BANOS CELDAS PISO 2 PATIO 2					
PASEO PISO 1 EDIFICIOS D-E					
PASEO ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B					
BANOS MUJERES (ANTIRIO HOMBRER) ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B					
BANOS DAMAS Y HOMBRERES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C					
BANOS DAMAS Y HOMBRERES PISO 2 COSTADO OCCIDENTAL EDIFICIO C					
CUARTO ASEO SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E					
CUARTO ASEO CELDAS PISO 2 EDIFICIO E					
CUARTO ASEO PISO 1 EDIFICIO C					
BANOS CELDAS PISO 3 AREA ADMINISTRATIVA					
COCINA SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E					
PUNTO FUGO PISO 10 A PISO 11 COSTADO SUR-ORIENTAL					
ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D					
SEDE BLANCO					
EDIFICIO H (PISO, LUMINARIAS)					
EDIFICIO F (PUNTO FUGO, CELLOS, LUMINARIAS)					
EDIFICIO P (IMPERMEABILIZACIÓN)					
PUENTE PEATONAL PLATAFORMA EDIFICIO L					
EDIFICIO C (OFICINA TECH MURGO AIRE ACONDICIONADO)					
EDIFICIO T (PUNTO FUGO Y PISO SOTANO)					

14. RECURSOS DE CONTRATO				15. EQUIPOS Y MATERIALES				16. ESTADO DEL NEGOCIO			
CARGO	NOMBRE	FECHA INGRESO	ESTADO	EQUIPO	MATERIALES	FECHA INGRESO	ESTADO	FECHA INGRESO	ESTADO	FECHA INGRESO	ESTADO
DIRECTOR GENERAL											
SUBDIRECTOR GENERAL											
COORDINADOR GENERAL											
ASISTENTE SOCIAL											
SECRETARÍA EJECUTIVA											
ENCUADREDO DE OBRAS											
PROMOTORIA											

17. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA:

SEDE PALOQUEMAQ: Instalación de puerta de madera con chapa y aso en BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 3; Estuco, lijado y pintura de muros y marcos de puertas y ventanas; instalación de mesón, lavamanos, grifería, secadoras eléctricas y luminarias en duchas mujeres; instalación de grifería para lavamanos en duchas de hombres e instalación de puertas de madera con chapa y aseto instalable en GIMNASIO PISO 2 1/2; y Estuco, lijado y pintura de muros, enchape de muros y pisos en baño, mástic e instalación de piso vinílico en OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES.

SEDE BUNKER: Se debe continuar con las actividades en ejecución; EDIFICIO H: Se deben continuar con las actividades de instalación de piso vinílico en la zona incluyendo las actividades secundarias, adicional se debe continuar con actividades de pintura de muros y cenefas; Se realizan actividades de intervención en el tercer piso del edificio H, se realiza movimiento de mobiliario y retiro de piso vinílico existente, se realiza actividad de aplicación de mastico, instalación de piso vinílico, instalación de guarda escoba en virlo, se realiza pintura de muros internos de los despachos. PISO DECIR: Se debe realizar actividad de instalación de piso deck, verificación de ríveres, acabados y retiro de sobranetes, orden y asseo de la zona intervenida; DOMOS PLAZOLETA: Se debe terminar actividad de soldadura de estructura de soporte de las vidrios templados, se debe iniciar actividad de instalación de vidrios templados, se debe continuar con actividad de resane e impermeabilización de domos por la parte interior; PUNTO PUJO EDIFICIO C: Deben continuar con resane y estuca de muros interiores, deben realizar actividad de pintura de muros internos y bajo placa.

SEDE HUURB (MUSEO): Se debe continuar con las actividades en ejecución; MEZANINE: Se debe programar la entrega del área intervenida; MUSEO: Se deben atender las observaciones realizadas por la interventoría y posterior programación de entrega a la entidad, adicional se deben realizar las actividades adicionales para finalizar la intervención del área.

18. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES COMPONENTE TÉCNICO

Se debe continuar con el trabajo de los frentes activos, no hay tiempo para permitir atrasos por falta de material o personal, se debe hacer seguimiento apoyado de los residentes del contratista haciendo énfasis en el cronograma de actividades.

Se deben realizar las respectivas correcciones a las observaciones hechas durante los recorridos, es importante mantener el caso y orden en los frentes de trabajo. Se reitera la prioridad en el caso de los ascensores utilizado por la obra, adicional se debe realizar seguimiento a la intervención en los frentes que han tenido cambios en su programación.

De acuerdo al comité de obra No 27 realizado el día 10 de enero del año en curso, la interventoría informa lo siguiente:

- * Se solicita al contratista de obra los materiales bruto virlo, guarda escalal necesarios para la instalación de piso vinílico y lograr cumplir las actividades que se adelantaron en la oficina de asuntos internacionales de la sede Paloquemao.
- * Se solicita al contratista continuar con las actividades en el punto fijo del edificio C sede bunker, incluyendo el fin de semana de los días 11 y 12 de diciembre para que el avance sea notorio.
- * Se solicita al contratista de obra la instalación de las vidrios que hacen parte de las actividades de protección de los domos ubicados en la plazaleta de la sede el bunker, de carácter urgente.

De acuerdo al comité de obra No 27 realizado el día 10 de enero del año en curso, la supervisión informa lo siguiente:

- * Se solicita al contratista de obra definir la forma concreta la cantidad de área a intervenir en el cambio de piso vinílico en la sede el bunker de la fiscalía.
- * Se solicita al contratista disposición de personal para cumplir a feliz término con el cronograma y la actividad de armado de muebles del tercer piso edificio H de la sede el bunker de la fiscalía.
- * Se coordina junto con la interventoría la programación de actividades para el fin de semana del 11 y 12 de diciembre en la sede de Paloquemao dentro del frente del gimnasio.
- * El próximo lunes 13 de enero se definirá la ubicación para la instalación de las pailonas en la sede el bunker.

De acuerdo al comité de obra No 27 realizado el día 10 de enero del año en curso, el contratista informa lo siguiente:

- * Se informa que las actividades que se adelantaron en las duchas de hombre y mujeres del frente del gimnasio terminaron durante la semana del 13 de enero.
- * Se informa que el próximo 15 de enero se instalará la puerta faltante en el baño de servidores de celdas del piso 3 en la sede Paloquemao.
- * Se informa que la cuadrilla de obra civil está programada para realizar actividades durante el fin de semana del 11 y 12 de enero, en la sede el bunker de la fiscalía.
- * Se informa que la actividad de instalación de estructura metálica en los domos de la sede el bunker terminó el 30 de enero.

Actividades que se desarrollaron durante la semana del 06 al 12 de enero del 2025:

SEDE PALOQUEMAQ

- Anillo cámara 2B - Terminado.
- Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B - Instalación de vidrio de ventana que estaba pendiente en baño mujeres.
- Baños damas y hombres piso 2 costado oriental Edificio C - Terminado.
- Gimnasio piso 2 1/2 - Instalación de mesón y lavamanos en duchas hombres, enchape de muros y pisos en duchas mujeres, pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres.
- Baños Servidores celdas piso 3 - Instalación de espejo, pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseto.
- Oficina de Asuntos Internacionales - Pintura de muebles de madera, estructuración e instalación de cielo raso modular 60x60 y luminarias, masillado de cenefas, fundido de alfombra de piso en moqueta, rasme de veng en acceso e instalación de puerta reja de vidrio en acceso.

SEDE BUNKER

- Edificio H: Zona de oficinas Piso 3 - Finalizan actividades de cambio de piso vinílico y todas sus actividades en general, en las zonas entregadas por la entidad para supervisión.
- Edificio H: Piso 5 en general - Continúan actividades de intervención para cambio de piso vinílico, se realizan actividades de pintura de despachos, se realiza actividad de trasiego e instalación de muebles hasta su origen para la entrega de las áreas a la entidad.
- Tercera - piso Deck - Continúa actividad de instalación y soldadura de estructura metálica que será el apoyo del piso deck.
- Tercera - domos - Inician actividad de presentación de estructura metálica y soldadura de la estructura para soporte de las vidrios de protección.
- Edificio C: Punto Fijo - Se recibe la intervención del punto fijo, se realiza armado de andamios, se realiza actividad de estuco y pintura sobre muros internos y bajo placa.

SEDE MUSEO

- Mezanine - Actividades finalizadas, listo para entrega por parte del contratista.
- Museo - Actividades de intervención finalizadas, se solicitó la construcción de un nuevo muro para la zona de fiscales.

Sede Bunker:

1. SST, Personal contratista semanal en el frente de sede Bunker: 21 personas 3 administrativos 18 operativas. Promedio semanal.

