Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# RV: Oficio-INT-195-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023- diciembre 2024

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 21 de enero de 2025, 15:37
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buenas tardes,

Remito INFORME TÉCNICO No. 11 del mes de diciembre APROBADO.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 21 de enero de 2025 15:32
[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

**11 .Informe Mensual 1 de 1-11 DE DICIEMBRE 2024 20-1-2025.pdf**
1341K

# Capítulo 1
# INFORME TECNICO DICIEMBRE 2024

**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA**
**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ**

**CONTRATO No. CIN-464-2023**

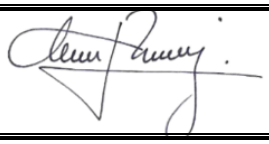
**OBJETO DEL PROYECTO:**

**REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023.**

**BOGOTÁ D.C.**
**(1-12) DICIEMBRE DEL 2024**

## ASPECTOS GENERALES

| **Título Documento** | **INFORME MENSUAL DICIEMBRE 2024** |
|---|---|

| **REVISIÓN** | **NOMBRE** | **FIRMA** |
|---|---|---|
| RESPONSABLE ELABORACIÓN. TÉCNICO | Álvaro Rodríguez |  |
| RESPONSABLE ELABORACIÓN- SOCIAL | Diana Acevedo |  |
| RESPONSABLE ELABORACIÓN- AMBIENTAL Y SST | Julieth Prieto |  |
| APOYO A SUPERVISIÓN TÉCNICO- FDRS | Jeniffer Martínez<br>FDRS |  |

# Contenido

1.INTRODUCCIÓN....7
1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO....9
2.ETAPAS DEL PROYECTO....16
2.1 Grafica de la Etapa a mes Diciembre del Proyecto....17
2.2. Etapa 1 – Pre construcción / Diagnostico....18
2.3. Etapa 2 – Ejecución De Obras....19
2.4. Etapa 3 – Cierre Y Liquidación- Entregas....20
2.4.1. Actividades desarrolladas mes Diciembre (Etapa III cierre y liquidación.)....20
2.4.2.Actividad de revisión y aprobación de informes de interventoría y de obra....20
3.LISTADO DE PERSONAL....26
3.1. PERSONAL CONTRATISTA....26
3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA....27
4.SEGUIMIENTO A INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA....28
4.1. SEGUIMIENTO A BALANCE FINANCIERO....28
4.2. CORTE DE INTERVENTORÍA TRAMITADO....29
4.3. BALANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA TRAMITADO....29
5. RELACIÓN DE ACTAS DE OBRA E INTERVENTORÍA....30
6. GARANTÍAS....32
6.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA....32
6.2. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA....35
7.CRONOGRAMA DE PROGRAMACIÓN AJUSTADA....37
8. CORRESPONDENCIA....39
9.ESTADO DEL TIEMPO....43
10. APROBACIÓN DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO COP 463-2024....44
11.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....47
12.ANEXOS....48

## TABLA INFORMATIVA

Tabla 1 Información contrato de obra....14
Tabla 2 Información contrato de interventoría....15
Tabla 3 Etapas del contrato COP-463-2023....16
Tabla 4 Estado actual de informes de interventoría en el mes diciembre (1-12) de 2024 .21
Tabla 5 Estado actual de informes presentados por el contratista de obra en el mes de diciembre (1-12) 2024....22
Tabla 6 Resumen de actividades por Etapas COP-463-2023....23
Tabla 7 Personal Contractual mes diciembre – obra....26
Tabla 8 Personal Retirado COP-463-2023....26
Tabla 9 Trazabilidad Aprobaciones de HV- contratista de obra y cambios....27
Tabla 10 Personal Contractual mes diciembre - Interventoría....27
Tabla 11 Trazabilidad de Aprobación de personal Interventoría....28
Tabla 12 Profesionales de Apoyo interventoría....28
Tabla 13 Resumen Cortes de Obra COP-463-2023....29
Tabla 14 Radicado factura No 4 de interventoría....29
Tabla 15 Resumen de cortes Interventoría....29
Tabla 16 Relación de actas contractuales....30
Tabla 17 Información legal y/o contractual contrato de obra e interventoría....30
Tabla 18 Relación de acta de comité de cierre diciembre 2024....31
Tabla 19 Garantía Seriedad Oferta Licitada....32
Tabla 20 Póliza de Cumplimiento inicial de COP-463-2023....32
Tabla 21 Garantía RCE Inicial Suscrita en el COP-463-2023....33
Tabla 22 Garantía cumplimiento COP-463-2023 Actualizada Acta de inicio....33
Tabla 23 Garantía RCE Actualizada COP-463-2023 con Acta de inicio....33
Tabla 24 Actualización garantía cumplimiento Modificatorio No 01 COP-463-203....34
Tabla 25 Actualización Garantía RCE Modificatorio No 01 COP-463-2024....34
Tabla 26 Garantía Seriedad Oferta MEPS....35
Tabla 27 Garantía Cumplimiento Inicial CIN-464-2023....35
Tabla 28 Garantía cumplimiento Actualizada Acta inicio....35
Tabla 29 Garantía cumplimiento Actualizada modificatorio No 01....36
Tabla 30 Resumen de control programación de obra....37
Tabla 31 Programación de obra plazo contractual....37
Tabla 32 Avance etapa 1 Diagnósticos y Presupuestos según programado....37
Tabla 33 Avance Etapa 2 Ejecución / Aperturas Contrato COP-463-2023....37
Tabla 34 Etapa 2 Ejecución / Módulos Contrato COP-463-2023....37
Tabla 35 Etapa 3 Cierre / Entregas Contrato COP-463-2023....38
Tabla 36 Avance financiero según cortes de obra.....38
Tabla 37 Programación de obra y ejecución a corte mes de diciembre 2024.....38
Tabla 38 Correspondencia Enviada Miguel Puentes mes diciembre 2024....40
Tabla 39 Correspondencia Recibida Miguel Puentes mes diciembre 2024....41

# TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización general 1.....10
Ilustración 2 Mapa general de las veredas localidad Sumapaz.....11
Ilustración 3 Veredas Cuenca Rio Blanco .....12
Ilustración 4 Mapa veredas Cuenca Rio Sumapaz.....13
Ilustración 5 Etapas del proyecto.....18
Ilustración 6 Póliza de Interventoría Actualizada.....36
Ilustración 7 Programación de obra actualizada.....39
Ilustración 8 Estado del Tiempo Mes de diciembre 2024 .....43
Ilustración 9 Terminación en la plataforma SECOP II de CIN-464-2023.....45
Ilustración 10 Estado Actual en la plataforma SECOP II del contrato CIN-464-2023 .....45
Ilustración 11Terminación en la plataforma SECOP II de COP-463-2023 .....45
Ilustración 12 Estado actual en la plataforma SECOP II de COP-463-2023 .....46

# 1.INTRODUCCIÓN

En cumplimiento al Plan de Desarrollo nace un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del Siglo XXI, que busca mejorar la calidad de vida de las familias de la localidad del Sumapaz más vulnerables con el proyecto "VIVIENDA Y ENTORNOS DIGNOS EN EL TERRITORIO RURAL" la alcaldía local de Sumapaz busca superar las deficiencias que impactan la calidad de vida de los ciudadanos, razón por la cual, se considera viable realizar la intervención de inicial a 63 viviendas a través de subsidio en especie acompañado del mejoramiento habitacional de las viviendas y saneamiento predial, para el mes de octubre se adiciona al contrato de obra 21 mejoramientos para la totalidad de 84 familias beneficiadas.

El proyecto consiste en el mejoramiento de las viviendas de interés social rural de la Localidad, a través de actividades diagnóstico para definir el nivel de afectación que presentan las vivienda y posterior intervención habitacional, realizando un debido seguimiento de cronograma de actividades y las ejecuciones en obra programadas determinadas para cada vivienda.

La alcaldía local de Sumapaz realizó proceso de selección en la modalidad de Concurso de méritos abiertos No. *FDRS-CMA-333-2023* para "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023" el contrato sufre una modificación presupuestal quedando por valor de *QUINIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y COCHO MIL TRECIENTOS SEIS PESOS (*$ 516.638.306,00) M/CTE

Por lo anterior, la Entidad suscribió también modificatorio al contrato de obra No. COP-463 -2023 - SECOP II, origen de la selección abreviada de menor cuantía N° FDRS-SAMC-353-2023, el cual tiene por objeto CONTRATAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023". *La modificación No 1 presupuestal queda de la siguiente manera DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS ($ 2.427.284.800,00) M/CTE. EL*

*PRESENTE VALOR INCLUYE TODOS LOS COSTOS, TASAS, IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES ASOCIADOS AL CONTRATO.*

La INTERVENTORÍA verificará que el contratista garantice que las intervenciones a realizar en las viviendas, cada una no supere los 22 SMMLV (más 3 SMMLV adicionales que corresponden a subsidio de sostenibilidad y/o Transporte), el tiempo empezará a contar a partir de la firma del Acta de inicio, los contratos se suscribieron con acta de inicio el día 14 de febrero del 2024.

El día 11 de octubre 2024 queda suscrita y aceptada la modificación No 1 al contrato de obra COP-463-2024 donde se amplía el tiempo a 75 días calendario y se amplía el alcance inicial del contrato en 84 viviendas las cuales comenzaran su proceso de validación el día 16 de octubre 2024.

El día 25 de noviembre 2024 se concluye la etapa de ejecución de obra haciendo entrega de 9 viviendas, el contratista desde esa fecha ha venido realizando labores documentales en la generación de expedientes finales y la entrega de los informes respectivos, se comienza a hacer elaboración de los preliminares de informes de liquidación.

El mes de diciembre el contratista de obra presenta solicitud de terminación anticipada de contrato, debido a que las actividades que se generarían en el mes de diciembre son actividades de índole documental y administrativa.

El supervisor y el apoyo a la supervisión, mediante memorando 20247020031073 del 11 de diciembre de 2024, solicitó la terminación anticipada del contrato mencionado a partir del 12 de diciembre de 2024 por las siguientes consideraciones:

1. El contratista de obra en sus funciones de ejecutor, realizo los diagnósticos, aperturas, ejecuciones y cierres de obra de cada una de las viviendas y la interventoría como garante de las intervenciones, acompaño, superviso y recibió a satisfacción cada una de las obras ejecutadas, cumpliendo así, el CONSORCIO VIVIENDA D&0 SUMAPAZ con el objeto y alcance total del contrato de obra COP 463-2023 y el contrato de interventoría, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ.

2. Siendo así, el día 10 de diciembre de 2024 se realizó el comité de cierre de obra N° 20, en donde se expuso las últimas actividades realizadas en campo acorde a algunas solicitudes remitidas por los beneficiarios y como compromisos del contratista de obra, el cual dio reporte y atención a cada una

de ellas, además, manifestó ante las partes presentes, FDRS e interventoría MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ, la solicitud de terminación anticipada, ya que como contratista ha cumplido con el 100% del objeto del contrato.

3. La interventoría CIN-464-2023 corroboró estar de acuerdo que se realizara la Terminación anticipada ya que, las viviendas fueron recibidas a satisfacción y las actividades de obra culminadas, el Contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ, bajo radicado interno SUMAPAZ-2024-151 de fecha 10 de diciembre de 2024, remite a la Interventoría solicitud formal de Terminación Anticipada al contrato de obra COP-463-2023. De igual manera, la Interventoría MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ bajo radicado No. 2024-701-002398-2 de fecha 11 de diciembre de 2024 aprueba la solicitud del Contratista de Obra, y corrobora en su oficio la necesidad de realizar dicha terminación, Con fecha 12 de diciembre de 2024 se culminaron de manera satisfactoria todas las actividades previstas en el alcance del contrato, realizando el cierre y recibo a satisfacción de 84 viviendas las mismas firmadas y avaladas por las partes involucradas.”

## 1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Situada en el sur del Distrito Capital, la localidad de Sumapaz fue creada como Alcaldía Menor Rural de Bogotá mediante el Acuerdo 9 de 1986, que a su vez le fijó límites:

**NORTE**: Desde el Alto de los Juncos siguiendo los límites del corregimiento de Nazareth hasta el sitio Boca grande de los límites del Distrito.

**ORIENTE**: Los límites del Distrito hasta llegar al Alto de las Oseras en los límites con el Departamento del Meta.

**SUR:** Desde el Alto de las Oseras siguiendo por los límites del Distrito con el Departamento del Huila.

**OCCIDENTE:** De los límites con el Departamento del Huila continuado por los límites del Distrito hasta el punto de partida en el Alto de los Juncos.

Es de precisar que la implementación de los mejoramientos se ejecutará en la localidad de Sumapaz (localidad 20 de Bogotá en todo el territorio dividido en dos,

la cuenca del Rio Sumapaz y la cuenca de Rio Blanco). El Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz ha priorizado a través de anteriores convocatorias una serie de hogares para ser beneficiarios en este territorio.

Las veredas de la localidad se intercomunican entre sí y con la zona urbana de Bogotá mediante una red de vías carreteables y peatonales. El transporte de los productos de la región se realiza a lomo de mula, salvando grandes distancias hasta donde pueden ser embarcados en vehículos.

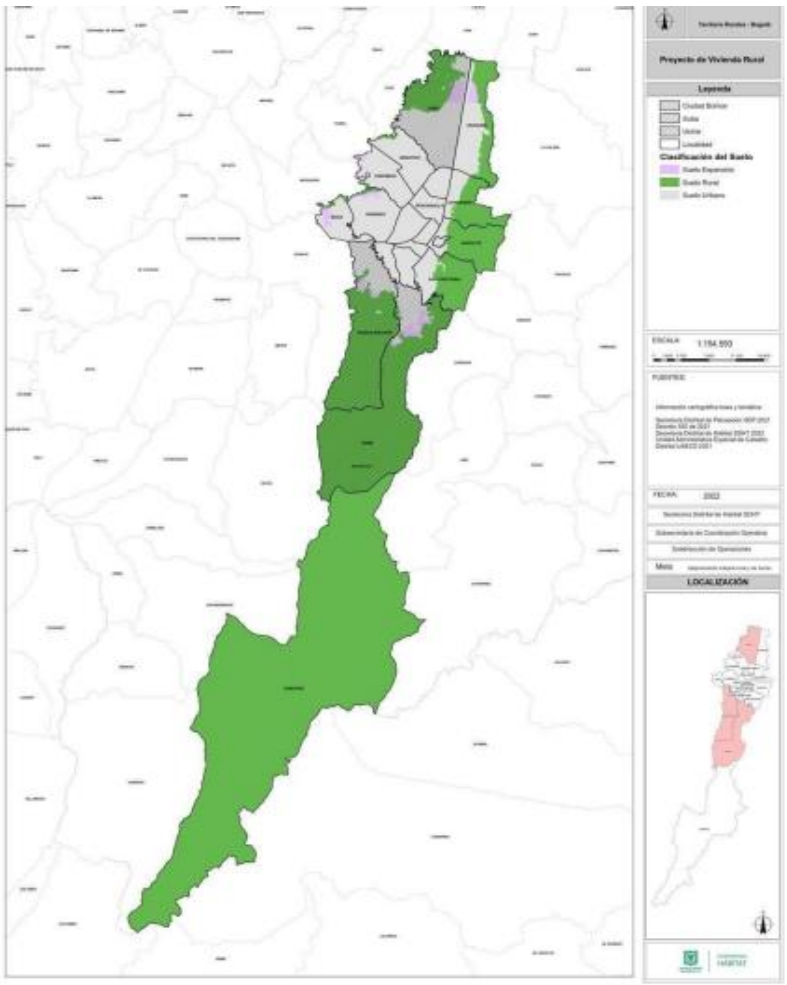



*Ilustración 1 Localización general 1*

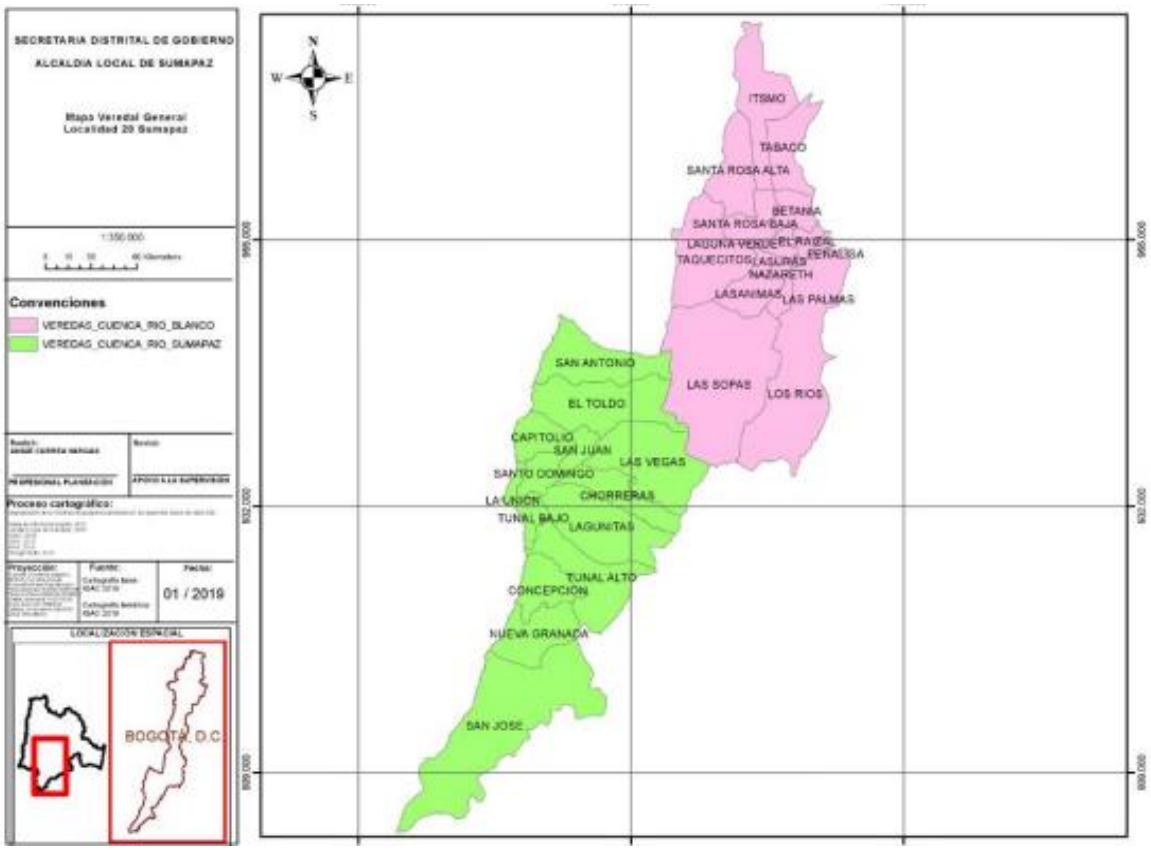



*Ilustración 2 Mapa general de las veredas localidad Sumapaz*

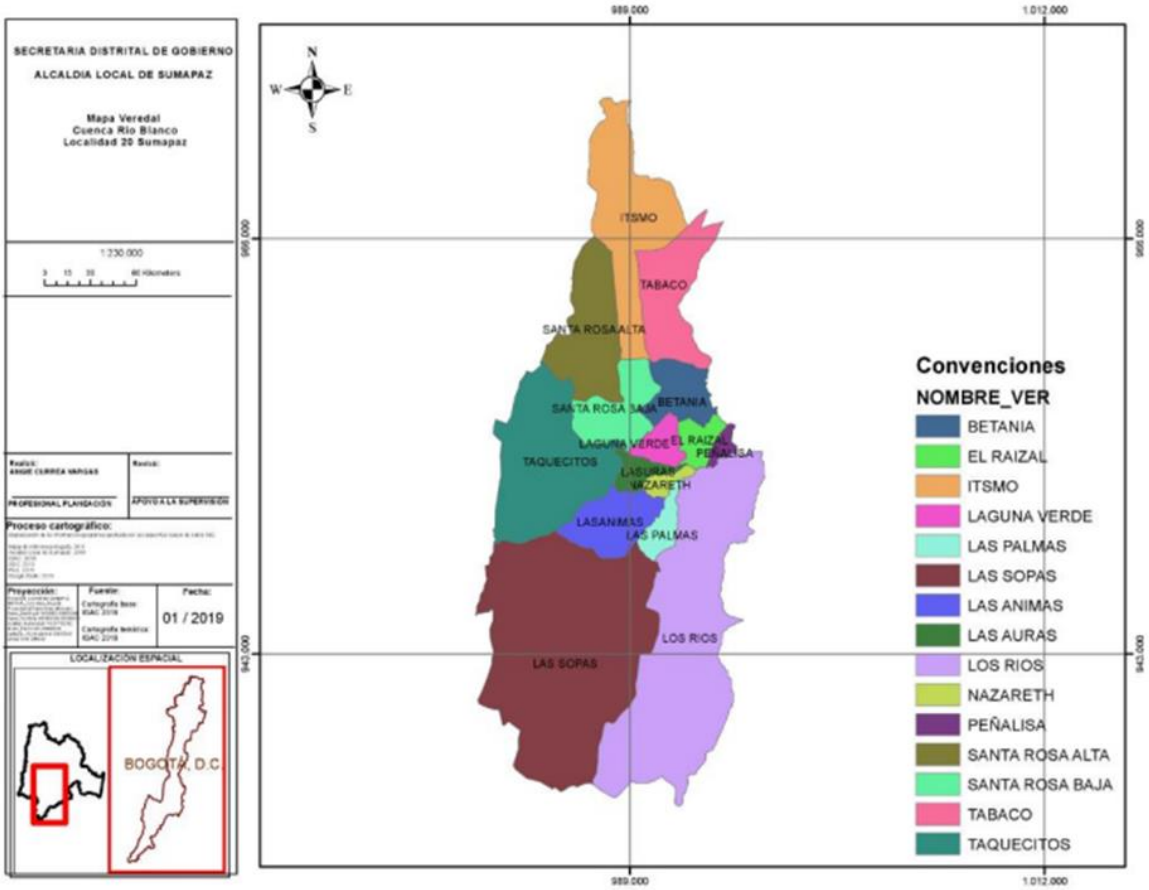



*Ilustración 3 Veredas Cuenca Rio Blanco*

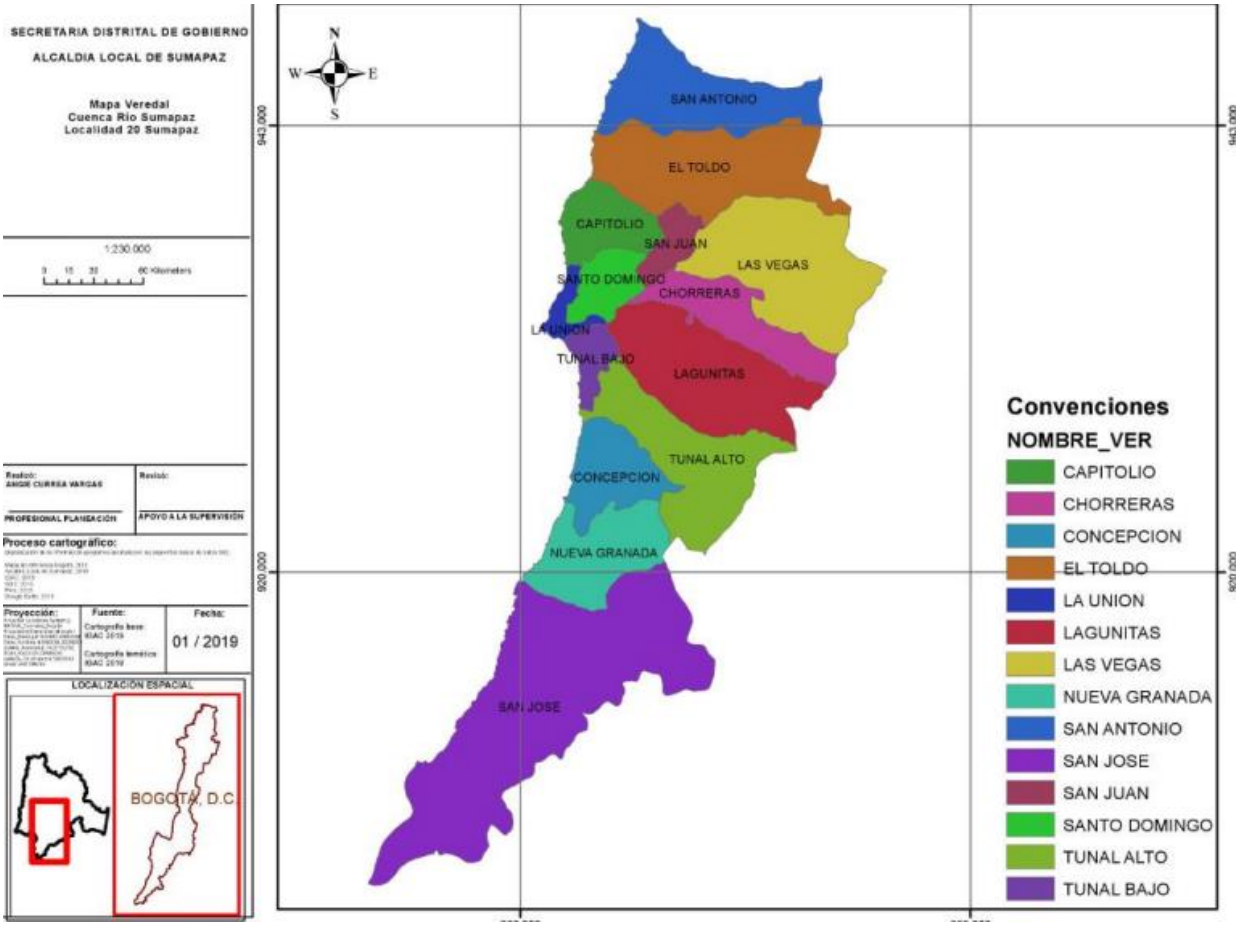



*Ilustración 4 Mapa veredas Cuenca Rio Sumapaz*

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO OBRA E INTERVENTORIA

*Tabla 1 Información contrato de obra*

| **CONTRATISTA:** | **CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ** |
|---|---|
| **Contrato de Obra No.** | COP-463-2023 |
| **NIT:** | 901-777.757-1 |
| **Objeto:** | "CONTRATAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023" |
| **Fecha de suscripción del contrato:** | 14 de diciembre 2023 |
| **Fecha de inicio contrato:** | 14 de febrero 2024 |
| **Plazo de ejecución** | 8 meses |
| **Prórroga del contrato** | 2 meses y 15 días desde 14 de octubre hasta el 28 de diciembre 2024 |
| **Fecha de Terminación contrato de Obra. Prorroga 1** | 28 de diciembre de 2024 |
| **Terminación anticipada de contrato** | 12 diciembre 2024 |
| **Plazo de ejecución total** | 9 meses y 29 días |
| **Valor inicial del Contrato de Obra:** | $1.800.000.000 M/CTE. |
| **Valor adición No 01** | $ 627.284.800,00 M/CTE. |
| **Valor Contractual+ adición 1** | DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS ($ 2.427.284.800,00) M/CTE. EL PRESENTE VALOR INCLUYE TODOS LOS COSTOS, TASAS, IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES ASOCIADOS AL CONTRATO |
| **Valor Total Ejecutado contrato de obra** | $ 2.426.610.667,00 M/CTE. |
| **Valor No Ejecutado** | $ 674.133,00 M/CTE |

*Tabla 2 Información contrato de interventoría*

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ** |
| **Contrato de Interventoría No:** | CIN-464-2023 |
| **CC:** | 7700852 |
| **Objeto:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDODE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023. |
| **Fecha de suscripción del contrato:** | 7 de diciembre 2023 |
| **Fecha de inicio contrato:** | 14 de febrero 2024 |
| **Plazo de ejecución** | 8 meses |
| **Prórroga del contrato** | 2 meses y 15 días desde 14 de octubre hasta el 28 de diciembre 2024 |
| **Fecha de Terminación contrato de Interventoría Prorroga 1** | 28 de diciembre de 2024 |
| **Terminación anticipada del contrato** | 12 de diciembre 2024 |
| **Plazo de ejecución total** | 9 meses 29 días |
| **Valor Inicial del Contrato de Interventoría** | $ 418.238.306 M/CTE<br>Este valor incluye I.V.A. y demás impuestos de ley |
| **Valor adición de Interventoría** | $ 98.400.0000 M/CTE |
| **Valor Total Contractual de Interventoría + adición** | $ 516.638.306,00 M/CTE<br>Este valor incluye I.V.A. y demás impuestos de ley |
| **Valor Total Contrato de Interventoría ejecutado** | $ 494.334.306,00 M/CTE |
| **Valor No Ejecutado** | $.22.304.000 M/CTE |

## 2.ETAPAS DEL PROYECTO

El Contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ, bajo radicado interno SUMAPAZ-2024-151 de fecha 10 de diciembre de 2024, remite a la Interventoría solicitud formal de Terminación Anticipada al contrato de obra COP-463-2023. de igual manera, la Interventoría MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ bajo radicado No. 2024-701-002398-2 de fecha 11 de diciembre de 2024 aprueba la solicitud del Contratista de Obra, y corrobora en su oficio la necesidad de realizar dicha terminación, con fecha 12 de diciembre de 2024 se culminaron de manera satisfactoria todas las actividades previstas en el alcance del contrato, realizando el cierre y recibo a satisfacción de 84 viviendas las mismas firmadas y avaladas por las partes involucradas.”

Se completó el proceso de aprobación de la modificación del contrato de obra e interventoría, incluyendo la aprobación de la culminación anticipada de contrato, a través de la plataforma SECOP II. **El plazo total para la ejecución del presente contrato es de nueve (09) meses y 29 días**, a continuación, se realiza la descripción de las etapas definidas para el desarrollo del objeto contractual de la interventoría**.**

*Tabla 3 Etapas del contrato COP-463-2023*

| Etapa | Descripción | Duración en tiempo |
|---|---|---|
| **Etapa 1 – Pre construcción / Diagnostico** | En esta fase el CONTRATISTA deberá realizar las visitas a cada uno de los hogares beneficiados y verificar las condiciones en las que se encuentra cada una de las viviendas, así como planear una priorización de intervenciones a desarrollar. | **INICIO** :14-02-2024<br>**FIN:** 29-08-2024. Para las 63 viviendas<br><br>Modificatorio No 1: 16-10-2024 se realiza validación a 21 viviendas<br><br>Se observa que a la fecha de cierre del mes de octubre se reporta el siguiente acumulado<br>**Etapa I:**<br><br>84 viviendas con diagnostico<br>84 viviendas aperturadas<br>84 presupuestos aprobados |
| **Etapa 2 – Ejecución** | El CONTRATISTA realizará y entregará las intervenciones aprobadas por la INTERVENTORÍA en | A la fecha se cuentan con el acumulado de 63 Viviendas intervenidas desde 6-05-2024 a 30-09-2024.<br><br>El modificatorio No 01 queda en firme el día 11-10-2024, se hace entrega de 21 mejoramientos y se ha llevado a cabo la logística necesaria para |

| | | |
|---|---|---|
| | cada una de las viviendas beneficiadas. | iniciar y continuar la ejecución de obras. Las actividades de ejecución y entregas se terminaron el día 25 de noviembre, sin embargo, quedaron algunos pendientes por parte del contratista de obra en la vivienda MVR 28- MVR 29 MVR 70, se le presento dichas observaciones, el contratista este subsana y el día 9 de diciembre de 2024 se hace recorrido verificando la calidad de las obras.<br><br>A la fecha del 12 de diciembre de 2024 se tiene un acumulado de 84 viviendas ejecutadas y entregadas a los beneficiaros respectivamente. |
| **Etapa 3 – Cierre y liquidación** | Se hará la revisión y aprobación de los documentos requeridos para la liquidación del contrato de obra y de interventoría. Después de llegar a la etapa del 100% de ejecución se podrece realizar el cierre y liquidación del contrato. | Para el presente periodo el contratista de obra no tramita facturas de corte de obra, queda pendiente y en trámite el mes de diciembre, informes finales y liquidación.<br><br>Mediante el **Oficio-INT-188-24** del 10 de diciembre de 2024 la interventoría presenta la documentación para factura No 4 de interventoría y el cobro de los meses octubre y noviembre 2024.<br><br>Actualmente se encuentra con un acumulado de 75 viviendas facturadas y pagada por el FDRS al contratista de obra. |

## 2.1 Grafica de la Etapa a mes Diciembre del Proyecto

Para el mes de diciembre de 2024 no se realizaron entregas porque este proceso culmino el 25 de noviembre 2024. Se tiene un acumulado de 84 viviendas ejecutadas y entregadas a los beneficiarios a corte 12 diciembre 2024.

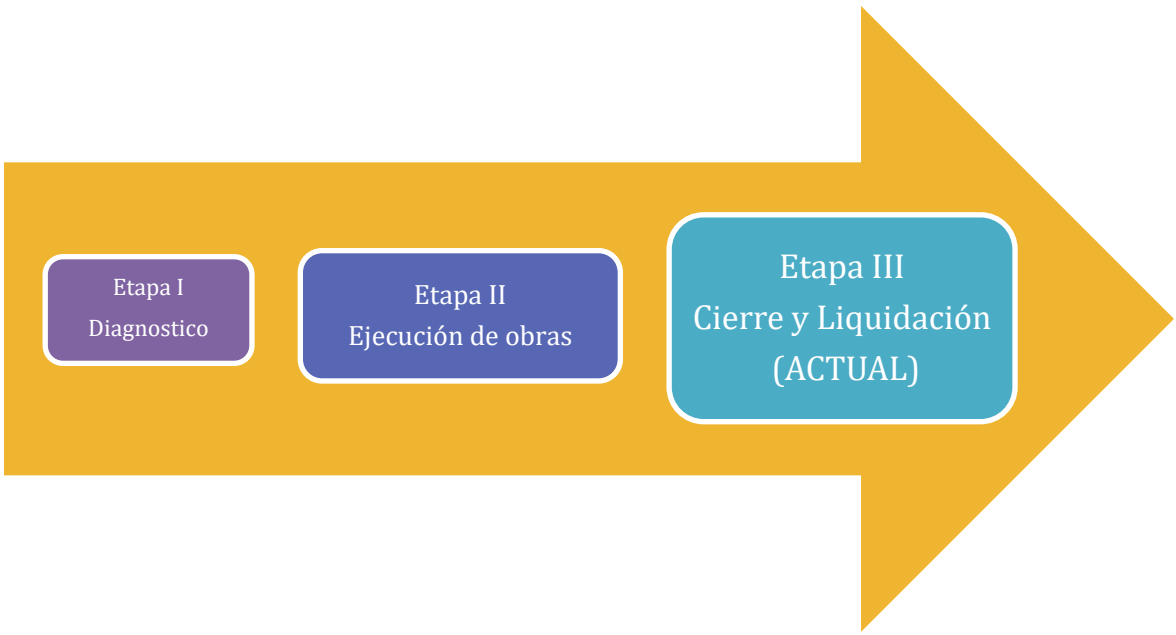



*Ilustración 5 Etapas del proyecto*

## 2.2. Etapa 1 – Pre construcción / Diagnostico

Corresponde a la fase en  donde la INTERVENTORÍA realizo el acompañamiento pertinente a cada una de las viviendas, con el fin de verificar el estado de cada una de las viviendas junto con el CONTRATISTA de obra. Esta fase inicia previa suscripción del Acta de inicio firmada el 14 de febrero 2024.

Una vez suscrita el acta de inicio, la INTERVENTORÍA cito al CONTRATISTA y al FDRS a una reunión de apertura del contrato en la cual se socializo los respectivos equipos de trabajo, obligaciones contractuales.

La INTERVENTORÍA realizo acompañamiento al CONTRATISTA de obra durante el diagnóstico vivienda a vivienda, se revisó y se realizaron las recomendaciones pertinentes para la aprobación y consolidación de la información definitiva de los presupuestos iniciales dando fe de las cantidades de obra, realizadas por el contratista conforme a lo solicitado en el anexo técnico de obra. ,Finaliza el día 18-

10-2024 mediante la aprobación de 21 presupuestos, mediante Oficio-INT-165-24 y Oficio-INT-166-24 se completan 84 viviendas aprobadas presupuestalmente.

El contratista realiza diagnósticos a 63 mejoramientos durante los meses febrero, marzo, abril y julio. Para el mes de octubre el FDRS hace entrega de 21 expedientes los cuales fueron evaluados por el contratista de obra y supervisados por la interventoría, los diagnósticos para estas viviendas se realizan en el mes de octubre finalizando la etapa I contractual estimada con la entrega de presupuestos iniciales y validación en sitio.

**Terminación de etapa I Fase de generación presupuestos**: El contratista de obra culmina la etapa el día 18-10-2024 con la aprobación de 21 presupuestos, logrando un acumulado de 84 viviendas aprobadas presupuestalmente.

## 2.3. Etapa 2 – Ejecución De Obras

### 2.3.1..APERTURAS Y EJECUCIÓN DE OBRA FASE II

Cumplida la etapa de Pre-construcción / Diagnostico, y una vez aprobados todos los documentos previos para el inicio de la fase 2 (ejecución de obra), la INTERVENTORÍA procedió realizar las actividades inherentes a la supervisión para la ejecución de los mejoramientos.

Las aperturas dieron comienzo en el mes de abril 2024 y finalizan en el mes de octubre 2024 con la integración de 21 expedientes objeto de la modificación No 01 del COP-463-2023.

Interventoría realiza supervisión del contrato en esta etapa II de ejecución de obra de obra teniendo en cuenta el cumplimiento a cada ítem descrito a continuación :

- Control Técnico
- Control Administrativo
- Coordinación y seguimiento Presupuestal
- Control Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Control de Calidad
- Registro de Bitácora de Obra

se presenta el avance de las viviendas según el desarrollo de la obra verificada en sitio y reportada mediante los informes semanales de interventoría.

Para la ejecución de esta fase II, la INTERVENTORÍA garantizo que se contó con la totalidad de las actas de entrega a satisfacción debidamente firmadas tanto por el beneficiario como por la interventoría y el contratista de obra. igualmente, se entregaron los expedientes que soportan la totalidad de las viviendas realizadas, y se consigna el presupuesto final de la ejecución verificado en actividades ejecutadas y cantidades.

## 2.4. Etapa 3 – Cierre Y Liquidación- Entregas

Durante la ejecución del proyecto se realizó la entrega a los beneficiarios de 84 viviendas, dichas entregas se realizaron en compañía de contratista de obra, FDRS e interventoría.

### 2.4.1. Actividades desarrolladas mes Diciembre (Etapa III cierre y liquidación.)

El contratista se encontró haciendo actividades documentales y elaboración de informes del mes de diciembre y preliminares de la documentación de liquidación solicitada por interventoría, además de esto realizaron actividades de subsanación de observaciones pendientes en las viviendas MVR -28, MVR- 29 y MVR-70.

### 2.4.2.Actividad de revisión y aprobación de informes de interventoría y de obra.

En el mes de diciembre se realiza entrega de los informes de interventoría correspondientes al mes de octubre y noviembre, esto con el fin de dar trámite al corte No 4 de interventoría el cual queda tramitado mediante **Oficio-INT-188-24.**

El contratista de obra presenta los informes de noviembre los cuales se revisan por parte de interventoría en la primera semana de diciembre, solicitando subsanaciones las cuales fueron atendidas progresivamente en cada una de las áreas, Técnica, Social, SST, Ambiental.

*Tabla 4 Estado actual de informes de interventoría en el mes diciembre (1-12) de 2024*

| **INFORMES DE INTERVENTORÍA PRESENTADOS Y/O APROBADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2024** | | |
|---|---|---|
| **Fecha presentado** | **Oficio remitido Interventoría** | **Oficio Aprobación interventoría** |
| **3/12/2024**<br><br>**Subsanado 6/12/2024** | 184. INT-184-24 Remisión Informe social de interventoría No.10 V.1 | Aprobado por FDRS correo electrónico 1**2/12/2024**<br>**Informes para tramite de factura corte 4** |
| **7/12/2024**<br><br>**Subsanación 10/12/2024**<br>**Subsanado 12/12/2024** | 185. INT-185-24 Remisión Informe SST No.10 V.1 | Aprobado por FDRS correo electrónico 1**3/12/2024**<br>**Informes para tramite de factura corte 4** |
| **7/12/2024**<br><br>**Subsanado 12/12/2024** | 186. INT-186-24 Remisión Informe Ambiental No.10 V.1 | Aprobado por FDRS correo electrónico **12/12/2024**<br>**Informes para tramite de factura corte 4** |
| **27/11/2024**<br><br>**Subsanación 3/12/2024**<br>**Subsanación 5/12/2024**<br>**Subsanación 9/12/2024**<br>**Subsanación 12/12/2024**<br>**Subsanado 13/12/2024** | Oficio-INT-182-24 Informe AMBIENTAL Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 | Aprobado por FDRS correo electrónico **13/12/2024**<br>**Informes para tramite de factura corte 4** |
| **5/12/2024**<br><br>**Subsanación 9/12/2024**<br>**Subsanado 12/12/2024** | 187. INT-187-24- Entrega informe Técnico noviembre 2024 | Aprobado por FDRS correo electrónico **13/12/2024**<br>**Informes para tramite de factura corte 4** |
| **21/11/2024**<br><br>**Subsanación 28/11/2024**<br>**Subsanado 2/12/2024** | 181. INT-181-24- Entrega informe SST Interventoría octubre 2024 | Aprobado por FDRS correo electrónico **3/12/2024**<br>**Informes para tramite de factura corte 4** |

Teniendo en cuenta que las viviendas pendientes para ser facturadas en este caso 9 expedientes los cuales corresponden al 10,75%, el 10% de liquidación de obra, el otro 0.75% de un porcentaje de una vivienda, estos serán incluidos con la documentación de liquidación.

