ACTA DE AJUSTE
POR MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No 02

CONTRATO DE OBRA N°	:	0401-23
CONTRATANTE	:	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA
NIT	:	890.201.900-6
CONTRATISTA DE OBRA		
CONTRATISTA	:	CONSORCIO RIO GRANDE
NIT	:	901.668.549-7
REP. LEGAL	:	FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLÓN
CEDULA	:	37.580.244 DE BARRANCABERMEJA
INTERVENTORÍA		
CONTRATISTA	:	CONSORCIO INTERMIRADOR
NIT	:	901.669.152-1
REP. LEGAL	:	DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS
C.C.	:	1.110.506.512 DE IBAGUÉ
DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	:	ING. JOHANA PAOLA SANTOS REY
SUPERVISOR	:	ING. LUIS FERNANDO FONSECA
OBJETO	:	"CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER"
VALOR	:	VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($25.466.325.369,80) exenta de IVA incluido AIU.
ANTICIPO	:	NO APLICA
FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	:	FEBRERO 06 DE 2023
RÉGIMEN TRIBUTARIO	:	COMÚN
DURACIÓN	:	El plazo de duración del presente contrato será de TRECE (13) MESES
RUBRO PRESUPUESTAL	:	El valor total del presente contrato será soportado con recursos para la vigencia fiscal 2023 según certificado de disponibilidad presupuestal, expedido por la Secretaria de Hacienda No. 23-00540 del 30 de Enero de 2023, con rubros 1) 2.3-3502-0200-078-220072-2.3.2.02.02.005, concepto: CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN, fuente de financiación:

		ECOPETROL, por valor de: VEINTIDÓS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE ($22.255.868.626); 2) 2.3-3502-0200-078-220072-2.3.2.02.02.005, concepto: CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN, fuente de financiación: RECURSOS PROPIOS RECURSOS DEL BALANCE, por valor de SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE ($746.235.772.00); 3) 2.3-3502-0200-078-220072-2.3.2.02.02.005, concepto: CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN, fuente de financiación: RECURSOS PROPIOS, por valor de MIL SETECIENTOS OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($1.708.933.037.00), para un valor total de VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS ONCE MILLONES TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($24.711.037.435.00). El valor restante corresponde a la vigencia 2024 y está soportado mediante el ACUERDO DE VIGENCIAS FUTURAS EXCEPCIONALES No. 053 de 2022 de fecha 3 de noviembre de 2022.
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	:	23-00540 DE ENERO 30 DE 2023 POR VALOR DE $24.711.037.435,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	:	23-00673 DE FEBRERO 07 DE 2023 POR VALOR DE $24.711.037.435
APROBACIÓN DE GARANTÍA		CO1.WRT.11144623 DEL 23 DE FEBRERO DE 2023
BANCO DE PROYECTOS	:	2022680810072 DEL 18 DE ENERO DE 2023
CEPAA		0552 DEL 27 DE ENERO DE 2023
ACTA DE INICIO	:	MARZO 14 DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	:	ABRIL 13 DE 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN N°1	:	ABRIL 11 DE 2023
ACTA DE REINICIACIÓN N°1	:	MAYO 08 DE 2023
PERIODO DE LA SUSPENSIÓN N°1	**:**	**27 DÍAS CALENDARIO**
ACTA DE SUSPENSIÓN N°2	:	SEPTIEMBRE 19 DE 2023
ACTA DE REINICIACIÓN N°2	:	OCTUBRE 03 DE 2023
PERIODO DE LA SUSPENSIÓN N°2		**14 DÍAS CALENDARIO**
ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	:	OCTUBRE 12 DE 2023
PERIODO DE SUSPENSIÓN N°3 DE LA PRESENTE ACTA Y SUS PRORROGAS	**:**	**110 DÍAS CALENDARIO**
ACTA ACLARATORIA N°1 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	:	NOVIEMBRE 01 DE 2023

ACTA DE PRORROGA N°1 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	:	NOVIEMBRE 10 DE 2023
ACTA DE PRORROGA N°2 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	:	DICIEMBRE 11 DE 2023
ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	:	ENERO 10 DE 2024
ACTA DE PRORROGA N°4 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	:	FEBRERO 09 DE 2024
ACTA DE PRORROGA N°5 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	:	FEBRERO 19 DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ACTA DE REINICIO N°1	**:**	**SEPTIEMBRE 24 DE 2024**
ACTA REINICIO No.3	:	MARZO 11 DE 2024
FECHA DE ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS	:	AGOSTO 5 DE 2024
ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD DE OBRA Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS N°1	:	AGOSTO 12 DE 2024
ADICIONAL EN PLAZO N°1		
PLAZO ADICIONADO N°1	:	TRECE (13) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIONAL EN PLAZO N°	**:**	**24 DE OCTUBRE DE 2025**
OTROSÍ ACLARATORIO N°1 AL ADICIONAL EN PLAZO N°1	:	SEPTIEMBRE 23 DE 2024
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO SEGÚN ADICIONAL EN PLAZO N°1	:	VEINTISÉIS (26) MESES
ACTA DE ACLARATORIA No.1 DEL ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.1	:	OCTUBRE 02 DE 2024
ACTA DE DESEMBOLSO N°1	:	02 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA DE DESEMBOLSO N°2	:	15 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA PARCIAL DE COBRO N1 DE OBRA	:	30 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENCIÓN N°3	:	7 DE NOVIEMBRE DE 2024

En el Distrito de Barrancabermeja, se reunieron en la secretaria de infraestructura, por una parte; la **Ing. JOHANNA PAOLA SANTOS REY,** mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 37.713.409, en calidad de Secretario de Infraestructura, con Decreto de nombramiento No. 002 del 01 de enero de 2024 y Acta de posesión No. 014 del 02 de enero de 2024, actuando en nombre y representación del Distrito de Barrancabermeja, otorgada dicha calidad mediante Acto Legislativo 01 de Julio 11 de 2019, designándolo como Distrito Especial Portuario, Biodiverso, Industrial y Turístico al municipio de Barrancabermeja, identificado con NIT No. 890.201.900-6, el ING. LUIS FERNANDO FONSECA profesional universitario grado 01, adscritos a la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja; FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLÓN, con cédula de ciudadanía No. 37.580.244 de Barrancabermeja representante legal del CONSORCIO RIO GRANDE con NIT. 901.668.549-7, quien actúa en calidad de CONTRATISTA, Y DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS, representante legal del CONSORCIO INTERMIRADOR con Nit: 901.669.152-1, quien actúa en calidad de interventor, suscribieron la presente con el fin de elaborar y suscribir el ACTA DE MAYORES Y MENORES N°2 del contrato de obra 0401-23

CONSIDERANDO

1. Que mediante solicitud escrita presentada por el contratista el cinco (05) de Noviembre de 2024, solicitó al interventor realizar ajustes al contrato de obra 0401-23, teniendo en cuenta las mayores y menores cantidades con el propósito de continuar con el normal desarrollo de la ejecución del proyecto.

2. Que la presente modificación *por mayores y menores No 02*, al contrato de obra No. 0401-23, obedece a un balance económico de las actividades, debido a las diferencias de cantidades, en actividades relacionadas con obras de demoliciones, movimientos de tierra y cimentación, estructuras en concreto, estructuras metálicas, muros divisorios y prefabricados, cubiertas, instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, redes de gases y otras más, que se hallan por encima de lo contractualmente pactado, y que debido a la no concordancia con las memorias de cantidades, diseños y especificaciones técnicas contractuales, generaron la necesidad de realizar una modificación por **MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA,** que permitan la continuidad del contrato a través de un balance económico de tal manera que las actividades sucesoras de finalización de obra, puedan compensar aquellas que por aumento y su condición de obras predecesoras deberán ser ejecutas, aclarando que dicha modificación No 02, no afecta el alcance del proyecto, no obstante por el aumento de las actividades del contrato 0401-23, este no requerirá, de adicional en valor y plazo para el logro del objeto contractual.

3. Que, estudiadas las razones del contratista, fueron aceptadas y aprobadas por la interventoría.

4. Que el interés público y del Distrito es que las obras objeto de este contrato sean técnicamente terminadas permitiendo con ellos la estabilidad y funcionalidad de la misma.

ACUERDAN:

5. Aprobar las mayores y menores cantidades, ajustándose de esta manera los nuevos cambios en la modificatoria N°2 el cual refleja como nuevo balance actualizado las cantidades de obra descritas en el Anexo No. 1; el cual fue revisada y aprobada por la interventoría para que la Administración Distrital, a través del Supervisor designado viabilice el acto administrativo, dando continuidad evitando con ello la parálisis de la ejecución. Contractual.
6. Que los términos y condiciones consignados en la minuta contractual no se modificarán y continuarán vigentes.

En constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron. a los 31 ENE 2025

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Nombre: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY
Cargo: Jefe de la dependencia

CONTRATISTA
Nombre: FARLEIDYS Y. DUARTE ROLÓN
Rep. Legal de CONSORCIO RIO GRANDE

SUPERVISOR
Nombre: ING. LUIS FERNADO FONSECA
Cargo: Profesional Universitario

INTERVENTOR
Nombre: Ing. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ
R/L del CONSORCIO INTERMIRADOR

	NOMBRE FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Reviso aspectos jurídicos			
Proyectó:	Ing. Luis Fernando Fonseca		31/01/2025
Revisó - Aprobó:	Ing. Johana Paola Santos Rey		31 ENE 2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,326,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**5 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.62**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,326,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:									
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,326,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**					**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.57%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,326,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

CONDICIONES ORIGINALES					**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
											MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
01	OBRAS PRELIMINARES														
1.01	EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	13.00	$ 5,547,957.00	$ 72,123,441.00	13.00	72,123,441.00	13.00	72,123,441.00	12.00	$ 66,575,484.00	13.00		26.00	$ 144,246,882.00
1.02	CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA, (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2.00 METROS, BASE PARA FIJACION DE ESTACONES 0.20 X 0.20 X 0.50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.	ML	211.78	$ 28,589.00	$ 6,054,578.42	0.00	-	0.00	-	-	$ 0.00			0.00	$ 0.00
1.03	DEMOLICION DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	ML	133.53	$ 10,527.00	$ 1,405,670.31	133.53	1,405,670.31	133.53	1,405,670.31	133.53	$ 1,405,670.31			133.53	$ 1,405,670.31
1.04	DEMOLICIÓN ESTRUCTURA Y RETIRO DE MATERIAL	M3	184.56	$ 115,497.00	$ 21,316,128.32	184.56	21,316,128.32	184.56	21,316,128.32	184.56	$ 21,316,128.32			184.56	$ 21,316,128.32
1.05	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	328.00	$ 27,395.00	$ 8,985,560.00	328.00	8,985,560.00	328.00	8,985,560.00	328.00	$ 8,985,560.00			328.00	$ 8,985,560.00
1.06	DESMONTE DE CUBIERTA PREDIO EXISTENTES Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1,894.66	$ 11,365.00	$ 21,532,810.90	1894.66	21,532,810.90	1894.66	21,532,810.90	1,894.66	$ 21,532,810.90			1894.66	$ 21,532,810.90
1.07 NP	Cerramiento en lamina de zinc de dimensiones 3m * 0,6 m reforzada con madera rolliza de 2"x2" empotrada 50cm en concreto de 14 Mpa y triple refuerzo transversal con listones de 2x2", incluye dos puertas para entrada de camiones en lamina y bordillo perimetral	ML		$ 208,345.00				211.78	44,123,304.10	210.00	$ 43,752,450.00	170.00		381.78	$ 79,541,954.10
1.08 NP	Instalación eléctrica provisional (Incluye un TABLERO PROVISIONAL DE DISTRIBUCIÓN, COMPRENDE PROTECCIÓN GENERAL, 8 SALIDAS 110V, 4 SALIDAS 220V BIFÁSICAS Y 2 SALIDAS A 220V TRIFÁSICAS.)	UND		$ 30,723,358.00				1.00	30,723,358.00	1.00	$ 30,723,358.00			1.00	$ 30,723,358.00
	TOTAL EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)				**$ 131,418,186.95**		**$ 125,363,608.53**		**$ 200,210,270.63**		**$ 194,291,459.53**				**$ 307,752,361.63**
							-		-						
02	MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CIMENTACION						-		-						
2.01	EXCAVACIÓN A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL, INCLUYE ACARREO INTERNO	M3	497.02	$ 34,682.00	$ 17,237,647.64	1360.86	47,197,388.14	1360.86	47,197,348.52	1,360.86	$ 47,197,346.52			1360.86	$ 47,197,346.52
2.02	RELLENO EN MATERIAL DE SELECCIONADO COMPACTADO	M3	826.37	$ 48,972.00	$ 40,566,935.64	1785.05	87,417,468.60	1785.05	87,417,468.60	1,772.48	$ 86,801,890.56	3993.90		5778.95	$ 283,008,739.40
2.03	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	27.19	$ 121,460.00	$ 3,302,497.40	27.19	3,302,497.40	27.19	3,302,497.40		$ 0.00	413.07		440.26	$ 53,473,979.80
2.04	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTACTO	M3	75.73	$ 123,600.00	$ 9,375,374.00	75.73	9,375,374.00	75.73	9,375,374.00		$ 0.00	181.93		257.66	$ 31,898,308.00
2.05	RELLENO DE RESPALDO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO	M3	431.53	$ 19,271.00	$ 8,316,014.63	0.00	-	0.00	-		$ 0.00			0.00	$ 0.00
2.06	EXCAVACIÓN Y CONCRETO PARA PILOTES F'C= 28 MPA	M3	346.83	$ 1,470,278.00	$ 509,936,518.74	346.83	509,936,518.74	346.83	509,936,518.74	346.56	$ 509,539,543.68	181.17		508.00	$ 746,901,224.00
2.07	EXCAVACIÓN PARA TANQUE, SEMISÓTANO, DADOS, ZAPATAS Y VIGAS DE AMARRE	M3	1,095.71	$ 36,790.00	$ 40,311,170.90	1095.71	40,311,170.90	1095.71	40,311,170.90		$ 0.00	1187.21		2282.92	$ 83,988,626.80
2.08	CONCRETO PARA SOLADO F'C= 14 MPA (E=0,05M)	M2	235.53	$ 26,914.00	$ 6,339,054.42	235.53	6,339,054.42	235.53	6,339,054.42	235.50	$ 6,338,247.00	239.29		474.82	$ 12,779,305.46
2.09	RELLENO EN PEDRAPLEN PARA MEJORAMIENTO SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS	M3	122.06	$ 104,279.00	$ 12,728,294.74	321.84	33,560,684.10	321.84	33,561,153.36	157.44	$ 16,417,885.76	1967.25		2289.09	$ 238,704,016.11
2.10	CONCRETO PARA DADOS DE CIMENTACIÓN F'C= 35 MPA	M3	253.18	$ 671,545.00	$ 170,021,763.10	253.18	170,021,763.10	253.18	170,021,763.10	185.24	$ 124,396,995.80			253.18	$ 170,021,763.10
2.11	CONCRETO PARA LOSA DE FONDO DEL TANQUE F'C= 28 MPA (E=0,3M)	M3	38.88	$ 739,576.00	$ 28,754,714.88	38.88	28,754,714.88	38.88	28,754,714.88		$ 0.00	12.55		51.43	$ 38,036,393.68
2.12	CONCRETO PARA PEDESTAL F'C= 28 MPA	M3	20.08	$ 624,396.00	$ 12,537,871.68	20.08	12,537,871.68	20.08	12,537,871.68	11.88	$ 7,417,624.48	4.08		24.16	$ 15,085,407.36
2.13	CONCRETO PARA VIGAS DE AMARRE F'C= 28 MPA	M3	56.23	$ 721,865.00	$ 40,590,468.95	56.23	40,590,468.95	56.23	40,590,468.95	53.96	$ 38,951,835.40	14.26		70.49	$ 50,884,263.85
2.14 NP	Demolicion de estructuras de cimientos existente	M3		$ 192,625.00				807.96	155,633,295.00	807.96	$ 155,633,295.00			807.96	$ 155,633,295.00
2.15 NP	Descabezado de pilotes	UND		$ 181,807.00				84.00	15,271,788.00	60.00	$ 10,908,420.00			84.00	$ 15,271,788.00
2.16 NP	Suministro e instalación de Geotextil no tejido NT 2000 o similar	M2		$ 16,061.00				541.40	8,695,425.40		$ 0.00			541.40	$ 8,695,425.40
2.17 NP	Suministro e instalación de Geotextil no tejido NT 2500 o similar	M2		$ 19,087.00				1995.00	38,076,565.00		$ 0.00			1995.00	$ 38,076,565.00
2.18 NP	Muro de contencion temporal, mediante tablaestacado en modulos metalicos H:8.0 Mts, incluye tuberia 4" Tipo Pesado con punta de lapiz	M2		$ 852,870.00				341.76	291,476,851.20	341.76	$ 291,476,851.20	392.17		733.93	$ 625,946,026.23
2.19 NP	Bombeo y manejo de aguas	DIA		$ 422,228.00				150.00	63,334,200.00	149.00	$ 62,911,972.00	150.00		300.00	$ 126,668,400.00
2.20 NP	PROJUNTA DE EXPANSIÓN CON CINTA PVC O-32, INCLUYE SELLADOR	ML		$ 77,730.00				71.96	5,593,450.80		$ 0.00			71.96	$ 5,593,450.80
2.21 NP	Impermeabilizacion externa del tanque de agua subterraneo, sistema de Geo-compuesto	M2		$ 289,255.00				176.94	51,180,779.70		$ 0.00			176.94	$ 51,180,779.70
2.22 NP	Tuberia de acero para camisas no recuperables con profundidad de 10.0 mts, diametro entre 60 y 80 cm y espesor 3/8"	ML		$ 2,346,157.00				120.00	281,538,840.00	119.00	$ 279,192,683.00			120.00	$ 281,538,840.00
	TOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CIMENTACION				**$ 900,018,326.72**		**$ 989,344,974.91**		**$ 1,900,148,597.66**		**$ 1,637,184,590.40**				**$ 3,080,693,944.03**
03	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS														
3.01	CONCRETO PARA COLUMNAS F'C= 35 MPA	M3	205.25	$ 1,233,019.00	$ 253,077,149.75	205.25	253,077,149.75	205.25	253,077,149.75		$ 0.00	205.00	0.25		$ 308,254.75
3.02	CONCRETO IMPERMEABILIZADO PARA MUROS DE TANQUE F'C= 28 MPA	M3	21.67	$ 1,055,962.00	$ 22,882,696.54	21.67	22,882,696.54	21.67	22,882,696.54		$ 0.00	22.72		44.39	$ 46,874,153.18
3.03	CONCRETO PARA MUROS DE CONTENCIÓN F'C= 28 MPA	M3	21.72	$ 1,088,072.00	$ 23,632,923.84	21.72	23,632,923.84	21.72	23,632,923.84		$ 0.00	34.02		55.74	$ 60,649,133.28
3.04	CONCRETO PARA LOSA SUPERIOR DEL TANQUE CON VIGAS DESCOLGADAS F'C= 28 MPA	M3	44.57	$ 1,287,270.00	$ 57,373,623.90	44.57	57,373,623.90	44.57	57,373,623.90		$ 0.00		4.03	40.54	$ 52,185,925.80
3.05	CONCRETO PARA LOSETA AÉREA E=0,12m F'C= 28 MPA	M2	1,409.00	$ 177,828.00	$ 250,277,852.00	1409.00	250,277,852.00	1409.00	250,277,852.00		$ 0.00			1409.00	$ 250,277,852.00
3.06	CONCRETO PARA VIGAS AEREAS F'C= 28 MPA	M3	758.41	$ 981,676.00	$ 744,664,577.16	758.41	744,664,577.16	758.41	744,664,577.16		$ 0.00			758.41	$ 744,664,577.16
3.07	CONCRETO PARA LOSA DE CONTRAPISO F'C= 28 MPA	M3	138.32	$ 782,643.00	$ 108,255,179.76	138.32	108,255,179.76	138.32	108,255,179.76		$ 0.00			138.32	$ 108,255,179.76
3.08	CONCRETO PARA ESCALERA F'C= 28 MPA	M2	56.55	$ 282,709.00	$ 15,987,193.95	56.55	15,987,193.95	56.55	15,987,193.95		$ 0.00			56.55	$ 15,987,193.95
3.09	JUNTA DE DILATACION DE 16 CM METALICA CON SISTEMA DE BANDEJA CENTRAL	ML	46.80	$ 1,948,641.00	$ 91,196,398.80	46.80	91,196,398.80	46.80	91,196,398.80		$ 0.00			46.80	$ 91,196,398.80

