GOBIERNO DE CALDAS	ACTA RESUMEN Y ORDENACIÓN DEL GASTO No.1	Código: FO-GD-02-018 Versión: 27 Fecha de Modificacion: 20/11/2021

SECRETARÍA	INFRAESTRUCTURA	FECHA ACTA	lunes, 11 de diciembre de 2023
Número Radicado en SECOP: Contrato, Convenio, Proceso o Constancia Art 19 Decreto 1510/2013	CO1.PCCNTR.5326896	Número Radicado Interno del Contrato:	05092023-1341
Numero de identificacion del contratista - NIT	800150223-9	No. Ficha BPIN (**Solo para proyectos Regalias Anexar copia**)	
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE CALDAS		
CONTRATO CEDIDO A:			
CODIGO VIA	N/A	NOMBRE DE LA VIA	N/A
Actividad Económica	6820	Tipo de Contrato	Consultoria
Objeto del Contrato:	ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS DE LOS INMUEBLES NECESARIOS Y PENDIENTES POR ADQUIRIR PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ESTRATÉGICOS EN LA ZONA CENTRO SUR DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS		

Valor del Contrato	Valor Adición	Valor Anticipo
$ 26.049.100	$ -	$ -

APORTANTES	%	VALOR	TIPO DE ENTIDAD
Aporte Departamento:	100%	$ 26.049.100	PÚBLICA
Aporte Convenio No			
Aporte Convenio No			

Duración Contrato:	Fecha de Iniciación	12/09/2023
	Fecha de Terminación de ejecución	11/11/2023
	Prórrogas	

N° PEDIDO - RPC	VALOR ORDENADO	AMORTIZACIÓN	VALOR NETO	FONDO
4500023891	$ 26.049.100		$ 26.049.100	2-0001
VALOR ACTA	$ 26.049.100	$ -	$ 26.049.100	

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Contrato:		$ 26.049.100	Valor del Anticipo:		
Adición del Contrato					
Valor Acta Nro. 1	$ 26.049.100		Amortización Acta 1		
Valor Acta Nro. 2			Amortización Acta 2		
Valor Acta Nro. 3			Amortización Acta 3		
Valor Acta Nro. 4			Amortización Acta 4		
Valor Acta Nro. 5			Amortización Acta 5		
Valor Acta Nro. 6			Amortización Acta 6		
Valor Acta Nro. 7			Amortización Acta 7		
Valor Acta Nro. 8			Amortización Acta 8		
Valor Acta Nro. 9			Amortización Acta 9		
Saldo del Contrato:	$ -		Saldo por Amortizar:		
SUMAS IGUALES	$ 26.049.100	$ 26.049.100	SUMAS IGUALES	$ -	$ -

OBSERVACION: (se diligencia cuando se requiera)

Nota: EL (LA) CONTRATISTA HA ACREDITADO EL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES CONFORME A LAS NORMAS VIGENTES , EL CUAL HA SIDO VERIFICADO POR PARTE DEL ORDENADOR, SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 de 2007 PARAGRAFO 1° ("El servidor público que sin justa causa no verifique el pago de los aportes a que se refiere el presente artículo, incurrirá en causal de mala conducta, que será sancionada con arreglo al régimen disciplinario vigente." y del articulo 23 del Decreto 1703/2002 Cotizaciones en contratación no laboral para efectos de lo establecido en el artículo 271 de la Ley 100 de 1993, en los contratos en donde este involucrada la ejecución de un servicio por una persona natural en favor de una persona natural o persona jurídica de derecho publico o privado, la parte contratante deberá verificar la afiliación y pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social

Firma

Nombre: DAVID FERNANDO ARIAS ARISTIZABAL

Ordenador del gasto

Firma

Nombre: MARIA DEL PILAR GOMEZ VALENCIA

Supervisor

Firma

Nombre N/A

Interventor

LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS

NIT 800180223-9

secretaria@lonjacaldas.com

Cr 23 25 61 of 1205 ed don pedro brr centro, Manizales, Caldas, Colombia

+57 3137319529

Responsable de IVA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No. FVE419

Cliente	Gobernacion de caldas
Nit	890801052
Dirección	Carrera 21 calles 22 y 23, Manizales, Caldas, Colombia
Telefono	+57 3117198590
Correo	Dcspitia.ha.c@gobernaciondecaldas.gov.co

Fecha de expedición

2023-12-07

Fecha de vencimiento

2024-01-06

No	ID	Ítem	Unidad	Precio	Cantidad	% retención	% descuento	IVA	Total
1	002	SERVICIOS DE AVALUOS SERVICIOS DE AVALUOS	unidad	$21,890,000.00	1	0.00%	0.00%	$4,159,100.00	$26,049,100.00