En el mes de diciembre se revisa por parte de la interventoría la documentación correspondiente a los informes de noviembre de obra los cuales serán tramitados y facturados con la presentación de la factura de la liquidación.

Mediante acta de comité No 20, se hizo un acuerdo entre las partes al generar la terminación anticipada del contrato y se solicitó al contratista de obra y al interventor que se realizara un informe del mes de diciembre 2024 con las actividades desarrolladas del 1 de diciembre a 12 de diciembre 2024.

*Tabla 5 Estado actual de informes presentados por el contratista de obra en el mes de diciembre (1-12) 2024*

| **INFORMES DE OBRA PRESENTADOS Y/O APROBADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2024** | | |
|---|---|---|
| **Fecha presentado** | **Oficio remitido Contratista Obra** | **Oficio Aprobación interventoría** |
| **11/12/2024** | 152.Sumapaz 2024-152-INFORME TECNICO No 11 CONTRATO COP 463_2023 | Se reporta que el informe durante el periodo de 1-12-2024 a 12 -12-2024 se encontró en revisión y subsanaciones por parte de contratista.<br>Esta interventoría generara el aprobado tan pronto se cumpla con lo solicitado |
| **27/11/2024** | 145.Sumapaz 2024-145-INFORME TECNICO No 10 CONTRATO COP 463_2023 | Se reporta que el informe durante el periodo de 1-12-2024 a 12 -12-2024 se encontró en revisión y subsanaciones por parte de contratista .<br>Esta interventoría generara el aprobado tan pronto se cumpla con lo solicitado |
| **30/11/2024** | 146.Sumapaz 2024-146-INFORME SOCIAL No 10 V2 CONTRATO COP 463_2023 (1) | **Oficio-INT-183-24** APROBACIÓN DE INFORME SOCIAL NOVIEMBRE DE 2024 CONTRATO 463-OBRA<br>**3/12/2024** |
| **11/12/2024** | 153.Sumapaz 2024-153-INFORME SOCIAL No 11 CONTRATO COP 463_2023 | Se reporta que el informe durante el periodo de 1-12-2024 a 12 -12-2024 se encontró en revisión y subsanaciones por parte de contratista.<br>Esta interventoría generara el aprobado tan pronto se cumpla con lo solicitado |

| | | |
|---|---|---|
| **11/12/2024** | 154.Sumapaz 2024-154 - INFORME SST No 11 CONTRATO COP_463_2023 (2) | Se reporta que el informe durante el periodo de 1-12-2024 a 12 -12-2024 se encontró en revisión y subsanaciones por parte de contratista.<br>Esta interventoría generara el aprobado tan pronto se cumpla con lo solicitado |
| **28/11/2024** | 148.Sumapaz 2024-148 - INFORME AMBIENTAL No 10 CONTRATO COP_463_2023 | Se reporta que el informe durante el periodo de 1-12-2024 a 12 -12-2024 se encontró en revisión y subsanaciones por parte de contratista.<br>Esta interventoría generara el aprobado tan pronto se cumpla con lo solicitado |
| **11/12/2024** | 155.Sumapaz 2024-155 - INFORME AMBIENTAL No 11 CONTRATO COP_463_2023 | Se reporta que el informe durante el periodo de 1-12-2024 a 12 -12-2024 se encontró en revisión y subsanaciones por parte de contratista.<br>Esta interventoría generara el aprobado tan pronto se cumpla con lo solicitado |
| **28/11/2024** | 147.Sumapaz 2024-147 - INFORME SST No 10 CONTRATO COP_463_2023 | Se reporta que el informe durante el periodo de 1-12-2024 a 12 -12-2024 se encontró en revisión y subsanaciones por parte de contratista .<br>Esta interventoría generara el aprobado tan pronto se cumpla con lo solicitado |

*Tabla 6 Resumen de actividades por Etapas COP-463-2023*

| Etapa | Descripción | Duración en tiempo |
|---|---|---|
| **Etapa 1 – Pre construcción / Diagnostico** | En esta fase el CONTRATISTA deberá realizar las visitas a cada uno de los hogares beneficiados y verificar las condiciones en las que se encuentra cada una de las viviendas, así como planear una priorización de intervenciones a desarrollar. | • **Etapa de Diagnósticos:**<br>Las actividades correspondientes a los diagnósticos en sitio se desarrollaron en los siguientes meses<br>Febrero : los días 27,28,29 de febrero 2024<br>Total : 39 diagnósticos<br><br>Marzo : los días 8 y 15 de marzo 2024<br>Total : 7 diagnósticos<br><br>Abril : los días 11, 15 y 16 de abril 2024<br>Total : 16 diagnósticos<br><br>Julio : el dia 11 de julio 2024<br>Total : 1 diagnóstico<br><br>Octubre : el dia 16 de octubre 2024 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Total : 21 diagnóstico<br><br>• **Etapa de elaboración de presupuestos**<br>Los presupuestos fueron presentados por el contratista de obra siendo aprobados progresivamente verificando el cumplimiento de las actividades propuestas por el contratista. En sitio y de requerirse cambios fueron concertados por las tres partes FDRS – contratista de obra- e interventoría MEPS.<br>Los presupuestos fueron aprobados mediante la generación de los siguientes oficios:<br>✓ Oficio-INT-036-24 de 12-04-2024<br>✓ Oficio-INT-037-24 de 16-04-2024<br>✓ Oficio-INT-042-24 de 22-4-2024<br>✓ Oficio-INT-043-24 de 24-04-2024<br>✓ Oficio-INT-044-24 de 29-04-2024<br>✓ Oficio-INT-045-24 de 30-04-2024<br>✓ Oficio-INT-061-24 de 9-05-2024<br>✓ Oficio-INT-062-24 de 9-05-2024<br>✓ Oficio-INT-087-24 de 17-06-24<br>✓ Oficio-INT-095-24 de 21-06-24<br>✓ Oficio-INT-140-24 de 29-08-2024<br>✓ Oficio-INT-165-24 de 17-10-2024 |
| **Etapa 2 – Ejecución** | El CONTRATISTA realizará y entregará las intervenciones aprobadas por la INTERVENTORÍA en cada una de las viviendas beneficiadas. | Se realizaron seguimientos a los hogares intervenidos por parte del personal de interventoría quien dispuso para el proyecto dos residentes , 1 profesional social 1 profesional SST- Ambiental para desarrollar actividades de seguimiento y control a todos los componentes durante toda la ejecución que comienza con las aperturas de las viviendas.<br><br>Las aperturas de las viviendas se desarrollaron en las siguientes fechas:<br><br>✓ **Abril**: los días 17,18,24 y 29 de abril 2024<br>**Total**: 31 aperturas<br>✓ Junio: los días 13,14, y 28 de junio 2024<br>**Total:** 20 aperturas<br>✓ Julio: los días 10,11, y 12 de julio 2024<br>**Total:** 9 aperturas<br>✓ Agosto: el dia 13 y 22 de Agosto 2024<br>**Total:** 3 aperturas<br>✓ Octubre: el dia 18 y 19 de octubre 2024<br>**Total:** 21 aperturas |

| | | |
|---|---|---|
| | | La ejecución de las viviendas se realiza desde el mes de mayo 2024 y culmina actividades en el mes de noviembre 2024 |
| **Etapa 3 – Cierre y liquidación** | Se hará la revisión y aprobación de los documentos requeridos para la liquidación del contrato de obra y de interventoría.<br>Después de llegar a la etapa del 100% de ejecución se podrece realizar el cierre y liquidación del contrato. | Se da cumplimiento a la etapa con la entrega de la vivienda al beneficiario y la radicación de los expedientes en cada una de las facturas tramitadas por el contratista de obra, las cuales se encuentran soportados por los informes de obra y de interventoría que a su vez son aprobados y subidos a secop II para verificación.<br><br>Hasta el momento el contratista presenta informes a la entidad desde el mes de febrero 2024 hasta el 12 de diciembre 2024 los cuales se encuentran aprobados por esta interventoría.<br><br>A lo largo del proyecto se reportan las siguientes entregas de viviendas:<br><br>Junio : los días 5,6,7,26 de junio 2024<br>Total : 24 entregas<br><br>Julio : los días 3 y 5 de julio 2024<br>Total : 5 entregas<br><br>Agosto: los días 1,8,12,22,29,30 de agosto 2024<br>Total : 23 entregas<br><br>Septiembre: los días 6 y 25 septiembre 2024<br>Total : 10 entregas<br><br>Octubre : los días 1,29,30,31 de octubre 2024<br>Total : 13 entregas<br><br>Noviembre: los días 13 y 25 noviembre 2024<br>Total : 9 entregas |

# 3.LISTADO DE PERSONAL

## 3.1. PERSONAL CONTRATISTA

A continuación, se relaciona el personal de obra con el que cuenta actualmente el proyecto.

*Tabla 7 Personal Contractual mes diciembre – obra*

| NOMBRE | CARGO | DEDICACIÓN |
|---|---|---|
| HECTOR JAVIER MOGOLLON | DIRECTOR DE OBRA | 30 % (ADMINISTRATIVO) |
| JULIAN DAVID PEÑA GONZALEZ | RESIDENTE DE OBRA 1 | 100 % (EN TERRENO) |
| DAVID PEREZ REYES | ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS | 30% EN EL PRIMER MES DE VALIDACIÓN |
| LAURA DIAZ | PROFESIONAL EN GESTIÓN AMBIENTAL | 30 % (ADMINISTRATIVO Y DE CAMPO) |
| LAURA DIAZ | PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | 50 % (ADMINISTRATIVO Y DE CAMPO) |
| PAOLA MOJICA | PROFESIONAL SOCIAL | 50 % (ADMINISTRATIVO Y DE CAMPO) |
| BIBIANA PENAGOS | MAESTRO DE OBRA | 100% (EN TERRITORIO) |
| JAMES VARGAS | SOLDADOR | 30 % (ADMINISTRATIVO Y DE CAMPO) |

A continuación, relacionamos la trazabilidad de los oficios con los cuales se avalan los profesionales objeto del contrato en mención.

*Tabla 8 Personal Retirado COP-463-2023*

| NOMBRE | CARGO | DEDICACIÓN |
|---|---|---|
| JORGE ALONSO MARTINEZ CACERES | RESIDENTE DE OBRA | 100 % (EN TERRENO) |

El profesional Jorge Martínez fue retirado (como se evidencia en los informes de noviembre), ya que para las actividades finales del área técnica se consideró que era suficiente un residente de obra. El profesional fue reportado con vinculación hasta el 30-11-2024.

*Tabla 9 Trazabilidad Aprobaciones de HV- contratista de obra y cambios*

| OFICIO PRESENTADO POR CONTRATISTA (CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ) | OFICIO DE APROBACIÓN (MEPS) |
|---|---|
| **SUMAPAZ-2024-003** (19-02-2024)<br>• HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA<br>• JULIAN DAVID PEÑA GONZALEZ<br>• JORGE ALONSO MARTINEZ CACERES<br>• GELMONT DAVID PEREZ REYES<br>• LINA ESTEFANIA CELEITA YATE<br>• CLAUDIA PATRICIA CHIQUILLO | **Oficio INT-006-24** (27-02-2024) |
| **SUMAPAZ-2024-009** (29-02-2024)<br>• LAURA PAOLA DIAZ MELO Se presenta HV subsanada para el componente SST y Ambiental. | **Oficio INT-008-24** (29-02-2024) |
| **SUMAPAZ 2024 -30A** (1-04-2024)<br>• JAMES VARGAS | **Acta de Reunión** (1-04-2024)<br>Se realiza mesa de trabajo para revisión de Hoja de vida y se da aval mediante la mesa de comité. |
| **SUMAPAZ-2024-090** (10-07-2024)<br>Se presenta HV de maestro Bibiana Penagos como cambio Claudia Chiquillo. | **Oficio INT-117-24** (22-07-2024) |
| **SUMAPAZ-2024-105** (9-08-2024)<br>Cambio de la profesional social Lina Celeita por la Profesional social, Paola Mojica. | **Oficio INT-131-24** (9-08-2024) |

## 3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal contractual de interventoría el cual se encuentra aprobado por el FDRS.

*Tabla 10 Personal Contractual mes diciembre - Interventoría*

| NOMBRE | CARGO | DEDICACIÓN |
|---|---|---|
| SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ | DIRECTOR INTERVENTORÍA | 30 % |
| CRISTIAN ENRRIQUE CLEVES | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 1 | 100 % (EN TERRENO) |
| ALBERTO VALDERRAMA RIVERA | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 2 | 100 % (EN TERRENO) |
| SINDY JULIETH PRIETO URBANO | PROFESIONAL EN GESTIÓN AMBIENTAL | 50 % |
| DIANA ACEVEDO | PROFESIONAL SOCIAL | 50 % |
| SINDY JULIETH PRIETO URBANO | PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | 50 % |

Se relaciona la trazabilidad de oficios con los cuales el FDRS dio su aprobación a los perfiles de interventoría.

*Tabla 11 Trazabilidad de Aprobación de personal Interventoría*

| Oficio presentado por MEPS | Oficio de Aprobación FDRS |
|---|---|
| **Oficio-INT-001-24 (13-02-2024)** | **Radicado No. 20247020003961** (29-02-2024) |
| **Oficio-INT-011-24 (4-03-2024)**<br>Cambio de Profesional SST- Ambiental.<br>Nidia Méndez por Laura Diaz | **Aprobada por Acta** mediante (1-04-2024).<br>**Radicado No. 20247020011011** (29-05-2024) |
| **Oficio-INT-075-24 (27-05-2024)**<br>Cambio de profesional social Interventoría<br>Alexandra Ortiz por Diana Acevedo | **Radicado No. 20247020011031** (29-05-2024)<br>Aprobación HV profesional social |
| **Oficio-INT-163-24 (15-10-2024)**<br>Cambio de profesional SST-Ambiental Interventoría<br>Laura Rodríguez Por Fanny Dimate | **Radicado No. 20247020020021** (16-10-2024)<br>Aprobación HV profesional SST- Ambiental |
| **Oficio-INT-169-24 (2-11-2024)**<br>Cambio de profesional SST-Ambiental Interventoría<br>Fanny Dimate por Sindy Julieth Prieto Urbano | **Radicado No 20247020021141** (5-11-2024)<br>Aprobación de cambio de profesional SST y ambiental del contrato CIN-464-2023 |

Para el presente mes de diciembre se contó un profesional de apoyo en la etapa de cierre y liquidación quien hizo acompañamiento a la verificación de lo solicitado de las subsanaciones y seguimientos, desde el componente técnico.

*Tabla 12 Profesionales de Apoyo interventoría*

| PROFESIONAL PROPUESTO | CARGO | DEDICACION | Oficio Radicado |
|---|---|---|---|
| ÁLVARO RODRÍGUEZ | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA INGENIERO CIVIL | 100% | Oficio-INT-034-24 |

# 4.SEGUIMIENTO A INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

## 4.1. SEGUIMIENTO A BALANCE FINANCIERO

Durante el periodo comprendido entre el 1 de diciembre a 12 de diciembre 2024 no se presentaron cortes de obra por parte del contratista de obra debido a que ya se encuentran cobradas todas las viviendas que se pueden cobrar por actas parciales, quedan pendientes 9 viviendas que corresponden al 10,75%, el 10% de liquidación

de obra, el otro 0.75% de un porcentaje de una vivienda, hasta la fecha se tienen tramitados los siguientes cortes los cuales fueron pagados y soportados con los informes en la plataforma secop II.

*Tabla 13 Resumen Cortes de Obra COP-463-2023*

| CIERRE / ENTREGA DE OBRA | | | |
|---|---|---|---|
| **TOTAL, VIVIENDAS** | **CORTE** | **84** | **ACTA** |
| **VIVIENDAS EJECUTADAS Y FACTURADAS** | 1 | 20 | $ 571.778.837,00 |
| | 2 | 9 | $ 260.973.879,00 |
| | 3 | 11 | $ 318.819.902,00 |
| | 4 | 16 | $ 463.772.240,00 |
| | 5 | 6 | $ 173.811.262,00 |
| | 6 | 13 | $ 376.456.007,00 |
| **TOTAL** | | 75 | $ 2.165.612.126,00 |

## 4.2. CORTE DE INTERVENTORÍA TRAMITADO

Para el mes de diciembre se presenta la documentación para el cobro de la factura No 4 de interventoría donde se cobra el mes de octubre y mes de noviembre a costos fijos y variables tal como se describe a continuación.

*Tabla 14 Radicado factura No 4 de interventoría*

| Fecha | Oficio remitido por Interventoría | Fecha | Numero de Radicado |
|---|---|---|---|
| **10/12/2024** | **Oficio-INT-188-24** Documentación de Factura No. 4 de Interventoría | 10/12/2024 | Radicado 20247010023882 . |

## 4.3. BALANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA TRAMITADO

*Tabla 15 Resumen de cortes Interventoría*

| VALOR POR PAGAR CUENTA No. 1 (febrero a mayo) | VALOR POR PAGAR CUENTA No. 2 (junio y julio) | VALOR POR PAGAR CUENTA No. 3 (agosto- septiembre) | VALOR POR PAGAR CUENTA No. 4 (Octubre - Noviembre) |
|---|---|---|---|
| **$ 135.663.958,00** | **$ 112.196.607,00** | **$ 120.276.971,00** | **$ 76.687.672,00** |

## 5. RELACIÓN DE ACTAS DE OBRA E INTERVENTORÍA

Las actas que se han suscrito durante el desarrollo del contrato de obra e interventoría se encuentran relacionadas en la siguiente tabla.

*Tabla 16 Relación de actas contractuales*

| ACTAS | FECHA |
|---|---|
| Acta de Inicio de obra | 14-02-2024 |
| Acta de Inicio de Interventoría | 14-02-2024 |

*Tabla 17 Información legal y/o contractual contrato de obra e interventoría*

| ACTAS | FECHA |
|---|---|
| OTROSÍ MODIFICATORIO No. 1, ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. COP-463-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ | 11-10-2024<br>Aceptado y tramitado en plataforma secop II por el contratista de obra |
| OTROSÍ MODIFICATORIO No. 1, ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIN-464-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y MIGUEL PUENTES SANCHEZ | 11-10-2024<br>Aceptado y tramitado en plataforma secop II por el contratista de Interventoría |
| ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO COP-463-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. | 12-12-2024<br>Aceptado y tramitado en plataforma secop II por el contratista de Interventoría |
| ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NÚMERO CIN-464-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y MIGUEL PUENTES SANCHEZ | 12-12-2024<br>Aceptado y tramitado en plataforma secop II por el contratista de Interventoría |

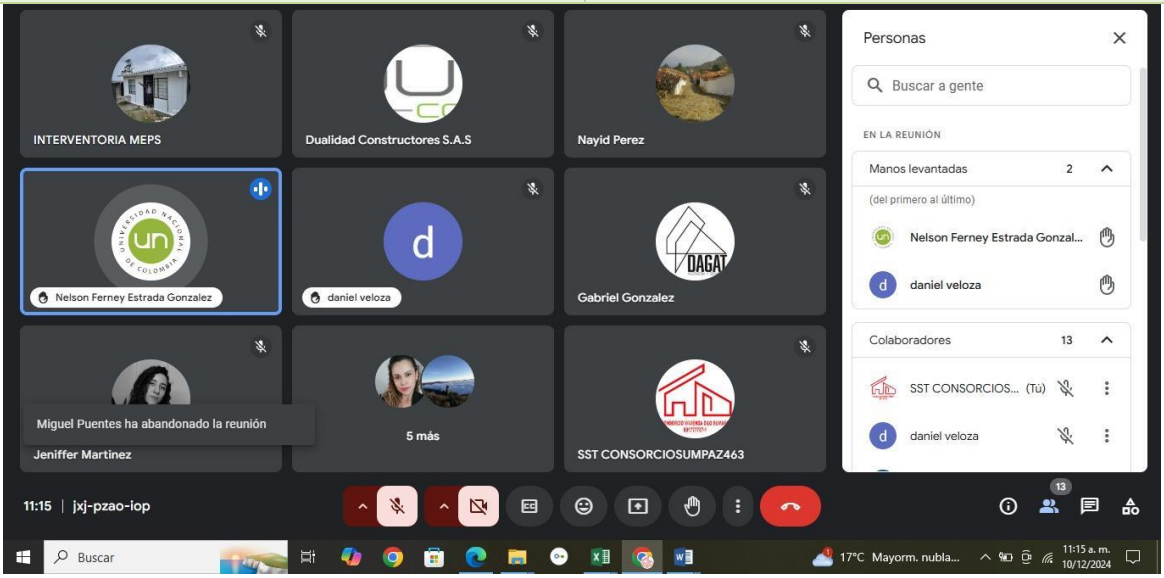
A continuación, se relaciona el acta de comité de cierre comité No 20 el cual se efectúa de manera virtual el día 10 de diciembre 2024, donde se habla de la necesidad de hacer una terminación anticipada del contrato de obra, cambiando el plazo a terminación del contrato el cual inicialmente por medio de la modificación

No 01 estaba pactado hasta el 28 de diciembre 2024 y ahora queda a 12 de diciembre 2024.

El contratista manifiesta que no tiene obras en ejecución de viviendas y desea darle más celeridad al proceso de entrega de informes de diciembre y documentación de informes y expedientes para el proceso de liquidación, de esta manera se hace el acuerdo entre las tres partes , contratista de obra, interventoría MEPS y FDRS, se realizó la solicitud al FDRS quien considero viable el proceso de petición del contratista de obra, el cual queda en firme en la plataforma secop II el día 12 de diciembre 2024.

*Tabla 18 Relación de acta de comité de cierre diciembre 2024*

| ACTA | FECHA |
|---|---|
| Acta de Comité No 20 | 10-12-2024 |




**comité de cierre de contrato**

# 6. GARANTÍAS

## 6.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA

Se adjunta el cuadro de control de las pólizas correspondientes al contratista de obra, se verifica que no se encuentran vencidos los amparos de cobertura para el COP-463-2023.

*Tabla 19 Garantía Seriedad Oferta Licitada*

| POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NO. 400051789 | | | | | |
| ANEXO 0 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO | VALOR PRIMA |
| | | INICIO | TERMINA | | |
| **Seriedad de la Oferta** | 3-11-2023 | 8-11-2023 | 31-03-2024 | $ 180.000.000 | $270.000 |

Después de ser adjudicado el proceso al consorcio vivienda D&O Sumapaz se firma el contrato y se procede a solicitar las garantías iniciales de perfeccionamiento del contrato. El contratista subió en la plataforma secop II la Garantía de cumplimiento del contrato y Garantía de RCE tal como se describe en la tabla 24 y Tabla 25.

*Tabla 20 Póliza de Cumplimiento inicial de COP-463-2023*

| PÓLIZAS CUMPLIMIENTO<br>NO. 400052827<br>Anexo 0 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO ACTUAL | VALOR PRIMA |
| | | INICIO | TERMINA | | |
| **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** | 21-dic-23 | 14 dic-23 | 14/02/2025 | 180.000.000.00 | 1.688.547,95 |
| **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** | 21-dic-23 | 14 dic-23 | 14/08/2027 | 90.000.000.00 | 2.641.315,07 |
| **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO** | 21-dic-23 | 14 dic-23 | 14/02/2025 | 540.000.000.00 | 5.065.643,84 |
| **ESTABILIDAD DE LA OBRA** | 21-dic-23 | 14 ago-24 | 14/08/2026 | 360.000.000.00 | 5.760.000,00 |
| **CALIDAD DEL SERVICIO** | 21-dic-23 | 14 dic-23 | 14/08/2027 | 540.000.000.00 | 15.847.890,41 |

*Tabla 21 Garantía RCE Inicial Suscrita en el COP-463-2023*

| POLIZA RCE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| No. 400052828 | | | | | |
| ANEXO 0 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO | VALOR PRIMA |
| | 1 | INICIO | TERMINA | | |
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 21 / 12 / 2023 | 14-12-2023 | 14-02-2025 | 360.000.000,00 | 3.377.095,89 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 21 / 12 / 2023 | 14-12-2023 | 14-02-2025 | 360.000.000,00 | |
| GASTOS MEDICOS | 21 / 12 / 2023 | 14-12-2023 | 14-02-2025 | 20.000.000,00 | |
| PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 21 / 12 / 2023 | 14-12-2023 | 14-02-2025 | 360.000.000,00 | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONA | 21 / 12 / 2023 | 14-12-2023 | 14-02-2025 | 360.000.000,00 | |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 21 / 12 / 2023 | 14-12-2023 | 14-02-2025 | 360.000.000,00 | |

A continuación, se relacionan las Garantías actualizadas con el acta de inicio de obra la cual fue firmada el 14-02-2024.

*Tabla 22 Garantía cumplimiento COP-463-2023 Actualizada Acta de inicio*

| POLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| No. 400052827 | | | | | |
| ANEXO 2 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO ACTUAL | VALOR PRIMA |
| | 1 | INICIO | TERMINA | | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 20-feb-24 | 14-feb-24 | 17-abr-25 | $ 180.000.000 | $ 1.688.547,95 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 20-feb-24 | 14-feb-24 | 15-oct-27 | $ 90.000.000 | $ 2.641.315,07 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | 20-feb-24 | 14-feb-24 | 17-abr-25 | $ 540.000.000 | $ 5.065.643,84 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 20-feb-24 | 15-oct-24 | 15-oct-26 | $ 360.000.000 | $ 5.760.000,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 20-feb-24 | 14-feb-24 | 15-oct-27 | $ 540.000.000 | $ 15.847.890,41 |

*Tabla 23 Garantía RCE Actualizada COP-463-2023 con Acta de inicio*

| POLIZA RCE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| No. 400052828 | | | | | |
| ANEXO 2 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO | VALOR PRIMA |
| | | INICIO | TERMINA | | |
| PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO | 20-02-2024 | 14-02-2024 | 17-04-2025 | 360.000.000,00 | 3.377.095,89 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 20-02-2024 | 14-02-2024 | 17-04-2025 | 360.000.000,00 | |
| GASTOS MEDICOS | 20-02-2024 | 14-02-2024 | 17-04-2025 | 20.000.000,00 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES** | 20-02-2024 | 14-02-2024 | 17-04-2025 | 360.000.000,00 | |
| **RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONA** | 20-02-2024 | 14-02-2024 | 17-04-2025 | 360.000.000,00 | |
| **VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS** | 20-02-2024 | 14-02-2024 | 17-04-2025 | 360.000.000,00 | |

*Tabla 24 Actualización garantía cumplimiento Modificatorio No 01 COP-463-203*

| POLIZA DE CUMPLIMIENTO – MODIFICACION | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NO. 400052827 | | | | | |
| ANEXO 3 | | | | | |
| **GARANTÍA** | **FECHA DE EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO ACTUAL** | **VALOR PRIMA** |
| | **1** | **INICIO** | **TERMINA** | | |
| **Cumplimiento del contrato** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 28-jun-25 | $242.728.480,00 | $ 641.521,20 |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 28-dic-27 | $121.364.240,00 | $ 952.334.,32 |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | 16-oct-24 | 28-dic-24 | 28-dic-26 | $485.456.960,00 | $2.007.311,00 |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 28-jun-25 | $728.185.440,00 | $1.924.563,60 |
| **Calidad del Servicio** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 28-dic-27 | $728.185.440,00 | $5.714.005,95 |

El contratista de obra tiene las pólizas subidas en la plataforma Secop II aprobadas por la entidad y ajustadas al otro si modificatorio No 01, las vigencias y los amparos se mantienen a término de finalización del plazo contractual a 28 de diciembre 2024.

Con la firma del ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO COP-463-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ se realiza el ajuste a esta garantía, dejando la salvedad mediante una nota aclaratoria que el contrato termina el día 12 de diciembre de 2024.

*Tabla 25 Actualización Garantía RCE Modificatorio No 01 COP-463-2024*

| POLIZA RESPONSABILIDAD - MODIFICACION | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NO. 400052828 | | | | | |
| ANEXO 3 | | | | | |
| **GARANTÍA** | **FECHA DE EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO ACTUAL** | **VALOR PRIMA** |
| | **1** | **INICIO** | **TERMINA** | | |
| **Predios labores y operaciones** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 26-jun-25 | $ 485.456.960,00 | $1.283.042,40 |
| **Contratistas y subcontratistas** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 26-jun-25 | $ 485.456.960,00 | $ 0 |
| **Gastos Médicos** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 26-jun-25 | $ 20.000.000,00 | $ 0 |
| **Perjuicios extramatrimoniales** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 26-jun-25 | $ 485.456.960,00 | $ 0 |
| **Responsabilidad Civil Patronal** | 16-oct-24 | 11-oct-24 | 26-jun-25 | $ 485.456.960,00 | $ 0 |

## 6.2. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Se adjunta el cuadro de control de las pólizas correspondientes a la interventoría con No. 61-44-101052178, así mismo, sus respectivas actualizaciones conforme al acta de inicio de obra; para el mes de octubre se realizó la actualización de garantías conforme el otro si No 01 del contrato de interventoría tramitado en secop II el día 11-10-2024.

*Tabla 26 Garantía Seriedad Oferta MEPS*

| POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NO. 61-44-101050957 | | | | | |
| ANEXO 0 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO | VALOR PRIMA |
| | | INICIO | TERMINA | | |
| Seriedad de la Oferta | 20-09-2023 | 25-09-2023 | 31-12-2023 | $ 42.777.916,30 | |

*Tabla 27 Garantía Cumplimiento Inicial CIN-464-2023*

| POLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NO. 61-44-101052178 | | | | | |
| ANEXO 0 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO ACTUAL | VALOR PRIMA |
| | 1 | INICIO | TERMINA | | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 6-12-2023 | 30-11-2023 | 30-11-2024 | $ 125.471.491,80 | |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 6-12-2023 | 30-11-2023 | 31-07-2027 | $ 41.823.830,60 | |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 6-12-2023 | 31-10-2024 | 31-07-2026 | $ 125.471.491,80 | |

*Tabla 28 Garantía cumplimiento Actualizada Acta inicio*

| POLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NO. 61-44-101052178 | | | | | |
| ANEXO 2 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO ACTUAL | VALOR PRIMA |
| | 1 | INICIO | TERMINA | | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 15-02-2024 | 14/02/2024 | 14/02/2025 | $ 125.471.491,80 | |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 15-02-2024 | 14/02/2024 | 15/10/2027 | $ 41.823.830,60 | |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 15-02-2024 | 15/01/2025 | 15/10/2026 | $ 125.471.491,80 | |

*Tabla 29 Garantía cumplimiento Actualizada modificatorio No 01*

| POLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NO. 61-44-101052178 | | | | | |
| ANEXO 3 | | | | | |
| GARANTÍA | FECHA DE EXPEDICIÓN 1 | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO ACTUAL | VALOR PRIMA |
| | | INICIO | TERMINA | | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 11-10-2024 | 14/02/2024 | 14/02/2025 | $154,991,491.80 | |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 11-10-2024 | 14/02/2024 | 15/10/2027 | $51,663,830.60 | |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 11-10-2024 | 15/01/2025 | 15/10/2026 | $154,991,491.80 | |



Id de la garantía CO1.WRT.15383945

Referencia de la garantía 61-44101052178 ANEXO 3

Estado Aprobada

Justificación
- Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- Cumplimiento - Pago de salarios
- Cumplimiento - Calidad del servicio

Tipo de garantía
- Contrato de seguro
- Patrimonio autónomo
- Garantía bancaria

Entidad aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Póliza 6144101052178

Tomador MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

Beneficiario FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

Número del certificado

| Justificación | Valor del amparo | Válido hasta |
|---|---|---|
| Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | 154.991.491,8 COP | 14/02/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) |
| Cumplimiento - Pago de salarios | 51.663.830,6 COP | 15/10/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) |
| Cumplimiento - Calidad del servicio | 154.991.491,8 COP | 15/10/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) |

*Ilustración 6 Póliza de Interventoría Actualizada*

La interventoría tiene las pólizas subidas en la plataforma Secop II aprobadas por la entidad.

**Nota:** Mediante memorando 20247020031073 del 11 de diciembre de 2024, solicitó la terminación anticipada del contrato la cual queda aprobada por la entidad para el día 12 de diciembre 2024. La actualización de las pólizas se hará cuando se tenga el acta de recibo a satisfacción de las viviendas.

## 7.CRONOGRAMA DE PROGRAMACIÓN AJUSTADA

Para el presente mes de diciembre 2024, esta interventoría realizó seguimiento de las actividades de subsanación de observaciones y pendientes en las viviendas MVR 28, MVR 29 y MVR 70.

***(Ver Anexo No 4 Programación de obra contratista)***

El contratista de obra presentó la programación ajustada a cierre anticipado del contrato de obra la cual fue verificada y conciliada en cada uno de los avances identificados en las viviendas en el transcurso de todo el proyecto. A cierre del mes de diciembre 2024 tenemos el siguiente reporte de avance.

*Tabla 30 Resumen de control programación de obra*

| | |
|---|---|
| **Avance del proyecto en plazo** | 95,9% |
| **Avances diagnósticos realizados a diciembre 2024** | 100% |
| **Avance en presupuestos aprobados** | 100% |
| **Avance financiero Viviendas facturadas** | 89,2% |

*Tabla 31 Programación de obra plazo contractual*

| PLAZO CONTRACTUAL + ADICIÓN | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **14/02/2024** | 28/12/2024 | meses | 10,50 | |
| **14/02/2024** | 31/10/2024 | meses | 10,07 | 95,9% |

*Tabla 32 Avance etapa 1 Diagnósticos y Presupuestos según programado*

| AVANCE DIAGNÓSTICOS | | |
|---|---|---|
| **VIVIENDAS DIAGNOSTICADAS** | 84 | 100% |
| **PRESUPUESTOS APROBADOS** | 84 | 100% |

*Tabla 33 Avance Etapa 2 Ejecución / Aperturas Contrato COP-463-2023*

| AVANCE APERTURAS DE OBRA | | |
|---|---|---|
| **TOTAL VIVIENDAS** | 84 | 100% |
| **VIVIENDAS APERTURADAS** | 84 | |

*Tabla 34 Etapa 2 Ejecución / Módulos Contrato COP-463-2023*

| AVANCE MODULOS | | |
|---|---|---|
| **TOTAL VIVIENDAS / MODULO** | 15 | 100% |

| | | |
|---|---|---|
| **VIVIENDAS EN EJECUCION Y/O ENTREGADAS** | 15 | |

*Tabla 35 Etapa 3 Cierre / Entregas Contrato COP-463-2023*

| CIERRE / ENTREGA DE OBRA | | |
|---|---|---|
| **TOTAL VIVIENDAS** | 84 | 100% |
| **ACUMULADO VIVIENDAS ENTREGADAS** | 84 | |

*Tabla 36 Avance financiero según cortes de obra.*

| CIERRE / ENTREGA DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TOTAL VIVIENDAS** | **84** | **ACTA** | **% inicial** | **% ADICION** |
| **VIVIENDAS EJECUTADAS Y FACTURADAS** | 20 | $ 571.778.837,00 | 31,77% | 23,56% |
| | 9 | $ 260.973.879,00 | 14,50% | 10,75% |
| | 11 | $ 318.819.902,00 | 17,71% | 13,13% |
| | 16 | $ 463.772.240,00 | 25,77% | 19,11% |
| | 6 | $ 173.811.262,00 | 9,66% | 7,16% |
| | 13 | $ 376.456.007,00 | | 15,51% |
| **TOTAL** | 75 | $ 2.165.612.126,00 | 99,40% | 89,22% |

*Tabla 37 Programación de obra y ejecución a corte mes de diciembre 2024.*

| EJECUCION DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA** | **PROGRAMADO** | **EJECUTADO** | **PROGRAMADO MODIFICACIÓN** | **EJECUTADO MODIFICACIÓN** |
| **Semana 13** | 7,89% | 7,09% | 5,26% | 5,26% |
| **Semana 14** | 15,79% | 18,69% | 8,60% | 13,86% |
| **Semana 15** | 23,68% | 35,65% | 12,57% | 26,43% |
| **Semana 16** | 31,58% | 51,22% | 11,55% | 37,98% |
| **Semana 17** | 35,72% | 51,22% | 1,18% | 39,17% |
| **Semana 18** | 41,94% | 51,89% | 1,18% | 40,35% |
| **Semana 19** | 46,09% | 52,57% | 1,18% | 41,53% |
| **Semana 20** | 52,31% | 53,24% | 1,18% | 42,71% |
| **Semana 21** | 54,39% | 53,91% | 1,18% | 43,90% |
| **Semana 22** | 58,53% | 54,58% | 1,18% | 45,08% |
| **Semana 23** | 60,61% | 55,25% | 1,18% | 46,26% |
| **Semana 24** | 62,68% | 55,93% | 1,18% | 47,44% |
| **Semana 25** | 64,75% | 68,24% | 3,75% | 51,19% |
| **Semana 26** | 68,90% | 75,24% | 4,58% | 55,77% |
| **Semana 27** | 70,97% | 81,19% | 4,41% | 60,18% |
| **Semana 28** | 73,05% | 89,78% | 5,53% | 65,71% |
| **Semana 29** | 75,12% | 94,19% | 4,10% | 69,81% |
| **Semana 30** | 77,19% | 95,88% | 1,29% | 71,10% |
| **Semana 31** | 79,27% | 97,61% | 1,29% | 72,39% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Semana 32** | 81,34% | 99,46% | 1,37% | 73,76% |
| **Semana 33** | 85,49% | 99,94% | 0,35% | 74,11% |
| **Semana 34** | 95,85% | | 0,26% | 74,37% |
| **Semana 35** | 100,00% | | 0,09% | 74,46% |
| **Semana 36** | | | 0,00% | 74,46% |
| **Semana 37** | | | 6,65% | 81,11% |
| **Semana 38** | | | 9,03% | 90,14% |
| **semana 39** | | | 82,77% | 97,03% |
| **semana 40** | | | 85,23% | 98,05% |
| **semana 41** | | | 87,69% | 99,36% |
| **semana 42** | | | 90,16% | 99,42% |
| **semana 43** | | | 92,62% | 99,97% |
| **semana 44** | | | **95,08%** | **99,97%** |

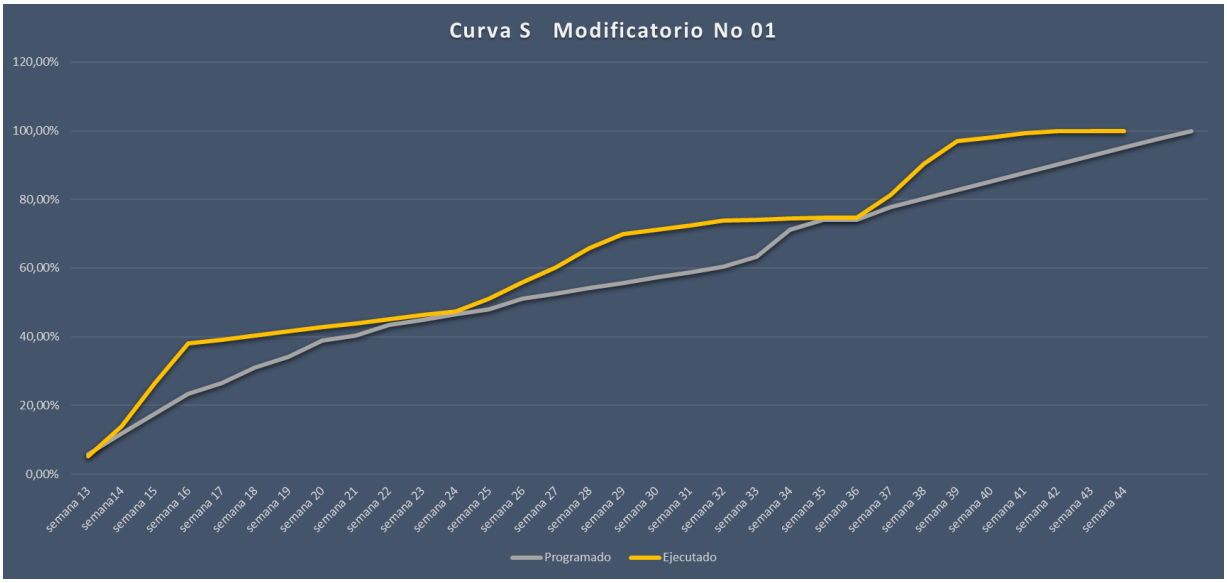



*Ilustración 7 Programación de obra actualizada*

## 8. CORRESPONDENCIA

A continuación, se relaciona la correspondencia enviada y recibida para la gestión del proyecto en el mes de diciembre 2024.