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 26,466,326,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**5 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 26,466,326,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:									
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 26,466,326,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**					**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 26,466,326,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
CONDICIONES ORIGINALES												**MAYOR CANT**	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
3.10	ACERO PARA ESTRUCTURA METALICA (Incluye perfileria en acero estructural. Incluye suministro, corte, fabricación de piezas con curvatura, pintura de acabado, transporte e instalación en el malecón de Barrancabermeja)	KG	########	$ 16,701.00	$ 2,068,710,417.31	110620.31	2,068,710,417.31	110620.31	2,068,710,417.31		$ 0.00		110000.00	620.31	$ 11,600,417.31
3.11	ACERO DE REFUERZO	KG	########	$ 6,727.00	$ 1,739,680,836.63	258611.69	1,739,680,836.63	258611.69	1,739,680,836.63	89,185.08	$ 599,946,033.16			258611.69	$ 1,739,680,836.63
3,12 NP	EXCAVACIÓN MECANIZADA PARA PILOTES DE 10 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 0,80 y 0,60 mts (Pilotes entre 60 y 80 cms)	ML		$ 1,156,654.00				1008.18	1,166,115,429.72	1,008.18	$ 1,166,115,429.72			1008.18	$ 1,166,115,429.72
3,13 NP	Acarreo y retiro de lodos producto de perforación de pilotes (material saturado contaminado)	M3		$ 151,872.00				1738.46	264,026,434.56	1,737.72	$ 263,911,011.64	4553.42		6291.90	$ 955,563,436.80
3,14 NP	CONCRETO AUTOCOMPACTANTE PARA COLUMNAS F'C= 35 MPA	M3		$ 2,004,298.38					-			205.57		205.57	$ 412,023,618.47
3,15 NP	FORMALETA FIGURADO ESPECIAL PARA VIGAS Y LOSETAS AEREAS	M2		$ 147,391.06					-			2515.51		2515.51	$ 370,763,692.03
	TOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS				**$ 5,376,738,861.64**		**$ 5,376,738,861.64**		**$ 6,805,880,716.92**		**$ 2,029,974,474.72**				**$ 6,026,146,101.64**
04	**MUROS DIVISIORIOS Y PREFABRICADOS**														
4.01	LEVANTE DE MAMPOSTERIA EN LADRILLO CERAMICO No. 5 12 X 20 X 30 CM	M2	2,474.51	$ 50,277.00	$ 124,410,939.27	2474.51	124,410,939.27	2474.51	124,410,939.27		$ 0.00			2474.51	$ 124,410,939.27
4.02	LEVANTE DE MAMPOSTERIA EN LADRILLO CERAMICO No. 3 7 X 20 X 30 CM	M2	104.89	$ 45,565.00	$ 4,779,312.85	104.89	4,779,312.85	104.89	4,779,312.85		$ 0.00			104.89	$ 4,779,312.85
4.03	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO DE 10 MM POR AMBAS CARAS CON AISLAMIENTO TERMICO	M2	21.97	$ 126,409.00	$ 2,777,205.73	21.97	2,777,205.73	21.97	2,777,205.73		$ 0.00			21.97	$ 2,777,205.73
4.04	TRASDOSADO 7.52 CM CON PLACA YESO CARTON 1/2 PULGADA RESISTENTE A LA HUMEDAD	M2	266.93	$ 55,173.00	$ 14,727,328.89	266.93	14,727,328.89	266.93	14,727,328.89		$ 0.00			266.93	$ 14,727,328.89
4.05	TRASDOSADO 7.52 CM EN PLACA YESO CARTON 1/2 PULGADA RESISTENTE A LA HUMEDAD CON AISLAMIENTO TERMOACUSTICO EN LANA DE VIDRIO CON ESPESOR DE 6.35 CM	M2	114.49	$ 65,341.00	$ 7,480,891.09	114.49	7,480,891.09	114.49	7,480,891.09		$ 0.00			114.49	$ 7,480,891.09
	TOTAL MUROS DIVISIORIOS Y PREFABRICADOS				**$ 154,175,677.83**		**$ 154,175,677.83**		**$ 154,175,677.83**		**$ 0.00**				**$ 154,175,677.83**
05	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURA**														
5.01	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	3,800.55	$ 30,475.00	$ 115,821,761.25	3800.55	115,821,761.25	3800.55	115,821,761.25		$ 0.00			3800.55	$ 115,821,761.25
5.02	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	609.22	$ 34,127.00	$ 20,790,850.94	609.22	20,790,850.94	609.22	20,790,850.94		$ 0.00	1816.27		2425.49	$ 82,774,697.23
5.03	ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE ALLANADO	M2	2,114.09	$ 17,191.00	$ 36,343,321.19	2114.09	36,343,321.19	2114.09	36,343,321.19		$ 0.00			2114.09	$ 36,343,321.19
5.04	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR TIPO 1 ALTA RESISTENCIA AL DESGASTE, TRES MANOS	M2	1,862.48	$ 16,622.00	$ 30,958,142.56	1862.48	30,958,142.56	1862.48	30,958,142.56		$ 0.00			1862.48	$ 30,958,142.56
5.05	PINTURA EXTERIOR DE ALTA RESISTENCIA, BASE AGUA, CON POLIMEROS ACRILICOS, DOS MANOS	M2	304.61	$ 25,086.00	$ 7,641,446.46	304.61	7,641,446.46	304.61	7,641,446.46					304.61	$ 7,641,446.46
	TOTAL PAÑETES, ESTUCO Y PINTURA				**$ 211,555,522.40**		**$ 211,555,522.40**		**$ 211,555,522.40**		**$ 0.00**				**$ 273,539,368.69**
06	**PISOS**														
6.01	PISO AFINADO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO E = 8 CM INCLUYE CORTE DE JUNTAS	M2	1,577.61	$ 105,951.00	$ 167,170,547.31	1,577.61	167,170,547.31	1,577.61	167,170,547.31		$ 0.00			1577.61	$ 167,170,547.31
6.02	PISO DECORATIVO EN BALDOSA HIDRAULICA TIPO MOSAICO 20 X 20 CM, SEGÚN DISEÑO ARQ.	M2	105.52	$ 208,202.00	$ 21,969,475.04	105.52	21,969,475.04	105.52	21,969,475.04		$ 0.00			105.52	$ 21,969,475.04
6.03	PISO DE BAÑOS EN CERAMICA DE FORMATO 20 X 20 CM, ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO EN MOSAICO SEGÚN DISEÑO ARQ.	M2	136.07	$ 71,674.00	$ 9,752,681.18	136.07	9,752,681.18	136.07	9,752,681.18		$ 0.00			136.07	$ 9,752,681.18
6.04	PISO DE COCINAS EN BALDOSA DE CERAMICA BLANCA 30 X 30 CM, ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO	M2	530.34	$ 60,469.00	$ 32,079,736.26	530.34	32,079,736.26	530.34	32,079,736.26		$ 0.00			530.34	$ 32,079,736.26
6.05	PISO DE TERRAZA EN DECK WPC VETEADO TEKA 0.14M X 2.8M	M2	516.10	$ 174,715.00	$ 90,170,411.50	516.10	90,170,411.50	516.10	90,170,411.50		$ 0.00			516.10	$ 90,170,411.50
6.06	ANDEN EN ADOQUIN PEATONAL DE CONCRETO PREFABRICADO COLOR 10 X 20 CMS, incluye arena y sello	M2	248.35	$ 115,333.00	$ 28,642,950.55	248.35	28,642,950.55	248.35	28,642,950.55		$ 0.00			248.35	$ 28,642,950.55
6.07	ANDEN EN LOSETA DE CONCRETO PREFABRICADO TIPO GUIA COLOR GRIS 0.40 X 0.40, incluye arena y sello	M2	45.77	$ 91,481.00	$ 4,187,085.37	45.77	4,187,085.37	45.77	4,187,085.37		$ 0.00			45.77	$ 4,187,085.37
6.08	ANDEN EN LOSETA DE CONCRETO PREFABRICADO TIPO ALERTA COLOR GRIS 0.40 X 0.40, incluye arena y sello	M2	49.07	$ 96,202.00	$ 4,720,632.14	49.07	4,720,632.14	49.07	4,720,632.14		$ 0.00			49.07	$ 4,720,632.14
6.09	RAMPA PEATONAL DE ADOQUIN PEATONAL EN LOSETAS TACTIL DE ALERTA PREFABRICADAS EN TONOS GRISES. INCLUYE EXCAVACION, RETIRO DE MATERIAL, Y BASE EN MATERIAL SELECCIONADO	M2	13.95	$ 262,111.00	$ 3,656,448.45	13.95	3,656,448.45	13.95	3,656,448.45		$ 0.00			13.95	$ 3,656,448.45
6.10	ESTAMPADO DE PISO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO, INCLUYE PIGMENTANTE Y SELLANTE	M2	400.20	$ 59,718.00	$ 23,899,143.60	400.20	23,899,143.60	400.20	23,899,143.60		$ 0.00			400.20	$ 23,899,143.60

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 26,466,326,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**6 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:** / **VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 26,466,326,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:									
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 26,466,326,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**		
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**					**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 26,466,326,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

						CONDICIONES ORIGINALES		**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
														MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
6.11	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=40 KG/CM2, 1° ASENTAMIENTO 5 ° ESPESOR=0.15 METROS, INCLUYE PASADORES DE LARGO 0.35 M Y D = 3/4" LISO A CADA 0,30 METROS Y BARRAS DE AMARRE DE 1/2" CORRUGADO DE 0.85 METROS DE LARGO Y 1.20 METRO DE SEPARACIÓN, INCLUYE ACERO PARA LOSAS REFORZADAS (VER ANEXO 1. PLANO MODULACION DE LOSAS) CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE	M2	271.87	$ 132,524.00	$ 36,029,299.88	271.87	36,029,299.88	271.87	36,029,299.88		$ 0.00			271.87	$ 36,029,299.88
	TOTAL PISOS				**$ 422,278,411.28**		**$ 422,278,411.28**		**$ 422,278,411.28**		**$ 0.00**				**$ 422,278,411.28**
07	**CUBIERTA - IMPERMEABLIZACION - ASILAMIENTO**														
7.01	Suministro y montaje de Cubierta tipo ATAC en cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente mayor del 10%, con paneles sándwich aislantes de acero, de 50 mm de espesor y 1150 mm de ancho, formados por doble cara metálica de lámina estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante, y accesorios, fijados mecánicamente a correa estructural. Incluso parte proporcional de elementos de fijación, accesorios y juntas. Estructura metálica ligera autoportante en cubiertas, formada por perfiles de acero laminados en caliente, conformados en frío y galvanizados, según diseño estructural. Incluso p/p de elementos de anclaje.	M2	1,026.90	$ 321,141.00	$ 330,421,974.90	28.90	9,280,974.90	28.90	9,280,974.90		$ 0.00			28.90	$ 9,280,974.90
7.02	Suministro e instalacion de sistema de impermeabilizacion membrana PVC Danopol FV 1.2 o equivalente (incluye preparacion de superficie, equipos, herramientas y materiales para su correcta instalacion) Bajo superficie en Deck Flotante	M2	973.50	$ 172,560.00	$ 167,987,160.00	973.50	167,987,160.00	973.50	167,987,160.00		$ 0.00			973.50	$ 167,987,160.00
7.03	Suministro e instalacion de Aislamiento Termico en laminas Danopren TR 60 o equivalente (incluye equipos, herramientas y materiales para su correcta instalacion) Bajo superficie en Deck Flotante	M2	523.10	$ 148,092.00	$ 77,466,925.20	523.10	77,466,925.20	523.10	77,466,925.20		$ 0.00			523.10	$ 77,466,925.20
7.04	Suministro e instalacion de sistema de Danolosas color gris de 7,5 cm de espesor o equivalente (incluye preparacion de superficie, equipos, herramientas y materiales para su correcta instalacion) para Cubierta en Danolosa	M2	150.00	$ 298,151.00	$ 44,722,650.00	150.00	44,722,650.00	150.00	44,722,650.00		$ 0.00			150.00	$ 44,722,650.00
	TOTAL CUBIERTA - IMPERMEABLIZACION - ASILAMIENTO				**$ 620,698,710.10**		**$ 299,457,710.10**		**$ 299,457,710.10**		**$ 0.00**			0.00	**$ 299,457,710.10**
08	**ENCHAPE**														
8.01	ENCHAPE PARA MURO DE ZONAS HUMEDAS EN CERAMICA MARFIL 30 X 60 CMS ALTA RESISTENCIA AL DESGASTE	M2	287.17	$ 57,249.00	$ 16,440,195.33	287.17	$ 16,440,195.33	287.17	16,440,195.33		$ 0.00			287.17	$ 16,440,195.33
8.02	ENCHAPE PARA MURO COCINAS EN CERAMICA 30 X 60 CM, ALTA RESITENCIA AL DESGASTE COLOR SEGÚN DISEÑO ARQ.	M2	1,044.77	$ 60,449.00	$ 63,155,301.73	1,044.77	$ 63,155,301.73	1044.77	63,155,301.73		$ 0.00			1044.77	$ 63,155,301.73
8.03	ENCHAPE PARA MURO VESTIER EN CERAMICA BLANCA 30 X 60 CM	M2	143.30	$ 57,888.00	$ 8,295,350.40	143.30	$ 8,295,350.40	143.30	8,295,350.40		$ 0.00			143.30	$ 8,295,350.40
	TOTAL ENCHAPE				**$ 87,890,847.46**		**$ 87,890,847.46**		**$ 87,890,847.46**		**$ 0.00**				**$ 87,890,847.46**
09	**APARATOS SANITARIOS, ACCESORIOS BAÑOS**														
9.01	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL CON ENTRADA SUPERIOR, CUMPLIMIENTO REQUERMIENTO A.D.A. DESCARGA CON FLUXOMETRO Y SENSOR	UND	24.00	$ 1,051,455.00	$ 25,234,920.00	24.00	25,234,920.00	24.00	25,234,920.00		$ 0.00			24.00	$ 25,234,920.00
9.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	2.00	$ 663,696.00	$ 1,327,392.00	2.00	1,327,392.00	2.00	1,327,392.00		$ 0.00			2.00	$ 1,327,392.00
9.03	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL DE TANQUE, ANTIVANDALICO, DESCARGA TURBOFLUSH	UND	2.00	$ 1,136,872.00	$ 2,273,744.00	2.00	2,273,744.00	2.00	2,273,744.00		$ 0.00			2.00	$ 2,273,744.00
9.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL REF. MEDIANO ENTRADA POSTERIOR TIPO INSTITUCIONAL CON VALVULA DUPLEX	UND	8.00	$ 1,261,000.00	$ 10,088,000.00	8.00	10,088,000.00	8.00	10,088,000.00		$ 0.00			8.00	$ 10,088,000.00
9.05	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE INCRUSTAR EN PORCELANA SANITARIA, 53.5 X 34.5 CM	UND	16.00	$ 337,490.00	$ 5,399,840.00	16.00	5,399,840.00	16.00	5,399,840.00		$ 0.00			16.00	$ 5,399,840.00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR CON FRENTE CONCAVO, CERTIFICADO A.D.A	UND	4.00	$ 469,665.00	$ 1,878,660.00	4.00	1,878,660.00	4.00	1,878,660.00		$ 0.00			4.00	$ 1,878,660.00
9.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA EMPOTRADA	UND	8.00	$ 534,096.00	$ 4,272,768.00	8.00	4,272,768.00	8.00	4,272,768.00		$ 0.00			8.00	$ 4,272,768.00
9.08	MESON EN GRANITO	M2	11.95	$ 449,460.00	$ 5,371,047.00	11.95	5,371,047.00	11.95	5,371,047.00		$ 0.00			11.95	$ 5,371,047.00
9.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE MESÓN PARA LAVAMANOS. FUNCIONAMIENTO CON SENSOR INFRARROJO. ACABADO: CROMADO	UND	16.00	$ 1,645,320.00	$ 26,325,120.00	16.00	26,325,120.00	16.00	26,325,120.00		$ 0.00			16.00	$ 26,325,120.00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN PANEL LAMINADO COMPACTO DE 12.7MM, EN MELAMINA PERILLO CON ACABADO UP. CERROJO CON AVISO DE OCUPACIÓN, BISAGRA CIERRE AUTOMÁTICO, BORDE TRASLAPADO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE DE DISEÑO EXCLUSIVO	UND	20.00	$ 692,819.00	$ 13,856,380.00	20.00	13,856,380.00	20.00	13,856,380.00		$ 0.00			20.00	$ 13,856,380.00
9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA ORINALES EN PANEL LAMINADO COMPACTO DE 12.7MM, EN MELAMINA PERILLO CON ACABADO UP. HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE DE DISEÑO EXCLUSIVO	UND	7.00	$ 736,359.00	$ 5,154,513.00	7.00	5,154,513.00	7.00	5,154,513.00		$ 0.00			7.00	$ 5,154,513.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	VALOR DEL CONTRATO:	$ 26,466,326,369.80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 5,238,494,256.52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 26,466,326,369.80
	VALOR ADICIONAL N°1:						VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	$ 0.00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 26,466,326,369.80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES								
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20.67%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	OCTUBRE 02 DE 2024
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 900.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		VALOR DEL ACTA	$ 26,466,326,369.80				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	$ -	PERIODO DE FACTURACIÓN	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	PERIODO DE FACTURACIÓN	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025								

