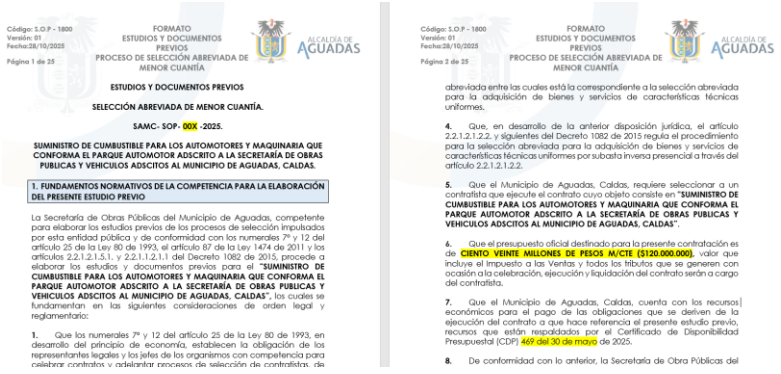
INFORME DE ACTIVIDADES

A. INFORMACION GENERAL	
Número de contrato:	1420.10.4.016 DE 2025
Contratista:	FABIO ANDRÉS ALZATE ESTRADA
Identificación:	C.C 1.053.840.528
Número de informe de ejecución de actividades:	1
Fecha de elaboración del informe:	31 de Enero de 2025

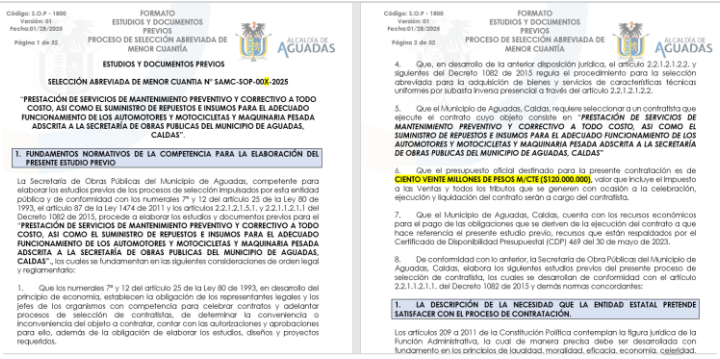
B. CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO

	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO, SU MEDIO DE VERIFICACION Y UBICACIÓN FISICA Y/O VIRTUAL.
1	Apoyar la elaboración y presentación de informes, así como, proyección de respuestas para diferentes entidades del orden Nacional, Departamental y/o Municipal, relacionadas con el objeto contractual.	- No se requirió la elaboración de informes en el presente periodo.
2	Atender las actividades propias, derivadas del objeto del contrato y brindar el servicio en óptimas condiciones físicas, sin permitir nunca ejecutar actividades bajo el estado de sustancias Psicoactivas o alcohólicas.	- Se atendieron las actividades propias del contrato en condiciones fisicas optimas.
3	Apoyar la estructuración y planeación de los diferentes procesos precontractuales, contractuales y pos contractuales propios de la Secretaría de Obras Públicas.	- Se realizó la elaboracion de los estudios previos de selección abreviada para *"SUMINISTRO DE CUMBUSTIBLE PARA LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS Y VEHICULOS ADSCITOS AL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS"*  - Se realizo la elaboración de los estudios previos de selección abreviada para la *"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO, ASI COMO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS Y MAQUINARIA PESADA ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS"*

Código: S.O.P - 1800
Versión: 01
Fecha:28/10/2025
Página 1 de 25
FORMATO
ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS
PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
ALCALDÍA DE AGUADAS
ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA.
SAMC- SOP- 00X -2025.
SUMINISTRO DE CUMBUSTIBLE PARA LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS Y VEHICULOS ADSCITOS AL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS.
1. FUNDAMENTOS NORMATIVOS DE LA COMPETENCIA PARA LA ELABORACIÓN DEL PRESENTE ESTUDIO PREVIO
La Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Aguadas, competente para elaborar los estudios previos de los procesos de selección impulsados por esta entidad pública y de conformidad con los numerales 7º y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, el artículo 87 de la Ley 1474 de 2011 y los artículos 2.2.1.2.1.5.1. y 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, procede a elaborar los estudios y documentos previos para el "SUMINISTRO DE CUMBUSTIBLE PARA LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS Y VEHICULOS ADSCITOS AL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS", los cuales se fundamentan en las siguientes consideraciones de orden legal y reglamentario:
1. Que los numerales 7º y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en desarrollo del principio de economía, establecen la obligación de los representantes legales y los jefes de los organismos con competencia para celebrar contratos y adelantar procesos de selección de contratistas, de