**(Ver Anexo 2. Correspondencia enviada del contratista-FDRS)**

*Tabla 38 Correspondencia Enviada Miguel Puentes mes diciembre 2024*

| CORRESPONDENCIAS ENVIADAS | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA** | **NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR** | **DIRIGIDA A** | **ASUNTO** |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024 |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Informe Semanal 38 de 28-10-2024 a 3 noviembre 2024 |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | **FDRS** Jessika Vega | Oficio-INT-181-24 - Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | OBSERVACIONES A INFORME SST No10 COP 463 2023 - V1 noviembre |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024 |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024 |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Semanal 41 Semana 18 de noviembre al 24 de Noviembre 2024 |
| **3/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | semanal 42 |
| **3/12/2024** | Oficio-INT-183 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DE INFORME SOCIAL NOVIEMBRE DE 2024 CONTRATO 463-OBRA |
| **3/12/2024** | Oficio-INT-184 | Jeniffer Martinez FDRS | REMISION INFORME SOCIAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 |
| **5/12/2024** | MIGUEL PUENTES | **FDRS** Jessika Vega | Invitación actualizada con una nota: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 4pm - 5:30pm (GMT-5) (interventoria464de2023@gmail.com) |
| **5/12/2024** | Oficio-INT-187 | Jeniffer Martinez FDRS | Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023- noviembre 2024 |
| **7/12/2024** | Oficio-INT-185 | Jeniffer Martinez FDRS | REMISION INFORME SST DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) |
| **7/12/2024** | Oficio-INT-186 | Jeniffer Martinez FDRS | REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) |
| **9/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE |
| **9/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Comité virtual de interventoría - obra- FDRS |
| **9/12/2024** | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | Mesa de Trabajo componente ambiental - SST |
| **9/12/2024** | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | Solicitud de Acta de la Mesa de Trabajo - 14 de noviembre de 2024 - PROFESIONAL SST/AM |
| **9/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) |
| **9/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | anexos octubre |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **10/12/2024** | Oficio-INT-188 | Jeniffer Martinez FDRS | Documentación de Factura No. 4 de Interventoría |
| **11/12/2024** | Oficio-INT-189 | DYO Sumapaz | Aprobación de la solicitud Anticipada del contrato COP-463-2024 |
| **11/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Acta de Comité de obra No 20 de 10 diciembre 2024 |
| **12/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | RV: Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023 |
| **12/12/2024** | MIGUEL PUENTES | FDRS Lizbeth Martinez | definitivos de la factura corte No 4 |
| **12/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Informe Técnico noviembre - subsnanado unificado para SECOP II |
| **12/12/2024** | MIGUEL PUENTES | FDRS Lizbeth Martinez | Oficio-INT-186-24 - informe ambiental |
| **12/12/2024** | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Oficio-INT-189-24- Aprobación de la solicitud Anticipada del contrato COP-463-2024. |

## (Ver Anexo 3. Correspondencia recibida del contratista. -FDRS)

*Tabla 39 Correspondencia Recibida Miguel Puentes mes diciembre 2024*

| CORRESPONDENCIAS RECIBIDAS | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA** | **NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR** | **DIRIGIDA A** | **ASUNTO** |
| **3/12/2024** | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe de Gestión Social N. 10 Versión 1 |
| **3/12/2024** | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe gestión social de obra No.10 V.2 - Cto. 463. 2023 |
| **3/12/2024** | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe social de interventoría No.10 V.1 Cto. 464.2023 |
| **3/12/2024** | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Oficio-INT-181-24 - Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 |
| **3/12/2024** | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Informe de Actividades No 10 |
| **2/12/2024** | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Oficio-INT-182-24 -Informe AMBIENTAL Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 |
| **4/12/2024** | **FDRS** Jeniffer Martínez | MIGUEL PUENTES | Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024 |
| **4/12/2024** | **FDRS** Jeniffer Martínez | MIGUEL PUENTES | Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024 |
| **4/12/2024** | **FDRS** Jeniffer Martínez | MIGUEL PUENTES | Semanal 41 Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024 |
| **5/12/2024** | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Solicitud de Acta de la Mesa de Trabajo - 14 de noviembre de 2024 - PROFESIONAL SST/AM |
| **5/12/2024** | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Invitación: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 9:30am - 11am (GMT-5) interventoria464de2023@gmail.com) |
| **5/12/2024** | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **5/12/2024** | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | semanal 42 |
| **5/12/2024** | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Invitación actualizada con una nota: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 4pm - 5:30pm (GMT-5) (interventoria464de2023@gmail.com) |
| **5/12/2024** | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | OBSERVACIONES A INFORME SST No10 COP 463 2023 - V1 noviembre |
| **5/12/2024** | SUMAPAZ-2024-150 | MIGUEL PUENTES | NOTIFICACION RETIRO DE RESIDENTE DE OBRA |
| **6/12/2024** | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE |
| **8/12/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | informe SST N° 10 DE INTERVENTORIA V1 |
| **8/12/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | acta de mesa de trabajo sst/amb 14/11/2024 AJUSTADA |
| **8/12/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | INFORME AMBIENAL DE INTERVENTORIA NOVIEMBRE V1 |
| **8/12/2024** | Paola Mojica Consorcio Sumapaz | MIGUEL PUENTES | Matriz Social COP 463 de 2023 |
| **9/12/2024** | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Mesa de Trabajo componente ambiental - SST |
| **9/12/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | INFORME AMBIENTAL OCTUBRE DE 2024 V2 INTERVENTORÍA |
| **9/12/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | anexos octubre |
| **9/12/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | CORREGIR- ANEXOS DE CORRESPONDECIA DEL INFO. AMBIENTAL DE OCTUBRE |
| **10/12/2024** | SUMAPAZ-2024-151 | MIGUEL PUENTES | Solicitud de Terminación Anticipada por Cumplimiento del Alcance del Contrato No. COP 463-2023 |
| **10/12/2024** | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | RV: Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) |
| **10/12/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | informe NOVIEMBRE -SST V2 |
| **11/12/2024** | SUMAPAZ-2024-152 | MIGUEL PUENTES | INFORME TECNICO No 11 CONTRATO COP 463_2023 |
| **11/12/2024** | SUMAPAZ-2024-153 | MIGUEL PUENTES | INFORME SOCIAL No 11 CONTRATO COP 463_2023 |
| **11/12/2024** | SUMAPAZ-2024-154 | MIGUEL PUENTES | INFORME SST No 11 CONTRATO COP_463_2023 |
| **11/12/2024** | SUMAPAZ-2024-155 | MIGUEL PUENTES | INFORME AMBIENTAL No 11 CONTRATO COP_463_2023 |
| **12/12/2024** | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | RV: Informe social de interventoría No.10 V.1 Cto. 464.2023 |
| **12/12/2024** | FDRS Lizbeth Martinez | MIGUEL PUENTES | Informe Técnico noviembre - subsanado unificado para SECOP II |
| **12/12/2024** | FDRS Lizbeth Martinez | MIGUEL PUENTES | Oficio-INT-186-24 - informe ambiental |
| **12/12/2024** | FDRS Lizbeth Martinez | MIGUEL PUENTES | 187. INT-187-24- Entrega informe Técnico Noviembre 2024 |

## 9.ESTADO DEL TIEMPO

En general, durante el mes de diciembre de 2024, el estado del tiempo en la zona del proyecto presentó lluvias y/o precipitaciones las cuales no incidieron en el desarrollo del proyecto puesto.




*Ilustración 8 Estado del Tiempo Mes de diciembre 2024*

Fuente: https://www.tiempo3.com/south-america/colombia/san-andres-y-providencia/bogota?page=month&month=December#:~:text=Clima%20promedio%20en%20Bogot%C3%A1%20en,de%20abrigo%20por%20si%20acaso.

## 10. APROBACIÓN DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO COP 463-2024.

El supervisor y el apoyo a la supervisión, mediante memorando 20247020031073 del 11 de diciembre de 2024, solicitó la terminación anticipada del contrato la cual queda aprobada por la entidad para el día 12 de diciembre 2024, se suscribe entre las partes el ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO COP-463-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ.

Se genera a su vez ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚMERO CIN-464-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y MIGUEL PUENTES SANCHEZ.
Las siguientes consideraciones fueron origen a la solicitud presentada y aprobada por la interventoría en respuesta a la petición del contratista de obra:

- El contratista de obra en sus funciones de ejecutor, realizó los diagnósticos, aperturas, ejecuciones y cierres de obra de cada una de las viviendas y la interventoría como garante de las intervenciones, acompañó, supervisó y recibió a satisfacción cada una de las obras ejecutadas, cumpliendo así, el CONSORCIO VIVIENDA D&0 SUMAPAZ con el objeto y alcance total del contrato de obra COP 463-2023 y el contratista, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ con el objeto del contrato de interventoría CIN-464-2023. Siendo así, el día 10 de diciembre de 2024 se realizó el comité de cierre de obra N° 20, en donde se expuso las últimas actividades realizadas en campo acorde a algunas solicitudes remitidas por los beneficiarios y como compromisos del contratista de obra, el cual dio reporte y atención a cada una de ellas, además, manifestó ante las partes presentes, FDRS e interventoría MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ, la solicitud de terminación anticipada, ya que como contratista ha cumplido con el 100% del objeto del contrato. De esta manera, la interventoría CIN-464-2023 corroboró estar de acuerdo que se realizara la Terminación anticipada ya que, las viviendas fueron recibidas a satisfacción y las actividades de obra culminadas

| Id del contrato | Número del Contrato | Entidad Estatal | Tipo de entidad | Fecha de firma | Fecha de finalización | Facturación de la entidad | Valor total de la oferta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4386195 | CIN-464-2023 | ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ | Entidad Estatal | 14/02/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | 8 días para terminar *(28/12/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ | 516.638.306 COP | Terminado |

*Ilustración 9 Terminación en la plataforma SECOP II de CIN-464-2023*

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.SLCNTR.11785024 |
| **Número del contrato** | CIN-464-2023 |
| **Versión del contrato** | 3 |
| **Objeto del contrato** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023 |
| **Tipo de contrato** | Interventoría |
| **Fecha de inicio del contrato** | 14/02/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 8 días para terminar *(28/12/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Duración del contrato** | 8 Meses |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Estado del contrato** | Terminado |
| **Liquidación** | ◉ Sí ○ No |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 9 días para terminar *(29/12/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 12/06/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Acta de liquidación** | TERMINACIÓN ANTICIPADA CIN 464 2023.pdf |
| **Obligaciones Ambientales** | ○ Sí ◉ No |
| **Obligaciones Pos Consumo** | ○ Sí ◉ No |
| **Reversión** | ○ Sí ◉ No |

*Ilustración 10 Estado Actual en la plataforma SECOP II del contrato CIN-464-2023*

Últimas modificaciones

| Id del contrato | Número del Contrato | Entidad Estatal | Tipo de entidad | Fecha de firma | Fecha de finalización | Facturación de la entidad | Valor total de la oferta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4375508 | COP-463-2023 | ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ | Entidad Estatal | 14/02/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | 8 días para terminar *(28/12/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. | 2.427.284.800 COP | Terminado |

*Ilustración 11Terminación en la plataforma SECOP II de COP-463-2023*

Resumen

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.SLCNTR.11760821 |
| **Número del contrato** | COP-463-2023 |
| **Versión del contrato** | 3 |
| **Objeto del contrato** | CONTRATAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023 |
| **Tipo de contrato** | Obra |
| **Fecha de inicio del contrato** | 14/02/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 8 días para terminar *(28/12/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Duración del contrato** | 8 Meses |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Estado del contrato** | Terminado |
| **Liquidación** | (●) Sí ( ) No |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 8 días para terminar *(29/12/2024 11:59:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 12/06/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Acta de liquidación** | TERMINACIÓN ANTICIPADA COP 463 2023.pdf |
| **Obligaciones Ambientales** | ( ) Sí (●) No |
| **Obligaciones Pos Consumo** | ( ) Sí (●) No |
| **Reversión** | ( ) Sí (●) No |

*Ilustración 12 Estado actual en la plataforma SECOP II de COP-463-2023*

## 11.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El 10 de diciembre de 2024, durante el comité de seguimiento del contrato, se acordó de manera consensuada la terminación anticipada del contrato el día 12 de diciembre de 2024, dado que se cumplió completamente con el alcance establecido en los contratos CIN-464-2023 y COP-463-2023, logrando la ejecución y recepción satisfactoria de 84 mejoramientos de vivienda

- Para el presente mes de diciembre 2024 se concluye el proceso de ejecución de obra en la etapa de adición y prórroga, la cual adicionó la ejecución de 21 viviendas a las 63 viviendas iniciales del proyecto, teniendo un acumulado de 84 viviendas ejecutadas y entregadas a los beneficiarios realizando el seguimiento y la verificación del estado de algunas viviendas que tenían pendientes MVR-28 , MVR-29, MVR 70,Estas fueron evaluadas como parte del seguimiento posterior a las entregas, considerándolas además dentro del esquema de garantías del contrato, lo que asegura la calidad de las intervenciones, se aprueba la solicitud de terminación anticipada del contrato de obra, la cual queda en firme el día 12 de diciembre 2024, quedando pendiente actividades de informes finales para la liquidación

## 12.ANEXOS

**Anexo 1.** Actas.

**Anexo 2.** Correspondencia enviada del contratista-FDRS

**Anexo 3.** Correspondencia recibida del contratista. -FDRS

**Anexo 4.** Programación de Obra del contratista

**Anexo 5.** Informes semanales de interventoría

**Anexo 6**: Registro fotográfico

**Anexo 7.** Terminación Anticipada de Contrato Interventoría

**Anexo 8.** Informes áreas Interventoría

**Capítulo 1** INFORME TECNICO DICIEMBRE 2024

**Capítulo 2** INFORME SOCIAL DICIEMBRE 2024

**Capítulo 3** INFORME SST DICIEMBRE 2024

**Capítulo 4** INFORME AMBIENTAL DICIEMBRE 2024

# Anexo 1.
# Actas.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

# COMITÉ DE OBRA 20

**DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:**

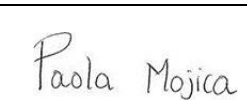
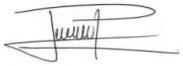
**FECHA:** 10 de diciembre de 2024 **Virtual:** X **Presencial:** _____ **(En caso de ser presencial):** _____

**OBJETO DE LA REUNIÓN:** **Comité de Cierre** **Comité de cierre del COP-463-2023 y CIN- 464-2023**

**HORA DE INICIO:** **10:30 am** **HORA DE FINALIZACIÓN:** **12:00 pm**

**ASISTENTES:**

| NOMBRE | CARGO | | | | | TIPO DE VINCULACIÓN | | | | ENTIDAD o DEPENDENCIA | CORREO ELECTRÓNICO | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ASESOR | DIRECTIVO | PROFESION | TÉCNICO/ TECNÓLOG | AUXILIAR | CARRERA | PROVISIONA | LIBRE | CONTRATIS | | | | |
| ING. NELSON ESTRADA | | | | | | | | | X | **FDRS** | **Nelson.estrada@gobiernobogota.gov.co** | 3112103978 | |
| ING. NAYID PÉREZ GONZÁLEZ | | | | | | | | | X | **FDRS** | **ngpperez@gmail.com** | 310 8720417 | |
| ARQ. JENIFER MARTINEZ | | | | | | | | | X | **FDRS** | **jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co** | 312 4412318 | |
| ARQ. JESSICA VEGA | | | | | | | | | X | **FDRS** | **jessikavegaw@gmail.com** | 3102662897 | |
| ING. ALVARO RODRIGUEZ | | | | | | | | | X | **INTERVENTORIA** | **interventoria464de2023@gmail.com** | 310 5752851 | |
| R.L MIGUEL PUENTES | | | | | | | | | X | **INTERVENTORÍA** | **interventoria464de2023@gmail.com** | 310 272 4725<br>316 419 5421 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TS. PAOLA MOJICA | | | | | | | | | X | **OBRA** | **interventoria464de2023@gmail.com** | 3153200089 |  |
| ARQ. JOSUE VELOZA | | | | | | | | | X | **OBRA** | **consorcioviviendasumapaz2@gmail.com** | 3007458533 |  |
| ARQ. JULIAN PEÑA | | | | | | | | | X | **OBRA** | **consorcioviviendasumapaz2@gmail.com** | 318 6163258 |  |
| LALY VELANDIA | | | | | | | | | X | **OBRA** | **consorcioviviendasumapaz2@gmail.com** | 3007458533 |  |
| ING LAURA DIAZ | | | | | | | | | X | **OBRA** | **consorcioviviendasumapaz2@gmail.com** | 3182885776 |  |
| R/L GABRIEL GONZALES | | | | | | | | | X | **OBRA** | **consorcioviviendasumapaz2@gmail.com** | 3157471917 |  |

**NOTA**: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**

**CONSENTIMIENTO:** El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

| | |
|---|---|
| BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO | **COMITÉ DE OBRA No. 20** |

**CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:**

| No. | ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA DE ENTREGA |
|---|---|---|---|
| 1 | Reunión para revisar preliminares de documentación de liquidación de obra | Interventoría FDRS | Cumplida |
| 2 | Hacer subsanaciones de las viviendas para realizar entregas | Obra | Cumplida |
| 3 | Hacer entrega de las viviendas | Obra | Cumplida |
| 4 | Generar informe versión 1 de noviembre 2024 de obra | Obra | Cumplida |
| 5 | Hacer entrega de informe SST- Ambiental de interventoría de octubre | Interventoría | Cumplida |
| 6 | Enviar todos los semanales de noviembre, para revisar el informe de obra de noviembre. | Interventoría | Cumplida |
| 7 | Hacer informes de noviembre de interventoría para tramitar corte No 04 de interventoría | Interventoría | Cumplida |

**DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:**

Se da inicio al comité de seguimiento de obra No 20

Orden del día:

**I. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO COP 463 DE 2023.**
**II. PROPUESTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.**
**III. INFORMES DE INTERVENTORÍA – OCTUBRE 2024 – NOVIEMBRE 2024**
**IV. INFORMES DE OBRA – NOVIEMBRE 2024**
**IV. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN**
**V. EJECUCIÓN DE OBRA**

**I. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO COP 463 DE 2023.**

La interventoría a solicitud del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz (FDRS) brinda un recuento sobre el estado actual de las viviendas. La interventoría informa que se ha realizado el seguimiento y la verificación del estado de tres viviendas, las cuales presentaron solicitudes posteriores al recibo a satisfacción de las mismas, las cuales se nombran a continuación.

**MVR 29 - Claribel Vergara**: La beneficiaria manifiesta que cuenta con goteras y que la instalación de la misma no es la apropiada; a lo que la interventoría le manifiesta a la beneficiaria que la instalación de la misma cumple con las especificaciones técnicas del tipo de teja, y que notificara al contratista para realizar una visita. El contratista de obra indica que realizará la visita, pero aclara que anteriormente ya ha realizado visita a la vivienda y en dicha visita estaba lloviendo y no se presenció ninguna gotera, pero de igual manera realizara el acercamiento a la vivienda para verificar y en el caso realizar la subsanación pertinente.

**MVR 28 - Gloria Lucy Leal:** La beneficiaria informa que su vivienda cuenta con el alero muy corto lo que hace que ingrese el agua por la entrada a la vivienda. En respuesta, el contratista indica que realizo la visita correspondiente para evaluar la situación y que realmente no esta corto según las especificaciones técnicas, ya que cuenta con 50 cm de alero. Posteriormente, la interventoría efectúo una visita de verificación y confirma que el contratista cumplió con la ejecución de la obra y en términos de garantía no cuenta con ningún problema, dejando la vivienda en condiciones adecuadas y conforme a las especificaciones técnicas establecidas.

**MVR 70 - Elisenia Delgado:** Este módulo de habitación fue construido en noviembre y, debido a las condiciones climáticas de la época, presentó problemas de condensación durante la aplicación de la pintura interna. En respuesta, el contratista se comprometió a mejorar la pintura una vez se minimizará la humedad y la condensación en el lugar. Posteriormente, la interventoría realizó una verificación y confirmó que el contratista cumplió con el mejoramiento en la aplicación de pintura tanto en el interior como en el exterior de la vivienda, dejando las áreas en condiciones adecuadas.

El FDRS le realiza solicitud al contratista de realizar la visita a la vivienda MVR 29 de la Señora Claribel Vergara, con el fin de subsanar y quedar sin compromisos actuales en el contrato. Se aclara que esa solicitud se efectuó el día 9 de diciembre, por tal razón no se programa para el jueves 12 de diciembre.

**II. PROPUESTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.**

Teniendo en cuenta el informe dado por parte de la interventoría del estado actual del contrato se concluye, que a la fecha se ha cumplido con la totalidad del alcance de los contratos, habiendo entregado, con actas de recibo a satisfacción las 84 viviendas previstas. Quedando claro lo anterior, se hace mención a las garantías del contrato.

Ante lo expuesto, el representante legal del contratista, Gabriel González, menciona la obra cuenta con el respaldo de las pólizas de estabilidad, lo cual garantiza la atención de cualquier eventualidad dentro de los plazos establecidos en las mismas. Además, expresa su plena disposición para llevar a cabo los procesos necesarios y asegura que su equipo de trabajo ya está preparado las gestiones correspondientes a la liquidación del contrato en mención, cumpliendo con los requisitos legales y administrativos establecidos.

De igual manera el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz resalta la terminación de las actividades en las viviendas contempladas y recibidas a satisfacción por la Interventoría, además de recordar el cumplimiento del amparo de las pólizas por ambas partes Interventoría y Contratista.

Por tal motivo, ante lo expuesto por el FDRS y Contratista de Obra, el Representante Legal de la interventoría Ing. Miguel Puentes, propone terminar el contrato el día de hoy, estando todas las partes involucradas de acuerdo, en consecuencia, se resuelve proceder a la terminación anticipada del contrato de obra COP 463 – 2023 y del contrato de interventoría CIN – 464 – 2023.

Se establece que la fecha de terminación será el 11 de diciembre de 2024, debido a los tramites que se deben realizar. Así mismo, el contratista enviara de manera formal, una comunicación oficial solicitando la terminación anticipada a la interventoría, con el fin de iniciar el proceso jurídico y administrativo correspondiente, y de igual manera la interventoría oficiara formalmente a el FDRS y así dar continuidad a la liquidación de los contratos.

Además, el FDRS señala que, dado que el contrato se cerrará a partir del 11 de diciembre de 2024, es necesario elaborar los informes correspondientes a los componentes del proyecto, cubriendo el período del 1 al 11 de diciembre de 2024. Estos informes deben ser preparados con el objetivo de dar cumplimiento a las obligaciones adquiridas por ambas partes, asegurando que todos los aspectos del contrato sean debidamente documentados y evaluados antes de la liquidación final.

III. **INFORMES DE INTERVENTORÍA – OCTUBRE 2024 – NOVIEMBRE 2024**

A continuación, se indica el estado de los informes.

| **MES DE OCTUBRE 2024** | | |
|---|---|---|
| **COMPONENTE** | **INFORME REMITIDO POR CONTRATISTA** | **APROBADO FDRS** |
| SOCIAL | Oficio-INT-180-24<br>18-11-2024 | Aprobado |
| SST | Oficio -INT-181-24<br>21-11-2024 | Aprobado |
| TECNICO | Oficio-INT-173-24<br>12-11-2024 | Aprobado |
| AMBIENTAL | Oficio -INT-182-24<br>27-11-2024 | Aprobado |

| **MES DE NOVIEMBRE 2024** | | |
|---|---|---|
| **COMPONENTE** | **INFORME REMITIDO POR CONTRATISTA** | **APROBADO FDRS** |
| SOCIAL | Oficio-INT-184-24<br>03-12-2024 | Aprobado |
| SST | Oficio -INT-185-24<br>07-12-2024 | En revisión |
| TECNICO | Oficio-INT-187-24<br>05-12-2024 | En revisión |
| AMBIENTAL | Oficio -INT-186-24<br>07-12-2024 | En revisión |

**IV**. **INFORMES DE OBRA – NOVIEMBRE 2024**

El contratista de obra informa que ha enviado los informes a la interventoría dentro de las fechas establecidas y que, en este momento, está a la espera de su aprobación. Asimismo, señala que, conforme a las directrices recibidas, se enfocará en la elaboración de los informes correspondientes al mes de diciembre. Además, menciona que ya tiene un avance significativo en la preparación del informe final de los componentes del proyecto.

| **MES DE NOVIEMBRE 2024 OBRA** | | |
|---|---|---|
| **COMPONENTE** | **INFORME REMITIDO POR CONTRATISTA** | **APROBADO INTERVENTORIA** |
| SOCIAL | SUMAPAZ 2024 - 146<br>30-11-2024 | Aprobado<br>Oficio -INT-183-24<br>03-12-2024 |
| SST | SUMAPAZ 2024 - 147<br>28-11-2024 | En revisión |
| TECNICO | SUMAPAZ 2024 - 145<br>27-11-2024 | En revisión |
| AMBIENTAL | SUMAPAZ 2024 - 148<br>28-11-2024 | En revisión |

## IV. CORTE 4 – INTERVENTORIA

El FDRS señala que es necesario agilizar el proceso de subsanación de los informes y/o solicitudes pendientes en los entregables de la factura, teniendo en cuenta que los mismos deben ser radicados a más tardar el 10 de diciembre. Este plazo es crucial para que cuentas pueda realizar la revisión de manera oportuna y, en consecuencia, proceder con la aprobación y generación del pago correspondiente.

## IV. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN

| **DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA** | **% PROGRAMADO Otro si No 1** | **% EJECUTADO Otro si No 1** | **ATRASO/ADELANTO** |
|---|---|---|---|
| EJECUCIÓN DE OBRA<br>A la fecha se reportan 84 viviendas terminadas | 95.08% | 100% | +4.92% |
| AVANCE FINANCIERO EN ACTAS<br>Acta No 1, Acta No 2, Acta No 3, Acta No 4, Acta No 5, Corte No 6 | 85.23% | 89.22% | +3.99% |

| | | |
|---|---|---|
| **PLAZO (10 meses) y 15 días** | (10 .5 meses) | meses |
| **PLAZO TRANSCURRIDO** | 9.30 | meses |
| **PLAZO FALTANTE** | 0,17 | días |
| **% PLAZO TRANSCURRIDO** | 95% | % |

## VI. CIERRE Y LIQUIDACION DEL CONTRATO

El contratista de obra solicita a la interventoría la aprobación de los informes enviados, así como la revisión del acta de terminación del contrato y del recibo a satisfacción, con el fin de agilizar los procesos jurídicos y administrativos relacionados con el contrato. Por su parte, el FDRS aclara que, en primer lugar, debe iniciarse el proceso de terminación anticipada del contrato. Una vez concluido este proceso, se procederá con la continuidad de los demás procedimientos necesarios para la liquidación de los contratos.

Con base en lo anterior, se da por concluido el Comité de Obra No. 20, que corresponde al comité de cierre del contrato.

**COMPROMISOS DE LA REUNIÓN**

| No. | ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA DE ENTREGA |
|---|---|---|---|
| 1 | Visita MVR 29 – Claribel Vergara | Obra | 13-12-2024 |
| 2 | Elaboración de oficios de solicitud de terminación anticipada | Interventoría<br>FDRS<br>Obra | 11-12-2024 |
| 3 | Remitir respuesta de informes de obra - noviembre. | Interventoría | 11-12-2024 |
| 4 | Corte No 4 Interventoría | Interventoría | 10-12-2024 |

Elaborada por: Ing. Claudia Chiquillo (Interventoría) Lugar de la próxima reunión:
Fecha de la próxima reunión:

# Anexo 2.
# Correspondencia enviada del contratista-FDRS

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 3 de diciembre de 2024 **Oficio-INT-183-24**

Señores:
**Gabriel González Villanueva**
**Consorcio Vivienda D&O Sumapaz**
Representante Legal
Ciudad

Copia: ARQ. JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ
Apoyo a la supervisión

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.464 DE 2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

**ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME SOCIAL NOVIEMBRE DE 2024 - CONTRATO 463-OBRA**

Cordial saludo,

M.E.P.S Ingeniero Civil en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, en calidad de interventor del contrato de la referencia y en atención al correo enviado el 30-11-24, con oficio SUMAPAZ-2024-146-INFORME SOCIAL No 10 CONTRATO 463_2023 mediante el cual el contratista remite el Informe Mensual No.9 V.02 del componente social, que corresponde al periodo del 01 al 30 de Noviembre de 2024, informa que, fueron atendidas las observaciones realizadas mediante correo electrónico por esta interventoría, por lo cual, se da **Aprobación** al documento denominado: Informe de Gestión Social No. 10 en versión 2 del Consorcio Vivienda D&O Sumapaz.

Atentamente,

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: T. S DIANA MILENA ACEVEDO G.
Revisó: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 3 de diciembre de 2024 **Oficio-INT-184-24**

Arquitecta:
**JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.464 DE 2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

**ASUNTO: REMISION INFORME SOCIAL DE INTERVENTORIA No.10**
**VERSION 1 (noviembre 2024)**

Cordial saludo,

Adjunto me permito remitir el informe de Gestión Social de interventoría No 10, en versión 01, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 30 de noviembre de 2024

Lo anterior para su revisión, comentarios y/o posterior aval.

Atentamente,

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: T. S DIANA MILENA ACEVEDO G.
Revisó: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 07 de diciembre de 2024 **Oficio-INT-185-24**

Arquitecta:
**JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.464 DE 2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

**ASUNTO: REMISION INFORME SST DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024)**

Cordial saludo,

Adjunto me permito remitir el informe del área de Seguridad y Salud en el Trabajo de interventoría No 10, en versión 01, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2024 al 30 de noviembre de 2024.

| | |
|---|---|
| Oficio - INT-185-24 | https://drive.google.com/drive/folders/1jEoGfxK50uj6b519R6-_xHAnIEGOa-yu?usp=sharing |

Lo anterior para su revisión y aprobación.

Atentamente,

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: Ing. JULIETH PRIETO
Revisó: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 07 de diciembre de 2024 **Oficio-INT-186-24**

Arquitecta:
**JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.464 DE 2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

**ASUNTO: REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024)**

Cordial saludo,

Adjunto me permito remitir el informe del área Ambiental de interventoría No 10, en versión 01, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2024 al 30 de noviembre de 2024.

| | |
|---|---|
| Oficio - INT-186-24 | https://drive.google.com/drive/folders/1jnoQgJ_TINjeg33iSTVSlscYI-scoLPP?usp=sharing |

Lo anterior para su revisión y aprobación.

Atentamente,

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: Ing. JULIETH PRIETO
Revisó: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
**NIT. 7700852-8**
**OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS**
**DISEÑOS ESTRUCTURALES**

**M.E.P.S.**
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 5 de diciembre de 2024 **Oficio-INT-187-24**

Señores:
**ARQUITECTA JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.464 DE 2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

**ASUNTO: Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023- noviembre 2024**

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, MEPS Ingeniero Civil en calidad de interventor del contrato de referencia, se permite realizar envió del informe Técnico correspondiente a noviembre 2024.

| | |
|---|---|
| 10.Informe No 10 de Noviembre 1-30 | https://drive.google.com/drive/folders/1dZ_NBCo4TujGtfEDbpj0qZbqtWQtAbJ8?usp=sharing |

Cordialmente.

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 10 de diciembre de 2024

**Oficio-INT-188-24**

10/12/24, 16:25
Alcaldía Local de Sumapaz
**R No. 2024-701-002388-2**
2024-12-10 16:24 - Folios: 1 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SA
*20247010023882*

Señores:
**ARQUITECTA JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA CIN-464-2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023.

**ASUNTO: Documentación de Factura No. 4 de Interventoría**

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 01 octubre 2024 a 30 de noviembre 2024.
Factura No 04 Interventoría.

- Se anexan los siguientes documentos

| | |
|---|---|
| Informe de actividades | Octubre - Noviembre |
| Certificado de cumplimiento | |
| Factura electrónica | |
| Acta de corte Interventoría | Octubre - Noviembre |
| Resolución de facturación | |
| Certificación bancaria | |
| Rut | |
| Aportes parafiscales | Octubre - Noviembre |
| Informes mensuales | Octubre - Noviembre |
| Viviendas a facturar | Octubre - Noviembre |

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

A continuación, se adjunta link de las actividades del oficio-INT-188-24 con los documentos mencionados anteriormente:

| | |
|---|---|
| Link<br><br>**Oficio-INT-188-24** | https://drive.google.com/drive/folders/1b_0z4cOVQ64UjKagpM-qvs-zaP15i8dO?usp=sharing |

Quedamos atentos a sus comentarios.

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: carpeta **Oficio-INT-188-24**

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 11 de diciembre de 2024

**Oficio-INT-189-24**

Señores:
**GABRIEL GONZÁLEZ VILLANUEVA**
**Consorcio Vivienda D&O Sumapaz**
Representante Legal
Ciudad

Señores:
**ARQUITECTA JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA CIN-464-2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023.

**ASUNTO: Aprobación de la solicitud Anticipada del contrato COP-463-2024.**

Cordial saludo,

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones *CLÁUSULA PRIMERA B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS,* del Contrato de Interventoría CIN-464-2023, en el Numeral 27, el cual estipula *"Resolver las consultas y emitir los conceptos que le indique la supervisión, relacionadas con el objeto del contrato y las actividades desarrolladas en el marco del mismo"* Manifestamos que el Contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ, de manera amplia y suficiente aportada mediante oficio SUMAPAZ-2024-142 del día 12-11-2024 Informes de noviembre los cuales se encuentran en subsanación y próximos a ser aprobados y también se cuenta con la información necesaria de cierre de ejecución de contrato lo que permite dar trámite a la solicitud de terminación anticipada del contrato la cual fue radicada el día 10-12-2024 mediante oficio SUMAPAZ-2024-151.

Se observa que de acuerdo a la ejecución del contrato de obra COP-463-2024 se terminan las entregas de las viviendas el día 25 de noviembre 2024, por tal motivo se da aprobación a su solicitud y se da continuidad a la fase de liquidación al encontrar que a la fecha ya se cuentan con los entregables aportados en los informes del mes de noviembre 2024 para cada una de sus áreas.

Resumen de los proceso por el cual se avala la terminación anticipada del COP-463-2024.

**ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO (1.5 MESES EQUIVALENTE A 45 DÍAS): DIAGNOSTICOS Y PRESUPUESTOS FASE I**
El contrato COP463 2023 y CIN 464 2023 tuvo la siguiente modificación: PRORROGA POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS.

•Diagnósticos acumulados efectivos: 84 diagnósticos
•Acumulado de Presupuestos aprobados: 84 presupuestos aprobados
***Etapa terminada***

**ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRAS Y CIERRE (9 MESES)**
El contrato COP463 2023 y CIN 464 2023 tuvo la siguiente modificación: PRORROGA POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
EJECUCIÓN DE OBRA Y APERTURAS FASE II

•Aperturas acumuladas: 84 aperturas

***Etapa terminada***

**ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN**

•Entregas acumuladas: 84 viviendas

**Etapa terminada de entregas al beneficiario y se encuentra en verificación documental de expedientes.**

Aprobación de Solicitud anticipada del contrato de obra 463-2024 quedara de la siguiente manera:

- **Fecha de Inicio**: 14 / 02 / 2024
- **Fecha de Terminación:** 11 / 12 / 2024
- **Entregables Pactados**: informes de noviembre y entrega de la totalidad de expedientes llegando a un total de 84 expedientes. la ejecución se desarrolló bajo las indicaciones encontradas en el Anexo Técnico.

Desde la interventoría se verifico las condiciones financieras actuales del contrato después de tramitado el corte No 6 y la inclusión de los nuevos expedientes durante la ejecución de 84 viviendas expedientes aportados por el FDRS, quedando de la siguiente manera las condiciones del contrato.

| | CORTE DE OBRA N°1 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | COSTO DIRECTO HABITABILIDAD SOSTENIBILIDAD | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 20 | $ 442.896.078 | $ 442.896.078 | 23,56% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 442.896.078 | $ 442.896.078 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 102.308.994 | $ 102.308.994 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 4.428.961 | $ 4.428.961 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 22.144.804 | $ 22.144.804 | |
| COSTO TOTAL | | $ 571.778.837 | $ 571.778.837 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 23,56% |

*Ilustración 1 Corte No 01 cobrado de obra*

| | CORTE DE OBRA N°2 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | COSTO DIRECTO HABITABILIDAD SOSTENIBILIDAD | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 9 | $ 202.148.629 | $ 202.148.629 | 10,75% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 202.148.629 | $ 202.148.629 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 46.696.333 | $ 46.696.333 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.021.486 | $ 2.021.486 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 10.107.431 | $ 10.107.431 | |
| COSTO TOTAL | | $ 260.973.878 | $ 260.973.878 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 10,75% |

*Ilustración 2 Corte No 02 cobrado por obra*

| | CORTE DE OBRA N°3 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | COSTO DIRECTO HABITABILIDAD SOSTENIBILIDAD | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 11 | $ 246.955.772 | $ 246.955.772 | 13,13% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 246.955.772 | $ 246.955.772 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 57.046.783 | $ 57.046.783 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.469.558 | $ 2.469.558 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 12.347.789 | $ 12.347.789 | |
| COSTO TOTAL | | $ 318.819.902 | $ 318.819.902 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 13,13% |

*Ilustración 3 Corte No 03 cobrado Por obra*

| | *CORTE DE OBRA N°4* | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 16 | $ 359.234.888,00 | $ 359.234.888,00 | 19,11% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 359.234.888,00 | $ 359.234.888,00 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 82.983.259,00 | $ 82.983.259,00 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 3.592.349,00 | $ 3.592.349,00 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 17.961.744,00 | $ 17.961.744,00 | |
| COSTO TOTAL | | $ 463.772.240,00 | $ 463.772.240,00 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 19,11% |

*Ilustración 4 Corte No 04 cobrado por obra*

.

| | CORTE DE OBRA N°5 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 6 | $ 134.633.046,00 | $ 134.633.046,00 | 7,16% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 134.633.046,00 | $ 134.633.046,00 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 31.100.234,00 | $ 31.100.234,00 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 1.346.330,00 | $ 1.346.330,00 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 6.731.652,00 | $ 6.731.652,00 | |
| COSTO TOTAL | | $ 173.811.262,00 | $ 173.811.262,00 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 7,16% |

*Ilustración 5 Corte No 5 cobrado por obra*

| | CORTE DE OBRA N°6 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 13 | $ 291.600.315,00 | $ 291.600.315,00 | 15,51% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 291.600.315,00 | $ 291.600.315,00 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 67.359.673,00 | $ 67.359.673,00 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.916.003,00 | $ 2.916.003,00 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 14.580.016,00 | $ 14.580.016,00 | |
| COSTO TOTAL | | $ 376.456.007,00 | $ 376.456.007,00 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 15,51% |

*Ilustración 6 corte No 06 cobrado por obra*

| | CORTE FINAL LIQUIDACION | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 9 | $ 202.167.729,00 | $ 202.167.729,00 | 10,75% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 202.167.729 | $ 202.167.729 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 46.700.745 | $ 46.700.745 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.021.677 | $ 2.021.677 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 10.108.386 | $ 10.108.386 | |
| COSTO TOTAL | | $ 260.998.538 | $ 260.998.538 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 10,75% |

*Ilustración 7 Corte No 7 cobrado Por obra*

| | ACUMULADO DE EJECUCIÓN | | |
|---|---|---|---|
| No. CE | CANT. | VR. TOTAL | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 84 | $ 1.879.636.457 | 99,97% |
| TOTALES | | $ 1.879.636.457 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 434.196.022 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 18.796.365 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 93.981.823 | |
| COSTO TOTAL | | $ 2.426.610.667 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | 99,97% |

*Ilustración 8 Acumulado de ejecución incluye liquidación*

Se concluye que según lo hablado en el comité de cierre el día 10-12-2024 se ve razonable realizar la terminación anticipada del contrato por los motivos anteriormente expuestos.

El saldo restante, equivalente al 10% del valor total del contrato, corresponde a la liquidación final, tal como se establece en Literal 12 (PAGOS MENSUALES SUCESIVOS DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA) Parágrafo 3, Anexo Técnico No 1 / Pág. 56 "Un pago final correspondiente al diez (10%) por ciento del valor total del contrato, contra la suscripción del acta de liquidación del contrato, para lo cual deberá presentar los respectivos soportes" (..). Este valor está destinado a garantizar la culminación del proceso y la liquidación definitiva del vínculo contractual.

Quedamos atentos a sus comentarios.

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: SUMAPAZ-2024-151

# Anexo 2.
# Correspondencia enviada del contratista-FDRS
## *Correo electrónico*

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 11:16
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Hacemos envío de la documentación del acta de comité quedamos pendientes de sus comentarios.

