

ANEXO 2. FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

1. IDENTIFICACIÓN

LOCALIDAD	LOS MÁRTIRES
NOMBRE DEL PROYECTO	Mártires avanza con mejores parques
CÓDIGO DEL PROYECTO	22
COMPONENTES	INTERVENIR 8 PARQUES

2. PROBLEMA O NECESIDAD

PROBLEMA O NECESIDAD

Responda aquí las siguientes preguntas: ¿Cuál es el problema que se pretende solucionar?, ¿Por qué se va a hacer el proyecto?

PROBLEMA Y ANTECEDENTES

Bogotá, en su proceso de desarrollo urbanístico ha tenido visiones muy diversas, no obstante, la planificación del uso del suelo como enfoque, no ha tenido la relevancia necesaria para evitar un crecimiento desordenado e informalidad de la ciudad; el territorio ha sido ocupado por el producto de la mezcla de factores complejos y variados, por lo cual la estructura ecológica principal de la ciudad se ha visto deteriorada. Frente al arbolado local, dentro de las problemáticas identificadas por el Jardín Botánico de Bogotá (JBB) se encuentran: a) un alto porcentaje de árboles se mueren después de ser plantados por factores antrópicos como son arrojo de basuras, mascotas, robo y falta de cuidado; b) la falta de apropiación de la ciudadanía con los espacios públicos y, en este caso, con los árboles de la ciudad; c) plantación de árboles por parte de los ciudadanos sin tener en cuenta criterios técnicos como son la selección de especies adecuadas para la ciudad, la ubicación y la asesoría del Jardín Botánico, entre otros criterios, que han llevado al incremento en el volcamiento de árboles; d) las condiciones climáticas y la contaminación ambiental de la ciudad de Bogotá generan dos problemas que atacan a los árboles se dividen en dos, tipo patológico (enfermedades) y de tipo entomológico (las infecciones generadas por insectos), y son más comunes en árboles de especies como caucho sabanero, urapan, sangregado y falso pimiento, las cuales son altamente distribuidas en la ciudad.

Así mismo y debido a las características y al índice de ocupación que presenta, se hace indispensable intervenir los parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad, así como los espacios que son utilizados por la comunidad, niños(as), jóvenes y adultos mayores. Los recursos invertidos por parte de la administración local y en particular los asignados a la infraestructura de los parques existentes, han sido importantes pero no suficientes para satisfacer las necesidades de todos los barrios de la localidad, por lo que se deben aunar esfuerzos para continuar con la adecuación, mantenimiento, mejoramiento, dotación y en algunos casos la construcción en ciertas actividades que se deben establecer como parte de la intervención de los parques, y que garantizan una correcta ejecución del proyecto.

Tabla 1: Información Arbolado Urbano – Localidad de Los Mártires

INFORMACIÓN SOBRE ARBOLADO -AREAS VERDES Y AGRICULTURA URBANA POR LOCALIDAD -FUENTE JARDÍN BOTÁNICO-SECRETARIA DE AMBIENTE . MAYO 2020