Total items : 1

ReteIVA

$0.00

ReteICA

$0.00

Subtotal	$21,890,000.00
Descuento detalle (-)	$0.00
Descuentos globales (-)	$0.00
Subtotal base gravable	$21,890,000.00
INC (+)	$0.00
IVA (+)	$4,159,100.00
Retención en la Fuente (-)	$0.00
Total	$26,049,100.00

Valor operación : veintiseis millones cuarenta y nueve mil cient COP

Moneda	COP
Fecha y hora de generación	2023-12-07T08:01:41-05:00
Fecha y hora de expedición	2023-12-07T08:01:35.323139-05:00
Tipo de factura	Factura de venta nacional
Tipo de pago	Credito
Método de pago	Acuerdo mutuo
Tipo de operación	Estándar

CUFE 530a83fb57f98c981cd98629243d9f77a052b0e546eecbf366417aca1013128edc6bd2c24441e7737327ce81f9eeb903

Firma digital:

amDX23KbIL2zqlwy/RDLBbhEjA+8kE2+BVmwJsFRgVoll7mv17qlf6119ZXl9BnM
/CYM8YaOJLFw7A9F2GEZVyzvJ21QMtYRNV2iwe7pbIZvkm8/tE9iBAoPBuQ9qysH
ZsXjN7D9HNTaTUye+dtf4DWQBuzvFrkBW7W0iTIH4SPddYezYWKEqwvRdMof+6XM
mXQAfCVPUcG7irTzl9QsYee7hUJJM/N+h05FW+pl3EPLC69HWm+xNy9bSjnCgdwN
JEh6lEa0PndHcuut9vpatLsoPLegS+tgfh5A/7/kpEHzUtYVoz7IKKI5ohEeqB4j
pMuhjtsnkClDf4yyme68lw==

Comentarios

Servicio de Avalúos según proceso MIC-SI-050-2023, contrato 05092023-1341.
OBJETO: "Elaboración de los avalúos de los inmuebles necesarios y pendientes por adquirir para la ejecución de los proyectos estratégicos en la zona centro sur del departamento de Caldas"

Términos y condiciones

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Proveedor tecnológico: Cadena S.A. - NIT 890930534. Software: Finppi - NIT 901441896.

Manizales, 7 de diciembre de 2.023
CG-452—23

LONJA
DE PROPIEDAD RAÍZ
DE CALDAS

Señores
GOBERNACIÓN DE CALDAS
Ciudad

El ingeniero **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA** Representante Legal de la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, identificada con el NIT 800.180.223-9, bajo la gravedad de juramento, manifiesta que durante el periodo de enero de 2023 ha pagado todos los aportes a la seguridad social y los parafiscales, a la fecha se encuentra a paz y salvo por tal concepto.

Cualquier información adicional con gusto se la suministraremos.

Atento saludo,

GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA
C. C. 4'325.184 de Manizales
Representante Legal

LA SUSCRITA CONTADORA PÚBLICA
CON MATRICULA 12425-T
Y CEDULA DE CIUDADANIA 24.312.078 DE MANIZALES

HACE CONSTAR

Que: **LA LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, identificada con el NIT 800.180.223-9, durante el periodo de enero, diciembre de 2023 ha pagado todos los aportes a la seguridad social y los parafiscales, a la fecha se encuentra a paz y salvo por tal concepto.

Para constancia se firma a los siete (07) días del mes de diciembre de 2023.

MARIA NUBIOLA HENAO RESTREPO.
Mat 12425-T


JUNTA CENTRAL DE CONTADURIA
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
12425-T




REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
24.312.078
RENAO RESTREPO
MARIA NUBIOLA

FECHA DE NACIMIENTO 19-JUL-1953
MANIZALES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.44
A+
F
04-SEP-1974 MANIZALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

B1219EEDA2211AEE

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARIA NUBIOLA HENAO RESTREPO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANIA No 24312078 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 12425-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