2. SST, Interventoría recomienda: Aplicar medidas preventivas establecidas en materia de desarrollo de trabajos con riesgo de caída, resolución 4272 de 2021) frente domos.

3. SST, Interventoría recomienda: Aplicar las medidas preventivas al contratista union temporal CYU:

- Aplicación de la resolución 773 de 2021.
- Verificar el uso de guardas de seguridad en los equipos pulcadores.
- Mantener condiciones de orden y aseo en los frentes de trabajo.
- Instalar señalización preventiva en los frentes de trabajo.

Sede Paloquemao:

1. SST, Personal contratista semanal en el frente de sede Paloquemao: 7 Trabajadores entre operativos y administrativos es promedio semanal.

2. SST, Interventoría: Solicita a la residente SST del contratista CYU monitorear la señalización y padmetización en las entradas en las áreas de trabajo para minimizar el polvo particulado en las oficinas cercanas y evitar el acceso de funcionarios no permitidos a obra.

3. SST, Interventoría: Solicita a la residente SST del contratista CYU seguir promoviendo el uso de los EPP necesarias y oclos seguros en obra para minimizar la ocurrencia de accidentes e enfermedades laborales, en especial en actividades en caliente, se adelantaron actividades con el uso de la paellora

Reunión Comité SST frentes Paloquemao y Bunker 10/01/2025

Se realizó la reunión del comité SST virtual el día 10 de enero de 2025, entre los inspectores SST del contratista CYU e interventoría SST del presente contrato compromisos de la presente acta,

del informe SST de diciembre del contratista CYU con observaciones subsanadas

06/01/2025 Entregado el día: 06/01/2025

las planillas de seguridad de la 1ra quincena de enero de 2025

17/01/2025

3. Se anexara al acta las intervenciones por parte de los inspectores SST, según los actos y condiciones inseguras reportado por interventoría la semana pasada

FECHA UNITE: 17/01/2025

21. FIRMAS

NOMBRE _____
CARGO DIRECTOR INTERVENTORIA

Se anexa los

1. Entrega

FECHA UNITE:

2. Entrega de

FECHA UNITE:

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENTOR:

CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.

32

SEMANA No.

32

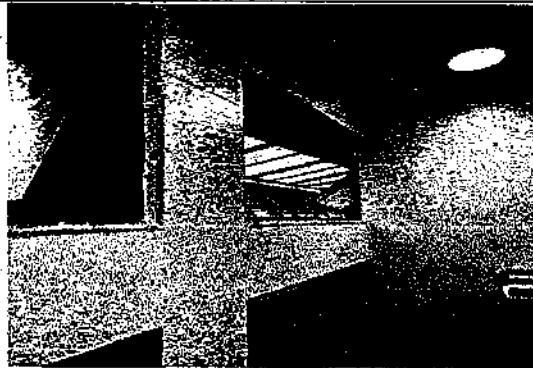
DEL:

6/01/2025

AL:

12/01/2025

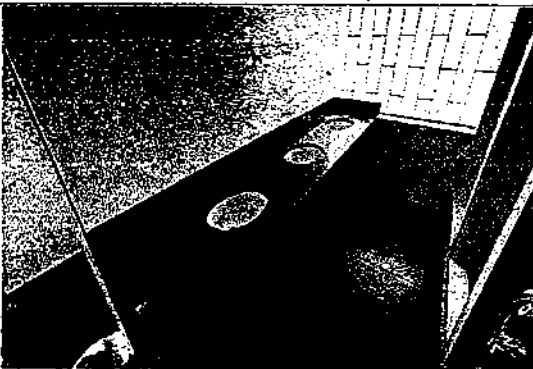
ANEXO FOTOGRAFICO



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de vidrio de ventana que estaba pendiente en baño mujeres - BAÑOS DAMAS Y HOMBRÉS PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B



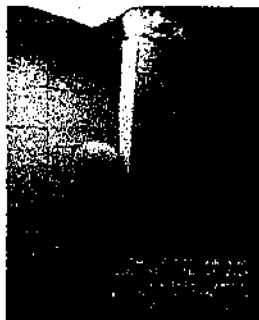
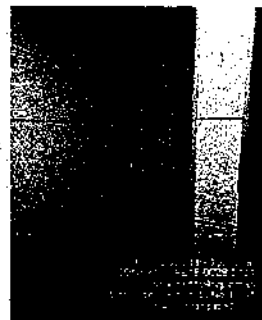
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo y pendiente instalación de puerta de madera con chapa y espejo - BAÑO SERVIDORES CILDAS PISO 2



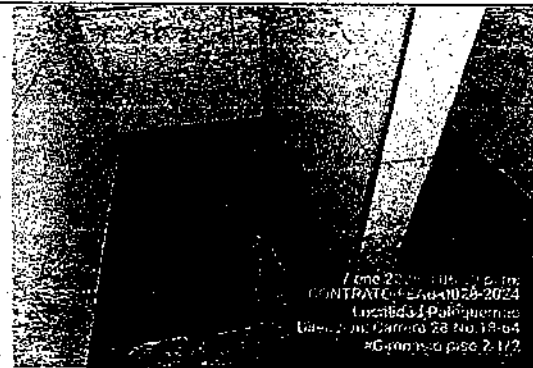
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de mesón y lavamanos en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



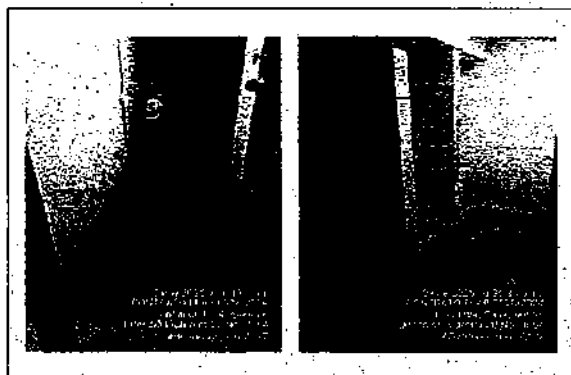
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de mesón en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de mesón en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



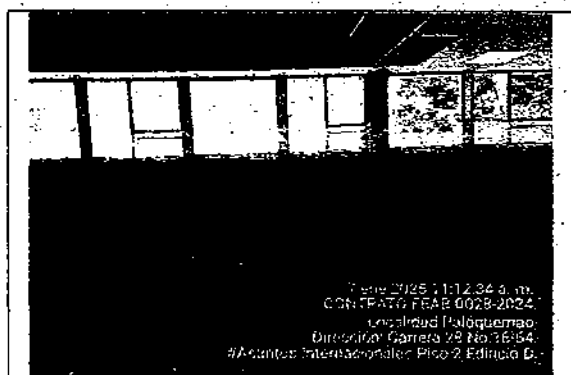
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de piso en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



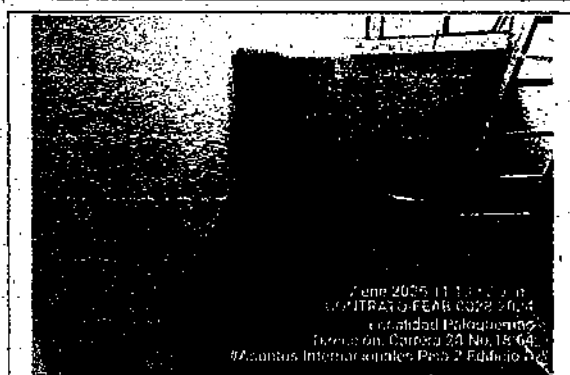
SEDE PALOQUEMAO - Encastre de muros en dichas mejoras - GIMNASIO PISO 2 I/2



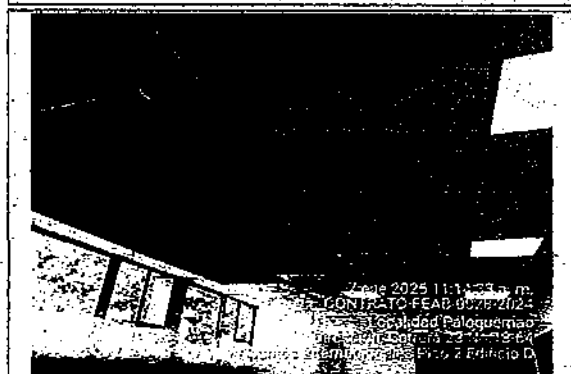
SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres - GIMNASIO PISO 2 I/2