Número de árboles por localidad y otras variables (Fuente: STO JBB)								
Localidad	Población *	Número de árboles **	Árboles por habitante	Habitantes por árbol	Árboles 100.000/Habitantes	Área Potencial Arborización	Espacio Público Verde (EPV) (Ha)***	
1	Usaquén	545.965	118.445	0,22	4,61	21.695	13,4	491
2	Chapinero	158.243	56.360	0,36	2,81	35.616	1,6	142
3	Santafé	104.494	59.758	0,57	1,75	57.188	0,9	94
4	San Cristóbal	394.151	65.179	0,17	6,05	16.537	11,3	355
5	Usme	365.379	92.765	0,25	3,94	25.389	53,4	329
6	Tunjuelito	175.634	34.412	0,20	5,10	19.593	105,1	158
7	Bosa	713.129	34.931	0,05	20,42	4.898	49,4	642
8	Kennedy	1.047.194	126.039	0,12	8,31	12.036	140,4	942
9	Fontibón	376.295	56.858	0,15	6,62	15.110	51,3	339
10	Engativá	815.259	99.418	0,12	8,20	12.195	950,0	734
11	Suba	1.192.322	288.728	0,24	4,13	24.216	59,5	1.073
12	Barrios Unidos	134.370	36.238	0,27	3,71	26.969	8,4	121
13	Teusaquillo	148.482	60.982	0,41	2,43	41.070	1,8	134
14	Los Mártires	74.307	7.115	0,10	10,44	9.575	0,7	67
15	Antonio Nariño	81.214	11.550	0,14	7,03	14.222	0,3	73
16	Puente Aranda	246.693	42.164	0,17	5,85	17.092	5,4	222
17	Candelaria	18.340	7.741	0,42	2,37	42.208	0,1	17
18	Rafael Uribe Uribe	365.393	54.986	0,15	6,65	15.048	9,3	329
19	Ciudad Bolívar	609.320	49.903	0,08	12,21	8.190	124,3	548
	TOTAL	7.566.184	1.303.572	0,17	5,80	17.229	731,4	6.810

Fuente: Informe Secretaria Distrital de Ambiente

En la localidad de Los Mártires en Bogotá, se ha evidenciado una necesidad latente en cuanto a la construcción y mejoramiento de parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad. Debido a la falta de espacios adecuados para el Deporte y la recreación de los habitantes del sector, dichos temas han sido recurrentes en conversaciones con la comunidad y autoridades locales, ya que representan mejoras tanto en seguridad, como la calidad de vida de los habitantes de los Mártires.

Según Diagnóstico previo realizado por los profesionales de infraestructura de la alcaldía local de los Mártires se pudo evidenciar, que algunos de los parques presentan problemas como falta de mantenimiento, los juegos infantiles en mal estado, basuras acumuladas, entre otros.

Adicional también se observó y se han recibido solicitudes por parte de la comunidad donde se informa que algunos de estos parques presentan inseguridad, ocasionado por la falta iluminación.

Algunos de los parques existentes en la localidad presentan falta de accesibilidad, ciertos parques pueden no ser accesibles para personas con discapacidad o para personas mayores debido a la falta de rampas, escaleras o caminos adecuados, necesarios para permitir que los lugares sean incluyentes.

También han venido surgiendo nuevas tendencias deportivas (NTD), “son todas aquellas modalidades de carácter alternativo con un componente innovador, que buscan el aprovechamiento del tiempo libre, el buen uso de los parques y el fortalecimiento de los valores ciudadanos en Bogotá¹” y se ha determinado que la localidad de los Mártires no cuenta con dichos escenarios deportivos que fomenten el desarrollo de dichas prácticas deportiva necesarias para crear procesos formativos, participativos y de carácter organizacional, adicional algunos de los parques existentes no cumplen con las condiciones necesarias para garantizar la seguridad y el bienestar de la

¹ <https://www.idrd.gov.co/deportes/deporte-social-comunitario/nuevas-tendencias-deportiva>

comunidad. Es por ello, por lo que es fundamental que se realice una inversión en la construcción y mejoramiento de estos espacios.

La construcción de nuevos parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad, en la localidad de Los Mártires permitiría a los niños, jóvenes y adultos contar con lugares seguros y adecuados para su recreación. Asimismo, la mejora de los parques existentes garantizaría la renovación de los equipos y la implementación de medidas de seguridad necesarias para evitar accidentes.

Además, la construcción y mantenimiento de parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad en la localidad, tendría un impacto positivo en la comunidad en general. Los espacios públicos adecuados para el juego y la recreación promueven un estilo de vida saludable y activo, fomentando así el bienestar físico y emocional de toda la comunidad.

En conclusión, es necesario que se realice una inversión en la construcción y mejoramiento de parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad en la localidad de Los Mártires en Bogotá. Esto permitiría a la comunidad contar con lugares seguros y adecuados para su recreación, deporte, fomentando así su desarrollo integral.