Código: S.O.P - 1800
Versión: 01
Fecha:28/10/2025
Página 2 de 25
FORMATO
ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS
PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
ALCALDÍA DE AGUADAS
abreviada entre las cuales está la correspondiente a la selección abreviada para la adquisición de bienes y servicios de características técnicas uniformes.
4. Que, en desarrollo de la anterior disposición jurídica, el artículo 2.2.1.2.1.2.2. y siguientes del Decreto 1082 de 2015 regula el procedimiento para la selección abreviada para la adquisición de bienes y servicios de características técnicas uniformes por subasta inversa presencial a través del artículo 2.2.1.2.1.2.2.
5. Que el Municipio de Aguadas, Caldas, requiere seleccionar a un contratista que ejecute el contrato cuyo objeto consiste en "SUMINISTRO DE CUMBUSTIBLE PARA LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS Y VEHICULOS ADSCITOS AL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS".
6. Que el presupuesto oficial destinado para la presente contratación es de CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE ($120.000.000), valor que incluye el Impuesto a las Ventas y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato serán a cargo del contratista.
7. Que el Municipio de Aguadas, Caldas, cuenta con los recursos económicos para el pago de las obligaciones que se deriven de la ejecución del contrato a que hace referencia el presente estudio previo, recursos que están respaldados por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) 469 del 30 de mayo de 2025.
8. De conformidad con lo anterior, la Secretaría de Obra Públicas del

Enero 2025



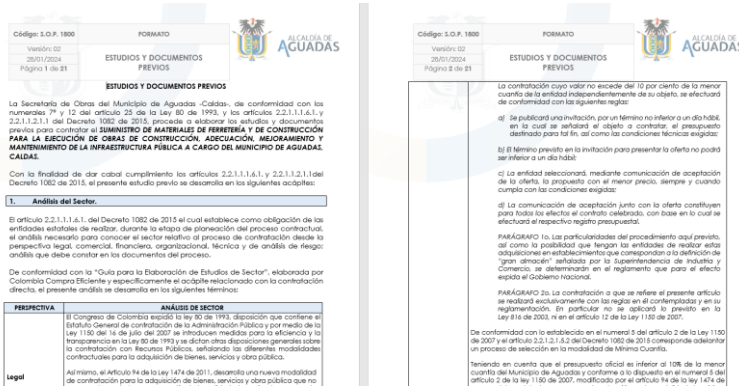
ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N° SAMC-SOP-00X-2025

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO, ASI COMO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS Y MAQUINARIA PESADA ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS".

1. FUNDAMENTOS NORMATIVOS DE LA COMPETENCIA PARA LA ELABORACIÓN DEL PRESENTE ESTUDIO PREVIO

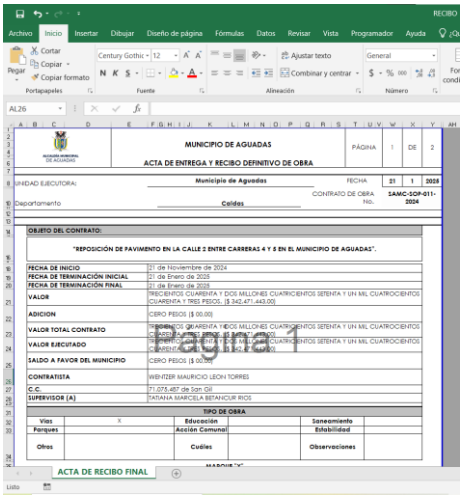
- Se realizó la elaboracion de los estudios previos de minima cuantia para el proceso de "*SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERÍA Y DE CONSTRUCCIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA A CARGO DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS".*



ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

1. Análisis del Sector.

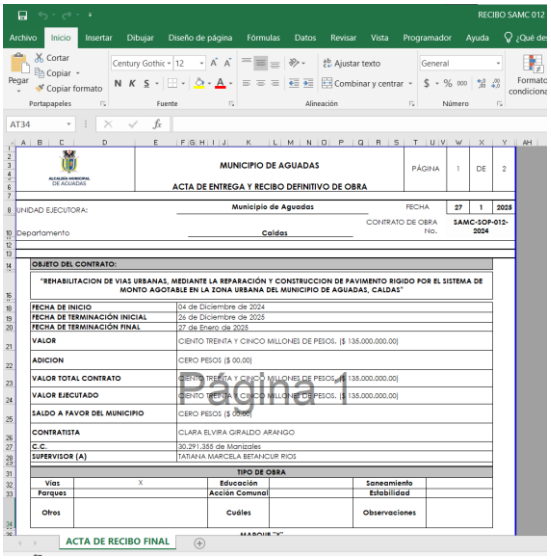
- Se realizo la estructuracion del acta de entrega y recibo a satisfacción por parte de la alcaldía de Aguadas para el contrato de obra SAMC-SOP-011-2024 *"REPOSICIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE AGUADAS".*



MUNICIPIO DE AGUADAS

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

"REPOSICIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE AGUADAS".