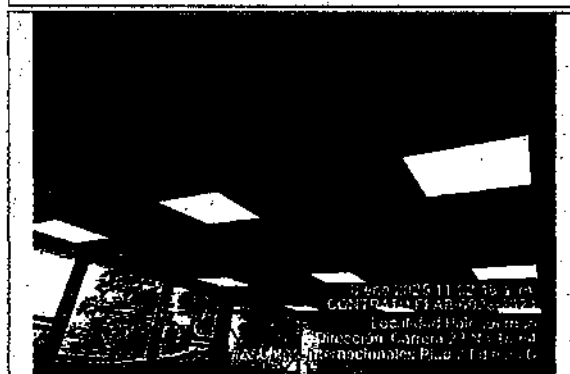
SEDE PALOQUEMAO - Pintura de muebles de madera - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



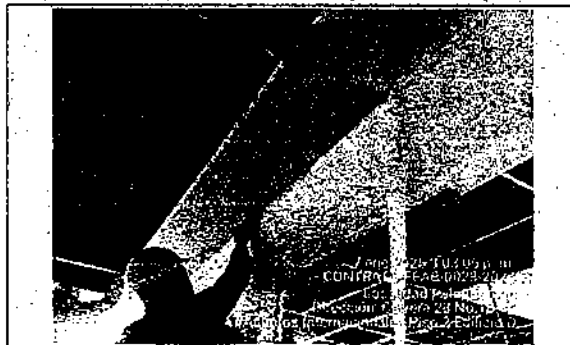
SEDE PALOQUEMAO - Pintura de muebles de madera - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



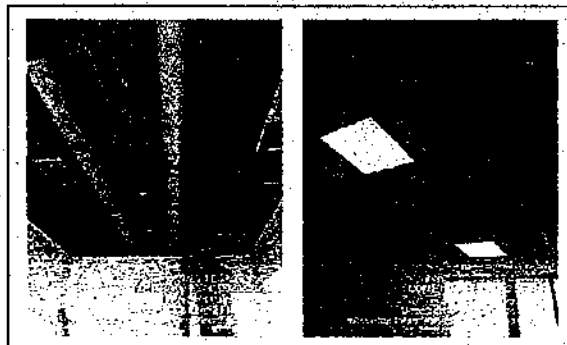
SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



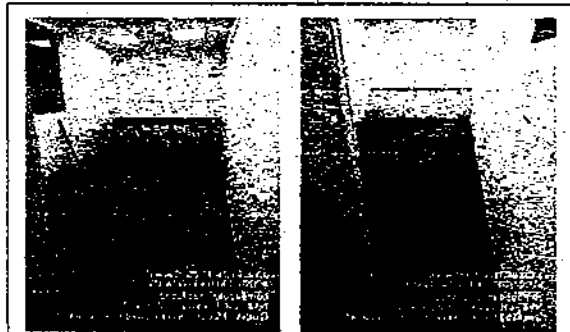
SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



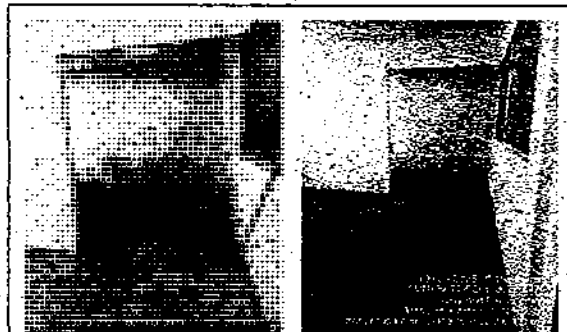
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de cenefas - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



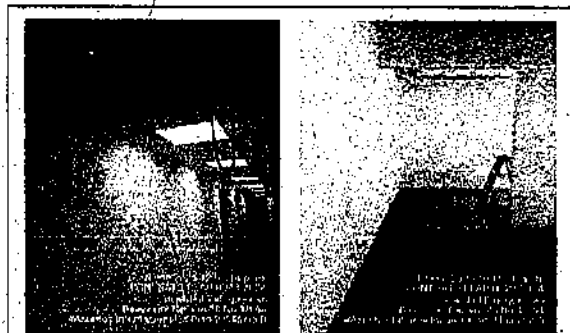
SEDE PALOQUEMAO - Eschección a instalación de cenefas remodelada luzes y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



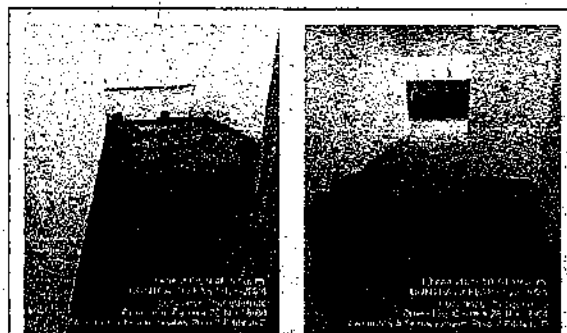
SEDE PALOQUEMAO - Fundido de alidado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



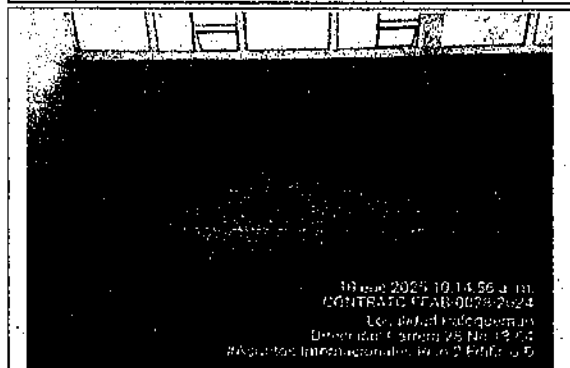
SEDE PALOQUEMAO - Fundido de alidado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



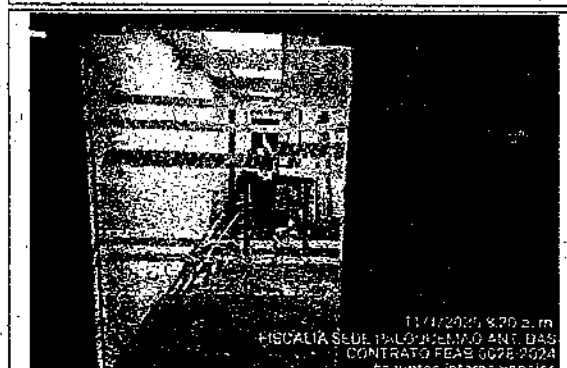
SEDE PALOQUEMAO - Revisa de vano en acceso y fundido de alidado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Fundido de alidado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Fundido de alidado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de puerta y fijo de vidrio en acceso - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

CONTRATISTA:

UNIÓN TEMPORAL CYU 2024

INTERVENTOR:

CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.

32

SEMANA No.

32

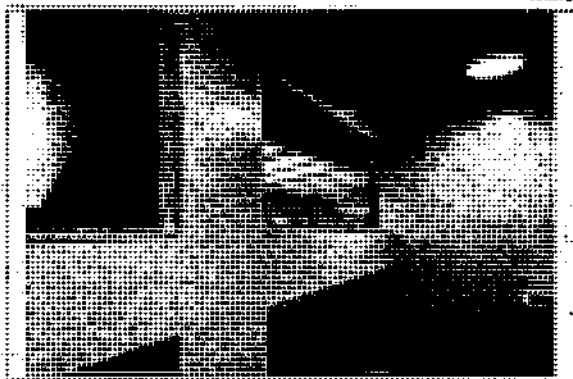
DEL:

6/01/2025

AL:

12/01/2025

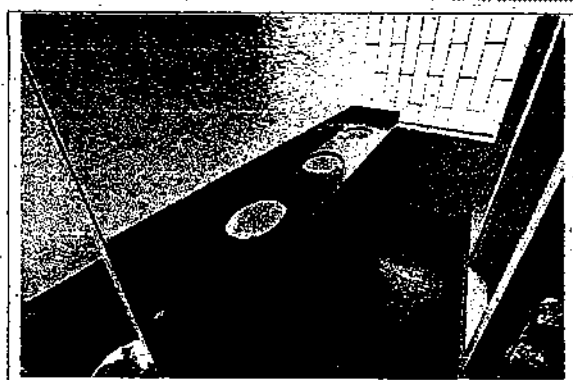
ANEXO FOTOGRAFICO



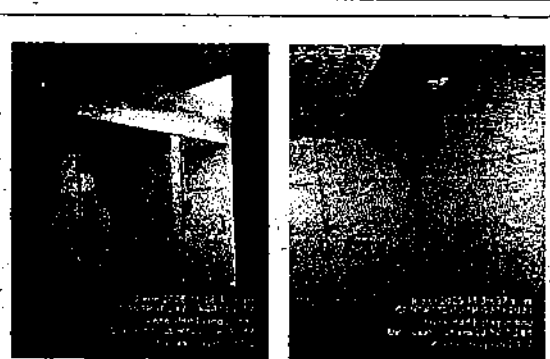
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo y pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseo - BAÑO SERVIDORES COLDAS PISO 2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo y pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseo - BAÑO SERVIDORES COLDAS PISO 2