De acuerdo a las características que se pudieron observar en el diagnóstico previo del estado actual de los parques, es indispensable realizar el mantenimiento y/o dotación y/o construcción de 8 parques de la localidad, a fin de garantizar la calidad de vida de los habitantes, a continuación, se realizara una clasificación según el estado de los 47 parques administrados por esta alcaldía local.

CLASIFICACIÓN RANGO 1-5	CONVENCIONES	BOLSILLO	VECINALES	ZONAL/METROPOLITANO
1	MALO	2		
2	DE MALO A REGULAR		3	
3	DE REGULAR A BUENO	5	9	
4	BUENO	7	8	1
5	EN OPTIMAS CONDICIONES	3	6	3
TOTAL		17	26	4

Parques Estructurantes

CÓDIGO	NOMBRE
14-009	Santa Isabel
14-030	Eduardo Santos
14-036	Calle 26 (El Renacimiento)
14-037	Reconciliación

3. DIAGNÓSTICO POR LÍNEA DE BASE

LÍNEA DE BASE

Describa las características sociales, económicas y/o urbanísticas del sector poblacional o espacio al que está dirigido el proyecto, es decir, el universo. Esta información constituye la línea de base para la formulación del proyecto y el posterior seguimiento de su ejecución.

a. Descripción del Universo

Parques vecinales y de proximidad que requiera acciones de adecuación e intervención en la localidad.

b. Cuantificación del universo

La Localidad de Los Mártires ha venido sufriendo un decrecimiento poblacional, ya que para el año 2017 contaba con una población de 93.716 habitantes, mientras que para el año 2021, se registró un total de 83.402² habitantes, reflejando una variación significativa del -0,26 %.

Los Mártires es la Localidad donde observó la mayor porción de hogares tipo cuarto; de igual manera, la Localidad de Los Mártires cuenta con el mayor porcentaje de viviendas cerca a lugares o establecimientos donde se desarrollan actividades no compatibles con las residenciales, con un 52,7 %: un 25,7 %, cerca a plazas de mercado o mataderos; un 52,7 %, cerca de fábricas o industrias, y un 28,5 %, cerca de bares y discotecas.

El 51 % de los hogares de la Localidad de Los Mártires reconoce como jefe a una mujer; adicionalmente, mayoritariamente las mujeres de la localidad tienen altos niveles de educación, correspondiente al 11,7 % con respecto a los hombres.

Asimismo, esta localidad está conformada por personas en condición de discapacidad de la siguiente manera: el 5,9 % de las personas, de cinco (5) años y más; el 2,3 %, de cinco (5) a diecisiete (17) años; el 3,2 %, de dieciocho (18) a veintiocho (28) años; el 4,9 %, de veintinueve (29) a cincuenta y nueve (59) años, y el 17,0 %, de sesenta (60) años y más.

c. Localización del universo

La localidad Los Mártires se encuentra ubicada en la zona céntrica de la ciudad, cuenta con 22 Barrios y 2 Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ): UPZ 102 la Sabana y UPZ 37 Santa Isabel.

d. Unidad de medida

Esta unidad es en medidas de unidades de parques.

e. Fuente de información

DATOS HISTORICOS IDRD.

4. IDENTIFICACIÓN PARTICIPANTES

No.	Actor	Posición	Intereses o expectativas	Contribución o gestión
1	Comunidad actora del componente cultural, beneficiarios de las adecuaciones en los equipamientos culturales de la localidad de los Mártires	Beneficiario Cooperante Oponente Perjudicado	Adecuación de equipamiento cultural Dotación de equipamientos culturales públicos. Estudios y Diseños Técnicos para la adecuación de equipamiento cultural. Construcción de equipamiento cultural	Empoderamiento cultural y participación ciudadana. Tipologías técnicas de: circulación, fomento a la lectura, memoria.