		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
												MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL			CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
9.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO FLOTADO 4 MM RECTANGULAR 250 X 100 CMS	UND	4.00	$ 1,230,930.00	$ 4,923,720.00	4.00	4,923,720.00	4.00	4,923,720.00		$ 0.00			4.00	$ 4,923,720.00
9.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO FLOTADO 4 MM RECTANGULAR 70 X 50 CMS	UND	6.00	$ 368,010.00	$ 2,208,060.00	6.00	2,208,060.00	6.00	2,208,060.00		$ 0.00			6.00	$ 2,208,060.00
9.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR VERTICAL DE SOBRE PONER PARA TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE, CON CERRADURA	UND	8.00	$ 397,087.00	$ 3,176,696.00	8.00	3,176,696.00	8.00	3,176,696.00		$ 0.00			8.00	$ 3,176,696.00
9.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE SOBREPONER EN PARED, PARA JABÓN LÍQUIDO, METÁLICO CROMADO.	UND	12.00	$ 344,621.00	$ 4,135,452.00	12.00	4,135,452.00	12.00	4,135,452.00		$ 0.00			12.00	$ 4,135,452.00
9.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS ELÉCTRICO CON SENSOR AUTOMÁTICO EN ALUMINIO	UND	8.00	$ 1,279,020.00	$ 10,232,160.00	8.00	10,232,160.00	8.00	10,232,160.00		$ 0.00			8.00	$ 10,232,160.00
9.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR JUMBO DE SOBREPONER PARA PAPEL HIGIÉNICO, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO	UND	26.00	$ 291,505.00	$ 7,579,130.00	26.00	7,579,130.00	26.00	7,579,130.00		$ 0.00			26.00	$ 7,579,130.00
9.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA REDONDA DE PEDAL CON TAPA CAÍDA SUAVE, CAPACIDAD 6 LITROS, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO ANTIHUELLAS.	UND	22.00	$ 70,576.00	$ 1,552,672.00	22.00	1,552,672.00	22.00	1,552,672.00		$ 0.00			22.00	$ 1,552,672.00
9.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAPELERA METALICA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAPACIDAD 12 LT. MEDIDAS 40X31X13 CM	UND	8.00	$ 421,844.00	$ 3,374,752.00	8.00	3,374,752.00	8.00	3,374,752.00		$ 0.00			8.00	$ 3,374,752.00
	TOTAL APARATOS SANITARIOS, ACCESORIOS BAÑOS				$ 138,365,026.00		$ 138,365,026.00		$ 138,365,026.00		$ 0.00				$ 138,365,026.00
10	CIELO RASO Y DIVISIONES														
10.01	CIELO RASO EN DRYWALL 1/2", INCLUYE AISLAMIENTO EN LANA DE VIDRIO	M2	762.09	$ 55,145.00	$ 42,025,453.05	762.09	42,025,453.05	762.09	42,025,453.05		$ 0.00			762.09	$ 42,025,453.05
10.02	CIELO RASO EN DRYWALL 1/2" RH	M2	552.30	$ 53,396.00	$ 29,490,610.80	552.30	29,490,610.80	552.30	29,490,610.80		$ 0.00			552.30	$ 29,490,610.80
10.03	ELEMENTOS DECORATIVOS DESCOLGADOS EN ALUZINC PARA CIELO FALSO EXTERIOR, COLORES SEGÚN DISEÑO ARQ. INCLUIDO PINTURA DE ACABADO	M2	389.14	$ 484,872.00	$ 188,683,090.08	389.14	188,683,090.08	389.14	188,683,090.08		$ 0.00	385.00		4.14	$ 2,007,370.08
10.04	ELEMENTOS DECORATIVOS DESCOLGADOS EN MDF PARA CIELO FALSO INTERIOR COLORES SEGÚN DISEÑO ARQ. INCLUIDO PINTURA DE ACABADO	M2	418.75	$ 724,567.00	$ 303,420,606.25	18.75	13,586,006.25	18.75	13,586,006.25		$ 0.00			18.75	$ 13,586,006.25
	TOTAL CIELO RASO Y DIVISIONES				$ 563,619,960.18		$ 273,785,160.18		$ 273,785,160.18		$ 0.00				$ 87,109,440.18
11	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA														
11.01	VENTANA BATIENTE EN VIDRIO TEMPLADO 6MM INCOLORO EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO	M2	6.96	$ 713,492.00	$ 4,965,904.32	6.96	4,965,904.32	6.96	4,965,904.32		$ 0.00			6.96	$ 4,965,904.32
11.02	ESTERA METALICA PARA CERRAMIENTO DE LOCALES COMERCIALES CON VARILLA DE ACERO INTERNA	M2	85.84	$ 686,126.00	$ 58,897,055.84	85.84	58,897,055.84	85.84	58,897,055.84		$ 0.00			85.84	$ 58,897,055.84
11.03	PUERTA BATIENTE EN MALLA METÁLICA 2.40m x 2.05m CON ABERTURAS DE 0.4m, TUBULAR EN ACERO GALVANIZADO CALIBRE 2.5mm	UND	1.00	$ 1,521,622.00	$ 1,521,622.00	1.00	1,521,622.00	1.00	1,521,622.00		$ 0.00			1.00	$ 1,521,622.00
11.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DOBLE CORREDIZA EN MALLA METALICA 7m x 2.05m TUBULAR DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 2.5mm	UND	2.00	$ 4,245,597.00	$ 8,491,194.00	2.00	8,491,194.00	2.00	8,491,194.00		$ 0.00			2.00	$ 8,491,194.00
11.05	PUERTA BATIENTE CORTA FUEGOS 60 mins, HOJA 22 Y ACABADO RAL 9018 1m x 2.15m	UND	2.00	$ 3,441,079.00	$ 6,882,158.00	2.00	6,882,158.00	2.00	6,882,158.00		$ 0.00			2.00	$ 6,882,158.00
11.06	PUERTA DOBLE BATIENTE CORTA FUEGOS 60min CALIBRE 22 ACABADO RAL 9018 1.2m x 2.15m	UND	1.00	$ 3,897,574.00	$ 3,897,574.00	1.00	3,897,574.00	1.00	3,897,574.00		$ 0.00			1.00	$ 3,897,574.00
11.07	PUERTA BATIENDE CON HOJA DE 38mm DE ESPESOR EN ACERO GALVANIZADO de 0.05mm Y RELLENO EN POLIURENATNO DE 1mm	M2	49.93	$ 278,517.00	$ 13,906,353.81	49.93	13,906,353.81	49.93	13,906,353.81		$ 0.00			49.93	$ 13,906,353.81
11.08	PUERTA DOBLE BATIENTE CON HOJA DE 38mm DE ESPESOR EN ACERO GALVANIZADO de 0.05mm Y RELLENO EN POLIURENATNO DE 1mm	M2	35.47	$ 301,043.00	$ 10,677,995.21	35.47	10,677,995.21	35.47	10,677,995.21		$ 0.00			35.47	$ 10,677,995.21
11.09	PUERTA BATIENTE EN VIDRIO TEMPLADO DE 6mm INCOLORO SOBRE MARCO DE ALUMINO ANODIZADO DE 1m DE ANCHO x 2.5m DE ALTO	M2	79.95	$ 568,033.00	$ 45,414,238.35	79.95	45,414,238.35	79.95	45,414,238.35		$ 0.00			79.95	$ 45,414,238.35
11.10	PUERTA DOBLE BATIENTE EN VIDRIO TEMPLADO DE 6mm INCOLORO SOBRE MARCO DE ALUMINO ANODIZADO	M2	13.50	$ 624,187.00	$ 8,426,524.50	13.50	8,426,524.50	13.50	8,426,524.50		$ 0.00			13.50	$ 8,426,524.50
11.11	PUERTA DOBLE CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO DE 6mm INCOLORO SOBRE MARCO DE ALUMINO ANODIZADO	M2	10.50	$ 644,715.00	$ 6,769,507.50	10.50	6,769,507.50	10.50	6,769,507.50		$ 0.00			10.50	$ 6,769,507.50
	TOTAL CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				$ 169,850,127.53		$ 169,850,127.53		$ 169,850,127.53		$ 0.00				$ 169,850,127.53
12	OBRAS EXTERIORES Y FACHADA														
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DOBLE 5+6 MM CAMARA 12 MM INCOLORO PERFILERIA COLOR NATURAL	M2	610.27	$ 2,091,000.00	$ 1,276,074,570.00	610.27	1,276,074,570.00	610.27	1,276,074,570.00		$ 0.00		600.00	10.27	$ 21,474,570.00
12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE TERMOACUSTICO TIPO SANDWICH E= 5 CM	M2	371.51	$ 374,574.00	$ 139,157,986.74	371.51	139,157,986.74	371.51	139,157,986.74		$ 0.00		300.00	71.51	$ 26,785,786.74
12.03	FACHADA METALICA PREFABRICADA SEGÚN DISEÑO ARQ.	ML	2,043.00	$ 1,139,726.00	$ 2,328,460,218.00	338.98	386,343,198.22	386.38	440,371,799.11		$ 0.00		370.00	16.38	$ 18,673,179.11
12.04	ASCENSOR PASAJEROS CAP 800 KG, SIN CUARTO DE MAQUINA	UND	1.00	$ 218,187,152.00	$ 218,187,152.00	1.00	218,187,152.00	1.00	218,187,152.00		$ 0.00			1.00	$ 218,187,152.00
12.05	ASCENSOR SERVICIO 450 KG, SIN CUARTO DE MAQUINA	UND	1.00	$ 159,886,855.00	$ 159,886,855.00	1.00	159,886,855.00	1.00	159,886,855.00		$ 0.00			1.00	$ 159,886,855.00
12.06	CHAPA METALICA MICROPERFORADA	M2	72.46	$ 919,097.00	$ 66,597,768.62	72.46	66,597,768.62	72.46	66,597,768.62		$ 0.00			72.46	$ 66,597,768.62
12.07	BARANDA EN TUBO ACERO INOXDIABLE SECCION CUADRADA CON PARALES SEPARACIÓN CADA 15cm, H= 1.1m	ML	399.43	$ 181,323.00	$ 72,425,845.89	399.43	72,425,845.89	399.43	72,425,845.89		$ 0.00			399.43	$ 72,425,845.89

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,326,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**6 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.62**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,326,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:									
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,326,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**					**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.57%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,326,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

						CONDICIONES ORIGINALES		MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
														MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL			CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO		
12.08	BARANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE SECCION CUADRADA, H=1.1m, CON ANTEPECHO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM	ML	184.70	$ 365,808.00	$ 67,564,737.60	184.70	67,564,737.60	184.70	67,564,737.60		$ 0.00			184.70	$ 67,564,737.60		
12,09 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASA PARA COCINAS	UND		$ 5,687,624.88							$ 0.00	52.00		52.00	$ 295,756,493.97		
12,10 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUEADERO CON DUPLICADOR INTELIGENTE	UND		$ 99,517,073.72							$ 0.00	2.00		2.00	$ 199,034,147.44		
	TOTAL OBRAS EXTERIORES Y FACHADA				$ 4,329,355,133.86		$ 2,386,238,114.07		$ 2,440,266,714.96		$ 0.00				$ 1,146,386,536.37		
13	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS																
13.10	Excavación A Mano (No incluye retiro del material sobrante)	M3	341.98	$ 36,498.00	$ 12,481,586.04	341.98	12,481,586.04	341.98	12,481,586.04		$ 0.00			341.98	$ 12,481,586.04		
									-		$ 0.00						
13.2	SISTEMA AGUA POTABLE								-		$ 0.00						
13.2.1	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 13.5 D=1/2" (Incluye Accesorios)	ML	403.23	$ 6,708.00	$ 2,704,867	403.23	2,704,866.84	403.23	2,704,866.84		$ 0.00			403.23	$ 2,704,866.84		
13.2.2	Suministro e Instalación De Válvula D = 1/2"	Und	6.00	$ 22,825.00	$ 136,950	6.00	136,950.00	6.00	136,950.00		$ 0.00			6.00	$ 136,950.00		
13.2.3	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=3/4" (Incluye Accesorios)	ML	10.40	$ 14,628.00	$ 152,131	10.40	152,131.20	10.40	152,131.20		$ 0.00			10.40	$ 152,131.20		
13.2.4	Suministro e Instalación De Válvula D = 3/4"	Und	52.00	$ 26,150.00	$ 1,359,800	52.00	1,359,800.00	52.00	1,359,800.00		$ 0.00			52.00	$ 1,359,800.00		
13.2.5	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=1-1/2" (Incluye Accesorios)	ML	337.27	$ 21,824.00	$ 7,394,307	337.27	7,394,307.48	337.27	7,394,307.48		$ 0.00			337.27	$ 7,394,307.48		
13.2.6	Suministro e instalación Válvula de bola tipo pesado D=1-1/2"	Und	10.00	$ 57,936.00	$ 579,360	10.00	579,360.00	10.00	579,360.00		$ 0.00			10.00	$ 579,360.00		
13.2.7	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=2" (Incluye Accesorios)	ML	99.02	$ 29,975.00	$ 2,968,125	99.02	2,968,124.50	99.02	2,968,124.50		$ 0.00			99.02	$ 2,968,124.50		
13.2.8	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=3" (Incluye Accesorios)	ML	12.02	$ 61,496.00	$ 739,182	12.02	739,181.92	12.02	739,181.92		$ 0.00			12.02	$ 739,181.92		
13.2.9	Suministro e instalación de punto potable de D= 1/2" para ducha	Und	8.00	$ 53,748.00	$ 429,984	8.00	429,984.00	8.00	429,984.00		$ 0.00			8.00	$ 429,984.00		
13.2.10	Suministro e instalación de punto potable de D= 1/2" para lavamanos / fregaderos de cocina / punto de agua	Und	118.00	$ 36,639.00	$ 4,323,402	118.00	4,323,402.00	118.00	4,323,402.00		$ 0.00			118.00	$ 4,323,402.00		
13.2.11	Suministro e instalación de punto potable de D= 1-1/2" para Inodoro / orinal	Und	34.00	$ 99,766.00	$ 3,392,044	34.00	3,392,044.00	34.00	3,392,044.00		$ 0.00			34.00	$ 3,392,044.00		
13.2.12	Suministro e instalación Sistema bombeo Agua Potable (2 Bombas con Q=5.50 l/s y Hd=45.00 mca + 1 tanque hidroacumulador P=50-70 PSI y V=200 L)	GB	1.00	$ 22,724,205.00	$ 22,724,205	1.00	22,724,205.00	1.00	22,724,205.00		$ 0.00			1.00	$ 22,724,205.00		
13.2.13	Suministro e instalación de Medidor D=3"	UND	1.00	$ 3,335,696.00	$ 3,335,696	1.00	3,335,696.00	1.00	3,335,696.00		$ 0.00			1.00	$ 3,335,696.00		
13.2.14	Suministro e instalación de Medidor D=2" para tanque	UND	1.00	$ 2,694,894.00	$ 2,694,894	1.00	2,694,894.00	1.00	2,694,894.00		$ 0.00			1.00	$ 2,694,894.00		
13.2.15	Suministro e instalación de Medidor D=3/4" para locales	UND	52.00	$ 587,413.00	$ 30,545,476	52.00	30,545,476.00	52.00	30,545,476.00		$ 0.00			52.00	$ 30,545,476.00		
13.3	SISTEMA SANITARIO					0.00					$ 0.00						
13.3.1	Suministro e instalación de tubería PVC D=2" (Incluye Accesorios)	ML	203.84	$ 36,576.00	$ 7,455,651.84	203.84	7,455,651.84	203.84	7,455,651.84		$ 0.00	23.90		227.74	$ 8,329,818.24		
13.3.2	Suministro e instalación Sifón de Piso D=2"	Und	70.00	$ 38,580.00	$ 2,700,600.00	70.00	2,700,600.00	70.00	2,700,600.00		$ 0.00			70.00	$ 2,700,600.00		
13.3.3	Suministro e instalación de tubería PVC D=4" (Incluye Accesorios)	ML	257.97	$ 51,784.00	$ 13,353,559.08	257.97	13,353,559.08	257.97	13,353,559.08		$ 0.00	21.26		279.23	$ 14,454,061.72		
13.3.4	Suministro e instalación de tubería PVC D=6" (Incluye Accesorios)	ML	87.67	$ 101,453.00	$ 8,894,384.51	87.67	8,894,384.51	87.67	8,894,384.51		$ 0.00	60.02		147.69	$ 14,983,593.57		
13.3.5	Suministro e instalación Punto Sanitario En Pvc, De Diámetro 2" (Incluye Accesorios)	Und	78.00	$ 58,019.00	$ 4,525,482.00	78.00	4,525,482.00	78.00	4,525,482.00		$ 0.00			78.00	$ 4,525,482.00		
13.3.6	Suministro e instalación Punto Sanitario En Pvc, De Diámetro 4" (Incluye Accesorios)	Und	26.00	$ 92,257.00	$ 2,398,682.00	26.00	2,398,682.00	26.00	2,398,682.00		$ 0.00			26.00	$ 2,398,682.00		
13.3.7	Registro De 0.80 X 0.80 X 1.00-1.20 Mts En Mampostería, Mortero De Pega 1:4, Pañetado Con Mortero 1:6 Impermeabilizado, Tapa En Concreto De 3000 Psi	Und	3.00	$ 330,481.00	$ 991,443.00	3.00	991,443.00	3.00	991,443.00		$ 0.00	10.00		13.00	$ 4,296,253.00		
13.3.8	Suministro e instalación Válvula Antirretorno PVC Sanitaria D=6"	Und	1.00	$ 808,146.00	$ 808,146.00	1.00	808,146.00	1.00	808,146.00		$ 0.00		1.00	0.00	$ 0.00		
13.4	SISTEMA DE VENTILACIÓN					0.00			-		$ 0.00						
13.4.1	Suministro e instalación de tubería PVC D=2" (Incluye Accesorios)	ML	13.20	$ 19,240.00	$ 253,968.00	13.20	253,968.00	13.20	253,968.00		$ 0.00			13.20	$ 253,968.00		
13.4.2	Suministro e instalación de tubería PVC D=4" (Incluye Accesorios)	ML	5.40	$ 32,858.00	$ 177,973.20	5.40	177,973.20	5.40	177,973.20		$ 0.00			5.40	$ 177,973.20		
13.4.3	Suministro e instalación de Válvula de admisión de aire tipo Minivent D=2"	Und	66.00	$ 163,349.00	$ 10,781,034.00	66.00	10,781,034.00	66.00	10,781,034.00		$ 0.00			66.00	$ 10,781,034.00		
13.4.4	Suministro e instalación de Válvula de admisión de aire tipo Maxivent D=4"	Und	5.00	$ 269,394.00	$ 1,346,970.00	5.00	1,346,970.00	5.00	1,346,970.00		$ 0.00			5.00	$ 1,346,970.00		
13.5	SISTEMA CONTRA INCENDIOS (UNIONES RANURADAS)					0.00		0.00	-		$ 0.00			0.00			
13.5.1	Suministro e instalación de tubería ACERO SCH40 1" (Incluye Accesorios)	ML	70.69	$ 51,321.00	$ 3,627,881.49	70.69	3,627,881.49	70.69	3,627,881.49		$ 0.00			70.69	$ 3,627,881.49		
13.5.2	Suministro e instalación de tubería ACERO SCH10 2" (Incluye Accesorios)	ML	954.45	$ 80,843.00	$ 77,160,601.35	954.45	77,160,601.35	954.45	77,160,601.35		$ 0.00			954.45	$ 77,160,601.35		
13.5.3	Suministro e instalación de tubería ACERO SCH10 2-1/2" (Incluye Accesorios)	ML	30.00	$ 101,271.00	$ 3,038,130.00	30.00	3,038,130.00	30.00	3,038,130.00		$ 0.00			30.00	$ 3,038,130.00		
13.5.4	Suministro e instalación de tubería ACERO SCH10 4" (Incluye Accesorios)	ML	19.60	$ 140,650.00	$ 2,756,740.00	19.60	2,756,740.00	19.60	2,756,740.00		$ 0.00			19.60	$ 2,756,740.00		
13.5.5	Suministro e instalación de tubería ACERO SCH10 6" (Incluye Accesorios)	ML	11.36	$ 204,265.00	$ 2,320,450.40	11.36	2,320,450.40	11.36	2,320,450.40		$ 0.00			11.36	$ 2,320,450.40		
13.5.6	Suministro e instalación Válvula antirretorno BRONCE 4" BxB	Und	1.00	$ 979,508.00	$ 979,508.00	1.00	979,508.00	1.00	979,508.00		$ 0.00			1.00	$ 979,508.00		
13.5.7	Suministro e instalación Válvula de compuerta BRONCE 4" BxB	Und	1.00	$ 2,308,054.00	$ 2,308,054.00	1.00	2,308,054.00	1.00	2,308,054.00		$ 0.00			1.00	$ 2,308,054.00		
13.5.8	Suministro e instalación Válvula siamesa BRONCE 2 1/2"x 2 1/2"x 4" BxB	Und	1.00	$ 999,756.00	$ 999,756.00	1.00	999,756.00	1.00	999,756.00		$ 0.00			1.00	$ 999,756.00		
13.5.9	Suministro e instalación Cabezal de Prueba BRONCE 2 1/2"x 2 1/2"x 4" BxB	Und	1.00	$ 871,013.00	$ 871,013.00	1.00	871,013.00	1.00	871,013.00		$ 0.00			1.00	$ 871,013.00		
13.5.10	Suministro e instalación de tubería PVC C900 DR 14 4" (Incluye Accesorios)	ML	8.60	$ 1,704,298.00	$ 14,656,962.80	8.60	14,656,962.80	8.60	14,656,962.80		$ 0.00			8.60	$ 14,656,962.80		
13.5.11	Suministro e instalación de tubería PVC C900 DR 14 6" (Incluye Accesorios)	ML	45.10	$ 616,117.00	$ 27,877,076.70	45.10	27,877,076.70	45.10	27,877,076.70		$ 0.00			45.10	$ 27,877,076.70		
13.5.12	Suministro e instalación de VRP (Incluye Accesorios) Ver detalle	UND	6.00	$ 12,114,016.00	$ 72,684,096.00	6.00	72,684,096.00	6.00	72,684,096.00		$ 0.00			6.00	$ 72,684,096.00		
13.5.13	Suministro e instalación Conexión de Bomberos- Clase I	Und	4.00	$ 675,237.00	$ 2,700,948.00	4.00	2,700,948.00	4.00	2,700,948.00		$ 0.00			4.00	$ 2,700,948.00		
13.5.14	Suministro e instalación Rociadores tipo Pendent, K=5.6	Und	281.00	$ 141,896.00	$ 39,872,776.00	281.00	39,872,776.00	281.00	39,872,776.00		$ 0.00			281.00	$ 39,872,776.00		