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**19. Acta comité de obra 19-11-2024.pdf**
951K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 5 de diciembre de 2024, 11:17
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>, "nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com" <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>, Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>, "ngpperez@gmail.com" <ngpperez@gmail.com>

Buen día,

Remito Acta de Comité No. 19 firmada.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 11:16
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**19. Acta comité de obra 19-11-2024_Ajuste FDRS_firmada.pdf**
1336K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Informe Semanal 38 de 28-10-2024 a 3 noviembre 2024

1 mensaje

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 11:44
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial saludo
Hacemos envío de Informe Semanal 38

Correspondencias y archivo pdf

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**3 adjuntos**

**38.Semanal No 38 (Semana 28 de Octubre al 3 de Noviembre 2024).pdf**
298K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
1656K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
5883K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Oficio-INT-181-24 - Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024

8 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 21 de noviembre de 2024, 12:34
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

**ASUNTO: Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024**

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, MEPS Ingeniero Civil en calidad de interventor del contrato de referencia, se permite realizar envió del informe SST correspondiente a octubre 2024.

| | |
|---|---|
| **Oficio-INT-181-24** | https://drive.google.com/drive/folders/1kh3Px3DszlZlnVMiMtOyOtTyxwxoYT_H?usp=sharing |

Cordialmente

**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**

**181. INT-181-24- Entrega informe SST Interventoria octubre 2024.pdf**
139K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 22 de noviembre de 2024, 11:39
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Se adjunta anexo No 05 correspondencias

**Cordialmente**
**Claudia Chiquillo**
[El texto citado está oculto]

**ANEXO 5 CORRESPONDENCIAS.zip**
11168K

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 22 de noviembre de 2024, 16:43
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, "sjuliethp87@gmail.com" <sjuliethp87@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia,

Se remite informe SST de interventoría de OCTUBRE con las observaciones pertinentes, **se reitera la siguiente información:**

- Cada uno de los anexos deben venir en un solo PDF, tanto el **ANEXO 2**, como el **ANEXO 5** debe estar listo y completo a la hora de radicar el informe mensual, no en carpetas divididas por semanas y comprimidas.
- **Los informes y anexos deben estar cargados en el correo**, no links como se ha reiterado en varias ocasiones.

Quedo atenta para continuar con el proceso de aprobación.

Arq. Jessika Vega
[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V1 21-11-2024 - REVISION 1 FDRS - JV.pdf**
443K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 28 de noviembre de 2024, 12:59
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente adjuntamos Correcciones del informe SST
se adjunta Anexos definitivos

Anexo No 1 Perfil Sociodemográfico
Anexo No 2 Planillas de Seguridad Social Interventoría
Anexo No 3 Personal vs Planillas
Anexo No 4 Acta Mesa de Trabajo
Anexo No 5 Comunicados
Anexo No 6 Registro Fotográfico

INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2

Cordialmente,
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

[El texto citado está oculto]

**7 adjuntos**

**Anexo No 3 Personal vs Planillas.pdf**
105K

**Anexo No 1 Perfil Sociodemografico .pdf**
122K

**Anexo No 4 Acta Mesa de Trabajo.pdf**
360K

**Anexo No 2 Planillas de Seguridad Social Interventoriav.pdf**
2598K

**Anexo No 6 Registro Fotografico.pdf**
2945K

**Anexo No 5 Comunicados .pdf**
8774K

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2.pdf**
445K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 2 de diciembre de 2024, 17:00
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente adjuntamos Correcciones del informe SST con las subsanaciones correspondientes

INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2

Cordialmente,
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

---

**2 adjuntos**

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2.pdf**
1036K

**Anexo No 5 Comunicados .pdf**
8777K

---

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 9:41
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Sjuliethp87@gmail.com

Buen dia,

Se **reitera nuevamente** la siguiente observación: la correspondencia debe incluir la información correspondiente tanto al contratista de obra como al FDRS, **tal como se ha venido trabajando en los meses anteriores con el informe SST.**

Cabe recordar que esta solicitud fue realizada previamente a través de **WhatsApp**, pero aún no hemos recibido la información requerida para así continuar con la aprobación.

Agradezco su pronta atención y quedo a la espera de la documentación solicitada.

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 12:08
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente adjuntamos Correcciones Correspondientes a los comunicados enviados por parte del contratista de obra.

- INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2
- Anexo No 5 Comunicados

Lo anterior para la aprobación del mismo.

Cordialmente,
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

---

**2 adjuntos**

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2.pdf**
632K

**Anexo No 5 Comunicados .pdf**
8942K

---

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 14:54
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Sjuliethp87@gmail.com

Buenas tardes,

Se da aprobación del informe SST del mes de octubre de interventoría luego de atender las observaciones como corresponde.

Jessika Vega
**Arq FDRS**
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# OBSERVACIONES A INFORME SST No10 COP 463 2023 - V1 noviembre

3 mensajes

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 2 de diciembre de 2024, 22:31
Para: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo,
Claudia

Por medio del presente informo que se realizó revisión del informe SST No10 COP 463/2023 en su versión No 1 presentado por el contratista, para lo cual en el mismo documento PDF se generaron las respectivas observaciones. Así también, no se adjuntan las planillas completas del personal relacionado para el mes de noviembre.

Cordialmente.

Ing. Julieth Prieto
cel. 3213218602

**INFORME MENSUAL SST No 10 V1.pdf**
472K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 12:51
Para: Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

**INFORME MENSUAL SST No 10 V1.pdf**
472K

**Consorcio Vivienda D&O Sumapaz** <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 13:33
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, sjuliethp87@gmail.com

Señores:

**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**ASUNTO:** INFORME MENSUAL SST No 10 V2

En desarrollo del contrato y en referencia y atención al asunto nos permitimos remitir el informe Mensual SST No 10 V2, con la subsanación de las observaciones emitidas por parte de la Interventoría y el FDRS, el mismo para la aprobación y visto Bueno.

Cordialmente
**CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**

INFORME SST No. 10 V2.rar

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 13:10
Para: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial Saludo

Hacemos envío de información **Semanal 39** noviembre 4-10

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

**3 adjuntos**

**39.Semanal No 39 interventoria sumapaz (Semana 4 de Noviembre al 10 de Noviembre 2024).pdf**
295K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
1555K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
2304K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:44
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanales 39 **APROBADO**.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 13:10
**Para:** Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>; Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**39.Semanal No 39 interventoria sumapaz (Semana 4 de Noviembre al 10 de Noviembre 2024).pdf**
429K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 14:14
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial Saludo

Hacemos envío de información **Semanal 40** noviembre 11-17

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

**3 adjuntos**

**40.Semanal No 40 interventoria sumapaz (Semana 11 de Noviembre al 17 de Noviembre 2024).pdf**
248K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
5533K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
5237K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:45
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanal 40 **APROBADO**.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 14:14
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>
**Asunto:** Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**40.Semanal No 40 interventoria sumapaz (Semana 11 de Noviembre al 17 de Noviembre 2024).pdf**
369K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Semanal 41 Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 15:28
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial saludo

Hacemos envío de Semana 41  Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024.

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**3 adjuntos**

**41.Semanal No 41 interventoria sumapaz (Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024).pdf**
256K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
2038K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
4310K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:55
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanal 41 **APROBADO**.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 15:28
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Cc:** Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>
**Asunto:** Semanal 41 Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**41.Semanal No 41 interventoria sumapaz (Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024).pdf**
374K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# semanal 42

4 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 16:15
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial saludo
Hacemos envío de semanal 42

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**3 adjuntos**

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
209K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
806K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
4671K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:56
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanal 42 con observaciones para su respectiva subsanación. Gracias

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 16:15
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Cc:** Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>
**Asunto:** semanal 42

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
212K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 4 de diciembre de 2024, 12:37
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo
Hacemos envío de semanal 42 con la subsanación en la correspondencia

Anexo correspondencia enviada semana 42

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
777K

**semana 42.rar**
799K

---

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 5 de diciembre de 2024, 11:20
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito Informe semanal 42 APROBADO.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** miércoles, 4 de diciembre de 2024 12:37
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Re: semanal 42

[El texto citado está oculto]

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
906K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Invitación actualizada con una nota: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 4pm - 5:30pm (GMT-5) (interventoria464de2023@gmail.com)

2 mensajes

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 12:22
Responder a: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Para: interventoria464de2023@gmail.com, sjuliethp87@gmail.com, consorciosumpazsst@gmail.com, jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co

**Este evento se ha actualizado con una nota:**
"Se modifica la hora respecto a la solicitud de interventoría, sin embargo se debe realizar mañana según los compromisos adquiridos en comité de obra N° 5."

**Se ha cambiado:** hora, descripción

Unirme con Google Meet

**Enlace de la reunión**

meet.google.com/vaz-uexq-xjf

**Descripción** CAMBIADO

Se modifica la hora respecto a la solicitud de interventoría, sin embargo se debe realizar mañana según los compromisos adquiridos en comité de obra N° 5.

**Cuándo** CAMBIADO

viernes 6 de dic de 2024 · 4pm – 5:30pm (Hora estándar de Colombia)
~~viernes 6 de dic de 2024 · 9:30am – 11am (Hora estándar de Colombia)~~

**Invitados**

Jessika Indyra Vega Wilches- organizador
sjuliethp87@gmail.com
interventoria464de2023@gmail.com
consorciosumpazsst@gmail.com
jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co

**Ver toda la información de los invitados**

**Responder** a interventoria464de2023@gmail.com

Sí | No | Quizás | Más opciones

Invitación de Google Calendar

Te hemos enviado este correo porque te has suscrito a las notificaciones del calendario. Si quieres dejar de recibir estos correos, ve a la configuración de Calendar, selecciona este calendario y cambia "Otras notificaciones".

Si reenvías esta invitación, los destinatarios podrían enviar una respuesta al organizador para que los añada a la lista de invitados, invitar a otras personas independientemente del estado de su propia invitación, o cambiar tu respuesta de confirmación de asistencia. Más información

**invite.ics**
3K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 16:23
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Cordial Saludo

Por medio de la presente esta Interventoría no ve viable realizar mesa de trabajo solicitada por el contratista el día de mañana 6 de diciembre 2024.
El motivo obedece a la realización de informes de interventoría SST-Ambiental.

Con respecto a las subsanaciones realizadas por el contratista se encuentran en revisión de requerirse otra cosa adicional se notificara por correo y de no ser así se enviará el aprobado.

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE

3 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 13:55
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Hacemos envío del informe de actividades de interventoría

Nota
**El valor a cobrar de interventoría está pendiente, este se agregara cuando se realice el corte definiendo el cobro de costo fijo y costo variable de interventoría, por tal razón no se llenó este espacio .**

Cordialmente
**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**

**INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.docx**
170K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 6 de diciembre de 2024, 17:31
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buenas tardes,

Remito el informe de actividades con algunas observaciones para que por favor las subsanen, gracias.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 5 de diciembre de 2024 13:55
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17

**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.docx**
175K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 7:48
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Hacemos envío del informe de actividades de interventoría con las subsanaciones requeridas

Nota
**El valor a cobrar de interventoría está pendiente, este se agregara cuando se realice el corte definiendo el cobro de costo fijo y costo variable de interventoría, por tal razón no se llenó este espacio .**

Cordialmente
**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**
[El texto citado está oculto]

**INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.docx**
157K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Comité virtual de interventoría - obra- FDRS

1 mensaje

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 11:11
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Sjuliethp87@gmail.com, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Buenos días

Saludo cordial.

Se convoca a todas las áreas de obra - Interventoría y Supervisión a comité de cierre virtual.

Fecha: martes 10 de diciembre de 2024
Hora: 10:00 AM

Cordialmente

Alvaro Rodriguez
Interventoria MEPS

https://meet.google.com/jxj-pzao-iop?authuser=1

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Mesa de Trabajo componente ambiental - SST

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 12:40
Para: Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>
Cc: consorciosumapazambiental@gmail.com

Cordial saludo
Hacemos envio de mesa de trabajo para su consideración y quedamos atentos a la firma de la misma

Se envía en editable para ajustes

Cordialmente
Claudia Chiquillo

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.docx**
63K

**Consorcio Vivienda D&O Sumapaz** <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 13:07
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**ASUNTO:** ACTA FIRMADA MESA DE TRABAJO

En desarrollo del contrato y en referencia y atención al asunto nos permitimos remitir Acta firmada por parte de los profesionales del contrato de obra COP-463-2023.

Cordialmente
**CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**

[El texto citado está oculto]

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.pdf**
284K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Solicitud de Acta de la Mesa de Trabajo - 14 de noviembre de 2024 - PROFESIONAL SST/AM

2 mensajes

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 9:20
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, sjuliethp87@gmail.com
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia,

Me permito solicitarle amablemente que nos envíen el acta correspondiente a la mesa de trabajo realizada el 14 de noviembre de 2024 del área SST/AM, ya que hasta el momento no ha sido recibida por ningún medio. Esta acta es fundamental para la elaboración de los anexos del informe SST del periodo de noviembre, tanto para el contratista de obra como para la interventoría.

Agradezco de antemano su atención y quedo atenta a su pronta respuesta.

Jessika Vega

**ARQ FDRS**

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 13:11
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: sjuliethp87@gmail.com, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Cordial saludo

Hacemos envío de acta de mesa de trabajo solicitada la misma ya cuenta con las firmas correspondientes

Cordialmente
Claudia Chiquillo
[El texto citado está oculto]

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.pdf**
306K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024)

1 mensaje

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 19:44
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo,

Adjunto me permito remitir el informe del área Ambiental de interventoría No 10, en versión 01, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2024 al 30 de noviembre de 2024.

| | |
|---|---|
| Oficio - INT-186-24 | https://drive.google.com/drive/folders/1jnoQgJ_TINjeg33iSTVSlscYI-scoLPP?usp=sharing |

Lo anterior para su revisión y aprobación.

- Anexo 1 Acta mesa de trabajo v.pdf
- Anexo 2 Capacitaciones.pdf
- Anexo 3 Correspondencia Enviada v.pdf
- Anexo 4 Correspondencia Recibido.pdf

Cordialmente
**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT v1.pdf**
935K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# anexos octubre

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 21:03
Para: Sjuliethp87@gmail.com

cordial saludo

**4 adjuntos**

- **Anexo 4 Charla de sensibilización ambiental.pdf** 240K
- **Anexo 3 Correspondencia Recibida.pdf** 2031K
- **Anexo 1 Acta mesa de trabajo 9-12-2024 .pdf** 3566K
- **Anexo 2 Correspondencia Enviada.pdf** 7907K

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 21:07
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo,
Arq. Jessika V
Apoyo a al Supervisión FDRS

Por medio del presente remitimos anexos ajustados correspondientes al informe mensual Ambiental N°9 de interventoría del periodo de octubre del 2024.
para su revisión y fines pertinentes.

Cordialmente,

ing. Julieth Prieto
Cel.3213218602

---------- Forwarded message ---------
De: **INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com>
Date: lun, 9 dic 2024 a las 21:03
Subject: anexos octubre
To: <Sjuliethp87@gmail.com>

cordial saludo

**5 adjuntos**

- **Anexo 4 Charla de sensibilización ambiental.pdf** 240K
- **Anexo 3 Correspondencia Recibida.pdf** 2031K
- **Anexo 1 Acta mesa de trabajo 9-12-2024 .pdf** 3566K

**Anexo 2 Correspondencia Enviada.pdf**
7907K

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT v2.pdf**
1449K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Acta de Comité de obra No 20 de 10 diciembre 2024

1 mensaje

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 11 de diciembre de 2024, 16:28
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Hacemos envío del acta de comité no 20 para firmas de profesionales del FDRS

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**20. Acta comité de obra 10-12-2024.pdf**
1019K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# RV: Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

8 mensajes

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 11:46
Para: alvaro rodriguez <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe social de noviembre para subsanar las observaciones. Gracias

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

---

**De:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 18:51
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** RE: Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

Cordial saludo

Se remite informe con observaciones

---

**De:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 14:36
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** RV: Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

Buenas tardes arq.

Remito el Informe social de interventoría para que por favor me colabores revisándolo. Gracias

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

---

**De:** Gestion Social M.E.P <gestionsocialmep@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 14:11
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Asunto:** Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

Buenas tardes Arquitecta

Se envía el informe de la gestión social No.10 V.1 correspondiente al mes de noviembre para su revisión y fines pertinentes.

Quedamos atentos

Att.

--

**Diana M. Acevedo G.**
**Profesional social de Interventoria**




Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente




Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente




Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado_REV.pdf**
5255K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 6 de diciembre de 2024, 12:02
Para: gestionsocialmep@gmail.com

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado_REV.pdf**
5255K

**Gestion Social M.E.P** <gestionsocialmep@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 7:30
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia

Remito informe de la gestión social No. 10 ajustado a las observaciones dadas por el FDRS.

Para revisión y aval pertinente.

Att.

Diana Acevedo
Profesional social MEPS
[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado ajustado.pdf**
5418K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 12:19
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>

Cordial saludo

Se adjunta documento con Acta No 19 para aprobación

Cordialmente
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria 9-12-2024.pdf**
6771K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 11 de diciembre de 2024, 11:41
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria 9-12-2024.pdf**
6771K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:48
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

se reenvia el informe noviembre subsanado por las profesional ver página 41-42 comite 19 que faltaba por subsanar

Cordialmente
Claudia Chiquillo

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:49
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria 9-12-2024 (1).pdf**
6771K

---

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:57
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia,

Remito aprobación y visto bueno del informe social de interventoría correspondiente a noviembre, luego de atender las observaciones.
Arq. Jessika Vega
**FDRS**
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# definitivos de la factura corte No 4

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 10:06
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

10 Viviendas Facturadas11-12-2024.pdf

**8 adjuntos**

- **2. CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO 11-12-2024.pdf** 367K
- **3. Acta de corte interventoria 11-12-2024.pdf** 510K
- **4. Factura electrónica 11-12-2024.pdf** 380K
- **5.resolucion facturacion.pdf** 3305K
- **6.certificacion bancaria.pdf** 3278K
- **7. Rut.pdf** 3278K
- **8. Aportes parafiscales 11-12-2024 .pdf** 4293K
- **188. INT-188-24 Factura No 4 interventoria.pdf** 588K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 10:07
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Definitivos de la Factura Corte No 04
[El texto citado está oculto]

**8 adjuntos**

- **2. CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO 11-12-2024.pdf** 367K
- **3. Acta de corte interventoria 11-12-2024.pdf** 510K
- **4. Factura electrónica 11-12-2024.pdf** 380K
- **5.resolucion facturacion.pdf** 3305K
- **6.certificacion bancaria.pdf** 3278K

**7. Rut.pdf**
3278K

**8. Aportes parafiscales 11-12-2024 .pdf**
4293K

**188. INT-188-24  Factura No 4 interventoria.pdf**
588K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Informe Técnico noviembre - subsnanado unificado para SECOP II

3 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 11:18
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Se envia informe técnico unificado

Lo que faltaba por subsanar era
1. poner oficio 171 en las correspondencias se subsana
2. colocar el oficio 171 en el anexo correspondencias

187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Novie…

los ajustes se encuentran subrayados de amarillo

después quito lo resaltado cuando toque subir el documento lo señale de esa manera para fácil verificación

Cordialmente
Claudia Chiquillo

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 11:46
Para: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

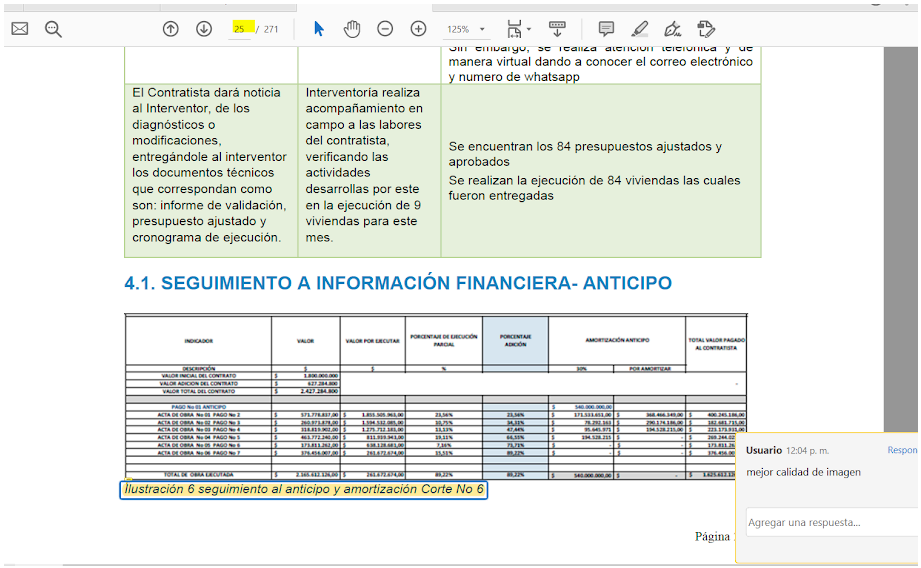
---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 12:13
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Se solicita hacer las siguientes subsanaciones, muchas gracias

1. La imagen no es visible mejorar calidad, (que se pueda leer)



| | | |
|---|---|---|
| | | Sin embargo, se realiza atención telefónica y de manera virtual dando a conocer el correo electrónico y numero de whatsapp |
| El Contratista dará noticia al Interventor, de los diagnósticos o modificaciones, entregándole al interventor los documentos técnicos que correspondan como son: informe de validación, presupuesto ajustado y cronograma de ejecución. | Interventoría realiza acompañamiento en campo a las labores del contratista, verificando las actividades desarrollas por este en la ejecución de 9 viviendas para este mes. | Se encuentran los 84 presupuestos ajustados y aprobados<br>Se realizan la ejecución de 84 viviendas las cuales fueron entregadas |

### 4.1. SEGUIMIENTO A INFORMACIÓN FINANCIERA- ANTICIPO

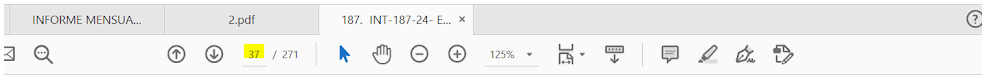
| INDICADOR | VALOR | VALOR POR EJECUTAR | PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PARCIAL | PORCENTAJE ADICIÓN | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | TOTAL VALOR PAGADO AL CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | $ | $ | % | | 30% POR AMORTIZAR | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 1.800.000.000 | | | | | |
| VALOR ADICION DEL CONTRATO | $ 627.284.800 | | | | | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 2.427.284.800 | | | | | |
| | | | | | | |
| PAGO No 01 ANTICIPO | | | | | $ 540.000.000,00 | |
| ACTA DE OBRA No 02 PAGO No 2 | $ 571.778.837,00 | $ 1.855.505.963,00 | 23,56% | 23,56% | $ 171.533.651,00 $ 368.466.349,00 | $ 400.245.186,00 |
| ACTA DE OBRA No 03 PAGO No 3 | $ 260.973.878,00 | $ 1.594.532.085,00 | 10,75% | 34,31% | $ 78.292.163 $ 290.174.186,00 | $ 182.681.715,00 |
| ACTA DE OBRA No 02 PAGO No 4 | $ 318.819.902,00 | $ 1.275.712.183,00 | 13,13% | 47,44% | $ 95.645.971 $ 194.528.215,00 | $ 223.173.913,00 |
| ACTA DE OBRA No 04 PAGO No 5 | $ 463.772.240,00 | $ 811.939.943,00 | 19,11% | 66,55% | $ 194.528.215 $ - | $ 269.244,02 |
| ACTA DE OBRA No 05 PAGO No 6 | $ 173.811.262,00 | $ 638.128.681,00 | 7,16% | 73,71% | $ - $ - | $ 173.811,26 |
| ACTA DE OBRA No 06 PAGO No 7 | $ 376.456.067,00 | $ 261.672.614,00 | 15,51% | 89,22% | $ - $ - | $ 376.456,00 |
| | | | | | | |
| TOTAL DE OBRA EJECUTADA | $ 2.165.612.126,00 | $ 261.672.614,00 | 89,22% | 89,22% | $ 540.000.000,00 $ - | $ 1.625.612.126 |

*Ilustración 6 seguimiento al anticipo y amortización Corte No 6*

Página

Usuario 12:04 p. m. Respon
mejor calidad de imagen
Agregar una respuesta...

2. Se solicita en el anexo de correspondencia recibida, colocar los oficios adjuntos en el correo, (es decir anexar el pdf del oficio donde esta el numero de radico y el contenido del mismos)



## 9. CORRESPONDENCIA

A continuación, se relaciona la correspondencia enviada y recibida para la gestión del proyecto en el mes de noviembre 2024.

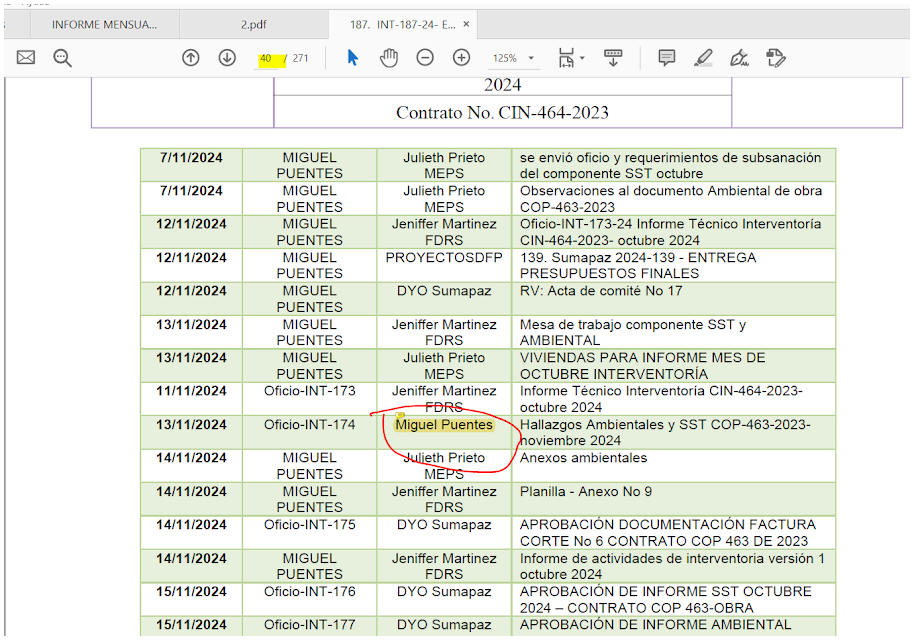
**(Ver Anexo 3. Correspondencia recibida del contratista. -FDRS)**

*Tabla 41 Correspondencia Recibida Miguel Puentes mes noviembre 2024*

| CORRESPONDENCIAS RECIBIDAS | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA** | **NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR** | **DIRIGIDA A** | **ASUNTO** |
| **6/11/2024** | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | 136.Sumapaz 2024-136- INFORME TECNICO No 9 CONTRATO COP 463_2023 |
| **6/11/2024** | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Informe de Actividades No 9 |
| **6/11/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | avances de la revisión del informe SST de octubre |
| **7/11/2024** | CDI SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Obligaciones e informe del contrato de interventoría CIN-464-2023 |
| **8/11/2024** | CDI SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Aprobación de cambio de profesional SST y ambiental del contrato CIN-464-2023 |
| **8/11/2024** | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe de Gestión Social N.9 Versión 1 |
| **8/11/2024** | **FDRS** Jeniffer Martínez | MIGUEL PUENTES | RV: Informe No. 9 de Gestión social de Obra |

Página **36** de **59**

3. No coincide la información, con la relacionada



2024

Contrato No. CIN-464-2023

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | se envió oficio y requerimientos de subsanación del componente SST octubre |
| 7/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | Observaciones al documento Ambiental de obra COP-463-2023 |
| 12/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Oficio-INT-173-24 Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 |
| 12/11/2024 | MIGUEL PUENTES | PROYECTOSDFP | 139. Sumapaz 2024-139 - ENTREGA PRESUPUESTOS FINALES |
| 12/11/2024 | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | RV: Acta de comité No 17 |
| 13/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Mesa de trabajo componente SST y AMBIENTAL |
| 13/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | VIVIENDAS PARA INFORME MES DE OCTUBRE INTERVENTORÍA |
| 11/11/2024 | Oficio-INT-173 | Jeniffer Martinez FDRS | Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023-octubre 2024 |
| 13/11/2024 | Oficio-INT-174 | Miguel Puentes | Hallazgos Ambientales y SST COP-463-2023-noviembre 2024 |
| 14/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | Anexos ambientales |
| 14/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Planilla - Anexo No 9 |
| 14/11/2024 | Oficio-INT-175 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DOCUMENTACIÓN FACTURA CORTE No 6 CONTRATO COP 463 DE 2023 |
| 14/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Informe de actividades de interventoria versión 1 octubre 2024 |
| 15/11/2024 | Oficio-INT-176 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DE INFORME SST OCTUBRE 2024 – CONTRATO COP 463-OBRA |
| 15/11/2024 | Oficio-INT-177 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DE INFORME AMBIENTAL |

---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 11:18
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** Informe Técnico noviembre - subsnanado unificado para SECOP II

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Oficio-INT-186-24 - informe ambiental

7 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:06
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo
Envio Informe ambiental

**4 adjuntos**

- **186. INT-186-24 Remision Informe Ambiental No.10 V.1.pdf** 166K
- **Anexo 1 Acta mesa de trabajo v.pdf** 2947K
- **INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT v1.pdf** 935K
- **Anexo 2 Capacitaciones.pdf** 194K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:27
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Se envía el cuadro de correspondencias y el anexo verificado

| Correspondencias Enviadas mes de noviembre 2024 | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA** | **NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR** | **DIRIGIDA A** | **ASUNTO** |
| 2/11/2024 | Oficio-INT-169-24 | Jennifer Paola Martínez FDRS | Cambio de profesional SST-Ambiental Interventoría Julieth Prieto Urbano |
| 5/11/2024 | correo electrónico INTERVENTORIA MEPS | Jennifer Paola Martínez FDRS | HV de la profesional SST-Ambiental de interventoría. documentación ajustada |
| 13/11/2024 | Oficio-INT-174-24 | Consorcio Vivienda D&O Sumapaz | Hallazgos Ambientales y SST COP-463-2023-Noviembre 2024 |
| 13/11/2024 | correo electrónico INTERVENTORIA MEPS | Jennifer Paola Martínez FDRS | Reprogramación de la Mesa de trabajo componente SST y AMBIENTAL |

| Contrato No. CIN-464-2023 | | | |
|---|---|---|---|
| 15/11/2024 | Oficio-INT-177-24 | Consorcio Vivienda D&O Sumapaz | Aprobación de informe AMB OCTUBRE 2024-CONTRATO COP 463-OBRA |
| 27/11/2024 | Oficio-INT-182-24 | Jennifer Paola Martínez FDRS | Informe AMBIENTAL Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 |

[El texto citado está oculto]

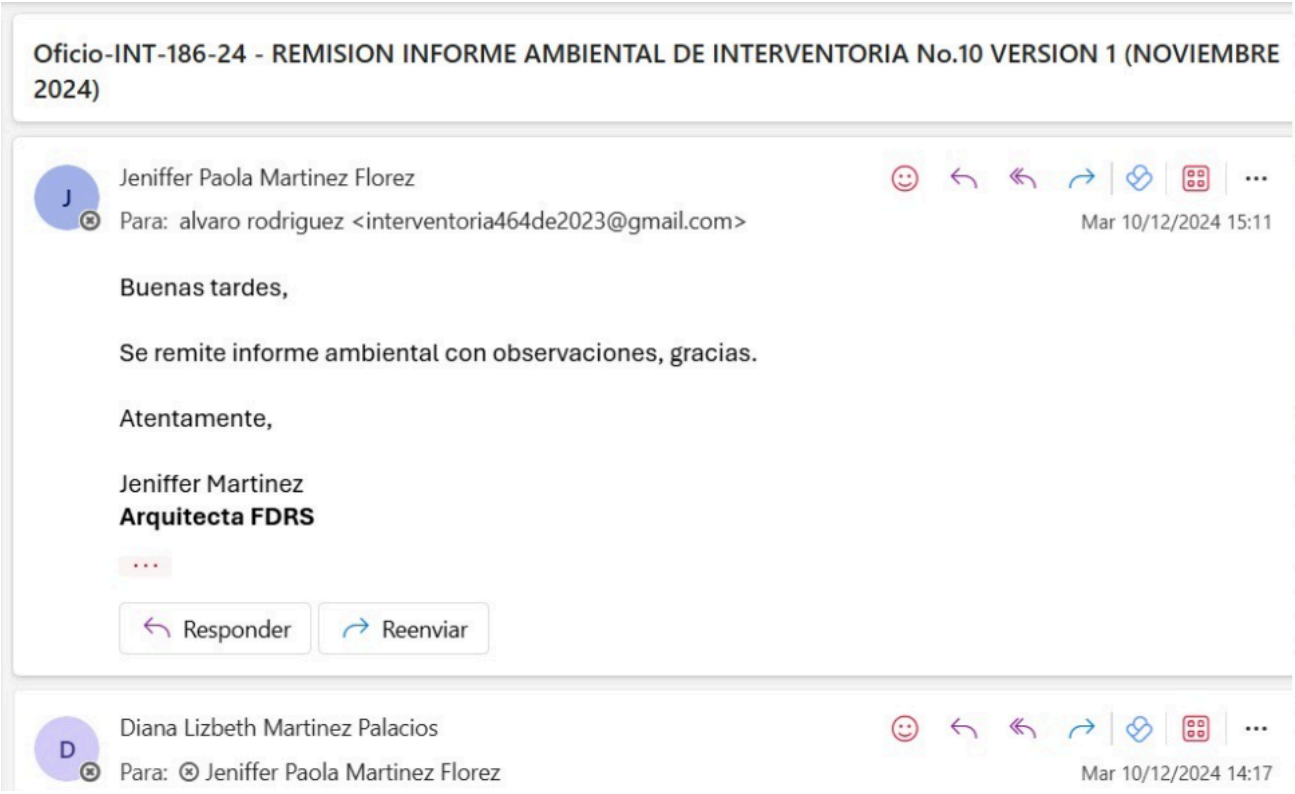
**Anexo 3 Correspondencia Enviada v.pdf**
17235K

---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 12:43
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Teniendo en cuenta que no se reflejan los ajustes solicitados el 10 de diciembre, se solicita nuevamente las subsanación de los mismos, y enviar el informe con los anexos completos para facilitar la revisión. Muchas gracias




---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 12:06
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Cc:** Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** Oficio-INT-186-24 - informe ambiental

Cordial saludo
Envio Informe ambiental

---

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:51
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Envío correspondencias ajustadas

cordialmente

[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

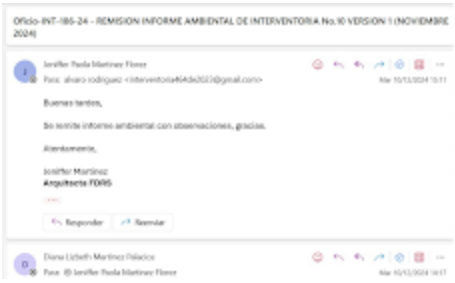


**image.png**
186K

**Anexo 4 Correspondencia Recibido.pdf**
18794K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:56
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

cordial saludo

Se verifica que el correo pfd no se puede abrir

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 14:17
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Se envía informe Ambiental subsanado según las correcciones solicitadas

- **Informe con los anexos del mes de noviembre componente ambiental interventoría para su aprobación**

- **se adjunta también el documento que FDRS para su comparación**

**Cordialmente**
**Claudia Chiquillo**

[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT secopII.pdf**
15452K

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT v1_REV lizbeth.pdf**
914K

---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 17:01
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da aprobación al informe mensual de Noviembre Ambiental de Interventoría

---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 14:17
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** Re: Oficio-INT-186-24 - informe ambiental

[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT secopII DEFINITIVO.pdf**
13211K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Oficio-INT-189-24- Aprobación de la solicitud Anticipada del contrato COP-463-2024.

1 mensaje

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 16:42
Para: CDI Sumapaz <cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Se adjunta oficio dado respuesta a lo solicitado por el contratista

Cordialmente
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

## 151.Sumapaz 2024-151 - Solicitud de Terminación Anticipada por Cumplimiento del Alcance del Contrato No. COP 463-2023

**189. INT-189-24 Aprobacion de terminacion anticipada de contrato (1).pdf**
1148K

# Anexo 3.
# Correspondencia recibida del contratista. -FDRS

**SUMAPAZ-2024-150**

Bogotá, 5 de diciembre de 2024.

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**REFERENCIA:** "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

**ASUNTO:** NOTIFICACION RETIRO DE RESIDENTE DE OBRA

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, nos permitimos informar que el Residente de Obra, Jorge Alonso Martínez Cáceres, no podrá continuar con sus funciones dentro del contrato debido a compromisos profesionales relacionados con su dedicación actual en el proyecto, el mismo solicito su finalización contractual el día 30 de noviembre 2024.

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular

Cordialmente,



**HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA**
**DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**

**Elaboró**: Ing. Hector Javier Mogollon Cadena
**Revisó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Aprobó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Copia:** Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez

**SUMAPAZ-2024-151**

Bogotá, 10 de diciembre de 2024.

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

Señores:
**Alcaldía Local de Sumapaz – Casa de la Cultura-**
**Corregimiento de Betania – Localidad de Sumapaz**
Ciudad.

**REFERENCIA:** "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

**ASUNTO:** Solicitud de Terminación Anticipada por Cumplimiento del Alcance del Contrato No. COP 463-2023

Cordial saludo,

Por medio del presente escrito, y en mi calidad de Representante Legal del Consorcio Vivienda D&O Sumapaz, me permito formalizar la solicitud de **terminación anticipada del Contrato No. COP 463-2023**, con fundamento en el cumplimiento total del alcance contractual, conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, el Código Civil Colombiano, y las cláusulas contractuales que rigen el vínculo entre las partes.

## 1. Antecedentes

En el marco del Contrato No. COP 463-2023, suscrito entre Fondo de Desarrollo Rural Sumapaz y Consorcio Vivienda D&O Sumapaz, cuyo objeto consistió en *"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"*, se dio inicio a las actividades el 14 de febrero de 2024 y se cumplió con el alcance definido de acuerdo con los siguientes lineamientos:

- **Fecha de Inicio:** 14 / 02 / 2024
- **Prorroga:** Dos (2) Meses Quince (15) Días.
- **Fecha de Terminación:** 28 / 12 / 2024
- **Entregables pactados:** Realizar y finalizar el mejoramiento de 63 viviendas objeto de la Selección abreviada de menor cuantía FDRS-SAMC-335-2023 y la adicion e intervención a veintiun (21) viviendas, para un total de ejecución de 84 viviendas que se ejecutaran mediante el contrato de obra COP-463-2023; las cuales se desarrollaron bajo las indicaciones encontradas en el Anexo Técnico.
- **Fecha de Terminación Anticipada:** 11 de diciembre 2024

## 2. Cumplimiento del alcance

Con fecha 11 de diciembre de 2024 se culminaron de manera satisfactoria todas las actividades previstas en el alcance del contrato, realizando el cierre y recibo a satisfacción de 84 viviendas las mismas firmadas y avaladas por las partes involucradas, incluyendo:

### *2.1 Hitos del contrato / COP - 463 - 2023*

*Tabla 1 Hitos del Contrato COP - 463 -2023*

| HITO | CANTIDAD | ESTADO |
|---|---|---|
| Etapa 1 – Pre construcción / diagnóstico | 84 viviendas | Cumplido 100% |
| Etapa 2 – Ejecución de obras / Aperturas | 84 viviendas | Cumplido 100% |
| Etapa 3 – Cierre de obras / Entregas | 84 viviendas | Cumplido 100% |

### *2.3 Avance financiero y ejecución contractual / COP - 463 - 2023*

El Fondo de Desarrollo Rural Sumapaz estimó inicialmente como presupuesto oficial del presente proceso de selección, la suma de: **MIL OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($1.800.000.000) M/CTE**. El contratista Consorcio Vivienda D&O realiza solicitud de adición presupuestal por un valor total de **($ 627.284.800) SEISCIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE**, que incluye **($ 18.284.800) DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE** para terminar el alcance inicial del contrato (63 viviendas) y los **SEICIENTOS NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 609.000.000)** correspondientes a las 21 viviendas adicionales. Los valores incluyen AIU, costos directos e indirectos asociados a la prestación del servicio, y demás impuestos de ley. Para determinar las condiciones del mercado de los insumos, se revisaron los aspectos generales del mercado del servicio.

*Tabla 2 Etapa 3 Cierre / Cobradas y pagadas por el FDRS*

| CIERRE / PAGADAS FDRS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TOTAL VIVIENDAS** | **84** | **ACTA** | **% INICIAL** | **% ADICION** |
| **Acta de Corte No 1** | 20 | $ 571.778.837,00 | 31,77% | 23,56% |
| **Acta de Corte No 2** | 9 | $ 260.973.879,00 | 14,50% | 10,75% |
| **Acta de Corte No 3** | 11 | $ 318.819.902,00 | 17,71% | 13,13% |
| **Acta de Corte No 4** | 16 | $ 463.772.240,00 | 25,77% | 19,11% |
| **Acta de Corte No 5** | 6 | $ 173.811.262,00 | 9,66% | 7,16% |
| **Acta de Corte No 6** | 13 | $ 376.456.007,00 | | 15,51% |
| **TOTAL** | **75** | **$ 2.165.612.126,00** | **99,40%** | **89,22%** |

CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ
901777757-1

A la fecha, se ha radicado el **Corte de Obra No. 6**, correspondiente a la entrega y recepción a satisfacción de **13 viviendas**, sumándose a las entregas previas para un total de **75 viviendas finalizadas**, las cuales representan el **89,22% del avance financiero del contrato**.