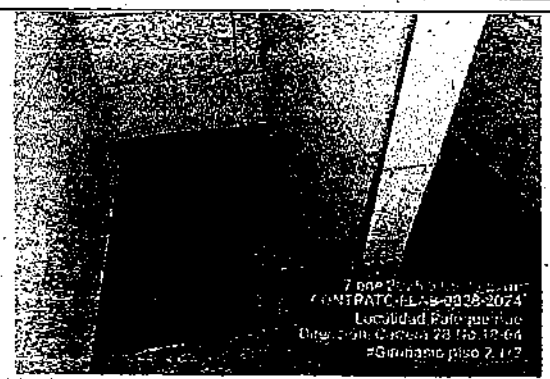
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo y pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseo - BAÑO SERVIDORES COLDAS PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo y pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseo - BAÑO SERVIDORES COLDAS PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo y pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseo - BAÑO SERVIDORES COLDAS PISO 2 1/2



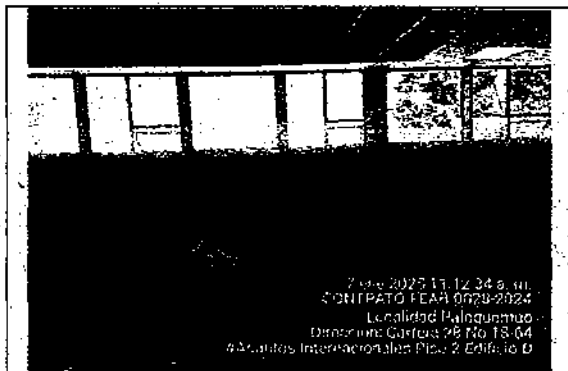
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de espejo y pendiente instalación de puerta de madera con chapa y aseo - BAÑO SERVIDORES COLDAS PISO 2 1/2



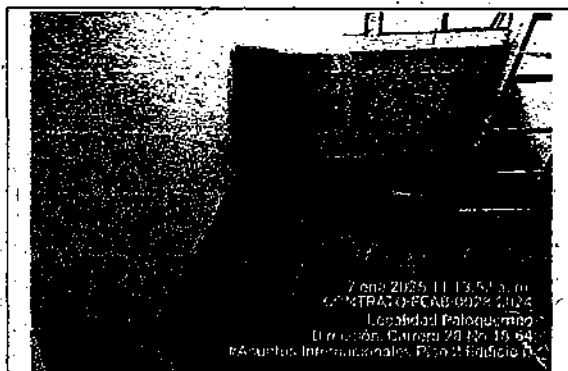
SEDE PALOQUEMAO - Escape de muros en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Pendiente instalación de puerta de madera con chapa en baño de hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



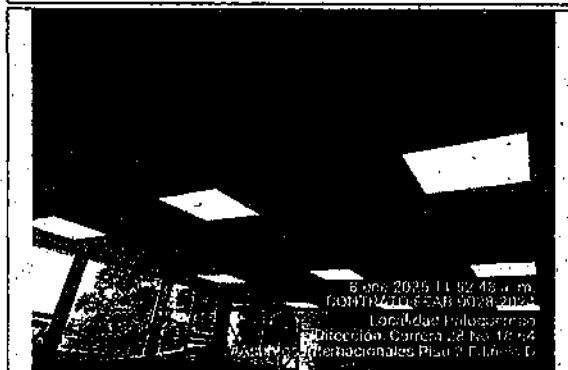
SEDE PALOQUEMAO - Muebles de madera - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



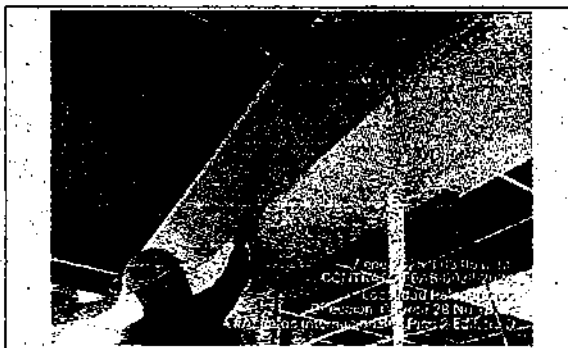
SEDE PALOQUEMAO - Muebles de madera - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAD - Montado de cenefas - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



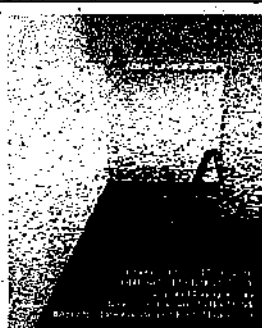
SEDE PALOQUEMAD - Estructuración e instalación de cielo raso modulado 60x60 y luminarias - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



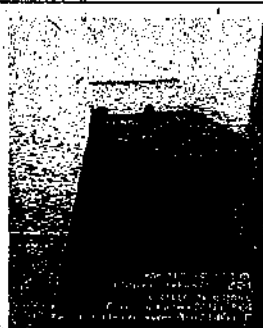
SEDE PALOQUEMAD - Fundido de alabado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



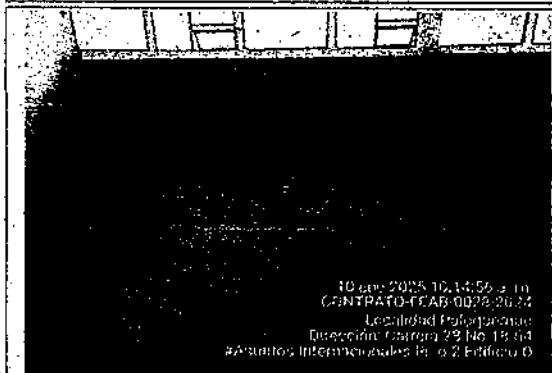
SEDE PALOQUEMAD - Fundido de alabado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



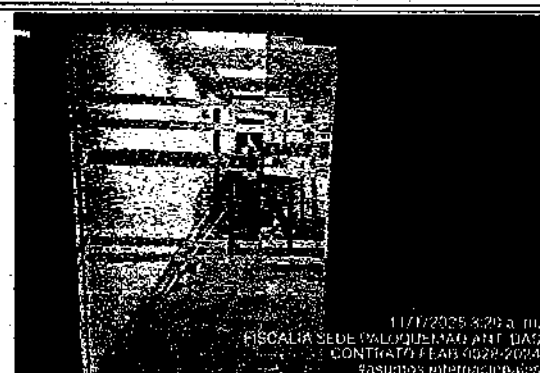
SEDE PALOQUEMAD - Reache de vado en acceso y fundido de alabado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAD - Fundido de alabado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAD - Fundido de alabado de piso en mortero - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



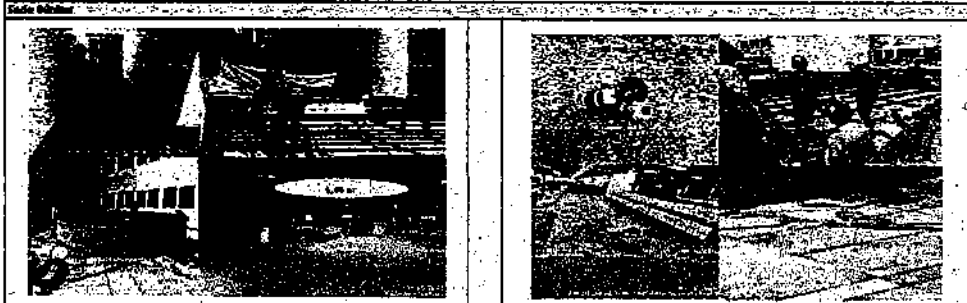
SEDE PALOQUEMAD - Instalación de puerta y rfo de vado en acceso - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No. _____
			VERSION: _____
			RECIBO: _____
			PAGINA: 4 de 4

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENIOR:	CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.	32	SEMANA No.	32	DEL:	6/01/2025	AL:	12/01/2025
--------------------	-----------	-------------------	-----------	-------------	------------------	------------	-------------------

ANEXO FOTOGRAFICO



SST INTERVENTORIA AREA BARRIO: Durante las recorridos en las áreas de trabajo se encuentran condiciones de seguridad por realizar en especial actividades con riesgo de caída siendo las de la actividad de montaje de estructura en dallas, se recomienda al contratista aplicar las medidas preventivas establecidas en materia de desarrollo de trabajos con riesgo de caída. Resolución 4277 de 2021

SST INTERVENTORIA SEDE BARRIO: Durante los recorridos de verificación y seguimiento de aplicación de controles en materia de seguridad industrial e higiene ocupacional se encuentran condiciones por intervenir las cuales se lo notifica al contratista por intermedio del WhatsApp en el grupo interno así de obra, se recomienda aplicar las medidas preventivas al contratista Unión Temporal CYU:

- Aplicación de la resolución 773 de 2021.
- Verificar el uso de guardos de seguridad en los equipos pulidoras.
- Mantener condiciones de orden y aseo en los frentes de trabajo.
- Instalar señalización preventiva en los frentes de trabajo.