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**6 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 6,238,494,256.62**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,325,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:						**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**								
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 860.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,325,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

						CONDICIONES ORIGINALES		**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
														MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
13.5.15	Suministro e instalación Bomba RCI (Q=750 GPM, Hd= 120 PSI) y equipo Jockey (Q=20 GPM, Hd=132 PSI)	Und	1.00	$ 122,372,898.00	$ 122,372,898.00	1.00	122,372,898.00	1.00	122,372,898.00		$ 0.00		1.00	0.00	$ 0.00
13.5.16 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA RCI, EQUIPO LISTADO UL/FM (Q=750 GPM, HD= 120 PSI) Y EQUIPO JOCKEY (Q=20 GPM, HD=175 PSI), DIESEL TURBINA SUCCIÓN FINA, CON SUCCION VERTICAL	Und		$ 622,397,855.46								1.00		1.00	$ 622,397,855.46
13.60	SISTEMA AGUAS LLUVIA								-		$ 0.00				
13.6.1	Suministro e instalación de Bajante de aguas lluvias tubería PVC 4" (incluye Accesorios)	ML	28.24	$ 40,451.00	$ 1,142,336.24	28.24	1,142,336.24	28.24	1,142,336.24		$ 0.00			28.24	$ 1,142,336.24
13.6.2	Suministro e instalación de Bajante de aguas lluvias tubería PVC 6" (incluye Accesorios)	ML	205.53	$ 100,330.00	$ 20,620,824.90	205.53	20,620,824.90	205.53	20,620,824.90		$ 0.00	41.54		247.07	$ 24,788,533.10
13.6.3	Suministro e instalación de Bajante de aguas lluvias tubería PVC 8" (incluye Accesorios)	ML	76.08	$ 149,705.00	$ 11,389,556.40	76.08	11,389,556.40	76.08	11,389,556.40		$ 0.00	66.38		142.46	$ 21,326,974.30
13.6.4	Suministro e instalación Sifón de Piso D=4"	Und	6.00	$ 91,150.00	$ 546,900.00	6.00	546,900.00	6.00	546,900.00		$ 0.00			6.00	$ 546,900.00
13.6.5	Suministro e instalación de rejilla cupula tragante 6"	Und	9.00	$ 152,215.00	$ 1,369,935.00	9.00	1,369,935.00	9.00	1,369,935.00		$ 0.00			9.00	$ 1,369,935.00
13.6.6	Suministro e instalación Canaleta Pollester Reforzado Fibra Vidrio 0.30 m x 0.20 m	ML	83.40	$ 230,474.00	$ 19,221,531.60	83.40	19,221,531.60	83.40	19,221,531.60		$ 0.00			83.40	$ 19,221,531.60
13.6.7	Registro De 0.60 X 0.60 X 1.00-1.20 Mts En Mampostería, Mortero De Pega 1:4, Pañetado Con Mortero 1:6 Impermeabilizado, Tapa En Concreto De 3000 Psi	Und	6.00	$ 334,659.00	$ 2,007,954.00	6.00	2,007,954.00	6.00	2,007,954.00		$ 0.00	2.00		8.00	$ 2,677,272.00
13.6.8	Suministro e instalación Válvula Antirretorno PVC Sanitaria D=6"	Und	2.00	$ 2,038,352.00	$ 4,076,704.00	2.00	4,076,704.00	2.00	4,076,704.00		$ 0.00	2.00		4.00	$ 8,153,408.00
	Total INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				**$ 584,262,634.49**		**$ 584,262,634.49**		**$ 584,262,634.49**		**$ 0.00**				**$ 1,113,689,184.16**
14	INSTALACIONES ELECTRICAS														
14.1	ALIMENTADORES DE BAJA TENSION														
14.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-LOCALES : 3#6 AWG Cu + 1#6 AWG Cu + 1#10T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	2,074.00	$ 45,147.00	$ 93,634,878.00	2074.00	93,634,878.00	2074.00	93,634,878.00		$ 0.00			2074.00	$ 93,634,878.00
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR GABINETE TRANSFERENCIA PRINCIPAL : 3X6#500 KCMIL Cu + 6#500 KCMIL Cu + 1#250KCMIL T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30.00	$ 4,179,990.00	$ 125,399,700.00	30.00	125,399,700.00	30.00	125,399,700.00		$ 0.00			30.00	$ 125,399,700.00
14.1.3	ALIMENTADOR 3X2#4/0 AWG Cu + 2#4/0 AWG Cu + 1#4T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30.00	$ 666,861.00	$ 20,005,830.00	30.00	20,005,830.00	30.00	20,005,830.00		$ 0.00			30.00	$ 20,005,830.00
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR ARMARIO DE MEDIDAS 3 : 3#300KCMIL Cu + 1#300 KCMIL Cu + 1#4T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	10.00	$ 533,358.00	$ 5,333,580.00	10.00	5,333,580.00	10.00	5,333,580.00		$ 0.00			10.00	$ 5,333,580.00
14.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR BANCO CONDENSADORES 150KVAR : 3X3#4/0 AWG Cu + 3#4/0 AWG Cu + 1#2T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	15.00	$ 984,555.00	$ 14,768,325.00	15.00	14,768,325.00	15.00	14,768,325.00		$ 0.00			15.00	$ 14,768,325.00
14.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 3#6 AWG Cu + 1#6 AWG Cu + 1#10T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	65.00	$ 66,466.00	$ 4,320,290.00	65.00	4,320,290.00	65.00	4,320,290.00		$ 0.00			65.00	$ 4,320,290.00
14.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 3#1/0 AWG Cu + 1#1/0 AWG Cu + 1#8T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	35.00	$ 239,186.00	$ 8,371,510.00	35.00	8,371,510.00	35.00	8,371,510.00		$ 0.00			35.00	$ 8,371,510.00
14.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-AC1-P3-2: 3#2 AWG Cu + 1#2 AWG Cu + 1#8T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	20.00	$ 122,562.00	$ 2,451,240.00	20.00	2,451,240.00	20.00	2,451,240.00		$ 0.00			20.00	$ 2,451,240.00
14.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-REFRIGRERACION: 3#4/0 AWG Cu + 1#4/0 AWG Cu + 1#6T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30.00	$ 346,039.00	$ 10,381,170.00	30.00	10,381,170.00	30.00	10,381,170.00		$ 0.00			30.00	$ 10,381,170.00
14.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-R-DATOS: 3#6 AWG Cu + 1#4 AWG Cu + 1#10T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	25.00	$ 77,120.00	$ 1,928,000.00	25.00	1,928,000.00	25.00	1,928,000.00		$ 0.00			25.00	$ 1,928,000.00
14.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 3#4 AWG Cu + 1#4 AWG Cu + 1#10T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	55.00	$ 91,440.00	$ 5,029,200.00	55.00	5,029,200.00	55.00	5,029,200.00		$ 0.00			55.00	$ 5,029,200.00
14.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 3X2#2/0 AWG Cu + 1#2T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	100.00	$ 442,569.00	$ 44,256,900.00	100.00	44,256,900.00	100.00	44,256,900.00		$ 0.00			100.00	$ 44,256,900.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	VALOR DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 5,238,494,256.52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 25,466,325,369.80
	VALOR ADICIONAL N°1:						VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	$ 0.00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES								
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20.57%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	OCTUBRE 02 DE 2024
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		VALOR DEL ACTA	$ 25,466,325,369.80				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	$ -	PERIODO DE FACTURACIÓN	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	PERIODO DE FACTURACIÓN	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025								

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
												MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL			CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
14.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-UMAS (UNIDADES MANEJADORAS): 3#1/0 AWG Cu + 1#1/0 AWG Cu + 1#6T Cud (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30.00	$ 242,217.00	$ 7,266,510.00	30.00	7,266,510.00	30.00	7,266,510.00		$ 0.00			30.00	$ 7,266,510.00
14.2	CANALIZACIONES DE BAJA TENSION Y REGISTROS							0.00	-		$ 0.00			0.00	
14.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: PARA LLEGADA A ARMARIO DE MEDIDORES Y TABLERO DE LOCAL :TUBERIA EMT 1", CURVA EMT 1", ADAPTADOR EMT 1")	ML	2,074.00	$ 45,159.00	$ 93,659,766.00	2074.00	93,659,766.00	2074.00	93,659,766.00		$ 0.00			2074.00	$ 93,659,766.00
14.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: RECORRIDO DESDE GABINETE PRINCIPAL HASTA TABLERO DE AREAS COMUNES : TUBERIA EMT 1-1/4", CURVA EMT 1-1/4", ADAPTADOR EMT 1-1/4"	ML	75.00	$ 49,017.00	$ 3,676,275.00	75.00	3,676,275.00	75.00	3,676,275.00		$ 0.00			75.00	$ 3,676,275.00
14.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: RECORRIDO DESDE GABINETE PRINCIPAL HASTA TABLERO DE AREAS COMUNES : TUBERIA EMT 2", CURVA EMT 2", ADAPTADOR EMT 2"	ML	45.00	$ 67,994.00	$ 3,059,730.00	45.00	3,059,730.00	45.00	3,059,730.00		$ 0.00			45.00	$ 3,059,730.00
14.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-AC1-P3-2: RECORRIDO DESDE GABINETE PRINCIPAL HASTA TABLERO DE AREAS COMUNES : TUBERIA EMT 1-1/2", CURVA EMT 1-1/2", ADAPTADOR EMT 1-1/2"	ML	10.00	$ 54,569.00	$ 545,690.00	10.00	545,690.00	10.00	545,690.00		$ 0.00			10.00	$ 545,690.00
14.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: RECORRIDO DESDE GABINETE PRINCIPAL HASTA TABLERO DE AREAS COMUNES : TUBERIA EMT 3", CURVA EMT 3", ADAPTADOR EMT 3"	ML	230.00	$ 140,892.00	$ 32,405,160.00	230.00	32,405,160.00	230.00	32,405,160.00		$ 0.00			230.00	$ 32,405,160.00
14.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO METALICO PARA CONDUCTORES DE BAJA TENSIÓN DE 0.3MTX0.3MT, INCLUYE MARCACIONES PARA IDENTIFICACION DE FASES Y NUMERO DE CIRCUITOS	UND	33.00	$ 222,714.00	$ 7,349,562.00	33.00	7,349,562.00	33.00	7,349,562.00		$ 0.00			33.00	$ 7,349,562.00
14.3	INSTALACIONES ELECTRICAS DE USO FINAL							0.00	-		$ 0.00			0.00	
14.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ILUMINACION 120VAC, 1#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	801.00	$ 124,144.00	$ 99,439,344.00	801.00	99,439,344.00	801.00	99,439,344.00		$ 0.00			801.00	$ 99,439,344.00
14.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ILUMINACION EMERGENCIA 120VAC, 1#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	35.00	$ 108,141.00	$ 3,784,935.00	35.00	3,784,935.00	35.00	3,784,935.00		$ 0.00			35.00	$ 3,784,935.00
14.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 120VAC, 1#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	13.00	$ 97,734.00	$ 1,270,542.00	13.00	1,270,542.00	13.00	1,270,542.00		$ 0.00			13.00	$ 1,270,542.00
14.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA INTERRUPTOR SENCILLO, 1#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	21.00	$ 134,376.00	$ 2,821,896.00	21.00	2,821,896.00	21.00	2,821,896.00		$ 0.00			21.00	$ 2,821,896.00
14.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA EXTRACTOR LOCALES COCINA CALIENTE, 3#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2". TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	31.00	$ 182,601.00	$ 5,666,831.00	31.00	5,666,831.00	31.00	5,666,831.00		$ 0.00			31.00	$ 5,666,831.00
14.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL PVC SCH 40 1/2" - 1#12F + 1#12 N + 1#12 T	ML	1,200.00	$ 24,737.00	$ 29,684,400.00	1200.00	29,684,400.00	1200.00	29,684,400.00		$ 0.00			1200.00	$ 29,684,400.00
14.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL 1#12F + 1#12 N + 1#12 T PVC 1/2"	ML	50.00	$ 19,903.00	$ 995,150.00	50.00	995,150.00	50.00	995,150.00		$ 0.00			50.00	$ 995,150.00
14.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE TIERRA AISLADA, 120VAC, 1#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	3.00	$ 172,046.00	$ 516,138.00	3.00	516,138.00	3.00	516,138.00		$ 0.00			3.00	$ 516,138.00
14.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA MANEJADORA AIRES ACONDICIONADOS 220VAC, 2#12F+1#12T EN TUBERIA EMT 1/2", CORAZA LT 1/2" (CUARTO DATOS, OFICINA)	UND	2.00	$ 268,372.00	$ 536,744.00	2.00	536,744.00	2.00	536,744.00		$ 0.00			2.00	$ 536,744.00
14.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA CONDENSADORA AIRES ACONDICIONADOS 220 VAC, 3#10F+1#10T EN TUBERIA EMT 1", CORAZA LT 1" (CUARTO DATOS, OFICINA)	UND	2.00	$ 484,058.00	$ 968,116.00	2.00	968,116.00	2.00	968,116.00		$ 0.00			2.00	$ 968,116.00
14.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE NORMAL 120 VAC, 1#12F + 1#12N+ 1#12T EN TUBERIA PVC 1/2"	UND	35.00	$ 100,828.00	$ 3,528,980.00	35.00	3,528,980.00	35.00	3,528,980.00		$ 0.00			35.00	$ 3,528,980.00
14.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE NORMAL GFCI 120 VAC, 1#12F + 1#12N+ 1#12T EN TUBERIA PVC 1/2"	UND	8.00	$ 144,227.00	$ 1,153,816.00	8.00	1,153,816.00	8.00	1,153,816.00		$ 0.00			8.00	$ 1,153,816.00
14.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE NORMAL 220 VAC, 2#12F + 1#12N+ 1#12T EN TUBERIA PVC 1/2"	UND	8.00	$ 160,779.00	$ 1,286,232.00	8.00	1,286,232.00	8.00	1,286,232.00		$ 0.00			8.00	$ 1,286,232.00
14.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EXTRACTOR COCINA, 3#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA EMT 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2" (UBICADOS EN PISO 1)	UND	3.00	$ 153,012.00	$ 459,036.00	3.00	459,036.00	3.00	459,036.00		$ 0.00			3.00	$ 459,036.00
14.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CUARTO FRIO, 2#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA EMT 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	3.00	$ 174,816.00	$ 524,448.00	3.00	524,448.00	3.00	524,448.00		$ 0.00			3.00	$ 524,448.00
14.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EXTRACTOR DE BAÑO 220VAC , 2#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	5.00	$ 178,304.00	$ 891,520.00	5.00	891,520.00	5.00	891,520.00		$ 0.00			5.00	$ 891,520.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	VALOR DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 5,238,494,256.52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 25,466,325,369.80
	VALOR ADICIONAL N°1:									
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	$ 0.00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES					SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20.67%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	OCTUBRE 02 DE 2024
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		VALOR DEL ACTA	$ 25,466,326,369.80				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	$ -	PERIODO DE FACTURACIÓN	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	PERIODO DE FACTURACIÓN	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025								