El saldo restante, equivalente al **10% del valor total del contrato**, corresponde a la liquidación final, tal como se establece en ***Literal 12 (PAGOS MENSUALES SUCESIVOS DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA) Parágrafo 3, Anexo Técnico No 1 / Pág. 56 "Un pago final correspondiente al diez (10%) por ciento del valor total del contrato, contra la suscripción del acta de liquidación del contrato, para lo cual deberá presentar los respectivos soportes" (..)***. Este valor está destinado a garantizar la culminación del proceso y la liquidación definitiva del vínculo contractual.

### 3. Solicitud de terminación anticipada

De conformidad con lo establecido en el contrato COP 463 -2023 y en aplicación del principio de mutuo acuerdo consagrado en el artículo 2182 del Código Civil, solicito de manera formal:

I. La **terminación anticipada del contrato** por cumplimiento del alcance y finalización de las obligaciones pactadas.
II. La **elaboración del acta de terminación anticipada**, en la que se deje constancia del cumplimiento total del objeto contractual y de la cesación de las obligaciones mutuas.
III. La elaboracion del acta de Recibo a Satisfaccion de Obra en la que se deja constancia de las actividades ejecutadas, finalizadas y recibidas a Satisfaccion.

### 4. Liquidación del Contrato

En atención a lo dispuesto en el **artículo 60 de la Ley 80 de 1993** y el **Decreto 1082 de 2015**, solicito que se inicie el proceso de **liquidación del Contrato No. COP 463 - 2023**, con el fin de dejar constancia de la culminación de las obligaciones contractuales y asegurar la claridad en los aspectos financieros y legales derivados de su ejecución.

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular

Cordialmente

**GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**

**SUMAPAZ-2024-152**

Bogotá, 11 de diciembre de 2024.

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**REFERENCIA:** "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

**ASUNTO:** INFORME TECNICO No 11 CONTRATO COP 463_2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto nos permitimos hacer la entrega del INFORME TECNICO No 11 del CONTRATO COP_463_2023, lo anterior para su revisión y aprobación.

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular

| | |
|---|---|
| Informe Técnico No 11 diciembre | https://drive.google.com/drive/folders/1H8ju8iUAFI7YxWh5zSx3h61jCse6zH1E?usp=sharing |

Cordialmente,

**HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA**
**DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**
**Elaboró**: Ing. Hector Mogollon – Director de Obra
**Revisó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Aprobó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Copia:** Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
**Anexo :** **Informe Técnico No 11 - diciembre**

**SUMAPAZ-2024-153**

Bogotá, 11 de diciembre de 2024.

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**REFERENCIA:** "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

**ASUNTO:** INFORME SOCIAL No 11 CONTRATO COP 463_2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto nos permitimos hacer la entrega del INFORME SOCIAL No 11 del CONTRATO COP_463_2023, lo anterior para su revisión y aprobación.

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular

| | |
|---|---|
| INFORME SOCIAL No 11 CONTRATO 463_2023 | https://drive.google.com/drive/folders/1qX0nvmYmrxb856kz7amWMYErYez1vL-u?usp=drive_link |

Cordialmente,

**HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA**
**DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**
**Elaboró**: T.S Paola Mojica
**Revisó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Aprobó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Copia:** Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
**Anexo :** **Informe social No 11 - Diciembre**

CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ
901777757-1

**SUMAPAZ-2024-154**

Bogotá, 11 de diciembre de 2024.

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**REFERENCIA:** "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

**ASUNTO:** INFORME SST No 11 CONTRATO COP_463_2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto nos permitimos hacer la entrega del INFORME SST No 11 mes diciembre 2024 del CONTRATO COP_ 463_2023, lo anterior para su revisión y aprobación.

| | |
|---|---|
| SUMAPAZ-2024-154 | https://drive.google.com/drive/folders/1J63CqTNLwXpxXQ2YsdzgMOSU5NYQwGQ2?usp=sharing |

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular

Cordialmente,

**HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA**
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ
**Elaboró**: Ing. Laura Diaz Profesional SST
**Revisó**: Ing. Hector Mogollon Cadena
**Aprobó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Copia:** Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo SUMAPAZ-2024-154

CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ
901777757-1

**SUMAPAZ-2024-155**

Bogotá, 11 de diciembre de 2024.

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**REFERENCIA:** "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

**ASUNTO:** INFORME AMBIENTAL No 11 CONTRATO COP_463_2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto nos permitimos hacer la entrega del INFORME AMBIENTAL No 11 mes diciembre 2024 del CONTRATO COP_ 463_2023, lo anterior para su revisión y aprobación.

| | |
|---|---|
| SUMAPAZ-2024-155 | https://drive.google.com/drive/folders/1IB0uW07vhOBAuD_Qqit-ozSB5cuj1TuA?usp=sharing |

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular

Cordialmente,

**HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA**
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ
**Elaboró**: Ing. Laura Diaz Profesional Ambiental
**Revisó**: Ing. Hector Mogollon Cadena
**Aprobó**: RL / Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
**Copia:** Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo SUMAPAZ-2024-155

# Anexo 3.
# Correspondencia recibida del contratista. -FDRS

## *Correo electrónico*

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Informe de Gestión Social N. 10 Versión 1

4 mensajes

**Gestionsocial463 Sumapaz** <gestionsocial463@gmail.com> 27 de noviembre de 2024, 21:06
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
Cc: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Saludos
TS Diana

Se adjunta informe de gestión social N. 10 del mes de noviembre del 2024 con sus respectivos anexos, para revisión y aprobación

Quedo atenta.

Anexos Informe Gestión Social N. 10 Versión 1.pdf

Muchas gracias

Cordialmente

*Paola Andrea Mojica Barrera*
*Profesional Social*
*Consorcio Vivienda D&O Sumapaz*

**7 adjuntos**

**Informe de gestion social No. 10 Versión 1.pdf**
2066K

**Informe de gestion social No. 10 Versión 1.docx**
3843K

**Anexo 1 Matriz Social Caracterización Contrato COP 463 2023.pdf**
270K

**Anexo 3 Oficio -INT-171-24 con asunto Aprobación Informe Social.pdf**
1684K

**Anexo 5 Actas de Comités.pdf**
1282K

**Anexo 4 Bitacóra Social Noviembre 2024.pdf**
2721K

**Anexo 2 Soporte Entrega Plagable de Sostenibilidad.pdf**
12237K

**Gestion Social M.E.P** <gestionsocialmep@gmail.com> 29 de noviembre de 2024, 13:32
Para: Gestionsocial463 Sumapaz <gestionsocial463@gmail.com>
Cc: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Buen dia

Se adjunta informe revisado por el área social de esta interventoría, el cual, presentó algunas observaciones.

Quedamos atentos a la subsanación del mismo para su aprobación.

Nota: Los videos de las historias de vida presentan la información, sonido, imagen apreciables y acorde a la cronología del mejoramiento de la vivienda. ¿Podría darse que hagan llegar los archivos como anexo? aunque me pareció que si es pertinente el link o enlace en el informe.

Att.

Diana Acevedo
Interventoria social MEPS
[El texto citado está oculto]

**Informe de gestion social No. 10 Versión 1 revisado interv..docx**
3850K

---

**Gestionsocial463 Sumapaz** <gestionsocial463@gmail.com> 30 de noviembre de 2024, 23:36
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
Cc: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Cordial saludo
Ts Diana

Me permito remitir informe N. 10 del mes de noviembre 2024, con las correcciones solicitadas, para revisión y aprobación.

Mil gracias

[El texto citado está oculto]

**146.Sumapaz 2024-146- INFORME SOCIAL No 10 V2 CONTRATO COP 463_2023.pdf**
208K

---

**Gestion Social M.E.P** <gestionsocialmep@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 14:01
Para: Gestionsocial463 Sumapaz <gestionsocial463@gmail.com>
Cc: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Buen dia

De acuerdo a la revisión realizada se da aprobación al informe de la gestión social No. 10 v.2 sin embargo queda pendiente el acta comité No.19 que una vez se encuentre con las firmas correspondientes se debe anexar al informe.

Se remite a la entidad y queda la salvedad de alguna observación por parte del FDRS.

Att.

Diana Acevedo
Interventoria social MEPS
[El texto citado está oculto]

**INT-183-24 Aprobacion Informe social No.10 V.2 contratista.pdf**
533K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Informe gestion social de obra No.10 V.2 - Cto. 463. 2023

1 mensaje

**Gestion Social M.E.P** <gestionsocialmep@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 14:07
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buenas tardes Arq. Jennifer

Se hace envío del informe de la gestión social del contratista correspondiente al mes de noviembre para su revisión, comentarios o aval correspondientes.

ANEXOS-20241203T182234Z-001.zip

Quedamos atentos

Att.

--
**Diana M. Acevedo G.**
**Profesional social de Interventoría**

**2 adjuntos**

**INT-183-24 Aprobacion Informe social No.10 V.2 contratista.pdf**
533K

**Informe de gestion social No. 10 Versión 2.pdf**
2206K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

2 mensajes

**Gestion Social M.E.P** <gestionsocialmep@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 14:11
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buenas tardes Arquitecta

Se envía el informe de la gestión social No.10 V.1 correspondiente al mes de noviembre para su revisión y fines pertinentes.

Quedamos atentos

Att.
--
**Diana M. Acevedo G.**
`Profesional social de Interventoria`

**4 adjuntos**

- **184. INT-184-24 Remision Informe social de interventoria No.10 V.1.pdf** 533K
- **1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado.pdf** 5316K
- **1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1.docx** 3226K
- **Anexos.zip** 2123K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 6 de diciembre de 2024, 12:01
Para: gestionsocialmep@gmail.com

[El texto citado está oculto]

**4 adjuntos**

- **184. INT-184-24 Remision Informe social de interventoria No.10 V.1.pdf** 533K
- **1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado.pdf** 5316K
- **1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1.docx** 3226K
- **Anexos.zip** 2123K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Oficio-INT-181-24 - Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024

8 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 21 de noviembre de 2024, 12:34
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

**ASUNTO: Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024**

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, MEPS Ingeniero Civil en calidad de interventor del contrato de referencia, se permite realizar envió del informe SST correspondiente a octubre 2024.

| | |
|---|---|
| **Oficio-INT-181-24** | https://drive.google.com/drive/folders/1kh3Px3DszlZlnVMiMtOyOtTyxwxoYT_H?usp=sharing |

Cordialmente

**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**

**181. INT-181-24- Entrega informe SST Interventoria octubre 2024.pdf**
139K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 22 de noviembre de 2024, 11:39
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Se adjunta anexo No 05 correspondencias

**Cordialmente**
**Claudia Chiquillo**
[El texto citado está oculto]

**ANEXO 5 CORRESPONDENCIAS.zip**
11168K

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 22 de noviembre de 2024, 16:43
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, "sjuliethp87@gmail.com" <sjuliethp87@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia,

Se remite informe SST de interventoría de OCTUBRE con las observaciones pertinentes, **se reitera la siguiente información:**

- Cada uno de los anexos deben venir en un solo PDF, tanto el **ANEXO 2**, como el **ANEXO 5** debe estar listo y completo a la hora de radicar el informe mensual, no en carpetas divididas por semanas y comprimidas.
- **Los informes y anexos deben estar cargados en el correo**, no links como se ha reiterado en varias ocasiones.

Quedo atenta para continuar con el proceso de aprobación.

Arq. Jessika Vega
[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V1 21-11-2024 - REVISION 1 FDRS - JV.pdf**
443K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 28 de noviembre de 2024, 12:59
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente adjuntamos Correcciones del informe SST
se adjunta Anexos definitivos

Anexo No 1 Perfil Sociodemográfico
Anexo No 2 Planillas de Seguridad Social Interventoría
Anexo No 3 Personal vs Planillas
Anexo No 4 Acta Mesa de Trabajo
Anexo No 5 Comunicados
Anexo No 6 Registro Fotográfico

INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2

Cordialmente,
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

[El texto citado está oculto]

**7 adjuntos**

**Anexo No 3 Personal vs Planillas.pdf**
105K

**Anexo No 1 Perfil Sociodemografico .pdf**
122K

**Anexo No 4 Acta Mesa de Trabajo.pdf**
360K

**Anexo No 2 Planillas de Seguridad Social Interventoriav.pdf**
2598K

**Anexo No 6 Registro Fotografico.pdf**
2945K

**Anexo No 5 Comunicados .pdf**
8774K

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2.pdf**
445K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 2 de diciembre de 2024, 17:00
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente adjuntamos Correcciones del informe SST con las subsanaciones correspondientes

INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2

Cordialmente,
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

---

**2 adjuntos**

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2.pdf**
1036K

**Anexo No 5 Comunicados .pdf**
8777K

---

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 9:41
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Sjuliethp87@gmail.com

Buen dia,

Se **reitera nuevamente** la siguiente observación: la correspondencia debe incluir la información correspondiente tanto al contratista de obra como al FDRS, **tal como se ha venido trabajando en los meses anteriores con el informe SST.**

Cabe recordar que esta solicitud fue realizada previamente a través de **WhatsApp**, pero aún no hemos recibido la información requerida para así continuar con la aprobación.

Agradezco su pronta atención y quedo a la espera de la documentación solicitada.

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 12:08
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente adjuntamos Correcciones Correspondientes a los comunicados enviados por parte del contratista de obra.

- INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2
- Anexo No 5 Comunicados

Lo anterior para la aprobación del mismo.

Cordialmente,
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

---

**2 adjuntos**

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 31-10-24) SST - INTV-V2.pdf**
632K

**Anexo No 5 Comunicados .pdf**
8942K

---

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 14:54
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Sjuliethp87@gmail.com

Buenas tardes,

Se da aprobación del informe SST del mes de octubre de interventoría luego de atender las observaciones como corresponde.

Jessika Vega
**Arq FDRS**
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Informe de Actividades No 10

2 mensajes

**Consorcio Vivienda D&O Sumapaz** <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 16:48
Para: Alvaro Rodriguez <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Señores:

**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**ASUNTO:** INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 10 V1

En desarrollo del contrato y en referencia y atención al asunto nos permitimos remitir el informe de actividades No 10 el cual comprende el periodo del 1 noviembre al 30 de noviembre del 2024, teniendo en cuenta observaciones y/o requerimientos solicitadas por la interventoría en mesa de trabajo y el mismo para su revisión y aprobación.

Cordialmente
**CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**

**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 10 V1.pdf**
919K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 17:23
Borrador a: Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Oficio-INT-182-24 -Informe AMBIENTAL Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024

10 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 27 de noviembre de 2024, 20:52
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo
Por medio de la presente adjuntamos informe ambiental de interventoría

- Anexo 1 Acta de comite de Obra.pdf
- Anexo 2 Capacitacion Ambiental.pdf
- Anexo 3 Correspondencia Enviada.pdf
- Anexo 4 Correspondencia Recibida.pdf
- INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT.pdf

**2 adjuntos**

**182. INT-182-24- Entrega informe Interventoria octubre 2024.pdf**
136K

**182. INT-182-24- Entrega informe Interventoria octubre 2024.zip**
13220K

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 2 de diciembre de 2024, 11:03
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Sjuliethp87@gmail.com

Buen dia,

Remito observaciones encontradas en el informe ambiental del mes de octubre de interventoría. Quedo atenta

Jessika Vega
**ARQ FDRS**
[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT - REVISION 1 jv.pdf**
1217K

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 21:35
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo,
Arq. Jessika Vega

Por medio del presente remito documento del informe Ambiental No 9 de interventoría - periodo de octubre, con los respectivos ajustes. Solicito su colaboración para que se adelante la revisión del documento, y en el transcurso del día de mañana serán enviados por la profesional Claudia los anexos nuevamente ajustados según la numeración y descripción.

Agradezco su pronta colaboración

Quedo atenta a cualquier inquietud.

Atentamente,
Ing. julieth Prieto
[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT v2.pdf**
1449K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 22:50
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Por medio de la presente adjunto anexos correspondientes

- Anexo 1 Acta mesa de trabajo
- Anexo 2 Correspondencia Enviada
- Anexo 3 Correspondencia Recibida
- Anexo 4 Charla de sensibilización ambiental

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

[El texto citado está oculto]

**5 adjuntos**

**Anexo 1 Acta mesa de trabajo .pdf**
2886K

**Anexo 4 Charla de sensibilización ambiental.pdf**
240K

**Anexo 3 Correspondencia Recibida.pdf**
2031K

**Anexo 2 Correspondencia Enviada.pdf**
7907K

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT v2 .pdf**
1449K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 22:54
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Sjuliethp87@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente adjunto anexos correspondientes

- **Anexo 1** Acta mesa de trabajo
- **Anexo 2** Correspondencia Enviada
- **Anexo 3** Correspondencia Recibida
- **Anexo 4** Charla de sensibilización ambiental

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 12:30
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Sjuliethp87@gmail.com

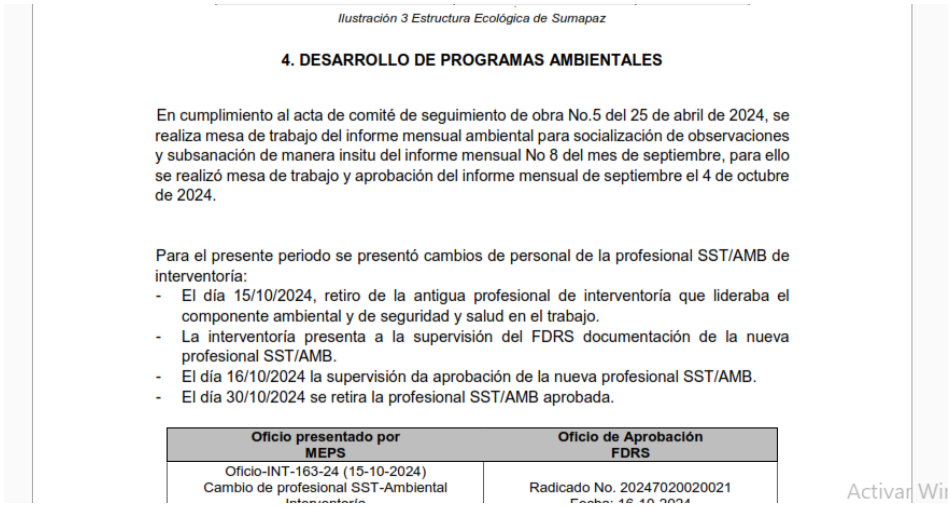


*Ilustración 3 Estructura Ecológica de Sumapaz*

**4. DESARROLLO DE PROGRAMAS AMBIENTALES**

En cumplimiento al acta de comité de seguimiento de obra No.5 del 25 de abril de 2024, se realiza mesa de trabajo del informe mensual ambiental para socialización de observaciones y subsanación de manera insitu del informe mensual No 8 del mes de septiembre, para ello se realizó mesa de trabajo y aprobación del informe mensual de septiembre el 4 de octubre de 2024.

Para el presente periodo se presentó cambios de personal de la profesional SST/AMB de interventoría:

- El día 15/10/2024, retiro de la antigua profesional de interventoría que lideraba el componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo.
- La interventoría presenta a la supervisión del FDRS documentación de la nueva profesional SST/AMB.
- El día 16/10/2024 la supervisión da aprobación de la nueva profesional SST/AMB.
- El día 30/10/2024 se retira la profesional SST/AMB aprobada.

| Oficio presentado por MEPS | Oficio de Aprobación FDRS |
|---|---|
| Oficio-INT-163-24 (15-10-2024) Cambio de profesional SST-Ambiental | Radicado No. 20247020020021 |

Activar Wi

se corrige párrafo ambiental

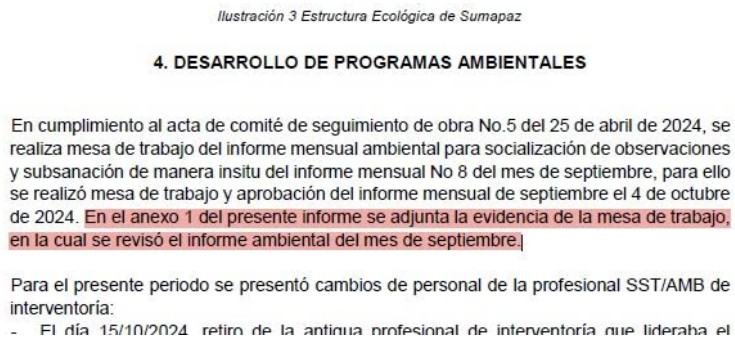


*Ilustración 3 Estructura Ecológica de Sumapaz*

**4. DESARROLLO DE PROGRAMAS AMBIENTALES**

En cumplimiento al acta de comité de seguimiento de obra No.5 del 25 de abril de 2024, se realiza mesa de trabajo del informe mensual ambiental para socialización de observaciones y subsanación de manera insitu del informe mensual No 8 del mes de septiembre, para ello se realizó mesa de trabajo y aprobación del informe mensual de septiembre el 4 de octubre de 2024. En el anexo 1 del presente informe se adjunta la evidencia de la mesa de trabajo, en la cual se revisó el informe ambiental del mes de septiembre.

Para el presente periodo se presentó cambios de personal de la profesional SST/AMB de interventoría:

- El día 15/10/2024, retiro de la antigua profesional de interventoría que lideraba el

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT v2 9-12-2024 .pdf**
1458K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 12:32
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Sjuliethp87@gmail.com, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 12:56
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Sjuliethp87@gmail.com, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Se envía ajustado en versión final el documento

Acta de mesa de trabajo incluida en el componente ambiental del informe mes octubre 2024
y documento final ajustado según última subsanación
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**Anexo 1 Acta mesa de trabajo 9-12-2024 .pdf**
3226K

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT 9-12-2024.pdf**
1449K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 20:51
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Sjuliethp87@gmail.com, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

se envía acta de mesa de trabajo corregida anexo corregido

[El texto citado está oculto]

**Anexo 1 Acta mesa de trabajo 9-12-2024 .pdf**
3566K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 20:54
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Sjuliethp87@gmail.com, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Ya se reviso el anexo y se corrigió por tal motivo el informe no cambia

Cordialmente
Julieth Prieto

[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT 9-12-2024.pdf**
1449K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 13:10
Para: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial Saludo

Hacemos envío de información **Semanal 39** noviembre 4-10

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

**3 adjuntos**

**39.Semanal No 39 interventoria sumapaz (Semana 4 de Noviembre al 10 de Noviembre 2024).pdf**
295K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
1555K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
2304K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:44
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanales 39 **APROBADO**.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 13:10
**Para:** Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>; Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**39.Semanal No 39 interventoria sumapaz (Semana 4 de Noviembre al 10 de Noviembre 2024).pdf**
429K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 14:14
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial Saludo

Hacemos envío de información **Semanal 40** noviembre 11-17

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

**3 adjuntos**

**40.Semanal No 40 interventoria sumapaz (Semana 11 de Noviembre al 17 de Noviembre 2024).pdf**
248K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
5533K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
5237K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:45
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanal 40 **APROBADO**.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 14:14
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>
**Asunto:** Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**40.Semanal No 40 interventoria sumapaz (Semana 11 de Noviembre al 17 de Noviembre 2024).pdf**
369K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Semanal 41 Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 15:28
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial saludo

Hacemos envío de Semana 41  Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024.

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**3 adjuntos**

**41.Semanal No 41 interventoria sumapaz (Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024).pdf**
256K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
2038K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
4310K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:55
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanal 41 **APROBADO**.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 15:28
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Cc:** Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>
**Asunto:** Semanal 41 Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**41.Semanal No 41 interventoria sumapaz (Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024).pdf**
374K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Solicitud de Acta de la Mesa de Trabajo - 14 de noviembre de 2024 - PROFESIONAL SST/AM

2 mensajes

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 9:20
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, sjuliethp87@gmail.com
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia,

Me permito solicitarle amablemente que nos envíen el acta correspondiente a la mesa de trabajo realizada el 14 de noviembre de 2024 del área SST/AM, ya que hasta el momento no ha sido recibida por ningún medio. Esta acta es fundamental para la elaboración de los anexos del informe SST del periodo de noviembre, tanto para el contratista de obra como para la interventoría.

Agradezco de antemano su atención y quedo atenta a su pronta respuesta.

Jessika Vega

**ARQ FDRS**

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 13:11
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: sjuliethp87@gmail.com, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Cordial saludo

Hacemos envío de acta de mesa de trabajo solicitada la misma ya cuenta con las firmas correspondientes

Cordialmente
Claudia Chiquillo
[El texto citado está oculto]

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.pdf**
306K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Invitación: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 9:30am - 11am (GMT-5) (interventoria464de2023@gmail.com)

1 mensaje

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 9:33
Responder a: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Para: interventoria464de2023@gmail.com, sjuliethp87@gmail.com, consorciosumpazsst@gmail.com, jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co

Unirme con Google Meet

**Enlace de la reunión**

meet.google.com/vaz-uexq-xjf

**Cuándo**

viernes 6 de dic de 2024 · 9:30am – 11am (Hora estándar de Colombia)

**Invitados**

Jessika Indyra Vega Wilches- organizador
sjuliethp87@gmail.com
interventoria464de2023@gmail.com
consorciosumpazsst@gmail.com
jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co

**Ver toda la información de los invitados**

**Responder** a interventoria464de2023@gmail.com

Sí | No | Quizás | Más opciones

Invitación de Google Calendar

Te hemos enviado este correo porque te has suscrito a las notificaciones del calendario. Si quieres dejar de recibir estos correos, ve a la configuración de Calendar, selecciona este calendario y cambia "Otras notificaciones".

Si reenvías esta invitación, los destinatarios podrían enviar una respuesta al organizador para que los añada a la lista de invitados, invitar a otras personas independientemente del estado de su propia invitación, o cambiar tu respuesta de confirmación de asistencia. Más información

**invite.ics**
3K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 11:16
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Hacemos envío de la documentación del acta de comité quedamos pendientes de sus comentarios.

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**19. Acta comité de obra 19-11-2024.pdf**
951K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 5 de diciembre de 2024, 11:17
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>, "nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com" <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>, Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>, "ngpperez@gmail.com" <ngpperez@gmail.com>

Buen día,

Remito Acta de Comité No. 19 firmada.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 11:16
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**19. Acta comité de obra 19-11-2024_Ajuste FDRS_firmada.pdf**
1336K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# semanal 42

4 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 16:15
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial saludo
Hacemos envío de semanal 42

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

**3 adjuntos**

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
209K

**2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.zip**
806K

**3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.zip**
4671K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 9:56
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe semanal 42 con observaciones para su respectiva subsanación. Gracias

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 16:15
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Cc:** Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>
**Asunto:** semanal 42

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
212K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 4 de diciembre de 2024, 12:37
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo
Hacemos envío de semanal 42 con la subsanación en la correspondencia

Anexo correspondencia enviada semana 42

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
777K

**semana 42.rar**
799K

---

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 5 de diciembre de 2024, 11:20
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito Informe semanal 42 APROBADO.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** miércoles, 4 de diciembre de 2024 12:37
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Re: semanal 42

[El texto citado está oculto]

**42.Semanal No 42 interventoria sumapaz (Semana 24 de Noviembre al 1 de Diciembre 2024).pdf**
906K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Invitación actualizada con una nota: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 4pm - 5:30pm (GMT-5) (interventoria464de2023@gmail.com)

2 mensajes

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 12:22
Responder a: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Para: interventoria464de2023@gmail.com, sjuliethp87@gmail.com, consorciosumpazsst@gmail.com, jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co

**Este evento se ha actualizado con una nota:**
"Se modifica la hora respecto a la solicitud de interventoría, sin embargo se debe realizar mañana según los compromisos adquiridos en comité de obra N° 5."

**Se ha cambiado:** hora, descripción

Unirme con Google Meet

**Enlace de la reunión**

meet.google.com/vaz-uexq-xjf

**Descripción** CAMBIADO

Se modifica la hora respecto a la solicitud de interventoría, sin embargo se debe realizar mañana según los compromisos adquiridos en comité de obra N° 5.

**Cuándo** CAMBIADO

viernes 6 de dic de 2024 · 4pm – 5:30pm (Hora estándar de Colombia)
~~viernes 6 de dic de 2024 · 9:30am – 11am (Hora estándar de Colombia)~~

**Invitados**

Jessika Indyra Vega Wilches- organizador
sjuliethp87@gmail.com
interventoria464de2023@gmail.com
consorciosumpazsst@gmail.com
jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co

**Ver toda la información de los invitados**

**Responder** a interventoria464de2023@gmail.com

Sí | No | Quizás | Más opciones

Invitación de Google Calendar

Te hemos enviado este correo porque te has suscrito a las notificaciones del calendario. Si quieres dejar de recibir estos correos, ve a la configuración de Calendar, selecciona este calendario y cambia "Otras notificaciones".

Si reenvías esta invitación, los destinatarios podrían enviar una respuesta al organizador para que los añada a la lista de invitados, invitar a otras personas independientemente del estado de su propia invitación, o cambiar tu respuesta de confirmación de asistencia. Más información

**invite.ics**
3K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 16:23
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Sjuliethp87@gmail.com, Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

Cordial Saludo

Por medio de la presente esta Interventoría no ve viable realizar mesa de trabajo solicitada por el contratista el día de mañana 6 de diciembre 2024.
El motivo obedece a la realización de informes de interventoría SST-Ambiental.

Con respecto a las subsanaciones realizadas por el contratista se encuentran en revisión de requerirse otra cosa adicional se notificara por correo y de no ser así se enviará el aprobado.

Cordialmente

Claudia Chiquillo
**Interventoría MEPS**

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# OBSERVACIONES A INFORME SST No10 COP 463 2023 - V1 noviembre

3 mensajes

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 2 de diciembre de 2024, 22:31
Para: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo,
Claudia

Por medio del presente informo que se realizó revisión del informe SST No10 COP 463/2023 en su versión No 1 presentado por el contratista, para lo cual en el mismo documento PDF se generaron las respectivas observaciones. Así también, no se adjuntan las planillas completas del personal relacionado para el mes de noviembre.

Cordialmente.

Ing. Julieth Prieto
cel. 3213218602

**INFORME MENSUAL SST No 10 V1.pdf**
472K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 3 de diciembre de 2024, 12:51
Para: Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

**INFORME MENSUAL SST No 10 V1.pdf**
472K

**Consorcio Vivienda D&O Sumapaz** <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 13:33
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, sjuliethp87@gmail.com

Señores:

**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**ASUNTO:** INFORME MENSUAL SST No 10 V2

En desarrollo del contrato y en referencia y atención al asunto nos permitimos remitir el informe Mensual SST No 10 V2, con la subsanación de las observaciones emitidas por parte de la Interventoría y el FDRS, el mismo para la aprobación y visto Bueno.

Cordialmente
**CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**

INFORME SST No. 10 V2.rar

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE

3 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 13:55
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Hacemos envío del informe de actividades de interventoría

Nota
**El valor a cobrar de interventoría está pendiente, este se agregara cuando se realice el corte definiendo el cobro de costo fijo y costo variable de interventoría, por tal razón no se llenó este espacio .**

Cordialmente
**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**

**INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.docx**
170K

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 6 de diciembre de 2024, 17:31
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buenas tardes,

Remito el informe de actividades con algunas observaciones para que por favor las subsanen, gracias.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 5 de diciembre de 2024 13:55
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17

**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.docx**
175K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 7:48
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Hacemos envío del informe de actividades de interventoría con las subsanaciones requeridas

Nota
**El valor a cobrar de interventoría está pendiente, este se agregara cuando se realice el corte definiendo el cobro de costo fijo y costo variable de interventoría, por tal razón no se llenó este espacio .**

Cordialmente
**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**
[El texto citado está oculto]

**INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.docx**
157K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# informe SST N° 10 DE INTERVENTORIA V1

1 mensaje

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 8 de diciembre de 2024, 13:26
Para: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo, Caludia Ch.

por medio del presente solicito de tu apoyo para completar para el informe SST N° 10 de interventoría:

1. Planilla de seguridad social del ing. Alvaro  Rodriguez (en el anexo no se evidencia)
2. Examen médico de julieth prieto
3. Foto del pantallazo de la reunión virtual que se tuvo el día 14/11/2024 para presentacion de julieth prieto con el FDRS y COntratista.

Por lo anterior la información de los anexos hay que completarla:
anexo 1. por examen médico de julieth prieto
anexo 2. planilla sgss de  alvaro rodríguez y julieth prieto
anexo 3. personal Y planillas
anexo 4. Acta de mesa de trabajo (envío para revisión del FDRS y contratista) recoger firmas
anexo 5. Comunicados (organizar los comunicados como se mencionan en el informe SST)
anexo 6. registro fotográfico - OK el archivo de PDF

Quedo atenta a cualquier inquietud

Ing. julieth Prieto

**3 adjuntos**

**ANEXO 1 PERFIL SOCIODEMOGRAFICO.xlsx**
167K

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.docx**
62K

**INF.MEN.10(01-11-24 al 31-11-24) SST - INTV-V1.docx**
2168K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# acta de mesa de trabajo sst/amb 14/11/2024 AJUSTADA

1 mensaje

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 8 de diciembre de 2024, 14:22
Para: interventoria464de2023@gmail.com

Claudia,

por favor tener en cuenta este archivo ÚLTIMA VERSIÓN, gracias

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.docx**
62K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# INFORME AMBIENAL DE INTERVENTORIA NOVIEMBRE V1

1 mensaje

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 8 de diciembre de 2024, 17:21
Para: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo,
Claudia CH.

Por medio del presente remito informe ambiental N|10 de interventoría V1. Dentro del archivo se encuentran unas partes resaltadas:
- anexar imagen de la reunión virtual del 14/11/2024
- Como no conozco el cronograma de capacitaciones ambiental que tiene la interventoría, en el archivo propuse un tema, sin embargo falta ajustar y agregar su anexo.
- agregar el anexo de mesa de trabajo cuando el contratista firme el acta.
- Por último organizar los anexos según lo estipula el informe, y ajustar los anexos de correspondencia según lo relacionado en el informe.

Quedo atenta a cualquier inquietud

ATT. Ing Julieth Prieto

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT v1.docx**
1858K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Matriz Social COP 463 de 2023

1 mensaje

**Gestionsocial463 Sumapaz** <gestionsocial463@gmail.com> 8 de diciembre de 2024, 19:18
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
Cc: Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>, INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Saludos
TS Diana

Por medio del presente correo nos permitimos remitir la matriz social del contrato COP 463 de 2023, de manera informativa. Este documento de igual manera, será anexado al informe final.

Mil gracias

Cordialmente,

*Paola Andrea Mojica Barrera*
*Profesional Social*
*Consorcio Vivienda D&O Sumapaz*

**2 adjuntos**

**MATRIZ SOCIAL CONTRATO COP 463 DE 2023.xlsx**
355K

**MATRIZ SOCIAL CONTRATO COP 463 DE 2023.pdf**
240K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Mesa de Trabajo componente ambiental - SST

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 12:40
Para: Consorcio Vivienda D&O Sumapaz <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com>
Cc: consorciosumapazambiental@gmail.com

Cordial saludo
Hacemos envio de mesa de trabajo para su consideración y quedamos atentos a la firma de la misma

Se envía en editable para ajustes

Cordialmente
Claudia Chiquillo

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.docx**
63K

**Consorcio Vivienda D&O Sumapaz** <consorcioviviendasumapaz2@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 13:07
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Señores:
**Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez**
Ciudad.

**ASUNTO:** ACTA FIRMADA MESA DE TRABAJO

En desarrollo del contrato y en referencia y atención al asunto nos permitimos remitir Acta firmada por parte de los profesionales del contrato de obra COP-463-2023.

Cordialmente
**CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ**

[El texto citado está oculto]

**ANEXO 4. MESA DE TRABAJO NOV.pdf**
284K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# INFORME AMBIENTAL OCTUBRE DE 2024 V2 INTERVENTORIA

1 mensaje

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 21:03
Para: interventoria464de2023@gmail.com

FORMATO EDITABLE

**2 adjuntos**

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT v2.docx**
5902K

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT v2.pdf**
1449K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# anexos octubre

2 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 21:03
Para: Sjuliethp87@gmail.com

cordial saludo

**4 adjuntos**

- **Anexo 4 Charla de sensibilización ambiental.pdf** 240K
- **Anexo 3 Correspondencia Recibida.pdf** 2031K
- **Anexo 1 Acta mesa de trabajo 9-12-2024 .pdf** 3566K
- **Anexo 2 Correspondencia Enviada.pdf** 7907K

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 21:07
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
Cc: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo,
Arq. Jessika V
Apoyo a al Supervisión FDRS

Por medio del presente remitimos anexos ajustados correspondientes al informe mensual Ambiental N°9 de interventoría del periodo de octubre del 2024.
para su revisión y fines pertinentes.

Cordialmente,

ing. Julieth Prieto
Cel.3213218602

---------- Forwarded message ---------
De: **INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com>
Date: lun, 9 dic 2024 a las 21:03
Subject: anexos octubre
To: <Sjuliethp87@gmail.com>

cordial saludo

**5 adjuntos**

- **Anexo 4 Charla de sensibilización ambiental.pdf** 240K
- **Anexo 3 Correspondencia Recibida.pdf** 2031K
- **Anexo 1 Acta mesa de trabajo 9-12-2024 .pdf** 3566K

**Anexo 2 Correspondencia Enviada.pdf**
7907K

**INF.MEN.9 (01-10-24 al 30-10-24) AMB-INT v2.pdf**
1449K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

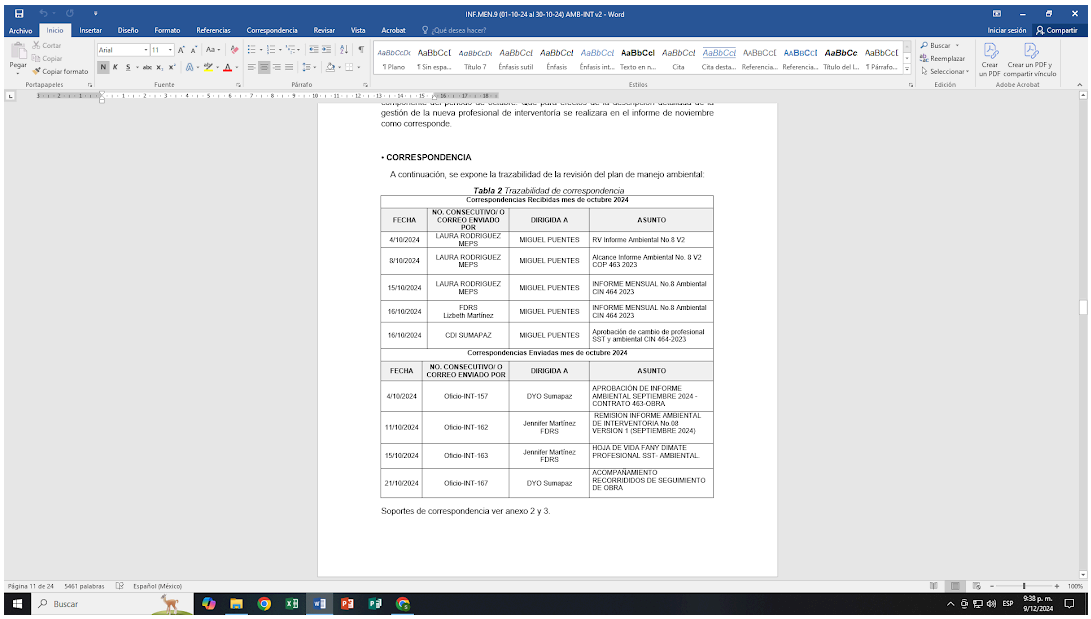
# CORREGIR- ANEXOS DE CORRESPONDECIA DEL INFO. AMBIENTAL DE OCTUBRE

1 mensaje

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 21:50
Para: interventoria464de2023@gmail.com

cordial saludo,
Caludia

Mira... en el informe ambiental de interventoría de octubre se contempla la siguiente relación de correspondencia tanto enviada como recibida:



gestión de la nueva profesional de interventoria se realizara en el informe de noviembre como corresponde.

• CORRESPONDENCIA

A continuación, se expone la trazabilidad de la revisión del plan de manejo ambiental:

*Tabla 2 Trazabilidad de correspondencia*

Correspondencias Recibidas mes de octubre 2024

| FECHA | NO. CONSECUTIVO O CORREO ENVIADO POR | DIRIGIDA A | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| 4/10/2024 | LAURA RODRIGUEZ MEPS | MIGUEL PUENTES | RV Informe Ambiental No 8 V2 |
| 8/10/2024 | LAURA RODRIGUEZ MEPS | MIGUEL PUENTES | Alcance Informe Ambiental No. 8 V2 COP 463 2023 |
| 15/10/2024 | LAURA RODRIGUEZ MEPS | MIGUEL PUENTES | INFORME MENSUAL No.8 Ambiental CIN 464 2023 |
| 16/10/2024 | FDRS Lizbeth Martínez | MIGUEL PUENTES | INFORME MENSUAL No.8 Ambiental CIN 464 2023 |
| 16/10/2024 | CDI SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Aprobación de cambio de profesional SST y ambiental CIN 464-2023 |

Correspondencias Enviadas mes de octubre 2024

| FECHA | NO. CONSECUTIVO O CORREO ENVIADO POR | DIRIGIDA A | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| 4/10/2024 | Oficio-INT-157 | DYO Sumapaz | APROBACION DE INFORME AMBIENTAL SEPTIEMBRE 2024 - CONTRATO 463-OBRA |
| 11/10/2024 | Oficio-INT-162 | Jennifer Martínez FDRS | REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.08 VERSION 1 (SEPTIEMBRE 2024) |
| 15/10/2024 | Oficio-INT-163 | Jennifer Martínez FDRS | HOJA DE VIDA FANY DIMATE PROFESIONAL SST- AMBIENTAL |
| 21/10/2024 | Oficio-INT-167 | DYO Sumapaz | ACOMPAÑAMIENTO RECORRIDIDOS DE SEGUIMIENTO DE OBRA |

Soportes de correspondencia ver anexo 2 y 3.

de lo anterior, lo que requiere la supervisión (Jessika) es que el **contenido de los anexos** de correspondencia enviada y recibida sean ordenados y solamente lo que se relaciona en el informe ya presentado. Es decir que no quieren ver correos u oficios que no se hayan relacionado en la tabla y que no correspondan al componente ambiental.