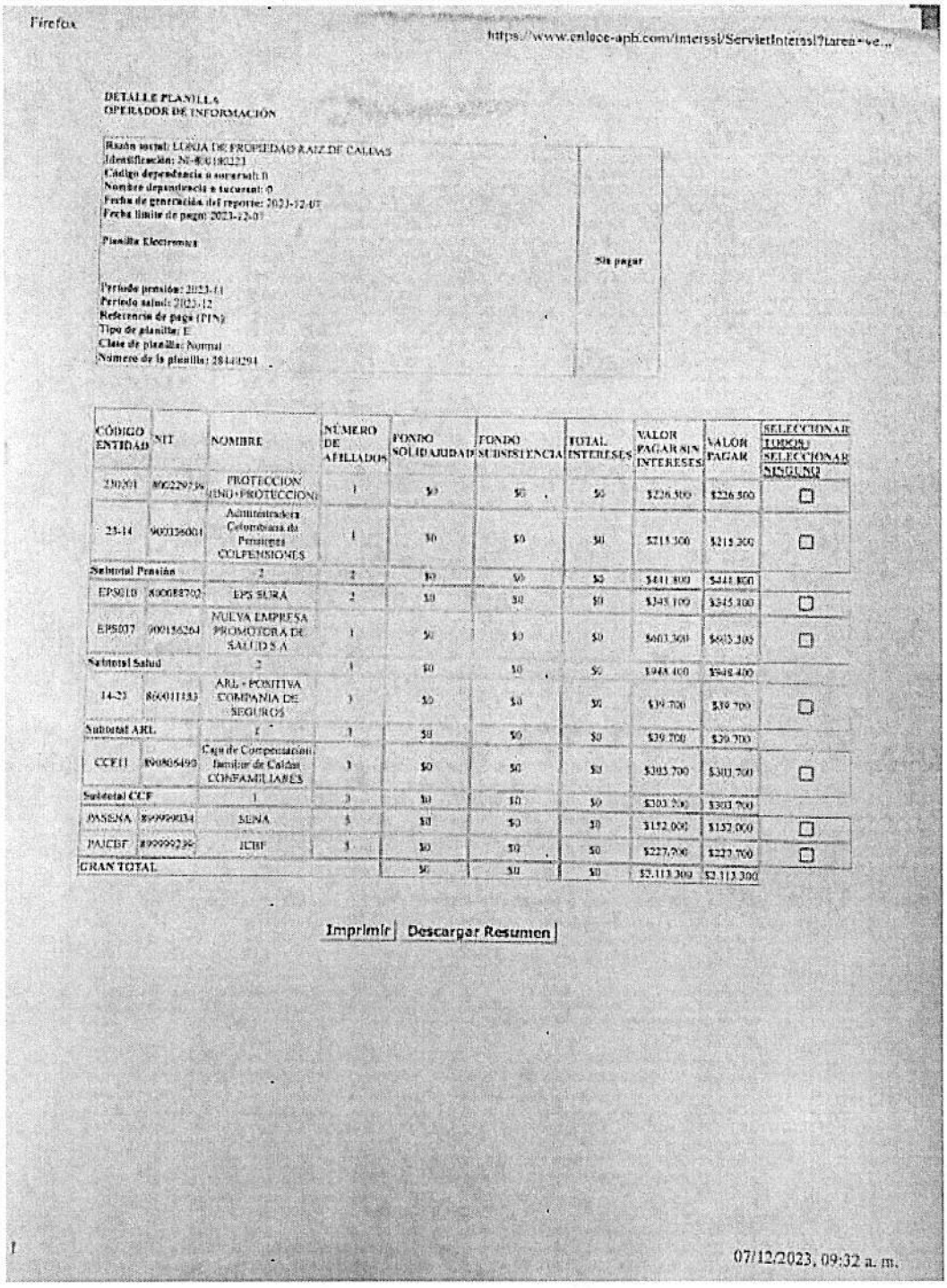
NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS . . . . . .

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Octubre de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado



Firefox https://www.enlace-aph.com/interssl/ServletInterssl?tarea=ve...

DETALLE PLANILLA
OPERADOR DE INFORMACIÓN

Razón social: LOMA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALIMA
Identificación: NI-800190223
Código dependencia o sucursal: 0
Nombre dependencia o sucursal: 0
Fecha de generación del reporte: 2023-12-07
Fecha límite de pago: 2023-12-07