		- Se realizó el acta de entrega y recibo a satisfaccion por parte de la alcaldía de Aguadas para el contrato de obra SAMC-SOP-012-2024 *"REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS"* .  RECIBO SAMC 012 MUNICIPIO DE AGUADAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA PÁGINA 1 DE 2 UNIDAD EJECUTORA: Municipio de Aguadas FECHA 27 1 2025 Departamento Caldas CONTRATO DE OBRA No. SAMC-SOP-012-2024 OBJETO DEL CONTRATO: "REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS" FECHA DE INICIO 04 de Diciembre de 2024 FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL 26 de Diciembre de 2025 FECHA DE TERMINACIÓN FINAL 27 de Enero de 2026 VALOR CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS. ($ 135.000.000,00) ADICION CERO PESOS ($ 00,00) VALOR TOTAL CONTRATO CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS. ($ 135.000.000,00) VALOR EJECUTADO CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS. ($ 135.000.000,00) SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO CERO PESOS ($ 00,00) CONTRATISTA CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO C.C. 30.291.355 de Manizales SUPERVISOR (A) TATIANA MARCELA BETANCUR RIOS TIPO DE OBRA Vías X Educación Saneamiento Parques Acción Comunal Estabilidad Otros Cuáles Observaciones ACTA DE RECIBO FINAL
4	Realizar acompañamiento técnico en campo para la etapa de pre factibilidad de las obras, toma de cantidades, análisis del sector y todo lo que se requiera para la elaboración de presupuestos.	- No se requirio el acompañamiento tecnico en campo para la etapa de prefactibilidad de las obras, toma de cantidades durante el periodo.
5	Apoyar técnicamente en la realización, conformación y construcción de presupuestos de obra, los cuales incluyan la descripción, unidad de medida y cantidades que se requieran para atender los eventos o causas que constituyen deterioro o daño de las vías públicas del área rural y urbana que merezcan la atención y cuidado por parte de dicha Secretaría.	- No se requirio la elaboracion de presupuestos de obra durante el periodo.
6	Construir análisis de precios unitarios (A.P.U) en los casos que se requieran.	- No se requirió la elaboracion de Analisis de precios unitarios (A.P.U.s) durante el periodo
7	Efectuar visitas de inspección a las vías públicas tanto del área urbana como rural del municipio de Aguadas que ameriten algún diagnóstico y elaborar los informes respectivos con destino a la Secretaría de Obras Públicas.	- No se requirió la supervisión de obras públicas mediante actividades de vigilancia, seguimiento y verificación técnica, sobre ejecución y cumplimiento del objeto contratado.
8	Apoyar la supervisión de las obras públicas mediante actividades de vigilancia, seguimiento y verificación técnica, sobre la ejecución y cumplimiento del objeto contratado.	- No se requirio el apoyo en la supervision de obras publicas mediante actividades de vigilancia, seguimiento y verificacion tecnica para los contratos adelantados por la administración municipal.