Es por ello que Jessika volvió y observó. Por lo anterior te adjunto los archivos PDF que me compartiste de la correspondencia enviada y recibida, y dentro de ellos te coloque las anotaciones de las correspondencias que se deben anular y las que se deben dejar tanto para el anexo 2 y anexo 3.

Por favor **revisa muy al detalle** el contenido de los anexos con relación a lo contemplado en la tabla de relación de la correspondencia del informe.

Finalmente cuando estos estén listos hay que presentarlos nuevamente a la supervisión.

**2 adjuntos**

**Anexo 3 Correspondencia Recibida.pdf**
1951K

**Anexo 2 Correspondencia Enviada.pdf**
7785K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# RV: Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024)

1 mensaje

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 10 de diciembre de 2024, 15:11
Para: alvaro rodriguez <interventoria464de2023@gmail.com>

Buenas tardes,

Se remite informe ambiental con observaciones, gracias.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

---

**De:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Enviado:** martes, 10 de diciembre de 2024 14:17
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** RE: Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024)

Cordial saludo arq

Se adjunta informe con observaciones.

Nota: solicita acompañar el informe con más registro fotográfico que evidencie las actividades realizadas por la interventoría, ya que solo se brindas 2 fotografías para un mes

INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT v1_REV.pdf

---

**De:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Enviado:** martes, 10 de diciembre de 2024 13:02
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** RV: Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024)

---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** lunes, 9 de diciembre de 2024 19:44
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Cc:** Sjuliethp87@gmail.com <Sjuliethp87@gmail.com>
**Asunto:** Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024)

Cordial saludo,

Adjunto me permito remitir el informe del área Ambiental de interventoría No 10, en versión 01, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2024 al 30 de noviembre de 2024.

| | |
|---|---|
| Oficio - INT-186-24 | https://drive.google.com/drive/folders/1jnoQgJ_TINjeg33iSTVSlscYI-scoLPP?usp=sharing |

Lo anterior para su revisión y aprobación.

- Anexo 1 Acta mesa de trabajo v.pdf
- Anexo 2 Capacitaciones.pdf
- Anexo 3 Correspondencia Enviada v.pdf
- Anexo 4 Correspondencia Recibido.pdf

Cordialmente
**Claudia Chiquillo**
**Interventoría MEPS**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*
Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*
Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# informe NOBIEMBRE -SST V2

1 mensaje

**SJulieth PrietoU** <sjuliethp87@gmail.com> 10 de diciembre de 2024, 22:19
Para: interventoria464de2023@gmail.com

Cordial saludo,
Claudia

Te envío archivo editable del informe N° 10 SST de noviembre de interventoría y archivo editable del anexo 1.

La supervisión (jessika) realizó las siguientes observaciones que de los anexos q hay que corregir:

Anexo 1 enviar última versión
Anexo 3. Formato personal Vs palnillas (ACTUALIZAR AL FORMATO ENVIADO POR EL FDRS)
anexo 5 . comunicados ( requiere la supervisión (Jessika) es que el **contenido de los anexos** de correspondencia enviada y recibida sean ordenados y solamente lo que se relaciona en el informe ya presentado. Es decir que no quieren ver correos u oficios que no se hayan relacionado en la tabla y que no correspondan al componente ambiental. Es por ello que Jessika volvió y observó. Por lo anterior te adjunto los archivos PDF que me compartiste de la correspondencia enviada y recibida, y dentro de ellos te coloque las anotaciones de las correspondencias que se deben anular y las que se deben dejar. Por favor **revisa muy al detalle** el contenido de los anexos con relación a lo contemplado en la tabla de relación de la correspondencia del informe).
anexo 6. En la página 4 el registro de la vivienda MRV 70 corresponde a un registro fotográfico de octubre, cambiarlo por fotos de noviembre.

Quedo atenta a cualquier inquietud.

ATT: julieth prieto

**3 adjuntos**

**INF.MEN.10(01-11-24 al 30-11-24) SST - INTV-V2.docx**
2485K

**ANEXO 1 PERFIL SOCIODEMOGRAFICO.xlsx**
168K

**Anexo 5 Comunicados.pdf**
8477K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# RV: Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

8 mensajes

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 4 de diciembre de 2024, 11:46
Para: alvaro rodriguez <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Remito informe social de noviembre para subsanar las observaciones. Gracias

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

---

**De:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 18:51
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** RE: Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

Cordial saludo

Se remite informe con observaciones

---

**De:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 14:36
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** RV: Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

Buenas tardes arq.

Remito el Informe social de interventoría para que por favor me colabores revisándolo. Gracias

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

---

**De:** Gestion Social M.E.P <gestionsocialmep@gmail.com>
**Enviado:** martes, 3 de diciembre de 2024 14:11
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Asunto:** Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023

Buenas tardes Arquitecta

Se envía el informe de la gestión social No.10 V.1 correspondiente al mes de noviembre para su revisión y fines pertinentes.

Quedamos atentos

Att.

--

**Diana M. Acevedo G.**
**Profesional social de Interventoria**




Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente




Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente




Jeniffer Paola Martinez Florez
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

**1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado_REV.pdf**
5255K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 6 de diciembre de 2024, 12:02
Para: gestionsocialmep@gmail.com

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado_REV.pdf**
5255K

**Gestion Social M.E.P** <gestionsocialmep@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 7:30
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia

Remito informe de la gestión social No. 10 ajustado a las observaciones dadas por el FDRS.

Para revisión y aval pertinente.

Att.

Diana Acevedo
Profesional social MEPS
[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria Nov 2024 V.1 consolidado ajustado.pdf**
5418K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 12:19
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>

Cordial saludo

Se adjunta documento con Acta No 19 para aprobación

Cordialmente
Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria 9-12-2024.pdf**
6771K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 11 de diciembre de 2024, 11:41
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria 9-12-2024.pdf**
6771K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:48
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

se reenvia el informe noviembre subsanado por las profesional ver página 41-42 comite 19 que faltaba por subsanar

Cordialmente
Claudia Chiquillo

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:49
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

**1. Informe 10 G.S de interventoria 9-12-2024 (1).pdf**
6771K

---

**Jessika Indyra Vega Wilches** <jessikavegaw@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:57
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Buen dia,

Remito aprobación y visto bueno del informe social de interventoría correspondiente a noviembre, luego de atender las observaciones.
Arq. Jessika Vega
**FDRS**
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Informe Técnico noviembre - subsnanado unificado para SECOP II

3 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 11:18
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Se envia informe técnico unificado

Lo que faltaba por subsanar era
1. poner oficio 171 en las correspondencias se subsana
2. colocar el oficio 171 en el anexo correspondencias

187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Novie…

los ajustes se encuentran subrayados de amarillo

después quito lo resaltado cuando toque subir el documento lo señale de esa manera para fácil verificación

Cordialmente
Claudia Chiquillo

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 11:46
Para: Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

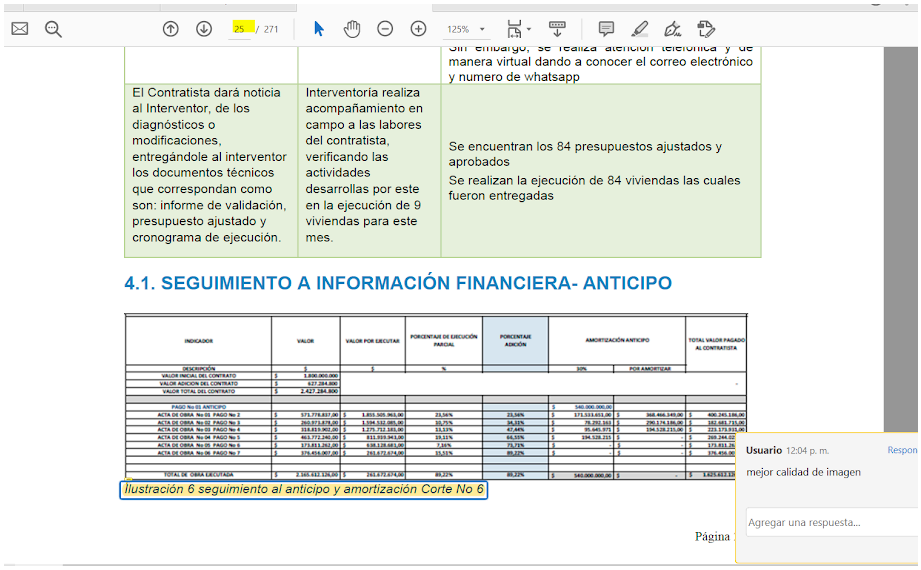
---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 12:13
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Se solicita hacer las siguientes subsanaciones, muchas gracias

1. La imagen no es visible mejorar calidad, (que se pueda leer)



| | | |
|---|---|---|
| | | Sin embargo, se realiza atención telefónica y de manera virtual dando a conocer el correo electrónico y numero de whatsapp |
| El Contratista dará noticia al Interventor, de los diagnósticos o modificaciones, entregándole al interventor los documentos técnicos que correspondan como son: informe de validación, presupuesto ajustado y cronograma de ejecución. | Interventoría realiza acompañamiento en campo a las labores del contratista, verificando las actividades desarrollas por este en la ejecución de 9 viviendas para este mes. | Se encuentran los 84 presupuestos ajustados y aprobados<br>Se realizan la ejecución de 84 viviendas las cuales fueron entregadas |

### 4.1. SEGUIMIENTO A INFORMACIÓN FINANCIERA- ANTICIPO

| INDICADOR | VALOR | VALOR POR EJECUTAR | PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PARCIAL | PORCENTAJE ADICIÓN | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | | TOTAL VALOR PAGADO AL CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | $ | $ | % | | 30% | POR AMORTIZAR | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 1.800.000.000 | | | | | | |
| VALOR ADICION DEL CONTRATO | $ 627.284.800 | | | | | | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 2.427.284.800 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| PAGO No 01 ANTICIPO | | | | | $ 540.000.000,00 | | |
| ACTA DE OBRA No 02 PAGO No 2 | $ 571.778.837,00 | $ 1.855.505.963,00 | 23,56% | 23,56% | $ 171.533.651,00 | $ 368.466.349,00 | $ 400.245.186,00 |
| ACTA DE OBRA No 03 PAGO No 3 | $ 260.973.878,00 | $ 1.594.532.085,00 | 10,75% | 34,31% | $ 78.292.163 | $ 290.174.186,00 | $ 382.681.731,00 |
| ACTA DE OBRA No 02 PAGO No 4 | $ 318.859.902,00 | $ 1.275.712.183,00 | 13,13% | 47,44% | $ 95.645.971 | $ 194.528.215,00 | $ 223.173.915,00 |
| ACTA DE OBRA No 04 PAGO No 5 | $ 463.772.240,00 | $ 811.939.943,00 | 19,11% | 66,55% | $ 194.528.215 | $ - | $ 269.244.02 |
| ACTA DE OBRA No 05 PAGO No 6 | $ 173.811.262,00 | $ 638.128.681,00 | 7,16% | 73,71% | $ - | $ - | $ 173.811.26 |
| ACTA DE OBRA No 06 PAGO No 7 | $ 376.456.067,00 | $ 261.672.614,00 | 15,51% | 89,22% | $ - | $ - | $ 376.456.06 |
| | | | | | | | |
| TOTAL DE OBRA EJECUTADA | $ 2.165.632.126,00 | $ 261.672.614,00 | 89,22% | 89,22% | $ 540.000.000,00 | $ - | $ 1.825.632.13 |

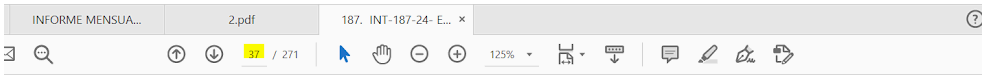
*Ilustración 6 seguimiento al anticipo y amortización Corte No 6*

Página

Usuario 12:04 p. m. Respon
mejor calidad de imagen

Agregar una respuesta...

2. Se solicita en el anexo de correspondencia recibida, colocar los oficios adjuntos en el correo, (es decir anexar el pdf del oficio donde esta el numero de radico y el contenido del mismos)



## 9. CORRESPONDENCIA

A continuación, se relaciona la correspondencia enviada y recibida para la gestión del proyecto en el mes de noviembre 2024.

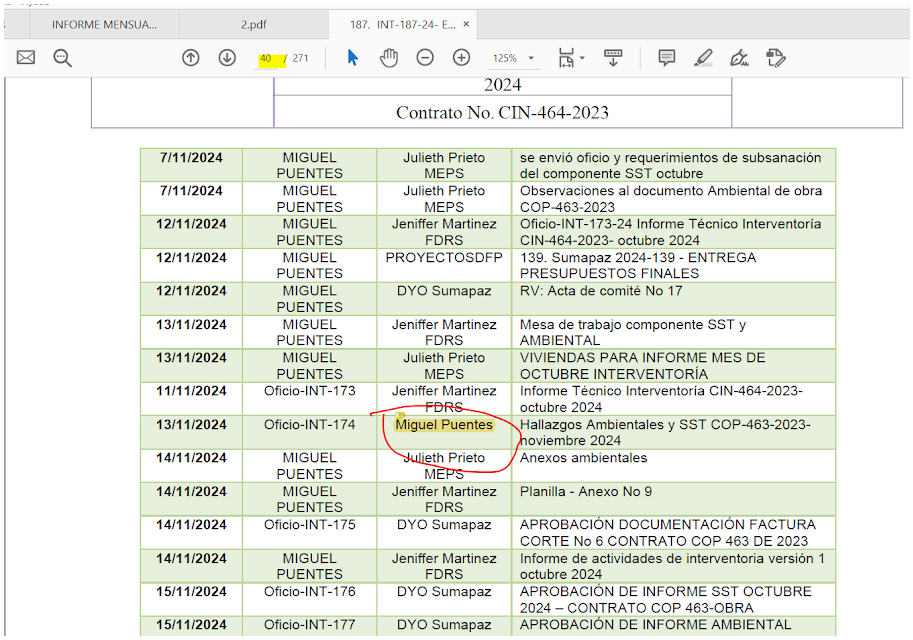
**(Ver Anexo 3. Correspondencia recibida del contratista. -FDRS)**

*Tabla 41 Correspondencia Recibida Miguel Puentes mes noviembre 2024*

| CORRESPONDENCIAS RECIBIDAS | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA** | **NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR** | **DIRIGIDA A** | **ASUNTO** |
| **6/11/2024** | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | 136.Sumapaz 2024-136- INFORME TECNICO No 9 CONTRATO COP 463_2023 |
| **6/11/2024** | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Informe de Actividades No 9 |
| **6/11/2024** | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | avances de la revisión del informe SST de octubre |
| **7/11/2024** | CDI SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Obligaciones e informe del contrato de interventoría CIN-464-2023 |
| **8/11/2024** | CDI SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Aprobación de cambio de profesional SST y ambiental del contrato CIN-464-2023 |
| **8/11/2024** | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe de Gestión Social N.9 Versión 1 |
| **8/11/2024** | **FDRS** Jeniffer Martínez | MIGUEL PUENTES | RV: Informe No. 9 de Gestión social de Obra |

Página **36** de **59**

3. No coincide la información, con la relacionada



2024

Contrato No. CIN-464-2023

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | se envió oficio y requerimientos de subsanación del componente SST octubre |
| 7/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | Observaciones al documento Ambiental de obra COP-463-2023 |
| 12/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Oficio-INT-173-24 Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 |
| 12/11/2024 | MIGUEL PUENTES | PROYECTOSDFP | 139. Sumapaz 2024-139 - ENTREGA PRESUPUESTOS FINALES |
| 12/11/2024 | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | RV: Acta de comité No 17 |
| 13/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Mesa de trabajo componente SST y AMBIENTAL |
| 13/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | VIVIENDAS PARA INFORME MES DE OCTUBRE INTERVENTORÍA |
| 11/11/2024 | Oficio-INT-173 | Jeniffer Martinez FDRS | Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023-octubre 2024 |
| 13/11/2024 | Oficio-INT-174 | Miguel Puentes | Hallazgos Ambientales y SST COP-463-2023-noviembre 2024 |
| 14/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | Anexos ambientales |
| 14/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Planilla - Anexo No 9 |
| 14/11/2024 | Oficio-INT-175 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DOCUMENTACIÓN FACTURA CORTE No 6 CONTRATO COP 463 DE 2023 |
| 14/11/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Informe de actividades de interventoria versión 1 octubre 2024 |
| 15/11/2024 | Oficio-INT-176 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DE INFORME SST OCTUBRE 2024 – CONTRATO COP 463-OBRA |
| 15/11/2024 | Oficio-INT-177 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DE INFORME AMBIENTAL |

---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 11:18
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** Informe Técnico noviembre - subsnanado unificado para SECOP II

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Oficio-INT-186-24 - informe ambiental

7 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:06
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo
Envio Informe ambiental

**4 adjuntos**

- **186. INT-186-24 Remision Informe Ambiental No.10 V.1.pdf** 166K
- **Anexo 1 Acta mesa de trabajo v.pdf** 2947K
- **INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT v1.pdf** 935K
- **Anexo 2 Capacitaciones.pdf** 194K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:27
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Se envía el cuadro de correspondencias y el anexo verificado

| Correspondencias Enviadas mes de noviembre 2024 | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA** | **NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR** | **DIRIGIDA A** | **ASUNTO** |
| 2/11/2024 | Oficio-INT-169-24 | Jennifer Paola Martínez FDRS | Cambio de profesional SST-Ambiental Interventoría Julieth Prieto Urbano |
| 5/11/2024 | correo electrónico INTERVENTORIA MEPS | Jennifer Paola Martínez FDRS | HV de la profesional SST-Ambiental de interventoría. documentación ajustada |
| 13/11/2024 | Oficio-INT-174-24 | Consorcio Vivienda D&O Sumapaz | Hallazgos Ambientales y SST COP-463-2023-Noviembre 2024 |
| 13/11/2024 | correo electrónico INTERVENTORIA MEPS | Jennifer Paola Martínez FDRS | Reprogramación de la Mesa de trabajo componente SST y AMBIENTAL |

| Contrato No. CIN-464-2023 | | | |
|---|---|---|---|
| 15/11/2024 | Oficio-INT-177-24 | Consorcio Vivienda D&O Sumapaz | Aprobación de informe AMB OCTUBRE 2024-CONTRATO COP 463-OBRA |
| 27/11/2024 | Oficio-INT-182-24 | Jennifer Paola Martínez FDRS | Informe AMBIENTAL Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 |

[El texto citado está oculto]

**Anexo 3 Correspondencia Enviada v.pdf**
17235K

---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 12:43
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Teniendo en cuenta que no se reflejan los ajustes solicitados el 10 de diciembre, se solicita nuevamente las subsanación de los mismos, y enviar el informe con los anexos completos para facilitar la revisión. Muchas gracias




---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 12:06
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Cc:** Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** Oficio-INT-186-24 - informe ambiental

Cordial saludo
Envio Informe ambiental

---

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:51
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Envío correspondencias ajustadas

cordialmente

[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

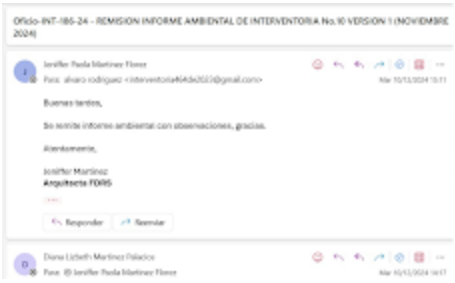


**image.png**
186K

**Anexo 4 Correspondencia Recibido.pdf**
18794K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 12:56
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

cordial saludo

Se verifica que el correo pfd no se puede abrir

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 14:17
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>

Se envía informe Ambiental subsanado según las correcciones solicitadas

- **Informe con los anexos del mes de noviembre componente ambiental interventoría para su aprobación**

- **se adjunta también el documento que FDRS para su comparación**

**Cordialmente**
**Claudia Chiquillo**

[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT secopII.pdf**
15452K

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT v1_REV lizbeth.pdf**
914K

---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 17:01
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da aprobación al informe mensual de Noviembre Ambiental de Interventoría

---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 14:17
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Asunto:** Re: Oficio-INT-186-24 - informe ambiental

[El texto citado está oculto]

**INF.MEN.10 (01-11-24 al 30-11-24) AMB-INT secopII DEFINITIVO.pdf**
13211K

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# 187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024

9 mensajes

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 5 de diciembre de 2024, 17:59
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial saludo
Hacemos envío de informe técnico de interventoría mes de noviembre 2024 con las subsanaciones requeridas

falta anexo semanal 42 firmado

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS

1. Anexo No 1 Acta comite de seguimiento.rar

2.Anexo No 2 Correspondencia Enviada Contratista- FDRS.rar

3.Anexo No 3 Correspondencia Recibida del Contratista- FDRS.rar

4.Anexo No 4 Programacion de obra contratista.rar

5. Anexo No 5 Semanales interventoria.rar

6. Anexo No 6 Registro Fotografico.rar

10 .Informe Mensual 1 de 1-30 DE NOVIEMBRE 2024 v1.pdf

**187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024.pdf**
772K

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 9 de diciembre de 2024, 18:16
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

Cordial Saludo

Se adjunta semanales de interventoría anexo No 05 consolidado

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

**5. Anexo No 5 Semanales interventoria.pdf**
3163K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:43
Para: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

**Se envia todo el informe Técnico para firma de Noviembre consolidado y definitivo**

187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024.pdf

[El texto citado está oculto]

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 9:45
Para: Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

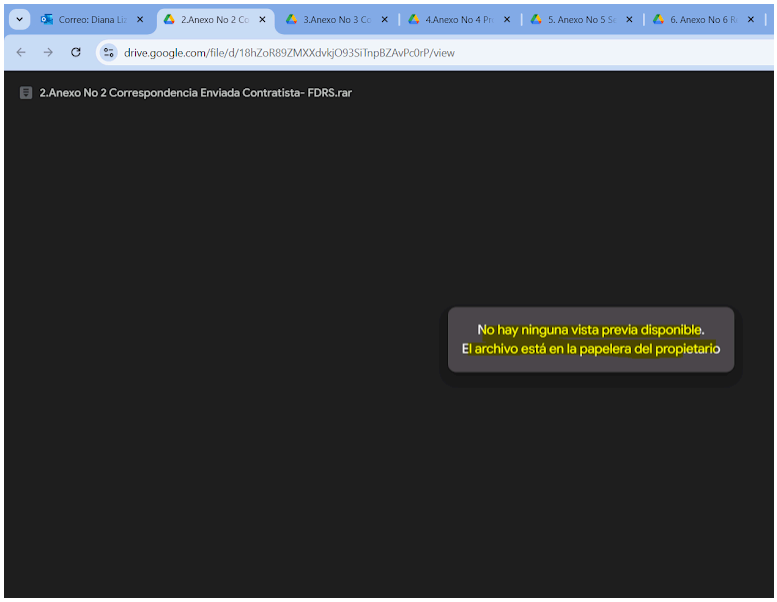
---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 11:14
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Por medio de la presente se informa que los archivos enviados PARA LA REVISIÓN DEL INFORME TECNICO MENSUAL NOVIEMBRE presentan errores que no permiten su visualización

1. Los anexos No. 2, 3, 4, 5 y 6 No permiten visualizarse. *"no hay ninguna vista previa disponible. El archivo esta en papeleria del propietario*"




2. El oficio remisorio tiene un error en el link que adjuntan, (no funciona)

Nota: Se retrasan procesos por la falta de información y no se permite una revisión asertiva de los informes

---

**De:** Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 9:46
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Fwd: 187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024

---------- Forwarded message ---------
De: **INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com>
Date: jue, 12 dic 2024 a las 9:43
Subject: Re: 187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024
To: Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jessika Indyra Vega Wilches <jessikavegaw@gmail.com>, Nicolas santiago Romero solorzano <nicolassantiagoromerosolorzano@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Diana Lizbeth Martinez Palacios
*CONTRATISTA*

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
**Tel: (571) 3820660 - 3387000**
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 15:43
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>

se envía el informe técnico de interventoría completo con las siguientes subsanaciones

la imagen se adjunto para que sea mas clara

| | | | |
|---|---|---|---|
| ACTA DE OBRA No 05 PAGO No 6 | $ 173.811.262,00 | $ 638.128.681,00 | 7,16% |
| ACTA DE OBRA No 06 PAGO No 7 | $ 376.456.007,00 | $ 261.672.674,00 | 15,51% |
| | | | |
| | | | |
| TOTAL DE OBRA EJECUTADA | $ 2.165.612.126,00 | $ 261.672.674,00 | 89,22% |

| PORCENTAJE ADICIÓN | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | | TOTAL VALOR PAGADO AL CONTRATISTA |
|---|---|---|---|
| | 30% | POR AMORTIZAR | |
| | | | - |
| | | | |
| | $ 540.000.000,00 | | |
| 23,56% | $ 171.533.651,00 | $ 368.466.349,00 | $ 400.245.186,00 |
| 34,31% | $ 78.292.163 | $ 290.174.186,00 | $ 182.681.715,00 |
| 47,44% | $ 95.645.971 | $ 194.528.215,00 | $ 223.173.931,00 |
| 66,55% | $ 194.528.215 | $ - | $ 269.244.025,00 |
| 73,71% | $ - | $ - | $ 173.811.262,00 |
| 89,22% | $ - | $ - | $ 376.456.007,00 |
| | | | |
| | | | |
| 89,22% | $ 540.000.000,00 | $ - | $ 1.625.612.126,00 |

se corrige tabla de correspondencias y los radicados CDI están en los oficios correspondientes anexos al informe

187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024 subsanado .pdf

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S
INGENIERO CIVIL

5/11/24, 10:30
Alcaldía Local de Sumapaz
R No. 2024-701-002175-2
2024-11-05 10:29 - Folios: 1 Anexos:
HOJ
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SA
*20247010021752*

Bogotá D.C, 2 de noviembre de 2024 **Oficio-INT-169-24**

Señores:
**ARQUITECTA JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.464 DE 2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

**ASUNTO: HOJA DE VIDA SINDY JULIETH PRIETO URBANO PROFESIONAL SST- AMBIENTAL.**

[El texto citado está oculto]

---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 17:19
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
Cc: "jessikavegaw@gmail.com" <jessikavegaw@gmail.com>

Cordial saludo

Por medio de la presente se da aprobación al informe técnico

Después de revisar nuevamente se encuentra que los documentos solicitados (los cuales son oficios remitidos por el FDRS) adjuntar a la correspondencia recibida no están, por ello en este correo se envían para que se agreguen al anexo correspondiente.

Muchas gracias

---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** jueves, 12 de diciembre de 2024 15:43
**Para:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Re: 187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024

[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**20247020021141.pdf**
517K

**20247020021101.pdf**
715K

---

**INTERVENTORIA MEPS** <interventoria464de2023@gmail.com> 12 de diciembre de 2024, 18:41
Para: Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Por medio del presente realizamos el envío del informe técnico de interventoría completo adjuntando los oficios solicitados y corrigiendo la tabla de correspondencias recibidas en el cuerpo del informe

10.1 informe Tecnico Mes de Noviembre DEFINITIVO.pdf

Cordialmente

Claudia Chiquillo
Interventoría MEPS
[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

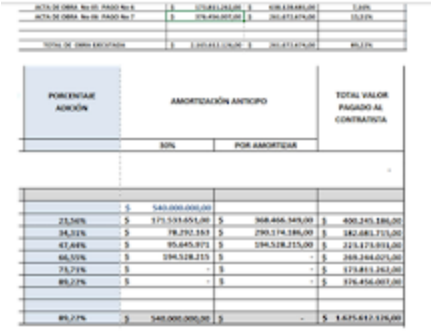


**image.png**
80K



**image.png**
99K

---

**Diana Lizbeth Martinez Palacios** <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co> 12 de diciembre de 2024, 19:32
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>, Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo, por medio de la presente se da aprobación al informe técnico de noviembre

Obtener Outlook para Android

---

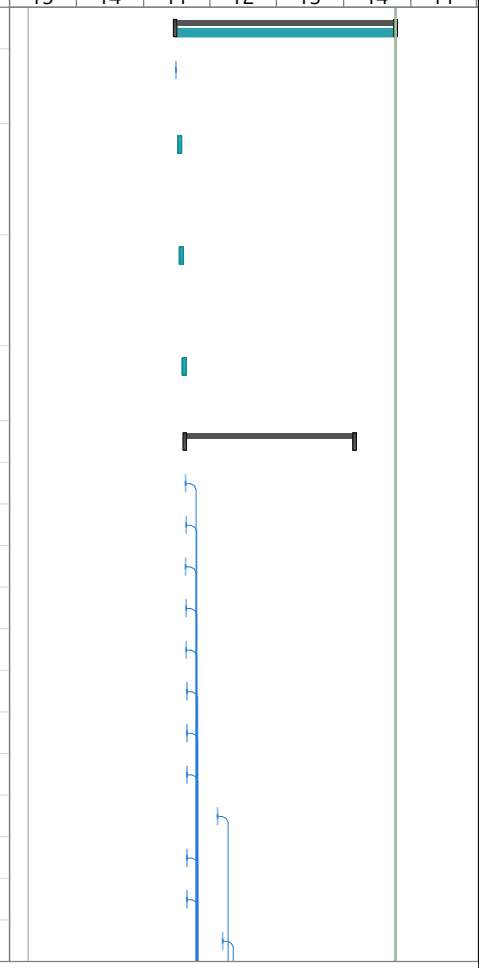
**From:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Sent:** Thursday, December 12, 2024 6:41:54 PM
**To:** Diana Lizbeth Martinez Palacios <lizbeth.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

# Anexo 4
# Programación de Obra del contratista

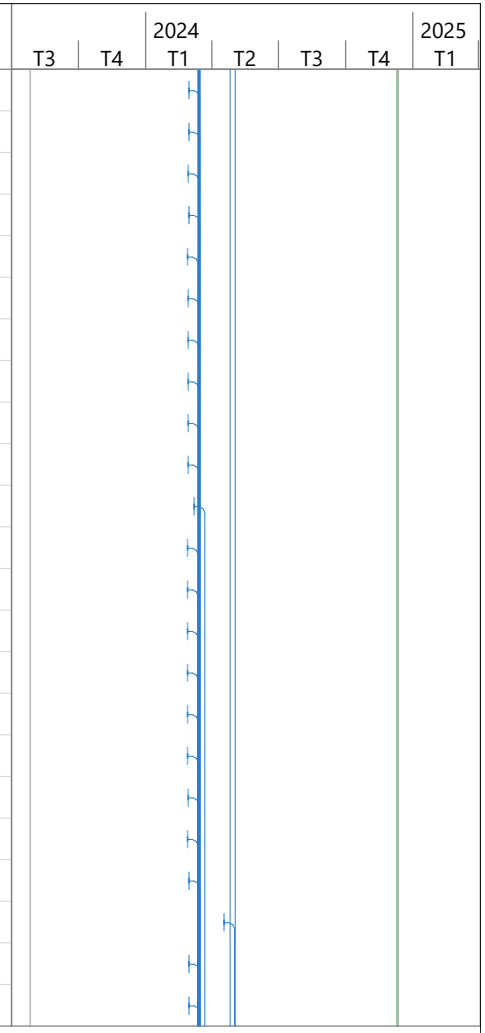
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | **SUMAPAZ 2024** | **99%** | **mié 14/02/24** | **mié 11/12/24** | **291,38 días** | **$ 2.427.284.800,00** |
| 2 | | ACTA DE INICIO | 100% | mié 14/02/24 | jue 15/02/24 | 1 día | $ 0,00 |
| 3 | | REUNION PRESENTACIOI JAL | 100% | mar 20/02/24 | mar 20/02/24 | 0,8 días | $ 0,00 |
| 4 | | REUNION PRESENTACIOI PERSONAL | 100% | jue 22/02/24 | jue 22/02/24 | 0,8 días | $ 0,00 |
| 5 | | REUNION SOCIALIZACIOI | 100% | lun 26/02/24 | lun 26/02/24 | 0,8 días | $ 0,00 |
| 6 | | **DIAGNOSTICO** | **100%** | **mar 27/02/24** | **jue 17/10/24** | **224,88 días** | **$ 152.745.306,00** |
| 7 | | MVR_01 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 8 | | MVR_02 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 9 | | MVR_03 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 10 | | MVR_04 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 11 | | MVR_05 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 12 | | MVR_33 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 13 | | MVR_34 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 14 | | MVR_35 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 15 | | MVR_36 | 100% | jue 11/04/24 | vie 12/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 16 | | MVR_37 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 17 | | MVR_38 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 18 | | MVR_39 | 100% | jue 18/04/24 | vie 19/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

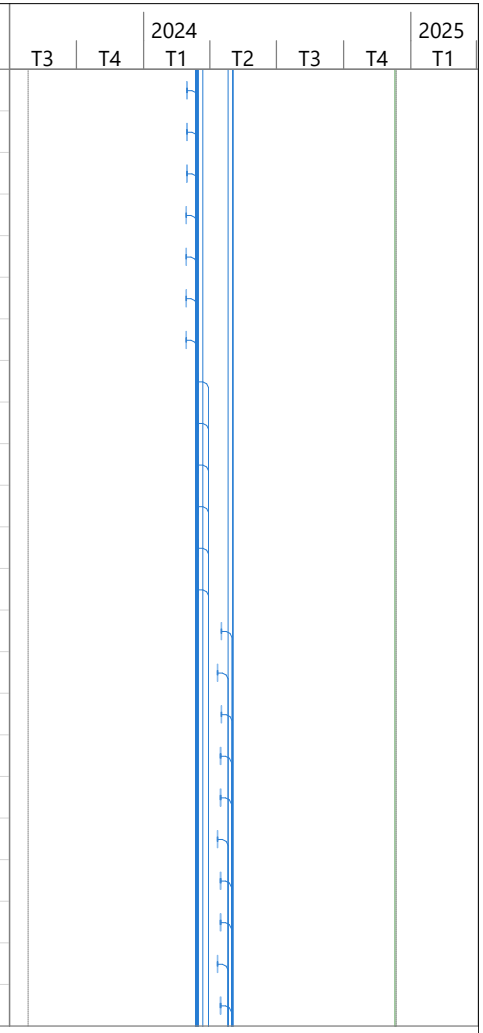
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | | MVR_40 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 20 | | MVR_41 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 21 | | MVR_06 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 22 | | MVR_42 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 23 | | MVR_07 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 24 | | MVR_08 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 25 | | MVR_09 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 26 | | MVR_10 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 27 | | MVR_11 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 28 | | MVR_12 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 29 | | MVR_13 | 100% | jue 7/03/24 | vie 8/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 30 | | MVR_14 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 31 | | MVR_15 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 32 | | MVR_16 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 33 | | MVR_17 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 34 | | MVR_18 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 35 | | MVR_19 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 36 | | MVR_20 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 37 | | MVR_21 | 100% | mar 27/02/24 | mié 28/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 38 | | MVR_43 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 39 | | MVR_22 | 100% | mié 17/04/24 | jue 18/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 40 | | MVR_44 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 41 | | MVR_45 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

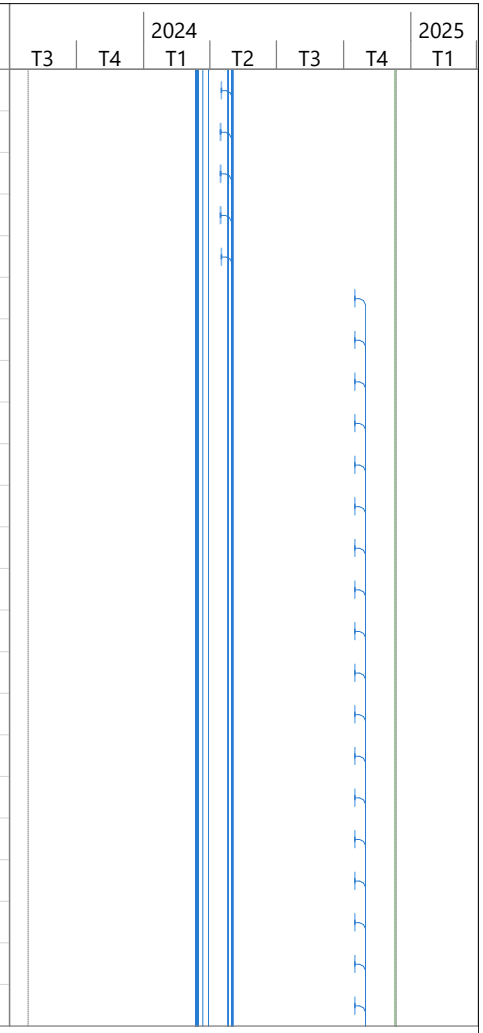
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 42 | | MVR_46 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 43 | | MVR_47 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 44 | | MVR_48 | 100% | jue 29/02/24 | vie 1/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 45 | | MVR_23 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 46 | | MVR_24 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 47 | | MVR_25 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 48 | | MVR_26 | 100% | mié 28/02/24 | jue 29/02/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 49 | | MVR_27 | 100% | vie 15/03/24 | sáb 16/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 50 | | MVR_28 | 100% | vie 15/03/24 | sáb 16/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 51 | | MVR_29 | 100% | vie 15/03/24 | sáb 16/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 52 | | MVR_30 | 100% | vie 15/03/24 | sáb 16/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 53 | | MVR_31 | 100% | vie 15/03/24 | sáb 16/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 54 | | MVR_32 | 100% | vie 15/03/24 | sáb 16/03/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 55 | | MVR_49 | 100% | mar 16/04/24 | mié 17/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 56 | | MVR_50 | 100% | jue 11/04/24 | vie 12/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 57 | | MVR_51 | 100% | mar 16/04/24 | mié 17/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 58 | | MVR_52 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 59 | | MVR_53 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 60 | | MVR_54 | 100% | jue 11/04/24 | vie 12/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 61 | | MVR_55 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 62 | | MVR_56 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 63 | | MVR_57 | 100% | jue 11/04/24 | vie 12/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 64 | | MVR_58 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

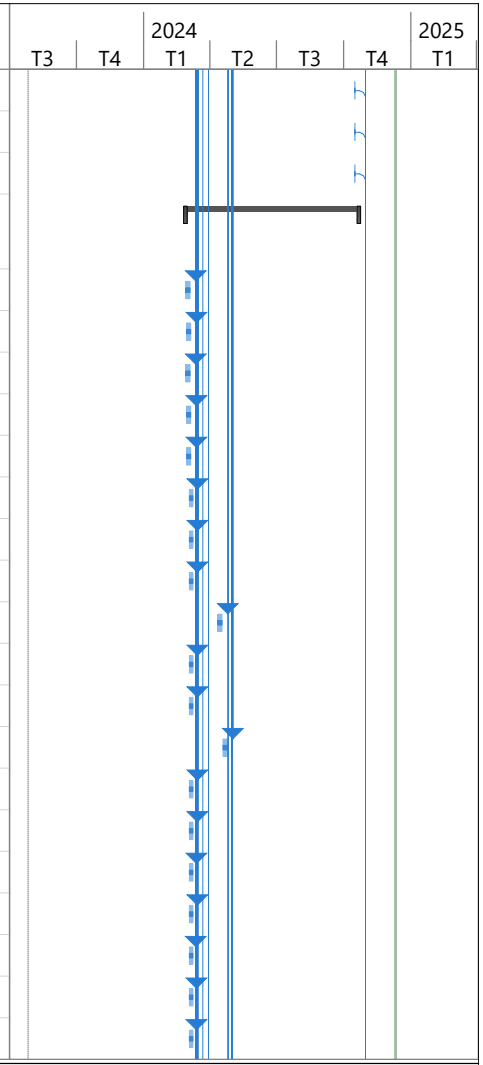
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 65 | | MVR_59 | 100% | mar 16/04/24 | mié 17/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 66 | | MVR_60 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 67 | | MVR_61 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 68 | | MVR_62 | 100% | lun 15/04/24 | mar 16/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 69 | | MVR_63 | 100% | mar 16/04/24 | mié 17/04/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 70 | | MVR_64 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 71 | | MVR_65 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 72 | | MVR_66 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 73 | | MVR_67 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 74 | | MVR_68 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 75 | | MVR_69 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 76 | | MVR_70 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 77 | | MVR_71 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 78 | | MVR_72 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 79 | | MVR_73 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 80 | | MVR_74 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 81 | | MVR_75 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 82 | | MVR_76 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 83 | | MVR_77 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 84 | | MVR_78 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 85 | | MVR_79 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 86 | | MVR_80 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 87 | | MVR_81 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