SST INTERVENTORIA SEDE BARRIO: La SST de la sede barrio realiza diariamente actividades de calienta y pausa activas.



SST INTERVENTORIA SEDE BARRIO: Interventoría verificado en sitio que las barreras y señalización están instalados antes del inicio de actividades, se realiza llamadas al contratista de garantizar barreras en los techos e intersecciones.



INSPECCIÓN DE ÁREAS DE BARRIO: En la semana se evidencian actividades de instalación de enchape y pisos en los 7 frentes de trabajo en las duchas del gimnasio y oficina de asuntos intermedios.



Señalización áreas de trabajo: Se mantiene la señalización y delimitación de las áreas de trabajo en los 2 respectivos frentes, en la oficina de asuntos intermedios se hace la instalación de la puerta en vidrio y se mantiene cerrada para evitar ruido y material particulado sobre las oficinas cercanas.



Charlas y capacitaciones: Se evidencia de actividades de Charlas, inducciones y capacitaciones, puestas al día de SST, ante Psicoquímica en la semana.



Ases y condiciones inseguras: Se registra en la semana, desorden y desaseo en la oficina de asuntos intermedios además de la polvareda caída, por lo tanto la inspectora SST del contratista CYU sube esas observaciones.

Bogotá D.C. 24 de enero de 2025
CS. FEAB 03-517-178-2025



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACIÓN DE
SEDES



DCAS - No. 20256120000393
Fecha Radicado: 2025-01-27 14:59:47
Anexos: 13 Folios.

Señores:

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

Atn. Sandra Carmenza Méndez Silva

Calle 24 No. 51-40 Piso 10 Edificio Capital Towers Centro Empresarial

sandra.mendez@fiscalia.gov.co

Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024 cuyo objeto es *"Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, y Jurídica sobre las Obras de Mantenimiento, Adecuación y Remodelación de Áreas del Nivel Central de la Fiscalía General de la Nación – FASE III, bajo la modalidad de precios unitarios sin fórmula de Reajuste."*

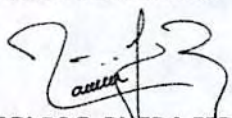
Asunto: Acta Comité No. 28 - Informe Semanal No. 33 - Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Respetada Arquitecta Sandra, reciba un cordial saludo.

Adjunto a la presente se envía el Acta del Comité No 28 realizado el lunes 20 de enero 2025 y el informe Semanal No. 33 del Contrato de Interventoría FEAB-0028-2024.

Cordialmente,

CONSORCIO FEAB 03



CARLOS E. RUEDA FERNÁNDEZ
Director de Interventoría

ELABORÓ: CERF
REVISÓ: CERF
APROBÓ: CACC
ANEXOS: FOLIOS (13)
COPIA:



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

04/01/2024

04/01/2024

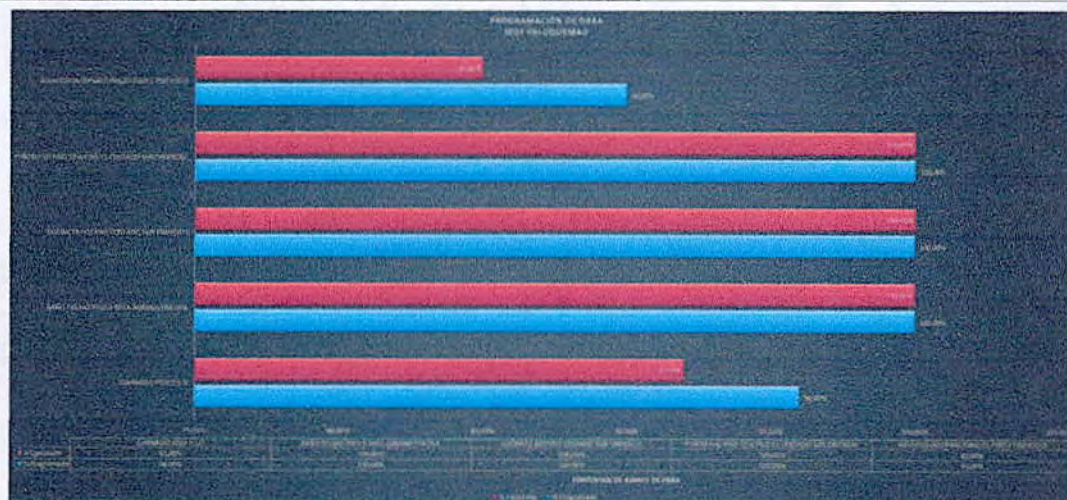
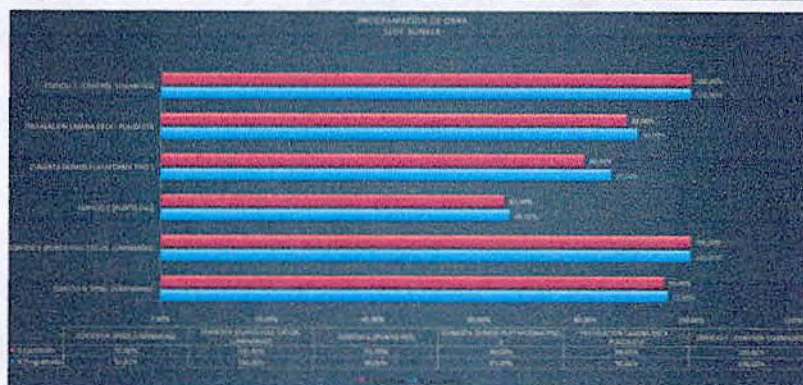
Página: 1 de 4

1. NÚMERO CONTRATO DE OBRA	FGN-NC-0078	2. NÚMERO CONTRATO DE INTERVENTORIA	FEAR-0028-2024
3. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN –FASE II- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"		
4. INFORME NO.	33	5. SEMANA NO.	33
6. PERÍODO EVALUADO	DESDE:	13/01/2025	HASTA: 19/01/2025

7. INFORMACIÓN CONTRACTUAL		8. CONTRATO DE OBRA		9. CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024	INTERVENTOR	CONSORCIO FEAR 03		
FECHA DE FIRMA	04 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE FIRMA	04 DE JUNIO DE 2024		
PLAZO INICIAL	Hasta el 31 de diciembre de 2024	PLAZO INICIAL	8 MESES (sin que el plazo supere el 31 de diciembre de 2024)		
PROBIOGAS	-	PROBIOGAS	-		
SUSPENSIÓN	-	SUSPENSIÓN	-		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31 DE ENERO DE 2025	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31 DE ENERO DE 2025		
VALOR INICIAL	\$ 4.512.122,454	VALOR INICIAL	\$ 832.111.714,00		
ADICIONES	\$ 144.641.494	ADICIONES	-		
PLAZO FINAL	31 DE ENERO DE 2025	PLAZO FINAL	31 DE ENERO DE 2025		

