1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 01

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.0292 de 2025

Nombre completo del contratista: LUIS SEBASTIAN HERRERA CARDONA

Documento de identificación: 1144063012

Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Objeto del contrato: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
25/01/2025	30/04/2025

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE. ($21.780.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 21.780.000	$ 5.445.000	$ 0	$16.335.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afliación de EPS, ARL riegos 4 y Pensión.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.0292-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1. Brindar apoyo y trabajar en equipo con la administración de los escenarios deportivos de alto rendimiento y el equipo de mantenimientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los escenarios de alto rendimiento del Distrito de Santiago de Cali.

- El contratista realizo recorrido con el equipo de Administración de Escenarios, con el fin de revisar el estado del Coliseo Evangelista Mora y determinar las necesidades en materia de infraestructura de cara a los eventos internacionales que tienen para el presente año.
- El contratista apoyo la gestión de realizar traslado de graderías desde el escenario Pedro Grajales hasta el Coliseo Evangelista Mora.

2. Brindar apoyo técnico al equipo de diseño y presupuesto y contratación para en la estructuración de los procesos de contratación tanto de obra (construcción, adecuaciones, mejoramiento y mantenimiento), como de interventorías de los escenarios deportivos de alto rendimiento del Distrito de Santiago de Cali, aplicando los criterios técnicos necesarios para este tipo de escenarios.

- El contratista participo en la estructuración tanto del Requerimiento Técnico, cómo el documento de Estudio Previo para el proceso de Mantenimiento de la Grama del Estadio Olímpico Pascual Guerrero.

3. Deberá brindar apoyo a la supervisión de los contratos y/o convenios que sean asignados tanto de obra, como para las interventorías, apoyando en la supervisión técnica,

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

financiera y administrativa, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos de alto rendimiento, realizando así seguimiento a la ejecución de los contratos, asistiendo a los comités de seguimiento, informar al supervisor sobre los posibles incumplimientos que evidencie, coordinar con el supervisor la ejecución de las actividades contractuales, acatando sus instrucciones, con el fin de asegurar las condiciones necesarias para el desarrollo eficiente del objeto contractual, tramitar cuentas de los contratistas desde el roll de supervisión, tramitar modificaciones necesarias a los contratos desde el roll de supervisión.

- El contratista realizó el apoyo técnico y administrativo para la supervisión de los siguientes contratos: 4162.010.26.1.1768-2024, 4162.010.26.1.1684-2024, 4162.010.26.1.0563-2024, 4162.010.26.1.1765-2024, 4162.010.27.1.0006-2024, 4162.010.26.1.3016-2024, 4162.010.26.1.0557-2024.
- El contratista asistió a reunión de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contrato 4162.010.26.1.0563-2024.

4. El contratista deberá presentar un informe ejecutivo según los requerimientos impartidos por el supervisor, para el apoyo en los contratos de donde sea asignado.

- Durante este periodo no se realizó esta actividad.

5. Deberá proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, para velar por el cumplimiento de los contratos, dar respuestas a los derechos de petición y solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control en relación con la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos de alto rendimiento del Distrito de Santiago de Cali.

- Durante este periodo no se realizó esta actividad.

6. El contratista asistirá a las reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas por la Supervisión.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista asistió a la reunión de capacitación para dar información acerca de la forma en la que se deben presentar la cuenta de cobro de acuerdo a nuevas directrices dadas por la UAG, reunión que se llevó a cabo el 24 de enero 2025.

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1R-D7d0pTmWNHM4KdF18e6qN-7dBalYB3

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

7. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

8. FIRMAS RESPONSABLES



_____
ANDRES CAMILO CERVINO TORO
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 31/01/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.