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
												MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL			CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
14.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EXTRACTOR DE BAÑO 120VAC , 1#12F+1#12N+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	4.00	$ 163,685.00	$ 654,740.00	4.00	654,740.00	4.00	654,740.00		$ 0.00			4.00	$ 654,740.00
14.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA RECUPERADORAS DE AIRE 220VAC, 3#12+1#12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	3.00	$ 246,915.00	$ 740,745.00	3.00	740,745.00	3.00	740,745.00		$ 0.00			3.00	$ 740,745.00
14.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA UMA 220VAC, 3#8+1#10T EN TUBERIA PVC SCH 40 1", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1"	UND	3.00	$ 510,447.00	$ 1,531,341.00	3.00	1,531,341.00	3.00	1,531,341.00		$ 0.00			3.00	$ 1,531,341.00
14.3.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EQUIPO VRF 220VAC, 3#8+1#10T EN TUBERIA EMT 1", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1"	UND	1.00	$ 561,206.00	$ 561,206.00	1.00	561,206.00	1.00	561,206.00		$ 0.00			1.00	$ 561,206.00
14.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EQUIPO VRF 220VAC, 3#4+1#8T EN TUBERIA EMT 1-1/4", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1-1/4"	UND	2.00	$ 975,230.00	$ 1,950,460.00	2.00	1,950,460.00	2.00	1,950,460.00		$ 0.00			2.00	$ 1,950,460.00
14.3.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CONDENSADORA 220VAC, 3#12+1#12+1#12T EN TUBERIA EMT 3/4", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 3/4"	UND	3.00	$ 385,282.00	$ 1,155,846.00	3.00	1,155,846.00	3.00	1,155,846.00		$ 0.00			3.00	$ 1,155,846.00
14.4	LUMINARIAS							0.00	-		$ 0.00			0.00	
14.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED PANEL LED CUADRADO POTENCIA 40W, VOLTAJE DE OPERACIÓN 120VAC, 4000K, 60X60 CM, IP 40, 4800LM, PARA MONTAJE EN CIELO RASO (OFICINAS ADMINISTRATIVAS)	UND	7.00	$ 216,645.00	$ 1,516,515.00	7.00	1,516,515.00	7.00	1,516,515.00		$ 0.00			7.00	$ 1,516,515.00
14.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TENSOFLEX CON CINTA LED 4000K, 24W, 24V, IP65, INCLUYE DRIVER 24V, 96W 120-277V Y SOPORTE PLANO PARA CINTA LED. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION/FIJACION	UND	5.00	$ 5,469,465.00	$ 27,347,325.00	5.00	27,347,325.00	5.00	27,347,325.00		$ 0.00			5.00	$ 27,347,325.00
14.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 3W, 3000K, 120V, IP54. (GUIA DE JARDINERAS)	UND	15.00	$ 346,718.00	$ 5,200,770.00	15.00	5,200,770.00	15.00	5,200,770.00		$ 0.00			15.00	$ 5,200,770.00
14.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HERMETICA POTENCIA 40W, VOLTAJE DE OPERACION 120VAC, 4200LM, IP 65, IRC 80 (CUARTOS TECNICOS, PASILLOS)	UND	107.00	$ 187,026.00	$ 20,011,782.00	107.00	20,011,782.00	107.00	20,011,782.00		$ 0.00			107.00	$ 20,011,782.00
14.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO CAMPANA DECORATIVA (MATERIAL RATAN O MIMBRE) CON SOPORTE EN MADER. PORTALAMPARAS E27 Y BOMBILLA LED FILAMENTADA LUZ CALIDA (3000K)	UND	103.00	$ 531,265.00	$ 54,720,295.00	103.00	54,720,295.00	103.00	54,720,295.00		$ 0.00			103.00	$ 54,720,295.00
14.4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE , VOLTAJE DE OPERACIÓN 120-277VAC, AUTONOMIA 180 MINS, IP20, 2X100LM. IRC 7', MONTAJE DE SOPREPONER. POTENCIA 3W. 6500K (AREAS COMUNES, ESCALERAS)	UND	35.00	$ 117,664.00	$ 4,118,240.00	35.00	4,118,240.00	35.00	4,118,240.00		$ 0.00			35.00	$ 4,118,240.00
14.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DE MOVIMIENTO 120VAC (BAÑOS)	UND	12.00	$ 56,751.00	$ 681,012.00	12.00	681,012.00	12.00	681,012.00		$ 0.00			12.00	$ 681,012.00
14.4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED - FUSION FIXED 4000K, 950 LM, CRI 83, 11W (AREAS COMUNES)	UND	262.00	$ 811,343.00	$ 212,571,866.00	262.00	212,571,866.00	262.00	212,571,866.00		$ 0.00			262.00	$ 212,571,866.00
14.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL CINTA LED BLANCO 4000K, 72W, 24V, IP65. INCLUYE DRIVER 24W/89W 120-277VAC - PERFIL DE ALUMINIO Y TAPA DE ALUMINIO (ESCALERAS ACCESO)	UND	17.00	$ 412,391.00	$ 7,010,647.00	17.00	7,010,647.00	17.00	7,010,647.00		$ 0.00			17.00	$ 7,010,647.00
14.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL CINTA LED BLANCO 4000K, 72W, 24V, IP65. INCLUYE DRIVER 24W/89W 120-277VAC - PERFIL DE ALUMINIO Y TAPA DE ALUMINIO (BAÑOS)	UND	14.00	$ 762,557.00	$ 10,675,798.00	14.00	10,675,798.00	14.00	10,675,798.00		$ 0.00			14.00	$ 10,675,798.00
14.4.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED INDIRECTA PARA CUBIERTA, 20W- 4000K	UND	24.00	$ 1,491,645.00	$ 35,799,480.00	24.00	35,799,480.00	24.00	35,799,480.00		$ 0.00			24.00	$ 35,799,480.00
14.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO KARDANICA 3000K, 120V-14W	UND	9.00	$ 698,773.00	$ 6,288,957.00	9.00	6,288,957.00	9.00	6,288,957.00		$ 0.00			9.00	$ 6,288,957.00
14.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE PISO, POTENCIA DE ENTRADA6.5W, TENSIÓN DE OPERACIÓN 120VAC, IP65, PARA INCRUSTAR EN PISO. (JARDINERAS)	UND	30.00	$ 200,567.00	$ 6,017,010.00	30.00	6,017,010.00	30.00	6,017,010.00		$ 0.00			30.00	$ 6,017,010.00
14.4.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO BALA 120V, 7.5W, 4000K (FACHADA)	UND	190.00	$ 409,394.00	$ 77,784,860.00	190.00	77,784,860.00	190.00	77,784,860.00		$ 0.00			190.00	$ 77,784,860.00
14.4.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO BALA MOON 120V, 4000K, 7W	UND	18.00	$ 85,824.00	$ 1,544,832.00	18.00	1,544,832.00	18.00	1,544,832.00		$ 0.00			18.00	$ 1,544,832.00
14.5	PANELES PARCIALES DE DISTRIBUCIÓN							0.00	-		$ 0.00			0.00	
14.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO 12 CTOS CON TAPA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (LOCALES)	UND	52.00	$ 266,640.00	$ 13,865,280.00	52.00	13,865,280.00	52.00	13,865,280.00		$ 0.00			52.00	$ 13,865,280.00
14.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO 42 CTOS CON TAPA (AREAS COMUNES)	UND	7.00	$ 723,485.00	$ 5,064,395.00	7.00	5,064,395.00	7.00	5,064,395.00		$ 0.00			7.00	$ 5,064,395.00
14.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO 18 CTOS CON TAPA (SISTEMA REGULADO)	UND	1.00	$ 666,767.00	$ 666,767.00	1.00	666,767.00	1.00	666,767.00		$ 0.00			1.00	$ 666,767.00
14.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS 5 KVA TRIFASICA 208VAC, AUTONOMIA 90MINS	UND	1.00	$ 8,909,893.00	$ 8,909,893.00	1.00	8,909,893.00	1.00	8,909,893.00		$ 0.00			1.00	$ 8,909,893.00
14.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRPUTOR ENCHUFABLE 1X20A	UND	250.00	$ 19,637.00	$ 4,909,250.00	250.00	4,909,250.00	250.00	4,909,250.00		$ 0.00			250.00	$ 4,909,250.00
14.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRPUTOR ENCHUFABLE 2X20A	UND	42.00	$ 61,678.00	$ 2,590,476.00	42.00	2,590,476.00	42.00	2,590,476.00		$ 0.00			42.00	$ 2,590,476.00
14.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRPUTOR ENCHUFABLE 3x30A	UND	35.00	$ 129,588.00	$ 4,535,580.00	35.00	4,535,580.00	35.00	4,535,580.00		$ 0.00			35.00	$ 4,535,580.00
14.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACION, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UND	6.00	$ 1,028,045.00	$ 6,168,270.00	6.00	6,168,270.00	6.00	6,168,270.00		$ 0.00			6.00	$ 6,168,270.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES

SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

VALOR DEL CONTRATO:	$ 26,466,326,369.80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 5,238,494,256.52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 26,466,326,369.80
VALOR ADICIONAL N°1:						VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	$ 0.00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 26,466,326,369.80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20.67%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	OCTUBRE 02 DE 2024
PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES								
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		VALOR DEL ACTA	$ 26,466,326,369.80				
FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	$ -	PERIODO DE FACTURACIÓN	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	PERIODO DE FACTURACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025								

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
												MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL			CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
14.5.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCION INDUSTRIAL DE 3X40A COMO TOTALIZADOR DE PANELES PARCIALES DE INTERRUPTORES ENCHUFABLES. INCLUYE PUENTES EN CABLE N°6AWG COBRE	UND	53.00	$ 271,818.00	$ 14,406,354.00	53.00	14,406,354.00	53.00	14,406,354.00		$ 0.00			53.00	$ 14,406,354.00
14.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCION INDUSTRIAL DE 3X80 COMO TOTALIZADOR DE PANELES PARCIALES DE INTERRUPTORES ENCHUFABLES. INCLUYE PUENTES EN CABLE N°6AWG COBRE.	UND	7.00	$ 473,899.00	$ 3,317,293.00	7.00	3,317,293.00	7.00	3,317,293.00		$ 0.00			7.00	$ 3,317,293.00
14.6	SUBESTACION ELECTRICA Y PUNTO DE CONEXIÓN							0.00	-		$ 0.00			0.00	
14.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR DE MEDIA TENSIÓN EN CABLE XLPE N.2 AWG COBRE 133% 15KV (RECORRIDO DESDE SUBESTACION HASTA PUNTO DE CONEXION)	ML	100.00	$ 180,497.00	$ 18,049,700.00	100.00	18,049,700.00	100.00	18,049,700.00		$ 0.00			100.00	$ 18,049,700.00
14.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 3" (2 TUBOS) (RECORRIDO DESDE SUBESTACION HASTA PUNTO DE CONEXION). INCLUYE ALAMBRE GUIA EN SU INTERIOR Y SEÑALIZACION CON CINTA DE PELIGRO. INCLUYE CRUCE DE VIA DE APROXIMADAMENTE 10 MTS CON TOPO	ML	100.00	$ 88,853.00	$ 8,885,300.00	100.00	8,885,300.00	100.00	8,885,300.00		$ 0.00			100.00	$ 8,885,300.00
14.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA EN NIVEL II (3 TCS 40/5A , 3 TPS 13200/208V, MEDIDOR DE ENERGIA ELECTRONICO, BLOQUE DE PRUEBAS). APROBADO POR EL OPERADOR DE RED	UND	1.00	$ 17,970,560.00	$ 17,970,560.00	1.00	17,970,560.00	1.00	17,970,560.00		$ 0.00			1.00	$ 17,970,560.00
14.6.4	SUMINSTRO E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO 12MTS X 1050 KGF, INCLUYE BASE DE CONCRETO	UND	1.00	$ 2,590,268.00	$ 2,590,268.00	1.00	2,590,268.00	1.00	2,590,268.00		$ 0.00			1.00	$ 2,590,268.00
14.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCIONES EN POSTE (3 CORTACIRCUITOS , 3 DPS, CRUCETA METALICA)	UND	1.00	$ 3,041,001.00	$ 3,041,001.00	1.00	3,041,001.00	1.00	3,041,001.00		$ 0.00			1.00	$ 3,041,001.00
14.6.6	SUMINSTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 3", PARA BAJANTE DE ACOMETIDA EN POSTE	ML	6.00	$ 601,981.00	$ 3,611,886.00	6.00	3,611,886.00	6.00	3,611,886.00		$ 0.00			6.00	$ 3,611,886.00
14.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO EXTERIOR 15KV PARA CABLE PRIMARIO EN 2AWG COBRE XLPE 133%	UND	1.00	$ 2,515,635.00	$ 2,515,635.00	1.00	2,515,635.00	1.00	2,515,635.00		$ 0.00			1.00	$ 2,515,635.00
14.6.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO EN CONCRETO PARA MEDIA TENSION EN PISO PARA REDES SUBTARRANEAS (13.2KV), SEGÚN NORMA ESSA, INCLUYE MARCACIONES EN PLACAS DE POLICARBONATO PARA IDENTIFICACIONES DE FASES Y NUMERO DE CIRCUITOS.	UND	4.00	$ 1,351,862.00	$ 5,407,448.00	4.00	5,407,448.00	4.00	5,407,448.00		$ 0.00			4.00	$ 5,407,448.00
14.6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE CODOS TIPO INTERIOR 15KV PARA CABLE PRIMARIO EN 2AWG COBRE XLPE 133%	UND	1.00	$ 2,081,204.00	$ 2,081,204.00	1.00	2,081,204.00	1.00	2,081,204.00		$ 0.00			1.00	$ 2,081,204.00
14.6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TIPO PEDESTAL 500 KVA 13200/208-120 VAC. INCLUYE TRANSPORTE DESDE PUNTO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 62,061,680.00	$ 62,061,680.00	1.00	62,061,680.00	1.00	62,061,680.00		$ 0.00			1.00	$ 62,061,680.00
14.6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE ESPECIAL AUTO SOPORTADO PARA USO INTERIOR (IP 2x) TRANSFERENCIA PRINCIPAL 208VAC EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRES 14 Y 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE BARRAJE TRIFASICO PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO, FRENTE MUERTO METALICO ABATIBLE Y BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, CERRADURA ZINCADA, MARQUILLA DE SEGURIDAD Y PLACA CARACTERISTICA VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA	UND	1.00	$ 40,584,157.00	$ 40,584,157.00	1.00	40,584,157.00	1.00	40,584,157.00		$ 0.00			1.00	$ 40,584,157.00
14.6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCO DE CORRECCION DE FACTOR DE PONTENCIA. GABINETE ESPECIAL AUTO SOPORTADO PARA USO INTERIOR (IP 2x) BANCO DE CONDENSADORES 150KVAR - 208VAC EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRES 14 Y 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA EN POLVO DE APLICACION ELECTROSTATICA IINCLUYE BARRAJE TRIFASICO PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO, FRENTE MUERTO METALICO ABATIBLE Y BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, CERRADURA ZINCADA, MARQUILLA DE SEGURIDAD Y PLACA CARACTERISTICA VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 22,310,543.00	$ 22,310,543.00	1.00	22,310,543.00	1.00	22,310,543.00		$ 0.00			1.00	$ 22,310,543.00
14.6.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDORES N°1 208VAC FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA PARA 24 CUENTAS. VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 14,696,537.00	$ 14,696,537.00	1.00	14,696,537.00	1.00	14,696,537.00		$ 0.00			1.00	$ 14,696,537.00
14.6.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDORES N°2 208VAC FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA PARA 24 CUENTAS. VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 14,696,537.00	$ 14,696,537.00	1.00	14,696,537.00	1.00	14,696,537.00		$ 0.00			1.00	$ 14,696,537.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**8 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,325,369.80**	
	VALOR ADICIONAL N°1:										
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**		
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**					**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.57%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**	
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,325,369.80**					
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**		
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**									

	CONDICIONES ORIGINALES					**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
												MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
14.6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDORES N°3 208VAC FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA PARA 24 CUENTAS. VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 10,128,134.00	$ 10,128,134.00	1.00	10,128,134.00	1.00	10,128,134.00		$ 0.00			1.00	$ 10,128,134.00
14.6.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE ESPECIAL AUTOSOPORTADO PARA USO INTERIOR (IP 2x)GABINETE AREAS COMUNES 208 VAC FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRES 14 Y 16, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BARRAJE TRIFASICO PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO, FRENTE MUERTO METALICO ABATIBLE Y BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, CERRADURA ZINCADA, MARQUILLA DE SEGURIDAD Y PLACA CARACTERISTICA VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 23,071,944.00	$ 23,071,944.00	1.00	23,071,944.00	1.00	23,071,944.00		$ 0.00			1.00	$ 23,071,944.00
14.6.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOGENERADOR INSONORIZADA DE 500 KVA - POTENCIA STAND BY EFECTICA HASTA 1500 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR. INCLUYE BREAKER TOTALIZADOR, SILENCIADOR TIPO CRITICO,TANQUE COMBUSTIBLE PARA 7 HORAS DE AUTONOMIA Y SOPORTES ANTIVIBRATORIOS. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 293,801,020.00	$ 293,801,020.00	1.00	293,801,020.00	1.00	293,801,020.00		$ 0.00			1.00	$ 293,801,020.00
14.6.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE AUTOSOPORTADO IP20 TABLERO DE DISTRIBUCION BOMBA-AP 208VAC. FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16 CON ACABA EN PINTURA ELECTROSTATICA. VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO). INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 2,591,775.00	$ 2,591,775.00	1.00	2,591,775.00	1.00	2,591,775.00		$ 0.00			1.00	$ 2,591,775.00
14.6.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALITICA GENERAL SEGÚN NORMATIVA RETIE PARA TABLEROS ELECTRICOS, TOMACORRIENTES, LUMINARIAS, TUBERIAS, BANDEJDAS, REGISTROS ELECTRICOS, CONDUCTORES, ETC	GL	1.00	$ 1,504,142.00	$ 1,504,142.00	1.00	1,504,142.00	1.00	1,504,142.00		$ 0.00			1.00	$ 1,504,142.00
14.6.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABIENTE CONTRA INCNEDIO (SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO) PLANTA EBAR 3. INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 14,190,491.00	$ 14,190,491.00	1.00	14,190,491.00	1.00	14,190,491.00		$ 0.00			1.00	$ 14,190,491.00
14.6.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA DOBLE TARIFA PARA LOCALES (MEDIDA DIRECTA . MEDIDOR DE ENERGIA). APROBADO POR EL OPERADOR DE RED	UND	52.00	$ 768,530.00	$ 39,963,560.00	52.00	39,963,560.00	52.00	39,963,560.00		$ 0.00			52.00	$ 39,963,560.00
14.6.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA DOBLE TARIFA PARA AREAS COMUNES (MEDIDA SEMIDIRECTA . MEDIDOR DE ENERGIA, TRANSFORMADORES DE CORRIENTE). APROBADO POR EL OPERADOR DE RED	UND	1.00	$ 4,204,437.00	$ 4,204,437.00	1.00	4,204,437.00	1.00	4,204,437.00		$ 0.00			1.00	$ 4,204,437.00
14.6.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION PP REFRIGERACION (SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO). INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 5,789,657.00	$ 5,789,657.00	1.00	5,789,657.00	1.00	5,789,657.00		$ 0.00			1.00	$ 5,789,657.00
14.6.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION PP-RECUPERADORAS DE AIRE (SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO). INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 5,789,657.00	$ 5,789,657.00	1.00	5,789,657.00	1.00	5,789,657.00		$ 0.00			1.00	$ 5,789,657.00
14.6.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION PP-UMAS (SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO). INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 6,165,901.00	$ 6,165,901.00	1.00	6,165,901.00	1.00	6,165,901.00		$ 0.00			1.00	$ 6,165,901.00
14.6.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION PP-ASCENSOR 1 (SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO). INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 3,810,015.00	$ 3,810,015.00	1.00	3,810,015.00	1.00	3,810,015.00		$ 0.00			1.00	$ 3,810,015.00
14.6.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION PP-ASCENSOR 2 (SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO). INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 3,810,015.00	$ 3,810,015.00	1.00	3,810,015.00	1.00	3,810,015.00		$ 0.00			1.00	$ 3,810,015.00
14.6.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABIENTE PRINCIPAL (SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO). INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1.00	$ 42,847,456.00	$ 42,847,456.00	1.00	42,847,456.00	1.00	42,847,456.00		$ 0.00			1.00	$ 42,847,456.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**5 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,325,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:						**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**								
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,325,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**								
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	