9	Revisión de actas de cobro de los proyectos que se encuentren contratados desde la Alcaldía Municipal y supervisados por la Secretaría de Obras Públicas.	- Se realizó la revision del acta de cobro para el contrato SOP-MC-31-2024 para "*PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEGURAMIENTO DE LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR Y DEMAS CUBRIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS"*  ACTA FINAL COMUNICACION DE ACEPTACION SOP-MC-31-2024 CONTRATISTA: LA PREVISORA S.A NIT: 860.802.400-2 REPRESENTANTE LEGAL: RONALD MONTEALEGRE ZULUAGA. OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEGURAMIENTO DE LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR Y DEMAS CUBRIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS" ACTIVIDADES REALIZADAS: - Se expidieron las pólizas con las siguientes especificaciones y condiciones técnicas: ÍTEM / TIPO / DESCRIPCIÓN ASEGURADO 1 Maquinaria Motoniveladora 845-B 2 Maquinaria Retroexcavadora de llantas CATERPILLAR 416-E 3 Vehículo Volqueta OUE 555 4 Maquinaria Vibro compactado case SV-208 5 Maquinaria Retroexcavadora de llantas CASE 580-SN 6 Vehículo Camioneta FORD RANGER modelo 2017 7 Vehículo Mitsubishi OUE 556 8 Multi-riesgo Municipio de Aguadas 9 Responsabilidad civil Municipio de Aguadas Se amparan los riesgos que puedan afectar los bienes de propiedad de la  VALOR INICIAL: TREINTA Y UN MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($31.033.934,00) FORMA DE PAGO: El Municipio de Aguadas, Caldas pagará al contratista el valor total del contrato, después de haberse cumplido el objeto contratado, previo recibido de las respectivas pólizas a entera satisfacción por parte del supervisor, presentación de la respectiva cuenta de cobro o factura, junto con las planillas o documento original expedido por el representante legal o revisor fiscal que certifique los pagos de seguridad social y parafiscales. El Municipio deducirá de dicho valor los impuestos de ley. MODIFICACION No. 1: Modificar y adicionar la clausula cuarta del contrato de suministro derivado de mínima cuantía SOP-MC-31-2024, en la suma de **CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 14.858.335,00).**
10	Proyectar actas de supervisión que le sean previamente asignadas.	- Se proyectó el acta de supervision para el contrato SOP-MC-31-2024 para "*PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEGURAMIENTO DE LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR Y DEMAS CUBRIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS"*  INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL A. INFORMACIÓN GENERAL NRO. DE CONTRATO: COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SOP-MC-31-2024 CONTRATANTE: MUNICIPIO DE AGUADAS -CALDAS CONTRATISTA: PREVISORA S.A NIT: 860.802.400-2 REPRESENTANTE LEGAL: RONAL MONTEALEGRE ZULUAGA C.C: 75.096.474 OBJETO CONTRATADO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEGURAMIENTO DE LOS AUTOMOTORES Y MAQUINARIA QUE CONFORMA EL PARQUE AUTOMOTOR Y DEMAS CUBRIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS". VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y UN MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($31.033.934,00) PLAZO DEL CONTRATO: El objeto del contrato y las obligaciones generales y especificas que se derivan de él, deben ser ejecutados en un periodo de cinco (5) días calendario, no obstante, la cobertura temporal de cada uno de los riesgos que pretenden ser asegurados, debe corresponder a las siguientes vigencias VIGENCIA DE LAS POLIZAS: Desde la suscripción del acta de inicio y hasta por ciento cincuenta (150) días CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 224 - 824 REGISTRO DE COMPROMISO PRESUPUESTAL: 916 FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO: Julio 26 del 2024 FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO: Julio 26 del 2024 FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO: Diciembre 23 del 2024  B. SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO OBLIGACIÓN ESPECÍFICA / ESTADO DE CUMPLIMIENTO - Se expidieron las pólizas con las siguientes especificaciones y condiciones técnicas: ÍTEM / TIPO / DESCRIPCIÓN ASEGURADO 1 Maquinaria Motoniveladora 845-B 2 Maquinaria Retroexcavadora de llantas CATERPILLAR 416-E 3 Vehículo Volqueta OUE 555 4 Maquinaria Vibro compactado case SV-208 5 Maquinaria Retroexcavadora de llantas CASE 580-SN 6 Vehículo Camioneta FORD RANGER modelo 2017 7 Vehículo Mitsubishi OUE 556 8 Multi-riesgo Municipio de Aguadas 9 Responsabilidad civil Municipio de Aguadas Se amparan los riesgos que puedan afectar los bienes de propiedad de la mencionada entidad territorial, así como las personas quienes lo operan, según las siguientes caracteristicas:
11	Efectuar visitas de apoyo a la supervisión en los distintos frentes de obra de los contratos en ejecución con el fin de suscribir actas de comité e informes.	- No se requiro la visita de apoyo a los distintos frentes de obra de los contratos en ejecucion de la secretaría de obras publicas.
12	Revisión de documentación que se requiera por parte de la supervisión y proyección de oficios y correspondencia.	- Se realizó la proyección de los siguientes oficios: Nombre 179. SOP 1800-179 Solicitud pavimentacion Calle Arma 180. SOP 1800-180 Solicitud Cotización Ferretería
13	Evitar la ejecución de actividades que no estén contenidas como obligaciones contractuales, en caso de ser ejecutadas, no serán reconocidas ni remuneradas por parte de la entidad contratante.	- No se realizaron actividades adicionales a las enmarcadas en las obligaciones específicas del contrato **No. 1420.10.4.16 del 2025.**

14	Ejecutar las obligaciones contractuales de buena fe, evitando en todo caso la configuración de una relación de subordinación.	- Se ejecutaron las obligaciones contractuales de buena Fe y evitando en todo caso la configuración de una relación de subordinación.
15	Las demás que le sean asignadas por el supervisor y que tengan relación con el objeto contrato y sus obligaciones.	- No se asignaron actividades adicionales por el supervisor.
16	Comunicar al supervisor del contrato cualquier situación que ponga en riesgo el correcto desarrollo de la gestión contractual a cargo del Municipio de Aguadas – Caldas.	- No se presentaron situaciones que pusieran en riesgo el correcto desarrollo de la gestión contractual a cargo del Municipio de Aguadas, Caldas.

ANEXOS

1. Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral.
2. Cuenta de cobro correspondiente al periodo reportado.

Cordialmente,



FABIO ANDRÉS ALZATE ESTRADA
Contratista
Municipio de Aguadas, Caldas.