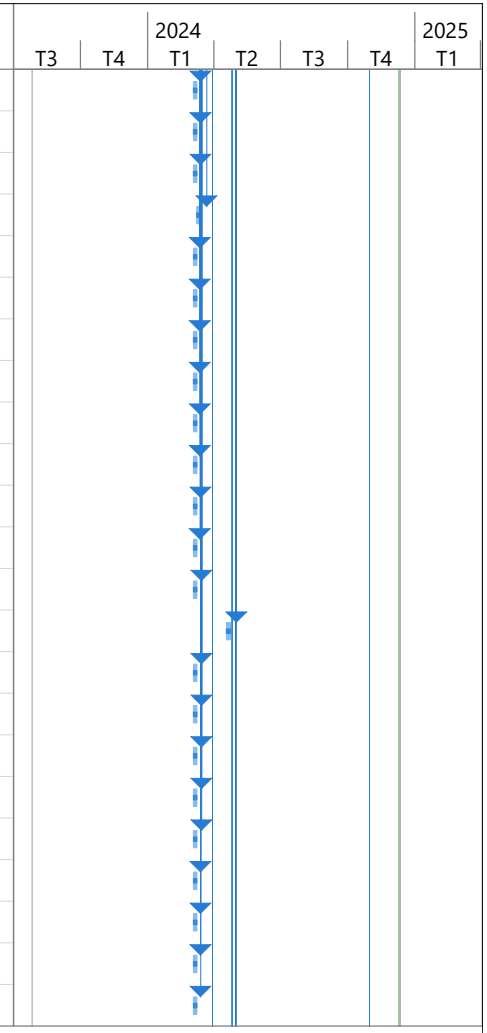
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 88 | | MVR_82 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 89 | | MVR_83 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 90 | | MVR_84 | 100% | mié 16/10/24 | jue 17/10/24 | 1 día | $ 1.818.396,50 |
| 91 | | **ELABORACION PRESUPUESTO** | **100%** | **mié 28/02/24** | **mar 22/10/24** | **228,88 días** | **$ 152.745.306,00** |
| 92 | | MVR_01 | 100% | mié 28/02/24 | lun 4/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 93 | | MVR_02 | 100% | jue 29/02/24 | mar 5/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 94 | | MVR_03 | 100% | mié 28/02/24 | lun 4/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 95 | | MVR_04 | 100% | jue 29/02/24 | mar 5/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 96 | | MVR_05 | 100% | jue 29/02/24 | mar 5/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 97 | | MVR_33 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 98 | | MVR_34 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 99 | | MVR_35 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 100 | | MVR_36 | 100% | vie 12/04/24 | mié 17/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 101 | | MVR_37 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 102 | | MVR_38 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 103 | | MVR_39 | 100% | vie 19/04/24 | mié 24/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 104 | | MVR_40 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 105 | | MVR_41 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 106 | | MVR_06 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 107 | | MVR_42 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 108 | | MVR_07 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 109 | | MVR_08 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 110 | | MVR_09 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

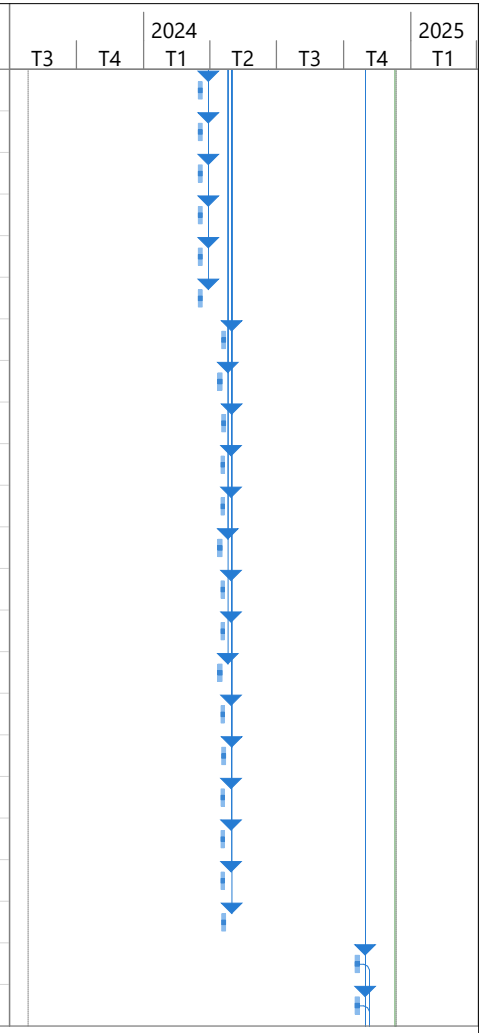
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 111 | | MVR_10 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 112 | | MVR_11 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 113 | | MVR_12 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 114 | | MVR_13 | 100% | vie 8/03/24 | mié 13/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 115 | | MVR_14 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 116 | | MVR_15 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 117 | | MVR_16 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 118 | | MVR_17 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 119 | | MVR_18 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 120 | | MVR_19 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 121 | | MVR_20 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 122 | | MVR_21 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 123 | | MVR_43 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 124 | | MVR_22 | 100% | jue 18/04/24 | mar 23/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 125 | | MVR_44 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 126 | | MVR_45 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 127 | | MVR_46 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 128 | | MVR_47 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 129 | | MVR_48 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 130 | | MVR_23 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 131 | | MVR_24 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 132 | | MVR_25 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 133 | | MVR_26 | 100% | lun 4/03/24 | vie 8/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

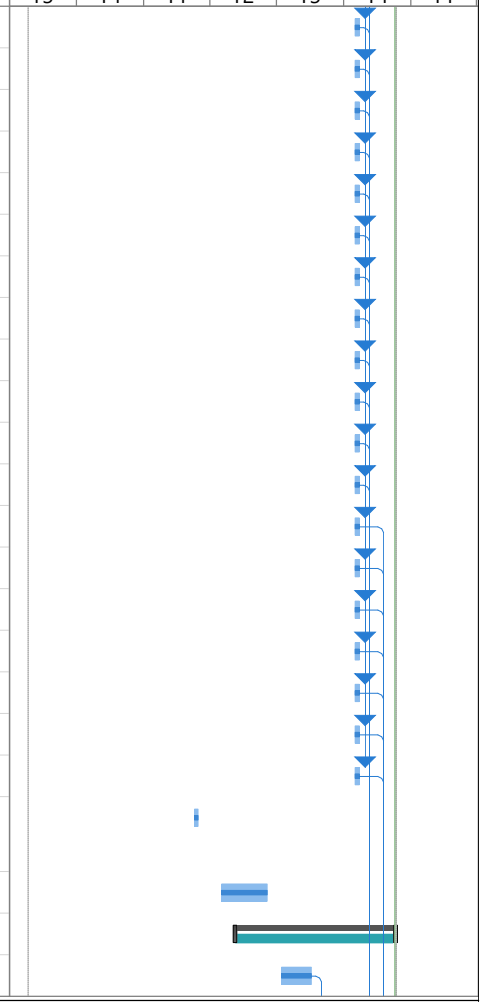
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 134 | | MVR_27 | 100% | sáb 16/03/24 | jue 21/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 135 | | MVR_28 | 100% | sáb 16/03/24 | jue 21/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 136 | | MVR_29 | 100% | sáb 16/03/24 | jue 21/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 137 | | MVR_30 | 100% | sáb 16/03/24 | jue 21/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 138 | | MVR_31 | 100% | sáb 16/03/24 | jue 21/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 139 | | MVR_32 | 100% | sáb 16/03/24 | jue 21/03/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 140 | | MVR_49 | 100% | mié 17/04/24 | lun 22/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 141 | | MVR_50 | 100% | vie 12/04/24 | mié 17/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 142 | | MVR_51 | 100% | mié 17/04/24 | lun 22/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 143 | | MVR_52 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 144 | | MVR_53 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 145 | | MVR_54 | 100% | vie 12/04/24 | mié 17/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 146 | | MVR_55 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 147 | | MVR_56 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 148 | | MVR_57 | 100% | vie 12/04/24 | mié 17/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 149 | | MVR_58 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 150 | | MVR_59 | 100% | mié 17/04/24 | lun 22/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 151 | | MVR_60 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 152 | | MVR_61 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 153 | | MVR_62 | 100% | mar 16/04/24 | sáb 20/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 154 | | MVR_63 | 100% | mié 17/04/24 | lun 22/04/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 155 | | MVR_64 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 156 | | MVR_65 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

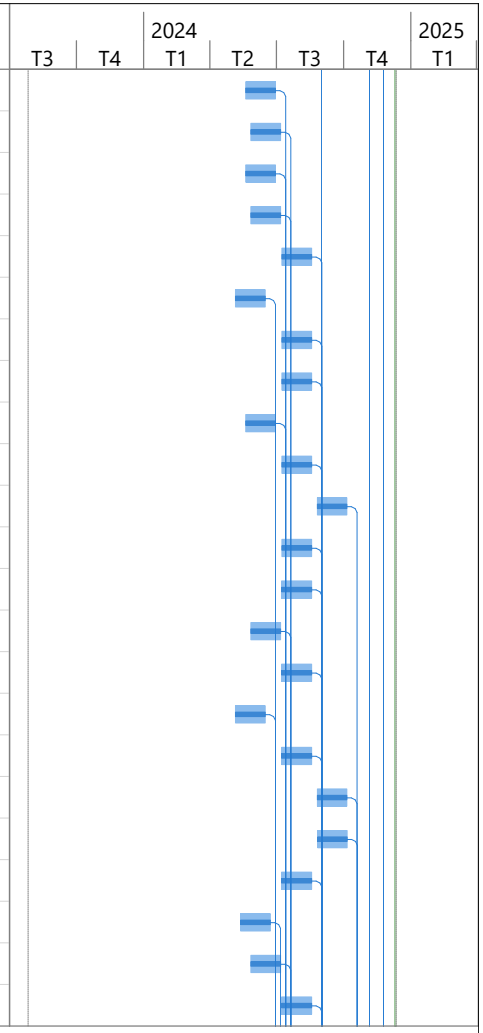
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 157 | | MVR_66 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 158 | | MVR_67 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 159 | | MVR_68 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 160 | | MVR_69 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 161 | | MVR_70 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 162 | | MVR_71 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 163 | | MVR_72 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 164 | | MVR_73 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 165 | | MVR_74 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 166 | | MVR_75 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 167 | | MVR_76 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 168 | | MVR_77 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 169 | | MVR_78 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 170 | | MVR_79 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 171 | | MVR_80 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 172 | | MVR_81 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 173 | | MVR_82 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 174 | | MVR_83 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 175 | | MVR_84 | 100% | jue 17/10/24 | mar 22/10/24 | 5 días | $ 1.818.396,50 |
| 176 | | APROBACION PRESUPUESTO | 100% | lun 11/03/24 | vie 15/03/24 | 5 días | **$ 0,00** |
| 177 | | APERTURAS | 100% | mié 17/04/24 | mar 18/06/24 | 60 días | **$ 0,00** |
| 178 | | **EJECUCION** | **99%** | **lun 6/05/24** | **mié 11/12/24** | **212,63 días** | **$ 1.878.194.188,00** |
| 179 | | MVR_01 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

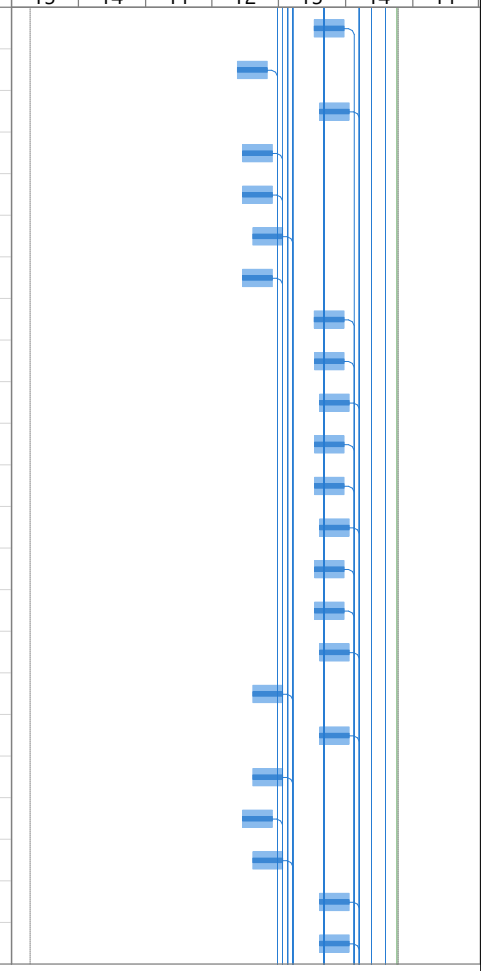
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 180 | | MVR_02 | 100% | lun 20/05/24 | sáb 29/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 181 | | MVR_03 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 182 | | MVR_04 | 100% | lun 20/05/24 | sáb 29/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 183 | | MVR_05 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 184 | | MVR_33 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 185 | | MVR_34 | 100% | lun 6/05/24 | sáb 15/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 186 | | MVR_35 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 187 | | MVR_36 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 188 | | MVR_37 | 100% | lun 20/05/24 | sáb 29/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 189 | | MVR_38 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 190 | | MVR_39 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 191 | | MVR_40 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 192 | | MVR_41 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40,25 días | $ 22.463.207,00 |
| 193 | | MVR_06 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 194 | | MVR_42 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40,25 días | $ 22.463.207,00 |
| 195 | | MVR_07 | 100% | lun 6/05/24 | sáb 15/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 196 | | MVR_08 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40,25 días | $ 22.463.207,00 |
| 197 | | MVR_09 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 198 | | MVR_10 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 199 | | MVR_11 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40,25 días | $ 22.463.207,00 |
| 200 | | MVR_12 | 100% | lun 13/05/24 | sáb 22/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 201 | | MVR_13 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 202 | | MVR_14 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 17/08/24 | 40,25 días | $ 22.463.207,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

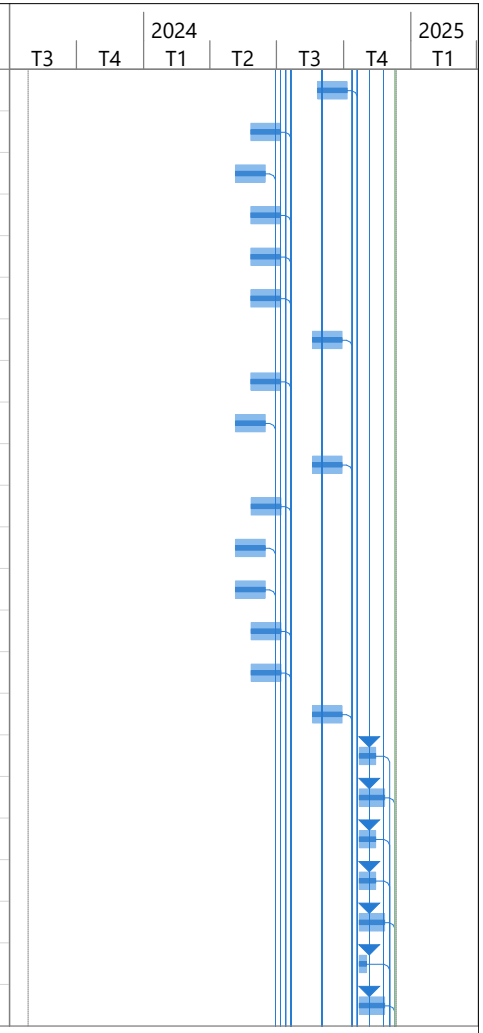
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203 | | MVR_15 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 204 | | MVR_16 | 100% | lun 6/05/24 | sáb 15/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 205 | | MVR_17 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 206 | | MVR_18 | 100% | lun 13/05/24 | sáb 22/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 207 | | MVR_19 | 100% | lun 13/05/24 | sáb 22/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 208 | | MVR_20 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 209 | | MVR_21 | 100% | lun 13/05/24 | sáb 22/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 210 | | MVR_43 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 211 | | MVR_22 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 212 | | MVR_44 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 213 | | MVR_45 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 214 | | MVR_46 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 215 | | MVR_47 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 216 | | MVR_48 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 217 | | MVR_23 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 218 | | MVR_24 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 219 | | MVR_25 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 220 | | MVR_26 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 221 | | MVR_27 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 222 | | MVR_28 | 100% | lun 13/05/24 | sáb 22/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 223 | | MVR_29 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 224 | | MVR_30 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 225 | | MVR_31 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

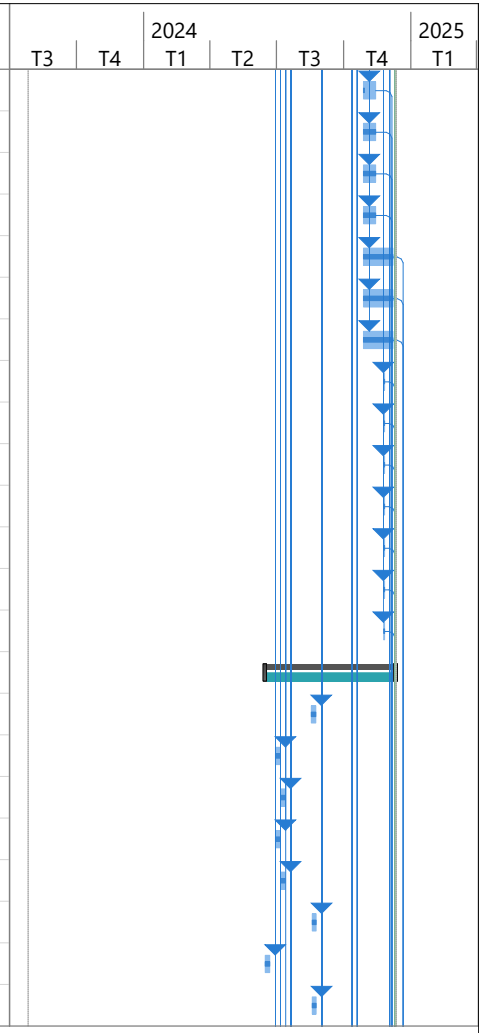
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 226 | | MVR_32 | 100% | lun 26/08/24 | sáb 5/10/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 227 | | MVR_49 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 228 | | MVR_50 | 100% | lun 6/05/24 | sáb 15/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 229 | | MVR_51 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 230 | | MVR_52 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 231 | | MVR_53 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 232 | | MVR_54 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 233 | | MVR_55 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 234 | | MVR_56 | 100% | lun 6/05/24 | sáb 15/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 235 | | MVR_57 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 236 | | MVR_58 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 237 | | MVR_59 | 100% | lun 6/05/24 | sáb 15/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 238 | | MVR_60 | 100% | lun 6/05/24 | sáb 15/06/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 239 | | MVR_61 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 240 | | MVR_62 | 100% | lun 27/05/24 | sáb 6/07/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 241 | | MVR_63 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 28/09/24 | 40 días | $ 22.463.207,00 |
| 242 | | MVR_64 | 100% | mar 22/10/24 | mié 13/11/24 | 21,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 243 | | MVR_65 | 100% | mar 22/10/24 | lun 25/11/24 | 33,13 días | $ 22.048.197,48 |
| 244 | | MVR_66 | 100% | mar 22/10/24 | mié 13/11/24 | 21,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 245 | | MVR_67 | 100% | mar 22/10/24 | mié 13/11/24 | 21,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 246 | | MVR_68 | 100% | mar 22/10/24 | lun 25/11/24 | 33,13 días | $ 22.048.197,48 |
| 247 | | MVR_69 | 100% | mar 22/10/24 | jue 31/10/24 | 9,5 días | $ 22.048.197,48 |
| 248 | | MVR_70 | 100% | mar 22/10/24 | lun 25/11/24 | 33,13 días | $ 22.048.197,48 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

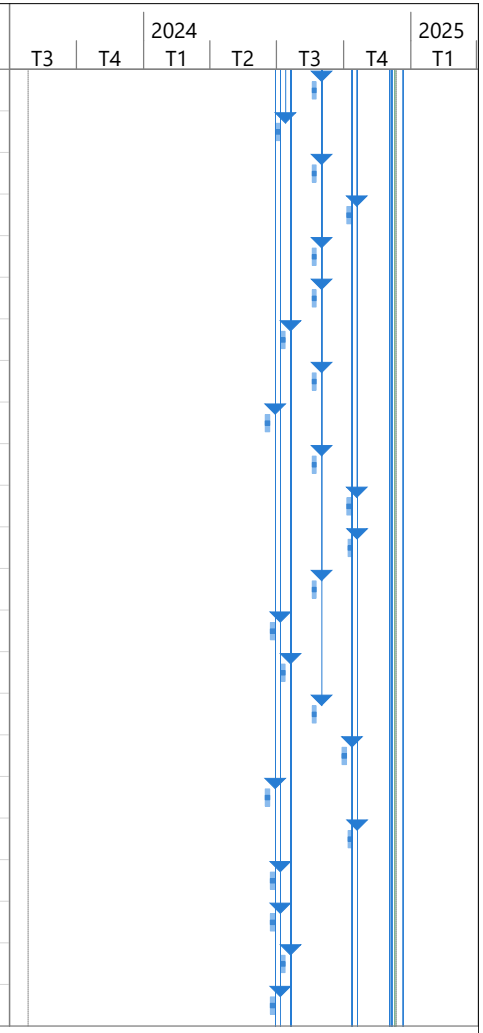
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 249 | | MVR_71 | 12% | lun 28/10/24 | mié 13/11/24 | 16,63 días | $ 22.048.197,48 |
| 250 | | MVR_72 | 100% | lun 28/10/24 | mié 13/11/24 | 16,63 días | $ 22.048.197,48 |
| 251 | | MVR_73 | 100% | lun 28/10/24 | mié 13/11/24 | 16,63 días | $ 22.048.197,48 |
| 252 | | MVR_74 | 100% | lun 28/10/24 | mié 13/11/24 | 16,63 días | $ 22.048.197,48 |
| 253 | | MVR_75 | 100% | lun 28/10/24 | sáb 7/12/24 | 40 días | $ 22.048.197,48 |
| 254 | | MVR_76 | 100% | lun 28/10/24 | sáb 7/12/24 | 40 días | $ 22.048.197,48 |
| 255 | | MVR_77 | 100% | lun 28/10/24 | sáb 7/12/24 | 40 días | $ 22.048.197,48 |
| 256 | | MVR_78 | 100% | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | 0,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 257 | | MVR_79 | 100% | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | 0,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 258 | | MVR_80 | 100% | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | 0,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 259 | | MVR_81 | 100% | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | 0,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 260 | | MVR_82 | 100% | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | 0,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 261 | | MVR_83 | 100% | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | 0,88 días | $ 22.048.197,48 |
| 262 | | MVR_84 | 100% | lun 25/11/24 | lun 25/11/24 | 0,88 días | $ 22.048.197,40 |
| 263 | | **LIQUIDACION** | **99%** | **sáb 15/06/24** | **mié 11/12/24** | **172,63 días** | **$ 243.600.000,00** |
| 264 | | MVR_01 | 100% | sáb 17/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 265 | | MVR_02 | 100% | sáb 29/06/24 | sáb 6/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 266 | | MVR_03 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 267 | | MVR_04 | 100% | sáb 29/06/24 | sáb 6/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 268 | | MVR_05 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 269 | | MVR_33 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 270 | | MVR_34 | 100% | sáb 15/06/24 | sáb 22/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 271 | | MVR_35 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

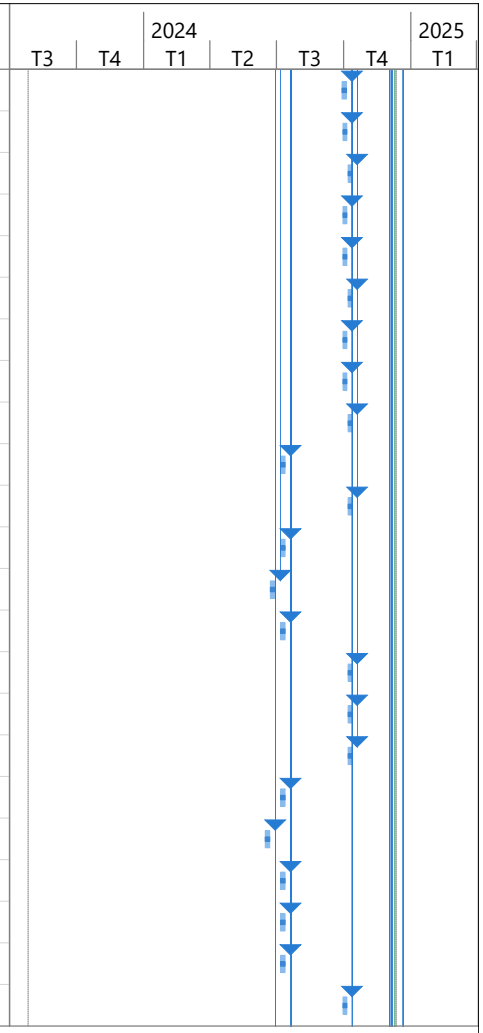
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 272 | | MVR_36 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 273 | | MVR_37 | 100% | sáb 29/06/24 | sáb 6/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 274 | | MVR_38 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 275 | | MVR_39 | 100% | sáb 5/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 276 | | MVR_40 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 277 | | MVR_41 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 278 | | MVR_06 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 279 | | MVR_42 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 280 | | MVR_07 | 100% | sáb 15/06/24 | sáb 22/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 281 | | MVR_08 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 282 | | MVR_09 | 100% | sáb 5/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 283 | | MVR_10 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 284 | | MVR_11 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 285 | | MVR_12 | 100% | sáb 22/06/24 | sáb 29/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 286 | | MVR_13 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 287 | | MVR_14 | 100% | lun 19/08/24 | sáb 24/08/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 288 | | MVR_15 | 100% | sáb 28/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 289 | | MVR_16 | 100% | sáb 15/06/24 | sáb 22/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 290 | | MVR_17 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 291 | | MVR_18 | 100% | sáb 22/06/24 | sáb 29/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 292 | | MVR_19 | 100% | sáb 22/06/24 | sáb 29/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 293 | | MVR_20 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 294 | | MVR_21 | 100% | sáb 22/06/24 | sáb 29/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

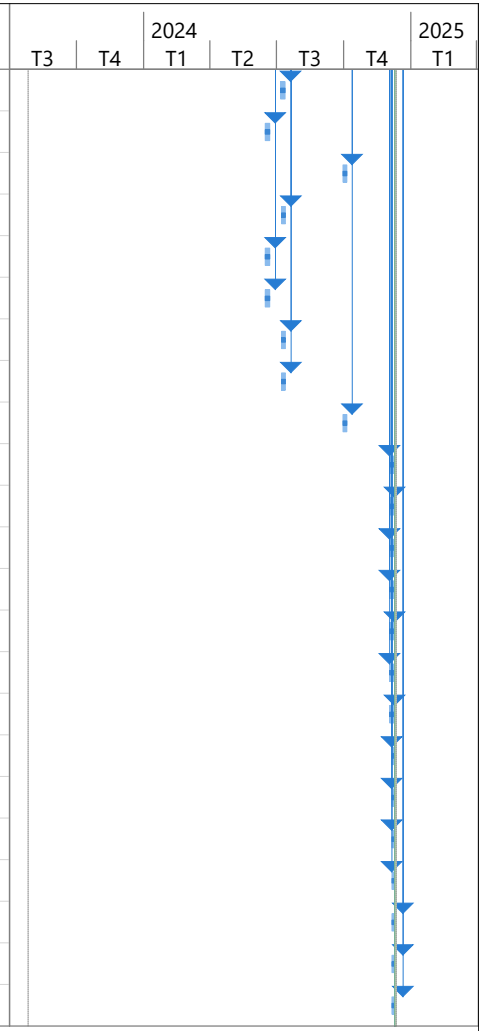
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 295 | | MVR_43 | 100% | sáb 28/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 296 | | MVR_22 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 297 | | MVR_44 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 298 | | MVR_45 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 299 | | MVR_46 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 300 | | MVR_47 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 301 | | MVR_48 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 302 | | MVR_23 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 303 | | MVR_24 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 304 | | MVR_25 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 305 | | MVR_26 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 306 | | MVR_27 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 307 | | MVR_28 | 100% | sáb 22/06/24 | sáb 29/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 308 | | MVR_29 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 309 | | MVR_30 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 310 | | MVR_31 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 311 | | MVR_32 | 100% | lun 7/10/24 | sáb 12/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 312 | | MVR_49 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 313 | | MVR_50 | 100% | sáb 15/06/24 | sáb 22/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 314 | | MVR_51 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 315 | | MVR_52 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 316 | | MVR_53 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 317 | | MVR_54 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

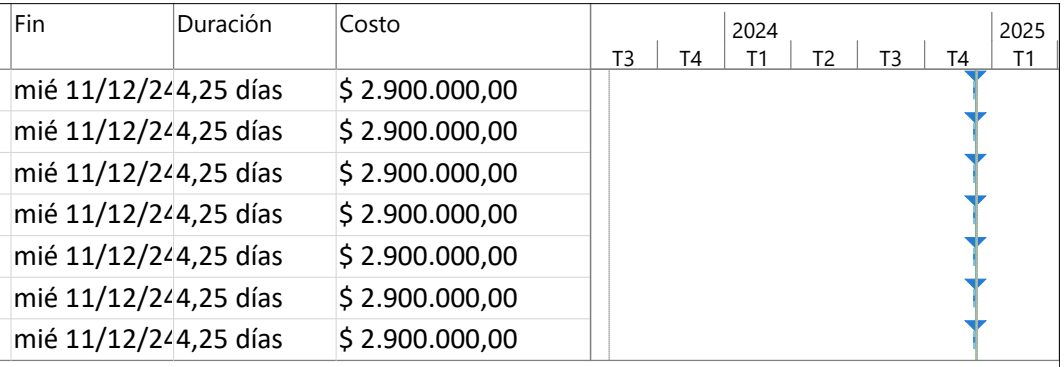
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 318 | | MVR_55 | 100% | sáb 6/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 319 | | MVR_56 | 100% | sáb 15/06/24 | sáb 22/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 320 | | MVR_57 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 321 | | MVR_58 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 322 | | MVR_59 | 100% | sáb 15/06/24 | sáb 22/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 323 | | MVR_60 | 100% | sáb 15/06/24 | sáb 22/06/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 324 | | MVR_61 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 325 | | MVR_62 | 100% | lun 8/07/24 | sáb 13/07/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 326 | | MVR_63 | 100% | lun 30/09/24 | sáb 5/10/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 327 | | MVR_64 | 91% | mar 3/12/24 | lun 9/12/24 | 6,63 días | $ 2.900.000,00 |
| 328 | | MVR_65 | 100% | mar 3/12/24 | lun 9/12/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 329 | | MVR_66 | 100% | mar 3/12/24 | lun 9/12/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 330 | | MVR_67 | 100% | mar 3/12/24 | lun 9/12/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 331 | | MVR_68 | 100% | mar 3/12/24 | lun 9/12/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 332 | | MVR_69 | 100% | mar 3/12/24 | lun 9/12/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 333 | | MVR_70 | 100% | mar 3/12/24 | lun 9/12/24 | 6 días | $ 2.900.000,00 |
| 334 | | MVR_71 | 100% | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | 2,5 días | $ 2.900.000,00 |
| 335 | | MVR_72 | 100% | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | 2,5 días | $ 2.900.000,00 |
| 336 | | MVR_73 | 100% | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | 2,5 días | $ 2.900.000,00 |
| 337 | | MVR_74 | 100% | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | 2,5 días | $ 2.900.000,00 |
| 338 | | MVR_75 | 100% | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | 2,5 días | $ 2.900.000,00 |
| 339 | | MVR_76 | 100% | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | 2,5 días | $ 2.900.000,00 |
| 340 | | MVR_77 | 100% | vie 6/12/24 | lun 9/12/24 | 2,5 días | $ 2.900.000,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Costo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 341 | | MVR_78 | 100% | sáb 7/12/24 | mié 11/12/24 | 4,25 días | $ 2.900.000,00 |
| 342 | | MVR_79 | 100% | sáb 7/12/24 | mié 11/12/24 | 4,25 días | $ 2.900.000,00 |
| 343 | | MVR_80 | 100% | sáb 7/12/24 | mié 11/12/24 | 4,25 días | $ 2.900.000,00 |
| 344 | | MVR_81 | 100% | sáb 7/12/24 | mié 11/12/24 | 4,25 días | $ 2.900.000,00 |
| 345 | | MVR_82 | 100% | sáb 7/12/24 | mié 11/12/24 | 4,25 días | $ 2.900.000,00 |
| 346 | | MVR_83 | 100% | sáb 7/12/24 | mié 11/12/24 | 4,25 días | $ 2.900.000,00 |
| 347 | | MVR_84 | 100% | sáb 7/12/24 | mié 11/12/24 | 4,25 días | $ 2.900.000,00 |




Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: mié 11/12/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

# Anexo 5.
# Informes semanales de interventoría

Gmail **INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>**

# Semanales 43 Y 44 contrato de interventoría CIN-464-2023

**Jeniffer Paola Martinez Florez** <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co> 21 de enero de 2025, 11:23
Para: INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>

Buen día,

Se da APROBACIÓN a los semanales 43 y 44.

Atentamente,

Jeniffer Martinez
**Arquitecta FDRS**

---

**De:** INTERVENTORIA MEPS <interventoria464de2023@gmail.com>
**Enviado:** sábado, 18 de enero de 2025 16:23
**Para:** Jeniffer Paola Martinez Florez <jeniffer.martinez@gobiernobogota.gov.co>
**Asunto:** Re: Semanales 43 Y 44 contrato de interventoría CIN-464-2023

[El texto citado está oculto]

**5. Anexo No 5 Semanales interventoria_firmado.pdf**
2696K

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)**

**DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL** | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

**SEMANA No.** 43 **DEL** lunes, 2 de diciembre de 2024 **AL** domingo, 8 de diciembre de 2024

**CONTRATO No** **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

Realizar la Interventoría Integral Técnica, Administrativa, Financiera, Social, Ambiental, SST y Legal de las obras para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas rurales en la localidad de Sumapaz, priorizadas por el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz para la vigencia 2023. Proyecto 1589.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO** COP 463 de 2023

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** No 901777757 (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION** JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión )

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 14 (Día) **DE** 2 (Mes) **DE** 2024 (Año)

**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** 28 (Día) **DE** 12 (Mes) **DE** 2024 (Año)

| Contrato de Obra | | Contrato de Interventoría | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | $ 1.800.000.000,00 | Valor Inicial | $ 418.238.306,00 |
| Valor Actualizado | $ 2.427.284.800,00 | Valor Actualizado | $ 516.638.306,00 |
| No. empleos Directos generados | 7 | No. empleos Directos generados | 6 |
| No. empleos Indirectos generados | | No. empleos Indirectos generados | |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

**PROGRAMADO**

| ETAPA/FASE | ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO | SEMANA 43 | |
|---|---|---|---|
| Visitas de diagnosticos realizados en sitio | | 100% | La programación de obra sufre ajuste con la inclusión de 21 mejoramientos mas y un adicional del contrato de 75 días . |
| Presupuestos presentados | | 84 | |

**EJECUTADO**

| | SEMANA 43 | ACUMULADO VIVIENDAS | ACUMULADO % |
|---|---|---|---|
| Visitas de diagnosticos realizados en sitio | 0 | 84 | 100% |
| Presupuestos presentados | 0 | 84 | 100% |
| | Total de avance prespuestos + diagnostico | | 100% |

**PROGRAMADO**

| ETAPA/FASE | ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA | SEMANA 43 | |
|---|---|---|---|
| Visitas de aperturas realizados en sitio | | 84 | |
| Presupuestos aprobados | | 84 | |
| Viviendas en Ejecución | | 78 | La ejecución de obra se contempla |
| Viviendas para entregar 100% | | 78 | 21-10-2024 hasta 28-12-2024 |

**EJECUTADO**

| | SEMANA 43 | ACUMULADO VIVIENDAS | ACUMULADO % |
|---|---|---|---|
| Visitas de aperturas realizados en sitio | 0 | 84 | 100% |
| Presupuestos aprobados | 0 | 84 | 100% |
| Viviendas en Ejecución | 0 | 84 | 100% |
| Viviendas para entregar 100% | 0 | 84 | 100% |

Se ajustan porcentajes de ejecución fisica conforme al alcance Modificación 1 COP-463-2023

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Trabajo Programado | 2,46% | 92,62% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 59.741.409,52 | $ 2.248.060.571,43 |

Se ajustan porcentajes de ejecución financiera conforme al alcance Modificación 1 COP-463-2023

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Trabajo Ejecutado | 0,00% | 99,97% |
| Valor del Trabajo Ejecutado | $ - | $ 2.426.610.667,00 |

Se ajustan porcentajes de ejecución financiera conforme al alcance Modificación 1 COP-463-2023

Para la semana reportada se cuenta con 1 casa intervenida con actividades por parte del contratista de obra.

Para la semana reportada se cuenta con 1 casa intervenida por parte del contratista de obra.