		CONDICIONES ORIGINALES				**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
												MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
14.6.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA TIPO BANDERA 13.2 KV EN POSTE	UND	1.00	$ 1,453,878.00	$ 1,453,878.00	1.00	1,453,878.00	1.00	1,453,878.00		$ 0.00			1.00	$ 1,453,878.00
14.6.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO EN CONCRETO PARA BAJA TENSION EN PISO PARA REDES SUBTARRANEAS (208VAC), INCLUYE MARCACIONES EN PLACAS DE POLICARBONATO PARA IDENTIFICACIONES DE FASES Y NUMERO DE CIRCUITOS	UND	2.00	$ 1,409,344.00	$ 2,818,688.00	2.00	2,818,688.00	2.00	2,818,688.00		$ 0.00			2.00	$ 2,818,688.00
14.6.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA (ANALIZADOR DE RED CON COMUNICACIÓN MODBUS 96 X 96) PARA MONTAJE EN TABLERO DE TRANSFERENCIA PRINCIPAL	UND	1.00	$ 5,573,962.00	$ 5,573,962.00	1.00	5,573,962.00	1.00	5,573,962.00		$ 0.00			1.00	$ 5,573,962.00
14.7	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA								-		$ 0.00			0.00	
14.7.1	Suministro e instalación de barraje equipotencial de 1000A. Incluye aisladores y conexión a malla por medio de cable n. 2/0 AWG y soldadura exotérmica.	UND	3.00	$ 1,386,037.00	$ 4,158,111.00	3.00	4,158,111.00	3.00	4,158,111.00		$ 0.00			3.00	$ 4,158,111.00
14.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA EN ALUMINIO REDONDEADA EN UN EXTREMO. LONGITUD 1CM, DIAMETRO 16MM, INCLUYE BASE Y CONECTOR CON CONDUCTOR	UND	16.00	$ 209,762.00	$ 3,356,192.00	16.00	3,356,192.00	16.00	3,356,192.00		$ 0.00			16.00	$ 3,356,192.00
14.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRON DE ALUMINIO, DIAMETRO 8MM, PARA INSTALACION EN ANILLO SUPERIOR EN CUBIERTA, SEGÚN PLANOS ADJUNTOS	ML	220.00	$ 13,207.00	$ 2,905,540.00	220.00	2,905,540.00	220.00	2,905,540.00		$ 0.00			220.00	$ 2,905,540.00
14.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0AWG, PARA SISTEMA DE PUESTA DE TIERRA	ML	210.00	$ 74,456.00	$ 15,635,760.00	210.00	15,635,760.00	210.00	15,635,760.00		$ 0.00			210.00	$ 15,635,760.00
14.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO DESNUDO 1/0AWG, PARA LOS BAJANTES, SEGÚN PLANOS ADJUNTOS	ML	165.00	$ 16,538.00	$ 2,728,770.00	165.00	2,728,770.00	165.00	2,728,770.00		$ 0.00			165.00	$ 2,728,770.00
14.7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA VARILLA - CABLE DE COBRE	UND	13.00	$ 62,126.00	$ 807,638.00	13.00	807,638.00	13.00	807,638.00		$ 0.00			13.00	$ 807,638.00
14.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE 25X25CM, IP666, CARA CONEXIÓN BIMETALICA POR BAJANTE	UND	9.00	$ 63,962.00	$ 575,658.00	9.00	575,658.00	9.00	575,658.00		$ 0.00			9.00	$ 575,658.00
14.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA DE COBRE DE 2.4MTS DE LONGITUD Y 5/8" DE DIAMETRO.	UND	13.00	$ 312,329.00	$ 4,060,277.00	13.00	4,060,277.00	13.00	4,060,277.00		$ 0.00			13.00	$ 4,060,277.00
14.7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO DE PELIGRO DE BAJANATE DE DESCARGAS ATMOSFERICAS	UND	9.00	$ 49,565.00	$ 446,085.00	9.00	446,085.00	9.00	446,085.00		$ 0.00			9.00	$ 446,085.00
14.7.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE PARA ANILLO SUPERIOR EN POLIAMIDA CON ROSCA, PARA CALIBRE 8-10MM	UND	220.00	$ 14,426.00	$ 3,173,720.00	220.00	3,173,720.00	220.00	3,173,720.00					220.00	$ 3,173,720.00
14.7.11	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE INSPECCION DE 30 X 30 CM CON TAPA REMOVIBLE	UND	2.00	$ 457,438.00	$ 914,876.00	2.00	914,876.00	2.00	914,876.00		$ 0.00			2.00	$ 914,876.00
14.7.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC de 3/4" PARA BAJANTE EXPUESTO O EN MURO	ML	165.00	$ 19,751.00	$ 3,258,915.00	165.00	3,258,915.00	165.00	3,258,915.00		$ 0.00			165.00	$ 3,258,915.00
14.7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR BIMETALICO ENTRE CABLE 1/0 AWG ALUMINIIO Y CABLE 2/0 AWG COBRE	UND	9.00	$ 62,494.00	$ 562,446.00	9.00	562,446.00	9.00	562,446.00					9.00	$ 562,446.00
14.8	OBRAS CIVILES							0.00	-					0.00	
14.8.1	EXCAVACION DE 40CM X 30CM, INCLUYE TAPE, COMPACTACION PARA LINEAS DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	ML	200.00	$ 9,197.00	$ 1,839,400.00	200.00	1,839,400.00	200.00	1,839,400.00		$ 0.00			200.00	$ 1,839,400.00
	Total INSTALACIONES ELECTRICAS				$ 1,910,149,306.00		$ 1,910,149,306.00		$ 1,910,149,306.00		$ 0.00				$ 1,910,149,306.00
15	TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURA														
15.1.	SISTEMA DE TELECOMUNICACIONES														
15.1.1	Suministro e instalación Cable Categoría 6A F/UTP Violeta LSOH.	ML	3,355.00	$ 6,921.00	$ 23,219,955.00	3355.00	23,219,955.00	3355.00	23,219,955.00		$ 0.00			3355.00	$ 23,219,955.00
15.1.2	Suministro e instalación. Incluye Jack, patchcord de área de trabajo, patchcord de administración, faceplate doble, tapa ciega, marquillas y certificación de punto de datos.	UND	70.00	$ 283,656.00	$ 19,855,920.00	70.00	19,855,920.00	70.00	19,855,920.00		$ 0.00			70.00	$ 19,855,920.00
15.1.3	Suministro e instalación de bandeja de fibra óptica completa, debe incluir mínimo 1 adaptador de 12 hilos de fibra LC, Break Out, 1 tapa ciega, bandeja porta fusión, fusión de hilos de fibra y certificación de hilos, mismo fabricante que cableado de cobre.	UND	1.00	$ 3,959,642.00	$ 3,959,642.00	1.00	3,959,642.00	1.00	3,959,642.00		$ 0.00			1.00	$ 3,959,642.00
15.1.4	Suministro e instalación de gabinete de piso 1,80x58x61 cm, 40 U. Incluye herrajes, kit de tierra, organizadores horizontales, bandeja sencilla ventilada, kit de ventilación, multitoma horizontal de 12 salidas y consumibles de instalación.	UND	1.00	$ 6,740,507.00	$ 6,740,507.00	1.00	6,740,507.00	1.00	6,740,507.00		$ 0.00			1.00	$ 6,740,507.00
15.2.	NETWORKING Y BACKBONE 1 GBPS					0.00	-	0.00	-		$ 0.00				$ 0.00
15.2.1	Suministro e instalación de Switch L2 Administrable web, 24G 2SFP+ 2XGT PoE+ Switch -24 RJ-45 autosensing 10/100/1000 PoE+ (IEEE 802,3u, ab); 2 RJ-45 1/10GBASE-T ports; 2SFP+ (10gb), Latency: <5µs, <5µs, <1,5µs; Throughput: up to 95,2Mpps; Switching Capacity 128Gbps, MAC Address 16384 entries, 1 RJ-45 console port to access limited CLI port, IMC, Web browser, limited command-line interface, SNMP Manager, IEEE 802.3 Ethernet MIB.	UND	3.00	$ 4,942,987.00	$ 14,828,961.00	3.00	14,828,961.00	3.00	14,828,961.00		$ 0.00			3.00	$ 14,828,961.00
15.2.2	Suministro e instalación de Switch 24G 2SFP Switch, L2, Administrable web, 24 RJ-45 autosensing 10/100/1000 (IEEE 802,3u, ab); 2SFP (1GB) ports Latency: <7µs, <2µs; Throughput: up to 38,6 Mpps; Switching Capacity 52 Gbps, MAC Address 8000 entries.	UND	1.00	$ 2,065,016.00	$ 2,065,016.00	1.00	2,065,016.00	1.00	2,065,016.00		$ 0.00			1.00	$ 2,065,016.00
15.3.	SISTEMA CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV)					0.00	-		-		$ 0.00				$ 0.00
15.3.1	Suministro e instalación de Cámara minidomo 4 MP, Lente F 2,8mm, 120DB, Metálica, H.265+, IP67, IK10. Incluye accesorios de instalación y soporte a medida.	UND	17.00	$ 1,431,299.00	$ 24,332,083.00	17.00	24,332,083.00	17.00	24,332,083.00		$ 0.00			17.00	$ 24,332,083.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES

SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

VALOR DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 5,238,494,256.52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 25,466,325,369.80
VALOR ADICIONAL N°1:									
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	$ 0.00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES					SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20.67%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		VALOR DEL ACTA	$ 25,466,325,369.80				OCTUBRE 02 DE 2024
FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	$ -	PERIODO DE FACTURACIÓN	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	PERIODO DE FACTURACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025								

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
												MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL			CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
15.3.2	Suministro e instalación de Cámara Bala 4 MP, D/N, Lente 2,8mm, 120DB, H.265+, IP67. Incluye accesorios de instalación y soporte a medida.	UND	11.00	$ 1,382,810.00	$ 15,208,710.00	11.00	15,208,710.00	11.00	15,208,710.00		$ 0.00			11.00	$ 15,208,710.00
15.3.3	Suministro e instalación de Cámara PTZ 2MP DARKF, 25XZOOM H265+, WDR REAL DEFOG EIS HLC 3D-DNR POE+ 100 MTS IR. Incluye accesorios de instalación y soporte a medida.	UND	6.00	$ 4,079,566.00	$ 24,477,396.00	6.00	24,477,396.00	6.00	24,477,396.00		$ 0.00			6.00	$ 24,477,396.00
15.3.4	Suministro e instalación de NVR 32 canales HD 16 canales POE 256MBPS 4 Bahías Disco/8TB H.265 PRO. Incluye almacenamiento para 30 días de grabación.	UND	2.00	$ 7,081,834.00	$ 14,163,668.00	2.00	14,163,668.00	2.00	14,163,668.00		$ 0.00			2.00	$ 14,163,668.00
15.3.5	Suministro e instalación de Workstation Precisión Intel Xeon Processor W-2223 (4C, 3.6GHz 3.9GHz Turbo HT 8.25MB (120W)) DDR4-2666 |RAM: 8GB 1x8GB DDR4 2933MHz RDIMM ECC Memory	3.5" 1TB 7200rpm SATA Hard Drive	Windows 10 Pro for Workstations (up to 4 Cores) Multi - English, French, Spanish	NVIDIA® Quadro® P1000, 4GB, 4 mDP (5820T). Incluye pantalla de 24", teclado, mouse.	UND	1.00	$ 15,131,909.00	$ 15,131,909.00	1.00	15,131,909.00	1.00	15,131,909.00		$ 0.00			1.00	$ 15,131,909.00
15.3.6	Suministro e instalación de Monitor Industrial Tamaño: 46", Resolución 1920X1080 (16:9), Brillo 500Nit, Contraste: 3500:1, Características: uso 24 horas/día, Bisel 3.5mm (borde a borde). Incluye soporte en pared y accesorios de fijación.	UND	2.00	$ 9,121,904.00	$ 18,243,808.00	2.00	18,243,808.00	2.00	18,243,808.00		$ 0.00			2.00	$ 18,243,808.00
15.3.7	Suministro e instalación de Extensor ethernet y PoE sobre UTP conecta a FLEX-Link o FLEX-C. Incluye terminal de 1 puerto FLEX ethernet sobre UTP 50W potencia, fuente 55VAC 60W para NV-FLXLK, NV-FLXLK-BSE, NV-ECLK-PLS.	UND	3.00	$ 2,682,829.00	$ 8,048,487.00	3.00	8,048,487.00	3.00	8,048,487.00		$ 0.00			3.00	$ 8,048,487.00
15.3.8	Mano de obra de Configuración, pruebas y puesta en funcionamiento del sistema de CCTV.	UND	1.00	$ 5,101,920.00	$ 5,101,920.00	1.00	5,101,920.00	1.00	5,101,920.00		$ 0.00			1.00	$ 5,101,920.00
15.4.	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS					0.00	-		-		$ 0.00				
15.4.1.	DETECCIÓN DE INCENDIOS ÁREA ADMINISTRATIVA, DE SERVICIOS Y LOCALES					0.00	-		-		$ 0.00				
15.4.1.1	Suministro e instalación de Panel Detección de Incendio FACP proporciona un bucle de dispositivo inteligente de Clase A o Clase B que admite hasta 250 direcciones de dispositivo. Los módulos de controlador de bucle se pueden agregar en combinación para expandir la capacidad total del sistema en incrementos de 250 puntos hasta un máximo de 1,000 direcciones de dispositivos. Los paneles VS4 incluyen cuatro NAC que pueden conectarse para la operación Clase A o Clase B. Incluye módulo expansor de 2 lazos, dos baterías de respaldo, y transporte.	UND	1.00	$ 8,560,347.00	$ 8,560,347.00	1.00	8,560,347.00	1.00	8,560,347.00		$ 0.00			1.00	$ 8,560,347.00
15.4.1.2	Suministro e instalación de Interfaz puerto Ethernet, RJ45. La tarjeta proporciona una conexión de red Ethernet 10/100 Base T estándar para conectarse a una intranet, una red local o Internet. La tarjeta se puede usar para descargar la programación de configuración desde el VS-CU al panel. La tarjeta Ethernet se instala en el conjunto de plástico y se conecta a la placa de circuito principal a través de un cable plano. Incuye transporte.	UND	1.00	$ 1,708,902.00	$ 1,708,902.00	1.00	1,708,902.00	1.00	1,708,902.00		$ 0.00			1.00	$ 1,708,902.00
15.4.1.3	Suministro e instalación de Detector de Humo con Tecnología Multisensor. Proporciona un sensor de humo óptico y un sensor de calor de tasa de aumento con un ajuste de temperatura fijo. Juntos, estos sensores detectan de manera eficiente incendios latentes, así como incendios de llamas rápidas. El sensor de calor de tasa de aumento integrado de KI-PHD proporciona una temperatura de 15 ° F (9 ° C) por minuto para la detección de incendios de rápido desarrollo, al mismo tiempo que proporciona un umbral de detección fijo de 135 ° F (57,2 ° C). Los sensores de calor controlan la temperatura del aire y determinan si se debe iniciar una alarma. Operating voltage 15.20 to 19.95 VDC. Normal operating current 51 µA. Alarm current 68 µA. Smoke Sensitivity Range UL/ULC: 0.53 to 3.94 %/ft. (1.7 to 12.35 %/m) obscuration. Rate-of-rise rating 15°F/min (8°C/min). Fixed temperature rating 135°F (57.2°C). Actual alarm point 129 to 141°F (53.9 to 60.6°C). Air velocity 0 to 4,000 ft./min (0 to 20.32 m/s). Wall mounting 12 in. (305 mm) max. from ceiling. Operating environment 32 to 100°F (0 to 38°C), 0 to 93% RH, noncondensing. Incluye caja 4x4 Rawelt con suplemento y tapa, coraza, conectores, accesorios y transporte.	UND	39.00	$ 453,669.00	$ 17,693,091.00	39.00	17,693,091.00	39.00	17,693,091.00		$ 0.00			39.00	$ 17,693,091.00
15.4.1.4	Suministro e instalación de Detector de Temperatura Rate-of-rise. Detector de incendios inteligente con índice de aumento. Monitorea la temperatura del aire circundante y analiza los datos del sensor para determinar si se debe iniciar una alarma. La función de calor de tasa de aumento detecta rápidamente un fuego rápido y en llamas. La función de calor de temperatura fija detecta fuego cuando la temperatura del aire cerca del detector excede el punto de alarma. Operating voltage 15.20 to 19.95 VDC. Normal operating current 51 µA. Alarm current 68 µA. Vibration level 10 to 35 Hz, with an amplitude of 0.01 in. Rate-of-rise rating 15°F/min (8°C/min). Fixed temperature rating 135°F (57.2°C). Actual alarm point 129 to 141°F (53.9 to 60.6°C). Incluye caja 4x4 Rawelt con suplemento y tapa, coraza, conectores, accesorios y transporte.	UND	55.00	$ 294,785.00	$ 16,213,175.00	55.00	16,213,175.00	55.00	16,213,175.00		$ 0.00			55.00	$ 16,213,175.00
15.4.1.5	Suministro e instalación de Detector de Monóxido de Carbono.Alertar sobre niveles potencialmente peligrosos de CO en el área protegida. El sensor electroquímico interno se comunica con un sofisticado microprocesador integrado que rastrea con precisión los niveles de CO a lo largo del tiempo. Esta tecnología de detección de como resultado una respuesta rápida, detección confiable, tiempo de restablecimiento rápido y una inmunidad superior a falsas alarmas. Incluye módulo monitor, caja 4x4 Rawelt con suplemento y tapa, coraza, conectores, accesorios y transporte.	UND	4.00	$ 786,985.00	$ 3,147,940.00	4.00	3,147,940.00	4.00	3,147,940.00		$ 0.00			4.00	$ 3,147,940.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES

SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

VALOR DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 5,238,494,256.52
VALOR ADICIONAL N°1:						VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	$ 0.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES					PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20.57%
PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024		
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		VALOR DEL ACTA	$ 25,466,325,369.80		
FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	$ -	PERIODO DE FACTURACIÓN	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025						

VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 25,466,325,369.80															
VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:																
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28															
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	OCTUBRE 02 DE 2024															
PERIODO DE FACTURACIÓN																

CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
											MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL			CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
15.4.1.6	Suministro e Instalación de Estación de Alarma de fuego de doble acción. Hechos de zinc fundido a presión y terminados con pintura en polvo epoxi roja complementada con rayas y marcas de color aluminio. Están equipadas con un interruptor de llave de alarma general (GA) para aplicaciones donde se requiere la operación en dos etapas. Operating Temperature: 32°F to 120°F (0°C to 49°C) Storage Temperature: -4°F to 140°F (-20°C to 60°C) Humidity: 0 to 93%. Construction & Finish: Lexan - Red with white markings. Operating Current: Standby = 250µA, Activated = 400µA. Addressing Requirements: Uses 1 Module Address. Incluye módulo monitor, caja 4x4 Rawelt, suplemento, accesorios, regata y transporte.	UND	16.00	$ 309,382.00	$ 4,950,112.00	16.00	4,950,112.00	16.00	4,950,112.00		$ 0.00			16.00	$ 4,950,112.00
15.4.1.7	Suministro e Instalación de Carcaza stopper sin sirena para Estación Manual. Este dispositivo único y patentado ayuda a prevenir falsas alarmas de incendio sin restringir las alarmas legítimas. Consiste en un protector y marco de policarbonato Lexan transparente a prueba de manipulaciones que se ajusta fácilmente a las estaciones de extracción manual. Incluye transporte.	UND	9.00	$ 184,102.00	$ 1,656,918.00	9.00	1,656,918.00	9.00	1,656,918.00		$ 0.00			9.00	$ 1,656,918.00
15.4.1.8	Suministro e Instalación de Sirena-estrobo pared 15, 30, 75 y 110 cd. Utiliza óptica de alta eficiencia, combinada con electrónica patentada, para ofrecer un patrón de distribución de luz altamente controlado y enfocado de manera eficiente a cambio de menores requisitos de corriente. Las luces estroboscópicas cuentan con salida de luz de 15, 30, 75 o 110 cd seleccionable en campo. Operating voltage 16 to 33 VDC, 16 to 33 VFWR. Horn signal type Constant or TC3 temporal. Light output 15, 30, 75, or 110 candela. Strobe flash rate 1 fps (flash per second) approx. Synchronization 20 Ω max. between any two devices. To determine allowed wire resistance, refer to these specifications, and the specifications for the synchronized signal source. Synchronization Sources CC Series Signal Modules, Booster and Auxiliary Power Supplies, Intelligent and Conventional Control Panels. Wire size 12 to 18 AWG (0.75 to 2.50 mm2). Dimensions (W×H×D) 4.95 x 5.78 x 1.62 in (12.57 x 14.68 x 4.11 cm). Incluye caja 4x4 Rawelt, suplemento, accesorios y transporte.	UND	20.00	$ 350,080.00	$ 7,001,600.00	20.00	7,001,600.00	20.00	7,001,600.00		$ 0.00			20.00	$ 7,001,600.00
15.4.1.9	Suministro e Instalación de Módulo de entrada. Dispositivos direccionables analógicos inteligentes que se utilizan para conectar una alarma clase B normalmente abierta, supervisar o monitorear circuitos de dispositivos iniciadores de contacto seco (IDC). Description Single Input Module. Type Code 48 (factory set) Four sub-types (personality codes) are available. Address Requirements Uses One Module Address. Operating Current Standby = 250µA; Activated = 400µA; Operating Voltage 15.2 to 19.95 Vdc (19 Vdc nominal). Incluye caja 4x4 Rawelt, suplemento, accesorios, regata y transporte.	UND	6.00	$ 325,732.00	$ 1,954,392.00	6.00	1,954,392.00	6.00	1,954,392.00		$ 0.00			6.00	$ 1,954,392.00
15.4.1.10	Suministro e Instalación de Módulo de control simple. Dispositivos direccionables analógicos inteligentes que se utilizan para conectar, a pedido del controlador de bucle, señales supervisadas de clase B o circuitos telefónicos a sus respectivas entradas de alimentación. Description Single Input (Riser) Signal Module. Type Code 50 (factory set) Two sub-types (personality codes) are available. Address Requirements Uses one module address. Wiring Terminations Suitable for #12 to #18 AWG (2.5 mm² to 0.75mm²). Incluye caja 4x4 Rawelt, suplemento, accesorios, regata y transporte.	UND	10.00	$ 284,846.00	$ 2,848,460.00	10.00	2,848,460.00	10.00	2,848,460.00		$ 0.00			10.00	$ 2,848,460.00
15.4.1.11	Suministro e Instalación de Anunciador LCD de 80 caracteres, indicadores comunes de sistema y controles, beige. Incluye accesorios, regata y transporte.	UND	1.00	$ 1,380,394.00	$ 1,380,394.00	1.00	1,380,394.00	1.00	1,380,394.00		$ 0.00			1.00	$ 1,380,394.00
15.4.1.12	Suministro e Instalación de fuente para sirenas de 10 A, 120 VAC. Incluye dos baterías de respaldo, módulo monitor, y transporte.	UND	1.00	$ 1,923,651.00	$ 1,923,651.00	1.00	1,923,651.00	1.00	1,923,651.00		$ 0.00			1.00	$ 1,923,651.00
15.4.1.13	Suministro e Instalación de Cable de incendio 18 AWG FPLR. Overal Cabling Color Code: 1 Black, 1 Red. Number conductors: 2. Stranding Solid. Conductor material: BC-Bare Copper. Operating Temperature Range: -20°C To +75°C. UL Temperature Rating: 75°C. Max. Recommended Pulling Tension: 39.200 lbs. Incluye transporte.	ML	3,355.00	$ 4,139.00	$ 13,886,345.00	3355.00	13,886,345.00	3355.00	13,886,345.00		$ 0.00			3355.00	$ 13,886,345.00
15.4.1.14	Mano de obra para configuración, pruebas y puesta en funcionamiento del Sistema de Detección de incendios de acuerdo con Norma NFPA72.	UND	1.00	$ 5,258,725.00	$ 5,258,725.00	1.00	5,258,725.00	1.00	5,258,725.00		$ 0.00			1.00	$ 5,258,725.00
15.4.2.	DETECCIÓN DE INDENCIOS ÁREA DE COMEDOR					0.00	-		-		$ 0.00			0.00	$ 0.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**5 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,325,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:						**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**								
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,325,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**-**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