5. OBJETIVOS

OBJETIVOS

Defina el objetivo general y los específicos que espera cumplir con el proyecto.

Objetivo General

Realizar acciones constructivas en 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación) e intervenciones en 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación en la localidad de los Mártires.

Objetivos Específicos

No.	Componentes del proyecto	Objetivos específicos
Mantenimiento de la infraestructura existente.	Estas acciones buscan revitalizar el espacio público y mejorar la calidad de vida de los habitantes.	El objetivo específico en el mantenimiento de la infraestructura existente en la Localidad de Los Mártires es asegurar que las instalaciones y estructuras actuales se mantengan en buen estado y sean seguras para el uso público. Esto incluye: <ul style="list-style-type: none"> Reparación y renovación de áreas deterioradas.

		<ul style="list-style-type: none"> • Mantenimiento regular de instalaciones deportivas y recreativas. • Actualización de mobiliario urbano. • Implementación de medidas de seguridad y accesibilidad. <p>Estas acciones buscan prolongar la vida útil de las infraestructuras y mejorar la calidad de los espacios públicos para los residentes y visitantes.</p>
Dotación de juegos y mobiliario urbano.		<p>El objetivo específico en la dotación de juegos y mobiliario urbano en la Localidad de Los Mártires es proporcionar espacios recreativos seguros y atractivos para la comunidad. Esto incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Instalación de nuevos juegos infantiles y equipos de ejercicio. • Colocación de bancos, mesas y otros elementos de mobiliario urbano. • Creación de áreas de descanso y socialización. • Asegurar que todos los elementos sean accesibles y seguros para personas de todas las edades y capacidades. <p>Estas acciones buscan fomentar la actividad física, el esparcimiento y la interacción social en un entorno agradable y bien equipado.</p>
Plantación y cuidado de árboles.	Estas acciones buscan revitalizar el espacio público y mejorar la calidad de vida de los habitantes.	<p>objetivo específico en la plantación y cuidado de árboles en la Localidad de Los Mártires es mejorar el entorno urbano y la calidad del aire, así como proporcionar sombra y belleza natural. Esto incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plantación de árboles en áreas seleccionadas. • Mantenimiento regular de los árboles plantados. • Implementación de programas de riego y poda.

		<ul style="list-style-type: none"> Promoción de la participación comunitaria en el cuidado de los árboles. <p>Estas acciones buscan crear un ambiente más saludable y agradable para los residentes y visitantes.</p>
--	--	--

6. METAS

Registre los resultados concretos, medibles, realizables y verificables que se esperan obtener con la ejecución del proyecto, representados en productos (bienes y servicios) finales o intermedios.

Metas de proyecto

PROCESO	MAGNITUD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN
Intervenir	8	unidad	Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación.

7. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Establezca las acciones a desarrollar para dar solución al problema, relacione los componentes y sus correspondientes actividades, especificando sus aportes en el cumplimiento de los objetivos.

REALIZAR DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

COMPONENTES:

COMPONENTE 1

1. DESCRIPCIÓN DEL COMPONENTE 1: PONER ACTIVIDADES

COMPONENTE 1. INTERVENCIÓN

Se intervendrán 8 parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o dotación.

ACTIVIDADES A REALIZAR

Para intervenir los 8 parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o dotación, se pueden realizar las siguientes actividades:

1. **Evaluación Inicial:**
 - Inspección de las condiciones actuales de cada parque.
 - Identificación de áreas que requieren mejoras urgentes.
2. **Planificación y Diseño:**
 - Desarrollo de un plan de acción detallado para cada parque.
 - Diseño de nuevas áreas de juegos y espacios recreativos.
3. **Mejoramiento de Infraestructura:**
 - Reparación de caminos, senderos y áreas pavimentadas.
 - Renovación de instalaciones deportivas y recreativas.
4. **Dotación de Juegos y Mobiliario Urbano:**
 - Instalación de nuevos juegos infantiles y equipos de ejercicio.
 - Colocación de bancos, mesas y otros elementos de mobiliario urbano.
5. **Plantación y Mantenimiento de Áreas Verdes:**
 - Plantación de árboles y arbustos.
 - Implementación de programas de riego y poda.
6. **Mantenimiento Regular:**
 - Establecimiento de un cronograma de mantenimiento periódico.
 - Realización de tareas de limpieza y conservación.
7. **Participación Comunitaria:**
 - Involucrar a la comunidad en el proceso de revitalización.
 - Organizar jornadas de voluntariado para el mantenimiento de los parques.
8. **Monitoreo y Evaluación:**
 - Seguimiento continuo del estado de los parques.
 - Evaluación del impacto de las intervenciones realizadas.

Estas actividades aseguran que los parques sean espacios seguros, atractivos y funcionales para todos los habitantes de la Localidad de Los Mártires.

2. PROPUESTAS DE PP ASOCIADAS AL COMPONENTE 1:

<u>AÑO</u>	<u>CÓDIGO DE LA PROPUESTA</u>	<u>TÍTULO DE LA PROPUESTA</u>	<u>RUTA DE PARTICIPACIÓN</u>	<u>DESCRIPCIÓN DE LA COMO SE VA A INCORPORAR LA PROPUESTA</u>

3. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN DEL COMPONENTE

LOCALIZACIÓN			
<i>Identifique el espacio donde se adelantará la inversión.</i>			
Año	UPL/ Área rural de la localidad	Barrio/vereda	Localización específica
2025-2028	2 UPZ	Todos los barrios de la localidad	Localidad 14 Los Mártires

4. POBLACION A BENEFICIAR

DESCRIPCIÓN DE LA POBLACIÓN	VIGENCIAS			
	2025	2026	2027	2028
Toda la población de la Localidad	92.755	92.755	92.755	92.755
Indicadores Demográficos	0-18 años 19.785	0-18 años 19.785	0-18 años 19.785	0-18 años 19.785
	19-59 años 58.136	19-59 años 58.136	19-59 años 58.136	19-59 años 58.136
	+ 60 años 14.834	+ 60 años 14.834	+ 60 años 14.834	+ 60 años 14.834

5. CRITERIOS DE SELECCION POBLACION A BENEFICIAR

Los parques para intervenir son los siguientes. El Fondo de Desarrollo Se reserva el derecho de cambiar cualquier parque para su intervención dependiendo del diagnóstico y presupuesto.

CÓDIGO	NOMBRE
14-009	Santa Isabel
14-030	Eduardo Santos
14-036	Calle 26 (El Renacimiento)
14-037	Reconciliación

LOCALIZACION

Identifique el espacio donde se adelantará la inversión.

Año	UPZ/UPR/área rural de la localidad	Barrio	Localización específica
2025	Todos los barrios de la Localidad	Todos los barrios de la localidad	UPZ Santa Isabel-Upz La Sabana
2026	Todos los barrios de la localidad	Todos los barrios de la localidad	UPZ Santa Isabel-Upz La Sabana
2027	Todos los barrios de la Localidad	Todos los barrios de la localidad	UPZ Santa Isabel-Upz La Sabana
2028	Todos los barrios de la localidad	Todos los barrios de la localidad	UPZ Santa Isabel-Upz La Sabana

8. CADENA DE VALOR

Realizar acciones constructivas en 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación) e intervenciones en 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación en la localidad de los Mártires.