**PROGRAMADO**

| ETAPA/FASE | ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN | SEMANA 43 |
|---|---|---|
| Viviendas entregadas | | 2 |

**EJECUTADO**

| | SEMANA 43 | ACUMULADO VIVIENDAS | ACUMULADO % |
|---|---|---|---|
| Viviendas entregadas | 0 | 84 | 100% |
| | | Total de entregas | 84 |

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Trabajo Programado | 2,46% | 92,62% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 59.741.409,52 | $ 2.248.060.571,43 |

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Viviendas facturadas | | 89,22% |
| Valor del Trabajo Ejecutado | | $ 2.165.612.126,00 |

**Se encuentra pagada 13 viviendas facturadas Acta corte No 6 y la información se encuentra en secop II**
**Se encuentra en tramite Acta No 04 de interventoría**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)**

**DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

**SEMANA No.** 43 **DEL** lunes, 2 de diciembre de 2024 **AL** domingo, 8 de diciembre de 2024

**CONTRATO No** **CIN-No 464 de 2023**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

**ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO (1.5 MESES EQUIVALENTE A 45 DÍAS): DIAGNOSTICOS Y PRESUPUESTOS FASE I**
**El contrato COP463 2023 y CIN 464 2023 tuvo la siguiente modificacion: PRORROGA POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS.**
•Diagnosticos acumulados: 84 diagnosticos
•Acumulado de Presupuestos aprobados: 84 presupuestos aprobados

**ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRAS Y CIERRE (6.5 MESES)**
**El contrato COP463 2023 y CIN 464 2023 tuvo la siguiente modificacion: PRORROGA POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS.**
**EJECUCIÓN DE OBRA Y APERTURAS FASE II**
•Aperturas acumuladas: 84 aperturas
•Viviendas ejecutadas en la semana: 0 viviendas
•Subsanación de entregas semana: 3 viviendas

**ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN**
•Entregas acumuladas: 84 viviendas

### Correspondencias Recibidas en la semana

| FECHA | NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR | DIRIGIDA A | ASUNTO | ESTADO DEL PROCESO |
|---|---|---|---|---|
| 3/12/2024 | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe de Gestión Social N. 10 Versión 1 | Se envia documento versión 1 para presentar a la entidad |
| 3/12/2024 | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe gestion social de obra No.10 V.2 - Cto. 463. 2023 | Se envia documento revisado del contratista de obra |
| 3/12/2024 | Diana Acevedo MEPS | MIGUEL PUENTES | Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023 | Se envia documento versión 1 para presentar a la entidad ajustado. |
| 3/12/2024 | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Oficio-INT-181-24 - Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 | Se reciben observaciones al informe SST de interventoría |
| 3/12/2024 | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Informe de Actividades No 10 | Se recibe informe de activiades del mes de noviembre 2024 del contratista de obra |
| 2/12/2024 | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Oficio-INT-182-24 -Informe AMBIENTAL Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 | Se reciben observaciones al informe SST de interventoría |
| 4/12/2024 | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024 | Se recibe informe semanal aprobado por FDRS |
| 4/12/2024 | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024 | Se recibe informe semanal aprobado por FDRS |
| 4/12/2024 | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | Semanal 41 Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024 | Se recibe informe semanal aprobado por FDRS |
| 5/12/2024 | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Solicitud de Acta de la Mesa de Trabajo - 14 de noviembre de 2024 - PROFESIONAL SST/AM | Se solicita hacer el acta correspondiente a la mesa de trabajo |
| 5/12/2024 | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Invitación: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 9:30am - 11am (GMT-5) interventoria464de2023@gmail.com) | Se solicito mesa de trabajo para conciliación de informes |
| 5/12/2024 | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024 | se envia acta de cominte firmada |
| 5/12/2024 | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | semanal 42 | Se recibe informe semanal aprobado por FDRS |
| 5/12/2024 | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Invitación actualizada con una nota: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 4pm - 5:30pm (GMT-5) (interventoria464de2023@gmail.com) | Se solicita hacer el acta correspondiente a la mesa de trabajo |
| 5/12/2024 | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | OBSERVACIONES A INFORME SST No10 COP 463 2023 - V1 noviembre | subsanación del contratista de obra al informe SST |
| 5/12/2024 | SUMAPAZ-2024-150 | MIGUEL PUENTES | NOTIFICACION RETIRO DE RESIDENTE DE OBRA | se recibe notificación del residente de obra Jorge Martínez |
| 6/12/2024 | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE | observaciones al informe de actividades |
| 8/12/2024 | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | informe SST N° 10 DE INTERVENTORIA V1 | se envia informe de interventoria mes noviembre 2024 |
| 8/12/2024 | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | acta de mesa de trabajo sst/amb 14/11/2024 AJUSTADA | se envia acta de mesa de trabajo componente SST-AMBIENTAL |
| 8/12/2024 | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | INFORME AMBIENAL DE INTERVENTORIA NOVIEMBRE V1 | se envia informe de interventoria mes noviembre 2024 |
| 8/12/2024 | Paola Mojica Consorcio Sumapaz | MIGUEL PUENTES | Matriz Social COP 463 de 2023 | se envia subsanación de Matriz social |

### Correspondencias Enviadas

| FECHA | NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR | DIRIGIDA A | ASUNTO | RADICADO | ESTADO DEL PROCESO |
|---|---|---|---|---|---|
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez **FDRS** | Acta de Comité de obra No 19 de 19 noviembre 2024 | | Se envia para firmas |
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez **FDRS** | Informe Semanal 38 de 28-10-2024 a 3 noviembre 2024 | | Se envia informe semanal |
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | **FDRS** Jessika Vega | Oficio-INT-181-24 - Informe SST Interventoría CIN-464-2023- octubre 2024 | | Se envia informe SST |
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | OBSERVACIONES A INFORME SST No10 COP 463 2023 - V1 noviembre | | Se envia observaciones al informe SST |
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Semanal 39 del 4 noviembre a 10 noviembre 2024 | | Se envia semanal 39 |
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Semanal 40 del 11 de noviembre 2024 a 17 noviembre 2024 | | Se envia semanal 40 |
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Semanal 41 Semana 18 de Noviembre al 24 de Noviembre 2024 | | Se envia semanal 41 |
| 3/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | semanal 42 | | Se envia semanal 42 |
| 3/12/2024 | Oficio-INT-183 | DYO Sumapaz | APROBACIÓN DE INFORME SOCIAL NOVIEMBRE DE 2024 - CONTRATO 463-OBRA | | Se envia informe social aprobado de obra |
| 3/12/2024 | Oficio-INT-184 | Jeniffer Martinez FDRS | REMISION INFORME SOCIAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (noviembre 2024) | | Se envia informe social de interventoría |
| 5/12/2024 | MIGUEL PUENTES | **FDRS** Jessika Vega | Invitación actualizada con una nota: MESA DE TRABAJO SST/AM - 6 DE DICIEMBRE vie 6 de dic de 2024 4pm - 5:30pm (GMT-5) (interventoria464de2023@gmail.com) | | Se envia invitación a mesa de trabajo virtual |
| 5/12/2024 | Oficio-INT-187 | Jeniffer Martinez FDRS | Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023- noviembre 2024 | | Se envia informe Tecnico de interventoría |
| 7/12/2024 | Oficio-INT-185 | Jeniffer Martinez FDRS | REMISION INFORME SST DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) | | Se envia informe SST de interventoría |
| 7/12/2024 | Oficio-INT-186 | Jeniffer Martinez FDRS | REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) | | Se envia informe Ambiental de interventoría |

## 4. PRECIOS NO PREVISTOS

## 5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

•El día 11-10-2023 quedó en firme OTRO SI MODIFICATORIO No. 1, ADICION No. 1 POR VALOR DE $ 627.284.800 Y PRORROGA POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS DEL CONTRATO COP-463-2023.

•El día 11-10-2023 quedó en firme OTRO SI MODIFICATORIO No. 1, ADICION No. 1 POR VALOR DE $ 98.400.000,00 Y PRORROGA POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS DEL CONTRATO CIN-464-2023.

LA INTERVENTORÍA MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ, SOLICITÓ A TRAVÉS DEL OFICIO INT-153-24 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024 CON RADICADO AL FDRS No. 20247010018612, ALCANCE DEL OFICIO-INT-151-24 DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024, LA ADICIÓN No.1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO CIN-464-2023. DICHO REQUERIMIENTO SE REALIZÓ CON EL OBJETIVO DE EFECTUAR EL DEBIDO SEGUIMIENTO (TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) ALCONTRATO DE OBRA COP-463-2023)

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)**

**DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

**SEMANA No.** **43** **DEL** lunes, 2 de diciembre de 2024 **AL** domingo, 8 de diciembre de 2024

**CONTRATO No** **CIN-No 464 de 2023**
(Número de Contrato)

## 6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

**Para esta semana se realizaron las siguientes actividades de subsanación**



MVR 80 Subsanacion instalacion de lavamanos



MVR 51 Subsanacion en Cubierta



MVR70 Actividades de subsanacion en pintura exterior e interior

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 8 (Día en números) días del mes de Diciembre (Mes en que se firma el acta) de 2024

**(Firma)**
**(Nombre)** **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
**Interventoría**

**(Firma)**
**(Nombre)** **ARQ. JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ**
**Apoyo Técnico de Supervisión**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)**

**DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL** | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

**SEMANA No.** 44 **DEL** lunes, 9 de diciembre de 2024 **AL** jueves, 12 de diciembre de 2024

**CONTRATO No** **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

## 1. ANTECEDENTES

**OBJETO DEL CONTRATO**

Realizar la Interventoría Integral Técnica, Administrativa, Financiera, Social, Ambiental, SST y Legal de las obras para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas rurales en la localidad de Sumapaz, priorizadas por el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz para la vigencia 2023. Proyecto 1589.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO** COP 463 de 2023

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. **NIT** No 901777757

(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) (Escriba el NIT del contratista)

**INTERVENTOR** PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE **NIT** 7700852-8

(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION** JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión )

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 14 (Día) | **DE** | 2 (Mes) | **DE** | 2024 (Año) |
| **FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO** | 28 (Día) | **DE** | 12 (Mes) | **DE** | 2024 (Año) |
| **FECHA DE TERMINACION ANTICIPADA** | 12 (Día) | **DE** | 12 (Mes) | **DE** | 2024 (Año) |

| Contrato de Obra | | Contrato de Interventoría | |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial | $ 1.800.000.000,00 | Valor Inicial | $ 418.238.306,00 |
| Valor Actualizado | $ 2.427.284.800,00 | Valor Actualizado | $ 516.638.306,00 |
| No. empleos Directos generados | 7 | No. empleos Directos generados | 6 |
| No. empleos Indirectos generados | | No. empleos Indirectos generados | |

## 2. AVANCES DEL PROYECTO

### ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ETAPA/FASE** | **SEMANA 44** | | | **SEMANA 44** | **ACUMULADO VIVIENDAS** | **ACUMULADO %** |
| Visitas de diagnosticos realizados en sitio | **100%** | **La programación de obra sufre ajuste con la inclusión de 21 mejoramientos mas y un adicional del contrato de 75 días .** | Visitas de diagnosticos realizados en sitio | **0** | **84** | **100%** |
| Presupuestos presentados | **84** | | Presupuestos presentados | **0** | **84** | **100%** |
| | | | | **Total de avance prespuestos + diagnostico** | | **100%** |

### ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA

| PROGRAMADO | | | EJECUTADO | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ETAPA/FASE** | **SEMANA 44** | | | **SEMANA 44** | **ACUMULADO VIVIENDAS** | **ACUMULADO %** |
| Visitas de aperturas realizados en sitio | **84** | | Visitas de aperturas realizados en sitio | **0** | **84** | **100%** |
| Presupuestos aprobados | **84** | | Presupuestos aprobados | **0** | **84** | **100%** |
| Viviendas en Ejecución | **80** | **La ejecución de obra se contempla** | Viviendas en Ejecución | **0** | **84** | **100%** |
| Viviendas para entregar 100% | **80** | **21-10-2024 hasta 28-12-2024** | Viviendas para entregar 100% | **0** | **84** | **100%** |
| | | | **Se ajustan porcentajes de ejecución fisica conforme al alcance Modificación 1 COP-463-2023** | | | |

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Trabajo Programado | 2,46% | 95,08% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 59.741.409,52 | $ 2.307.801.980,95 |

**Se ajustan porcentajes de ejecución financiera conforme al alcance Modificación 1 COP-463-2023**

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Trabajo Ejecutado | 0,00% | 99,97% |
| Valor del Trabajo Ejecutado | $ - | $ 2.426.610.667,00 |

**Se ajustan porcentajes de ejecución financiera conforme al alcance Modificación 1 COP-463-2023**

Para la semana reportada se cuenta con 1 casa intervenida con actividades por parte del contratista de obra.

Para la semana reportada se cuenta con 1 casa intervenida por parte del contratista de obra.

### ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN

| PROGRAMADO | | EJECUTADO | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ETAPA/FASE** | **SEMANA 44** | | **SEMANA 44** | **ACUMULADO VIVIENDAS** | **ACUMULADO %** |
| Viviendas entregadas | **2** | Viviendas entregadas | **0** | **84** | **100%** |
| | | | **Total de entregas** | | **84** |

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Trabajo Programado | 2,46% | 95,08% |
| Valor del Trabajo Programado | $ 59.741.409,52 | $ 2.307.801.980,95 |

| TOTAL CONTRATO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Viviendas facturadas | | 89,22% |
| Valor del Trabajo Ejecutado | | $ 2.165.612.126,00 |

**Se encuentra corte No 4 de Interventoría tramitado donde se cobra octubre y noviembre 2024.**
**El contratista de obra queda con 9 casas pendientes de cobrar con la factura de liquidación de obra.**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)**

**DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL** | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

**SEMANA No.** 44 **DEL** lunes, 9 de diciembre de 2024 **AL** jueves, 12 de diciembre de 2024

**CONTRATO No** **CIN-No 464 de 2023**
(Número de Contrato)

## 3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

**ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO (1.5 MESES EQUIVALENTE A 45 DÍAS): DIAGNOSTICOS Y PRESUPUESTOS FASE I**
**El contrato COP463 2023 y CIN 464 2023 tuvo la siguiente modificación: TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO CON FECHA 12-12-2024.**
•Diagnosticos acumulados: 84 diagnosticos
•Acumulado de Presupuestos aprobados: 84 presupuestos aprobados

**ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRAS Y CIERRE (8 MESES)**
**El contrato COP463 2023 y CIN 464 2023 tuvo la siguiente modificacion: TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO CON FECHA 12-12-2024.**
**EJECUCIÓN DE OBRA Y APERTURAS FASE II**
•Aperturas acumuladas: 84 aperturas
•Viviendas ejecutadas en la semana: 0 viviendas

**ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN**
•Entregas semana: 0 viviendas
•Entregas acumuladas: 84 viviendas

### Correspondencias Recibidas en la semana

| FECHA | NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR | DIRIGIDA A | ASUNTO | ESTADO DEL PROCESO |
|---|---|---|---|---|
| 9/12/2024 | CONSORCIO SUMAPAZ | MIGUEL PUENTES | Mesa de Trabajo componente ambiental - SST | Se solicito mesa de trabajo del area SST-Ambiental |
| 9/12/2024 | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | INFORME AMBIENTAL OCTUBRE DE 2024 V2 INTERVENTORÍA | Se envia informe preliminar para revisión de interventoría |
| 9/12/2024 | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | anexos octubre | Se hace la solicitud a MEPS sobre la entrega de los anexos de octubre 2024. |
| 9/12/2024 | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | CORREGIR- ANEXOS DE CORRESPONDECIA DEL INFO. AMBIENTAL DE OCTUBRE | Se solicita al contratista la corrección de los anexos del informe ambiental. |
| 10/12/2024 | SUMAPAZ-2024-151 | MIGUEL PUENTES | Solicitud de Terminación Anticipada por Cumplimiento del Alcance del Contrato No. COP 463-2023 | Se envia solicitud de terminación de contrato de obra |
| 10/12/2024 | **FDRS** Jeniffer Martinez | MIGUEL PUENTES | Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) | observación del informe Ambiental |
| 10/12/2024 | Julieth Prieto MEPS | MIGUEL PUENTES | informe NOVIEMBRE -SST V2 | Informe SST versión 2 de interventoría |
| 11/12/2024 | SUMAPAZ-2024-152 | MIGUEL PUENTES | INFORME TECNICO No 11 CONTRATO COP 463_2023 | se recibe informe Tecnico de obra |
| 11/12/2024 | SUMAPAZ-2024-153 | MIGUEL PUENTES | INFORME SOCIAL No 11 CONTRATO COP 463_2023 | Se recibe informe Social de obra |
| 11/12/2024 | SUMAPAZ-2024-154 | MIGUEL PUENTES | INFORME SST No 11 CONTRATO COP_463_2023 | Se recibe informe SST de obra |
| 11/12/2024 | SUMAPAZ-2024-155 | MIGUEL PUENTES | INFORME AMBIENTAL No 11 CONTRATO COP_463_2023 | Se recibe informe Ambiental de obra |
| 12/12/2024 | **FDRS** Jessika Vega | MIGUEL PUENTES | Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023 | Se recibe informe Social de Interventoría |
| 12/12/2024 | FDRS Lizbeth Martinez | MIGUEL PUENTES | Informe Técnico noviembre - subsnanado unificado para SECOP II | se solicitan subsanaciones |
| 12/12/2024 | FDRS Lizbeth Martinez | MIGUEL PUENTES | Oficio-INT-186-24 - informe ambiental | se envia aprobado del informe ambiental |
| 12/12/2024 | FDRS Lizbeth Martinez | MIGUEL PUENTES | 187. INT-187-24- Entrega informe Tecnico Noviembre 2024 | se envia aprobado del informe Tecnico |

### Correspondencias Enviadas

| FECHA | NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR | DIRIGIDA A | ASUNTO | RADICADO | ESTADO DEL PROCESO |
|---|---|---|---|---|---|
| 9/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | INFORME DE ACTIVIDADES MES DE NOVIEMBRE | | se hace envio para revisión del informe de interventoría |
| 9/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Comité virtual de interventoría - obra- FDRS | | se envia acta de comité de obra para firma |
| 9/12/2024 | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | Mesa de Trabajo componente ambiental - SST | | se convoca a mesa de trabajo para conciliar informes del area SST |
| 9/12/2024 | MIGUEL PUENTES | DYO Sumapaz | Solicitud de Acta de la Mesa de Trabajo - 14 de noviembre de 2024 - PROFESIONAL SST/AM | | se convoca a mesa de trabajo para conciliar informes del area SST |
| 9/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Oficio-INT-186-24 - REMISION INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No.10 VERSION 1 (NOVIEMBRE 2024) | | se envia informe ambiental de interventoría |
| 9/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Julieth Prieto MEPS | anexos octubre | | se envia anexos del informe a la profesional para armar informe de interventoría |
| 10/12/2024 | Oficio-INT-188 | Jeniffer Martinez FDRS | Documentación de Factura No. 4 de Interventoría | 20247010023882 | se envia documentación para factura |
| 11/12/2024 | Oficio-INT-189 | DYO Sumapaz | Aprobación de la solicitud Anticipada del contrato COP-463-2024 | | se envia oficio de aprobación anticipada de contrato al FDRS |
| 11/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Acta de Comité de obra No 20 de 10 diciembre 2024 | | se envia acta de comité de obra para firma de la entidad |
| 12/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Informe social de interventoria No.10 V.1 Cto. 464.2023 | | se envia informe de interventoría para revisión |
| 12/12/2024 | MIGUEL PUENTES | FDRS Lizbeth Martinez | definitivos de la factura corte No 4 | | se envia documentación para factura |
| 12/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Informe Técnico noviembre - subsnanado unificado para SECOP II | | se envia informe unificado para factura |
| 12/12/2024 | MIGUEL PUENTES | FDRS Lizbeth Martinez | Oficio-INT-186-24 - informe ambiental | | se envia informe ambienta para subsanar |
| 12/12/2024 | MIGUEL PUENTES | Jeniffer Martinez FDRS | Oficio-INT-189-24- Aprobación de la solicitud Anticipada del contrato COP-463-2024. | | se envia subsanación requerida de la entidad |

## 4. PRECIOS NO PREVISTOS

## 5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

El dia 12-12-2024 se firma el ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO COP-463-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ.

El dia 12-12-2024 se firma el ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NÚMERO CIN-464-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y MIGUEL PUENTES SANCHEZ
se pacta la fecha de terminación anticipada de contrato el dia 12-12-2024 modificación que quedo aceptada en secop II.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| Informe semanal de interventoría | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-13 | Ejecución de Proyecto | 2 |

**FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)**

**DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

**SEMANA No.** 44 **DEL** lunes, 9 de diciembre de 2024 **AL** jueves, 12 de diciembre de 2024

**CONTRATO No** **CIN-No 464 de 2023**
(Número de Contrato)

**6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA**

**Para esta semana se realizaron las siguientes actividades.**



MVR70 Seguimiento a las actividades de subsanacion en pintura exterior e interior



MVR29 Actividades de subsanacion en cubierta


Comité de obra 20 10-12-2024

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Jueves (Día en letras) 12 (Día en números) días del mes de Diciembre (Mes en que se firma el acta) de 2024

**(Firma)**
**(Nombre)** **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
**Interventoría**

**(Firma)**
**(Nombre)** **ARQ. JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ**
**Apoyo Técnico de Supervisión**

# Anexo 6
# Registro Fotografico de Contrato Interventoría

## ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTOS DICIEMBRE

Para el mes de DICIEMBRE 2024 se realizan los siguientes seguimientos en la localidad de Sumapaz. Para este periodo se acompañó las siguientes visitas.

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td colspan="2">MVR 80 Subsanacion instalacion de lavamanos</td>
</tr>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td colspan="2">MVR 51 Subsanacion en Cubierta</td>
</tr>
</table>













**MVR70** Actividades de subsanacion en pintura exterior e interior







**MVR29** Actividades de subsanacion en cubierta

# Anexo 7
# Terminación Anticipada de Contrato Interventoría

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
**8 Modificaciones del Con...**
9 Incumplimientos

Cancelar

< Evaluación de la Entid

**VER CONTRATO**

## Modificación del Contrato

| Ref. de Modificación | Tipo de modificación | Fecha de modificación | Fecha de Aprobación | Estado | Versión | Versión prev |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.CTRMOD.17655035 | Terminar, terminar unilateralmente o caducar el contrato | 12/12/2024 8:23 PM *(UTC -5 horas)* | 12/12/2024 8:29 PM *(UTC -5 horas)* | Publicado | 3 | Ver |
| CO1.CTRMOD.16908445 | Modificar el contrato | 10/10/2024 9:28 PM *(UTC -5 horas)* | 11/10/2024 9:55 AM *(UTC -5 horas)* | Publicado | 2 | Ver |

Cancelar

< Evaluación de la Entid

## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.5636417 |
| **Versión del contrato** | 2 |
| **Estado de contrato** | En ejecución |
| **Fecha de generación del estado** | 6/12/2023 3:54:31 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | CIN-464-2023 |
| **Objeto del contrato** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023 |
| **Tipo de Contrato** | Interventoría |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☑Sí ☐No |
| **Duración del contrato** | 8 Meses |
| **¿Justificación de la asociación?** | ☑Interventoría ☐Intermediario |
| **Contrato(s) asociado(s)** | COP-463-2023 |
| **Fecha de inicio de contrato** | 14/02/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 16 días para terminar *(28/12/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 76 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 17 días para terminar *(29/12/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 28/06/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ**

COLOMBIA, Bogotá

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**

COLOMBIA, Neiva
Número de documento 7700852

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ | BANCOLOMBIA | Corriente | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ* ***Fecha de aprobación:*** *7/12/2023 11:20:06 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *SEBASTIAN SALDARRIAGA* ***Fecha de aprobación:*** *7/12/2023 3:16:23 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:** CO1_PCCNTR_5636417_Firmado
**Contrato en ejecución:** CO1_PCCNTR_5636417_En ejecución

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:** A definir

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **¿Solicitud de garantías?** | ☑Sí ☐No | | | | |
| **Garantías por lotes, grupos o etapas** | ☐Sí ☑No | | | | |
| **Seriedad de la oferta** | ☑Sí ☐No | | | | |
| | ☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta | | 10,00 | | |
| **Cumplimiento** | ☑Sí ☐No | | | | |
| | ☑ Cumplimiento del contrato | | | | |
| | ☑% del valor del contrato | 30,00 | Fecha de vigencia (desde) | 12/12/2023 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 30/06/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☑ Pago de salarios | | | | |
| | ☑% del valor del contrato | 10,00 | Fecha de vigencia (desde) | 12/12/2023 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 28/12/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☑ Calidad del servicio | | | | |
| | ☑% del valor del contrato | 30,00 | Fecha de vigencia (desde) | 12/12/2023 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 28/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| **Responsabilidad civil extra contractual** | ☐Sí ☑No | | | | |
| **Fecha límite para entrega de garantías:** | 12/12/2023 1:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | | Fecha de entrega de garantías: | 15/10/2024 7:24:24 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |

**Garantías del proveedor:**

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.WRT.15383945 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠ | Contrato de seguro | 361.646.814,20 COP | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 15/10/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Aprobado Detalle |
| CO1.WRT.15384702 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠ | Contrato de seguro | 361.646.814,20 COP | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 31/12/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Aprobado Detalle |
| CO1.WRT.13751128 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠ | Contrato de seguro | 292.766.814,20 COP | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 15/10/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Aprobado Detalle |
| CO1.WRT.13142036 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠ | Contrato de seguro | 292.766.814,20 COP | SEGUROS DEL ESTADO S.A | 31/07/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Aprobado Detalle |
| CO1.WRT.13131239 | Seriedad de la oferta | - | 42.777.916,30 COP | - | 31/12/2023 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Caducado Detalle |

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** A definir

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.5636417
**Proveedor** MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** casa de la cultura corregimiento de betania
**Ubicación** CO-DC-11001 - Bogotá
**País** COLOMBIA
**Departamento** Distrito Capital de Bogotá
**Municipio** Bogotá
**Dirección** casa de la cultura corregimiento de betania
**Código postal**

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | casa de la cultura corregimiento de betania | COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá |

**1** CO1.PCCNTR.5636417

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | | | | | | | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 526.179.163,00 | 516.638.306,00 |
| **Ref. Artículo** | **Código UNSPSC** | **Descripción** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio unitario estimado** | **Precio unitario** | **Precio total estimado** | **Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal** |
| 1 | 77101800 | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023 | 1,00 | UN | 427.779.163,00 | 418.238.306,00 | 427.779.163,00 | 418.238.306,00 |
| 1 | 77101800 | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023 | 1,00 | UN | 98.400.000,00 | 98.400.000,00 | 98.400.000,00 | 98.400.000,00 |

## Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| 2.CLAUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO ELECTRONICO CIN-464-2023 (2).pdf | 2.CLAUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO ELECTRONICO CIN-464-2023 (2).pdf | (detalle) |

## Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto — Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

Supervisor — Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

## Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago — Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

Agregar usuario

## Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | |

## Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Inversión

**Fuente de los recursos:**

| | **Valor** |
|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | 0 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | 0 |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | 0 |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | 0 |
| **Recursos de Crédito** | 0 |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | 516.638.306 |
| **Total** | 516.638.306 |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☐ Sí ☑ No

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 1417 | CDP | No se ha iniciado | | 98.400.000 COP | O2-30-11601190000001589 | - | Editar |
| ☐ | 997 | CDP | No se ha iniciado | 427.779.163 COP | 418.238.306 COP | O2-30-11601190000001589 | - | Editar |

**Saldo de CDP** 427.779.163 COP

**Saldo de vigencias futuras** 0 COP

**Saldo total a comprometer** 418.238.306 COP

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -

Compromiso presupuestal de gastos

| | Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 1394 | Presupuestal (CDP) | - | No se ha iniciado | 418.238.306 COP | 418.238.306 COP | - | - | SIIF | Detalle Editar |

**Saldo de compromisos CDP** 418.238.306 COP
**Saldo de compromisos AVF** 0 COP
**Saldo total comprometido** 418.238.306 COP
**Última consulta a SIIF**
**Fecha de consulta SIIF** -

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 11 de diciembre de 2024

**Oficio-INT-189-24**

Señores:
**ARQUITECTA JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ**
Apoyo a la supervisión
Ciudad

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA CIN-464-2023** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023.

**ASUNTO: Aprobación de la solicitud de terminación anticipada del contrato COP-463-2023.**

Cordial saludo,

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones *CLÁUSULA PRIMERA B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS,* del Contrato de Interventoría CIN-464-2023, en el Numeral 27, el cual estipula *"Resolver las consultas y emitir los conceptos que le indique la supervisión, relacionadas con el objeto del contrato y las actividades desarrolladas en el marco del mismo"* Manifestamos que el Contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ, de manera amplia y suficiente aportada mediante oficio SUMAPAZ-2024-142 del día 12-11-2024 los Informes de noviembre los cuales se encuentran en subsanación y próximos a ser aprobados, y que también se cuenta con la información necesaria de cierre de ejecución de contrato lo que permite dar trámite a la solicitud de terminación anticipada del contrato de obra, la cual fue radicada el día 10-12-2024 mediante oficio SUMAPAZ-2024-151.
Se observa que de acuerdo a la ejecución del contrato de obra COP-463-2024 se terminan las ultimas solicitudes pendientes el día 11 de diciembre de 2024 y por tal motivo se da aprobación a su solicitud y se da continuidad a la fase de liquidación al encontrar que a la fecha ya se cuentan con los entregables aportados en los informes del mes de noviembre 2024 para cada una de sus áreas.

Aprobación de Solicitud anticipada del contrato de obra 463-2024 quedara de la siguiente manera:

- **Fecha de Inicio**: 14 / 02 / 2024
- **Fecha de Terminación:** a partir del 11 / 12 / 2024

- **Entregables Pactados**: informes de noviembre y entrega de la totalidad de expedientes llegando a un total de 84 expedientes. la ejecución se desarrolló bajo las indicaciones encontradas en el Anexo Técnico.

Desde la interventoría se verifico las condiciones financieras actuales del contrato después de tramitado el corte No 6 y la inclusión de los nuevos expedientes durante la ejecución de 84 viviendas expedientes aportados por el FDRS, quedando de la siguiente manera las condiciones del contrato.

| | CORTE DE OBRA N°1 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | COSTO DIRECTO HABITABILIDAD SOSTENIBILIDAD | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 20 | $ 442.896.078 | $ 442.896.078 | 23,56% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 442.896.078 | $ 442.896.078 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 102.308.994 | $ 102.308.994 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 4.428.961 | $ 4.428.961 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 22.144.804 | $ 22.144.804 | |
| COSTO TOTAL | | $ 571.778.837 | $ 571.778.837 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 23,56% |

| | CORTE DE OBRA N°2 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | COSTO DIRECTO HABITABILIDAD SOSTENIBILIDAD | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 9 | $ 202.148.629 | $ 202.148.629 | 10,75% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 202.148.629 | $ 202.148.629 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 46.696.333 | $ 46.696.333 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.021.486 | $ 2.021.486 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 10.107.431 | $ 10.107.431 | |
| COSTO TOTAL | | $ 260.973.878 | $ 260.973.878 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 10,75% |

| | CORTE DE OBRA N°3 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | COSTO DIRECTO HABITABILIDAD SOSTENIBILIDAD | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 11 | $ 246.955.772 | $ 246.955.772 | 13,13% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 246.955.772 | $ 246.955.772 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 57.046.783 | $ 57.046.783 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.469.558 | $ 2.469.558 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 12.347.789 | $ 12.347.789 | |
| COSTO TOTAL | | $ 318.819.902 | $ 318.819.902 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 13,13% |

*Miguel Enrique Puentes Sánchez*
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

| | CORTE DE OBRA N°4 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 16 | $ 359.234.888,00 | $ 359.234.888,00 | 19,11% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 359.234.888,00 | $ 359.234.888,00 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 82.983.259,00 | $ 82.983.259,00 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 3.592.349,00 | $ 3.592.349,00 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 17.961.744,00 | $ 17.961.744,00 | |
| COSTO TOTAL | | $ 463.772.240,00 | $ 463.772.240,00 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 19,11% |

| | CORTE DE OBRA N°5 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 6 | $ 134.633.046,00 | $ 134.633.046,00 | 7,16% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 134.633.046,00 | $ 134.633.046,00 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 31.100.234,00 | $ 31.100.234,00 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 1.346.330,00 | $ 1.346.330,00 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 6.731.652,00 | $ 6.731.652,00 | |
| COSTO TOTAL | | $ 173.811.262,00 | $ 173.811.262,00 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 7,16% |

| | CORTE DE OBRA N°6 | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 13 | $ 291.600.315,00 | $ 291.600.315,00 | 15,51% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 291.600.315,00 | $ 291.600.315,00 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 67.359.673,00 | $ 67.359.673,00 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.916.003,00 | $ 2.916.003,00 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 14.580.016,00 | $ 14.580.016,00 | |
| COSTO TOTAL | | $ 376.456.007,00 | $ 376.456.007,00 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 15,51% |

| | CORTE FINAL LIQUIDACION | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. CE | CANT | VR. TOTAL HABITABILIDAD COSTO DIRECTO | VR. TOTAL COSTO DIRECTO | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 9 | $ 202.167.729,00 | $ 202.167.729,00 | 10,75% |
| | | | | |
| TOTALES | | $ 202.167.729 | $ 202.167.729 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 46.700.745 | $ 46.700.745 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 2.021.677 | $ 2.021.677 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 10.108.386 | $ 10.108.386 | |
| COSTO TOTAL | | $ 260.998.538 | $ 260.998.538 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | | 10,75% |

**CALLE 16 No. 8 – 53 BARRIO CAMPO NÚÑEZ**
**TELÉFONO: 862 4350 CEL: 310 272 4725 – 316 419 5421**

| | ACUMULADO DE EJECUCIÓN | | |
|---|---|---|---|
| No. CE | CANT. | VR. TOTAL | % |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | 84 | $ 1.879.636.457 | 99,97% |
| TOTALES | | $ 1.879.636.457 | |
| ADMINSTRACION 23,1% | | $ 434.196.022 | |
| IMPREVISTOS 1% | | $ 18.796.365 | |
| UTILIDAD 5% | | $ 93.981.823 | |
| COSTO TOTAL | | $ 2.426.610.667 | |
| PORCENTAJE ADICION | | | 99,97% |

Es importante resaltar que el contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ cumplió con el objeto y alcance del contrato de obra COP-463-2023 y desde esta interventoría se realizó el seguimiento y aprobación de las actividades realizadas en cada una de las viviendas. Adicionalmente, en cumplimiento de nuestras obligaciones se recibió a satisfacción las 84 viviendas bajos los criterios técnicos y de calidad en las obras realizadas.

Siendo así, esta interventoría solicita al FDRS la terminación anticipada del contrato de obra COP-463-2023 teniendo en cuenta que culmino a satisfacción el objeto del contrato que corresponde a "CONTRATAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023" el cual se culminó con antelación a la fecha contractual. Por tanto, también solicitamos formalmente realizar la terminación anticipada del contrato de interventoría CIN-464-2023, el cual ha cumplido con las obligaciones contractuales de vigilancia y control a los mejoramientos de vivienda.

Quedamos atentos a sus comentarios.

**MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Elaboró: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: SUMAPAZ-2024-151

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20247020031073
Fecha: 11-12-2024
*20247020031073*

**MEMORANDO**

(702)

Bogotá D.C.

PARA: **SEBASTIAN SALDARRIAGA RIVERA**
**Alcalde Local de Sumapaz**

DE: **JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ**
**Apoyo a la supervisión de contrato CIN-464-2023**

ASUNTO: Solicitud de terminación anticipada a el contrato de interventoría CIN-464-2023

Señor alcalde, de manera respetuosa solicito se realice la terminación anticipada al contrato de interventoría No. **CIN-464-2023** cuyo objeto contractual es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023"**, acorde con la solicitud anexa, ya que se ha cumplido satisfactoriamente con el alcance del contrato de obra y la respectiva interventoría.

Cordialmente,

**JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ**
**Profesional de apoyo de Infraestructura FDRS**

Anexo: Solicitud de terminación anticipada CIN-464-2023
Oficio: ***Oficio-INT-189-24***
Elaboró: Jeniffer Paola Martínez Flórez-Profesional de Infraestructura FDRS
Aprobó/Revisó: Nelson F. Estrada González-Profesional de Infraestructura FDRS

**ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE INTEVENTORÍA NÚMERO CIN-464-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ.**

Entre los suscritos a saber: **SEBASTIAN SALDARRIAGA RIVERA** mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.014.225.583 de Bogotá, D.C, en su condición de Alcalde Local de Sumapaz, designación conferida por la Alcaldesa Mayor de Bogotá mediante Decreto 190 del 13 de mayo de 2022 y en atención a acta de posesión 206 del 18 de mayo de 2022, quien para los efectos del presente documento se denominará EL FONDO, por una parte y por la otra , quien para los efectos del presente contrato se denominará EL FONDO, por una parte, y por la otra, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ identificado con cédula de ciudadanía número 7.700.852 de Neiva, quien se denominará EL CONTRATISTA, nos hemos reunido con el fin de **TERMINAR ANTICIPADAMENTE EN FORMA BILATERAL** el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-464-2023,** cuyo objeto es: "*REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ PARA LA VIGENCIA 2023",* previas las siguientes consideraciones **PRIMERA.** Que el 7 de diciembre de 2023 se suscribió el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-464-2023, con un plazo de ejecución de OCHO (8) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **SEGUNDA.** Que el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-464-2023 se inició el 14 de febrero de 2024 y fue prorrogado por 2 meses y 15 días, siendo por tanto la fecha de terminación el 28 de diciembre de 2024. **TERCERA.** Que el valor de contrato se pactó por la suma de CUATROCIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M/CTE. ($418.238.306) y fue adicionado en NOVENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($98.400.000) para un valor total de QUINIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M/CTE ($516.638.306). **CUARTA.** Que el supervisor y el apoyo a la supervisión, mediante memorando 20247020031073 del 11 de diciembre de 2024, solicitó la terminación anticipada del contrato mencionado a partir del 12 de diciembre de 2024 por las siguientes consideraciones, *"…el contratista de obra en sus funciones de ejecutor, realizo los diagnósticos, aperturas, ejecuciones y cierres de obra de cada una de las viviendas y la interventoría como garante de las intervenciones, acompaño, superviso y recibió a satisfacción cada una de las obras ejecutadas, cumpliendo así, el CONSORCIO VIVIENDA D&0 SUMAPAZ con el objeto y alcance total del contrato de obra COP 463-2023 y el contrato de interventoría, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ. Siendo así, el día 10 de diciembre de 2024 se realizó el comité de cierre de obra N° 20, en donde se expuso las últimas actividades realizadas en campo acorde a algunas solicitudes remitidas por los beneficiarios y como compromisos del contratista de obra, el cual dio reporte y atención a cada una de ellas, además, manifestó ante las partes presentes, FDRS e interventoría MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ, la solicitud de terminación anticipada, ya que como contratista ha cumplido con el 100% del objeto del contrato. De esta manera, la interventoría CIN-464-2023 corroboró estar de acuerdo que se realizara la Terminación anticipada ya que, las viviendas fueron recibidas a satisfacción y las actividades de obra culminadas…" "…Es así que, el Contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ, bajo radicado interno SUMAPAZ-2024-151 de fecha 10 de diciembre de 2024, remite a la Interventoría solicitud formal de Terminación Anticipada al contrato de obra COP-463-2023. De igual manera, la Interventoría MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ bajo radicado No. 2024-701-002398-2 de fecha 11 de*

*diciembre de 2024 aprueba la solicitud del Contratista de Obra, y corrobora en su oficio la necesidad de realizar dicha terminación…" "…Que, Con fecha 12 de diciembre de 2024 se culminaron de manera satisfactoria todas las actividades previstas en el alcance del contrato, realizando el cierre y recibo a satisfacción de 84 viviendas las mismas firmadas y avaladas por las partes involucradas." "… Que la CLÁUSULA DÉCIMA - CAUSALES DE TERMINACIÓN del contrato dispone: Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: a) Por mutuo acuerdo de las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad. b) Por agotamiento del objeto…" "…Es así como, existe la voluntad de las partes en terminar anticipadamente el contrato ya que el objeto del contrato vigilado se cumplió y el mismo fue terminado anticipadamente. Del mismo modo, analizada la solicitud, la terminación no causa perjuicio a las partes, pues como se manifestó la obligación de vigilar el contrato de obra cesó al terminar por muto acuerdo; con aprobación de la interventoría; su ejecución..." "….A hoy el balance financiero y lo pagado a interventoría corresponde a TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($368.137.536), el acta de corte N° 4 corresponde a SETENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($72.433.740) la cual se está tramitando en este momento, sin embargo, aún no se ha hecho efectivo el pago. El valor fijo de los días trabajados por interventoría será cobrado en el mes de enero, junto a la liquidación que corresponde al 10% del valor del contrato. Siendo esta la aclaración y teniendo en cuenta que la supervisión por parte de interventoría fue solo (59) días del tiempo de prórroga, el valor realmente ejecutado de la adición corresponde a SETENTA Y SEIS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($ 76.096.000). El acta N° 5 corresponde al valor fijo de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE ($4.329.600) de diciembre. La liquidación del 10% corresponde a CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE ($49.433.431). De esta manera queda un saldo a favor del FDRS de VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL PESOS M/CTE ($22.304.000). Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor solicito la aprobación de la terminación anticipada al contrato de interventoría No. CIN-464-2023."* **QUINTA:** Que la cláusula décima del contrato CIN-462-2023, al referirse a la terminación del contrato, dispone, entre otras causales la siguiente: "*Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: a) Por mutuo acuerdo de las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad*." *b) Por agotamiento del objeto…"* **SEXTA:** Que los artículos 13, 32 y 40 de la Ley 80 de 1993, es el mutuo disenso una forma de terminación anticipada del contrato estatal, siempre que además del acuerdo de las partes se verifique que la extinción del vínculo contractual esté conforme con la finalidad del interés público que busca alcanzar la contratación estatal y la estricta observancia de los principios constitucionales de la función administrativa. Asimismo, por la noción misma del contrato como instrumento jurídico-económico, este puede terminar en cualquier momento, siguiendo los artículos 1602 y 1625 del Código Civil, las causales de dicha terminación pueden ser, entre otras, el consenso de las partes o porque ellas en ejercicio de la autonomía de la voluntad ceñida a la Ley a la buena fe han dispuesto de manera clara, expresa e inequívoca la terminación unilateral del contrato, esto es, la cesación o extinción del negocio jurídico; como lo es para el presente caso; por mutuo acuerdo ya que se cumplió anticipadamente el objeto del contrato. **SÉPTIMA.** Que, una vez verificada la información, las actas de recibo a satisfacción suscritas por

**ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA BILATERAL DEL CONTRATO DE INTEVENTORÍA NÚMERO CIN-464-2023 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ.**

los beneficiarios y teniendo en cuenta que el contrato de obra vigilado terminó anticipadamente por mutuo acuerdo y agotamiento del objeto y, en tal sentido, se cesa la obligación de vigilarlo, el FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ, acepta la solicitud y procede a realizar la TERMINACIÓN BILATERAL del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-462-2023, con fundamento en la cláusula antes mencionada. Que por las razones expuestas las partes acuerdan suscribir la presente acta, la cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.** De común acuerdo y con plena voluntad de las partes, dar por terminada anticipadamente la ejecución del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-462-2023, suscrito entre el FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ y MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ, a partir del 12 de diciembre de 2024. **CLÁUSULA SEGUNDA.** El interventor se obliga a suscribir el acta de recibo a satisfacción final de la obra vigilada y a realizar el ajuste en las fechas de las garantías correspondientes, a partir de la suscripción de la misma. **CLÁUSULA TERCERA:** Las partes se obligan a liquidar el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-462-2023, suscribiendo la correspondiente acta en la cual se dejará constancia de los pagos realizados, los pagos pendientes por realizar y el saldo a liberar en favor del FDRS; una vez suscrita el acta, el profesional responsable de Presupuesto deberá anular los saldos correspondientes con la disponibilidad presupuestal CDP No. 1417 del 28 de agosto de 2024 y el registro presupuestal CRP No. 1537 del 16 de octubre de 2023. **CLÁUSULA CUARTA:** La presente acta se perfecciona con la firma electrónica de las partes en la plataforma SECOP II y su respectiva publicación. **CLÁUSULA QUINTA**: Para todos los efectos legales y fiscales, se establece como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C. Se deja expresa constancia que el presente acuerdo no dará lugar a reclamación alguna.

**ESTE DOCUMENTO HACE PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO Y SE ENTIENDE ACEPTADO CON LA SUSCRIPCIÓN ELECTRÓNICA DE LAS PARTES A TRAVÉS DEL PORTAL SECOP II**

*Proyectó: Cristina Parra Duque - Abogada de apoyo FDRS*
*Revisó: Jair Marcel Mahecha – Abogado apoyo Despacho FDRS*