11. CONSOLIDADO AVANCES		12. AVANCE PROGRAMADA vs. EJECUTADA		13. OBSERVACIONES	
SEDES FISCALIA	VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AU	% DE INICIACIÓN	Avance Por cada intervención		COMENTARIOS GENERALES
			% Programado	% Ejecutado	
atraso (+) o adelanto (-)					
SEDE PALQUEMADO	\$ 2.376.072.335,00	52,66%			
BAÑOS SOTANO COSTADO SUR	\$ 195.804.763,00	4,20%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑOS CELDAS PATIO 1 COSTADO NOR-OCCIDENTAL	\$ 52.342.446,00	1,13%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑOS PISO 4 AL 10 COSTADO ORIENTAL	\$ 78.346.900,00	1,68%	100,00%	100,00%	0,00%
PASILLOS PISO 4 A 10 EDIFICIO C	\$ 402.843.411,00	8,66%	100,00%	100,00%	0,00%
COCINETA CELDAS	\$ 7.829.398,00	0,17%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑO CELDAS SERVIDORES	\$ 6.979.012,00	0,15%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑO DAMAS PISO 1 EDIFICIO E - COSTADO SUR-ORIENTAL	\$ 52.573.189,00	1,13%	100,00%	100,00%	0,00%
CUARTO ASEO CELDAS PISO 1 EDIFICIO E	\$ 3.902.519,00	0,08%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑOS PISO 1 EDIFICIO D COSTADO SUR OCCIDENTAL	\$ 31.034.747,00	0,43%	100,00%	100,00%	0,00%
CUBIERTA ALA NORTE EDIFICIO B	\$ 102.706.979,00	2,31%	100,00%	100,00%	0,00%
CUBIERTA ALA SUR EDIFICIO D	\$ 133.231.069,00	2,86%	100,00%	100,00%	0,00%
BODEGAS ASEO CAFETERIA COST ORIENTAL PA AL P2 (ANILIS LUMINARIAS)	\$ 42.327.415,00	0,91%	100,00%	100,00%	0,00%
PUERTA METALICA PISO 2 COSTADO NORTE - SURDIRECCIÓN DOCUMENTAL	\$ 2.302.523,00	0,05%	100,00%	100,00%	0,00%
PUNTO FUD PISO 4 A PISO 10 COSTADO SUR ORIENTAL	\$ 21.155.739,00	0,45%	100,00%	100,00%	0,00%
PUNTO FUD PISO 4 A PISO 10 COSTADO NOR ORIENTAL	\$ 15.806.182,00	0,34%	100,00%	100,00%	0,00%
GIMNASIO PISO 2 1/2	\$ 83.677.242,00	1,80%	95,00%	92,00%	-4,00%
FOTOGRAFIA Y VIDEO PISO 2 EDIFICIO D	\$ 111.135.074,00	2,39%	100,00%	100,00%	0,00%
ARMERILLO PISO 3 1/2 EDIFICIO E	\$ 66.466.930,00	1,43%	100,00%	100,00%	0,00%
ANDEIN COSTADO OCCIDENTAL	\$ 450.338.815,00	8,88%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑO CELDAS PISO 2 PATIO 2	\$ 45.056.526,00	0,97%	100,00%	100,00%	0,00%
PASILLOS PISO 4 BODEGAS PA	\$ 27.224.246,00	0,59%	100,00%	100,00%	0,00%
PASILLO ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO E	\$ 50.905.136,00	1,07%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑO MUJERES (ANTIGUO HOMBRES) ALA NORTE PISO 1 EDIFICIO B	\$ 33.744.544,00	0,73%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO NORTE EDIFICIO B	\$ 55.436.951,00	1,18%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 2 COSTADO ORIENTAL EDIFICIO C	\$ 58.963.254,00	1,27%	100,00%	100,00%	0,00%
CUARTO ASEO SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E	\$ 4.438.401,00	0,10%	100,00%	100,00%	0,00%
CUARTO ASEO CELDAS PISO 3 EDIFICIO E	\$ 4.981.035,00	0,09%	100,00%	100,00%	0,00%
CUARTO ASEO PISO 1 EDIFICIO C	\$ 3.558.247,00	0,08%	100,00%	100,00%	0,00%
BAÑO CELDAS PISO 3 AREA ADMINISTRATIVA	\$ 37.321.148,00	0,82%	100,00%	100,00%	0,00%
COCINETA SOTANO COSTADO SUR EDIFICIO E	\$ 16.372.178,00	0,32%	100,00%	100,00%	0,00%
PUNTO FUD PISO 10 A PISO 11 COSTADO SUR ORIENTAL	\$ 5.484.474,00	0,12%	100,00%	100,00%	0,00%
ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D	\$ 118.213.853,00	2,54%	80,00%	85,00%	-5,00%
SEDE BUNKER	\$ 2.107.829.056,60	46,71%			
EDIFICIO H (PISO, LUMINARIAS)	\$ 1.450.466.656,00	31,17%	95,82%	95,80%	-0,02%
EDIFICIO F (PUNTO FUD, CIELOS, LUMINARIAS)	\$ 79.149.602,07	1,70%	100,00%	100,00%	0,00%
EDIFICIO F (IMPERMEABILIZACIÓN)	\$ 55.743.668,86	1,20%	100,00%	100,00%	0,00%
PUENTE PEATONAL PLATAFORMA EDIFICIO L	\$ 877.347,82	0,02%	100,00%	100,00%	0,00%
EDIFICIO C (OFICINA TICS MURO AIRE ACONDICIONADO)	\$ 22.000.000,00	0,48%	100,00%	100,00%	0,00%
EDIFICIO T (PUNTO FUD Y PISO SOTANO)	\$ 25.885.192,33	0,56%	100,00%	100,00%	0,00%

EDIFICIO L (PUNTO FIJO)	\$	15.222.459,66	0,41%	100,00%	100,00%	0,00%	
EDIFICIO C (PUNTO FIJO)	\$	28.122.899,69	0,60%	66,00%	65,00%	-1,00%	Terminados los techos de piso 1 a piso 2 y piso 2 a piso 3, pendiente el piso de esas áreas y se espera comenzar el resto de piso 2 a piso 4 la siguiente semana
EDIFICIO L (MURO BODEGA LAB QUIMICA)	\$	3.553.897,23	0,06%	100,00%	100,00%	0,00%	
COCINAS	\$	87.508.391,55	1,45%	100,00%	100,00%	0,00%	
CUBIERTA DOMOS PLATAFORMA PISO 2	\$	104.964.031,28	2,26%	85,00%	80,00%	-5,00%	En proceso de terminación de estructura metálica de domos para tener medidas de viento
INSTALACION LAMINA DECK - PLAZOLETA	\$	86.756.098,79	1,86%	90,00%	88,00%	-2,00%	En ejecución de instalación de pasos de deck sobre estructura metálica
EDIFICIO C PISO 4 (DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN)	\$	16.235.966,97	0,35%	100,00%	100,00%	0,00%	
EDIFICIO L - LABORATORIO QUIMICA	\$	35.620.858,01	0,77%	100,00%	100,00%	0,00%	
EDIFICIO F - OFICINAS - VENTANAS VENTILACIÓN	\$	18.738.946,87	0,40%	100,00%	100,00%	0,00%	
EDIFICIO C - CUARTO PESO - DIVISIONES VIDRIO	\$	47.462.643,83	1,02%	100,00%	100,00%	0,00%	
EDIFICIO T - CONTROL TELEMATICO	\$	12.880.806,94	0,28%	100,00%	100,00%	0,00%	
IMPERMEABILIZACIÓN JARDINERA	\$	1.589.647,66	0,03%	100,00%	100,00%	0,00%	
DESPACHO PISO 5 EDIFICIO C	\$	27.176.210,03	0,58%	100,00%	100,00%	0,00%	
SEDE INURIBE	\$	63.890.331,00					
MEZANINE Y ZONA MUSEO	\$	63.890.331,00	1,37%	100,00%	100,00%	0,00%	Se propone para la siguiente semana la renovación del mural
SEDE LA SOLEDAD	\$	96.228.174,00					
PINTURA, CIELO RASOS Y LUMINARIAS	\$	96.228.174,00	2,07%	100,00%	100,00%	0,00%	
SEDE PRISMA	\$	8.657.007,00					
ANCLAJES	\$	8.657.007,00	0,19%	100,00%	100,00%	0,00%	
TOTALES FRENTE	\$	4.652.676.302,92					
TOTAL CONTRATO	\$	4.512.122.454,10					
PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO EN PESOS			\$	-	\$	-	\$



NOTA: En el consolidado se evidencia lo ejecutado por a cada uno de los frentes que se encuentran activos de acuerdo con las sedes que están en intervención a la fecha del presente informe.