Objetivo Específico componente 1				
Realizar acciones constructivas en 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación)				
No.	Meta proyecto (actividad)	Indicador	Producto	Cantidad (cuatrenio)
1	Construir 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación)..	Unidad	4301010 (V0624) - Parques recreativos construidos y dotados	8
Articulación Sistema Distrital de Planeación				
No.	Meta Plan de Desarrollo Local	Meta Producto Plan de Desarrollo Distrital	Meta Estratégica Plan de Desarrollo Distrital	Producto política pública
1				
2				
3				
Objetivo Específico 2				
Intervenir en 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación en la localidad de los Mártires.				
No.	Meta proyecto (actividad)	Indicador	Producto	Cantidad (cuatrenio)
1	Intervenir 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación.	Unidad	Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación.	8
Articulación Sistema Distrital de Planeación				
No.	Meta Plan de Desarrollo Local	Meta Producto Plan de Desarrollo Distrital	Meta Estratégica Plan de Desarrollo Distrital	Producto política pública
1				

2				
3				

9. FLUJO FINANCIERO

Costos (Cifras en pesos colombianos)						
Metas proyecto	Componentes del proyecto	Objetos de gasto financiados	2025	2026	2027	2028
Intervenir 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación.	INTERVENCION	Obras físicas	\$425.107.000	\$371.121.416	\$381.914.030	\$392.979.275
Construir 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación).	Construcción	Obras físicas	\$328.608.000	\$286.876.854	\$295.219.545	\$303.772.980
TOTAL ANUAL DE COSTOS			\$753.715.000	\$657.998.270	\$677.133.575	\$696.752.255
COSTO TOTAL DEL PROYECTO			\$2.785.599.100			

10. ANALISIS DE RIESGOS

Riesgos Propósito						
Nivel	Tipo	Descripción del riesgo	Probabilidades	Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
- Objetivo General - Productos - Actividades	- De calendario - Administrativos - De costos - De mercado - Financieros - Legales - Operacionales		Raro Improbable Moderado Probable Casi seguro	Insignificante Menor Moderado Mayor Catastrófico		

	- Sanitarios - Asociados a fenómeno de origen biológico, natural, humano, tecnológico					

BENEFICIOS Y RESULTADOS ESPERADOS DEL PROYECTO

Ingrese los **resultados** puntuales que se espera obtener con el proyecto en términos de los beneficios generados.

Beneficios y Resultados:

Intervenir los parques en la Localidad de Los Mártires traerá numerosos beneficios y resultados esperados, tales como:

1. **Mejora de la Calidad de Vida:**
 - Proporcionar espacios seguros y atractivos para el esparcimiento y la recreación.
 - Fomentar la actividad física y el bienestar mental de los residentes.
2. **Aumento de la Seguridad:**
 - Reducción de áreas abandonadas y en mal estado que pueden ser focos de inseguridad.
 - Mayor presencia de personas en los parques, lo que disuade actividades delictivas.
3. **Fortalecimiento de la Comunidad:**
 - Creación de espacios de encuentro y socialización para los vecinos.
 - Promoción de la participación comunitaria en el cuidado y mantenimiento de los parques.
4. **Beneficios Ambientales:**
 - Aumento de la cobertura vegetal y mejora de la calidad del aire.
 - Contribución a la biodiversidad urbana y creación de microclimas más frescos.
5. **Valoración del Entorno Urbano:**
 - Embellecimiento del paisaje urbano y aumento del valor estético de la localidad.
 - Potencial incremento del valor de las propiedades cercanas a los parques mejorados.
6. **Fomento del Turismo Local:**
 - Atracción de visitantes y turistas a la zona, lo que puede impulsar la economía local.
 - Creación de espacios emblemáticos que representen la identidad de la comunidad.

11. HOJA DE VIDA DEL PROYECTO

VIABILIDAD Y ACTUALIZACIONES

Especifique los aspectos relevantes del proyecto, que deban tenerse en cuenta para la formulación y ejecución del mismo.

Versión	Fecha de actualización	Descripción
20/11/2024	21/11/2024	

12. RESPONSABLE DEL PROYECTO**RESPONSABLE DEL PROYECTO**

Ingrese la información de la persona responsable de formular el proyecto.

Nombre

JUAN ALFREDO TORRES PRIETO

Cargo

LÍDER DE PROYECTO

Teléfono Oficina

448 14 00

Fecha de elaboración (20/11/2024)