	CONDICIONES ORIGINALES					**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
												MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
15.4.2.1	Suministro e instalación de detector de Humo por Detección de partículas mediante longitud de onda dual (infrarroja y ultravioleta). Reproductor de imágenes con campo de visión de 80°. Tipo de lente de la imagen: 90°. Campo de visión útil: Horizontal: 80°, Vertical: 48°. Capacidad Estándar: Mínima: 6m, Máxima 34m. Máximo Número de emisores: 7. Al utilizar dos longitudes de onda de luz para detectar partículas, el sistema puede distinguir los tamaños de partículas. La longitud de onda UV más corta interactúa intensamente con ambas partículas, las pequeñas y las grandes, mientras que la longitud de onda IR más larga se ve afectada solo por las partículas más grandes. Por tanto, las mediciones de caída de señal en cada longitud de onda permiten al receptor óptico diferenciar el humo de otros agentes suspendidos en el aire o de objetos que puedan obstaculizar el haz luminoso. Incluye módulo monitor, accesorios de fijación y soporte, cable de configuración, kit de instalación y configuración.	UND	6	$ 4,682,564	$ 28,095,384.00	6.00	28,095,384.00	6.00	28,095,384.00		$ 0.00			6.00	$ 28,095,384.00
15.4.2.2	Suministro e instalación de detector de Humo por Detección de partículas mediante longitud de onda dual (infrarroja y ultravioleta). Emisor de Rayo de Luz Estándar con Batería. Emisor con alimentación por pilas alcalinas. Al utilizar dos longitudes de onda de luz para detectar partículas, el sistema puede distinguir los tamaños de partículas. La longitud de onda UV más corta interactúa intensamente con ambas partículas, las pequeñas y las grandes, mientras que la longitud de onda IR más larga se ve afectada solo por las partículas más grandes. Por tanto, las mediciones de caída de señal en cada longitud de onda permiten al receptor óptico diferenciar el humo de otros agentes suspendidos en el aire o de objetos que puedan obstaculizar el haz luminoso. Incluye accesorios de fijación y soporte, cable de configuración, kit de instalación y configuración.	UND	11	$ 2,898,930	$ 31,888,230.00	11.00	31,888,230.00	11.00	31,888,230.00		$ 0.00			11.00	$ 31,888,230.00
15.6.	SISTEMA DE RED INALÁMBRICA - WIFI					0.00	-	0.00	-		$ 0.00			0.00	$ 0.00
15.5.1	Suministro e instalación de Access Point ZoneFlex dual-band 802.11abgn/ac Wireless Access Point indoor, 3x3:3 streams, BeamFlex+, dual ports, 802.3af/at PoE support. Incluye power adapter or PoE injector y accesorios de fijación y soporte, licencia de suscripción por 1 año de Cloud Wifi.	UND	15.00	$ 3,538,315.00	$ 53,074,725.00	15.00	53,074,725.00	15.00	53,074,725.00		$ 0.00			15.00	$ 53,074,725.00
15.5.2	Mano de obra de Configuración, pruebas y puesta en funcionamiento de la Red Inalámbrica.	UND	1.00	$ 3,184,131.00	$ 3,184,131.00	1.00	3,184,131.00	1.00	3,184,131.00		$ 0.00			1.00	$ 3,184,131.00
15.6.	INFRAESTRUCTURA	0	0.00	$ 0.00	$ 0.00	0.00	-	0.00	-		$ 0.00			0.00	$ 0.00
15.6.1	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	900.00	$ 24,470.00	$ 22,023,000.00	900.00	22,023,000.00	900.00	22,023,000.00		$ 0.00			900.00	$ 22,023,000.00
15.6.2	Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	33.00	$ 29,039.00	$ 958,287.00	33.00	958,287.00	33.00	958,287.00		$ 0.00			33.00	$ 958,287.00
15.6.3	Suministro e instalación de tubería EMT 3". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	117.00	$ 104,431.00	$ 12,218,427.00	117.00	12,218,427.00	117.00	12,218,427.00		$ 0.00			117.00	$ 12,218,427.00
15.6.4	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	648.00	$ 9,935.00	$ 6,437,880.00	648.00	6,437,880.00	648.00	6,437,880.00		$ 0.00			648.00	$ 6,437,880.00
15.6.5	Suministro e instalación de tubería PVC 1". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	12.00	$ 10,118.00	$ 121,416.00	12.00	121,416.00	12.00	121,416.00		$ 0.00			12.00	$ 121,416.00
15.6.6	Suministro e instalación de tubería PVC 3". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	144.00	$ 28,860.00	$ 4,155,840.00	144.00	4,155,840.00	144.00	4,155,840.00		$ 0.00			144.00	$ 4,155,840.00
15.6.7	Suministro e instalación de bandeja portacable de 400MM. Incluye accesorios, cable y conector de tierra.	ML	270.00	$ 211,606.00	$ 57,133,620.00	270.00	57,133,620.00	270.00	57,133,620.00		$ 0.00			270.00	$ 57,133,620.00
15.6.8	Suministro e instalación de bandeja portacable de 600MM . Incluye accesorios, cable y conector de tierra.	ML	51.00	$ 243,137.00	$ 12,399,987.00	51.00	12,399,987.00	51.00	12,399,987.00		$ 0.00			51.00	$ 12,399,987.00
15.6.9	Suministro e Instalación de Caja Plástica de 310x240x124mm.	UND	49.00	$ 392,899.00	$ 19,252,051.00	49.00	19,252,051.00	49.00	19,252,051.00		$ 0.00			49.00	$ 19,252,051.00
15.6.10	Suministro e instalación Gabinete para Operadores de Telecomunicaciones. Incluye accesorios de fijación.	UND	1.00	$ 2,171,070.00	$ 2,171,070.00	1.00	2,171,070.00	1.00	2,171,070.00		$ 0.00			1.00	$ 2,171,070.00
15.6.11	Suministro e instalación de registro 40x40cm con marco y tapa.	UND	2.00	$ 1,122,716.00	$ 2,245,432.00	2.00	2,245,432.00	2.00	2,245,432.00		$ 0.00			2.00	$ 2,245,432.00
15.6.12	Suministro e instalación de Barrale para Conexión de Tierra.	UND	1.00	$ 2,835,666.00	$ 2,835,666.00	1.00	2,835,666.00	1.00	2,835,666.00		$ 0.00			1.00	$ 2,835,666.00
15.6.13	Suministro e instalación Cable Groundine Bus #6	ML	45.00	$ 15,076.00	$ 678,420.00	45.00	678,420.00	45.00	678,420.00		$ 0.00			45.00	$ 678,420.00
	Total TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURA				**$ 542,435,600.00**		**$ 542,435,600.00**		**$ 542,435,600.00**		**$ 0.00**			0.00	**$ 542,435,600.00**
16	SISTEMA DE AA Y EXTRACCION														
16.10	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO														
16.1.1	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 382,200 btu/hr, con alimentación para 1 equipo internos y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F.	UND	2.00	$ 61,884,059.00	$ 123,768,118.00	2.00	123,768,118.00	2.00	123,768,118.00		$ 0.00			2.00	$ 123,768,118.00
16.1.2	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 229,300 btu/hr, con alimentación para 1 equipo internos y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F.	UND	1.00	$ 35,741,591.00	$ 35,741,591.00	1.00	35,741,591.00	1.00	35,741,591.00		$ 0.00			1.00	$ 35,741,591.00
16.1.3	Suministro e instalacion de equipos tipo Manejadora tipo en L de 12692CFM con una capacidad de enfriamiento de 374,470Btuh, Doble pared, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y valvula interna reguladora de refrigerante	UND	2.00	$ 76,410,357.00	$ 152,820,714.00	2.00	152,820,714.00	2.00	152,820,714.00		$ 0.00			2.00	$ 152,820,714.00
16.1.4	Suministro e instalacion de equipos tipo Manejadora tipo en L de 8578CFM con una capacidad de enfriamiento de 242460Btuh, Doble pared, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y valvula interna reguladora de refrigerante	UND	1.00	$ 55,092,646.00	$ 55,092,646.00	1.00	55,092,646.00	1.00	55,092,646.00		$ 0.00			1.00	$ 55,092,646.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT 901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES

SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

VALOR DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 5,238,494,256.52
VALOR ADICIONAL N°1:							
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 25,466,325,369.80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	$ 0.00
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES					SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20.67%
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		VALOR DEL ACTA	$ 25,466,325,369.80		
FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	$ -	PERIODO DE FACTURACIÓN	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025						

VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 25,466,325,369.80
VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 20,227,831,113.28
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	
PERIODO DE FACTURACIÓN	OCTUBRE 02 DE 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CONDICIONES ORIGINALES		MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
														MAYOR CANT	MENOR CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT MODF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL					CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
16.1.5	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil Piso techo con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y valvula interna reguladora de refrigerante.	UND	1.00	$ 2,562,029.00	$ 2,562,029.00	1.00	2,562,029.00	1.00	2,562,029.00		$ 0.00					1.00	$ 2,562,029.00
16.1.6	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr. Con condensadora Tipo Inverter	UND	1.00	$ 1,972,283.00	$ 1,972,283.00	1.00	1,972,283.00	1.00	1,972,283.00		$ 0.00					1.00	$ 1,972,283.00
16.1.7	Suministro e instalacion Controlador principal interno para el control de la unidades internas de las variables: Temperatura, velocidad del aire, encendido y apagado del equipo.	UND	1.00	$ 3,246,176.00	$ 3,246,176.00	1.00	3,246,176.00	1.00	3,246,176.00		$ 0.00					1.00	$ 3,246,176.00
16.1.8	Suministro e instalacion de Recuperadora de calor de 2000CFM y 0.5inWc de lujo cruzado con una eficiencia de 57.3%.	UND	2.00	$ 61,765,414.00	$ 123,530,828.00	2.00	123,530,828.00	2.00	123,530,828.00		$ 0.00					2.00	$ 123,530,828.00
16.1.9	Suministro e instalacion de Recuperadora de calor de 1273CFM y 0.4inWc de lujo cruzado con una eficiencia de 66.7%.	UND	1.00	$ 34,279,834.00	$ 34,279,834.00	1.00	34,279,834.00	1.00	34,279,834.00		$ 0.00					1.00	$ 34,279,834.00
16.20	TUBERÍA DE COBRE AISLADA EN ARMALEX DE CELDA CERRADAS							0.00	-		$ 0.00					0.00	
16.2.1	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 5/8"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	30.00	$ 101,077.00	$ 3,032,310.00	30.00	3,032,310.00	30.00	3,032,310.00		$ 0.00					30.00	$ 3,032,310.00
16.2.2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 3/8"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	10.00	$ 94,627.00	$ 946,270.00	10.00	946,270.00	10.00	946,270.00		$ 0.00					10.00	$ 946,270.00
16.2.3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/8"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	22.00	$ 85,387.00	$ 1,878,514.00	22.00	1,878,514.00	22.00	1,878,514.00		$ 0.00					22.00	$ 1,878,514.00
16.2.4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	30.00	$ 59,623.00	$ 1,788,690.00	30.00	1,788,690.00	30.00	1,788,690.00		$ 0.00					30.00	$ 1,788,690.00
16.2.5	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	75.00	$ 48,350.00	$ 3,626,250.00	75.00	3,626,250.00	75.00	3,626,250.00		$ 0.00					75.00	$ 3,626,250.00
16.2.6	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	12.00	$ 39,056.00	$ 468,672.00	12.00	468,672.00	12.00	468,672.00		$ 0.00					12.00	$ 468,672.00
16.2.7	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	63.00	$ 27,413.00	$ 1,727,019.00	63.00	1,727,019.00	63.00	1,727,019.00		$ 0.00					63.00	$ 1,727,019.00
16.2.8	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4"Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	12.00	$ 19,972.00	$ 239,664.00	12.00	239,664.00	12.00	239,664.00		$ 0.00					12.00	$ 239,664.00
16.2.9	Suministro e instalación de Branche y accesorios de conexión	UN	4.00	$ 526,368.00	$ 2,105,472.00	4.00	2,105,472.00	4.00	2,105,472.00		$ 0.00					4.00	$ 2,105,472.00
16.30	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS					0.00			-		$ 0.00					0.00	
16.3.1	Suministro e instalación de tubería metálica EMT de 1/2"para canalizado de comunicación de control de los equipos	ML	25.00	$ 29,157.00	$ 728,925.00	25.00	728,925.00	25.00	728,925.00		$ 0.00					25.00	$ 728,925.00
16.3.2	Suministro e instalación de Cable 3x18 para señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	ML	35.00	$ 12,653.00	$ 442,855.00	35.00	442,855.00	35.00	442,855.00		$ 0.00					35.00	$ 442,855.00
16.40	SISTEMA DE AA					0.00			-		$ 0.00			1,800.00		0.00	
16.4.1	Suministro e instalacion de conducto en lamina galvanizada	M2	1,812.29	$ 121,656.00	$ 220,475,952.24	1812.29	220,475,952.24	1812.29	220,475,952.24		$ 0.00			1,135.53		12.29	$ 1,495,152.24
16.4.2	Suministro e instalacion de Aislamiento interno en Armalex de 1"	M2	1,736.78	$ 97,748.00	$ 169,766,771.44	1736.78	169,766,771.44	1736.78	169,766,771.44		$ 0.00					601.25	$ 58,771,090.43
16.4.3	Suministro e instalacion de Difusor circular de 14" Aleta Fija con Damper	UN	24.00	$ 411,698.00	$ 9,880,752.00	24.00	9,880,752.00	24.00	9,880,752.00		$ 0.00					24.00	$ 9,880,752.00
16.4.4	Suministro e instalacion de Rejilla de difusion de 24"X10" Aleta Fija con Damper	UN	4.00	$ 374,369.00	$ 1,497,476.00	4.00	1,497,476.00	4.00	1,497,476.00		$ 0.00					4.00	$ 1,497,476.00
16.4.5	Suministro e instalacion de Rejilla de Retorno 24x24 con damper	UN	12.00	$ 604,708.00	$ 7,256,496.00	12.00	7,256,496.00	12.00	7,256,496.00		$ 0.00					12.00	$ 7,256,496.00
16.4.6	Suministro e instalacion de Rejilla de Retorno 20x20 con damper	UN	6.00	$ 425,556.00	$ 2,553,336.00	6.00	2,553,336.00	6.00	2,553,336.00		$ 0.00					6.00	$ 2,553,336.00
16.4.7	Suministro e instalacion de Rejilla Tipo Louver de 24"X24" con malla atrapa insecto y polvo	UN	3.00	$ 865,973.00	$ 2,597,919.00	3.00	2,597,919.00	3.00	2,597,919.00		$ 0.00					3.00	$ 2,597,919.00
16.50	SISTEMA DE EXTRACCION BAÑOS					0.00	-	0.00	-		$ 0.00					0.00	
16.5.1	Suministro e instalacion de conducto en lamina galvanizada	M2	88.20	$ 121,662.00	$ 10,730,588.40	88.20	10,730,588.40	88.20	10,730,588.40		$ 0.00					88.20	$ 10,730,588.40
16.5.2	Suministro e instalacion Rejillas de extraccion 10X8 aleta fija	UND	28.00	$ 162,458.00	$ 4,548,824.00	28.00	4,548,824.00	28.00	4,548,824.00		$ 0.00					28.00	$ 4,548,824.00
16.5.3	Suministro e instalacion de extractor Centrifugo en linea de 660CFM	UND	2.00	$ 2,997,965.00	$ 5,995,930.00	2.00	5,995,930.00	2.00	5,995,930.00		$ 0.00					2.00	$ 5,995,930.00
16.5.4	Suministro e instalacion de extractor Centrifugo en linea de 600CFM	UND	2.00	$ 2,836,919.00	$ 5,673,838.00	2.00	5,673,838.00	2.00	5,673,838.00		$ 0.00					2.00	$ 5,673,838.00
16.5.5	Suministro e instalacion de extractor Centrifugo en linea de 300CFM	UND	2.00	$ 1,829,183.00	$ 3,658,366.00	2.00	3,658,366.00	2.00	3,658,366.00		$ 0.00					2.00	$ 3,658,366.00
16.60	SISTEMA DE EXTRACCION COCINAS					0.00			-		$ 0.00					0.00	
16.6.1	Suministro e instalacion de Conducto en lamina Cold Roll, en calibre 16.	KG	4,207.20	$ 37,233.00	$ 156,646,677.60	4207.20	156,646,677.60	4207.20	156,646,677.60		$ 0.00					4207.20	$ 156,646,677.60
16.6.2	Suministro e instalacion de conducto en lamina galvanizada	M2	425.88	$ 121,440.00	$ 51,718,867.20	425.88	51,718,867.20	425.88	51,718,867.20		$ 0.00					425.88	$ 51,718,867.20
16.6.3	Suministro e instalacion de Campana de solo extraccion en acero inoxidable 430, de 2Mt de largo por 0.6 Mt de ancho, con ventilacion frontal por medio de dos difusoras de 18x10, Tipo Pared, filtro en acero inoxidable tipo baja eficiencia. Incluye 5 bombillas de iluminacion serie L55 de ensamble para alta temperatura, limpieza termica y cubierta resistente a los golpes.	UND	30.00	$ 7,799,950.00	$ 233,998,500.00	30.00	233,998,500.00	30.00	233,998,500.00		$ 0.00					30.00	$ 233,998,500.00
16.6.4	Suministro e instalacion de Campana de solo extraccion en acero inoxidable 430, de 1.4Mt de largo por 0.6 Mt de ancho, con ventilacion frontal por medio de dos difusoras de 18x10, Tipo Pared, filtro en acero inoxidable tipo baja eficiencia. Incluye 5 bombillas de iluminacion serie L55 de ensamble para alta temperatura, limpieza termica y cubierta resistente a los golpes.	UND	12.00	$ 6,733,563.00	$ 80,802,756.00	12.00	80,802,756.00	12.00	80,802,756.00		$ 0.00					12.00	$ 80,802,756.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**5 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,239,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,325,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:						**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**								
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT 901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 900.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,325,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