[illegible]

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No.:
			VERSIÓN:
			FECHA:
			PÁGINA: 2 de 4

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN –FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENIOR:	CONSORCIO FEAB 03
INFORME No.	33	SEMANA No.	33
DEL:	13/01/2025	AL:	19/01/2025

ANEXO FOTOGRAFICO

 <p>15 ene 2025 1:52:07 p. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 3</p> <p>SEDE PALOQUEMAO - Instalación de puerta de madera con chapa y asno - BAÑO SERVIDORES CELDAS PISO 3</p>	 <p>15 ene 2025 1:53:08 a. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p> <p>SEDE PALOQUEMAO - Instalación de puerta de madera con chapa en baño - GIMNASIO PISO 2 1/2</p>
 <p>17 ene 2025 2:29:14 p. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p>  <p>18 ene 2025 9:38:29 p. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p> <p>SEDE PALOQUEMAO -Emboquillado de enchape de muros y pisos en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2</p>	 <p>18 ene 2025 9:38:29 p. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p>  <p>18 ene 2025 10:04:37 a. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p> <p>SEDE PALOQUEMAO -Emboquillado de enchape de muros y pisos y pintura de muros en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2</p>
 <p>14 ene 2025 4:41:36 p. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p>  <p>15 ene 2025 9:32:37 p. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p> <p>SEDE PALOQUEMAO - Instalación de grifería para lavamanos en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2</p>	 <p>16 ene 2025 9:27:21 a. m. CONTRATO FEAB-0028-2024 Localidad Paloquemao Dirección: Carrera 28 No.18-64 #Gimnasio piso 2 1/2</p> <p>SEDE PALOQUEMAO - Instalación de puerta de madera con chapa en duchas de hombres y mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2</p>



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de enchufes eléctricos y marco metálico para puerta de cuarto de baño en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de llave tipo jardín, rejilla y tapa válvula plástica y acero - GIMNASIO PISO 2 1/2



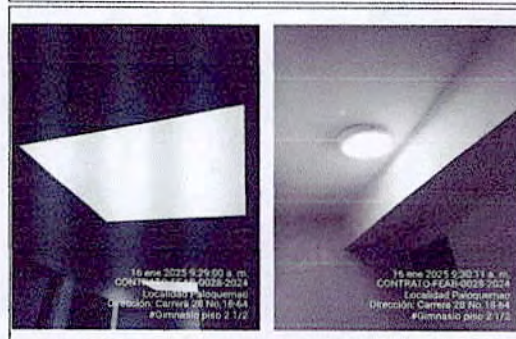
SEDE PALOQUEMAO - Desmonte de cielo raso y luminaria redonda en cuarto de baño en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Pintura de rejilla e instalación de cielo raso drywall en cuarto de baño en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



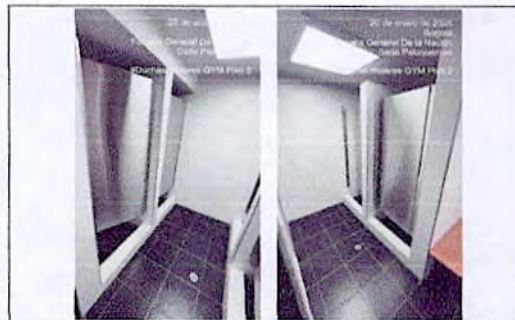
SEDE PALOQUEMAO - Instalación de luminarias de 60x60 en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de luminarias de 60x60 y luminaria redonda en cuarto de baño en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2 1/2



SEDE PALOQUEMAO -Instalación de puertas de acero inoxidable en duchas hombres - GIMNASIO PISO 2
1/2



SEDE PALOQUEMAO -Instalación de puertas de acero inoxidable en duchas mujeres - GIMNASIO PISO 2
1/2



SEDE PALOQUEMAO - Ujado y pintura de cenefes - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Ujado y pintura de cenefes - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Resacas, estuco y pintura de muros - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Resacas, estuco y pintura de muros - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Resacas, estuco y pintura de muros - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Resacas, estuco y pintura de muros - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2
EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de enchape de muros y piso en baño - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Instalación de cielo raso en baño e instalación de tomas eléctricas - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Desecho de mueble de madera en oficina - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



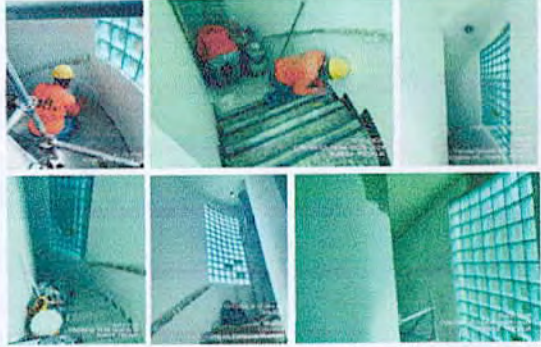
SEDE PALOQUEMAO - Raspado y nivelación de piso con pegador - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Aplicación de mortero para piso vinílico - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D



SEDE PALOQUEMAO - Aplicación de mortero para piso vinílico - OFICINA DE ASUNTOS INTERNACIONALES PISO 2 EDIFICIO D

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No.: VERSION: FECHA: PAGINA: 2 de 4	
OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"				CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CYU 2024 INTERVENIOR: CONSORCIO FEAB 03	
INFORME No. 33		SEMANA No. 33		DEL: 13/01/2025 AL: 19/01/2025	
ANEXO FOTOGRAFICO					
					
SEDE BUNKER - Se realizan actividades en el punto fijo, se realiza actividad de armado de andamio, estuco y pintura de muros internos y techo - PUNTO FIJO - EDIFICIO C				SEDE BUNKER - Se realizan actividades en el punto fijo, se realiza actividad de armado de andamio, estuco y pintura de muros internos y techo - PUNTO FIJO - EDIFICIO C	
					
SEDE BUNKER - Se realiza actividad de traslado, reubicación y armado de puestos de trabajo - TERCER PISO - EDIFICIO H				SEDE BUNKER - Se realiza actividad de aplicación de pintura sobre muros internos y bajo placa de los despachos - TERCER PISO - EDIFICIO H	



	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		CODIGO No.
			VERSION:
			FECHA:
			PAGINA: 4 de 4

OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN -FASE III- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CYU 2024
		INTERVENOR:	CONSORCIO FEAB 03

INFORME No.	33	SEMANA No.	33	DEL:	13/01/2025	AL:	19/01/2025
-------------	----	------------	----	------	------------	-----	------------

ANEXO FOTOGRAFICO

Sede Bunker



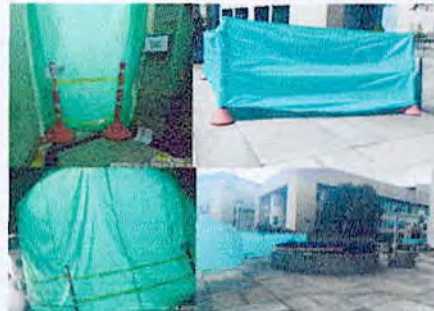
SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante los recorridos en las áreas de trabajo se encuentran condiciones de seguridad por mejorar, se destacan orden y aseo en el espacio temporal y zonas de trabajo.
Nota: las herramientas eléctricas, pulidoras y herramientas de corte que tengan protecciones de seguridad deben mantenerse con ellas como es el caso de las pulidoras.



SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Durante los recorridos de verificación y seguimiento de aplicación de controles en materia de seguridad industrial e higiene ocupacional se encuentran condiciones por mejorar.
 - Aplicación de la resolución 773 de 2021. (Prohibición de reenvases productos químicos)
 - Instalar señalización preventiva en los frentes de trabajo.



SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: La SST de la sede bunker realiza diariamente actividades de calistenia y pausas activas.



SST INTERVENTORIA SEDE BUNKER: Interventoria verifica en sitio que los banners y señalización estén instalados antes del inicio de actividades, se realiza llamados al control de garantizar banners en la zona a intervenir.

Sede Poloquemao



INSPECCIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO: En la semana se evidenciaron actividades de instalación de enchapes pintura en las cielos rasos en los 2 frentes de trabajo en los duchos del gimnasio y oficina de asuntos internacionales.



Señalización áreas de trabajo: Se mantiene la señalización en el área de RCD en el salón y las puertas cerradas en los 2 frentes de trabajo para evitar polución y ruido en las oficinas cercanas.



Charlas y capacitaciones: Se evidencia de actividades de Charlas, inducciones y capacitaciones, pausas activas de SST, sede Poloquemao en la semana.



Actos y condiciones inseguras: Se registra en la semana la situación en el área del RCD, lo sobre carga a la palanquilla y material por fuera de este, puede generar algún incidente con el personal que transite cerca de esta área representando un riesgo de lesión relevante.

	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 1 de 3

INFORMACIÓN BÁSICA					
Ciudad	Bogotá D.C	Fecha	2025	01	20
Lugar	Fiscalía – Sede Edificio Capital Tower				
Hora inicio	3:00 pm	Hora fin	3:50 pm		
Tema de la reunión	COMITÉ DE OBRA No.28				
Dependencia que convoca	Departamento de Construcciones y Administración de Sedes				
Secretario (quien transcribe)	N/A	N/A			
IMPORTANTE 1. Diligencie digitalmente (evite su impresión, atendiendo políticas de cero papel)*. 2. Si el acta no es aprobada al finalizar la reunión, el secretario la elabora y remite vía correo electrónico a los asistentes, indicando el tiempo estimado para observaciones. Una vez cumplido el plazo, y si no hay pronunciamiento, ésta se entenderá aprobada. 3. El acta aprobada se envía en formato PDF a los asistentes vía correo electrónico. * Esta actividad la realiza el Secretario de la reunión.					