Planilla Electrónica

Sin pagar

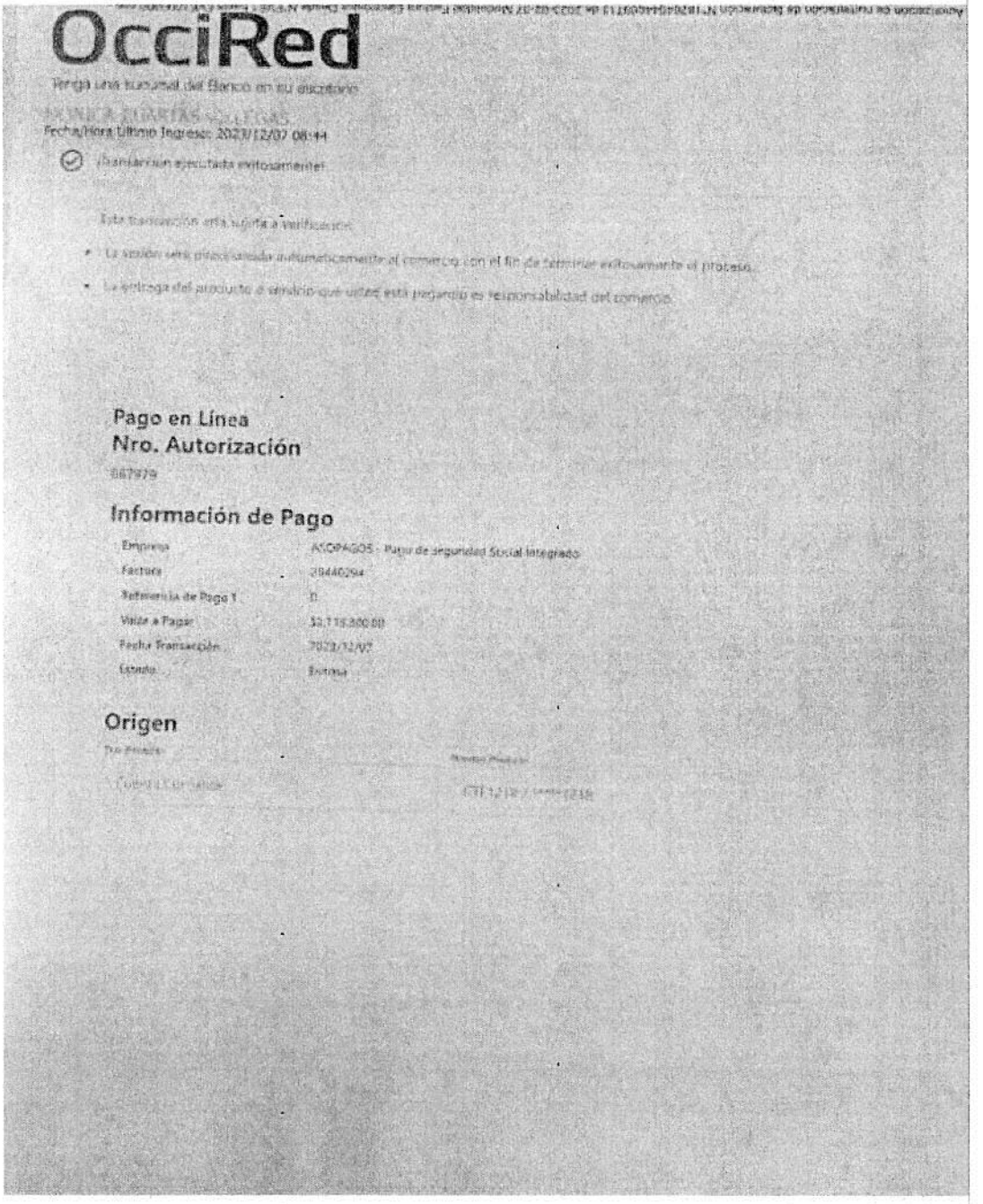
Periodo pensión: 2023-11
Periodo salud: 2023-12
Referencia de pago (PIN)
Tipo de planilla: E
Clase de planilla: Normal
Número de la planilla: 28144294

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO DE AFILIADOS	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR	SELECCIONAR TODOS / SELECCIONAR NINGUNO
230301	8002297[illegible]	PROTECCION (ENO+PROTECCION)	1	$0	$0	$0	$226.500	$226.500	☐
25-14	900336004	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES	1	$0	$0	$0	$215.300	$215.300	☐
Subtotal Pensión		2	2	$0	$0	$0	$441.800	$441.800	
EPS010	800088702	EPS SURA	2	$0	$0	$0	$345.100	$345.100	☐
EPS037	900156264	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S A	1	$0	$0	$0	$603.300	$603.300	☐
Subtotal Salud		2	3	$0	$0	$0	$948.400	$948.400	
14-23	860011153	ARL + POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$0	$0	$0	$39.700	$39.700	☐
Subtotal ARL		1	3	$0	$0	$0	$39.700	$39.700	
CCF11	890806490	Caja de Compensacion Familiar de Caldas COMFAMILIARES	3	$0	$0	$0	$303.700	$303.700	☐
Subtotal CCF		1	3	$0	$0	$0	$303.700	$303.700	
PASENA	899999034	SENA	3	$0	$0	$0	$152.000	$152.000	☐
PAICBF	899999239	ICBF	3	$0	$0	$0	$227.700	$227.700	☐
GRAN TOTAL				$0	$0	$0	$2.113.300	$2.113.300	

Imprimir | Descargar Resumen

07/12/2023, 09:32 a. m.

Powered by CamScanner



OcciRed

Fecha/Hora Ultimo Ingreso: 2023/12/07 08:44

Pago en Línea
Nro. Autorización
867979

Información de Pago

Empresa	ASOPAGOS - Pago de seguridad Social Integrado
Factura	28440294
Referencia de Pago 1	0
Valor a Pagar	$3.719.300,00
Fecha Transacción	2023/12/07
Estado	Exitosa

Origen

Powered by CamScanner