	CONDICIONES ORIGINALES					**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
												MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
16.6.5	Suministro e Instalacion de Ventilador tipo hongo descarga vertical hacia arriba, centrifugo de acople directo de alta velocidad con switch de desconexion, y 18" de diametro 3300CFM @ 2.5" wc, 1325RPM, motor de 2.0 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UND	30.00	$ 5,549,201.00	$ 166,476,030.00	30.00	166,476,030.00	30.00	166,476,030.00		$ 0.00			30.00	$ 166,476,030.00
16.6.6	Suministro e Instalacion de Ventilador tipo hongo descarga vertical hacia arriba, centrifugo de acople directo de alta velocidad con switch de desconexion, y 16" de diametro.2700CFM @ 2.2" wc, 1400 RPM, motor de 1.5 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UND	12.00	$ 4,613,148.00	$ 55,357,776.00	12.00	55,357,776.00	12.00	55,357,776.00		$ 0.00			12.00	$ 55,357,776.00
16.6.7	Suministro e Instalacion de Ventilador tipo Centrifugo descarga horizontal , centrifugo de acople mediante poleas de alta velocidad con switch de desconexion, y Tamaño 12"x12" 3200CFM @ 1.12" wc, 1050 RPM, motor de 2.0 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UND	30.00	$ 5,323,080.00	$ 159,692,400.00	30.00	159,692,400.00	30.00	159,692,400.00		$ 0.00			30.00	$ 159,692,400.00
16.6.8	Suministro e Instalacion de Ventilador tipo Centrifugo descarga horizontal , centrifugo de acople mediante poleas de alta velocidad con switch de desconexion, y Tamaño 12"x12" 2600CFM @ 1.1" wc, 950 RPM, motor de 1.0 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UND	12.00	$ 4,475,704.00	$ 53,708,448.00	12.00	53,708,448.00	12.00	53,708,448.00		$ 0.00			12.00	$ 53,708,448.00
16.70	SISTEMA DE ENFRIAMIENTO					0.00	-		-		$ 0.00			0.00	
16.7.1	Suministro e Instalacion Evaporador Bajo Perfil de 7000 Btu/h- 220V, 1PH, 60HZ, CF #1, #2 , #3	UND	3.00	$ 3,304,195.00	$ 9,912,585.00	3.00	9,912,585.00	3.00	9,912,585.00		$ 0.00			3.00	$ 9,912,585.00
16.7.2	Suministro e Instalacion Condensador Remoto de 7900 Btu/h con compresor Tipo Scroll 220/1Ph. CF #1, #2,#3	UND	3.00	$ 4,196,485.00	$ 12,589,455.00	3.00	12,589,455.00	3.00	12,589,455.00		$ 0.00			3.00	$ 12,589,455.00
16.7.3	Suministro e Instalacion de Panel 100 mm muros y techos, Acabado en Lamina Galvanizada, 035/035, Color Blanco 9002	M2	220.80	$ 185,708.00	$ 41,004,326.40	220.80	41,004,326.40	220.80	41,004,326.40		$ 0.00			220.80	$ 41,004,326.40
16.7.4	Suministro e Instalacion de Panel de piso en 80 mm	M2	10.80	$ 169,741.00	$ 1,833,202.80	10.80	1,833,202.80	10.80	1,833,202.80		$ 0.00			10.80	$ 1,833,202.80
16.7.5	Suministro e Instalacion de Puerta Batiente de 1 x 2 m, inyectada en poliuretano de 80 mm de espesor - Acabado en lamina prepintada Cal 26 - Marco PVC	UND	3.00	$ 3,407,573.00	$ 10,222,719.00	3.00	10,222,719.00	3.00	10,222,719.00		$ 0.00			3.00	$ 10,222,719.00
16.7.6	Suministro e Instalacion de Tableros de Potencia y control Equipos, incluye gabinete metálico, controlador Carel, Breaker para Evap, contactor para resistencia, marquilla, selector de dos posiciones, cableado interno.	UND	3.00	$ 1,389,213.00	$ 4,167,639.00	3.00	4,167,639.00	3.00	4,167,639.00		$ 0.00			3.00	$ 4,167,639.00
	Total SISTEMA DE AA Y EXTRACCION				**$ 2,032,766,491.08**		**$ 2,032,766,491.08**		**$ 2,032,766,491.08**		**$ 0.00**			0.00	**$ 1,702,790,010.07**
17	**INSTALACIONES DE GAS**														
17.1	**OBRAS PRELIMINARES**														
17.1.1	Señalización y seguridad de la obra										$ 0.00			30.00	$ 620,970.00
17.1.1.1	Soporte para Cinta demarcadora	un	30.00	$ 20,699.00	$ 620,970.00	30.00	620,970.00	30.00	620,970.00		$ 0.00			150.00	$ 303,600.00
17.1.1.2	Cinta demarcadora, sin soporte	m	150.00	$ 2,024.00	$ 303,600.00	150.00	303,600.00	150.00	303,600.00		$ 0.00			2.00	$ 601,242.00
17.1.1.3	Valla Móvil Tipo 2, Barrera Tubular	un	2.00	$ 300,621.00	$ 601,242.00	2.00	601,242.00	2.00	601,242.00		$ 0.00			0.00	$ 0.00
17.20	**RED DE GAS**					0.00	-		-		$ 0.00			0.00	
17.2.1	Centro de Regulación					0.00	-		-		$ 0.00			0.00	
17.2.1.1	Regulador de Primera Etapa para 80 m3/h (23 mbar)	un	3	$ 759,855.00	$ 2,279,565.00	3.00	2,279,565.00	3.00	2,279,565.00		$ 0.00		3.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.2	Regulador de Segunda Etapa para 30 m3/h (23 mbar)	un	8	$ 301,520.00	$ 2,412,160.00	8.00	2,412,160.00	8.00	2,412,160.00		$ 0.00		8.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.3	Válvula de corte ø1"	un	8	$ 75,549.00	$ 604,392.00	8.00	604,392.00	8.00	604,392.00		$ 0.00		8.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.4	Válvula Bola M26	un	8	$ 25,287.00	$ 202,296.00	8.00	202,296.00	8.00	202,296.00		$ 0.00		8.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.5	Elevador 3/4"	un	8	$ 42,626.00	$ 341,008.00	8.00	341,008.00	8.00	341,008.00		$ 0.00		8.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.6	Universal galvanizada ø1"	un	8	$ 7,632.00	$ 61,056.00	8.00	61,056.00	8.00	61,056.00		$ 0.00		8.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.7	Codo acero galvanizado ø1"	un	27	$ 3,680.00	$ 99,360.00	27.00	99,360.00	27.00	99,360.00		$ 0.00		27.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.8	Manómetro de 0 a 600 mbar con válvula de guarda	un	3	$ 274,585.00	$ 823,755.00	3.00	823,755.00	3.00	823,755.00		$ 0.00		3.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.9	Tubería acero galvanizado ø1"	m	4	$ 28,803.00	$ 115,212.00	4.00	115,212.00	4.00	115,212.00		$ 0.00		4.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.10	Tubería acero galvanizado ø1/2"	m	16	$ 28,485.00	$ 455,760.00	16.00	455,760.00	16.00	455,760.00		$ 0.00		16.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.11	Codo acero galvanizado ø1"	un	18	$ 9,795.00	$ 176,310.00	18.00	176,310.00	18.00	176,310.00		$ 0.00	654.00		672.00	$ 6,582,240.00
17.2.1.12	Codo acero galvanizado ø1/2"	un	63	$ 8,273.00	$ 521,199.00	63.00	521,199.00	63.00	521,199.00		$ 0.00		63.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.13	Tee acero galvanizado ø1"	un	10	$ 12,346.00	$ 123,460.00	10.00	123,460.00	10.00	123,460.00		$ 0.00		10.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.14	Tee acero galvanizado ø1/2"	un	40	$ 10,890.00	$ 435,600.00	40.00	435,600.00	40.00	435,600.00		$ 0.00		40.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.15	Medidor Q 4.0 Q= 6 m3/h	un	30	$ 311,298.00	$ 9,338,940.00	30.00	9,338,940.00	30.00	9,338,940.00		$ 0.00		30.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.16	Medidor Q 2.5 Q= 4 m3/h	un	12	$ 216,173.00	$ 2,594,076.00	12.00	2,594,076.00	12.00	2,594,076.00		$ 0.00		12.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.17	Armario de lámina galvanizada - Para 16 Medidores	un	2	$ 1,627,533.00	$ 3,255,066.00	2.00	3,255,066.00	2.00	3,255,066.00		$ 0.00		2.00	0.00	$ 0.00
17.2.1.18	Armario de lámina galvanizada - Para 12 Medidores	un	1	$ 1,341,201.00	$ 1,341,201.00	1.00	1,341,201.00	1.00	1,341,201.00		$ 0.00		1.00	0.00	$ 0.00
17.2.2	Red Interna (Baja Presión)					0.00	-		-		$ 0.00				
17.2.2.1	Codo Pesbe ø1"	un	770.00	$ 2,524.00	$ 1,943,480.00	770.00	1,943,480.00	770.00	1,943,480.00		$ 0.00		770.00	0.00	$ 0.00
17.2.2.2	Codo Polietileno ø1"	un	6.00	$ 3,582.00	$ 21,492.00	6.00	21,492.00	6.00	21,492.00		$ 0.00		6.00	0.00	$ 0.00
17.2.2.3	Tapón Galvanizado ø1"	un	126.00	$ 2,191.00	$ 276,066.00	126.00	276,066.00	126.00	276,066.00		$ 0.00		126.00	0.00	$ 0.00
17.2.2.4	Tubería polietileno 1"	m	78.00	$ 16,544.00	$ 1,290,432.00	78.00	1,290,432.00	78.00	1,290,432.00		$ 0.00		78.00	0.00	$ 0.00
17.2.2.5	Tubería Pesbe 1/2"	m	1,905.00	$ 14,579.00	$ 27,772,995.00	1905.00	27,772,995.00	1905.00	27,772,995.00		$ 0.00		1905.00	0.00	$ 0.00
17.2.2.6	Válvula de corte 1"	un	126.00	$ 33,705.00	$ 4,246,830.00	126.00	4,246,830.00	126.00	4,246,830.00		$ 0.00		126.00	0.00	$ 0.00
17.2.2.7	Bule Fusión (1"x1/2")	un	10.00	$ 6,832.00	$ 68,320.00	10.00	68,320.00	10.00	68,320.00		$ 0.00		10.00	0.00	$ 0.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**5 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,325,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:									
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	**13 MESES**					**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	**13 MESES**	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	**26 MESES**	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,326,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	**MARZO 14 DE 2023**	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	**24 OCTUBRE DE 2025**								

	CONDICIONES ORIGINALES					**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
												MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
17.2.2.8	Unión Pesioe 1"	un	24.00	$ 1,258.00	$ 30,192.00	24.00	30,192.00	24.00	30,192.00		$ 0.00		24.00	0.00	$ 0.00
17.2.2.9 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA SCH 40 DE 1" PARA GAS INCLUYE, SELLANTE, ROSCAS). INCLUYE PINTURA AMARILLA POR NORMA	ML		$ 212,296.23								1687.76		1687.76	$ 358,305,091.66
17.2.2.10 NP	SUMINISTRO E INTALACION DE ANCLAJE METALICO PARA TUBERIA DESCOLGADA	UND		$ 44,159.76								96.00		96.00	$ 4,239,336.50
17.2.2.11 NP	SUMININSTRO E INSTALACION PANEL CONTROL VALVULA GALV 3/4" INCLUYE UNIVERASL NIPLES 3/4" Y TEE GALV 3/4"	UND		$ 565,395.74								42.00		42.00	$ 23,746,821.08
17.2.2.12 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA SCH 40 DE 3/4" PARA GAS INCLUYE, SELLANTE, ROSCAS). INCLUYE PINTURA AMARILLA POR NORMA	ML		174,907.03								630.00		630.00	$ 110,191,429.62
17.2.2.13 NP	CODO GALVANIZADO DE 3/4"	UND		9,159.15								882.00		882.00	$ 8,078,373.96
17.2.2.14 NP	INSTALACION DE PUNTOS DE CONEXIÓN A EQUIPOS, INCLUYE TAPONES	UND		77,454.79								126.00		126.00	$ 9,759,302.91
17.2.2.15 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA FLEXOMETALICA 1,50M INCLUYE REDUCION 3/4" A 1/2"	UND		129,667.87								126.00		126.00	$ 16,338,151.62
17.2.2.16 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE CENTO DE MEDICION C/u 21 MEDIDORES	UND		5,729,057.42								2.00		2.00	$ 11,458,114.84
17.2.2.17 NP	PRUEBA HERMETICA INICIAL ANTES DE PROCESO DE FUNDIDA DE PLACA PISO 1	UND		118,144.18								42.00		42.00	$ 4,962,054.78
17.2.2.18 NP	PRUEBA HERMETICA FINAL INSTALACION INTERNA TERMINADA	UND		201,512.26								42.00		42.00	$ 8,463,514.91
17.2.2.19 NP	SUMINISTRO E INSTALACION REGULADOR ASOCIADO SEGUNDA ETAPA SIN VENTEO INCLUYE UNIVERSALES DE 3/4", VALVULA DE CONTROL 3/4" Y NIPLES DE 3/4", INCLUYE REJILLA DE PROTECCION METALICA	UND		1,032,882.18								42.00		42.00	$ 43,381,051.46
17.2.2.20 NP	MEDIDOR DE GAS REFERENCIA G-10 INCLUYE ACCESORIOS, INSTALACION Y MATRICULA, CERTIFICACION PLANO ISOMETRICO Y SOPORTES CERTIFICACION DE COMPETENCIA	UND		3,957,000.00								42.00		42.00	$ 166,194,000.00
17.3	Obras civiles e instalación						-		-						
17.3.1	Excavación a mano en material común, roca descompuesta, a cualquier profundidad y bajo cualquier condición de humedad. Incluye retiro a lugar autorizado.	M3	150	$ 48,926.00	$ 7,338,900.00	150.00	7,338,900.00	150.00	7,338,900.00		$ 0.00			150.00	$ 7,338,900.00
17.3.2	Cimentación de tubería con arena compactada al 70% de la densidad relativa máxima	M3	45	$ 103,673.00	$ 4,665,285.00	45.00	4,665,285.00	45.00	4,665,285.00		$ 0.00			45.00	$ 4,665,285.00
17.3.3	Rellenos de Zanjas y estructuras con material seleccionado de sitio, compactado al 90% del Proctor Modificado	M3	105	$ 25,827.00	$ 2,711,835.00	105.00	2,711,835.00	105.00	2,711,835.00		$ 0.00			105.00	$ 2,711,835.00
17.40	Obras complementarias					0.00					$ 0.00				
17.4.1	Prueba del sistema Media y baja Presión	Un	3	$ 463,086.00	$ 1,389,258.00	3.00	1,389,258.00	3.00	1,389,258.00		$ 0.00			3.00	$ 1,389,258.00
	Total INSTALACIONES DE GAS				$ 78,461,313.00		$ 78,461,313.00		$ 78,461,313.00						$ 789,330,373.66
18	EQUIPAMIENTO Y DECORACION														
18.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA DE MESON DE COCINAS EN ACERO INOXIDABLE	M2	164.54	$ 329,514.00	$ 54,218,233.56	164.54	54,218,233.56	164.54	54,218,233.56		$ 0.00			164.54	$ 54,218,233.56
18.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA DE BARRA DE COCINAS EN GRANITO NATURAL, INCLUYE ZOCALO DE 10 CM Y BISELES	M2	101.08	$ 453,214.00	$ 45,810,871.12	101.08	45,810,871.12	101.08	45,810,871.12		$ 0.00			101.08	$ 45,810,871.12
18.03	NUBES ACÚSTICAS DIÁMETRO 1.20M ESPESOR 4CM. MEMBRANA ACÚSTICA TENSADA, COLORES SEGÚN NIVEL. (INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y MONTAJE)	UND	30	$ 284,906.00	$ 8,547,180.00	30.00	8,547,180.00	30.00	8,547,180.00		$ 0.00			30.00	$ 8,547,180.00
18.04	TELAS DECORATIVAS COLGANTES. COLORES SEGÚN DISEÑO.	M2	1066	$ 26,704.00	$ 28,466,464.00	1066.00	28,466,464.00	1066.00	28,466,464.00		$ 0.00			1066.00	$ 28,466,464.00
18.05	ESCULTURA CENTRAL DE 16.50M DE ALTURA X 3.52M APROXIMADAMENTE. CON ELEMENTOS ARTESANALES: AVES, PECES Y TORTUGAS ESCULPIDAS ARTESANALMENTE, ACOMPAÑADAS DE UNA RED DE PESCA Y ELEMENTOS DECORATIVOS.	UND	1	$ 51,267,639.00	$ 51,267,639.00	1.00	51,267,639.00	1.00	51,267,639.00		$ 0.00			1.00	$ 51,267,639.00
18.06	RELIGAS METÁLICAS ACABADO NEGRO. ANCLADAS A LOSA SEGÚN PISO. 1.20M X 1.80M	UND	21	$ 300,539.00	$ 6,311,319.00	21.00	6,311,319.00	21.00	6,311,319.00		$ 0.00			21.00	$ 6,311,319.00
18.07	BARRA EN MICROCEMENTO ACABADO BRILLANTE, TINTURADO SEGÚN COLORES	M2	6.3	$ 600,874.00	$ 3,785,506.20	6.30	3,785,506.20	6.30	3,785,506.20		$ 0.00			6.30	$ 3,785,506.20
	Total EQUIPAMIENTO Y DECORACION				$ 198,407,212.88		$ 198,407,212.88		$ 198,407,212.88		$ 0.00				$ 198,407,212.88
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA				$ 18,460,337,238.39		$ 18,404,324,893.82		$ 18,460,337,238.39		$ 3,861,460,624.65				$ 18,460,337,238.39
	ADMINISTRACIÓN	**28.88%**			$ 5,273,269,456.11		$ 5,260,116,721.35		$ 5,273,269,456.11		$ 1,103,636,689.39				$ 5,273,269,456.11
	IMPREVISTOS	**1.00%**			$ 184,503,372.38		$ 184,043,248.94		$ 184,503,372.38		$ 38,614,606.25				$ 184,503,372.38
	UTILIDAD	**5.00%**			$ 922,516,861.92		$ 920,216,244.69		$ 922,516,861.92		$ 193,072,626.23				$ 922,516,861.92
	VALOR DE LA OBRA (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS)				$ 24,830,626,928.80		$ 24,768,703,108.80		$ 24,830,626,928.80		$ 5,196,774,245.52				$ 24,830,626,928.80
	TRAMITE DE RED Y CERTIFICACIONES RETIE				$ 23,276,400.00		$ 23,276,400.00		$ 23,276,400.00		$ 0.00				$ 23,276,400.00
	PMA				$ 94,349,017.00		$ 94,349,017.00		$ 32,426,197.00		$ 32,424,980.00				$ 32,426,197.00
	PMT				$ 9,302,226.00		$ 9,302,226.00		$ 9,302,226.00		$ 9,296,051.00				$ 9,302,226.00
	PROTOCOLO COVID				$ 32,426,197.00		$ 0.00		$ 0.00						$ 0.00
	MOBILIARIO				$ 570,694,619.00		$ 570,694,619.00		$ 570,694,619.00						$ 570,694,619.00

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**		**ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1**	**5 DE AGOSTO 2023**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 5,238,494,256.52**	**VALOR DEL PRESENTE ACTA:**	**$ 25,466,325,369.80**
	VALOR ADICIONAL N°1:									
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 25,466,325,369.80**	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**12 DE AGOSTO DE 2024**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	**$ 0.00**	**VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:**	
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:**	13 MESES					**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**	**SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:**	**$ 20,227,831,113.28**
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT 901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON	**PLAZO ADICIONAL N°1:**	13 MESES	**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**		**ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1**	**2 DE OCTUBRE DE 2024**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**20.67%**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:**	**OCTUBRE 02 DE 2024**
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGALDAVID ANDRES RAMIREZ VALDES	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:**	26 MESES	**VALOR DEL ACTA**		**VALOR DEL ACTA**	**$ 25,466,325,369.80**				
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. LUIS FERNANDO FONSECA	**FECHA DE INICIO:**	MARZO 14 DE 2023	**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**		**SALDO A FAVOR DEL DISTRITO**	**$ -**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	**14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024**	**PERIODO DE FACTURACIÓN**	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	24 OCTUBRE DE 2025								

CONDICIONES ORIGINALES						**MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1**		**ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA**			
												MAYOR CANT	**MENOR CANT**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT MODF 01**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**			**CANT ACTUALIZADA**	**VALOR ACTUALIZADO**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 25,466,325,369.80**		**$ 25,466,325,369.80**		**$ 25,466,325,369.80**		**$ 5,238,494,256.52**				**$ 25,466,325,369.80**

CONSORCIO RIO GRANDE
R.L. FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO INTERMIRADOR
R.L. DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES
INTERVENTOR

ING. LUIS FERNANDO FONSECA VALENCIA
SUPERVISOR ALCALDIA DISTRITAL
PROFESIONAL UNIVERSITARIO I
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DISTRITAL
DISTRITO DE BARRANCABERMEJA