ASISTENTES**				
#	Nombre	Cargo	Dependencia	Correo electrónico
1	Geovanny Cely U.	Profesional Espec.	DCAS - FGN	geovanny.cely@fiscalia.gov.co
2	Carlos Eduardo Rueda	Director Interventoría	Interventoría	carlos.rueda@kalpaingenieria.com.co
3	Meliza J. Gómez	Residente Interventoría	Interventoría	interventoriaffeab517@gmail.com
4	Antonio Malaver	Residente SST Interventoría	Interventoría	interventoriaffeab517@gmail.com
5	Felipe Pulido	Director de obra	Contratista de obra	construccionescyg@gmail.com
6	Aura Orbeagozo	Inspectora de obra	Contratista de obra	construccionescyg@gmail.com

**Formato control de asistencia (opcional).

ORDEN DEL DÍA	
1	Lectura del Acta anterior del Vigésimo Séptimo Comité de Obra
2	Informe de avance de obras
3	Varios

DESARROLLO
<p>Siendo las 3:00 pm, se da inicio del comité No.28 de seguimiento del contrato de obra para mantenimientos y mejoramientos al interior de las sedes de la Fiscalía en: Paloquemao Antiguo DAS, Búnker, La Soledad AK28 y Museo de La Fiscalía.</p> <p>La reunión la preside la interventoría iniciando con la lectura del acta anterior correspondiente al vigésimo séptimo comité de obra.</p> <p>En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 13 al 19 de enero de 2025, se continuaron las intervenciones en la Sede del Bunker en los siguientes frentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> Edificio H: Piso 3 en general – Faltan actividades relacionadas con la instalación de guarda escoba, traslado y armado de puestos de trabajo hasta su origen, orden y aseo de la zona intervenida. Edificio H: Piso 1 en general – Se adelantan actividades de retiro de piso vinílico existente. Terraza – piso Deck – Continúa actividad de instalación de piso deck.

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 2 de 3

DESARROLLO

- ✚ Terraza – domos – continúan actividad de instalación de estructura metálica, soldadura, aplicación de pintura anticorrosivo para su protección.
- ✚ Edificio C: Punto fijo – Continúan actividades, se realiza armado de andamios, se realiza actividad de estuco y pintura sobre muros internos y bajo placa, se finalizan actividades en el tramo del primer al segundo piso, se interviene la zona del segundo al tercer piso.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 13 al 19 de enero de 2025, se continuaron las intervenciones en la Sede de Paloquemao (Antiguo DAS) en los siguientes frentes:

- ✚ Baños damas y hombres piso 2 costado norte Edificio B - Terminado, pendiente destaponar orinal en baño de hombres, destaponar sanitario en baño de mujeres y solucionar filtración de agua que cae sobre cielo raso del baño de damas del piso 1 ala norte.
- ✚ Gimnasio piso 2 1/2 – Instalación de duchas puerta de madera con chapa en baño de hombres, instalación de luminarias de 60x60 en duchas hombres, pintura de rejilla y marcos de ventanas, instalación de griferías, instalación de luminaria redonda y cielo raso en drywall en cuarto de aseo de duchas mujeres, instalación de seca manos eléctrico, rejilla, llave tipo jardín, tapa registro plástica y marco de puerta en cuarto de aseo, instalación de luminarias de 60x60 luminarias, estuco, resane, lijado y pintura de muros, emboquillado de enchape de pisos y muros en duchas mujeres, instalación de puertas en acero inoxidable en duchas hombres y mujeres, pendiente instalación de puerta de madera con chapa en cuarto de aseo duchas mujeres y espejos en duchas hombres y mujeres.
- ✚ Baños Servidores celdas piso 3 - Terminado.
- ✚ Oficina de Asuntos Internacionales - Estuco, resane, lijado y pintura de muros, empastado, lijado y pintura de cenefas, desmonte de mueble de madera, instalación de cielo raso en drywall y enchape de piso y muros en baño, aplicación de pegacor para nivelación de piso y aplicación de mástico para posteriormente, instalar piso en vinilo.

En el informe de avance de obras se establece que, para la semana del lunes 13 al 19 de enero de 2025, en la sede del Museo de La Fiscalía ubicado en El Edificio del Antiguo Inurbe, se programa:

- ✚ Se realizó la coordinación con la restauradora para la reparación de las zonas afectadas del mural el día martes 21 de enero.

Temas SST:

- ✚ Durante la semana se mantuvo un promedio de seis (6) trabajadores operativos en la sede Paloquemao, dos (2) en la sede museo, veinte (20) en la sede bunker.
- ✚ Durante la semana no se presentaron accidentes laborales en los frentes donde se realizan intervenciones.
- ✚ Interventoría socializa a la entidad que durante la realización del comité SST con el contratista, se trataron temas sobre el contenido del informe final, se pregunta si hay un requisito adicional por parte de la entidad para la entrega y contenido del informe, se establece en la reunión que no hay exigencia adicional para el contenido del mismo.
- ✚ Durante la semana en los frentes de trabajo Museo y Paloquemao en las actividades ejecutadas por unión temporal UT CYU y sus subcontratistas, no se reportan incidentes en seguridad y salud en el trabajo.
- ✚ En la sede bunker se solicitó al contratista revisar temas de orden y aseo, manejo de sustancias químicas y no uso de elementos de protección contra caídas.
- ✚ Se informa a la entidad que en el comité SST celebrado entre interventoría y el contratista se revisaron los aspectos de seguridad ocurridos en la semana anterior, y los profesionales SST de la Unión Temporal socializaron que actividades se continuaban ejecutando durante la semana (frentes de trabajo del Edificio C - punto fijo, cambio de piso en vinilo del edificio H, instalación piso, instalación de estructura, instalación de piso deck, mantenimiento de domos. En el Edificio C punto fijo y Edificio H: cambio de pisos, interventoría recomienda que el contratista tenga rotulados los envases de sustancias químicas, que las hojas de seguridad estén en el sitio de la labor que estén actualizadas y que las sustancias químicas reen-vasadas,

	PROCESO MEJORA CONTINUA	Código: FGN-SP01-F-06
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 02 Página: 3 de 3

DESARROLLO			
<p>cumplan con la rotulación. Los envases ajenos al proceso de obra deben ser retirados de las áreas de trabajo.</p> <ul style="list-style-type: none"> ⚡ Tareas de alto riesgo (trabajo en alturas, trabajo en cliente), interventoría recomienda que estas actividades se realicen bajo los lineamientos establecidos en la resolución 4272 de 2021, tener en cuenta que la medida aplica para las empresas (uniones temporales, consorcios, etc.), en las cuales se exponga a los trabajadores a riesgo de caída de más de 2 metros nivel inferior o superior del suelo. ⚡ Trabajos en caliente uso de pulidoras, inversores o tronzadoras, se recomienda el uso obligatorio permanente (gafas, casco, guantes de seguridad, protección respiratoria y auditiva), mantener la señalización con la poli sombra para evitar que material particulado y/o proyectado generado durante el uso de herramientas de corte y esmerilado generen una lesión en los trabajadores o terceros ajenos al contrato. ⚡ En la sede Paloquemao, se tiene 2 frentes de trabajo: en la oficina de asuntos internacionales y duchas en el gimnasio, se desarrollan actividades de enchape, nivelación de piso y aplicación de pintura en cielo raso. Entre las medidas que se deben tomar en conocimiento de la residente SST de UTCYU son: el uso completo de EPP en área de trabajo y en especial en trabajos en caliente por uso de pulidora (especialmente gafas, casco y guantes de seguridad) y mantener las puertas cerradas para evitar molestias de ruido y material particulado en las oficinas aledañas a las áreas intervenidas e intensificar el orden y aseo en las áreas de trabajo. ⚡ Se indica a la residente SST de UTCYU, con indicación de la entidad, de despejar parte del área de acopio ubicado en el sótano, lo más pronto posible para liberar espacios de parqueo. <p>La Interventoría informa lo siguiente: Es importante precisar que existen algunas actividades pendientes por realizar las cuales se mencionan a continuación.</p> <ul style="list-style-type: none"> ⚡ Luminarias punto fijo edificio F, edificio C, edificio T. ⚡ Se evidencia que existen garantías en cuanto a algunas luminarias de 60x60 que fueron instaladas en el piso 2 y piso 3 del edificio H. ⚡ Atender las áreas para cambio de piso del sótano del edificio H. ⚡ Observación del puente entre el L y T. <p>El Contratista de Obra informa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ⚡ El contratista manifiesta que realizará todas las atenciones mencionadas y las que salgan en los días faltantes y que cumplirá con los tiempos y las actividades faltantes. 			
COMPROMISOS			
#	Compromiso	Responsable(s)	Fecha de entrega
	Cumplir con las actividades faltantes ya que la fecha de terminación del contrato es el 30 de enero del 2025.	Contratista	30/01/2025